



BEFEKTETÉS ELADÁSÁRÓL SZÓLÓ RENDKÍVÜLI TÁJÉKOZTATÁS

Alulírott, **SunDell Estate Nyilvánosan Működő Részvénytársaság** (székhely: 1066 Budapest, Dessewffy utca 18-20. fszt.; nyilvántartó hatóság: Fővárosi Törvényszék Cégbírósága; cégjegyzékszám: 01-10-140036; a továbbiakban: Kibocsátó) a tőkepiacról szóló 2001. évi CXX. törvény 55. § (1) bekezdésében foglaltakra tekintettel ezúton tájékoztatja a nyilvánosságot, hogy Kibocsátó a 2025. december 10. napján hatályba lépett adásvételi szerződéssel értékesítette a Bryce 42 Invest Korlátolt Felelősségű Társaság (székhely: 1066 Budapest, Dessewffy utca 18-20. fszt.; nyilvántartó hatóság: Fővárosi Törvényszék Cégbírósága; cégjegyzékszám: 01-09-348130; a továbbiakban: Bryce 42 Invest Kft.) törzstőkéjének 100%-át kitevő 10.000.000,- Ft, azaz tízmillió forint összegű törzsbetétet megtestesítő üzletrészt, valamint a Bryce 42 Invest Kft.-vel szemben bármely jogcímén fennálló összes követelését; a Bryce 42 Invest Kft. 1/1 arányú tulajdonát képezi a Balatonföldvár, belterület 1555/13 helyrajzi számon nyilvántartott, 1 ha 48 m² alapterületű, művelés alól kivett, építési terület megnevezésű ingatlan.

Budapest, 2025. december 11.

SunDell Estate Nyrt.