

Sonae Sierra, SGPS, S.A.

BALANÇOS EM 30 DE JUNHO DE 2008 E 2007 E 31 DE DEZEMBRO 2007

(Montantes expressos em Euro)

ACTIVO	Notas	30.06.08	31.12.07	30.06.07
ACTIVOS NÃO CORRENTES:				
Imobilizações corpóreas		0	0	0
Imobilizações incorpóreas		0	0	0
Propriedades de investimento		0	0	0
Propriedades de investimento em desenvolvimento		0	0	0
Diferenças de consolidação		0	0	0
Investimentos em empreendimentos conjuntos		0	0	0
Investimentos em empresas do grupo e associadas		777,980,041	717,980,041	720,693,798
Investimentos disponíveis para venda		0	0	0
Accionistas		201,443,116	201,443,116	196,833,116
Imposto sobre o rendimento		0	0	0
Estado e outros entes públicos		0	0	0
Impostos diferidos activos		0	0	8,849
Derivados		0	0	440,944
Outros activos não correntes		0	0	0
Total de activos não correntes		<u>979,423,157</u>	<u>919,423,157</u>	<u>917,976,708</u>
ACTIVOS CORRENTES:				
Existências		0	0	0
Clientes		0	0	0
Accionistas		1,303,803	12,094,105	1,132,418
Outras dívidas de terceiros		9,834,196	47,125	8,267,405
Imposto sobre o rendimento		3,697,542	80,418	534,628
Estado e outros entes públicos		0	0	1,777,223
Outros activos correntes		7,905,189	959,927	1,874,629
Investimentos detidos para negociação		4,349,678	4,298,729	6,591,601
Caixa e equivalentes de caixa		<u>218,877,858</u>	<u>244,975,704</u>	<u>173,520,127</u>
Total de activos correntes		<u>245,968,265</u>	<u>262,456,008</u>	<u>193,698,030</u>
Activos não correntes classificados como detidos para venda		0	0	0
TOTAL DO ACTIVO		<u><u>1,225,391,422</u></u>	<u><u>1,181,879,165</u></u>	<u><u>1,111,674,738</u></u>
CAPITAL PRÓPRIO, INTERESSES MINORITÁRIOS E PASSIVO				
CAPITAL PRÓPRIO:				
Capital social		162,244,860	162,244,860	162,244,860
Acções Próprias		0	0	0
Prestações Suplementares		0	0	0
Prémios de emissão		0	0	0
Reservas Legais		57,329,112	57,329,112	57,329,112
Reservas de Reavaliação		0	0	0
Reservas de Cobertura		0	0	0
Outras Reservas		194,570,373	194,570,373	194,570,373
Resultados Transitados		479,984,872	495,875,036	495,875,034
Dividendos antecipados		0	0	0
Resultado líquido do período		<u>54,707,487</u>	<u>33,856,257</u>	<u>32,503,553</u>
TOTAL DO CAPITAL PRÓPRIO		<u>948,836,704</u>	<u>943,875,637</u>	<u>942,522,931</u>
PASSIVO:				
PASSIVO NÃO CORRENTE:				
Empréstimos bancários de longo prazo - líquidos da parcela de curto prazo		0	0	0
Empréstimos obrigacionistas - líquidos da parcela de curto prazo		0	0	0
Credores por locações financeiras - líquidos da parcela de curto prazo		0	0	0
Derivados		0	0	0
Outros empréstimos		0	0	0
Responsabilidades por pensões		0	0	0
Responsabilidades por opções de acções		0	0	0
Accionistas		0	0	0
Imposto sobre o rendimento		0	0	0
Estado e outros entes públicos		0	0	0
Outros credores não correntes		0	0	0
Impostos diferidos passivos		1,152,665	1,139,163	1,863,625
Provisões		0	0	0
Total de passivos não correntes		<u>1,152,665</u>	<u>1,139,163</u>	<u>1,863,625</u>
PASSIVO CORRENTE:				
Parcela de curto prazo dos empréstimos bancários de longo prazo		0	0	0
Empréstimos bancários de curto prazo		0	8,675,728	0
Empréstimos obrigacionistas - parcela de curto prazo		0	0	0
Credores por locações financeiras - parcela de curto prazo		0	0	0
Credores por locações financeiras - curto prazo		0	0	0
Derivados		0	0	33,393
Outros empréstimos		0	0	0
Fornecedores		0	0	0
Accionistas		259,128,177	219,993,423	156,432,443
Outras dívidas a terceiros		5,838,231	135,729	2,749,243
Imposto sobre o rendimento		8,932	2,801,212	8,334
Estado e outros entes públicos		19,106	12,774	11,511
Outros passivos correntes		10,407,608	5,245,499	8,053,258
Responsabilidades por opções de acções		0	0	0
Responsabilidades por pensões		0	0	0
Provisões		0	0	0
Total de passivos correntes		<u>275,483,054</u>	<u>238,064,088</u>	<u>167,385,480</u>

Sonae Sierra, SGPS, S.A.

