



Esprit de France
HÔTELS & DEMEURES

COMMUNIQUÉ DE PRESSE 12 JANVIER 2016

ESPRIT DE FRANCE croît de plus de 30% en 2015 et poursuit son développement en 2016.



Croissance soutenue en 2015

L'activité est en croissance de plus de 30%. En croissance organique, ESPRIT DE FRANCE surperforme une nouvelle fois le marché, avec à fin novembre 2015 une progression en cumul de +1,5%, pour un segment de référence en recul de 5,5% (*données Deloitte cumulées à fin novembre 2015 pour le segment de référence « hôtels de charme »*). En croissance externe, l'année 2015 a été marquée par l'ouverture de l'Hôtel La Tamise (4 rue d'Alger, Paris - actuellement 3^{ème} sur TripAdvisor), le rachat de

l'Hôtel Royal Garden Champs Elysées (218 rue du faubourg Saint Honoré, Paris) et la première année d'exploitation de l'Hôtel Le Pignonnet (5 avenue du Pignonnet, Aix en Provence).

Principaux événements 2016

Acquisition de l'Hôtel Fauchon, place de la Madeleine (Paris). ESPRIT DE FRANCE et Fauchon s'associent pour créer le premier Hôtel Fauchon à Paris. L'hôtel ouvrira ses portes au début de l'année 2018. L'établissement comptera 54 chambres dont 22 suites et se positionnera comme une référence de l'hôtellerie 5 étoiles parisienne. Richard Martinet, architecte renommé spécialiste de l'hôtellerie de prestige, tirera le meilleur parti du pur style haussmannien du bâtiment.

Rénovation de l'Hôtel Royal Garden Champs-Elysées, 218 rue du Faubourg Saint Honoré (Paris). Acquis à l'été 2015, l'Hôtel Royal Garden Champs Elysées et ses 72 chambres bénéficient d'une localisation avantageuse à proximité des Champs Elysées. De lourds travaux de rénovation vont être entamés au 2^{ème} semestre 2016, dans le respect de l'esprit des lieux. L'hôtel offrira, à terme, des prestations haut de gamme avec une véritable signature ESPRIT DE FRANCE.

35 ans d'ESPRIT DE FRANCE : 1981-2016. Depuis 1981, ESPRIT DE FRANCE a à cœur de construire une collection d'hôtels & demeures à travers la France regroupées autour des valeurs du patrimoine, de l'art et de l'histoire. Remarquables par leur architecture, les demeures ESPRIT DE FRANCE, situées à proximité de lieux d'Art et d'Histoire, dépassent la simple notion d'hébergement pour y introduire une dimension culturelle.

7 nouveaux établissements membres d'ESPRIT DE FRANCE. La collection d'hôtels & demeures ESPRIT DE FRANCE réunit des propriétaires qui partagent les valeurs d'ESPRIT DE FRANCE. Cette année, 7 nouveaux membres, dont 4 classés aux Monuments Historiques, rejoignent un ensemble de 37 établissements : le Château de Marçay, l'Hôtel de la Villéon, le Manoir des Impressionnistes, le Château de Bonnemare, l'Abbaye de Reigny, le Château de Chambiers et le Château de Saint Trys.

De nouvelles fonctionnalités pour le site internet www.espritdefrance.com. Avec une navigation simplifiée, une interface plus attractive et intuitive, le nouveau site www.espritdefrance.com gagne en ergonomie et reflète la nouvelle identité graphique de la marque. Avec cette nouvelle plateforme, il est désormais possible de réserver son séjour dans les hôtels & demeures ESPRIT DE FRANCE à travers la France.

A propos d'ESPRIT DE FRANCE

ESPRIT DE FRANCE est un groupe hôtelier détenu à 100% par la COMPAGNIE LEBON, exploitant neuf établissements à Paris et un à Aix-en-Provence pour un total de 427 chambres. 28 autres hôtels et demeures, à travers la France, empreints d'art et d'histoire sont labellisées ESPRIT DE FRANCE. Chiffres clés 2014 (avec un impact non significatif du Pignonnet acquis en novembre 2014, et hors Hôtel de la Tamise qui a été rouvert en mars 2015 et Royal Garden acquis en juillet 2015): 200 collaborateurs, 19 M€ de CA HT, 80 000 clients par an. - www.esprit-de-france.com

A propos de la COMPAGNIE LEBON

La COMPAGNIE LEBON, société cotée sur Euronext Paris (compartiment C), est contrôlée à 61% par la famille Paluel-Marmont. Entrepreneurs-Investisseurs depuis 1847, les équipes de la COMPAGNIE LEBON développent trois secteurs d'activité : l'Hospitalité avec les hôtels ESPRIT DE FRANCE et les activités thermales et spa SOURCES D'EQUILIBRE, l'Immobilier avec PALUEL-MARMONT VALORISATION et le Capital Investissement avec PALUEL-MARMONT CAPITAL. Chiffres clés : 412 collaborateurs, ANR 2014 : 251 M€, Résultat Net Part du Groupe 12 M€. Code ISIN : FR0000121295 www.compagnielebon.fr

Contact Presse Esprit de France :

Bureau de Presse Pascale Venot - Elodie CUSSE - 01 53 53 44 64 -elodie@pascalevenot.com