

CONTAS E RELATÓRIO DE GESTÃO

3º TRIMESTRE 2008



ESTORIL SOL SGPS SA

ESTORIL SOL, SGPS, SA. Sociedade Aberta
Capital social integralmente realizado 59.968.420 Euros
Sociedade Anónima com sede na Av. Dr. Stanley Ho, Edifício Casino Estoril, 2765-190 Estoril
Matriculada na Conservatória do Registo Comercial de Cascais sob o nº 053
Pessoa Colectiva nº 500.101.221

Terceiro Trimestre de 2008
Relatório de Gestão

A Estoril Sol, SGPS, SA detém, através das suas subsidiárias, interesses no sector do Turismo e em particular na actividade de Jogo em Casinos através da exploração das concessões de jogos de fortuna ou azar das zonas de jogo permanente do Estoril e da Póvoa de Varzim. Supletivamente, detém interesses no sector imobiliário.

No período a que respeita este relatório a Empresa não alienou nem adquiriu quaisquer acções próprias. Em 30 de Setembro a Empresa era detentora de 34.943 acções próprias. Em 23 de Outubro próximo passado a Empresa reforçou a sua carteira de acções próprias através da compra de 27.600 acções ao preço unitário de 9,14 €

DEMONSTRAÇÕES FINANCEIRAS

As contas reportadas a 30 de Setembro não foram auditadas.

A ESTORIL SOL, SGPS, SA, elabora demonstrações financeiras consolidadas em conformidade com as IFRS – Normas Internacionais de Relato Financeiro.

Contas individuais

A Estoril Sol, SGPS tem como única actividade a gestão de uma carteira de participações sociais pelo que as contas individuais da Empresa para além de reflectirem a valorização dos investimentos financeiros com base no método de equivalência patrimonial não contêm informação económica materialmente relevante. Nestes termos e em conformidade com as disposições legais em vigor não publicamos as contas individuais.

Contas consolidadas

As Empresas do Grupo ESTORIL SOL desenvolvem as suas actividades predominantemente no sector de Turismo, através da exploração das concessões de jogo do Estoril e da Póvoa de Varzim, cujos casinos detêm 64,5% da quota do mercado de Jogo em Casinos Portugueses.

As receitas de Jogo geradas nos primeiros nove meses de 2008 pelos Casinos Portugueses, ascenderam a 294,3 milhões de Euros, evidenciando um acréscimo de 2,6 % ou seja, mais 7,5 milhões de Euros, que o valor registado em igual período do ano anterior.

Importa, contudo, evidenciar que o acréscimo de receitas atrás referido não reflecte as condições macroeconómicas adversas em que se desenvolveu a actividade dos Casinos Portugueses. De facto, não fora a contribuição positiva dos novos casinos, de Lisboa e Chaves, o Sector, como um todo, teria registado no período em análise um decréscimo de receitas de 6,1 milhões de Euros, menos 2,8% do que as alcançadas em igual período de 2007.

Em termos desagregados, as receitas de jogo de máquinas registaram um crescimento de 2,2 % e as receitas dos jogos tradicionais um crescimento de 4,8%.

Ao nível do Grupo Estoril Sol, os proveitos relativos aos primeiros nove meses do exercício totalizaram 204,1 milhões de Euros, traduzindo um decréscimo de um milhão de Euros relativamente ao período homólogo de 2007. Esta evolução negativa foi basicamente determinada pela quebra de 6,8 milhões de euros, registada na rubrica de outros proveitos – participações oficiais.

Os custos operacionais, no montante de 191,8 milhões de Euros, traduzem um agravamento de 4,6%, expresso num acréscimo de 8,5 milhões de Euros relativamente a igual período de 2007, que encontra a sua justificação no efeito conjugado do agravamento normal do custo dos factores produtivos e de um conjunto de custos de natureza não recorrente gerados pelo pagamento de indemnizações por rescisões por mútuo acordo de contratos de trabalho, por correcções fiscais ditadas pela não retenção de IRC referente a exercícios anteriores e pelos custos extraordinários originados pelas comemorações dos 50 anos da empresa Estoril Sol e dos 40 anos do Casino Estoril e dos 40 anos da empresa concessionária do casino da Póvoa de Varzim.

