



FINANCIJSKI NEREVIDIRANI IZVJEŠTAJI
ZA PRVO TROMJESEČJE 2025.

Rovinj, travanj 2025.

SADRŽAJ:

1. Međuizvještaj posloводства
2. Financijski izvještaji – konsolidirani
3. Financijski izvještaji – nekonsolidirani
4. Bilješke uz sažete financijske izvještaje
5. Izjava osoba odgovornih za sastavljanje izvještaja



Međuizvještaj posloводства

Opći podaci o Društvu

Maistra d.d. Rovinj (Društvo) nastalo je spajanjem društava Jadran-turist d.d., Rovinj i Anita d.d., Vrsar, te je registrirano 15. ožujka 2005. godine kod Trgovačkog suda u Rijeci. Od 01.01.2010. g. Maistri je pripojeno društvo Rovinjturist d.d. Rovinj. Dana 30.09.2019. povezano društvo Slobodna Katarina d.o.o. pripojeno je Maistri d.d.

Osnovna djelatnost Društva je iznajmljivanje hotelskih soba i kampova te pružanje usluga hrane i pića u turističke svrhe. Sjedište Društva nalazi se u Rovinju, Obala V. Nazora 6.

Grupu Maistra čine društva Maistra d.d. i Grand Hotel Imperial d.d. Dubrovnik. Podružnica se bavi turizmom.

Maistra d.d. izravno je kontrolirana od strane društva Adris grupa d.d., Rovinj. Dionice Društva uvrštene su u kotaciju javnih dioničkih društava na Zagrebačkoj burzi. Tijekom 2025. godine nije bilo otkupa vlastitih dionica.

Naznaka značajnih poslovnih događaja koji su se dogodili u izvještajnom razdoblju te očekivani razvoj Društva u budućnosti

U tri mjeseca 2025. grupa Maistra je ostvarila 86 tisuća zauzetih jedinica. Drukčiji raspored uskrasnih blagdana, utjecalo na nešto nižu realizaciju volumena, od minus 2%, u odnosu na isto razdoblje protekle godine. Istovremeno ostvaren rast prosječne cijene smještaja od 2%, te su ostvareni prihodi osnovne usluge na razini lanjskog perioda.

MAISTRA

HOSPITALITY
GROUP

Ostvareno je 14,9 mil EUR poslovnih prihoda, što je 5% više od istog razdoblja protekle godine.

U istom razdoblju ostvareno je 32,1 mil EUR poslovnih rashoda, plus 3% u odnosu na lanjsko razdoblje. Najveće povećanje bilježi se u dijelu troškova osoblja, što je vezano uz rast plaća i ranije zapošljavanje.

Ostvarena EBITDA iznosi –8,0 mil EUR, te je na razini prošlogodišnje. Neto dobit iznosi minus 18,1 milijun eura.

Booking za 2025. u ovom trenutku pokazuje dobar trend, bolji je od prošlogodišnjeg i pokazuje da postoji pojačan interes za dolaskom gostiju.

Očekivane investicije u ovoj godini iznose oko 65 mil EUR, od čega se najznačajniji dio odnosi na daljnje podizanje kvalitete i uvođenje novih sadržaja u kampovima. Tokom 2024. započete su pripremne radnje investicije u kamp Koversada, čime započinje obnova i revitalizacija najpoznatijeg kamping brenda u Hrvatskoj. U 2025. dio obnovljenih sadržaja pod nazivom Koversada Uncovered Naturist Kamp ostaje namijenjen gostima naturistima, dok će drugi dio pod nazivom Koversada Covered Kamp biti namijenjen gostima koji preferiraju tekstilni kamp. U prvoj polovici 2025. godine očekuje se završetak rekonstrukcije smještajnih kapaciteta hotela Istra, a krajem godine kreće obnova hotela Monte Mulini.

Rizici i upravljanje rizicima

a) Cjenovni rizik

Društvo nema značajnu koncentraciju rizika promjene cijena vlasničkih vrijednosnica budući da ulaganja klasificirana u bilanci po fer vrijednosti nisu značajna. Ulaganja Društva u vlasničke instrumente kojima se javno trguje uključena su u CROBEX indeks.

b) Kamatni rizik

Budući da Društvo nema značajnu imovinu koja ostvaruje prihod od kamata, prihodi i novčani tok iz poslovnih aktivnosti nisu u značajnoj mjeri ovisni o promjenama tržišnih kamatnih stopa.

Pretežni dio posudbi ima ugovorenu fiksnu kamatnu stopu, dok je dio primljenih kredita po varijabilnim kamatnim stopama. Sve posudbe koje imaju ugovorenu varijabilnu kamatnu stopu ne odnose se na referentne tržišne stope i njihova promjena je u najvećoj mjeri neelastična na tržišne uvjete, osim u vrlo ograničenim slučajevima. Dio posudbi koje imaju ugovorenu varijabilnu kamatnu stopu ne odnose se na referentne tržišne stope i njihova promjena je u najvećoj mjeri neelastična na tržišne uvjete, osim u vrlo ograničenim slučajevima. Za dio posudbi koje imaju ugovorenu varijabilnu kamatnu stopu a odnose se sa referentne tržišne stope Društvo aktivno prati kretanja na novčanom tržištu te će se po potrebi zaštititi od kamatnog rizika ugovaranjem odgovarajućeg instrumenta osiguranja.

c) Kreditni rizik

Imovina koja potencijalno može dovesti Društvo u kreditni rizik uključuje uglavnom novac, potraživanja od kupaca i ostala potraživanja. Grupa uglavnom deponira novac kod banke koja prema ocjeni Fitch Ratings ima kreditnu ocjenu BBB.

Prodajne politike Društva osiguravaju da se prodaja obavlja kupcima uz plaćanje unaprijed, u gotovini ili putem značajnijih kreditnih kartica (individualni kupci, tj. fizičke osobe), te kupcima koji imaju odgovarajuću kreditnu povijest (uglavnom putničke agencije). Društvo kupcima ne odobrava kreditne limite. Uprava ne očekuje dodatne gubitke od neizvršavanja obveza od strane kupaca.

d) Rizik likvidnosti

Razborito upravljanje rizikom likvidnosti podrazumijeva održavanje dostatne količine novca, osiguravanje raspoloživosti financijskih sredstava i sposobnost podmirenja svih obveza. Uprava jednom tjedno prati projekcije likvidnosti. Na korporativnoj razini, odjel financija Matice mjesečno pregledava interne financijske izvještaje.