DEMONSTRAÇÕES DE RESULTADOS POR NATUREZAS

PARA OS PERÍODOS FINDOS EM 30 DE JUNHO DE 2008 E 2007

(Montantes expressos em Euro)

	Notas	30.06.08	30.06.07
Proveitos operacionais:			
Vendas		-	-
Prestações de serviços		-	-
Variação de valor das propriedades de investimento		-	-
Outros proveitos operacionais		70,041	1,131
Total de proveitos operacionais		<u>70,041</u>	<u>1,131</u>
Custos operacionais			
Custo das vendas		-	-
Variação da produção		-	-
Fornecimentos e serviços externos		(106,697)	(122,689)
Custos com o pessoal		(667,036)	(625,054)
Amortizações e depreciações		-	-
Provisões e perdas por imparidade		-	-
Outros custos operacionais		(66,463)	(354,828)
Total de custos operacionais		<u>(840,196)</u>	<u>(1,102,572)</u>
Resultados operacionais		<u>(770,155)</u>	<u>(1,101,441)</u>
Resultados financeiros:		2,774,524	9,469,932
Custos e perdas financeiras		(7,931,366)	(3,791,912)
Proveitos e ganhos financeiros		10,705,890	13,261,845
Resultados relativos a empresas associadas		-	-
Resultados relativos a investimentos		<u>52,883,990</u>	<u>26,323,586</u>
Resultado antes de impostos		54,888,359	34,692,077
Imposto sobre o rendimento		<u>(180,871)</u>	<u>(2,188,525)</u>
Resultado depois de impostos		54,707,487	32,503,553
Resultados de operações em descontinuação após impostos			
Resultado Líquido do período		<u><u>54,707,487</u></u>	<u><u>32,503,553</u></u>

Sonae Sierra, SGPS, S.A.

DEMONSTRAÇÕES CONSOLIDADAS DAS ALTERAÇÕES NO CAPITAL PRÓPRIO

PARA OS PERÍODOS FINDOS EM 30 DE JUNHO DE 2008 E 2007

(Montantes expressos em Euro)

Notas	Capital Social	Ações próprias	Prémios de Emissão	Prestações Suplementares	Reservas					Resultados Acumulados	Dividendos antecipados	Resultado líquido	Total
					Reservas legais	Reservas de Reavaliação Legais	Reserva de justo valor	Reservas de cobertura	Outras Reservas				
Saldo em 1 de Janeiro de 2007	162,244,860	(0)	-	-	57,329,112	-	-	-	92,889,878	495,875,034	-	131,268,235	939,607,119
Aplicação do resultado de 2006:													
Transferência para reservas					-				101,680,494	(101,680,494)			(0)
Dividendos distribuídos										(29,587,740)	-		(29,587,740)
Transferência para resultados transitados									-	131,268,235		(131,268,235)	-
Aumento/(redução) de capital	-	-	-	-									-
Conversão suprimentos/Result Transitados em Capital	-	-	-	-									-
Cobertura de prejuízos													-
Aquisição/(Alienação) de ações próprias		-											-
Aumento/(diminuição) do justo valor dos instrumentos financeiros de cobertura									-				-
Imposto diferido associado ao aumento/(diminuição) do justo valor dos instrumentos financeiros de cobertura									-				-
Aumento/(diminuição) do justo valor dos investimentos financeiros disponíveis para venda													-
Imposto diferido associado ao aumento/(diminuição) do justo valor dos investimentos financeiros disponíveis para venda													-
Resultado líquido do período findo a 30 de Junho de 2007												32,503,553	32,503,553
Outros	-	-	-	-	-	-	-	-	0	-	-	-	0
Saldo em 30 de Junho de 2007	162,244,860	(0)	-	-	57,329,112	-	-	-	194,570,373	495,875,034	-	32,503,553	942,522,931
Saldo em 1 de Janeiro de 2008	162,244,860	(0)	-	-	57,329,112	-	-	-	194,570,373	495,875,036	-	33,856,257	943,875,637
Aplicação do resultado de 2007:													
Transferência para reserva legal						-							-
Dividendos distribuídos										(49,746,420)	-		(49,746,420)
Transferência para resultados transitados										33,856,257		(33,856,257)	-
Aumento/(redução) de capital	-	-	-	-									-
Conversão suprimentos/Result Transitados em Capital	-	-	-	-									-
Cobertura de prejuízos													-
Aquisição/(Alienação) de ações próprias		-											-
Aumento/(diminuição) do justo valor dos instrumentos financeiros de cobertura									-				-
Imposto diferido associado ao aumento/(diminuição) do justo valor dos instrumentos financeiros de cobertura									-				-
Aumento/(diminuição) do justo valor dos investimentos financeiros disponíveis para venda													-
Imposto diferido associado ao aumento/(diminuição) do justo valor dos investimentos financeiros disponíveis para venda													-
Resultado líquido do período findo a 30 de Junho de 2008												54,707,487	54,707,487
Outros	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Saldo em 30 de Junho de 2008	162,244,860	(0)	-	-	57,329,112	-	-	-	194,570,373	479,984,872	-	54,707,487	948,836,704