O resultado líquido a 30 Setembro de 2008, no montante de 1.078.160,00 Euros que compara com 13.898.667,72 Euros registados em igual data do exercício anterior, é explicável pela quebra dos proveitos e acréscimo de custos já, anteriormente, referenciados.

O EBITDA dos primeiros nove meses do exercício totalizou 38,5 milhões de Euros a que corresponde 18,9% de margem sobre os proveitos.

O passivo bancário consolidado que decorre dos investimentos realizados pelas Empresas do Grupo e em particular do pagamento das contrapartidas dos contratos de prorrogação das concessões do Estoril e Póvoa de Varzim e do investimento realizado com o novo Casino Lisboa, totalizava no final do mês de Setembro 157,2 milhões de Euros contra 170,5 milhões de Euros em 31 de Dezembro de 2007.

Estoril, 19 de Novembro de 2008

Mário Assis Ferreira
Vice-Presidente

Vasco Esteves Fraga
Vogal

INFORMAÇÃO RELATIVA AO 3º TRIMESTRE DE 2008
01-01-2008 a 30-09-2008 e 01-01-2007 a 31-12-2007
CONTAS CONSOLIDADAS (não auditadas)

Elementos do balanço	Contas Consolidadas - IFRS		
	Setembro 2008	Dezembro - 2007	Var. (%)
ACTIVO			
Activos fixos tangíveis	155.604.760	158.395.377	(1,8%)
Goodwill	10.552.860	10.552.860	0,0%
Activos intangíveis	149.565.870	157.975.513	(5,3%)
Propriedades de investimento	244.695	248.859	(1,7%)
Investimentos em associadas	----	----	----
Activos financeiros detidos para venda	7.736.510	4.384.521	76,5%
Contas a receber terceiros (activ.comercial)	8.303.637	7.859.293	5,7%
CAPITAL PRÓPRIO			
Capital social	59.968.420	59.968.420	0,0%
Nº acções ordinárias	11.993.684	11.993.684	0,0%
Nº acções de outra natureza	----	----	----
Valor das acções próprias	(456.042)	(456.042)	0,0%
Nº acções c/voto	34.965	34.965	0,0%
Nº acções sem voto	----	----	----
Ajustamentos incl. no Capital Próprio	----	----	----
Interesses Minoritários	----	----	----
PASSIVO			
Provisões	6.901.320	7.935.199	(13,0%)
Contas a pagar terceiros (activ.comercial)	98.515.132	88.537.282	11,3%
TOTAL DO ACTIVO	350.843.581	358.228.208	(2,1%)
TOTAL DO CAPITAL PRÓPRIO	88.190.164	91.220.047	(3,3%)
TOTAL DO PASSIVO	262.653.417	267.008.161	(1,6%)

Elementos da demonstração de resultados	Contas Consolidadas - IFRS		
	Setembro 2008	Setembro 2007	Var. (%)
Réditos	204.086.865	205.026.211	(0,5%)
Custo das vendas ou da prestação serviços	74.491.980	66.684.118	11,7%
Resultados Brutos	129.594.885	138.342.093	(6,3%)
Resultados antes de gastos financeiros, impostos, deprec.e amortiz.	127.143.282	22.658.871	461,1%
Gastos financeiros	8.760.204	8.899.692	(1,6%)
Gastos de impostos	95.021.796	92.085.047	3,2%
Interesses Minoritários	----	----	----
Resultado Líquido do Trimestre	1.078.160	13.898.668	(92,2%)
Result. Líq. do Trimestre por acção/básico	0,09	1,16	(92,2%)
Result. Líq. do Trimestre por acção/diluído	0,09	1,16	(92,2%)
Autofinanciamento	23.361.282	15.858.896	47,3%