



URBAR
ingenieros s.a.

Ctra. Villabona-Asteasu, km 3
Apartado 247
Tel. + 34 943 691 800
Fax + 34 943 692 667
E-20159 Asteasu

www.urbar.com
eva@urbar.com

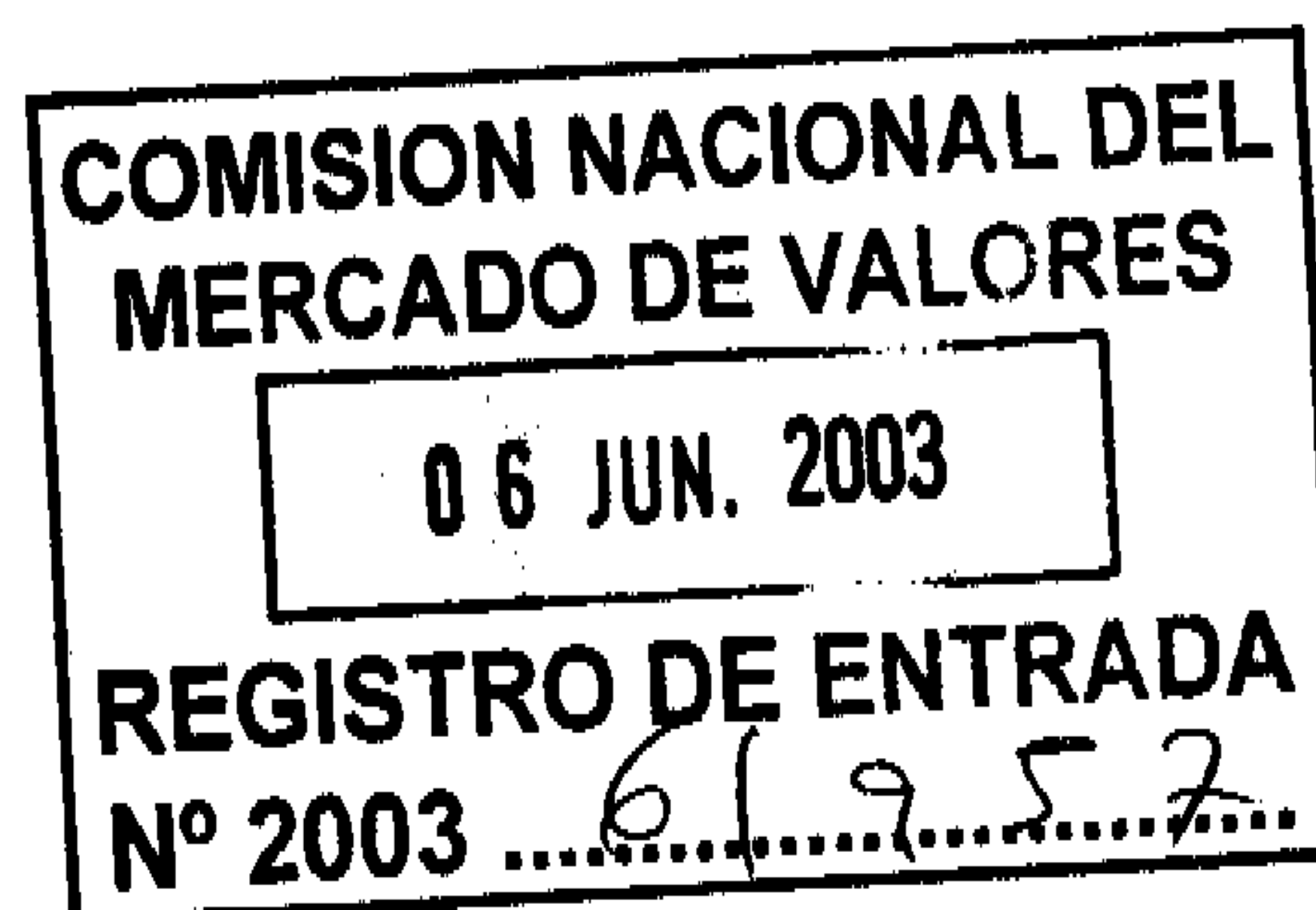


CNMV
DIRECCION GENERAL DE
MERCADOS PRIMARIOS
Pº DE LA CASTELLANA, 19
28046 MADRID

Attn. Alfredo Jiménez

Asteasu
2003-06-05

Nº referencia
EA



Muy Sres. Nuestros:

Adjunto copia de las cuentas anuales individuales y consolidadas e informe de gestión de Urbar Ingenieros, S.A. al 31 de diciembre de 2002.

Sin otro particular, aprovechamos la ocasión para saludarles atentamente,

URBAR INGENIEROS. S.A.

EVA AGUINAGALDE
DTORA. ADMON.

INFORME DE AUDITORIA

C N M V

* * * * Registro de Auditorias

URBAR INGENIEROS, S.A. Emisores

Nº 7857

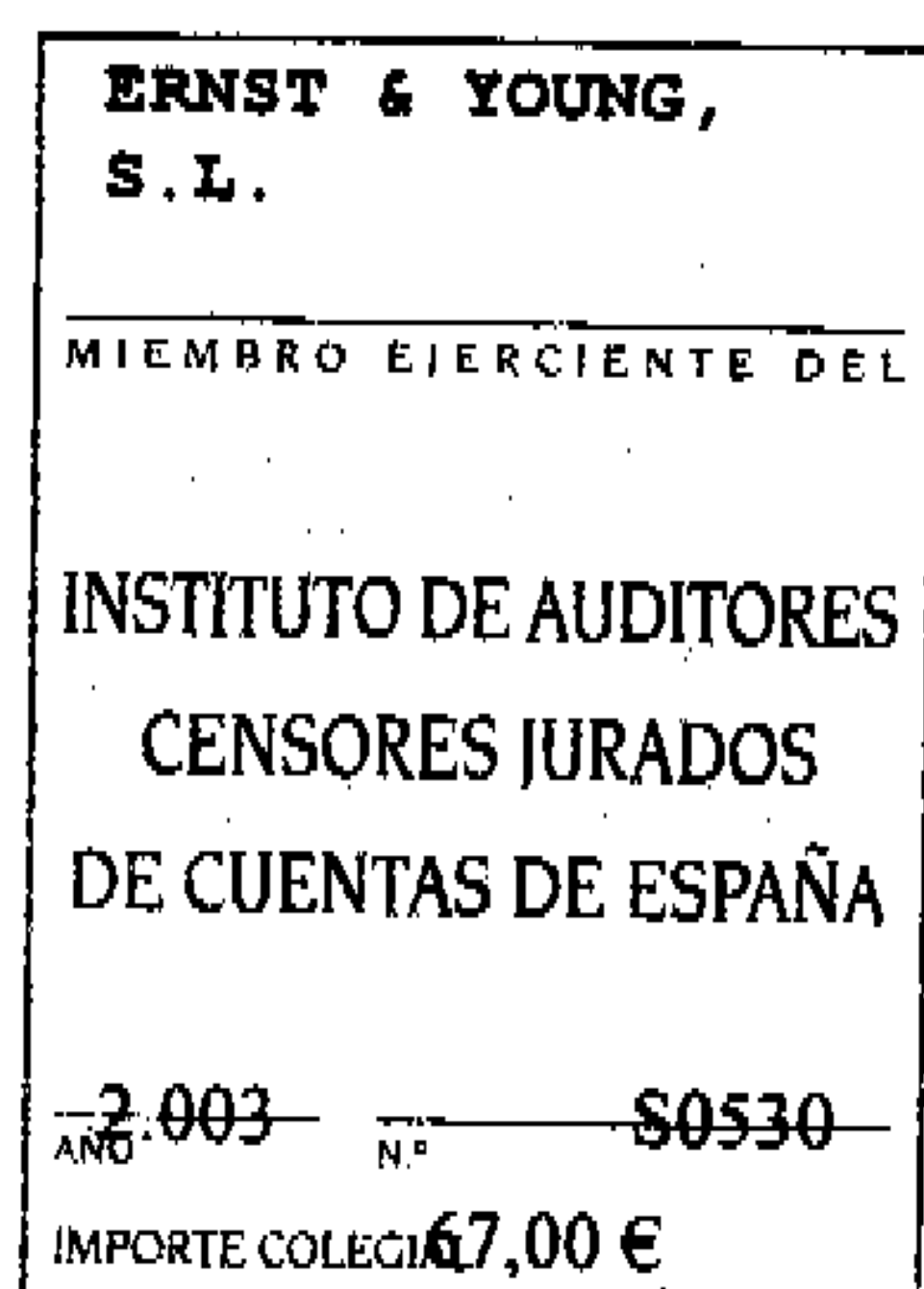
Cuentas anuales e Informe de gestión correspondientes al ejercicio
terminado el 31 de diciembre de 2002

INFORME DE AUDITORIA DE CUENTAS ANUALES

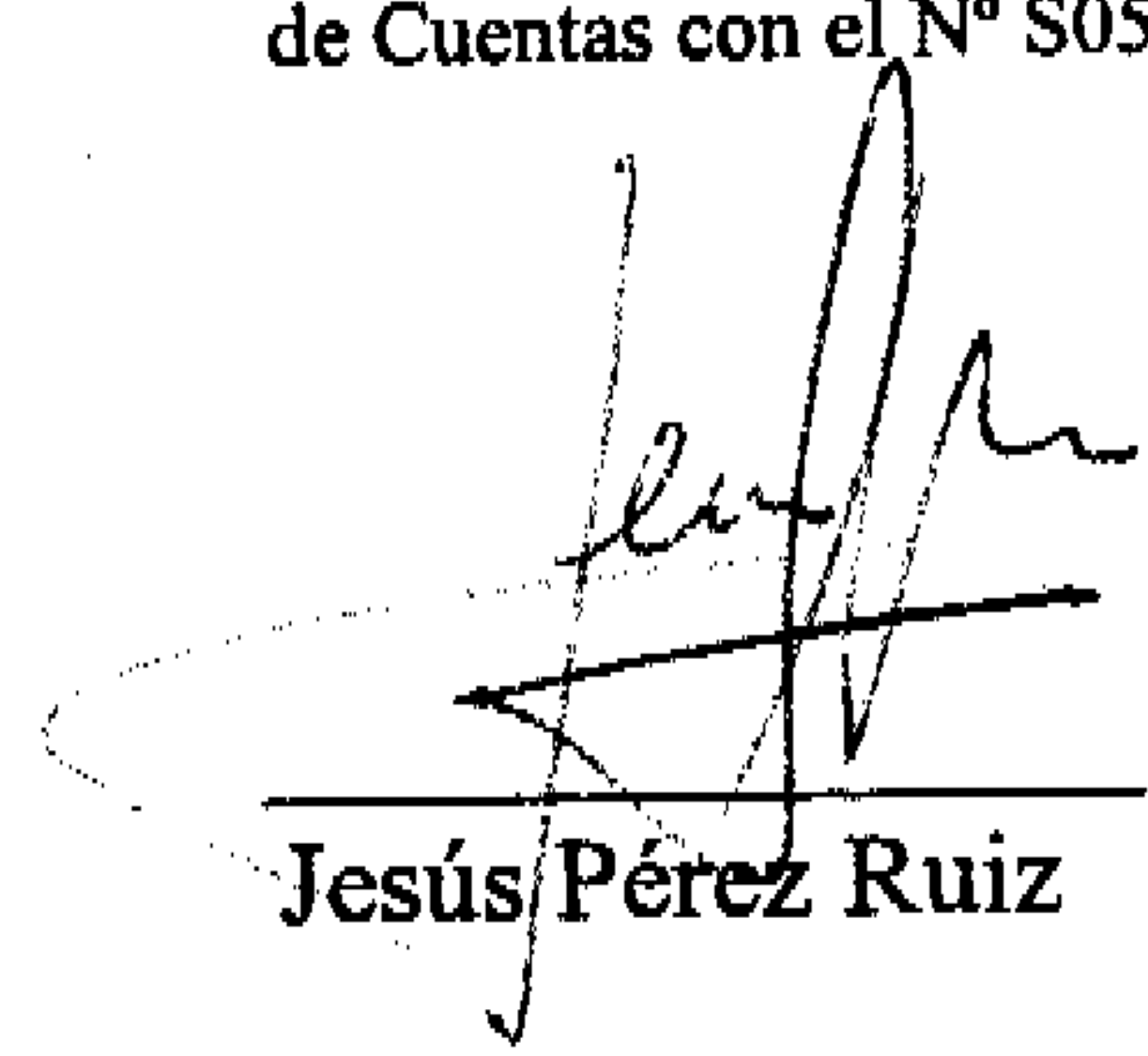
A los Accionistas de
Urbar Ingenieros, S.A.

1. Hemos auditado las cuentas anuales de Urbar Ingenieros, S.A. que comprenden el balance de situación al 31 de diciembre de 2002, la cuenta de pérdidas y ganancias y la memoria correspondientes al ejercicio anual terminado en dicha fecha, cuya formulación es responsabilidad de los Administradores de la Sociedad. Nuestra responsabilidad es expresar una opinión sobre las citadas cuentas anuales en su conjunto, basada en el trabajo realizado de acuerdo con las normas de auditoría generalmente aceptadas, que requieren el examen, mediante la realización de pruebas selectivas, de la evidencia justificativa de las cuentas anuales y la evaluación de su presentación, de los principios contables aplicados y de las estimaciones realizadas.
2. De acuerdo con la legislación mercantil, los Administradores presentan, a efectos comparativos, con cada una de las partidas del balance, de la cuenta de pérdidas y ganancias y del cuadro de financiación, además de las cifras del ejercicio 2002, las correspondientes al ejercicio anterior. Nuestra opinión se refiere exclusivamente a las cuentas anuales del ejercicio 2002. Con fecha 22 de febrero de 2002 emitimos nuestro informe de auditoría acerca de las cuentas anuales del ejercicio 2001 en el que expresamos una opinión favorable.
3. En nuestra opinión, las cuentas anuales del ejercicio 2002 adjuntas expresan, en todos los aspectos significativos, la imagen fiel del patrimonio y de la situación financiera de Urbar Ingenieros, S.A. al 31 de diciembre de 2002 y de los resultados de sus operaciones y de los recursos obtenidos y aplicados durante el ejercicio anual terminado en dicha fecha y contienen la información necesaria y suficiente para su interpretación y comprensión adecuada, de conformidad con principios y normas contables generalmente aceptados que guardan uniformidad con los aplicados en el ejercicio anterior.

4. El informe de gestión adjunto del ejercicio 2002 contiene las explicaciones que los Administradores consideran oportunas sobre la situación de la Sociedad, la evolución de sus negocios y sobre otros asuntos y no forma parte integrante de las cuentas anuales. Hemos verificado que la información contable que contiene el citado informe de gestión concuerda con la de las cuentas anuales del ejercicio 2002. Nuestro trabajo como auditores se limita a la verificación del informe de gestión con el alcance mencionado en este mismo párrafo y no incluye la revisión de información distinta de la obtenida a partir de los registros contables de la Sociedad.

**ERNST & YOUNG**

(Inscrita en el Registro Oficial de Auditores de Cuentas con el N° S0530)


Jesús Pérez Ruiz

Bilbao, 26 de febrero de 2003



URBAR
ingenieros s.a.