Podaci o značajnim transakcijama između povezanih osoba sastavljene sukladno odgovarajućim standardima financijskog izvještavanja

U tekućem izvještajnom razdoblju odvijale su se uobičajene transakcije roba i usluga unutar članica Grupe.

Događaji nakon završetka izvještajnog razdoblja

Nije bilo značajnih događaja nakon završetka izvještajnog razdoblja.

Prilog 1.**OPĆI PODACI ZA IZDAVATELJE**

Razdoblje izvještavanja:

1.1.2025

do

31.3.2025

Godina:

2025

Kvartal:

1

Tromjesečni financijski izvještaji

Matični broj (MB):

01919016

Oznaka matične države
članice izdavatelja:

HR

Matični broj
subjekta (MBS):

040210687

Osobni identifikacijski
broj (OIB):

25190869349

LEI:

74780000T0V81VFIT960

Šifra
ustanove:

3722

Tvrtka izdavatelja: **MAISTRA d.d.**

Poštanski broj i mjesto:

52210

ROVINJ

Ulica i kućni broj:

Obala Vladimira Nazora 6

Adresa e-pošte:

maistra@maistra.hr

Internet adresa:

www.maistra.hr

Broj zaposlenih (krajem
izvještajnog razdoblja):

2.090

Konsolidirani izvještaj:

KD

(KN-nije konsolidirano/KD-konsolidirano)

Revidirano:

RN

(RN-nije revidirano/RD-revidirano)

Tvrtke ovisnih subjekata (prema MSFI):

Sjedište:

MB:

GRAND HOTEL IMPERIAL d.d.

DUBROVNIK

03706273

Knjigovodstveni servis:

Ne

(Da/Ne)

(tvrtka knjigovodstvenog servisa)

Osoba za kontakt: **POKRAJAC MARKO**

(unos se samo prezime i ime osobe za kontakt)

Telefon: **052 801 127**

Adresa e-pošte:

marko.pokrajac@maistra.hr

Revizorsko društvo:

(tvrtka revizorskog društva)

Ovlašteni revizor:

(ime i prezime)

BILANCA
stanje na dan 31.03.2025.

u eurima

Obveznik:MAISTRA d.d.			
Naziv pozicije	AOP oznaka	Zadnji dan prethodne poslovne godine	Na izvještajni datum tekućeg razdoblja
1	2	3	4
A) POTRAŽIVANJA ZA UPISANI A NEUPLAĆENI KAPITAL	001	0	0
B) DUGOTRAJNA IMOVINA (AOP 003+010+020+031+036)	002	508.046.899	536.151.500
I. NEMATERIJALNA IMOVINA (AOP 004 do 009)	003	3.487.666	3.426.152
1. Izdaci za razvoj	004	0	0
2. Koncesije, patenti, licencije, robne i uslužne marke, softver i ostala prava	005	2.164.902	2.030.424
3. Goodwill	006	1.289.299	1.289.299
4. Predujmovi za nabavu nematerijalne imovine	007	0	0
5. Nematerijalna imovina u pripremi	008	33.465	106.429
6. Ostala nematerijalna imovina	009	0	0
II. MATERIJALNA IMOVINA (AOP 011 do 019)	010	489.985.094	518.146.258
1. Zemljište	011	70.281.132	92.010.035
2. Građevinski objekti	012	300.571.797	295.645.443
3. Postrojenja i oprema	013	42.356.026	40.468.524
4. Alati, pogonski inventar i transportna imovina	014	18.874.912	18.405.286
5. Biološka imovina	015	0	0
6. Predujmovi za materijalnu imovinu	016	0	0
7. Materijalna imovina u pripremi	017	33.845.203	47.673.073
8. Ostala materijalna imovina	018	4.678.632	4.616.554
9. Ulaganje u nekretnine	019	19.377.392	19.327.343
III. DUGOTRAJNA FINACIJSKA IMOVINA (AOP 021 do 030)	020	0	0
1. Ulaganja u udjele (dionice) poduzetnika unutar grupe	021	0	0
2. Ulaganja u ostale vrijednosne papire poduzetnika unutar grupe	022	0	0
3. Dani zajmovi, depoziti i slično poduzetnicima unutar grupe	023	0	0
4. Ulaganja u udjele (dionice) društava povezanih sudjelujućim interesom	024	0	0
5. Ulaganja u ostale vrijednosne papire društava povezanih sudjelujućim interesom	025	0	0
6. Dani zajmovi, depoziti i slično društvima povezanim sudjelujućim interesom	026	0	0
7. Ulaganja u vrijednosne papire	027	0	0
8. Dani zajmovi, depoziti i slično	028	0	0
9. Ostala ulaganja koja se obračunavaju metodom udjela	029	0	0
10. Ostala dugotrajna financijska imovina	030	0	0
IV. POTRAŽIVANJA (AOP 032 do 035)	031	190.867	190.867
1. Potraživanja od poduzetnika unutar grupe	032	0	0
2. Potraživanja od društava povezanih sudjelujućim interesom	033	0	0
3. Potraživanja od kupaca	034	0	0
4. Ostala potraživanja	035	190.867	190.867
V. ODGOĐENA POREZNA IMOVINA	036	14.383.272	14.388.223
C) KRATKOTRAJNA IMOVINA (AOP 038+046+053+063)	037	67.435.099	54.444.557
I. ZALIHE (AOP 039 do 045)	038	2.194.530	2.312.474
1. Sirovine i materijal	039	1.568.081	1.640.866
2. Proizvodnja u tijeku	040	0	0
3. Gotovi proizvodi	041	0	0
4. Trgovačka roba	042	626.449	671.608
5. Predujmovi za zalihe	043	0	0
6. Dugotrajna imovina namijenjena prodaji	044	0	0
7. Biološka imovina	045	0	0
II. POTRAŽIVANJA (AOP 047 do 052)	046	9.187.667	9.704.930
1. Potraživanja od poduzetnika unutar grupe	047	209.507	1.582.197
2. Potraživanja od društava povezanih sudjelujućim interesom	048	0	0

