



ESTORIL SOL SGPS SA

RELATÓRIO DE GESTÃO
CONTAS CONSOLIDADAS
1º TRIMESTRE DE 2010

ESTORIL SOL, SGPS, S.A. Sociedade Aberta
Capital social integralmente realizado 59.968.420 Euros
Sociedade Anónima com sede na Avenida Dr.Stanley Ho,Edifício Casino Eastoril - 2765-190 Estoril - Cascais
Matriculada na Conservatória do Registo Comercial de Cascais sob o n.º. 053
Pessoa Colectiva n.º. 500.101.221

Organigrama do Grupo Estoril Sol.....	1
Órgãos Sociais.....	2
Relatório de Gestão.....	3

CONTAS CONDENSADAS CONSOLIDADAS

Balanços.....	4
Demonstração de Resultados.....	5
Demonstração dos rendimentos integrais.....	6
Demonstração de alteração do capital próprio.....	7
Demonstração dos Fluxos de Caixa.....	8
Anexo às Demonstrações Financeiras.....	9



MESA DA ASSEMBLEIA GERAL

Presidente	- Daniel Proença de Carvalho
Vice-Presidente	- Jorge Manuel Rodrigues Vultos Sequeira
Secretário	- Tiago Valada da Rosa Mendes

CONSELHO CONSULTIVO

Presidente	- Rui José da Cunha
------------	---------------------

COMISSÃO DE FIXAÇÃO DE VENCIMENTOS

Stanley Hung Sun Ho
Ambrose So
João de Sousa Ventura

CONSELHO DE ADMINISTRAÇÃO

Presidente	- Stanley Hung Sun Ho
Vice-Presidentes	- Huen Wing Ming Patrick - Mário Alberto das Neves Assis Ferreira
Vogais	- Ambrose So - Pansy Catalina Chiu King Ho - Choi Man Hin - António José de Melo Vieira Coelho - Vasco Esteves Fraga - Jorge Armindo Teixeira

CONSELHO FISCAL

Presidente	- Mário Pereira Pinto
Vogais	- António José Alves da Silva - Manuel Martins Lourenço
Suplentes	- Armando do Carmo Gonçalves

SECRETÁRIO DA SOCIEDADE

	Carlos Alberto Francisco Farinha
Suplente	Artur Alexandre Conde de Magalhães Mateus

REVISOR OFICIAL DE CONTAS

- Lampreia & Viçoso, SROC
representada por Donato João Lourenço Viçoso



A Estoril-Sol, SGPS não exerce directamente qualquer actividade económica.

Não tendo os "Proveitos operacionais" expressão material, os resultados líquidos, contas individuais, no primeiro trimestre do ano de 2010, foram negativos em 883 mil Euros, expressam basicamente os gastos operacionais suportados com o normal funcionamento da sociedade.

CONTAS CONSOLIDADAS

As Empresas do Grupo ESTORIL SOL desenvolvem, predominantemente, as suas actividades no sector de Turismo.

O Grupo ESTORIL SOL, através do Casino Estoril e do Casino Lisboa detidos pela Estoril Sol (III) e do Casino da Póvoa de Varzim, detido pela Varzim Sol, têm importantes interesses na exploração da actividade de Jogo em Casinos Portugueses.

A actividade de jogo nos Casinos Portugueses, registou, no primeiro trimestre de 2010, uma diminuição de receitas de 2,8 milhões de Euros, a que correspondeu, face a igual período de 2009, uma quebra de 3,2%.

Contudo, os três Casinos geridos pelas empresas do Grupo Estoril Sol, com receitas consolidadas de jogo, num total de 57,5 milhões de Euros, - a que correspondia 67,3% de quota do mercado de jogo em Casinos, - tiveram uma quebra, inferior à registada pelo mercado, de 2,6% comparativamente ao período homólogo do ano anterior.

A actividade económica desenvolvida pelas empresas do Grupo ESTORIL SOL gera receitas nas áreas de Jogo, Restauração e Animação, sendo que as receitas de Jogo representam, por si só, 93,5% do total dos proveitos consolidados.

Os gastos operacionais consolidados, no montante de 60,0 milhões de Euros, montante sensivelmente idêntico ao registado em igual período de 2009, incorporam mais de três milhões de Euros, incorridos na rubrica de gastos com pessoal e relativos ao processo de despedimento colectivo de 112 trabalhadores do Casino Estoril e dos Serviços Centrais da Estoril Sol (III), ocorrido no início do ano de 2010, na sequência de quebras estruturais de receitas de jogo naquele Casino implicando a reestruturação das suas operações e o redimensionamento e reconceptualização dos respectivos Serviços.