URBAR INGENIEROS, S.A.
Balances de Situación
31 de diciembre

ACTIVO

Inmovilizado

Inmovilizaciones inmateriales
Gastos de investigación y desarrollo
Concesiones, patentes, licencias, marcas y similares
Aplicaciones informáticas
Derechos sobre bienes en régimen de arrendamiento financiero
Amortizaciones

Inmovilizaciones materiales

Terrenos y construcciones
Instalaciones técnicas y maquinaria
Otras instalaciones, utillaje y mobiliario
Otro inmovilizado
Amortizaciones

Inmovilizaciones financieras

Participaciones en empresas del grupo y asociadas
Créditos a empresas del grupo
Otros créditos
Administraciones Públicas a largo plazo
Depósitos y fianzas constituidos a largo plazo
Provisiones

Total Inmovilizado

Gastos a distribuir en varios ejercicios

Activo Circulante

Existencias

Materias primas y otros aprovisionamientos
Productos en curso y semiterminados
Productos terminados

Deudores

Clientes por ventas y prestaciones de servicios
Empresas del grupo, deudores
Deudores varios
Administraciones Públicas
Provisiones

Tesorería

Total activo circulante

TOTAL ACTIVO

Euros

2002 2001

374.676 238.051

27.804 27.804

95.498 79.962

87.607 118.203

(297.363) (212.128)

288.222 251.892

1.165.092 971.948

1.243.376 1.216.408

824.654 720.398

205.740 163.786

(1.797.638) (1.603.363)

1.641.224 1.469.177

4.199.553 3.425.302

145.264 144.238

380.925 148.253

6.768 10.494

(929.558) (781.907)

3.802.952 2.946.380

5.732.398 4.667.449

10.944 16.113

1.261.659 1.033.567

141.656 151.225

903.118 741.407

2.306.433 1.926.199

5.740.169 4.677.023

1.454.256 985.447

4.435 4.435

174.823 24.972

(485.557) (293.771)

6.888.126 5.398.106

9.082 4.516

9.203.641 7.328.821

14.946.983 12.012.383

Euros

2002 2001

PASIVO

Fondos propios

Capital suscrito 958.210 958.210
Reservas de revalorización 53.424 53.424
Actualización N.F. 11/1996
Reservas 191.645 191.645
Reserva legal 60.101 60.101
Reserva para Inversiones Productivas N.F. 7/1996 3.324.185
Otras reservas 744.001 349.277
Beneficio del ejercicio 5.680.843 4.936.842

Total fondos propios

Acreedores a largo plazo

Deudas con entidades de crédito 1.562.710 2.046.068
Deudas a largo plazo con entidades de crédito 26.277 47.587
Acreedores por arrendamiento financiero a largo plazo
Otros acreedores 505.472 301.108
Otras deudas 258
Fianzas y depósitos recibidos a largo plazo 2.094.459 2.395.021

Total acreedores a largo plazo

Acreedores a corto plazo

Deudas con entidades de crédito 4.239.550 2.803.708
Préstamos y otras deudas 21.608 45.617
Acreedores por arrendamiento financiero a corto plazo 291.860 25.795
Deudas con empresas del grupo
Acreedores comerciales 129.297
Anticipos recibidos por pedidos 1.260.149
Deudas por compras o prestaciones de servicios 272.101 263.898
Otras deudas no comerciales 86.511 58.899
Administraciones Públicas 90.000 93.157
Otras deudas 25.560
Remuneraciones pendientes de pago
Ajustes por periodificación 7.171.681 4.680.520

Total acreedores a corto plazo

TOTAL PASIVO

14.946.983 12.012.383



URBAR
ingenieros s.a.

URBAR INGENIEROS, S.A.

Cuentas de Pérdidas y Ganancias

Ejercicio anual terminado el 31 de diciembre

	Euros			Euros	
	2002	2001		2002	2001
DEBE			HABER		
Gastos			Ingresos		
Aprovisionamientos			Importe neto de la cifra de negocios	12.472.939	10.735.323
Consumo de materias primas y otras materias consumibles	6.874.775	5.550.963	Ventas y prestaciones de servicios		
Gastos de personal	2.243.036	2.047.756	Aumento de existencias de productos terminados y en curso de fabricación	152.141	239.845
Sueldos, salarios y asimilados	598.668	574.380	Trabajos efectuados por la empresa para el inmovilizado	5.214	16.405
Cargas sociales	345.540	323.375	Otros ingresos de explotación		
Dotaciones para amortizaciones de inmovilizado			Subvenciones	42.137	10.508
Variación de las provisiones de tráfico					
Variación de provisiones y pérdidas de cred. incobrables	179.461	(4.504)			
Otros gastos de explotación					
Servicios exteriores	1.345.959	1.333.179			
Tributos	13.121	13.980			
Beneficios de explotación	<u>1.071.871</u>	<u>1.162.952</u>	Pérdidas de explotación	<u>12.672.431</u>	<u>11.002.081</u>
	12.672.431	11.002.081			
Gastos financieros y gastos asimilados	244.390	305.452	Otros intereses e ingresos asimilados	33.392	28.975
Diferencias negativas de cambio	9.827	11.447	Diferencias positivas de cambio	1.883	19.480
Resultados financieros positivos	<u>254.217</u>	<u>316.899</u>	Resultados financieros negativos	<u>218.942</u>	<u>268.444</u>
				254.217	316.899
Beneficios de las actividades ordinarias	<u>852.929</u>	<u>894.508</u>	Pérdidas de las actividades ordinarias	<u>-</u>	<u>-</u>
Variación de las provisiones de la cartera de control	403.388	378.083			
Pérdidas procedentes del inmovilizado y de cartera de control	152.148	23.764	Ingresos extraordinarios	7.772	1.205
Gastos extraordinarios	9.059	84.234			
Resultados extraordinarios positivos	<u>564.595</u>	<u>486.081</u>	Resultados extraordinarios negativos	<u>556.823</u>	<u>484.876</u>
				564.595	486.081
Beneficios antes de impuestos	<u>296.106</u>	<u>409.632</u>	Pérdidas antes de impuestos	<u>-</u>	<u>-</u>
Impuesto sobre Sociedades	-	60.355	Impuesto sobre Sociedades	447.895	-
Resultado del ejercicio (Beneficios)	<u>744.001</u>	<u>349.277</u>	Resultado del ejercicio (Pérdidas)	<u>-</u>	<u>-</u>



URBAR
ingenieros s.a.

URBAR INGENIEROS, S.A.

Memoria

31 de diciembre de 2002

1. CONSTITUCION Y OBJETO SOCIAL

La Sociedad se constituyó el 30 de junio de 1964, siendo su actividad principal la fabricación y comercialización de vibradores en general, así como la actividad relacionada con la transmisión de energía vibrante.

2. BASES DE PRESENTACION DE LAS CUENTAS ANUALES Y CRITERIOS DE VALORACION

a) General

Las cuentas anuales se han preparado a partir de los registros contables de la Sociedad, habiéndose aplicado las disposiciones legales vigentes en materia contable con objeto de mostrar la imagen fiel del patrimonio, de la situación financiera y de los resultados de la entidad.

Las cuentas anuales del ejercicio 2002 se presentan en euros. A efectos comparativos, los importes que figuran en el balance, la cuenta de pérdidas y ganancias y la memoria correspondientes al ejercicio precedente han sido adaptados. Para ello se han convertido de forma global las correspondientes partidas de las cuentas anuales, aplicando el tipo de conversión y las normas de redondeo previstos en la legislación.

A partir del 1 de enero de 2002, los registros contables están expresados en euros. La adaptación se realizó aplicando al saldo en pesetas a esa fecha de cada una de las cuentas, el tipo de conversión y las normas de redondeo previstos en la legislación. Las diferencias generadas por redondeo se recogieron en la cuenta de pérdidas y ganancias del ejercicio, en las correspondientes partidas de ingresos y gastos financieros.

De acuerdo con el Real Decreto 1815/91 de 20 de diciembre Urbar Ingenieros, S.A. es la sociedad dominante de un grupo de sociedades. En consecuencia, siguiendo principios y normas contables generalmente aceptados, los Administradores han formulado, por separado, cuentas anuales consolidadas.

b) Comparación de la información

La resolución del Instituto de Contabilidad y Auditoría de Cuentas de 15 de marzo de 2002 ha modificado la anterior resolución de 9 de octubre de 1997 sobre algunos aspectos de la norma de valoración relativa al registro del gasto por impuesto sobre sociedades.



El principal cambio ha consistido en otorgar a las deducciones en la cuota pendientes de aplicar al cierre del ejercicio un tratamiento similar al de las pérdidas fiscalmente compensables, en el sentido de que, siempre que se cumplan determinadas condiciones, darán lugar a la contabilización de un crédito fiscal, en la medida que tengan un interés cierto con respecto a la carga fiscal futura.

En las cuentas anuales adjuntas del ejercicio 2002 ha sido aplicado este nuevo criterio, contemplando un horizonte temporal de aplicación de estos incentivos en diez años, con independencia de que fiscalmente tengan una caducidad de quince años. El efecto de su aplicación ha sido un ingreso por el impuesto sobre sociedades por importe de 500.925 euros, de los que 231.073 euros corresponden a deducciones que estaban pendientes de aplicar al 31 de diciembre de 2001.

c) Inmovilizaciones inmateriales

La cuenta Gastos de investigación y desarrollo recoge principalmente el coste externo incurrido en el desarrollo de los proyectos relacionados con el diseño de una nueva línea de vibradores y de maquinaria industrial basada en tecnología vibrante. Los importes registrados en esta cuenta se amortizan de forma lineal en 3 años.

La cuenta Derechos sobre bienes en régimen de arrendamiento financiero recoge el valor de contado de los bienes relacionados, reflejándose en las cuentas del pasivo Acreedores por arrendamiento financiero a corto plazo y largo plazo la deuda total que incluye los gastos financieros diferidos y el importe de la opción de compra. Estos derechos se amortizan linealmente de acuerdo con las vidas útiles estimadas de los bienes relacionados.

Cuando se ejerce la opción de compra sobre algún bien objeto de arrendamiento financiero, su valor al contado y amortización acumulada se traspasan al inmovilizado material.

El resto de inmovilizaciones inmateriales están valoradas a coste de adquisición y se amortizan linealmente en un período de 5 años.

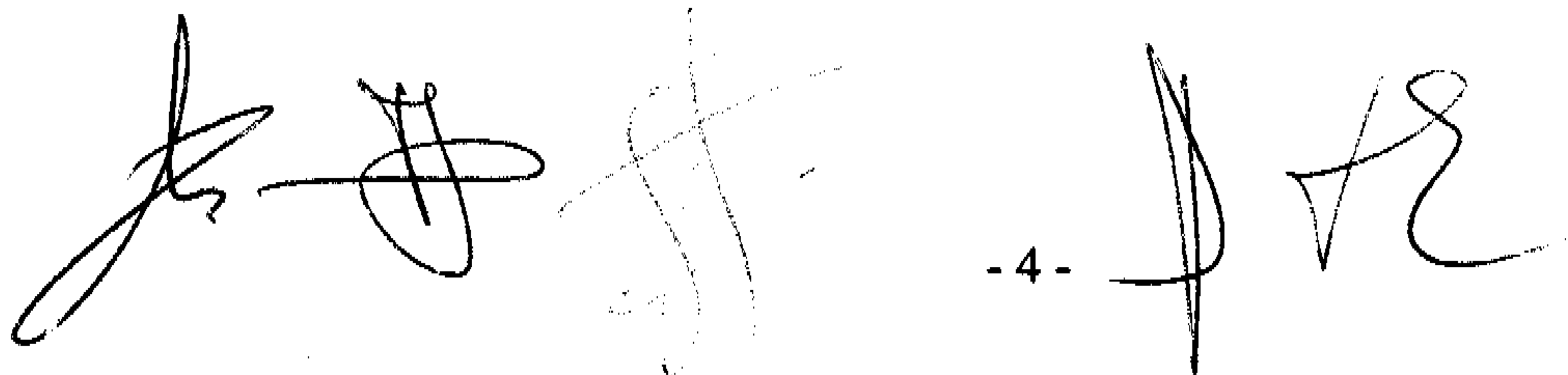
d) Inmovilizaciones materiales

Las inmovilizaciones materiales están valoradas a coste de adquisición incorporando la actualización practicada de acuerdo con la Norma Foral 11/1996, de 5 de diciembre.

La amortización se calcula linealmente aplicando porcentajes suficientes, de acuerdo con la legislación vigente, para amortizar los activos a lo largo de sus respectivas vidas útiles.

Los porcentajes de amortización aplicados son los siguientes:

Construcciones	3,3% - 5%
Instalaciones técnicas y maquinaria	10% - 33%
Otras instalaciones, utillaje y mobiliario	10% - 30%
Otro inmovilizado	14% - 25%





Los costes de ampliación y mejoras que suponen un aumento de la capacidad de producción, de la eficiencia productiva o un alargamiento de la vida útil estimada de los bienes se capitalizan imputándose como mayor valor del bien correspondiente. Las reparaciones se contabilizan como gasto en el período en que se efectúan.

e) Inmovilizaciones financieras

Las inmovilizaciones financieras están valoradas a su coste de adquisición creándose una provisión por depreciación en los supuestos en que dicho coste es superior al valor estimado de mercado. En este sentido, dado que son valores no admitidos a cotización oficial, el valor de mercado se estima en función de los valores teórico-contables que se desprenden de las cuentas anuales, de las sociedades participadas al cierre de cada ejercicio y considerando las plusvalías implícitas existentes en el momento de la adquisición y que subsisten en su valoración posterior al cierre de cada ejercicio.

El resto de inmovilizaciones financieras están valoradas por el valor efectivamente entregado.

f) Gastos a distribuir en varios ejercicios

Los saldos registrados en estas cuentas hacen referencia a los gastos financieros diferidos derivados de los derechos sobre bienes en régimen de arrendamiento financiero y los gastos de formalización de préstamos que se imputan a la cuenta Gastos financieros por deudas con terceros y gastos asimilados de acuerdo con un criterio financiero en función de los principales de los préstamos o deudas registradas. El cargo por este concepto en el ejercicio ha ascendido a 5.169 euros

g) Existencias

Las existencias están registradas al importe más bajo entre el precio de coste y su valor neto de realización. El precio de coste se determina como sigue:

- Materias primas y otros aprovisionamientos: al precio de última factura que no difiere del que resultaría de aplicar el método FIFO (primero en entrar, primero en salir).
- Productos en curso, semiterminados y terminados: al coste estimado de fabricación que incluye materia prima, mano de obra directa y gastos de fabricación y que no difiere significativamente del coste real de fabricación.

Las materias primas y otros aprovisionamientos, así como los productos terminados identificados como obsoletos o deteriorados se excluyen de la valoración.



URBAR
ingenieros s.a.

h) Provisiones para pensiones y otras obligaciones frente al personal

La Sociedad no tiene un plan de pensiones de jubilación para sus empleados estando las obligaciones al respecto cubiertas por la Seguridad Social del Estado.

Las indemnizaciones a pagar a empleados por despidos que pudieran producirse como consecuencia de reajustes en plantilla u otros motivos no imputables a ellos se calculan en base a los años de servicio. El gasto por este concepto se contabiliza en la cuenta de pérdidas y ganancias del ejercicio en que se produce el acuerdo de despido.

i) Impuesto sobre beneficios

La Sociedad tributa en Régimen de Declaración Consolidada formando parte como sociedad dominante del Grupo 08/00/G según autorización del Servicio de Gestión de Impuestos Directos de la Diputación Foral de Gipuzkoa de fecha 15 de mayo de 2000. Las sociedades dependientes incluidas en el perímetro de la consolidación fiscal son Alquivibra, S.L., Virlab, S.A. y, a partir del 1 de enero de 2002, Tecmihor, S.L.

De acuerdo con la resolución de 9 de octubre de 1997 del Instituto de Contabilidad y Auditoría de Cuentas, reguladora de la normativa contable aplicable a las sociedades en régimen de declaración consolidada, si a una sociedad del grupo a efectos fiscales le corresponde en el ejercicio un resultado fiscal negativo, equivalente a una base imponible negativa, y el conjunto de sociedades que forman el grupo compensa la totalidad o parte del mismo en la declaración consolidada del Impuesto sobre Sociedades, dicha sociedad registra por la parte del resultado fiscal negativo compensado, un débito con las sociedades que lo compensan y un ingreso por el crédito fiscal compensado.

La Sociedad calcula el gasto por el impuesto sobre sociedades en función del resultado del ejercicio, considerando las diferencias existentes entre el resultado contable individual y el resultado fiscal incluido a efectos de su consolidación y distinguiendo su carácter de permanentes o temporales a efectos de determinar el Impuesto sobre Sociedades individual devengado en el ejercicio.

Los impuestos diferidos generados por las diferencias entre el Impuesto sobre Sociedades a pagar y el gasto por dicho impuesto se registran en el pasivo del balance de situación adjunto. Los impuestos anticipados, en la medida que representan un interés cierto en la carga fiscal futura, se registran en el activo del balance de situación adjunto.

Las deducciones pendientes de aplicación sólo se reconocen en el activo en la medida en que su realización futura está razonablemente asegurada.



URBAR
ingenieros s.a.

j) Diferencias de cambio

Las cuentas a cobrar y a pagar en moneda extranjera se valoran a tipos de cambio existentes en las fechas en que se efectúan las operaciones. Al cierre del ejercicio, sin embargo, se valoran a los tipos de cambio vigentes en ese momento, llevándose las diferencias negativas de cambio a la cuenta de pérdidas y ganancias mientras que las positivas, si fueran significativas, se registran en el epígrafe Ingresos a distribuir en varios ejercicios del pasivo del balance de situación hasta que vencen o se cancelan las operaciones correspondientes.

k) Ingresos y gastos

La imputación de ingresos y gastos se realiza en función de la corriente real de bienes y servicios que los mismos representan, y con independencia del momento en el que se produce la corriente monetaria o financiera derivada de ellos, atendiendo a la adecuada correlación entre los mismos.

l) Clasificación de cuentas

Las cuentas se clasifican a efectos de su presentación en el balance de situación de acuerdo con sus vencimientos al cierre del ejercicio, de la siguiente forma:

Corto plazo: Vencimientos hasta 12 meses
Largo plazo: Vencimientos superiores a 12 meses

3. DISTRIBUCION DE RESULTADOS

La propuesta de distribución de resultados, pendiente de la aprobación por la Junta General de Accionistas, para el ejercicio cerrado el 31 de diciembre de 2002 es la siguiente:

	Euros
Base de reparto:	744.001
Beneficio del ejercicio	=====
Distribución:	
Otras reservas	744.001
	=====



URBAR
ingenieros s.a.