3. Potraživanja od kupaca	049	1.795.334	1.602.320
4. Potraživanja od zaposlenika i članova poduzetnika	050	240.937	294.373
5. Potraživanja od države i drugih institucija	051	1.804.281	1.288.733
6. Ostala potraživanja	052	5.137.608	4.937.307
III. KRATKOTRAJNA FINACIJSKA IMOVINA (AOP 054 do 062)	053	20.255.659	27.315.755
1. Ulaganja u udjele (dionice) poduzetnika unutar grupe	054	0	0
2. Ulaganja u ostale vrijednosne papire poduzetnika unutar grupe	055	0	0
3. Dani zajmovi, depoziti i slično poduzetnicima unutar grupe	056	19.769.415	26.829.511
4. Ulaganja u udjele (dionice) društava povezanih sudjelujućim interesom	057	0	0
5. Ulaganja u ostale vrijednosne papire društava povezanih sudjelujućim interesom	058	0	0
6. Dani zajmovi, depoziti i slično društvima povezanim sudjelujućim interesom	059	0	0
7. Ulaganja u vrijednosne papire	060	486.244	486.244
8. Dani zajmovi, depoziti i slično	061	0	0
9. Ostala financijska imovina	062	0	0
IV. NOVAC U BANC I BLAGAJNI	063	35.797.243	15.111.398
D) PLAĆENI TROŠKOVI BUDUĆEG RAZDOBLJA I OBRAČUNATI	064	1.371.011	1.103.777
E) UKUPNO AKTIVA (AOP 001+002+037+064)	065	576.853.009	591.699.834
F) IZVANBILANČNI ZAPISI	066	0	0
PASIVA			
A) KAPITAL I REZERVE (AOP 068 do 070+076+077+083+086+089)	067	377.161.653	359.089.345
I. TEMELJNI (UPISANI) KAPITAL	068	169.617.833	169.617.833
II. KAPITALNE REZERVE	069	0	0
III. REZERVE IZ DOBITI (AOP 071+072-073+074+075)	070	10.376.922	10.376.922
1. Zakonske rezerve	071	8.490.801	8.490.801
2. Rezerve za vlastite dionice	072	0	0
3. Vlastite dionice i udjeli (odbitna stavka)	073	0	0
4. Statutarne rezerve	074	0	0
5. Ostale rezerve	075	1.886.121	1.886.121
IV. REVALORIZACIJSKE REZERVE	076	0	0
V. REZERVE FER VRIJEDNOSTI I OSTALO (AOP 078 do 082)	077	0	0
1. Fer vrijednost financijske imovine kroz ostalu sveobuhvatnu dobit (odnosno raspoložive za prodaju)	078	0	0
2. Učinkoviti dio zaštite novčanih tokova	079	0	0
3. Učinkoviti dio zaštite neto ulaganja u inozemstvu	080	0	0
4. Ostale rezerve fer vrijednosti	081	0	0
5. Tečajne razlike iz preračuna inozemnog poslovanja (konsolidacija)	082	0	0
VI. ZADRŽANA DOBIT ILI PRENESENI GUBITAK (AOP 084-085)	083	157.341.712	192.391.182
1. Zadržana dobit	084	157.341.712	192.391.182
2. Preneseni gubitak	085	0	0
VII. DOBIT ILI GUBITAK POSLOVNE GODINE (AOP 087-088)	086	35.049.470	-17.887.659
1. Dobit poslovne godine	087	35.049.470	0
2. Gubitak poslovne godine	088	0	17.887.659
VIII. MANJINSKI (NEKONTROLIRAJUĆI) INTERES	089	4.775.716	4.591.067
B) REZERVIRANJA (AOP 091 do 096)	090	15.601.102	14.595.102
1. Rezerviranja za mirovine, otpremnine i slične obveze	091	648.428	642.428
2. Rezerviranja za porezne obveze	092	0	0
3. Rezerviranja za započete sudske sporove	093	4.584.216	3.584.216
4. Rezerviranja za troškove obnavljanja prirodnih bogatstava	094	0	0
5. Rezerviranja za troškove u jamstvenim rokovima	095	0	0
6. Druga rezerviranja	096	10.368.458	10.368.458
C) DUGOROČNE OBVEZE (AOP 098 do 108)	097	128.848.107	150.698.968
1. Obveze prema poduzetnicima unutar grupe	098	936.570	936.570
2. Obveze za zajmove, depozite i slično poduzetnika unutar grupe	099	25.000.000	25.000.000
3. Obveze prema društvima povezanim sudjelujućim interesom	100	0	0
4. Obveze za zajmove, depozite i slično društava povezanih sudjelujućim interesom	101	0	0
5. Obveze za zajmove, depozite i slično	102	0	0
6. Obveze prema bankama i drugim financijskim institucijama	103	61.967.008	61.967.008

7. Obveze za predujmove	104	0	0
8. Obveze prema dobavljačima	105	0	0
9. Obveze po vrijednosnim papirima	106	0	0
10. Ostale dugoročne obveze	107	39.823.800	61.681.168
11. Odgođena porezna obveza	108	1.120.729	1.114.222
D) KRATKOROČNE OBVEZE (AOP 110 do 123)	109	51.829.108	62.932.984
1. Obveze prema poduzetnicima unutar grupe	110	969.083	516.163
2. Obveze za zajmove, depozite i slično poduzetnika unutar grupe	111	403.043	16.374.469
3. Obveze prema društvima povezanim sudjelujućim interesom	112	0	0
4. Obveze za zajmove, depozite i slično društava povezanih sudjelujućim interesom	113	0	0
5. Obveze za zajmove, depozite i slično	114	0	0
6. Obveze prema bankama i drugim financijskim institucijama	115	6.506.511	4.879.883
7. Obveze za predujmove	116	2.869.302	7.417.461
8. Obveze prema dobavljačima	117	21.308.972	15.833.698
9. Obveze po vrijednosnim papirima	118	0	0
10. Obveze prema zaposlenicima	119	7.221.969	5.749.650
11. Obveze za poreze, doprinose i sličana davanja	120	11.285.914	11.086.989
12. Obveze s osnove udjela u rezultatu	121	0	0
13. Obveze po osnovi dugotrajne imovine namijenjene prodaji	122	0	0
14. Ostale kratkoročne obveze	123	1.264.314	1.074.671
E) ODGOĐENO PLACANJE TROSKOVA I PRIHOD BUDUĆEGA RAZDOBLJA	124	3.413.039	4.383.435
F) UKUPNO – PASIVA (AOP 067+090+097+109+124)	125	576.853.009	591.699.834
G) IZVANBILANČNI ZAPISI	126	0	0