O resultado líquido, consolidado, a 31 de Março de 2010, foi positivo, no montante de 172.939 mil Euros.

O EBITDA consolidado gerado no trimestre, no montante de 9,9 milhões de Euros a que corresponde a 16,1% de margem.

As empresas do Grupo, no âmbito da política de contenção financeira adoptada e de acordo com os calendários dos respectivos orçamentos de investimentos para 2010, realizaram no decurso do trimestre em apreciação, investimentos marginais.

Ao nível do mapa das Demonstrações Consolidadas da Posição Financeira (Balanço) salienta-se que:

O endividamento financeiro consolidado, no montante de 171,9 milhões de Euros reflecte, temporariamente, um excesso de endividamento decorrente do pagamento, efectuado no final de Janeiro de 2010, das contrapartidas anuais de imposto de jogo no montante global de 22,7 milhões de Euros.

Em consequência da adopção das normas internacionais de contabilidade, IAS/IFRS, pelas associadas Estoril Sol (III) e Varzim Sol - desde o início do corrente ano - registou-se um conjunto de ajustamentos nos Capitais Próprios, ao nível da rubrica "Resultados transitados" no montante de 25,4 milhões de Euros.

As contas divulgadas conjuntamente com o presente relatório não foram auditadas.

Estoril, 27 de Maio de 2010

Demonstrações condensadas consolidadas da posição financeira
em 31 de Março de 2010 e 31 de Dezembro de 2009



Valores expressos em Euros

ESTORIL SOL SGPS SA

	Nota	Março 2010	Dezembro 2009
Activos			
Activos não-correntes			
Activos fixos tangíveis	10	148.671.965	154.267.804
Não reversíveis para o Estado		74.433.468	76.377.688
Reversíveis para o Estado		74.238.497	77.890.116
Propriedades de investimento		237.348	237.756
Activos intangíveis	10	130.870.769	135.258.025
Goodwill		10.552.860	10.552.860
Activos não correntes detidos para venda	4	4.647.510	4.647.510
Contas a receber comerciais e outras		1.305.337	353.245
Total de activos não correntes		296.285.789	305.317.200
Activos correntes			
Inventários		3.937.716	3.984.721
Contas a receber comerciais e outras	11	2.958.435	1.684.083
Diferimentos / Gastos a reconhecer		3.443.545	-
Caixa e equivalentes a caixa	13	9.945.492	10.697.957
Total de activos correntes		20.285.188	16.366.761
Total do Activo		316.570.978	321.683.962
Capital próprio			
Capital emitido e reservas			
Capital emitido		59.968.420	59.968.420
Acções próprias		(708.306)	(708.306)
Reservas		79.934.270	79.934.270
Resultados transitados e outras variações nos capitais próprios		(35.621.442)	(61.023.268)
Resultado líquido consolidado		172.939	9.197.422
Capital próprio atribuível a accionistas		103.745.880	87.368.538
Total de capital próprio		103.745.880	87.368.538
Passivo			
Passivo não corrente			
Empréstimos obtidos	5	20.481.523	21.000.000
Contas a pagar comerciais e outras		-	92.401
Provisões para benefícios de reforma		4.619.561	4.619.561
Outras provisões para riscos e encargos		1.704.466	1.759.855
Total de passivos não correntes		26.805.550	27.471.817
Passivo corrente			
Empréstimos obtidos	5	151.465.775	137.372.245
Contas a pagar comerciais e outras	12	29.529.836	66.535.580
Diferimentos / Rendimentos a reconhecer		5.023.937	2.935.782
Total de passivos correntes		186.019.547	206.843.607
Total do capital próprio e passivo		316.570.977	321.683.962



	Nota	Março 2010	Março 2009
Operações em continuação			
Rédito			
Vendas, prestações de serviços		59.058.424	60.293.284
Outros operacionais		2.499.811	2.936.025
Total do rédito	7	61.558.234	63.229.309
Custos operacionais			
Matérias-primas e materiais de consumo usados		(670.898)	(831.961)
Fornecimentos e serviços externos		(7.002.796)	(9.566.158)
Gastos de pessoal		(14.254.536)	(10.888.395)
Depreciações e amortizações		(8.242.721)	(8.175.521)
Perdas por imparidade em dívidas de terceiros		(39.370)	-
Impostos		(28.820.019)	(29.593.717)
Outros gastos operacionais		(818.266)	(1.080.788)
Total de gastos operacionais		(59.848.606)	(60.136.540)
Resultado das operações		1.709.628	3.092.769
Resultado financeiro (líquido)		(1.450.881)	(2.780.285)
Resultado antes de impostos		258.747	312.483
Resultado após impostos		258.747	312.483
Resultado do período de operações em continuação		258.747	312.483
Operações em descontinuação			
Ganhos e perdas em activos detidos para venda		-	(381)
Resultado do período de outras operações em descontinuação		(85.808)	(5.704)
Resultado das operações em descontinuação		(85.808)	(6.084)
Resultado do período	7	172.939	306.399
Resultado por acção das operações em continuação e descontinuação			
- Básico		(0,01)	0,00
- Diluído		(0,01)	0,00
Resultado por acção das operações em continuação:			
- Básico		0,02	0,03
- Diluído		0,02	0,03

