

## COMISIÓN NACIONAL DEL MERCADO DE VALORES

En cumplimiento de lo previsto en el artículo 17 del Reglamento (UE) nº 596/2014 sobre abuso de mercado, y en el artículo 227 de la Ley 6/2023, de 17 de marzo, de los Mercados de Valores y de los Servicios de Inversión, así como en la Circular 3/2023 del segmento BME Scaleup de BME MTF Equity, Lar España Real Estate SOCIMI, S.A. (en adelante, "**Lar España**" o la "**Sociedad**") pone en conocimiento del mercado la siguiente

---

### OTRA INFORMACIÓN RELEVANTE

Conforme a lo dispuesto en el apartado 2 de la Norma Cuarta de la Circular 1/2017, de 26 de abril, de la CNMV, sobre los contratos de liquidez, la Sociedad informa de que no ha habido operaciones realizadas por GVC Gaesco Valores, Sociedad de Valores, S.A. (el "**Intermediario Financiero**") al amparo del Contrato de Liquidez (el "**Contrato de Liquidez**") desde el 1 de octubre de 2024 hasta el 31 de diciembre de 2024. Ello es debido a que el Contrato de Liquidez continuaba suspendido temporalmente desde el día 12 de julio de 2024, con motivo de la oferta pública de adquisición de acciones ("**OPA**") sobre la totalidad de las acciones de Lar España formulada por Helios RE, S.A. (comunicación de otra información relevante con número de registro 29.667).

No obstante, la Sociedad informa de que se han vendido las 58.130 acciones que la Sociedad poseía en autocartera en el marco de la OPA, a un precio de 8,30 euros por acción.

Los saldos de la cuenta de efectivo y de la cuenta de valores en la fecha de firma del referido Contrato de Liquidez, así como al principio y al final del período que se informa eran:

	<b>Títulos</b>	<b>Importe euros</b>	<b>Cambio medio</b>
Saldo inicial contrato	77.000	395.780	
Saldo inicial periodo	58.130	532.251,17	
Compras	0	0	-
Ventas	58.130	482.479	8,30
Gastos			
Saldo final	0	1.014.730,17	

En cumplimiento de lo dispuesto en la Circular 3/2023 de BME Scaleup se hace constar que la información comunicada por la presente ha sido elaborada bajo la exclusiva responsabilidad de la Sociedad y sus administradores.

Madrid, a 21 de febrero de 2025.

Lar España Real Estate SOCIMI, S.A.

Dña. Regina Garay Salazar,

Presidente del Consejo de Administración