RAČUN DOBITI I GUBITKA
u razdoblju 01.01.2025. do 31.03.2025.

u eurima

Obveznik: MAISTRA d.d.

Naziv pozicije	AOP oznaka	Isto razdoblje prethodne godine		Tekuće razdoblje	
		Kumulativ	Tromjesečje	Kumulativ	Tromjesečje
1	2	3	4	5	6
I. POSLOVNI PRIHODI (AOP 002 do 006)	001	14.189.929	14.189.929	14.881.685	14.881.685
1. Prihodi od prodaje s poduzetnicima unutar grupe	002	90.639	90.639	96.060	96.060
2. Prihodi od prodaje (izvan grupe)	003	13.419.905	13.419.905	13.709.720	13.709.720
3. Prihodi na temelju upotrebe vlastitih proizvoda, robe i usluga	004	0	0	0	0
4. Ostali poslovni prihodi s poduzetnicima unutar grupe	005	462.319	462.319	350.443	350.443
5. Ostali poslovni prihodi (izvan grupe)	006	217.066	217.066	725.462	725.462
II. POSLOVNI RASHODI (AOP 08+009+013+017+018+019+022+029)	007	31.183.671	31.183.671	32.050.676	32.050.676
1. Promjene vrijednosti zaliha proizvodnje u tijeku i gotovih proizvoda	008	0	0	0	0
2. Materijalni troškovi (AOP 010 do 012)	009	10.380.585	10.380.585	10.689.405	10.689.405
a) Troškovi sirovina i materijala	010	4.813.406	4.813.406	4.811.838	4.811.838
b) Troškovi prodane robe	011	73.513	73.513	55.969	55.969
c) Ostali vanjski troškovi	012	5.493.666	5.493.666	5.821.598	5.821.598
3. Troškovi osoblja (AOP 014 do 016)	013	8.217.492	8.217.492	9.347.039	9.347.039
a) Neto plaće i nadnice	014	5.774.144	5.774.144	6.374.040	6.374.040
b) Troškovi poreza i doprinosa iz plaća	015	1.387.709	1.387.709	1.564.407	1.564.407
c) Doprinosi na plaće	016	1.055.639	1.055.639	1.408.592	1.408.592
4. Amortizacija	017	8.928.822	8.928.822	9.147.285	9.147.285
5. Ostali troškovi	018	1.457.693	1.457.693	1.477.192	1.477.192
6. Vrijednosna usklađenja (AOP 020+021)	019	0	0	0	0
a) dugotrajne imovine osim financijske imovine	020	0	0	0	0
b) kratkotrajne imovine osim financijske imovine	021	0	0	0	0
7. Rezerviranja (AOP 023 do 028)	022	0	0	0	0
a) Rezerviranja za mirovine, otpremnine i slične obveze	023	0	0	0	0
b) Rezerviranja za porezne obveze	024	0	0	0	0
c) Rezerviranja za započete sudske sporove	025	0	0	0	0
d) Rezerviranja za troškove obnavljanja prirodnih bogatstava	026	0	0	0	0
e) Rezerviranja za troškove u jamstvenim rokovima	027	0	0	0	0
f) Druga rezerviranja	028	0	0	0	0
8. Ostali poslovni rashodi	029	2.199.079	2.199.079	1.389.755	1.389.755
III. FINANCIJSKI PRIHODI (AOP 031 do 040)	030	512.590	512.590	368.704	368.704
1. Prihodi od ulaganja u udjele (dionice) poduzetnika unutar grupe	031	0	0	0	0
2. Prihodi od ulaganja u udjele (dionice) društava povezanih sudjelujućim interesima	032	0	0	0	0
3. Prihodi od ostalih dugotrajnih financijskih ulaganja i zajmova poduzetnicima unutar grupe	033	0	0	0	0
4. Ostali prihodi s osnove kamata iz odnosa s poduzetnicima unutar grupe	034	182.454	182.454	251.301	251.301
5. Tečajne razlike i ostali financijski prihodi iz odnosa s poduzetnicima unutar grupe	035	0	0	0	0
6. Prihodi od ostalih dugotrajnih financijskih ulaganja i zajmova	036	0	0	0	0
7. Ostali prihodi s osnove kamata	037	330.136	330.136	116.743	116.743
8. Tečajne razlike i ostali financijski prihodi	038	0	0	660	660
9. Nerealizirani dobici (prihodi) od financijske imovine	039	0	0	0	0
10. Ostali financijski prihodi	040	0	0	0	0
IV. FINANCIJSKI RASHODI (AOP 042 do 048)	041	1.283.942	1.283.942	1.283.479	1.283.479
1. Rashodi s osnove kamata i slični rashodi s poduzetnicima unutar grupe	042	353.883	353.883	380.734	380.734
2. Tečajne razlike i drugi rashodi s poduzetnicima unutar grupe	043	0	0	0	0
3. Rashodi s osnove kamata i slični rashodi	044	926.425	926.425	902.745	902.745
4. Tečajne razlike i drugi rashodi	045	3.634	3.634	0	0
5. Nerealizirani gubici (rashodi) od financijske imovine	046	0	0	0	0
6. Vrijednosna usklađenja financijske imovine (neto)	047	0	0	0	0
7. Ostali financijski rashodi	048	0	0	0	0
V. UDIO U DOBITI OD DRUŠTAVA POVEZANIH SUDJELUJUĆIM INTERESOM	049	0	0	0	0
VI. UDIO U DOBITI OD ZAJEDNIČKIH POTHVATA	050	0	0	0	0
VII. UDIO U GUBITKU OD DRUŠTAVA POVEZANIH SUDJELUJUĆIM INTERESOM	051	0	0	0	0
VIII. UDIO U GUBITKU OD ZAJEDNIČKIH POTHVATA	052	0	0	0	0
IX. UKUPNI PRIHODI (AOP 001+030+049 +050)	053	14.702.519	14.702.519	15.250.389	15.250.389
X. UKUPNI RASHODI (AOP 007+041+051 + 052)	054	32.467.613	32.467.613	33.334.155	33.334.155
XI. DOBIT ILI GUBITAK PRIJE OPOREZIVANJA (AOP 053-054)	055	-17.765.094	-17.765.094	-18.083.766	-18.083.766
1. Dobit prije oporezivanja (AOP 053-054)	056	0	0	0	0
2. Gubitak prije oporezivanja (AOP 054-053)	057	-17.765.094	-17.765.094	-18.083.766	-18.083.766
XII. POREZ NA DOBIT	058	-11.458	-11.458	-11.458	-11.458
XIII. DOBIT ILI GUBITAK RAZDOBLJA (AOP 055-059)	059	-17.753.636	-17.753.636	-18.072.308	-18.072.308
1. Dobit razdoblja (AOP 055-059)	060	0	0	0	0
2. Gubitak razdoblja (AOP 059-055)	061	-17.753.636	-17.753.636	-18.072.308	-18.072.308
PREKINUTO POSLOVANJE (popunjava poduzetnik obveznika MSFI-a samo ako ima prekinuto poslovanje)					
XIV. DOBIT ILI GUBITAK PREKINUTOG POSLOVANJA PRIJE OPOREZIVANJA (AOP 063-064)	062	0	0	0	0
1. Dobit prekinutog poslovanja prije oporezivanja	063	0	0	0	0
2. Gubitak prekinutog poslovanja prije oporezivanja	064	0	0	0	0