Demonstrações condensadas consolidadas dos rendimentos integrais
para os trimestres findos em 31 de Março de 2010 e 2009



ESTORIL SOL SGPS SA

Valores expressos em Euros

	31.03.2010	31.03.2009
Resultado líquido do período (1)	172.939	306.399
Outro rendimento integral (2)	(1.432.479)	(23.960)
Rendimento integral total do período (1+2)	(1.259.540)	282.439
Rendimento total integral atribuível a: Accionistas da Empresa-mãe	(1.259.540)	282.439



**Demonstrações condensadas consolidadas de alterações nos capitais próprios
em 31 de Março de 2010 e 2009**

Valores expressos em Euros

Rúbricas	Desdobramento do capital próprio								
	Total do capital próprio	Capital	Ações próprias	Prémios emissão	Ajustam partes capital	Reservas	Resultados transitados e outras variações nos capitais próprios	Dividendos	Resultado líquido
Capital próprio consolidado em 31 de Dezembro 2009	87.368.538	59.968.420	(708.306)	7.820.769	281.903	71.831.597	(61.023.268)	////////////////	9.197.422
Movimento no 1º trimestre de 2010									
- Aplicação do resultado de 2009	0	-	-	-	-	-	9.197.422	-	(9.197.422)
- Ajustamentos nas amortizações da propriedade industrial	(5.515.982)	-	-	-	-	0	(5.515.982)	-	-
- Reclassificação de deduções fiscais por investimento	23.312.386	-	-	-	-	0	23.312.386	-	-
- Transfº p/ o resultado da especialização das deduções fiscais p/inv	(1.592.000)	-	-	-	-	0	(1.592.000)	-	-
- Aquisição de acções próprias	0	-	-	-	-	-	-	-	-
- Outros	0	-	-	-	-	-	-	-	-
- Resultado líquido em 31.03.2010	172.939	-	-	-	-	-	-	-	172.939
Capital próprio consolidado em 31 Março de 2010	103.745.880	59.968.420	-708.306	7.820.769	281.903	71.831.597	(35.621.442)	-	172.939

Rúbricas	Desdobramento do capital próprio								
	Total do capital próprio	Capital	Ações próprias	Prémios emissão	Ajustam partes capital	Reservas	Resultados transitados e outras variações nos capitais próprios	Dividendos	Resultado líquido
Capital próprio consolidado em 31 de Dezembro 2008	78.188.244	59.968.420	(708.306)	7.820.769	281.903	71.806.034	(52.027.827)	////////////////	(8.952.749)
Movimento no exercício de 2009									
- Aplicação do resultado de 2008	-	-	-	-	-	-	(8.952.749)	-	8.952.749
- Ajustamentos nas amortizações da propriedade industrial	-	-	-	-	-	-	-	-	-
- Reclassificação de deduções fiscais por investimento	-	-	-	-	-	-	-	-	-
- Transfº p/ o resultado da especialização das deduções fiscais p/inv	-	-	-	-	-	-	-	-	-
- Transferência de resultados transitados para reservas	25.563	-	-	-	-	25.563	-	-	-
- Outros	(42.692)	-	-	-	-	-	(42.692)	-	-
- Resultado líquido em 31.12.2009	9.197.422	-	-	-	-	-	-	-	9.197.422
Capital próprio consolidado em 31.12.2009	87.368.538	59.968.420	(708.306)	7.820.769	281.903	71.831.597	(61.023.268)	0	9.197.422

Demonstrações condensadas consolidadas dos fluxos de caixa
para os períodos findos em 31 de Março de 2010 e 2009