4. INMOVILIZACIONES INMATERIALES

La composición y el movimiento de las inmovilizaciones inmateriales en el ejercicio 2002 es como sigue:

	Euros				
	Gastos de investigación y desarrollo	Concesiones, patentes, licencias, marcas y similares	Aplicaciones informáticas	Derechos sobre bienes en régimen de arrendamiento financiero	Total
Valor de coste					
1 de enero de 2002	238.051	27.804	79.962	118.203	464.020
Adiciones	136.625	-	15.536	-	152.161
Traspasos al inmovilizado material	-	-	-	(30.596)	(30.596)
31 de diciembre de 2002	374.676	27.804	95.498	87.607	585.585
Amortización acumulada					
1 de enero de 2002	124.303	11.885	48.024	27.916	212.128
Cargo del ejercicio	59.937	3.872	12.109	16.966	92.884
Traspasos al inmovilizado material	-	-	-	(7.649)	(7.649)
31 de diciembre de 2002	184.240	15.757	60.133	37.233	297.363
Valor neto contable al					
31 de diciembre de 2002	190.436	12.047	35.365	50.374	288.222

La información correspondiente al contrato de arrendamiento financiero en vigor al 31 de diciembre de 2002, consistente en maquinaria, es como sigue:

	Euros
Coste del bien en origen (incluida la opción de compra)	87.607
Valor de la opción de compra	1.653
Duración del contrato (meses)	60 meses
Periodo transcurrido (meses)	34 meses
Cuotas satisfechas en el ejercicio	14.346
Cuotas pendientes a corto plazo	21.608
Cuotas pendientes a largo plazo (incluye la opción de compra)	26.277



URBAR
ingenieros s.a.

5. INMOVILIZACIONES MATERIALES

La composición y el movimiento de las inmobilizaciones materiales en el ejercicio 2002 es como sigue:

	Euros				Total
	Terrenos y construcciones	Instalaciones técnicas y maquinaria	Otras instalaciones, utillaje y mobiliario	Otro inmovilizado material	
Valor de coste					
1 de enero de 2002	971.948	1.216.408	720.398	163.786	3.072.540
Adiciones	193.144	127.657	119.494	11.358	451.653
Bajas	-	(100.689)	(15.238)	-	(115.927)
Traspasos al inmovilizado material	-	-	-	30.596	30.596
31 de diciembre de 2002	<u>1.165.092</u>	<u>1.243.376</u>	<u>824.654</u>	<u>205.740</u>	<u>3.438.862</u>
Amortización acumulada					
1 de enero de 2002	224.990	879.589	380.496	118.288	1.603.363
Cargo del ejercicio	32.372	125.347	71.616	23.321	252.656
Bajas	-	(59.455)	(6.575)	-	(66.030)
Traspasos al inmovilizado material	-	-	-	7.649	7.649
31 de diciembre de 2002	<u>257.362</u>	<u>945.481</u>	<u>445.537</u>	<u>149.258</u>	<u>1.797.638</u>
Valor neto contable al 31 de diciembre de 2002	<u>907.730</u>	<u>297.895</u>	<u>379.117</u>	<u>56.482</u>	<u>1.641.224</u>



El desglose de los bienes en uso que están totalmente amortizados al cierre del ejercicio es el siguiente:

	Euros
Instalaciones técnicas y maquinaria	685.296
Otras instalaciones, utillaje y mobiliario	290.586
Otro inmovilizado	86.478
	<u>1.062.360</u>

Determinados elementos incluidos en la cuenta Terrenos y construcciones están hipotecados en garantía de préstamos recibidos (Ver apartado 10 de esta memoria).

Asímismo, la Sociedad tiene cedidos en régimen de alquiler determinados elementos de su inmovilizado material, recogidos en la cuenta Instalaciones técnicas y maquinaria, cuyo valor neto contable al cierre del ejercicio asciende a 249.054 euros.

6. INMOVILIZACIONES FINANCIERAS

La composición y el movimiento de las inmovilizaciones financieras en el ejercicio 2002 es como sigue:

	Euros					
	Participaciones en empresas del grupo y asociadas	Créditos a empresas del grupo	Otros créditos	Administraciones Públicas a largo plazo (apartado 12)	Depósitos y fianzas constituidos a largo plazo	Provisiones
1 de enero de 2002	3.425.302	144.238	148.253	-	10.494	(781.907)
Adiciones	1.135.726	-	-	380.925	-	(403.388)
Disminuciones	(361.475)	(144.238)	(2.989)	-	(3.726)	255.737
31 de diciembre de 2002	<u>4.199.553</u>	<u>-</u>	<u>145.264</u>	<u>380.925</u>	<u>6.768</u>	<u>(929.558)</u>



URBAR
Ingenieros S.A.

A continuación se detallan las participaciones en empresas del grupo y asociadas, así como información adicional sobre las mismas:

Euros

Empresas del Grupo	Actividad	Domicilio social	Porcentaje de participación	Importe de la inversión	Capital	Reservas	Beneficio (Pérdida) del ejercicio 2002	Resultados extraordinarios del ejercicio 2002	Provisión
Urbartecnic Ltda.	Comercialización de equipamientos industriales	Rua de Ponte de Parada, 75 Aguas Santao, Maia Portugal	50%	14.965	29.928	7.935	5.111 (2)	(834) (2)	
Alquivibra, S.L.	Comercialización de equipamientos industriales	Ctra. Villabona-Asteasu, Km 3, 20159 Asteasu	99,9%	3.006	3.006	57.803	91.590	(9.328)	
Virlab, S.A.	Ensayos y calibraciones	Ctra. Villabona-Asteasu, Km 3, 20159 Asteasu	99,9%	135.228	135.228	28.480	1.430	2.697	
Urbar Peru, S.A. (1)	Comercialización de equipamientos industriales	Pablo Bermudez, 150 of.8 D Lima 1, Perú	95%	52.850	55.632	-	-	-	52.850
Sarl Techniques Vibratoires (TVI)	Comercialización de equipamientos industriales	16400 La Couronne Francia	99,9%	968.165	597.660	26.320	(533.287)	(3.162)	876.708
Metrocompost, S.A.	Comercialización de equipamientos industriales	Ctra. de la Sentiu, s/n Castelldefels	74%	2.359.628	947.796	1.735.893	370.843	-	-
Tecmihor S.L.	Servicios de ingeniería técnica	Ctra. Villabona-Asteasu, Km 3, 20159 Asteasu	99,9%	659.204	195.002	-	622.161	(79.424)	-
Ingeniería en Vibración, S.A. de C.V. (1)	Comercialización de equipamientos industriales	Municipio de Naucalpan de Juárez - México	99,9%	6.507	6.507	-	-	-	-
				4.199.553					929.558

Ninguna de las Sociedades citadas cotiza en bolsa.

(1) Sin actividad

(2) Dato provisional



URBAR
ingenieros s.a.

La sociedad Biur Medioambiente S.A., cuyo valor de participación al 31 de diciembre de 2001 ascendía a 21.070 euros, ha sido disuelta durante el año 2002.

Asímismo, durante el ejercicio, se ha disuelto la sociedad Pema 2001 S.L., cuyo valor de participación era de 138.203 euros, transmitiendo en bloque su patrimonio social a Urbar Ingenieros, S.A. que incluía las participaciones en las sociedades filiales Virlab, S.A. y Alquivibra, S.L.

Por otra parte, mediante acuerdo de la Junta General Extraordinaria del 30 de diciembre de 2002, Sarl Techniques Vibratoires ha efectuado una ampliación de capital por importe de 533.010 euros, mediante la compensación de créditos concedidos por Urbar Ingenieros, S.A. y procediendo, simultáneamente, a reducir su capital en 104.550 euros para compensar las pérdidas generadas en ejercicios anteriores.

 Igualmente, el 18 de junio de 2002 la Junta General de Accionistas de Tecmihor, S.L. acordó una ampliación de capital por importe de 2 euros con una prima de emisión de 464.202 euros, que Urbar Ingenieros, S.A. ha suscrito y desembolsado íntegramente. El importe de la prima de emisión se ha destinado íntegramente a compensar las pérdidas acumuladas de ejercicios anteriores.

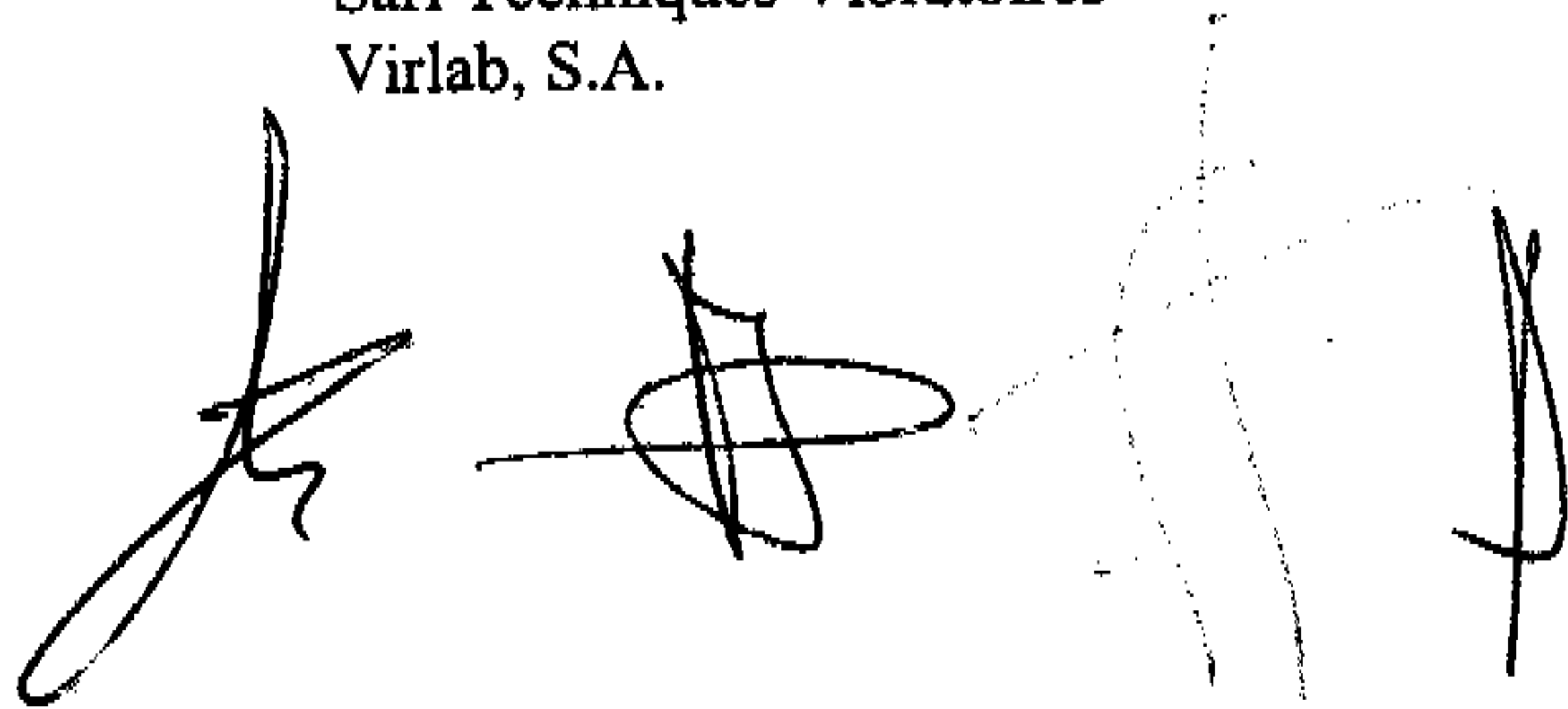
El epígrafe Otros créditos hace referencia principalmente a Depósitos a plazo fijo y Fondos de inversión que han producido rentabilidades en línea con el mercado y que están pignorados en garantía de los anticipos reintegrables recibidos del Ministerio de Ciencia y Tecnología (Ver apartado 11 de esta memoria).

7. EMPRESAS DEL GRUPO

Se consideran empresas del grupo, todas aquéllas que de forma directa o indirecta se posee al menos el 50% de las mismas.

Los saldos con las empresas del grupo al 31 de diciembre de 2002 son los siguientes:

	Euros	
	Deudores	Acreedores
Urbartecnic Ltda.	48.025	-
Tecmihor, S.L.	763.453	66.967
Alquivibra, S.L.	126.525	-
Metrocompost, S.A.	1.253	224.046
Sarl Techniques Vibratoires	436.198	-
Virlab, S.A.	78.802	847
	<u>1.454.256</u>	<u>291.860</u>





URBAR
ingenieros s.a.

Las transacciones con empresas del grupo durante el ejercicio 2002 han sido las siguientes:

	Euros			
	Ventas	Compras	Servicios recibidos	Servicios prestados
Tecmihor, S.L.	2.116	15.491	529	141.383
Alquivibra, S.L.	48.128	-	17.930	24.601
Metrocompost, S.A.	3.068	-	1.554	2.100
Sarl Techniques Vibratoires	430.898	630	-	36.599
	<u>484.210</u>	<u>16.121</u>	<u>20.013</u>	<u>204.683</u>

La Sociedad figura como avalista de Alquivibra, S.L. en una operación de arrendamiento financiero por importe de 72.190 euros al 31 de diciembre de 2002. Asimismo, la Sociedad avala a Tecmihor, S.L. en las disposiciones de una línea de crédito, cuyo límite asciende a 120.202 euros y en una línea de descuento comercial de 300.506 euros.

8. CAPITAL SUSCRITO

El capital social al 31 de diciembre de 2002 asciende a 958.210 euros, representado por 958.210 acciones al portador de 1 euro de valor nominal cada una, suscritas y desembolsadas en su totalidad, que constituyen una sola serie, con numeración correlativa del 1 al 958.210, ambos inclusive, y está representado por medio de anotaciones en cuenta. Las acciones se encuentran inscritas en el Registro Central a cargo del Servicio de Compensación y Liquidación de Valores.

La Sociedad cotiza en el Segundo Mercado de la Bolsa de Valores de Madrid.

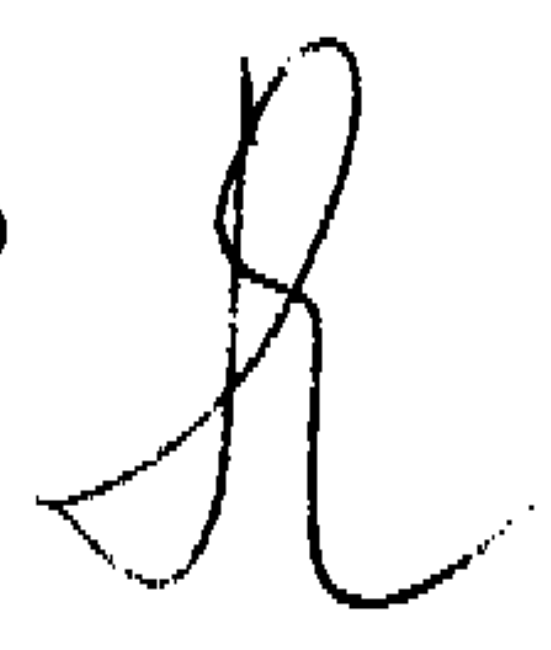
Los accionistas y sus porcentajes de participación al 31 de diciembre de 2002 son los siguientes:

	Porcentaje de Participación
Banque Piquet & Cía.	18,05%
HSBC Republic Bank Suisse, S.A.	13,57%
Inter Atlantic Capital Partners (Suisse), S.A.	10,00%
Otros	58,38%
	<u>100,00%</u>



9. RESERVAS

El movimiento de las cuentas incluidas en este epígrafe en el ejercicio 2002 ha sido el siguiente:



	Euros		
	1 de enero de 2002	Distribución del beneficio del ejercicio 2001	Total
Reserva de revalorización			
Actualización N.F. 11/1996	53.424	-	53.424
Reserva legal	191.645	-	191.645
Reserva para inversiones productivas N.F. 7/1996	60.101	-	60.101
Otras reservas	3.324.185	349.277	3.673.462
	<u>3.629.355</u>	<u>349.277</u>	<u>3.978.632</u>

a) Actualización Norma Foral 11/1996, de 5 de diciembre

Esta reserva, incorporada al balance de situación integrante de las cuentas anuales del ejercicio 1996, es consecuencia de las operaciones de actualización del valor del inmovilizado material practicadas de acuerdo con la normativa que regula dichas operaciones y está tácitamente aprobada al no haber sido inspeccionada al 31 de diciembre de 2001.

