



SCBSM



SCBSM : Emprunt obligataire de 9,1 M€

Nouveau record pour une émission d'une valeur moyenne à Paris

Paris, le 27 décembre 2010 - SCBSM, foncière cotée sur NYSE Euronext à Paris disposant d'un patrimoine immobilier de 269 M€, annonce le succès de l'émission obligataire lancée le 3 décembre.

Le montant brut de l'émission s'élève à 9.148.200 €, réparti en 60.988 obligations au prix unitaire de 150 €, ce qui constitue un nouveau record pour une émission d'obligations ordinaires ouverte au public d'une valeur moyenne cotée sur NYSE Euronext à Paris. Les ordres seront servis à 100%. Les souscriptions proviennent essentiellement d'investisseurs individuels, prouvant une nouvelle fois l'engouement des particuliers pour ce type d'opérations.

Le règlement – livraison des obligations SCBSM aura lieu le mercredi 29 décembre prochain. L'admission aux négociations sur NYSE Euronext à Paris (SCBSB – FR0010966283) interviendra le lendemain. Les intérêts seront versés le 29 de chaque mois ou, si le 29 n'est pas un jour ouvré, le premier jour ouvré suivant. Ainsi, le premier versement d'intérêt sera effectué le lundi 31 janvier 2011.

Conformément à l'engagement pris lors de la présentation de l'opération et afin de limiter le risque d'absence de liquidité sur le marché secondaire, SCBSM va mettre en place un contrat de liquidité des obligations dans un délai de trois mois et en informera le marché via un communiqué de presse.

SCBSM a été accompagné dans cette opération par **Actus Finance, Atout Capital, Aurel BGC et Société Générale Securities Services**.

A propos de SCBSM :

SCBSM est une foncière cotée sur NYSE Euronext à Paris. Le patrimoine immobilier du Groupe, hors projets en développement, s'élève au 30 juin 2010 à 269 M€, réparti essentiellement entre immobilier commercial (60%), immobilier de bureaux (25%) et mixte bureaux/activités (12%). Le solde du portefeuille est constitué d'actifs d'habitations en cours d'arbitrage. SCBSM dispose du statut SIIC. Plus d'informations sur www.scbsm.net.

Contacts Actus Finance :

Investisseurs :
Jérôme Fabreguettes-Leib
01 77 35 04 36
jfl@actus.fr

Journalistes :
Caroline Guilhaume
01 53 67 35 79
cguilhaume@actus.fr



SCBSM