

IZVJEŠTAJ NEOVISNOG REVIZORA

Dioničarima JELSA Grupe, Jelsa

Uvod

Obavili smo reviziju konsolidiranih financijskih izvještaja JELSA Grupa, Jelsa (u daljnjem tekstu "Grupa"), prikazanih na stranicama 4 do 37, koji se sastoje od konsolidiranog izvještaja o financijskom položaju na dan 31. prosinca 2010. godine, konsolidiranog izvještaja o svobuhvatnoj dobiti, konsolidiranog izvještaja o promjenama vlasničke glavnice i konsolidiranog izvještaja o novčanom toku za tada završenu godinu te sažetog prikaza značajnih računovodstvenih politika i bilježaka uz konsolidirane financijske izvještaje.

Odgovornost uprave za konsolidirane financijske izvještaje

Uprava je odgovorna za sastavljanje i fer prezentaciju tih konsolidiranih financijskih izvještaja sukladno Međunarodnim standardima financijskog izvještavanja. Ta odgovornost uključuje: oblikovanje, uvođenje i održavanje internih kontrola relevantnih za sastavljanje i fer prezentaciju konsolidiranih financijskih izvještaja bez značajnih pogrešnih prikazivanja uslijed pogrešaka ili prijevара; izbor i primjenu prikladnih politika i stvaranje procjena koje su razumne u danim okolnostima.

Odgovornost revizora

Naša je odgovornost izraziti mišljenje o tim konsolidiranim financijskim izvještajima zasnovano na obavljenoj reviziji. Reviziju smo obavili u skladu s Međunarodnim revizijskim standardima. Ti standardi zahtijevaju da postupamo u skladu sa zahtjevima etike i reviziju planiramo i obavljamo kako bismo stekli razumno uvjerenje o tome jesu li konsolidirani financijski izvještaji bez značajnih pogrešnih prikazivanja. Revizija uključuje pribavljanje dokaza o iznosima i objavama u konsolidiranim financijskim izvještajima. Izbor odabranih postupaka ovisi o revizorovoj prosudbi, uključujući procjenu rizika značajnih pogrešnih prikazivanja u konsolidiranim financijskim izvještajima uslijed prijevara i pogrešaka. Pri tom procjenjivanju rizika, revizor razmatra interne kontrole važne za sastavljanje i fer prezentiranje konsolidiranih financijskih izvještaja Grupe kako bi oblikovalo revizijske postupke koji su prikladni u danim okolnostima, ali ne i za izražavanje mišljenja o uspješnosti istih internih kontrola. Revizija također obuhvaća ocjenu prikladnosti primijenjenih računovodstvenih politika i značajnih procjena uprave i razboritosti procjena uprave, kao i cjelokupne prezentacije konsolidiranih financijskih izvještaja. Vjerujemo da revizijski dokazi koje smo prikupili jesu dostatna i pouzdana osnova za naše mišljenje.

Mišljenje

Prema našem mišljenju, konsolidirani financijski izvještaji pružaju istinit i fer prikaz, u svim značajnim odrednicama, financijskog položaja Grupe na dan 31. prosinca 2010. godine, kao i njene financijske uspješnosti i novčanih tokova za tada završenu godinu sukladno Međunarodnim standardima financijskog izvještavanja.

Naglasak

Bez kvalificiranja našeg mišljenja skrećemo pozornost na bilješku 1. uz financijske izvještaje koja opisuje poslovne rezultate i financijski položaj Grupe. Grupa ima blokiran žiro račun, u 2010. godini iskazala je gubitak od 11.024 tisuće kuna (2009.: 10.957 tisuća kuna), a na dan 31. prosinca 2010. godine ukupne tekuće obveze bile su za 12.094 tisuće kuna veće od tekuće imovine (2009.: 23.714 tisuća kuna). Grupa ima nekretnine koje se vode po trošku nabave. Kako je vrijednost nekretnina u posljednjih nekoliko godina narasla i kako Grupa očekuje potporu od većinskog vlasnika pri rješavanju problema sa likvidnošću, ukazuje na bolje financijsko stanje od iskazanog. Iz iznesenog obrazloženja vidljivo je da je moguće dugoročno održati poslovanje Grupe, te su stoga računovodstvena načela primijenjena na temelju pretpostavke da će Grupa biti u mogućnosti poslovati u vremenski neograničenom razdoblju.

Izvjешće o ostalim zakonskim ili regulatornim zahtjevima

Na temelju Pravilnika o strukturi i sadržaju godišnjih financijskih izvještaja (NN 38/08, 12/09 i 130/10), Uprava Grupe izradila je godišnje konsolidirane financijske izvještaje u standardnom obliku prikazane na stranicama 38 do 45 (za potrebe javne objave nazvani „Standardni godišnji financijski izvještaji”) koji sadrže alternativni prikaz konsolidirane bilance na dan 31. prosinca 2010. godine, konsolidiranog računa dobiti i gubitka, konsolidiranog izvještaja o promjenama u kapitalu i rezervama i konsolidiranog izvještaja o novčanom toku za 2010. godinu. Uprava Grupe je odgovorna za ove Standardne godišnje konsolidirane financijske izvještaje. Financijske informacije u Standardnim godišnjim konsolidiranim financijskim izvještajima izvedene su iz Nestandardnih godišnjih konsolidiranih financijskih izvještaja Grupe na koje smo izrazili pozitivno mišljenje kao što je navedeno u odjeljku Mišljenje.

Šibenski Revicon d.o.o., Šibenik

V. Nazora 53

22 000 Šibenik

Republika Hrvatska

Radovan Lucić
Direktor

ŠIBENSKI REVICON d.o.o.
za reviziju i poslovne usluge
ŠIBENIK
V. Nazora 53

Radovan Lucić
Ovlašteni revizor

Šibenik, 30. travnja 2011.