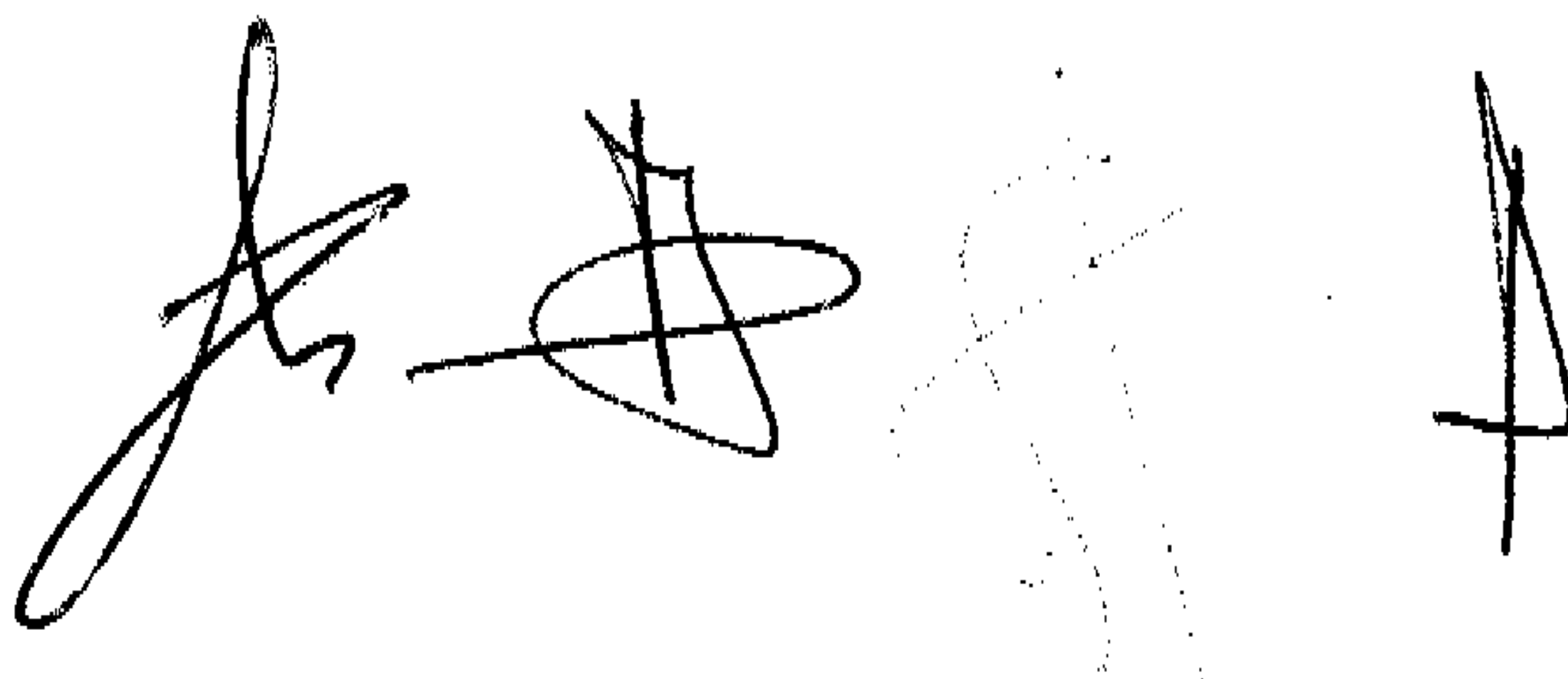
Esta reserva es indisponible y únicamente podrá destinarse a eliminar resultados contables negativos, a aumentar el capital social de la Sociedad o a reservas no distribuibles.

b) Reserva para inversiones productivas N.F. 7/1996

Esta cuenta recoge, según establece la Norma Foral 7/1996, de 4 de julio, el importe de las inversiones en activo fijo material nuevo comprometidas por los sujetos pasivos del Impuesto sobre Sociedades para reducir de la cuota líquida del mencionado impuesto el 10% de las cantidades destinadas a esta reserva. En este sentido, la Sociedad materializó en el ejercicio 2000 la totalidad de la inversión comprometida por este concepto.

Las mencionadas inversiones deberán permanecer en funcionamiento durante cinco años como mínimo, o durante su vida útil si fuera menor, sin ser objeto de transmisión, arrendamiento o cesión a terceros para su uso.

Una vez transcurridos cinco ejercicios desde la materialización de esta reserva en activos fijos el importe de la reserva especial es de libre disposición.





URBAR
ingenieros s.a.

c) Reserva legal

Según la Ley de Sociedades Anónimas, la Sociedad deberá dotar un 10% del beneficio del ejercicio a la reserva legal hasta que ésta alcance, al menos, el 20% del capital social. La Sociedad ha alcanzado dicho límite. El saldo de esta reserva podrá utilizarse para aumentar el capital social, en la parte que exceda del 10% del capital social ya incrementado. Salvo para esta finalidad, la reserva legal sólo podrá destinarse a la compensación de pérdidas en el caso de que no existan otras reservas disponibles suficientes para tal fin.

d) Otras reservas

Son reservas de libre disposición.

10. DEUDAS CON ENTIDADES DE CREDITO

La composición de esta cuenta al cierre del ejercicio es la siguiente:

	Tipo medio de Interés anual	Euros	
		Saldo	Límite
Préstamos	Euribor + 0,5 % / + 1 %	2.494.550	-
Cuentas de crédito	Euribor + 0,75 %	1.431.232	1.480.354
Financiación de importaciones	Euribor + 0,75 %	614.946	881.063
Efectos descontados pendientes de vencimiento	Euribor + 0,5 %	1.261.532	2.251.771
Arrendamiento financiero	5%	47.885	-
		5.850.145	4.613.188
	Menos: Parte a corto plazo	(4.261.158)	
	Parte a largo plazo	1.588.987	

El vencimiento de la deuda a largo plazo se producirá en los siguientes ejercicios:

	Euros
2004	511.162
2005	877.216
2006	62.999
2007	45.870
2008 y siguientes	91.740
	1.588.987

La Sociedad tiene constituida hipoteca sobre sus terrenos y edificios de Asteasu en garantía de préstamos, cuyo importe pendiente de pago al 31 de diciembre de 2002 asciende a 321.094 euros.



Por otra parte, las condiciones del préstamo obtenido para la financiación de la adquisición de las acciones de Metrocompost, S.A. que al cierre del ejercicio asciende a un importe de 1.514.550 euros, además de la pignoración de las acciones que representan el 51% del capital social, establecen cláusulas de cancelación anticipada del préstamo en el caso de que la Sociedad proceda a la venta del 23% del capital social restante poseído o se sobrepasen determinados niveles de endeudamiento.

11. OTRAS DEUDAS

La cuenta Otras deudas hace referencia a los anticipos reintegrables concedidos por el CDTI y el Ministerio de Ciencia y Tecnología para el desarrollo de actividades de I + D.

El vencimiento de la deuda a largo plazo se producirá en los siguientes ejercicios:

	Euros
2004	99.904
2005	123.854
2006	77.464
2007	48.854
2008 y siguientes	155.396
	<u>505.472</u>

Parte de esta deuda, por importe de 332.138 euros, está garantizada mediante la pignoración de disponibilidades financieras registradas en la cuenta Otros créditos del Inmovilizado financiero (ver apartado 6 de esta memoria).

12. ADMINISTRACIONES PUBLICAS

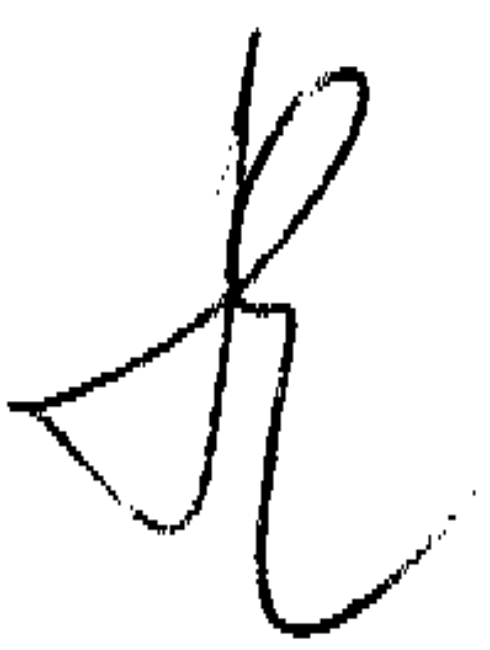
El desglose de este epígrafe al 31 de diciembre de 2002 es el siguiente:

	Euros
<u>Deudores:</u>	
A largo plazo:	
Deducciones activadas por incentivos fiscales pendientes de deducción	380.925
A corto plazo:	
Por subvenciones concedidas	22.548
Deducciones activadas por incentivos fiscales pendientes de deducción	120.000
Impuesto anticipado por operaciones intra-grupo	32.275
	<u>174.823</u>
<u>Acreeedores:</u>	
Impuesto sobre el Valor Añadido	1.769
Impuesto sobre la Renta de las Personas Físicas	59.383
Seguridad Social	56.850
Impuesto diferido	93.082
Impuesto sobre Sociedades a pagar	61.017
	<u>272.101</u>



URBAR
ingenieros s.a.

La conciliación entre el beneficio contable antes de impuestos y la base imponible consolidada del impuesto sobre sociedades es la siguiente:



Euros		
	Aumentos	Disminuciones
Beneficio antes de impuestos		296.106
Diferencias permanentes	18.184	-
Diferencias temporales con origen en el ejercicio		18.184
Libertad de amortización	-	(81.006)
Diferencias temporales con origen en el ejercicio anterior		(81.006)
Provisiones no deducibles	99.307	(19.866)
Libertad de amortización	16.478	(40.696)
		79.441
		(24.218)
Base imponible individual		288.507
Bases imponibles de empresas del grupo consolidadas fiscalmente		83.470
Base imponible consolidada		371.977

Los cálculos efectuados en relación al Impuesto sobre Sociedades han sido los siguientes:

	Euros
Base imponible consolidada	371.977
Cuota líquida (32,5% sobre base imponible consolidada)	120.893
Deducciones con límite de cuota	(54.402)
Deducciones sin límite:	
Deducciones de la Sociedad dominante	(4.015)
Deducciones de las sociedades dependientes incluidas en el perímetro de la consolidación	(1.459)
Cuota efectiva consolidada	61.017

El gasto por impuesto sobre sociedades de la Sociedad es como sigue:

	Euros
Cuota efectiva consolidada	61.017
Impuesto anticipado generado en el ejercicio	(25.818)
Impuesto diferido - Libertad de amortización	34.198
Impuesto anticipado de las sociedades dependientes	(1.207)
Impuesto diferido de las sociedades dependientes	12.598
Cuota devengada por las sociedades dependientes	(27.758)
Activación de créditos fiscales por deducciones fiscales pendientes de deducción correspondientes a:	
Ejercicio 2002	(269.852)
Ejercicios anteriores	(231.073)
	(447.895)



Según las disposiciones legales vigentes las liquidaciones de impuestos no pueden considerarse definitivas hasta que no han sido inspeccionadas por las autoridades fiscales o haya transcurrido el plazo de prescripción de cuatro años.

La Sociedad tiene abiertos a inspección por parte de las autoridades fiscales los cuatro últimos ejercicios para todos impuestos que le son aplicables. En el supuesto de que se produzca una revisión por parte de las autoridades fiscales no se espera que se originen pagos significativos no previstos en estas cuentas anuales.

13. INGRESOS Y GASTOS

La distribución del importe neto de la cifra de negocios por mercados geográficos es como sigue:

	Euros
Nacional	11.290.435
Exportación	<u>1.182.504</u>
	<u>12.472.939</u>

La distribución de la cifra de negocios por categorías de actividad no se facilita debido a las especiales condiciones competitivas del mercado en que actúa la Sociedad.

El desglose de la cuenta Consumos de explotación es el siguiente:

	Euros
Compras de materias primas y otras materias consumibles	7.102.867
Aumento de existencias de materias primas y otras materias consumibles	<u>(228.092)</u>
	<u>6.874.775</u>

El desglose de la cuenta Cargas sociales es el siguiente:

	Euros
Seguridad Social	559.250
Otras cargas sociales	<u>39.418</u>
	<u>598.668</u>



URBAR
ingenieros s.a.

La cuenta Variación de provisiones y pérdidas de créditos incobrables se desglosa como sigue:

	Euros
Dotación de la provisión para insolvencias	183.901
Recuperaciones	(4.440)
	<u>179.461</u>

La Sociedad ha realizado transacciones en moneda extranjera por los siguientes importes:

	Euros
Compras	<u>227.683</u>

El número medio de empleados durante el ejercicio 2002 y su distribución por categorías profesionales es la siguiente:

Directivos	1
Personal de administración y comercial	30
Personal técnico y de producción	<u>41</u>
	<u>72</u>

14. OTRA INFORMACION

El importe de las remuneraciones devengadas por los miembros del Consejo de Administración durante el ejercicio 2002 por todos los conceptos ha ascendido a 129.108 euros.

Por otra parte, los honorarios correspondientes a la auditoria de las cuentas anuales del ejercicio 2002 han ascendido a 9.308 euros. Adicionalmente, los honorarios abonados en el ejercicio por otros servicios prestados por el auditor de cuentas han ascendido a 15.623 euros.

Los avales prestados por la sociedad ante terceros, al 31 de diciembre de 2002, son los siguientes:

Concepto	Euros	Vencimiento
Por garantía técnica de productos	63.659	2003 - 2004
Por alquiler de nave industrial	13.930	2004
Ayuntamiento de Castelldefels	60.101	Indefinido
Gobierno Vasco	<u>9.600</u>	Indefinido
	<u>147.290</u>	



15. CUADRO DE FINANCIACION

Los recursos obtenidos y sus diferentes orígenes así como la aplicación o el empleo de los mismos en inmovilizado o en circulante para los ejercicios terminados el 31 de diciembre de 2002 y 2001 son los siguientes:



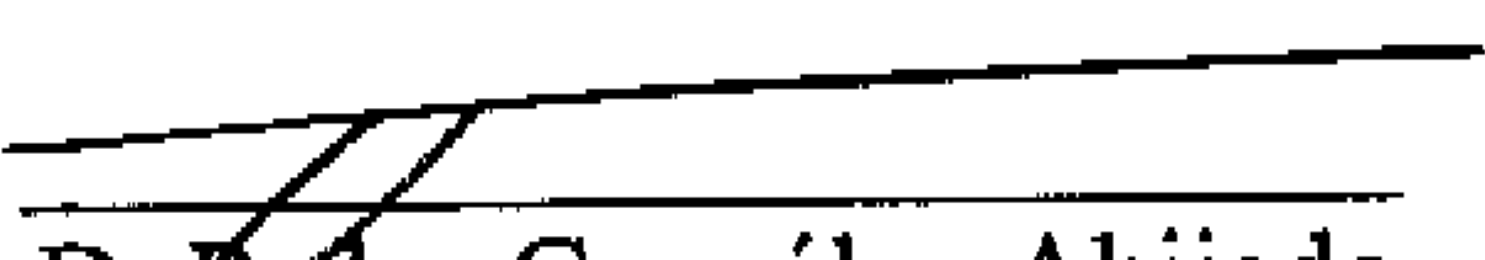
		Euros	
		2002	2001
Orígenes de fondos:			
Recursos procedentes de las operaciones		1.650.246	1.082.044
Enajenación de inmovilizaciones materiales		3.487	1.827
Cancelación de inmovilizaciones financieras		150.953	-
Aumento de acreedores a largo plazo		272.400	438.138
Total orígenes		<u>2.077.086</u>	<u>1.522.009</u>
Aplicaciones de fondos:			
Adquisiciones de inmovilizaciones materiales		451.653	439.280
Adquisiciones de inmovilizaciones inmateriales		152.161	81.798
Aumento de inmovilizaciones financieras		1.516.651	480.173
Cancelación o traspaso a corto plazo de deudas a largo plazo		572.962	621.813
Total aplicaciones		<u>2.693.427</u>	<u>1.623.064</u>
Disminución del capital circulante		<u>(616.341)</u>	<u>(101.055)</u>
Variación del capital circulante			
Existencias		380.234	150.950
Deudores		1.490.020	(122.793)
Acreedores a corto plazo		(2.491.161)	(59.404)
Tesorería		4.566	(69.808)
Disminución del capital circulante		<u>(616.341)</u>	<u>(101.055)</u>