XV. POREZ NA DOBIT PREKINUTOG POSLOVANJA	065	0	0	0	0
1. Dobit prekinutog poslovanja za razdoblje (AOP 062-065)	066	0	0	0	0
2. Gubitak prekinutog poslovanja za razdoblje (AOP 065-062)	067	0	0	0	0
UKUPNO POSLOVANJE (popunjavanje samo poduzetnik obveznik MSFI-a koji ima prekinuto poslovanje)					
XVI. DOBIT ILI GUBITAK PRIJE OPOREZIVANJA (AOP 055+062)	068	0	0	0	0
1. Dobit prije oporezivanja (AOP 068)	069	0	0	0	0
2. Gubitak prije oporezivanja (AOP 068)	070	0	0	0	0
XVII. POREZ NA DOBIT (AOP 058+065)	071	0	0	0	0
XVIII. DOBIT ILI GUBITAK RAZDOBLJA (AOP 068-071)	072	0	0	0	0
1. Dobit razdoblja (AOP 068-071)	073	0	0	0	0
2. Gubitak razdoblja (AOP 071-068)	074	0	0	0	0
DODATAK RDG-u (popunjavanje poduzetnik koji sastavlja konsolidirani godišnji financijski izvještaj)					
XIX. DOBIT ILI GUBITAK RAZDOBLJA (AOP 076+077)	075	-17.753.636	-17.753.636	-18.072.308	-18.072.308
1. Pripisana imateljima kapitala matice	076	-17.588.111	-17.588.111	-17.887.659	-17.887.659
2. Pripisana manjinskom (nekontrolirajućem) interesu	077	-165.525	-165.525	-184.649	-184.649
IZVJEŠTAJ O OSTALOJ SVEOBUHVAATNOJ DOBITI (popunjavanje poduzetnik obveznik primjene MSFI-a)					
I. DOBIT ILI GUBITAK RAZDOBLJA	078	-17.753.636	-17.753.636	-18.072.308	-18.072.308
II. OSTALA SVEOBUHVAATNA DOBIT/GUBITAK PRIJE POREZA (AOP 80 + 87)	079	0	0	0	0
III. Stavke koje neće biti reklasificirane u dobit ili gubitak (AOP 081 do 085)	080	0	0	0	0
1. Promjene revalorizacijskih rezervi dugotrajne materijalne i nematerijalne imovine	081	0	0	0	0
2. Dobitak ili gubitak s osnove naknadnog vrednovanja vlasničkih vrijednosnih papira po fer vrijednosti kroz ostalu sveobuhvatnu dobit	082	0	0	0	0
3. Promjene fer vrijednosti financijske obveze po fer vrijednosti kroz račun dobiti i gubitka koja se može pripisati promjenama kreditnog rizika obveze	083	0	0	0	0
4. Aktuarski dobici/gubici po planovima definiranih primanja	084	0	0	0	0
5. Ostale stavke koje neće biti reklasificirane	085	0	0	0	0
6. Porez na dobit koji se odnosi na stavke koje neće biti reklasificirane	086	0	0	0	0
IV. Stavke koje je moguće reklasificirati u dobit ili gubitak (AOP 088 do 095)	087	0	0	0	0
1. Tečajne razlike iz preračuna inozemnog poslovanja	088	0	0	0	0
2. Dobitak ili gubitak s osnove naknadnog vrednovanja dužničkih vrijednosnih papira po fer vrijednosti kroz ostalu sveobuhvatnu dobit	089	0	0	0	0
4. Dobit ili gubitak s osnove učinkovite zaštite novčanih tokova	090	0	0	0	0
5. Dobit ili gubitak s osnove učinkovite zaštite neto ulaganja u inozemstvu	091	0	0	0	0
6. Udio u ostaloj sveobuhvatnoj dobiti/gubitku društava povezanih sudjelujućim interesom	092	0	0	0	0
6. Promjene fer vrijednosti vremenske vrijednosti opcije	093	0	0	0	0
7. Promjene fer vrijednosti terminskih elemenata terminskih ugovora	094	0	0	0	0
8. Ostale stavke koje je moguće reklasificirati u dobit ili gubitak	095	0	0	0	0
9. Porez na dobit koji se odnosi na stavke koje je moguće reklasificirati u dobit ili gubitak	096	0	0	0	0
V. NETO OSTALA SVEOBUHVAATNA DOBIT ILI GUBITAK (AOP 080+087 - 086 - 096)	097	0	0	0	0
VI. SVEOBUHVAATNA DOBIT ILI GUBITAK RAZDOBLJA (AOP 078+097)	098	-17.753.636	-17.753.636	-18.072.308	-18.072.308
DODATAK Izvještaju o ostaloj sveobuhvatnoj dobiti (popunjavanje poduzetnik koji sastavlja konsolidirani izvještaj)					
VI. SVEOBUHVAATNA DOBIT ILI GUBITAK RAZDOBLJA (AOP 100+101)	099	-17.753.636	-17.753.636	-18.072.308	-18.072.308
1. Pripisana imateljima kapitala matice	100	-17.588.111	-17.588.111	-17.887.659	-17.887.659
2. Pripisana manjinskom (nekontrolirajućem) interesu	101	-165.525	-165.525	-184.649	-184.649