ESTORIL SOL SGPS SA

Valores expressos em euros

Método directo

	Notas	2010		2009	
ACTIVIDADES OPERACIONAIS					
Recebimentos de clientes		58.333.966		61.201.126	
Pagamentos a fornecedores		(10.735.354)		(14.070.645)	
Pagamentos ao pessoal		(9.412.593)		(10.029.257)	
Fluxo gerado pelas operações		38.186.032		37.101.224	
Pagamentos/recebimentos do imposto sobre o rendimento		(43.772.053)		(52.825.622)	
Outros receb/pag relativos à activ operacional		(6.035.656)		(7.652.318)	
Fluxos antes das rubricas extraordinárias		(11.621.676)		(23.376.715)	
Recebimentos relacionados com rubricas extraordinárias		-		-	
Fluxos das actividades operacionais			(11.621.676)		(23.376.715)
ACTIVIDADES DE INVESTIMENTO					
Recebimentos provenientes de:					
Investimentos financeiros		-		-	
Imobilizações corpóreas		(673.573)		101.200	
Dividendos		-		-	
Juros e proveitos similares		60.053		17.926	119.126
Pagamentos respeitantes a:					
Investimentos financeiros		-		-	
Imobilizações corpóreas		(752.190)		(5.050.431)	
Imobilizações incorpóreas		-		(1.004)	
Suprimentos		-	(752.190)		(5.051.435)
Fluxos das actividades de investimento			(1.365.709)		(4.932.309)
ACTIVIDADES DE FINANCIAMENTO					
Recebimentos provenientes de:					
Empréstimos obtidos		189.616.900		192.653.700	
Aumentos de capital		-	189.616.900	-	192.653.700
Pagamentos respeitantes a:					
Empréstimos obtidos		(175.896.780)		(138.368.300)	
Juros e custos similares		(1.485.200)		(1.583.543)	
Locação financeira		-		-	
Juros de obrigações		-		(1.032.504)	
Dividendos		-		(5.440)	
Suprimentos		-	(177.381.980)	-	(140.989.787)
Fluxos das actividades de financiamento			12.234.920		51.663.913
Variação de caixa e seus equivalentes			(752.465)		23.354.889
Caixa e seus equivalentes no início do período			10.697.957		12.655.354
Caixa e seus equivalentes no fim do período			9.945.492		36.010.243



1. Nota Introdutória

O Grupo Estoril Sol, através das suas empresas participadas e associadas, desenvolve as actividades do jogo, imobiliária, restauração e promoção de eventos.

A Estoril Sol, S.G.P.S. S.A. constitui a "Holding" do Grupo Estoril Sol ("Grupo") que tendo as acções representativas do seu capital social admitidas à negociação em mercado regulamentado - A Euronext Lisbon - em 1 de Janeiro de 2005 ficou obrigada a elaborar contas consolidadas nos termos do artigo 3º do Regulamento (CE) nº 1606/2002, do Parlamento Europeu e do Conselho, de 19 de Julho, na sequência da publicação pelo Governo de Portugal do Decreto Lei nº 35/2005, artigo 11º.

2. Políticas contabilísticas e métodos de cálculo

As contas consolidadas relativas ao primeiro trimestre de 2010 foram preparadas de acordo com a norma de relato financeiro intercalar (IAS 34), e em conformidade com as restantes Normas Internacionais de Relato Financeiro (IFRS) emitidas pelo International Accounting Standards Board (IASB) e com as interpretações do International Financial Reporting Interpretations Committee (IFRIC).

As demonstrações financeiras consolidadas foram preparadas em conformidade com as Normas Internacionais de Relato Financeiro (IFRS) tal como adoptadas na União Europeia, e de acordo com os mesmos princípios e políticas contabilísticas adoptados pelo Grupo na elaboração das Demonstrações Financeiras Anuais, incluindo essencialmente uma explicação dos eventos e alterações relevantes para a compreensão das variações na posição financeira e desempenho da Empresa desde a última data do relatório anual. Desta forma, é omitida uma parte das notas constantes das demonstrações financeiras de 2009, quer por não terem sofrido alteração, quer por não serem materialmente relevantes para a compreensão das presentes demonstrações financeiras intercalares.

Face a 2009, foram emitidos pela União Europeia o Regulamento nº 244/2010 que adoptou as alterações ao IFRS 2 - Pagamento com base em acções, clarificando o tratamento contabilístico dos pagamentos baseados em acções do Grupo nas contas individuais de uma entidade que recebe os bens ou serviços, quando essa entidade não tem a obrigação de efectuar esse pagamento baseado em acções. No que respeita a ambos, a sua aplicação é obrigatória para os exercícios que se iniciem após 31 de Dezembro de 2009, não tendo qualquer impacto nas Demonstrações Financeiras do Grupo.