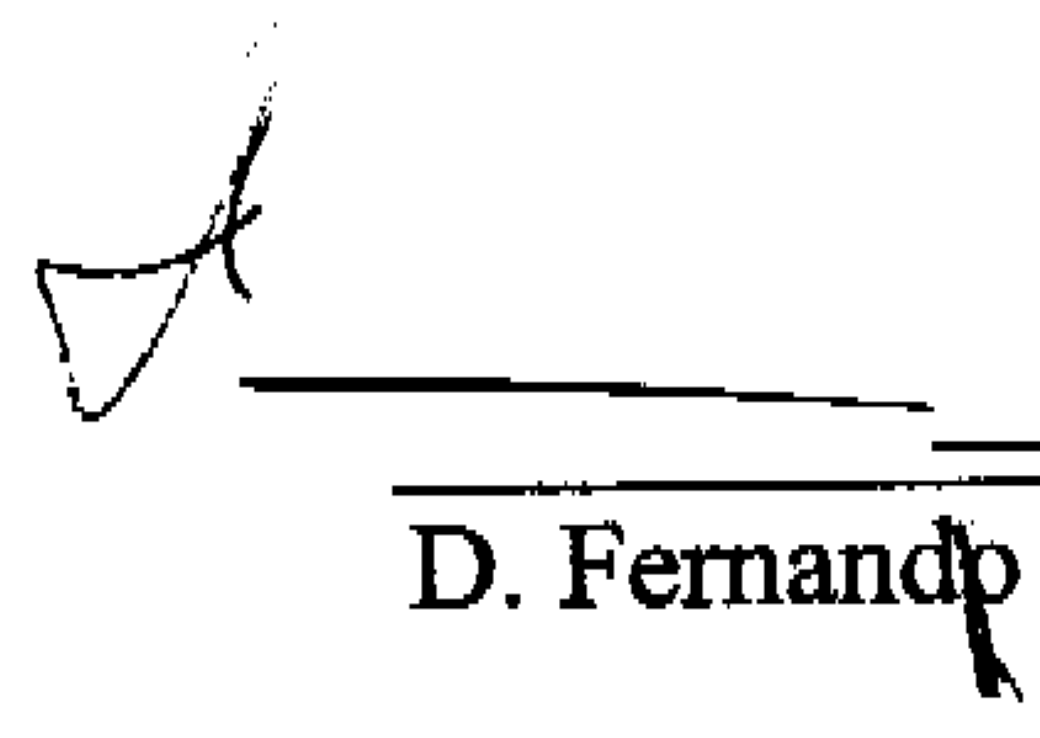
La conciliación entre el resultado de los ejercicios 2002 y 2001 y los recursos procedentes de las operaciones es la siguiente:

		Euros	
		2002	2001
Beneficio del ejercicio		744.001	349.277
Aumentos:			
Dotaciones para amortizaciones del inmovilizado material, inmaterial		345.540	324.435
Dotación a la provisión de inmovilizado financiero		403.388	378.083
Pérdida en la enajenación de inmovilizado material, inmaterial y cartera de control		152.148	23.764
Gastos derivados de intereses diferidos		5.169	6.485
		<u>906.245</u>	<u>732.767</u>
Recursos procedentes de las operaciones		<u>1.650.246</u>	<u>1.082.044</u>

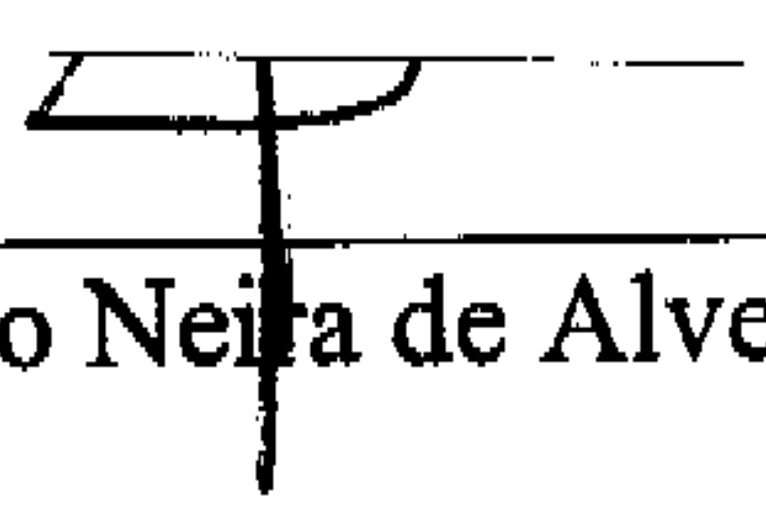


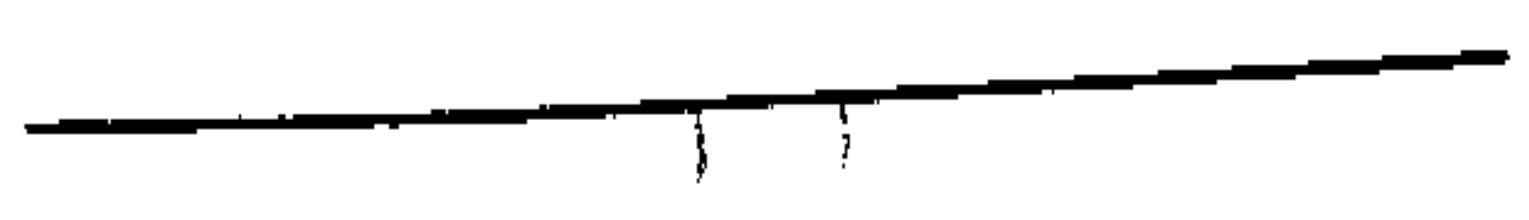
URBAR
ingenieros s.a.


D. Pedro González Ahijado


D. Fernando Escardó Gandarillas


D. Fernando Imaz Marroquín


D. Pablo Neira de Alvear


Dña. Olga Gilart González en
representación de Bagac, S.L.

Fecha de formulación de las cuentas anuales: 21 de febrero de 2003.



URBAR
ingenieros s.a.

URBAR INGENIEROS, S.A.

Informe de Gestión

Ejercicio anual terminado al 31 de diciembre de 2002

HECHOS RELEVANTES DEL AÑO 2002

El importe de la cifra de negocios del año 2002 ha ascendido a 12.473 miles de euros (+16,2%). Este incremento se ha debido por un lado al aumento de las exportaciones que han ascendido a 1.182 miles de euros (35,7%) y al desarrollo de nuevos productos, fruto de la labor de I+D realizada en los últimos años. Los nuevos productos desarrollados han sido: cribas planas KS, cribas estadísticas IM, grupos móviles y mesas densimétricas.

Los alquileres descienden un 3%, si bien a nivel consolidado aumentan un 3% debido al aumento de la facturación de nuestra filial ALQUIVIBRA.

Los gastos financieros descienden un 19% producto de la contención de los niveles de endeudamiento y de la reducción conseguida de los tipos de interés.

El resultado neto alcanza la cifra de 744.001 euros. Se han contabilizado las pérdidas de 533.000 euros de nuestra filial TVI, cuya causa está en la ejecución deficiente de dos proyectos en Francia, así como en la atonía comercial producida en ese país durante el año 2002. Adicionalmente, se ha recogido el efecto impositivo de aflorar las deducciones fiscales pendientes de deducción y que razonablemente se van a aplicar en los próximos 4 años por importe de 500.925 euros.

ACONTECIMIENTOS IMPORTANTES OCURRIDOS DESPUÉS DEL CIERRE

No existe ningún acontecimiento a destacar en el año 2003.

EVOLUCIÓN PREVISIBLE DE LA SOCIEDAD

La evolución de la Sociedad es positiva. El presupuesto del año 2003 no prevé un aumento de la cifra de negocios, pero sí una contención en gastos, y una reducción de las provisiones financieras, debido principalmente a que no se esperan pérdidas para el año 2003 en la filial TVI.



URBAR
ingenieros s.a.

ACTIVIDADES EN MATERIA DE INVESTIGACIÓN Y DESARROLLO

La Sociedad sigue realizando esfuerzos en este apartado, con el objetivo de mejorar las técnicas del producto, incorporar nuevos productos, y mejorar los costos de los mismos. Por este concepto, la sociedad ha recibido subvenciones a fondo perdido, concedidas por el INTEK (Gobierno Vasco) por importe de 23.800 euros.

ADQUISICIONES DE ACCIONES PROPIAS

La Compañía no ha suscrito ni adquirido acciones propias durante el ejercicio 2001, ni durante el año 2002.

D. Pedro González Ahijado

D. Fernando Escardó Gandarillas

D. Fernando Imaz Marroquín

D. Pablo Neira de Alvear

Dña. Olga Gilart González en
representación de Bagac, S.L.

Fecha de preparación de este informe de gestión: 21 de febrero de 2003.

INFORME DE AUDITORIA **C N U V**

* * * * Registro de Auditorias
Emisores **7857**

URBAR INGENIEROS, S.A. Y SOCIEDADES DEPENDIENTES

Cuentas anuales consolidadas e Informe de gestión consolidado
correspondientes al ejercicio terminado el 31 de diciembre de 2002

INFORME DE AUDITORIA DE CUENTAS ANUALES CONSOLIDADAS

A los Accionistas de
Urbar Ingenieros, S.A.

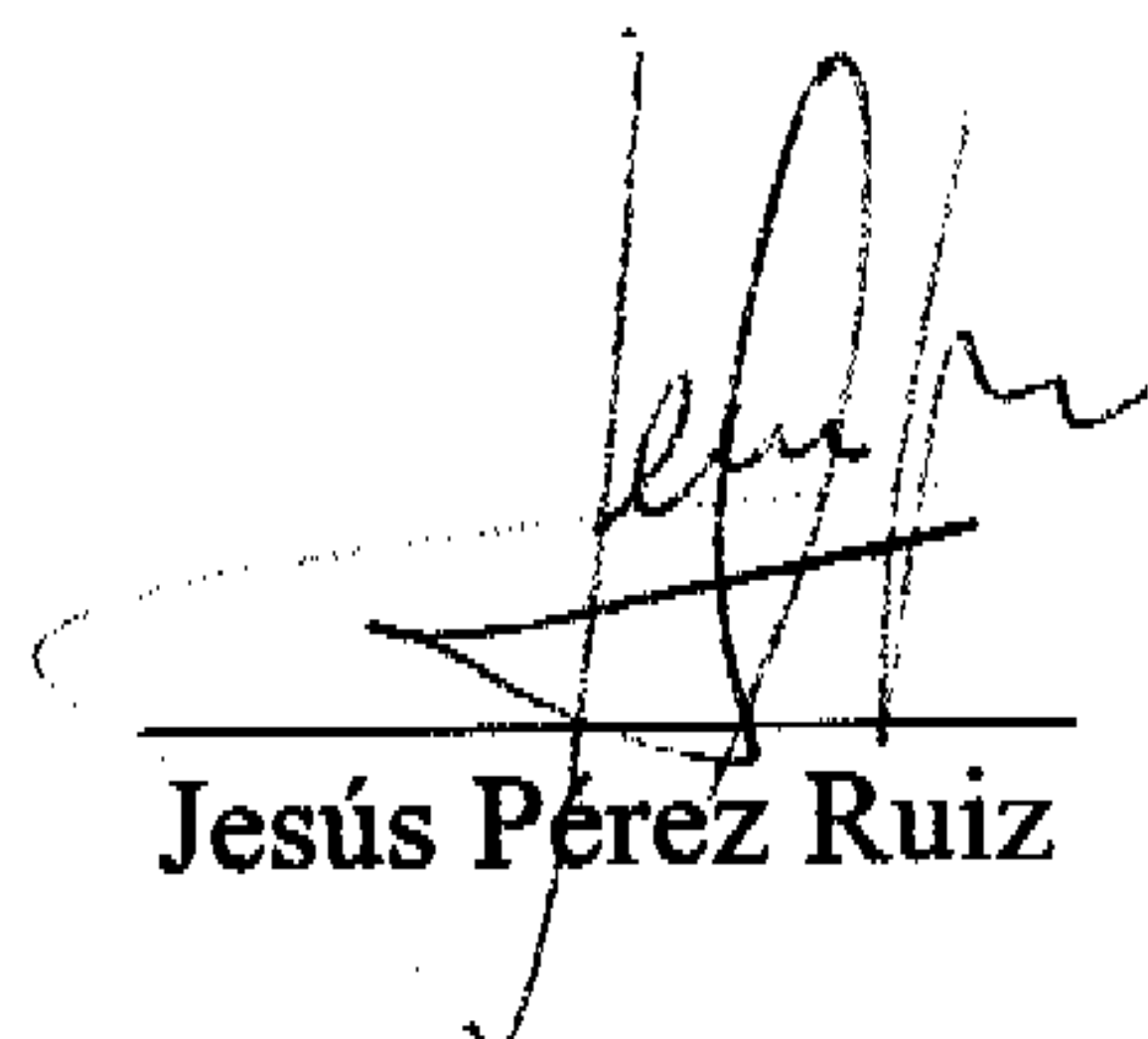
1. Hemos auditado las cuentas anuales consolidadas de Urbar Ingenieros S.A. y sociedades dependientes que comprenden el balance consolidado al 31 de diciembre de 2002, la cuenta de pérdidas y ganancias consolidada y la memoria consolidada correspondientes al ejercicio anual terminado en dicha fecha, cuya formulación es responsabilidad de los Administradores de la Sociedad dominante. Nuestra responsabilidad es expresar una opinión sobre las citadas cuentas anuales consolidadas en su conjunto, basada en el trabajo realizado de acuerdo con las normas de auditoría generalmente aceptadas, que requieren el examen, mediante la realización de pruebas selectivas, de la evidencia justificativa de las cuentas anuales consolidadas y la evaluación de su presentación, de los principios contables aplicados y de las estimaciones realizadas.
2. De acuerdo con la legislación mercantil, los Administradores de la Sociedad dominante presentan, a efectos comparativos, con cada una de las partidas del balance consolidado y de la cuenta de pérdidas y ganancias consolidada, además de las cifras del ejercicio 2002, las correspondientes al ejercicio anterior. Nuestra opinión se refiere exclusivamente a las cuentas anuales consolidadas del ejercicio 2002. Con fecha 22 de febrero de 2002 emitimos nuestro informe de auditoría acerca de las cuentas anuales consolidadas del ejercicio 2001 en el que expresamos una opinión favorable.
3. En nuestra opinión, las cuentas anuales consolidadas del ejercicio 2002 adjuntas expresan, en todos los aspectos significativos, la imagen fiel del patrimonio consolidado y de la situación financiera consolidada de Urbar Ingenieros, S.A. y sociedades dependientes al 31 de diciembre de 2002 y de los resultados consolidados de sus operaciones correspondientes al ejercicio anual terminado en dicha fecha y contienen la información necesaria y suficiente para su interpretación y comprensión adecuada, de conformidad con principios y normas contables generalmente aceptados que guardan uniformidad con los aplicados en el ejercicio anterior.

4. El informe de gestión consolidado adjunto del ejercicio 2002 contiene las explicaciones que los Administradores de la Sociedad dominante consideran oportunas sobre la situación del Grupo, la evolución de sus negocios y sobre otros asuntos y no forma parte integrante de las cuentas anuales consolidadas. Hemos verificado que la información contable que contiene el citado informe de gestión consolidado concuerda con la de las cuentas anuales consolidadas del ejercicio 2002. Nuestro trabajo como auditores se limita a la verificación del informe de gestión consolidado con el alcance mencionado en este mismo párrafo y no incluye la revisión de información distinta de la obtenida a partir de los registros contables de las sociedades.

