



RENDKÍVÜLI TÁJÉKOZTATÁS

VEZETŐI FELADATOKAT ELLÁTÓ SZEMÉLLEL SZOROS KAPCSOLATBAN ÁLLÓ SZEMÉLY TRANZAKCIÓJÁRÓL

A **Shopper Park Plus Nyrt.** (székhely: 1015 Budapest, Batthyány utca 3. fszt. 1., Cg.: 01-10-140433, a továbbiakban: „**Kibocsátó**”) az 596/2014/EU rendeletben foglaltaknak megfelelően jelen tájékoztatás mellékleteként teszi közzé a hozzá eljuttatott bejelentést, ezzel tájékoztatva a piac szereplőit a vezetői feladatokat ellátó személlyel szoros kapcsolatban álló személyek ügyletéről.

Mellékletek:

1. sz. Melléklet: A vezetői feladatokat ellátó személyek vagy a velük szoros kapcsolatban álló személyek által lebonyolított ügyletekre vonatkozó értesítések és nyilvános közzétételek formanyomtatványa (Portfolion Partner Magántőkealap)

Kelt: Budapest, 2025. november 27. napján

Shopper Park Plus Nyrt.

SHOPPER PARK⁺

1. sz. Melléklet: A vezetői feladatokat ellátó személyek vagy a velük szoros kapcsolatban álló személyek által lebonyolított ügyletekre vonatkozó értesítések és nyilvános közzétételek formanyomtatványa (Portfolion Partner Magántőkealap)

1.	A vezetői feladatokat ellátó személyekre/a velük szoros kapcsolatban álló személyekre vonatkozó adatok	
a)	Név	Portfolion Partner Magántőkealap
2.	Az értesítés indoka	
a)	Pozíció/státus	Molnár András, a kibocsátó igazgatósági tagja a PortfoLion Partner Magántőkealapot kezelő PortfoLion Kockázati Tőkealap-kezelő Zrt. vezérigazgatója
b)	Első értesítés/Módosítás	Első értesítés
3.	A kibocsátóra, a kibocsátási egységek piacának szereplőjére, aukciós platformra, árverezőre vagy az aukcióellenőrré vonatkozó adatok	
a)	Név	Shopper Park Plus Nyilvánosan Működő Részvénytársaság
b)	LEI	529900WMJW5U55FMKN19
4.	Az ügylet(ek) részletei: ezt a szakaszt meg kell ismételni i. az egyes eszköztípusokra; ii. az egyes ügylettípusokra; iii. az egyes időpontokra; valamint iv. azokra a helyekre vonatkozóan, ahol ügyletet bonyolítottak le	
a)	A pénzügyi eszköz leírása, az eszköz típusa Azonosító kód	Shopper Park Plus Nyrt. A Sorozatú Törzsrészvény ISIN: HU0000192786
b)	Az ügylet jellege	Tőkeemeléskor a jegyzésben való részvétel Az ügylet nem kapcsolódik részvényopciós programhoz vagy az 596/2014/EU rendelet 19. cikkének (7) bekezdésében meghatározott konkrét példákhoz.
c)	Ár(ak) és volumen(ek)	
	Ár(ak)	Volumen(ek)
	10,80 EUR/DB	925 926 DB

SHOPPER PARK⁺

d)	Összesített információ — Összesített volumen — Ár	- Összesített volumen – nem alkalmazandó - 10.000.000,80 EUR
e)	Az ügylet dátuma	2025.11.24. 19:52 (UTC)
f)	Az ügylet helye	Kereskedési helyszínen kívül