2.1. Bases de apresentação

Estas demonstrações financeiras consolidadas foram preparadas de acordo com as normas mencionadas na introdução (IAS 34 e IFRS 8). Como tal, não incluem a totalidade da informação a ser incluída nas demonstrações financeiras consolidadas anuais, pelo que deverão ser lidas em conjugação com as demonstrações financeiras consolidadas do exercício de 2009.

3. Sazonalidade das operações intercalares

Dada a natureza das actividades desenvolvidas pelo Grupo Estoril Sol - Jogos de fortuna e azar e restauração/animação - não se detectam níveis de sazonalidade dignos de referência.

4. Natureza e montante dos elementos que afectam activos não usuais pela sua natureza e dimensão

A informação relatada no 1º trimestre de 2010 sobre a matéria em título sofreu alteração, ou seja, nessa altura encontravam-se reconhecidos como "Activos não correntes detidos para venda" o prédio "antigas oficinas de Alcoitão", pelo valor contabilístico de 4.647.510 Euros, o qual se considera que será totalmente recuperável. Este activo continua a reunir as condições estabelecidas no IFRS 5, nomeadamente, (1) A venda é altamente provável, na medida em que (2) O Órgão de Gestão está comprometido com um plano de venda do activo; (3) O Grupo tem um programa para encontrar comprador; (4) Espera-se que o activo seja transaccionado a um preço considerado razoável relativamente ao seu justo valor; (5) Existe evidência suficiente de que a entidade se mantém comprometida com o plano de venda do activo e as acções necessárias para concluir o plano de venda demonstram que é pouco provável que se verifiquem alterações significativas no plano ou que o mesmo seja cancelado.

5. Emissões e reembolsos de instrumentos de dívida e de capital próprio

Não se verificaram quaisquer emissões e reembolsos de capital próprio durante este 1º trimestre de 2010.

Relativamente a instrumentos de dívida as operações levadas a cabo no primeiro trimestre de 2010, no que respeita a emissões e reembolsos, tiveram a ver com financiamentos na modalidade de "Papel comercial" e de "Contas correntes", conforme quadro seguinte:

Natureza dos financiamentos	Saldo em 31.12.2009	2010		Transferências	Saldo em 31.03.2010
		Emissões	Reembolsos		
Empréstimos de Médio e Longo prazo					
- Empréstimos bancários	21.000.000	-	-	(518.477)	20.481.523
- Total	21.000.000	-	-	(518.477)	20.481.523
Empréstimos de curto prazo					
- Papel comercial	96.500.000	113.500.000	140.000.000	-	70.000.000
- Descobertos bancárias	3.211.200	29.077.353	28.629.733	-	3.658.820
- Contas correntes	10.280.000	72.593.093	32.916.138	-	49.956.955
- Empréstimo obrigacionista	-	-	-	-	27.850.000
- Empréstimos bancários	27.850.000	-	-	-	-
- Ajustamentos de consolidação	(468.955)	-	-	468.955	-
- Total	137.372.245	215.170.446	201.545.871	468.955	151.465.775
- Total de M/L prazo e de CP	158.372.245	215.170.446	201.545.871	(49.522)	171.947.298

Valores expressos em Euros

6. Dividendos pagos

Durante o período não foram pagos dividendos.

7. Réditos, resultados, activos e passivos por segmentos de negócios

Nas notas anexas às demonstrações financeiras consolidadas do exercício findo em 31 de Dezembro de 2008, a Estoril- Sol, S.G.P.S, S.A. apresentou informação por segmentos de negócio em conformidade com a IAS 14. Embora não haja alteração destes segmentos, a empresa tem presente que para o exercício de 2009 e respectivos períodos intercalares, a norma IFRS 8 vem substituir a norma IAS 14 anteriormente referida. No âmbito desta norma, os segmentos a divulgar são aqueles que constam no sistema interno de relato de informação financeira ao órgão de gestão decisor, designadamente:

- Casino Estoril;
- Casino de Lisboa
- Casino da Póvoa;
- Estoril-Sol, SGPS;
- Outros em descontinuação