ERNST & YOUNG, S.L.	
MIEMBRO EJERCIENTE DEL	
INSTITUTO DE AUDITORES CENSORES JURADOS DE CUENTAS DE ESPAÑA	
ARG-003	Nº S0530
IMPORTE COLEGIA 67,00 €	

ERNST & YOUNG

(Inscrita en el Registro Oficial de Auditores
de Cuentas con el Nº S0530)


Jesús Pérez Ruiz

Bilbao, 27 de febrero de 2003

URBAR INGENIEROS, S.A. Y SOCIEDADES DEPENDIENTES
Balances consolidados
31 de diciembre

ACTIVO

	2002	2001
Inmovilizado		
Gastos de establecimiento	18.682	24.059
Inmovilizaciones inmateriales		
Gastos de investigación y desarrollo	666.186	267.252
Concesiones, patentes, licencias, marcas y similares	373.145	370.632
Aplicaciones informáticas	151.536	105.321
Derechos sobre bienes en régimen de arrendamiento financiero	255.542	340.509
Amortizaciones	(531.000)	(480.605)
	915.409	603.109
Inmovilizaciones materiales		
Terrenos y construcciones	3.772.714	1.135.096
Instalaciones técnicas y maquinaria	2.339.214	2.032.352
Otras instalaciones, utillaje y mobiliario	1.139.109	1.038.873
Anticipos e inmovilizaciones materiales en curso	59.309	2.434.045
Otro inmovilizado	403.992	344.747
Amortizaciones	(3.115.085)	(2.541.073)
	4.599.253	4.444.040
Inmovilizaciones financieras		
Participaciones puestas en equivalencia	21.472	34.967
Otros créditos	145.430	148.402
Administraciones Públicas a largo plazo	558.550	-
Depósitos y fianzas constituidos a largo plazo	11.962	15.692
	737.414	199.061
	6.270.758	5.270.269
Total inmovilizado		
Fondo de comercio de consolidación		
De sociedades consolidadas por integración global	448.001	668.452
Gastos a distribuir en varios ejercicios		
	20.003	18.824
Activo Circulante		
Existencias		
Materias primas y otros aprovisionamientos	1.395.265	1.140.979
Productos en curso y semiterminados	141.655	432.452
Productos terminados	903.118	741.697
Provisiones	(5.665)	(5.157)
	2.434.373	2.309.971
Deudores		
Clientes por ventas y prestaciones de servicios	12.581.050	8.196.591
Empresas puestas en equivalencia	84.943	232.033
Deudores varios	17.178	4.435
Personal	5.079	12.519
Administraciones Públicas	217.260	114.901
Provisiones	(653.442)	(353.702)
	12.252.068	8.206.777
Inversiones financieras temporales		
Otros créditos	-	19.533
Depósitos y fianzas constituidos a corto plazo	46.893	19.533
	46.893	39.066
Tesorería	147.670	188.243
Ajustes por periodificación	10.752	12.501
	14.891.756	10.756.558
Total activo circulante		
TOTAL ACTIVO	21.630.518	16.714.103



	2002	2001
PASIVO		
Fondos propios		
Capital suscrito	958.210	958.210
Reservas de revalorización	53.425	53.425
Actualización N.F. 11/1996	191.645	191.645
Otras reservas de la sociedad dominante	60.101	60.101
Reserva legal	3.673.462	3.324.204
Reserva para inversiones productivas N.F. 7/1996	(51.821)	58.442
Otras reservas	-	12.158
Reservas en sociedades consolidadas por integración global	1.577.328	304.136
Reservas en sociedades puestas en equivalencia	(96.419)	(51.543)
Pérdidas y ganancias atribuibles a la sociedad dominante	6.365.931	4.910.778
Pérdidas y ganancias consolidadas		
Pérdidas y ganancias atribuidas a socios externos	794.316	697.895
Total fondos propios		
Socios externos		
	-	2.128
Ingresos a distribuir en varios ejercicios		
Subvenciones de capital		
Acreeedores a largo plazo		
Deudas con entidades de crédito	1.790.396	2.334.553
Deudas a largo plazo con entidades de crédito	116.810	58.046
Acreeedores por arrendamiento financiero a largo plazo		
Otros acreeedores	505.472	301.107
Otras deudas	-	258
Fianzas y depósitos recibidos a largo plazo	2.412.678	2.693.964
Total acreeedores a largo plazo		
Acreeedores a corto plazo		
Deudas con entidades de crédito	5.616.437	4.064.164
Préstamos y otras deudas	80.098	122.793
Acreeedores por arrendamiento financiero a corto plazo	-	902
Deuda por intereses	-	
Acreeedores comerciales		
Anticipos recibidos por pedidos	-	129.296
Deudas por compras o prestaciones de servicios	5.543.185	3.358.534
Otras deudas no comerciales	569.578	534.378
Administraciones Públicas	133.665	140.372
Remuneraciones pendientes de pago	86.511	58.899
Otras deudas	28.119	-
Ajustes por periodificación	12.057.593	8.409.338
Total acreeedores a corto plazo		
TOTAL PASIVO	21.630.518	16.714.103



URBAR
ingenieros s.a.

URBAR INGENIEROS, S.A. Y SOCIEDADES DEPENDIENTES

Cuentas de Pérdidas y Ganancias Consolidadas
Ejercicios anuales terminados el 31 de diciembre

	Euros	
	2002	2001
DEBE		
Gastos		
Consumos y otros gastos externos	10.927.256	8.732.250
Gastos de personal		
Sueldos, salarios y asimilados	3.816.638	3.788.701
Cargas sociales	1.088.650	1.082.444
Dotaciones para amortizaciones de inmovilizado	713.057	574.633
Variación de provisiones de tráfico	240.173	31.362
Otros gastos de explotación		
Servicios exteriores	2.743.658	2.634.015
Tributos	38.992	33.804
Beneficios de explotación	<u>1.689.490</u>	<u>1.045.291</u>
	<u>21.257.914</u>	<u>17.922.500</u>
Gastos financieros	352.931	412.835
Diferencias negativas de cambio	9.827	11.449
Resultados financieros positivos	<u>-</u>	<u>-</u>
	<u>362.758</u>	<u>424.284</u>
Participación en pérdidas de sociedades puestas en equivalencia	-	19.731
Amortización del fondo de comercio de consolidación	122.798	144.916
Beneficios de las actividades ordinarias	<u>1.244.816</u>	<u>508.167</u>
Pérdidas procedentes del inmovilizado	161.768	52.973
Gastos extraordinarios	93.971	46.596
Resultados extraordinarios positivos	<u>-</u>	<u>-</u>
	<u>255.739</u>	<u>99.569</u>
Beneficios consolidados antes de impuestos	<u>1.002.163</u>	<u>441.065</u>
Impuesto sobre Sociedades	-	136.929
Resultado consolidado del ejercicio (Beneficio)	<u>1.577.328</u>	<u>304.136</u>
Resultado atribuido a socios externos (Beneficio)	96.419	51.543
Resultado del ejercicio atribuido a la sociedad dominante (Beneficio)	<u>1.480.909</u>	<u>252.593</u>
HABER		
Ingresos		
Importe neto de la cifra de negocios	20.789.398	17.254.060
Aumento de existencias de productos terminados y en curso de fabricación	8.884	378.313
Trabajos efectuados por el grupo para el inmovilizado	411.939	270.047
Otros ingresos de explotación		
Ingresos accesorios	5.556	9.574
Subvenciones	42.137	10.506
Pérdidas de explotación	<u>21.257.914</u>	<u>17.922.500</u>
Ingresos financieros	38.999	32.316
Diferencias positivas de cambio	1.883	19.491
Resultados financieros negativos	<u>321.876</u>	<u>372.477</u>
	<u>362.758</u>	<u>424.284</u>
Pérdidas de las actividades ordinarias	<u>-</u>	<u>-</u>
Subvenciones de capital transferidas al resultado del ejercicio	2.128	11.654
Beneficios procedentes del inmovilizado	540	18.716
Ingresos extraordinarios	10.418	2.097
Resultados extraordinarios negativos	<u>242.653</u>	<u>67.102</u>
	<u>255.739</u>	<u>99.569</u>
Pérdidas consolidadas antes de impuestos	<u>-</u>	<u>-</u>
Impuesto sobre Sociedades	575.165	-
Resultado consolidado del ejercicio (Pérdida)	<u>-</u>	<u>-</u>
Resultado atribuido a socios externos (Pérdida)	-	-
Resultado del ejercicio atribuido a la sociedad dominante (Pérdida)	<u>-</u>	<u>-</u>



URBAR
ingenieros s.a.

URBAR INGENIEROS, S.A. Y SOCIEDADES DEPENDIENTES

Memoria consolidada

31 de diciembre de 2002

1. ACTIVIDADES Y DEFINICION DE EMPRESAS DEL GRUPO

Urbat Ingenieros, S.A. y sus sociedades dependientes se dedican fundamentalmente a la fabricación y comercialización de equipamientos industriales y a la prestación de servicios de ingeniería.

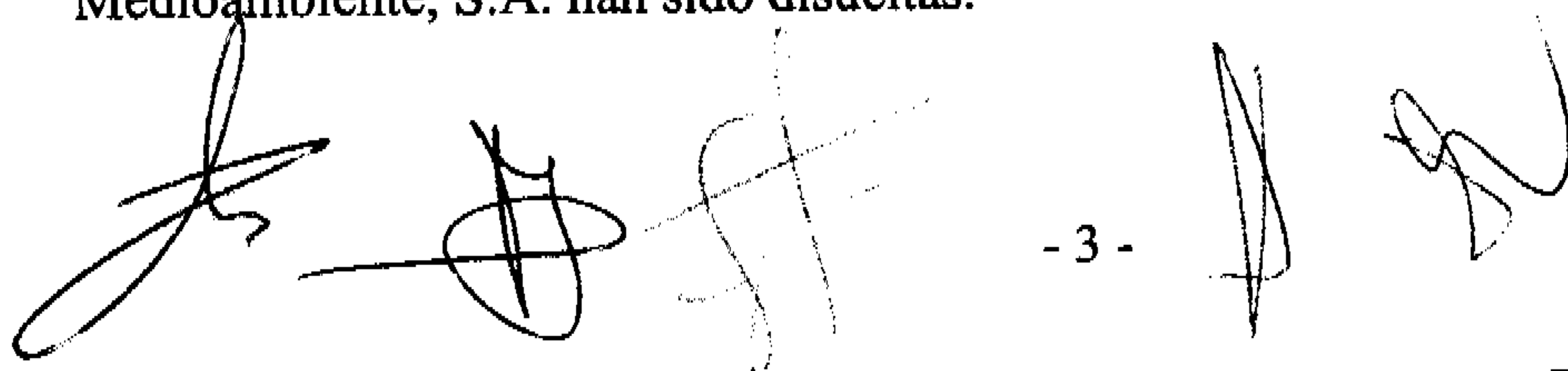
A continuación se indica el porcentaje y valor de las participaciones en las distintas empresas por el que figuran registrados en los libros de la Sociedad dominante al 31 de diciembre de 2002, así como información adicional que incluye el domicilio y actividad de las mismas.

<u>Empresas del Grupo</u>	<u>Actividad</u>	<u>Domicilio social</u>	<u>Porcentaje de participación directa</u>	<u>Valor en libros (euros)</u>
Tecmihor, S.L.	Servicios de ingeniería técnica	Ctra. Villabona-Asteasu, Km. 3, 20159 Asteasu	99,9%	659.204
Alquivibra, S.L.	Comercialización de equipamientos industriales	Ctra. Villabona-Asteasu, Km. 3, 20159 Asteasu	99,9%	3.006
Virrab, S.A.	Ensayos y calibraciones	Ctra. Villabona-Asteasu, Km. 3, 20159 Asteasu	99,9%	135.228
Sarl Techniques Vibratoires (TVI)	Comercialización de equipamientos industriales	16400 La Couronne Francia	99,9%	91.457
Urbat Perú, S.A. (1)	Comercialización de equipamientos industriales	Pablo Bermúdez, 150 of.8 D Lima 1, Perú	95%	-
Metrocompost, S.A.	Elaboración y comercialización de compostaje	Ctra. de la Sentiu Castelldefels	74%	2.359.628
Urbartecnic Ltda.	Comercialización de equipamientos industriales.	Rua de Ponte de Parada, 75 Aguas Santao, Maia Portugal	50%	14.965
Ingeniería en Vibración, S.A. de C.V. (1)	Comercialización de equipamientos industriales	Municipio de Naucalpan de Juárez, Estado de México	99,9%	6.507
				<u>3.269.995</u>

(1) Sin actividad en el ejercicio

Todas las sociedades del Grupo han cerrado sus ejercicios anuales el 31 de diciembre de 2002.

Durante el ejercicio 2002, las sociedades dependientes Pema 2001, S.L. y Biur Medioambiente, S.A. han sido disueltas.





2. BASES DE PRESENTACION DE LAS CUENTAS ANUALES CONSOLIDADAS Y
CRITERIOS DE VALORACION

a) Bases de presentación y consolidación

Estas cuentas anuales consolidadas agrupan las cuentas anuales de Urbar Ingenieros, S.A. y aquellas sociedades dependientes en las que la Sociedad dominante posee un porcentaje de participación superior al 50%. Dichas sociedades son Tecmihor, S.L., Alquivibra, S.L., Virlab, S.A., Sarl Techniques Vibratoires (TVI) y Metrocompost, S.A. y sus cuentas anuales han sido consolidadas de acuerdo con el método de integración global, habiéndose efectuado las eliminaciones de saldos y transacciones entre las sociedades consolidadas habidas en el ejercicio.

Las sociedades dependientes Urbar Perú, S.A. e Ingeniería en Vibración, S.A. de C.V. han sido consolidadas por el método de puesta en equivalencia. A pesar que la Sociedad dominante detenta un porcentaje de participación mayoritario, la aplicación de este método de consolidación se justifica porque carecen de actividad y por la escasa significación económica relativa de sus cifras al cierre del ejercicio.

La Sociedad asociada Urbartecnic Ltda. ha sido valorada al coste de adquisición de su participación en la Sociedad dominante, al no disponer, a la fecha de formulación de estas cuentas anuales consolidadas, de sus estados financieros cerrados al 31 de diciembre de 2002. Este hecho no supone un efecto significativo en las cuentas anuales consolidadas dada la reducida actividad de esta sociedad.

Las cuentas anuales consolidadas del ejercicio 2002 se presentan en euros. A efectos comparativos, los importes que figuran en el balance, la cuenta de pérdidas y ganancias consolidada y la memoria consolidada correspondientes al ejercicio precedente han sido adaptados. Para ello se han convertido de forma global las correspondientes partidas de las cuentas anuales consolidadas, aplicando el tipo de conversión y las normas de redondeo previstos en la legislación.

La presentación y formulación de estas cuentas anuales consolidadas está de acuerdo con lo establecido en el Código de Comercio y en el Real Decreto Ley 1815/1991, de 20 de diciembre, por el que se aprueban las Normas para la Formulación de Cuentas Anuales Consolidadas.

b) Comparación de la información

La resolución del Instituto de Contabilidad y Auditoría de Cuentas de 15 de marzo de 2002 ha modificado la anterior resolución de 9 de octubre de 1997 sobre algunos aspectos de la norma de valoración relativa al registro del gasto por impuesto sobre sociedades.



El principal cambio ha consistido en otorgar a las deducciones en la cuota pendientes de aplicar al cierre del ejercicio un tratamiento similar al de las pérdidas fiscalmente compensables, en el sentido de que, siempre que se cumplan determinadas condiciones, darán lugar a la contabilización de un crédito fiscal, en la medida que tengan un interés cierto con respecto a la carga fiscal futura.

En las cuentas anuales consolidadas del ejercicio 2002 ha sido aplicado este nuevo criterio, contemplando un horizonte temporal de aplicación de estos incentivos en diez años, con independencia de que fiscalmente tengan una caducidad de quince años. El efecto de su aplicación ha sido un ingreso por el impuesto sobre sociedades por importe de 705.050 euros, de los que 410.715 euros corresponden a deducciones que estaban pendientes de aplicar al 31 de diciembre de 2001.

c) Fondo de comercio de consolidación

El fondo de comercio de consolidación refleja la diferencia entre el valor contable de la participación directa de la Sociedad dominante en el capital de las sociedades dependientes y el valor de la parte proporcional de los fondos propios de dichas sociedades dependientes atribuible a la citada participación en la fecha de adquisición.

Con carácter general, el fondo de comercio se amortiza linealmente en cinco años dado que, es el periodo de tiempo estimado en el que los beneficios aportados por las sociedades dependientes compensarán dicho fondo de comercio. No obstante, el fondo de comercio generado en la adquisición de la participación en Metrocompost, S.A. se amortiza linealmente en diez años ya que dicho periodo es el mínimo establecido para las concesiones de explotación administrativas concedidas a dicha sociedad.

d) Inmovilizaciones inmateriales

La cuenta Gastos de investigación y desarrollo recoge el coste incurrido en el desarrollo de los proyectos relacionados con el diseño de una nueva línea de vibradores, de maquinaria industrial basada en tecnología vibrante y de biofiltros para el proceso de compostaje. Los importes registrados en esta cuenta se amortizan de forma lineal en un periodo de 3 años.