IZVJEŠTAJ O NOVČANOM TIJEKU - Indirektna metoda
u razdoblju 01.01.2025. do 31.03.2025.

u eurima

Obveznik: MAISTRA d.d.			
Naziv pozicije	AOP oznaka	Isto razdoblje prethodne godine	Tekuće razdoblje
1	2	3	4
Novčani tokovi od poslovnih aktivnosti			
1. Dobit prije oporezivanja	001	-17.765.094	-18.083.766
2. Usklađenja (AOP 003 do 010):	002	9.438.415	9.023.154
a) Amortizacija	003	8.928.822	9.147.285
b) Dobici i gubici od prodaje i vrijednosna usklađenja dugotrajne materijalne i	004	-4.553	210
c) Dobici i gubici od prodaje i nerealizirani dobici i gubici i vrijednosno usklađenje	005	0	0
d) Prihodi od kamata i dividendi	006	-512.590	-368.044
e) Rashodi od kamata	007	1.280.308	1.283.479
f) Rezerviranja	008	-239.875	-1.006.000
g) Tečajne razlike (nerealizirane)	009	3.392	-2.637
h) Ostala usklađenja za nenovčane transakcije i nerealizirane dobitke i gubitke	010	-17.089	-31.139
I. Povećanje ili smanjenje novčanih tokova prije promjena u radnom kapitalu (AOP 001+002)	011	-8.326.679	-9.060.612
3. Promjene u radnom kapitalu (AOP 013 do 016)	012	3.533.854	4.481.549
a) Povećanje ili smanjenje kratkoročnih obveza	013	2.110.624	3.884.825
b) Povećanje ili smanjenje kratkotrajnih potraživanja	014	1.385.489	714.668
c) Povećanje ili smanjenje zaliha	015	-408.234	-117.944
d) Ostala povećanja ili smanjenja radnog kapitala	016	445.975	0
II. Novac iz poslovanja (AOP 011+012)	017	-4.792.825	-4.579.063
4. Novčani izdaci za kamate	018	-817.485	-2.078.027
5. Plaćeni porez na dobit	019	0	-355.403
A) NETO NOVČANI TOKOVI OD POSLOVNIH AKTIVNOSTI (AOP 017 do 019)	020	-5.610.310	-7.012.493
Novčani tokovi od investicijskih aktivnosti			
1. Novčani primici od prodaje dugotrajne materijalne i nematerijalne imovine	021	1.429	1.114
2. Novčani primici od prodaje financijskih instrumenata	022	0	0
3. Novčani primici od kamata	023	124.420	291.206
4. Novčani primici od dividendi	024	0	0
5. Novčani primici s osnove povrata danih zajmova i štednih uloga	025	0	0
6. Ostali novčani primici od investicijskih aktivnosti	026	152.500	80.898
III. Ukupno novčani primici od investicijskih aktivnosti (AOP 021 do 026)	027	278.349	373.218
1. Novčani izdaci za kupnju dugotrajne materijalne i nematerijalne imovine	028	-14.233.284	-20.598.802
2. Novčani izdaci za stjecanje financijskih instrumenata	029	0	0
3. Novčani izdaci s osnove danih zajmova i štednih uloga za razdoblje	030	-6.000.000	-7.100.000
4. Stjecanje ovisnog društva, umanjeno za stečeni novac	031	0	0
5. Ostali novčani izdaci od investicijskih aktivnosti	032	0	0
IV. Ukupno novčani izdaci od investicijskih aktivnosti (AOP 028 do 032)	033	-20.233.284	-27.698.802
B) NETO NOVČANI TOKOVI OD INVESTICIJSKIH AKTIVNOSTI (AOP 027+033)	034	-19.954.935	-27.325.584
Novčani tokovi od financijskih aktivnosti			
1. Novčani primici od povećanja temeljnog (upisanog) kapitala	035	0	0
2. Novčani primici od izdavanja vlasničkih i dužničkih financijskih instrumenata	036	0	0
3. Novčani primici od glavnice kredita, pozajmica i drugih posudbi	037	0	16.000.000
4. Ostali novčani primici od financijskih aktivnosti	038	0	0
V. Ukupno novčani primici od financijskih aktivnosti (AOP 035 do 038)	039	0	16.000.000
1. Novčani izdaci za otplatu glavnice kredita, pozajmica i drugih posudbi i dužničkih financijskih instrumenata	040	-1.626.628	-1.626.628
2. Novčani izdaci za isplatu dividendi	041	0	0
3. Novčani izdaci za financijski najam	042	-284.459	-721.140
4. Novčani izdaci za otkup vlastitih dionica i smanjenje temeljnog (upisanog) kapitala	043	0	0
5. Ostali novčani izdaci od financijskih aktivnosti	044	0	0
VI. Ukupno novčani izdaci od financijskih aktivnosti (AOP 040 do 044)	045	-1.911.087	-2.347.768
C) NETO NOVČANI TOKOVI OD FINANCIJSKIH AKTIVNOSTI (AOP 039+045)	046	-1.911.087	13.652.232
1. Nerealizirane tečajne razlike po novcu i novčanim ekvivalentima	047	0	0
D) NETO POVEĆANJE ILI SMANJENJE NOVČANIH TOKOVA (AOP 020+034+046+047)	048	-27.476.332	-20.685.845
E) NOVAC I NOVČANI EKVIVALENTI NA POČETKU RAZDOBLJA	049	50.021.370	35.797.243
F) NOVAC I NOVČANI EKVIVALENTI NA KRAJU RAZDOBLJA (AOP 048+049)	050	22.545.038	15.111.398