	Março 2010				
	Casino Estoril 1	Casino Lisboa 2	Casino da Póvoa 3	Estoril-Sol, SGPS 4	Total 5= 1+...+4
Vendas e Prestações de serviços:					
Vendas de Mercadorias	107.657	-	890		108.547
Réditos de jogo	19.888.449	24.073.948	13.572.611	-	57.535.008
Prémios progressivos de jogo	-	-	(3.161)	-	(3.161)
Réditos de restauração e animação	941.447	-	178.330	-	1.119.777
Outros bens e serviços	150.812	147.441	-	-	298.253
Total das vendas e prestações de serviços	21.088.365	24.221.389	13.748.670	-	59.058.424
Outros ganhos operacionais:					
Ganhos suplementares	131.851	-	-	-	131.851
Deduções fiscais	988.512	581.431	484.155	-	2.054.098
Outros	280.230	-	33.631	-	313.861
Total de outros ganhos operacionais	1.400.593	581.431	517.786	-	2.499.811
Total	22.488.958	24.802.820	14.266.456	-	61.558.234

	Março 2009				
	Casino Estoril 1	Casino Lisboa 2	Casino da Póvoa 3	Estoril-Sol SGPS 4	Total 5 = 1+...+4
Vendas	229.257	-	578		229.835
Prestações de Serviços:					
Receita de jogo	22.728.359	23.282.761	13.039.721	-	59.050.840
Prémios progressivos de jogo	(100.000)	(5.241)	(17.998)	-	(123.239)
Restauração e animação	883.967	-	208.989	-	1.092.977
Outros bens e serviços	7.873	-	34.998	-	42.870
Total de Prestações de Serviços	23.520.219	23.277.520	13.265.710	-	60.063.448
Total das vendas e das prestações de serviços	23.749.476	23.277.520	13.266.288	-	60.293.284
Outros proveitos operacionais:					
Proveitos suplementares	282.547	376.557	50.980	5	710.089
Deduções fiscais	1.033.855	724.731	467.350	-	2.225.936
Outros	-	-	-	-	-
Total de outros proveitos operacionais	1.316.402	1.101.288	518.330	5	2.936.025
Total	25.065.877	24.378.808	13.784.618	5	63.229.309

**Resultados por segmentos de negócio de operações em continuação**

Rubricas	Casino Estoril	Casino Lisboa	Casino da Póvoa	Estoril Sol SGPS	Total
Resultado					
- No primeiro trimestre de 2010	(4.195.239)	5.378.688	(41.102)	(883.600)	258.747
- No primeiro trimestre de 2009	(953.659)	2.248.632	(970.431)	(12.059)	312.483
- Variação	-	-	-	-	-

Resultados por segmentos de negócio de operações em descontinuação

Rubricas	Outros
Resultado	
- No primeiro trimestre de 2010	(85.808)
- No primeiro trimestre de 2009	(6.085)
- Variação	-

Activos e passivos por segmentos de negócio em 31 de Março de 2010

Rubricas	Casino Estoril	Casino Lisboa	Casino da Póvoa	Estoril Sol SGPS	Sub Total	Operações em descontinuação	Total	Ajust Consolidação	Total
	1	2	3	4	5=1+...+4	6	7=6+5	8	9=7+8
Activos por segmentos de negócios	116.219.770	111.592.048	71.956.718	173.173.490	472.942.027	19.286.620	492.228.647	(175.657.669)	316.570.978
Passivos por segmentos de negócios	111.241.370	8.879.326	39.540.655	63.106.539	222.767.890	2.361.364	225.129.254	(12.304.156)	212.825.097

Activos e passivos por segmentos de negócio em 31 de Março de 2009

	Casino Estoril	Casino Lisboa	Casino Póvoa	Outros	Sub total	Operações em descontinuação	Total	Ajust consolidação	Total geral
	1	2	3	4	5=1+...+4	6	7=6+5	8	9=7+8
Activos por segmentos de negócios	123.727.540	112.679.765	96.860.530	6.330.040	339.597.875	18.376.369	357.974.245	11.156.257	369.130.502
Passivos por segmentos de negócios	112.679.765	102.072.733	78.724.030	6.240.133	299.716.661	1.485.569	301.202.230	(59.874.451)	241.327.779

8. Activos contingentes

Um activo contingente é um possível activo proveniente de acontecimentos passados e cuja existência somente será confirmada pela ocorrência ou não ocorrência de um ou mais acontecimentos futuros incertos não totalmente sob o controlo da entidade.

Encontra-se a correr no 1º Juízo Cível do Tribunal de Família e Menores e de Comarca de Cascais uma acção que visa a compensação de danos causados no Hotel Estoril Sol por terceira entidade. Esta acção encontra-se corporificada no Proc., N° 694/1999 e o valor pedido é de 497.278.890\$00, correspondente a 2.480.417 Euros.