La cuenta Concesiones, patentes, licencias, marcas y similares recoge principalmente:

- La propiedad industrial sobre la producción de compostajes a través de túneles adquirida a terceros por importe de 210.354 euros. La amortización se practica de forma lineal en un periodo de 5 años.
- El coste de los derechos de uso durante 25 años de una planta de compostajes situada en el término municipal de Castelldefels por un importe de 126.213 euros. La amortización se practica de forma lineal en un periodo de 10 años, que es el periodo mínimo correspondiente a la concesión de explotación.



La cuenta Derechos sobre bienes en régimen de arrendamiento financiero recoge el valor de contado de los bienes relacionados, reflejándose en las cuentas del pasivo Acreedores por arrendamiento financiero a corto plazo y largo plazo la deuda total que incluye los gastos financieros diferidos. Estos derechos se amortizan linealmente de acuerdo con las vidas útiles estimadas de los bienes relacionados.

Cuando se ejerce la opción de compra sobre algún bien objeto de arrendamiento financiero, su valor al contado y amortización acumulada se traspasan al inmovilizado material.

Las restantes inmovilizaciones inmateriales se valoran a coste de adquisición y se amortizan linealmente en un período de 5 años.

e) Inmovilizaciones materiales

Las inmovilizaciones materiales se valoran a coste de adquisición incorporando en la Sociedad dominante la actualización practicada de acuerdo con la Norma Foral 11/1996, de 5 de diciembre.

La amortización se calcula linealmente aplicando porcentajes suficientes, de acuerdo con la legislación vigente, para amortizar los activos a lo largo de sus respectivas vidas útiles.

Los porcentajes de amortización aplicados son los siguientes:

Construcciones	3,3%-5%
Instalaciones técnicas y maquinaria	10-33%
Otras instalaciones, utillaje y mobiliario	10-30%
Otro inmovilizado	14-25%

Los costes de ampliación y mejoras que suponen un aumento de la capacidad de producción, de la eficiencia productiva o un alargamiento de la vida útil estimada de los bienes se capitalizan imputándose como mayor valor del bien correspondiente. Las reparaciones se contabilizan como gasto en el período en que se efectúan.

f) Inmovilizaciones financieras

Las participaciones en las empresas del grupo consolidadas por el método de puesta en equivalencia están registradas al valor que el porcentaje de su participación representa sobre el importe de los fondos propios de dichas sociedades al cierre del ejercicio.

El resto de inmovilizaciones financieras están valoradas por el valor efectivamente entregado.

g) Gastos a distribuir en varios ejercicios

Los saldos registrados en estas cuentas hacen referencia a los gastos financieros diferidos derivados de los derechos sobre bienes en régimen de arrendamiento financiero y los gastos de formalización de préstamos que se imputan a la cuenta Gastos financieros por deudas con terceros y gastos asimilados de acuerdo con un criterio financiero en función de los principales de los préstamos o deudas registradas.



h) Existencias

En este epígrafe se recogen las existencias relacionadas con la producción en serie así como componentes y otros materiales a incorporar a obras y proyectos de larga duración que gestionan determinadas empresas del grupo. Estas existencias se valoran al importe más bajo entre el precio de coste y su valor neto de realización. El precio de coste se determina como sigue:

- Materias primas y otros aprovisionamientos: al precio de última factura que no difiere del que resultaría de aplicar el método FIFO (primero en entrar, primero en salir).
- Productos en curso, semiterminados y terminados: al coste estimado de fabricación que incluye materia prima, mano de obra directa y gastos de fabricación y que no difiere significativamente del coste real de fabricación.

i) Reconocimiento de ingresos (obras y productos no serie)

Determinadas sociedades del Grupo gestionan proyectos bajo pedido de una duración cercana al año, los cuales se facturan parcialmente a medida que se completan los hitos señalados en los contratos o pedidos correspondientes.

En estos casos, el ingreso se reconoce en función del grado de avance del proyecto; de esta forma, la obra ejecutada pendiente de facturar, valorada a su precio de venta estimado, se registra como ingreso con cargo a la cuenta de Clientes.

j) Subvenciones

Las subvenciones de capital se contabilizan en el momento en que se recibe la notificación de su concesión, reconociéndose el ingreso en la cuenta de pérdidas y ganancias consolidada en proporción a la depreciación experimentada durante el ejercicio por las inmovilizaciones materiales financiadas con dichas subvenciones.

Las subvenciones a la explotación se contabilizan como ingreso del ejercicio en que se conceden por el organismo correspondiente.

k) Provisiones para pensiones y otras obligaciones frente al personal

Las sociedades del Grupo no tienen un plan de pensiones de jubilación para sus empleados, estando las obligaciones al respecto cubiertas por la Seguridad Social del Estado.

Las indemnizaciones a pagar a empleados por despidos que pudieran producirse como consecuencia de reajustes en plantilla u otros motivos no imputables a ellos se calculan en base a los años de servicio. El gasto por este concepto se contabiliza en la cuenta de pérdidas y ganancias consolidada del ejercicio en que se produce el acuerdo de despido.



URBAR
ingenieros s.a.

l) Impuesto sobre beneficios

La Sociedad dominante tributa en Régimen de Declaración Consolidada formando parte como Sociedad dominante del Grupo 08/00/G según autorización del Servicio de Gestión de Impuestos Directos de la Diputación Foral de Gipuzkoa de fecha 15 de mayo de 2000. Las sociedades dependientes incluidas en el perímetro de la consolidación fiscal son Virlab, S.A, Alquivibra, S.L. y, a partir del 1 de enero de 2002, Tecmihor, S.L. Las restantes sociedades dependientes tributan de forma individual.

De acuerdo con la resolución de 9 de octubre de 1997 del Instituto de Contabilidad y Auditoría de Cuentas, reguladora de la normativa contable aplicable a las sociedades en régimen de declaración consolidada, si a una sociedad del grupo a efectos fiscales le corresponde en el ejercicio un resultado fiscal negativo, equivalente a una base imponible negativa, y el conjunto de sociedades que forman el grupo compensa la totalidad o parte del mismo en la declaración consolidada del Impuesto sobre Sociedades, dicha sociedad registra por la parte del resultado fiscal negativo compensado, un débito con las sociedades que lo compensan y un ingreso por el crédito fiscal compensado.

El gasto por el impuesto sobre sociedades se calcula en función del resultado consolidado del ejercicio, considerando las diferencias existentes entre el resultado contable y el resultado fiscal incluido a efectos de su consolidación y distinguiendo su carácter de permanentes o temporales a efectos de determinar el Impuesto sobre Sociedades devengado en el ejercicio.

Los impuestos anticipados y diferidos en la medida que representan un interés cierto en la carga fiscal futura, generados por las diferencias entre el Impuesto sobre Sociedades a pagar y el gasto por dicho impuesto, se registran en el activo y pasivo, respectivamente, del balance consolidado adjunto.

Las deducciones pendientes de aplicación sólo se reconocen en el activo en la medida en que su realización futura está razonablemente asegurada.

m) Diferencias de cambio

Las cuentas a cobrar y a pagar en moneda extranjera se valoran a los tipos de cambio existentes en las fechas en que se efectúan las operaciones. Al cierre del ejercicio, sin embargo, se valoran a los tipos de cambio vigentes en ese momento, llevándose las diferencias negativas de cambio a la cuenta de pérdidas y ganancias consolidada mientras que las positivas, si fueran significativas, se registran en el epígrafe Ingresos a distribuir en varios ejercicios del pasivo del balance consolidado hasta que vencen o se cancelan las operaciones correspondientes.

n) Clasificación de cuentas

Las cuentas se clasifican a efectos de su presentación en el balance de situación consolidado de acuerdo con sus vencimientos al cierre del ejercicio, de la siguiente forma:

Corto plazo: Vencimientos hasta 12 meses

Largo plazo: Vencimientos superiores a 12 meses



URBAR
ingenieros s.a.

o) Ingresos y gastos

La imputación de ingresos y gastos se realiza en función de la corriente real de bienes y servicios que los mismos representan, y con independencia del momento en el que se produce la corriente monetaria o financiera derivada de ellos, atendiendo a la adecuada correlación entre los mismos.

p) Actuaciones empresariales con incidencia en el medio ambiente

Los costes incurridos en la adquisición de sistemas, equipos e instalaciones cuyo objeto sea la eliminación, limitación o el control de los posibles impactos que pudiera ocasionar el normal desarrollo de la actividad de las Sociedades incluidas en el perímetro de consolidación sobre el medio ambiente, se consideran inversiones en inmovilizado.

El resto de los desembolsos relacionados con el medio ambiente, distinto de los realizados para la adquisición de elementos de inmovilizado, se consideran gastos del ejercicio.

Por lo que respecta a las posibles contingencias que en materia medioambiental pudieran producirse, los Administradores consideran que éstas se encuentran suficientemente cubiertas con las pólizas de seguro de responsabilidad civil que tienen suscritas cada una de las sociedades incluidas en el perímetro de consolidación y cuya actividad tiene algún impacto medioambiental.



URBAR
ingenieros s.a.

3. INMOVILIZACIONES INMATERIALES

La composición y el movimiento de las inmovilizaciones inmateriales en el ejercicio 2002 es como sigue:

	Euros				Total
	Gastos de investigación y desarrollo	Concesiones, patentes, licencias, marcas y similares	Aplicaciones informáticas	Derechos sobre bienes en régimen de arrendamiento financiero	
Valor de coste					
1 de enero de 2002	267.252	370.632	105.321	340.509	1.083.714
Adiciones	398.934	2.513	46.215	149.157	596.819
Traspasos al inmovilizado material	-	-	-	(234.124)	(234.124)
31 de diciembre de 2002	<u>666.186</u>	<u>373.145</u>	<u>151.536</u>	<u>255.542</u>	<u>1.446.409</u>
Amortización acumulada					
1 de enero de 2002	137.888	162.093	66.437	114.187	480.605
Cargo del ejercicio	67.831	25.743	17.506	67.807	178.887
Traspasos al inmovilizado material	-	-	-	(128.492)	(128.492)
31 de diciembre de 2002	<u>205.719</u>	<u>187.836</u>	<u>83.943</u>	<u>53.502</u>	<u>531.000</u>
Valor neto contable al 31 de diciembre de 2002	<u>460.467</u>	<u>185.309</u>	<u>67.593</u>	<u>202.040</u>	<u>915.409</u>



URBAR
ingenieros s.a.

La información correspondiente a los contratos de arrendamiento financiero en vigor al 31 de diciembre de 2002, consistentes en maquinaria diversa y otro inmovilizado, es como sigue:

	Euros		
	Contrato de 2000	Contratos de 2001	Contratos de 2002
Coste del bien en origen (incluida la opción de compra)	87.607	18.783	149.152
Valor de la opción de compra	1.653	551	4.323
Duración del contrato (meses)	60	18/36	36/36
Periodo transcurrido (meses)	34	16/17	2/8
Cuotas satisfechas en el ejercicio	14.346	6.581	21.414
Cuotas pendientes a corto plazo	21.608	6.555	51.935
Cuotas pendientes a largo plazo que incluye la opción de compra	26.277	3.931	86.602



URBAR
ingenieros s.a.

4. INMOVILIZACIONES MATERIALES

La composición y el movimiento de las inmobilizaciones materiales en el ejercicio 2002 es como sigue:

	Euros					Total
	Terrenos y construcciones	Instalaciones técnicas y maquinaria	Otras instalaciones, utillaje y mobiliario	Anticipos e inmobilizaciones materiales en curso	Otro inmovilizado material	
Valor de coste						
1 de enero de 2002	1.135.096	2.032.352	1.038.873	2.434.045	344.747	6.985.113
Adiciones	193.143	129.545	160.040	136.127	28.649	647.504
Bajas	-	(130.604)	(21.799)	-	-	(152.403)
Traspasos	2.444.475	307.921	(38.005)	(2.510.863)	30.596	234.124
31 de diciembre de 2002	3.772.714	2.339.214	1.139.109	59.309	403.992	7.714.338
Amortización acumulada						
1 de enero de 2002	261.237	1.531.127	499.038	-	249.671	2.541.073
Cargo del ejercicio	198.689	174.653	119.053	-	36.398	528.793
Bajas	-	(71.756)	(11.517)	-	-	(83.273)
Traspasos	-	119.601	(2.938)	-	11.829	128.492
31 de diciembre de 2002	459.926	1.753.625	603.636	-	297.898	3.115.085
Valor neto contable al 31 de diciembre de 2002	3.312.788	585.589	535.473	59.309	106.094	4.599.253



URBAR
ingenieros s.a.

El desglose de los bienes en uso que están totalmente amortizados al cierre del ejercicio es el siguiente:

	Euros
Instalaciones técnicas y maquinaria	1.159.974
Otras instalaciones, utillaje y mobiliario	355.993
Otro inmovilizado	154.172
	<u>1.670.139</u>

Determinados elementos incluidos en la cuenta Terrenos y construcciones están hipotecados en garantía de préstamos recibidos (Ver apartado 11 de esta memoria consolidada).

Asimismo, la Sociedad dominante y determinadas sociedades del Grupo tienen cedidos en régimen de alquiler determinados elementos de su inmovilizado, cuyo valor neto contable al cierre del ejercicio 2002 asciende a 370.441 euros.

El valor neto contable de los activos situados fuera del territorio nacional al 31 de diciembre de 2002 asciende a 54.760 euros.

5. INMOVILIZACIONES FINANCIERAS

La composición y el movimiento de las inmovilizaciones financieras en el ejercicio 2002 es como sigue:

	Euros				
	Participaciones puestas en equivalencia	Otros créditos	Administraciones Públicas a largo plazo (apartado 13)	Depósitos y fianzas constituidos a largo plazo	Total
Coste de la inversión					
1 de enero de 2002	34.967	148.402	-	15.692	199.061
Aumento	-	-	558.550	-	558.550
Bajas	(13.495)	(2.972)	-	(3.730)	(20.197)
31 de diciembre de 2002	<u>21.472</u>	<u>145.430</u>	<u>558.550</u>	<u>11.962</u>	<u>737.414</u>

El desglose de las participaciones puestas en equivalencia es el siguiente:

	Euros
Sociedades consolidadas mediante puesta en equivalencia	
Urbartecnic, Ltda.	14.965
Urbar Perú, S.A. (sin actividad)	-
Ingeniería en Vibración S.A. de C.V. (sin actividad)	6.507
	<u>21.472</u>



URBAR
ingenieros s.a.

La cuenta Otros créditos hace referencia principalmente a Depósitos a plazo fijo y Fondos de inversión que han producido rentabilidades en línea con el mercado y que están pignorados en garantía de los anticipos reintegrables recibidos del Ministerio de Ciencia y Tecnología (ver apartado 12 de esta memoria consolidada).

6. FONDO DE COMERCIO DE CONSOLIDACION

El movimiento y la composición de las cuentas incluidas en este epígrafe en el ejercicio 2002 es como sigue:

	Euros			31 de diciembre de 2002
	1 de enero de 2002	Cargo del ejercicio	Regularización	
De sociedades consolidadas por integración global				
Metrocompost, S.A.	504.856	(56.855)	-	448.001
Sarl Techniques Vibratoires (TVI)	163.596	(65.943)	(97.653)	-
	<u>668.452</u>	<u>(122.798)</u>	<u>(97.653)</u>	<u>448.001</u>

Con motivo de las pérdidas incurridas en el ejercicio por la sociedad dependiente Sarl Techniques Vibratoires (TVI) se ha procedido a regularizar con cargo a pérdidas extraordinarias la parte pendiente de amortizar de su fondo de comercio de consolidación.

7. EMPRESAS PUESTAS EN EQUIVALENCIA

Los saldos al cierre del ejercicio con las sociedades consolidadas mediante puesta en equivalencia son los siguientes:

	Euros	
	Deudores	Acreedores
Urbartecnic Ltda.	<u>84.943</u>	<u>-</u>

Durante el ejercicio 2002 no se ha realizado ninguna transacción con esa sociedad.