IZVJESTAJ O PROMJENAMA KAPITALA																						
za razdoblje od		1.1.2025	do		31.3.2025		Raspodjeljivo imateljima kapitala matice													u eurima		
Opis pozicije	AOP oznaka	Temeljni (upisani) kapital	Kapitalne rezerve	Zakonske rezerve	Rezerve za vlastite dionice	Vlastite dionice i udjeli (odbitna stavka)	Statutarne rezerve	Ostale rezerve	Revalorizacijske rezerve	Fer vrijednost financijske imovine kroz ostalu sveobuhvatnu dobit (raspoloživa za prodaju)	Učinkoviti dio zaštite novčanih tokova	Učinkoviti dio zaštite neto ulaganja u inozemstvo	Ostale rezerve fer vrijednosti	Tečajne razlike iz proračuna inozemnog poslovanja	Zadržana dobit / preneseni gubitak	Dobit / gubitak poslovne godine	Ukupno raspodjeljivo imateljima kapitala matice	Manjinski (nekontrolirajući) interes	Ukupno kapital i rezerve			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18 (3 do 6 - 7 + 8 do 17)	19	20 (18+19)			
Prethodno razdoblje																						
1. Stanje na dan početka prethodne poslovne godine	01	169.617.833		7.104.006	0	0	0	1.886.121	0	0	0	0	0	0	129.358.495	29.370.012	337.336.467	4.265.614	341.602.081			
2. Promjene računovodstvenih politika	02	0		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0			
3. Ispravak pogreški	03	0		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0			
4. Stanje na dan početka prethodne poslovne godine (prepravljeno) (AOP 01 do 03)	04	169.617.833		7.104.006	0	0	0	1.886.121	0	0	0	0	0	0	129.358.495	29.370.012	337.336.467	4.265.614	341.602.081			
5. Dobit/gubitak razdoblja	05	0		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	35.049.470	35.049.470	510.102	35.559.572			
6. Tečajne razlike iz preračuna inozemnog poslovanja	06	0		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0			
7. Promjene revalorizacijskih rezervi dugotrajne materijalne i nematerijalne imovine	07	0		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0			
8. Dobitak ili gubitak s osnove naknadnog vrednovanja financijske imovine prema fer vrijednosti kroz ostalu sveobuhvatnu dobit (raspoloživa za prodaju)	08	0		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0			
9. Dobitak ili gubitak s osnove učinkovite zaštite novčanog toka	09	0		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0			
10. Dobitak ili gubitak s osnove učinkovite zaštite neto ulaganja u inozemstvu	10	0		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0			
11. Udio u ostaloj sveobuhvatnoj dobiti/gubitku društava povezanih sudjeljujućim interesom	11	0		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0			
12. Aktuarski dobici/gubici po planovima definiranih primanja	12	0		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0			
13. Ostale nevasničke promjene kapitala	13	0		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0			
14. Porez na transakcije priznate direktno u kapitalu	14	0		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0			
15. Smanjenje temeljnog (upisanog) kapitala (osim u postupku predstečajne nagodbe i nastalog reinvestiranjem dobiti)	15	0		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0			
16. Smanjenje temeljnog (upisanog) kapitala u postupku predstečajne nagodbe	16	0		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0			
17. Smanjenje temeljnog (upisanog) kapitala nastalog reinvestiranjem dobiti	17	0		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0			
18. Okup vlastitih dionica/udjela	18	0		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0			
19. Uplate članova/dioničara	19	0		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0			
20. Isplata udjela u dobiti/dividende	20	0		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0			
21. Ostale raspodjele i isplate članovima/dioničarima	21	0		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0			
22. Prijenos u pozicije rezervi po godišnjem rasporedu	22	0		1.386.795	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	27.983.217	-29.370.012	0	0	0			
23. Povećanje rezervi u postupku predstečajne nagodbe	23	0		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0			
24. Stanje na zadnji dan izvještajnog razdoblja prethodne poslovne godine (04 do 23)	24	169.617.833	0	8.490.801	0	0	0	1.886.121	0	0	0	0	0	0	157.341.712	35.049.470	372.385.937	4.775.716	377.161.653			
DODATAK IZVJESTAJU O PROMJENAMA KAPITALA (popunjava poduzetnik obveznik primjene MSFI-a)																						
I. OSTALA SVEOBUHATNA DOBIT PRETHODNOG RAZDOBLJA, UMANJENO ZA POREZE (AOP 06 do 14)		25	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0			
II. SVEOBUHATNA DOBIT ILI GUBITAK PRETHODNOG RAZDOBLJA (AOP 05+25)		26	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	35.049.470	35.049.470	510.102	35.559.572			
III. TRANSAKCIJE S VLASNICIMA PRETHODNOG RAZDOBLJA PRIZNATE DIREKTNO U KAPITALU (AOP 15 do 23)		27	0	0	1.386.795	0	0	0	0	0	0	0	0	0	27.983.217	-29.370.012	0	0	0			
Tekuće razdoblje																						
1. Stanje na dan početka tekuće poslovne godine	28	169.617.833	0	8.490.801	0	0	0	1.886.121	0	0	0	0	0	0	157.341.712	35.049.470	372.385.937	4.775.716	377.161.653			
2. Promjene računovodstvenih politika	29	0		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0			
3. Ispravak pogreški	30	0		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0			
4. Stanje na dan početka tekuće poslovne godine (prepravljeno) (AOP 28 do 30)	31	169.617.833	0	8.490.801	0	0	0	1.886.121	0	0	0	0	0	0	157.341.712	35.049.470	372.385.937	4.775.716	377.161.653			
5. Dobit/gubitak razdoblja	32	0		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	-17.887.659	-17.887.659	-184.649	-18.072.308			
6. Tečajne razlike iz preračuna inozemnog poslovanja	33	0		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0			
7. Promjene revalorizacijskih rezervi dugotrajne materijalne i nematerijalne imovine	34	0		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0			
8. Dobitak ili gubitak s osnove naknadnog vrednovanja financijske imovine prema fer vrijednosti kroz ostalu sveobuhvatnu dobit (raspoloživa za prodaju)	35	0		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0			
9. Dobitak ili gubitak s osnove učinkovite zaštite novčanog toka	36	0		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0			
10. Dobitak ili gubitak s osnove učinkovite zaštite neto ulaganja u inozemstvu	37	0		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0			
11. Udio u ostaloj sveobuhvatnoj dobiti/gubitku društava povezanih sudjeljujućim interesom	38	0		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0			
12. Aktuarski dobici/gubici po planovima definiranih primanja	39	0		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0			
13. Ostale nevasničke promjene kapitala	40	0		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0			
14. Porez na transakcije priznate direktno u kapitalu	41	0		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0			
15. Smanjenje temeljnog (upisanog) kapitala (osim u postupku predstečajne nagodbe i nastalog reinvestiranjem dobiti)	42	0		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0			
16. Smanjenje temeljnog (upisanog) kapitala u postupku predstečajne nagodbe	43	0		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0			
17. Smanjenje temeljnog (upisanog) kapitala nastalog reinvestiranjem dobiti	44	0		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0			
18. Okup vlastitih dionica/udjela	45	0		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0			
19. Uplate članova/dioničara	46	0		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0			
20. Isplata udjela u dobiti/dividende	47	0		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0			
21. Ostale raspodjele i isplate članovima/dioničarima	48	0		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0			
22. Prijenos po godišnjem rasporedu	49	0		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	35.049.470	-35.049.470	0	0	0			
23. Povećanje rezervi u postupku predstečajne nagodbe	50	0		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0			
24. Stanje na zadnji dan izvještajnog razdoblja tekuće poslovne godine (AOP 31 do 50)	51	169.617.833	0	8.490.801	0	0	0	1.886.121	0	0	0	0	0	0	192.391.182	-17.887.659	354.498.278	4.591.067	359.089.345			
DODATAK IZVJESTAJU O PROMJENAMA KAPITALA (popunjava poduzetnik obveznik primjene MSFI-a)																						
I. OSTALA SVEOBUHATNA DOBIT TEKUĆEG RAZDOBLJA, UMANJENO ZA POREZE (AOP 33 do 41)		52	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0			
II. SVEOBUHATNA DOBIT ILI GUBITAK TEKUĆEG RAZDOBLJA (AOP 32 + 52)		53	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	-17.887.659	-17.887.659	-184.649	-18.072.308			
III. TRANSAKCIJE S VLASNICIMA TEKUĆEG RAZDOBLJA PRIZNATE DIREKTNO U KAPITALU (AOP 42 do 50)		54	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	35.049.470	-35.049.470	0	0	0			