9. Passivos contingentes

De acordo com a IAS 37 um passivo contingente é: (a) uma obrigação que resulta de acontecimentos passados e cuja existência será confirmada apenas pela ocorrência ou não de um ou mais acontecimentos futuros incertos não totalmente sob controlo da entidade; ou (b) uma obrigação presente que resulta de acontecimentos passados, mas que não é reconhecida porque: (b1) não é provável que um exfluxo de recursos que incorporam benefícios económicos seja exigido para liquidar a obrigação, ou (b2) a quantia não pode ser mensurada com suficiente fiabilidade.

Anexo às demonstrações financeiras condensadas consolidadas
para o período findo em 31 de Março de 2010



ESTORIL SOL SGPS SA

Valores expressos em Euros

Atendendo ao conceito de obrigação presente, alínea b1), o Grupo não reconheceu no balanço e na Demonstração de resultados os seguintes valores:

Processos cíveis	Euros
- Processo nº 487/99	52.000
- Processo nº 559/00	4.500
- Processo nº 5045/06.4	35.000
- Total	91.500
Processos laborais	
- Processo nº 2659/06.6TTLSB	82.000
Processos administrativos	140.412
Total geral	313.912

Existe ainda o processo nº 363/05.1TTCSC no qual não são peticionadas quaisquer quantias, pelo que se enquadra no âmbito de toda a alínea b) da definição de passivo contingente.

10. Activos fixos tangíveis e activos intangíveis

Durante os períodos findos em 31 de Março de 2010 e 31 de Dezembro de 2009, o movimento ocorrido no valor do activo fixo tangível e do activo incorpóreo, bem como nas respectivas amortizações, foi o seguinte:

Activos fixos tangíveis

	31.03.2010	31.12.2009
Activo Bruto:		
Saldo inicial	312.786.471	298.511.600
Investimento	277.041	17.094.397
Abates e alienações	-	(2.677.435)
Outros (reversões, reclassificações)	-	(142.091)
Saldo Final	313.063.512	312.786.471
Depreciações acumuladas:		
Saldo inicial	158.518.667	140.224.413
Depreciações do exercício	4.976.647	20.748.922
Abates	-	(2.039.083)
Outros (reversões, reclassificações)	896.232	(415.586)
Saldo Final	164.391.546	158.518.667
Activo fixo tangível líquido	148.671.955	154.267.804

Activos fixos intangíveis

	31.03.2010	31.12.2009
Activo Bruto:		
Saldo inicial	260.610.564	260.633.010
Investimento	-	-
Abates e alienações	-	(22.446)
Outros (reversões, reclassificações)	-	-
Saldo Final	260.610.564	260.610.564
Depreciações acumuladas:		
Saldo inicial	125.352.540	114.017.598
Depreciações do exercício	(3.266.073)	11.357.388
Abates	-	-
Outros (reversões, reclassificações)	7.653.328	(22.446)
Saldo Final	129.739.795	125.352.540
Total dos activos intangíveis líquidos	130.870.769	135.258.025

**11. Contas a receber comerciais e outras (activos correntes)**

	Valor Bruto	Imparidade	Valor líquido
Clientes, c/c	1.579.320	(411.945)	1.167.375
Clientes de cobranças duvidosa	4.020.890	(4.020.890)	-
Adiantamentos a fornecedores	447.162	-	447.162
Estado e outros entes públicos	484.413	-	484.413
Empresas associadas	416.909	(416.909)	-
Devedores diversos e outros activos	898.993	(39.509)	859.484
Sub-total	7.847.688	(4.889.253)	2.958.435
Diferimentos / Gastos a reconhecer	3.443.545	-	3.443.545
Total	11.291.233	(4.889.253)	6.401.980

12. Contas a pagar comerciais e outras /Diferimentos

	31.03.2010	31.12.2009
Fornecedores C/C	3.694.603	3.692.249
Adiantamentos de clientes	194.990	69.526
Adiantamentos p/conta de activos não correntes detidos p/ venda	600.000	-
Facturas em recepção e conferência	1.000	-
Estado e outros entes públicos	15.455.915	31.556.944
Fornecedores de investimento	172.657	1.587.900
Credores por acréscimos de gastos	6.939.307	8.090.027
Credores diversos e outros passivos	2.471.364	732.150
Sub-total	29.529.836	45.728.796
Diferimentos / Rendimentos a reconhecer	5.023.937	23.742.566
Total	34.553.773	69.471.362

13. Caixa e equivalentes a caixa

Em 31 de Março de 2010 e 31 de Dezembro de 2009, o detalhe da rubrica Caixa e equivalentes de caixa do Balanço consolidado era o seguinte:

Rubrica	31.03.2010	31.12.2009
Numerário	8.720.718	9.376.865
Depósitos bancários imediatamente mobilizáveis	1.224.774	1.321.092
Caixa e seus equivalentes	9.945.492	10.697.957
Disponibilidades constantes do Balanço	9.945.492	10.697.957

14. Empresas Filiais incluídas na consolidação

	2010	2009
Estoril Sol III, Turismo, Animação e Jogo, SA	100%	100%
Varzim Sol, Turismo, Jogo e Animação, SA	100%	100%
Estoril Sol Investimentos Hoteleiros, SA	90%	90%
Estoril Sol Imobiliária, SA	100%	100%
DTH - Desenvolvimento Turístico e Hoteleiro, SA	100%	100%
Estoril Sol V, SA	100%	100%
Estoril Sol e Mar, SA	100%	100%
Chão do Parque, SA	100%	100%

ESTORIL SOL (III) - TURISMO, ANIMAÇÃO E JOGO, S.A., com sede na Av. Dr. Stanley Ho, Edifício do Casino Estoril, 2765-190 Estoril, não possui qualquer participação nas empresas consolidadas e é filial da empresa-mãe, na medida em que esta tem o direito a que se refere a alínea c) do nº 1 do artº 1º do Dec. Lei nº 238/91, de 2 de Julho.

VARZIM SOL - TURISMO JOGO E ANIMAÇÃO, S.A., com sede no Largo do Passeio Alegre - 4491 Póvoa do Varzim, é detida em 100% pela Estoril Sol, SGPS, S.A. Por conseguinte, é filial da empresa-mãe na medida em que esta tem o direito a que se refere a alínea c) do nº 1 do artº 1º do Dec. Lei nº 238/91, de 2 de Julho. A denominação social anterior era "SOPETE - SOCIEDADE POVEIRA DE EMPREENDIMENTOS TURÍSTICOS, S.A.

ESTORIL SOL - INVESTIMENTOS HOTELEIROS, S.A., com sede na Av. Clotilde, 331 - Edifício do Casino Estoril, 2765-617 Estoril, possui uma participação de 10% na Chão do Parque, SA, e é filial da empresa - mãe, na medida em que esta tem o direito a que se refere a alínea c) do nº 1 do artº 1º do Dec. Lei nº 238/91, de 2 de Julho.

ESTORIL SOL IMOBILIÁRIA, S.A. com sede na Av. Clotilde, 331 - Edifício do Casino Estoril, 2765-617 Estoril não possui qualquer participação nas empresas consolidadas e é filial da empresa-mãe, na medida em que esta tem o direito a que se refere a alínea c) do nº 1 do artº 1º do Dec. Lei nº 238/91, de 2 de Julho.

DTH - DESENVOLVIMENTO TURÍSTICO E HOTELEIRO, S.A. - com sede na Av. Clotilde, 331 - Edifício do Casino Estoril, 2765-617 Estoril, não possui qualquer participação nas empresas consolidadas e é filial da empresa-mãe, na medida em que esta tem o direito a que se refere a alínea c) do nº 1 do artº 1º do Dec. Lei nº 238/91, de 2 de Julho.

ESTORIL SOL (V) - INVESTIMENTOS IMOBILIÁRIOS, S.A., com sede na Av. Clotilde, 331 - Edifício do Casino Estoril, 2765-617 Estoril, não possui qualquer participação nas empresas consolidadas e é filial da empresa - mãe, na medida em que esta tem o direito a que se refere a alínea c) do nº 1 do artº 1º do Dec. Lei nº 238/91, de 2 de Julho.

ESTORIL SOL E MAR - INVESTIMENTOS IMOBILIÁRIOS, S.A., com sede na Av. Clotilde, 331 - Edifício do Casino Estoril, 2765-617 Estoril, não possui qualquer participação nas empresas consolidadas e é filial da empresa - mãe, na medida em que esta tem o direito a que se refere a alínea c) do nº 1 do artº 1º do Dec. Lei nº 238/91, de 2 de Julho.

CHÃO DO PARQUE - SOCIEDADE DE INVESTIMENTOS IMOBILIÁRIOS, S.A., com sede na Av. Clotilde, 331 - Edifício do Casino Estoril, 2765-617 Estoril, não possui qualquer participação nas empresas consolidadas e é filial da empresa - mãe, na medida em que esta tem o direito a que se refere a alínea c) do nº 1 do artº 1º do Dec. Lei nº 238/91, de 2 de Julho. É participada em 10% pela Estoril Sol Investimentos Hoteleiros, SA.