8. FONDOS PROPIOS

El movimiento de las cuentas incluidas en este epígrafe durante el ejercicio 2002 ha sido el siguiente:

	Euros				
	1 de enero de 2002	Distribución de resultados del ejercicio 2001	Regularización	Beneficio del ejercicio 2002	31 de diciembre de 2002
Capital suscrito	958.210	-	-	-	958.210
Reserva de revalorización	53.425	-	-	-	53.425
Actualización N.F. 11/1996	191.645	-	-	-	191.645
Otras reservas de la Sociedad dominante					
Reserva legal					
Reserva para inversiones	60.101	-	-	-	60.101
productivas N.F. 7/1996	3.324.204	349.258	-	-	3.673.462
Otras reservas					
Reservas en sociedades consolidadas por integración global	58.442	(76.934)	(33.329)	-	(51.821)
Reservas en sociedades puestas en equivalencia	12.158	(19.731)	7.573	-	-
Pérdidas y ganancias atribuibles a la Sociedad dominante	304.136	(304.136)	-	1.577.328	1.577.328
Pérdidas y ganancias consolidadas					
Pérdidas y ganancias atribuidas a socios externos	(51.543)	51.543	-	(96.419)	(96.419)
	4.910.778	-	(25.756)	1.480.909	6.365.931



URBAR
ingenieros s.a.

Capital suscrito

El capital social al 31 de diciembre de 2002 asciende a 958.210 euros, representado por 958.210 acciones al portador de 1 euro de valor nominal cada una, suscritas y desembolsadas en su totalidad, que constituyen una sola serie, con numeración correlativa del 1 al 958.210, ambas inclusive, y está representado por medio de anotaciones en cuenta. Las acciones se encuentran inscritas en el Registro Central a cargo del Servicio de Compensación y Liquidación de Valores.

La Sociedad dominante cotiza en el Segundo Mercado de la Bolsa de Valores de Madrid.

Las sociedades que al cierre del ejercicio poseen un porcentaje superior al 10% en la Sociedad dominante son las siguientes:

	<u>Porcentaje de Participación</u>
Banque Piquet & Cía.	18,05%
HSBC Republic Bank Suisse, S.A.	13,57%
Inter Atlantic Capital Partners (Suisse), S.A.	10,00%
Otros	58,38%
	<u>100,00 %</u>

El Ayuntamiento de Castelldefels participa en un 26% en el capital social de la sociedad dependiente Metrocompost, S.A.

Reserva de revalorización - Actualización Norma Foral 11/1996, de 5 de diciembre

Esta reserva es consecuencia de las operaciones de actualización del valor del inmovilizado material de la Sociedad dominante, practicadas de acuerdo con la normativa que regula dichas operaciones y está tácitamente aprobada al no haber sido inspeccionada al 31 de diciembre de 2001.

Esta reserva es indisponible y únicamente podrá destinarse a eliminar resultados contables negativos, a aumentar el capital social de la Sociedad dominante o a reservas no distribuibles. La capitalización de la cuenta se realizará previa eliminación de las pérdidas acumuladas.

Reserva para inversiones productivas N.F. 7/1996

Esta cuenta recoge, según establece la Norma Foral 7/1996, de 4 de julio, el importe de las inversiones en activo fijo material nuevo comprometidas por los sujetos pasivos del Impuesto sobre Sociedades para reducir de la cuota líquida del mencionado impuesto el 10% de las cantidades destinadas a esta reserva. En este sentido, la Sociedad dominante materializó en el ejercicio 2000 la totalidad de la inversión comprometida por este concepto.

Las mencionadas inversiones deberán permanecer en funcionamiento durante cinco años como mínimo, o durante su vida útil si fuera menor, sin ser objeto de transmisión, arrendamiento o cesión a terceros para su uso.



URBAR
ingenieros s.a.

Una vez transcurridos cinco ejercicios desde la materialización de esta reserva en activos fijos el importe de la reserva especial es de libre disposición.

Reserva legal

Según la Ley de Sociedades Anónimas, la Sociedad dominante deberá dotar un 10% del beneficio del ejercicio a la reserva legal hasta que ésta alcance, al menos, el 20% del capital social. La Sociedad dominante ha alcanzado dicho límite. El saldo de esta reserva podrá utilizarse para aumentar el capital social, en la parte que exceda del 10% del capital social ya incrementado. Salvo para esta finalidad, la reserva legal sólo podrá destinarse a la compensación de pérdidas en el caso de que no existan otras reservas disponibles suficientes para tal fin.

Otras reservas

Son reservas de libre disposición.

Reservas en sociedades consolidadas por integración global

El detalle de estas reservas al 31 de diciembre de 2002, por sociedades es el siguiente:

	Euros
Tecmihor, S.L.	(266.314)
Virlab, S.A.	28.506
Sarl Techniques Vibratoires (TVI)	(2.983)
Alquivibra, S.L.	57.805
Metrocompost, S.A.	131.165
	<u>(51.821)</u>

9. SOCIOS EXTERNOS

El movimiento de la cuenta Socios externos durante el ejercicio 2002 es el siguiente:

	Euros
1 de enero de 2002	697.895
Regularización por redondeo a euros	2
Resultado del ejercicio 2002	<u>96.419</u>
31 de diciembre de 2002	<u>794.316</u>

La composición de esta cuenta al cierre del ejercicio es la siguiente:

	Euros
Capital	246.427
Reservas	451.470
Resultado del ejercicio	<u>96.419</u>
	<u>794.316</u>



URBAR
ingenieros s.a.

10. SUBVENCIONES DE CAPITAL

El movimiento de esta cuenta en el ejercicio es el siguiente:

	Euros
1 de enero de 2002	2.128
Transferido al resultado del ejercicio	(2.128)
31 de diciembre de 2002	-

11. DEUDAS CON ENTIDADES DE CREDITO

El detalle de las deudas con entidades de crédito al cierre del ejercicio es el siguiente:

	Tipo medio de interés anual	Euros	Límite
Préstamos	Euribor + 0,5/+ 1%	2.722.236	-
Cuentas de crédito	Euribor + 0,75%	2.537.197	2.862.681
Financiación de importaciones	Euribor + 0,75%	614.945	881.063
Efectos descontados pendientes de vencimiento	Euribor + 0,5%	1.532.454	3.154.171
Acreedores por arrendamiento financiero	5%	196.909	-
		7.603.741	6.897.915
	Menos: Parte a corto plazo	(5.696.535)	
	Parte a largo plazo	1.907.206	

El vencimiento de la deuda a largo plazo se producirá en los siguientes ejercicios:

	Euros
2004	708.093
2005	982.489
2006	79.014
2007	45.870
2008 y siguientes	91.740
	1.907.206

La Sociedad dominante tiene constituida hipoteca sobre sus terrenos y edificios de Asteasu en garantía de préstamos, cuyo importe pendiente de pago al 31 de diciembre de 2002 asciende a 321.094 euros.



Por otra parte, las condiciones del préstamo obtenido por la Sociedad dominante para la financiación de la adquisición de las acciones de Metrocompost, S.A., cuyo saldo al cierre del ejercicio asciende a un importe de 1.514.550 euros, establecen la pignoración de las acciones que representan el 51% del capital social y cláusulas de cancelación anticipada del préstamo en el caso que la Sociedad dominante proceda a la venta del 23% del capital social restante poseído o se sobrepasen determinados niveles de endeudamiento.

12. OTRAS DEUDAS

La cuenta Otras deudas hace referencia a los anticipos reintegrables concedidos por el CDTI y el Ministerio de Ciencia y Tecnología para el desarrollo de actividades de I + D.

El vencimiento de la deuda a largo plazo se producirá en los siguientes ejercicios:

	Euros
2004	99.904
2005	123.854
2006	77.464
2007	48.854
2008 y siguientes	155.396
	<u>505.472</u>

Parte de esta deuda por importe de 332.138 euros, está garantizada mediante la pignoración de disponibilidades financieras registradas en la cuenta Otros créditos del Inmovilizado financiero (ver apartado 5 de esta memoria consolidada).

13. ADMINISTRACIONES PUBLICAS

El desglose de este epígrafe al 31 de diciembre de 2002 es el siguiente:

	Euros
<u>Deudores:</u>	
A largo plazo:	
Deducciones activadas por incentivos fiscales pendientes de deducción	558.550
	<u>558.550</u>
A corto plazo:	
Impuesto sobre el Valor Añadido	14.730
Por subvenciones concedidas	22.548
Impuesto anticipado	33.482
Deducciones activadas por incentivos fiscales pendientes de deducción	146.500
	<u>217.260</u>
<u>Acreedores:</u>	
Impuesto sobre el Valor Añadido	53.050
Impuesto sobre la Renta de las Personas Físicas	168.173
Seguridad Social	126.491
Impuesto diferido	128.060
Impuesto sobre sociedades a pagar	93.804
	<u>569.578</u>



URBAR
ingenieros s.a.

Los cálculos efectuados en relación con el impuesto sobre sociedades del Grupo, son los siguientes:

	Euros	
	Aumentos	Disminuciones
Beneficio consolidado antes de impuestos		1.002.163
Diferencias permanentes	18.184	-
Diferencias temporales con origen en el ejercicio:		
Provisiones no deducibles	3.714	-
Libertad de amortización	-	(90.521)
Diferencias temporales con origen en el ejercicio anterior		
Provisiones no deducibles	99.307	(19.866)
Libertad de amortización	16.478	(69.945)
Base imponible		959.514
Compensación de bases imponibles negativas de sociedades dependientes incluidas en consolidación fiscal		(624.419)
Base liquidable consolidada		335.095
Cuota líquida		196.428
Deducciones con límite de cuota		(80.839)
Deducciones sin límite de cuota		(5.475)
Cuota efectiva		110.114
Retenciones y pagos a cuenta		(16.310)
Impuesto sobre sociedades a pagar		93.804

El gasto consolidado por Impuesto sobre Sociedades es como sigue:

	Euros
Cuota efectiva	110.114
Impuesto anticipado	(27.088)
Impuesto diferido	46.796
Activación de créditos fiscales por deducciones fiscales pendientes de deducción correspondientes a:	
Ejercicio 2002	(294.335)
Ejercicios anteriores	(410.715)
	(575.165)



URBAR
ingenieros s.a.

La Sociedad filial Sarl Techniques Vibratoires (TVI) tiene la posibilidad de reducir la carga impositiva de ejercicios futuros aplicando pérdidas compensables por importe de 805.988 euros, que no han sido activadas por criterio de prudencia valorativa.

Según las disposiciones legales vigentes las liquidaciones de impuestos no pueden considerarse definitivas hasta que no han sido inspeccionadas por las autoridades fiscales o haya transcurrido el plazo de prescripción de cuatro años.

Las sociedades del Grupo tienen abiertos a inspección por parte de las autoridades fiscales los últimos cuatro ejercicios para todos impuestos que le son aplicables. En el supuesto de que se produzca una revisión por parte de las autoridades fiscales no se espera que se originen pagos significativos no previstos en estas cuentas anuales consolidadas.

14. GARANTIAS COMPROMETIDAS CON TERCEROS

Los avales prestados por las sociedades del Grupo ante terceros al 31 de diciembre de 2002 son los siguientes:

<u>Concepto</u>	<u>Euros</u>	<u>Vencimientos</u>
Por garantía técnica de productos	509.422	2003 - 2004
Por alquiler de nave industrial	13.930	2004
Ayuntamiento de Castelldefels	60.101	Indefinido
Gobierno Vasco	9.600	Indefinido
	46.158	
	<u>639.211</u>	

La Sociedad dominante ha prestado avales por importe de 492.898 euros en relación a operaciones de arrendamiento financiero y de crédito de algunas de sus sociedades dependientes, figurando dichas operaciones ya integradas en estas cuentas anuales consolidadas.



URBAR
ingenieros s.a.

15. INGRESOS Y GASTOS

La aportación de las sociedades al resultado consolidado es la siguiente:

	Euros
Beneficio de la Sociedad dominante	744.001
Resultados de las sociedades dependientes	
Tecmihor, S.L.	622.161
Virlab, S.A.	1.430
Alquivibra, S.L.	91.590
Metrocompost. S.A.	370.843
Sarl Techniques Vibratoires (TVI)	(533.287)
Ajustes de consolidación	
Eliminación de la dotación a la provisión por depreciación de inversiones financieras	403.388
Amortización del fondo de comercio de consolidación	(122.798)
	<u>1.577.328</u>
Beneficio atribuido a socios externos	<u>(96.419)</u>
Beneficio del ejercicio atribuido a la Sociedad dominante	<u><u>1.480.909</u></u>

La distribución del importe neto de la cifra de negocios por mercados geográficos es como sigue:

	Euros
Nacional	17.845.664
Exportación	2.943.734
	<u><u>20.789.398</u></u>

La distribución de la cifra de negocios por categorías de actividad no se facilita debido a las especiales condiciones competitivas del mercado en que actúa el Grupo.

Las transacciones efectuadas en moneda extranjera durante el ejercicio son las siguientes:

	Euros
Compras	<u><u>227.683</u></u>

El número medio de empleados durante el ejercicio 2002 fue de 126 y su distribución por categorías profesionales es la siguiente:

Personal de administración y comercial	48
Personal de producción	78
	<u><u>126</u></u>



URBAR
ingenieros s.a.

16. OTRA INFORMACION

a) Remuneraciones

El importe de las remuneraciones devengadas por los miembros del Consejo de Administración de la Sociedad dominante durante el ejercicio 2002 por todos los conceptos ha ascendido a 129.108 euros.

b) Honorarios de auditoría

Los honorarios correspondientes a la auditoría de las cuentas anuales consolidadas del ejercicio 2002 han ascendido a 30.897 euros.

 Pedro González Anjado

 D. Fernando Escardó Gandarillas

D. Fernando Imaz Marroquín

D. Pablo Neira de Alvear

Dña. Olga Gilart González en
representación de Bagac, S.L.

Fecha de formulación de las cuentas anuales consolidadas: 21 de febrero de 2003.



URBAR

ingenieros s.a.
URBAR INGENIEROS, S.A. Y SOCIEDADES DEPENDIENTES

Informe de gestión consolidado

Ejercicio anual terminado al 31 de diciembre de 2002

HECHOS RELEVANTES DEL AÑO 2002

El resultado neto del año 2002 ha ascendido a 1.481 miles de euros a nivel consolidado, y las ventas a 20.789 miles de euros, lo que representa un incremento con respecto al año 2001 del 20%.

Los principales aspectos a destacar son:

- 1) La pérdida generada en TVI por importe de 533.000 euros cuya causa está en la ejecución defectuosa de dos proyectos en Francia así como en la atonía comercial producida en ese país durante el año 2002.

El relevo en la gerencia de esta sociedad, la reducción de plantilla efectuada en el año 2002 y que ha supuesto una reducción de la misma en 4 personas, y la introducción de los productos de nuestra filial Tecmihor, nos hacen ser optimistas sobre los resultados para el año 2003 en TVI.

- 
- 2) Tecmihor: las ventas han alcanzado la cifra de 4.974 miles de euros y el resultado ha ascendido a 622.000 euros frente a unas pérdidas de 419.000 euros en el año 2001. Este cambio en los resultados se ha debido fundamentalmente al aumento de la actividad comercial en el año, y la reducción de costes conseguida como consecuencia de la reestructuración realizada en el año 2001.

- 
- 3) Se han afluado asimismo, el efecto impositivo de las deducciones fiscales pendientes de tomar y que razonablemente se van a aplicar en los próximos 4 años. El importe afluado, a nivel consolidado, supone un aumento de los resultados de 705.000 euros.

ACONTECIMIENTOS IMPORTANTES OCURRIDOS DESPUÉS DEL CIERRE

No existe ningún acontecimiento a destacar en el ejercicio 2003.

EVOLUCIÓN PREVISIBLE DEL GRUPO

La evolución del Grupo es positiva. El presupuesto del año 2003 prevé un aumento de la cifra de negocios entorno al 12%, y una contención de los gastos generales. Este aumento se debe a la consolidación de las filiales, al aumento de las exportaciones, y al aumento del negocio de alquiler de equipos. Asimismo, no se prevén pérdidas en la filial TVI, lo que redundará en un aumento significativo del resultado consolidado.



URBAR
ingenieros s.a.

ACTIVIDADES EN MATERIA DE INVESTIGACIÓN Y DESARROLLO

La Sociedad sigue realizando esfuerzos en este apartado, con el objetivo de mejorar las técnicas del producto, incorporar nuevos productos, y mejorar los costos de los mismos.

ADQUISICIONES DE ACCIONES PROPIAS

La Sociedad dominante ni el resto de sociedades del Grupo han suscrito o adquirido acciones propias o de la Sociedad dominante durante el ejercicio 2002.

D. Pedro González Ahijado

D. Fernando Escardó Gandarillas

D. Fernando Imaz Marroquín

D. Pablo Neira de Alvear

Dña. Olga Gilart González en
representación de Bagac, S.L.

Fecha de preparación de este informe de gestión consolidado: 21 de febrero de 2003.