

Montpellier, le 1^{er} juin 2015



Uniti : 1^{ère} sortie d'un financement participatif avec un rendement de 5% sur 4 mois

Le partenaire immobilier des collectivités locales et des bailleurs sociaux
a financé la construction de 21 logements sociaux à Agde (34)

Uniti (ISIN : FR0012709160, mnémo : MLUNT), le partenaire immobilier des collectivités locales et des bailleurs sociaux, vient de déboucler une de ses opérations de Crowdfunding, Le Clos Saint Jacques, en versant à ses financeurs un rendement exceptionnel.

Fin janvier 2015, nous avons collecté 220 k€ de financements participatifs auprès de 30 investisseurs particuliers pour cette opération lancée sur la plateforme Anaxago Immobilier. Elle avait pour but de consolider les fonds propres du programme de développement d'une résidence de 21 logements sociaux à Agde (34) achetée en bloc par le bailleur social Hérault Habitat.

Cette résidence de 1 363 m² sur trois étages qui est destinée à des familles propose des appartements T1 à T4 assortis, pour certains, de garages souterrains. Elle sera livrée en septembre prochain. Le Clos Saint Jacques est situé dans un quartier récemment aménagé en périphérie sud de la ville d'Agde, les Grands Cayrets. A proximité immédiate de la station balnéaire du Cap-d'Agde, première station touristique d'Europe par sa capacité d'hébergement, Agde compte 24 567 habitants permanents et jusqu'à 200 000 l'été.

« C'est en partie grâce aux 30 souscripteurs du financement participatif sur Le Clos Saint Jacques, que nous allons bientôt livrer 21 logements. Au total, nous avons partiellement financé le développement de 137 logements sociaux grâce à nos quatre premières opérations de Crowdfunding. Le succès rencontré auprès des investisseurs particuliers confirme la puissance et l'adéquation du Crowdfunding pour accélérer la construction de logements sociaux. Nous remercions tous ceux qui participent ainsi à notre développement pour faire d'Uniti le premier acteur privé du logement social en France », conclut Stéphane Oria, Président du Directoire d'Uniti.

A propos d'Uniti

Partenaire immobilier des collectivités locales et des bailleurs sociaux, Uniti est spécialisé dans la réalisation de programmes de logement aidés pour les familles, les seniors et les étudiants. Animé par une vision solidaire, équitable et économique de l'habitat urbain, le groupe propose des solutions sur-mesure aux élus et aux organismes HLM pour contribuer au déploiement du logement social partout en France.

Uniti a été créé en 2012 à Montpellier par deux professionnels de l'habitat collectif, Hervé Gévaudan et Stéphane Oria. Depuis, le groupe a développé 241 logements aidés et dispose d'un carnet de commandes fermes sur deux ans de 1114 logements.

Uniti, qui est coté au Marché Libre (code ISIN : FR0012709160, code mnémo : MLUNT) depuis le 19 mai 2015, s'est fixé pour objectif de devenir le premier acteur privé du logement social en France.

www.uniti-habitat.fr

Relations presse Uniti

Marie-Anne Garigue – Grégory Bosson

Calyptus

Tél : + 33 1 53 65 68 63 / 37 90

E-mail : uniti@calyptus.net