Sonae Sierra, SGPS, S.A.

DEMONSTRAÇÃO DOS FLUXOS DE CAIXA

PARA OS PERÍODOS FINDOS EM 30 DE JUNHO DE 2008 E 2007

(Montantes expressos em Euro)

	30.06.08	30.06.07
ACTIVIDADES OPERACIONAIS		
Recebimento de Clientes	0	0
Pagamentos a fornecedores	0	0
Pagamentos ao Pessoal	1,031,162	1,047,319
Fluxo Gerado Pelas Operações	<u>-1,031,162</u>	<u>-1,047,319</u>
Pagamento/recebimento imposto s/rendimento	2,726,790	1,559,363
Outros recebim./pagam.rel.à activ.operacional	-124,995	-554,005
Fluxo das actividades operacionais [1]	<u>-3,882,947</u>	<u>-3,160,687</u>
ACTIVIDADES DE INVESTIMENTO		
Recebimentos provenientes de:		
Investimentos financeiros	0	0
Imobilizações corpóreas	0	0
Imobilizações Incorpóreas	0	0
Subsídios de investimento	0	0
Juros e Proveitos Similares	3,726,369	4,123,552
Dividendos Recebidos	52,883,990	26,323,586
Outros	0	0
	<u>56,610,359</u>	<u>30,447,138</u>
Pagamentos respeitantes a:		
Investimentos financeiros	60,000,000	0
Imobilizações corpóreas	0	0
Imobilizações incorpóreas	0	0
Outros	0	0
Variação de empréstimos concedidos	0	21,120,000
Variação das aplicações de tesouraria	0	0
	<u>60,000,000</u>	<u>21,120,000</u>
Fluxo das actividades investimento [2]	<u>-3,389,641</u>	<u>9,327,138</u>
ACTIVIDADES DE FINANCIAMENTO		
Recebimentos provenientes de:		
Aumentos capital, prest.supl.,pr.emissão	0	0
Subsídios de doações	0	0
Venda de acções (quotas) próprias	0	0
Cobertura de Prejuízos	0	0
Entradas Facultativas de Capital	0	0
Outros	0	0
	<u>0</u>	<u>0</u>
Pagamentos respeitantes a:		
Amortização de Contratos Loc.financieira	0	0
Juros e custos similares	2,411,111	54,548
Dividendos Pagos	49,746,420	29,587,740
Reduções de capital e prest.suplementares	0	0
Aquisição de acções (quotas)próprias	0	0
Outros	0	0
Variação de empréstimos obtidos	42,008,001	16,323,100
	<u>10,149,530</u>	<u>13,319,188</u>
Fluxo das actividades de financiamento [3]	<u>-10,149,530</u>	<u>-13,319,188</u>
Variação de caixa e seus equivalentes	<u>-17,422,118</u>	<u>-7,152,737</u>
Efeito das diferenças de cambio	0	0
Caixa e seus equivalentes início periodo	236,299,976	180,672,863
Caixa e seus equivalentes no fim do período	<u>218,877,858</u>	<u>173,520,127</u>
Variação de caixa e equivalentes de caixa	-17,422,118	-7,152,737