



Rendkívüli tájékoztatás korábbi rendkívüli tájékoztatás módosítására vonatkozóan

Az **Eprolius Ingatlan Nyrt.** (székhely és levelezési cím: 1097 Budapest, Illatos út 7/A; e-mail: info@eprolius.hu; telefonszám: +36 (20) 555-1000; LEI kód: 894500WoYBCK3DDo2614; vezetve a Fővárosi Törvényszék Cégbíróságának nyilvántartásában; „**Kibocsátó**”) a Kibocsátó és az **Eprolius Ingatlan Nyrt. A sorozatú Törzsrészcvény** (ISIN: HU0000188776) vonatkozásában 2025. december 10. napján rendkívüli tájékoztatást tett közzé Vezető Személlyel Szoros Kapcsolatban Álló Személy által lebonyolított ügyletre vonatkozóan. A Kibocsátó ezen korábbi rendkívüli tájékoztatását részvényvásárlás árára vonatkozóan adminisztrációs hiba miatt

módosítja

az alábbiak szerint (a módosított adatokat a Kibocsátó **vastag dőlt aláhúzott** betűvel szedve jelöli).

Közzététel

*- Vezető személlyel Szoros Kapcsolatban Álló Személy által lebonyolított ügyletre
vonatkozóan-*

Az **Eprolius Ingatlan Nyrt.** (székhely és levelezési cím: 1097 Budapest, Illatos út 7/A; e-mail: info@eprolius.hu; telefonszám: +36 (20) 555-1000; LEI kód: 894500WoYBCK3DDo2614; vezetve a Fővárosi Törvényszék Cégbíróságának nyilvántartásában; „**Kibocsátó**”) a Kibocsátó és az **Eprolius Ingatlan Nyrt. A sorozatú Törzsrészcvény** (ISIN: HU0000188776) vonatkozásában

tájékoztatja

a nyilvánosságot, hogy az **Eprolius Hungary Zrt.** (székhely: 1097 Budapest, Illatos út 7/A; cégjegyzékszám: 01-10-140062; adószám: 26581651-2-43; vezetve a Fővárosi Törvényszék Cégbíróságának nyilvántartásában; „**Szoros Kapcsolatban Álló Személy**”) Kibocsátóban fennálló **szavazati joga 79,12%-ra nőtt** részvény eladás révén az alábbiak szerint:

a nyilvánosságot, hogy az **Eprolius Hungary Zrt.** (székhely: 1097 Budapest, Illatos út 7/A; cégjegyzékszám: 01-10-140062; adószám: 26581651-2-43; vezetve a Fővárosi Törvényszék Cégbíróságának nyilvántartásában; „**Szoros Kapcsolatban Álló Személy**”) Kibocsátóban fennálló **szavazati joga 79,12%-ra nőtt** részvény eladás révén az alábbiak szerint:

e[↑]prolius

* * *

1.	A vezetői feladatokat ellátó személyekre/a velük szoros kapcsolatban álló személyekre vonatkozó adatok	
a)	Név	Jogi személy neve Eprolius Hungary Zrt.
2.	Az értesítés indoka	
a)	Pozíció/státusz	Vezetői feladatokat ellátó személy pozíciója Mindkét társaság igazgatóságának elnöke. Vezetői feladatokat ellátó személlyel szoros kapcsolatban álló személy Érdi Zoltán Tamás (an. Csató Zsuzsanna; szül.:1981.03.23.)
b)	Első értesítés/Módosítás	Első értesítés
3.	A kibocsátóra vonatkozó adatok	
a)	Név	Eprolius Ingatlan Nyrt.
b)	LEI	894500WoYBCK3DD02614
4.	Az ügylet(ek) részletei:	
a)	A pénzügyi eszköz leírása, az eszköz típusa Azonosító kód	Részvény ISIN: HU0000188776
b)	Az ügylet jellege	Részvényvásárlás.

e↑prolius

c)	Ár(ak) és volumen(ek)	<table><tr><td>Ár(ak)</td><td>Volumen(ek)</td></tr><tr><td><u>EUR 5,06</u></td><td>82 185 db</td></tr></table>	Ár(ak)	Volumen(ek)	<u>EUR 5,06</u>	82 185 db
Ár(ak)	Volumen(ek)					
<u>EUR 5,06</u>	82 185 db					
d)	Összesített információ	Összesített ár(ak) Összesített volumen(ek) <u>EUR 415 519</u>				

Budapest, 2025. december 11.

Eprolius Ingatlan Nyrt.