BILJEŠKE UZ FINANIJSKE IZVJEŠTAJE - TFI
(koji se sastavljaju za tromjesečna razdoblja)

Naziv izdavatelja: Maistra d.d.

OIB: 25190869349

Izvršajno razdoblje: 01.01.2025.-31.03.2025.

Bilješke uz financijske izvještaje za tromjesečna razdoblja uključuju:

a) objašnjenje poslovnih događaja koji su značajni za razumijevanje promjena u izvještaju o financijskom položaju i poslovnim rezultatima za izvještajno tromjesečno razdoblje izdavatelja u odnosu na zadnju poslovnu godinu, odnosno objavljuju se informacije vezane uz te događaje i ažuriraju odgovarajuće informacije objavljene u posljednjem godišnjem financijskom izvještaju (točke od 15. do 15C MRS 34 - Financijsko izvještavanje za razdoblja tijekom godine),

b) informacije gdje je omogućen pristup posljednjim godišnjim financijskim izvještajima, radi razumijevanja informacija objavljenih u bilješkama uz financijske izvještaje sastavljene za izvještajno tromjesečno razdoblje,

c) izjava da se iste računovodstvene politike primjenjuju prilikom sastavljanja financijskih izvještaja za izvještajno tromjesečno razdoblje kao i u posljednjim godišnjim financijskim izvještajima ili, ako su te računovodstvene politike mijenjale, opis prirode i učinka promjene (točka 16.A (a) MRS 34- Financijsko izvještavanje za razdoblja tijekom godine),

d) objašnjenje poslovnih rezultata u slučaju da izdavatelj obavlja djelatnost sezonske prirode (točke 37. i 38. MRS 34- Financijsko izvještavanje za razdoblja tijekom godine)

e) ostale objave koje propisuje MRS 34- Financijsko izvještavanje za razdoblja tijekom godine te

f) u bilješkama uz financijske izvještaje za tromjesečna razdoblja, osim gore navedenih informacija, objavljuju se i sljedeće informacije:

1. naziv, sjedište poduzetnika (adresa), pravni oblik poduzetnika, državu osnivanja, matični broj subjekta, osobni identifikacijski broj te, ako je primjenjivo, da je poduzetnik u likvidaciji, stečaju, skraćenom postupku prestanka ili izvanrednoj upravi

2. usvojene računovodstvene politike (samo naznaku je li došlo do promjene u odnosu na prethodno razdoblje)

3. ukupan iznos svih financijskih obveza, jamstava ili nepredviđenih izdataka koji nisu uključeni u bilancu, te naznaku prirode i oblika eventualno uspostavljenog stvarnog osiguranja koje je dano; sve obveze koje se odnose na mirovine poduzetnika unutar grupe ili društva povezana sudjelujućim interesom objavljuju se odvojeno

4. iznos i prirodu pojedinih stavki prihoda ili rashoda izuzetne veličine ili pojave

5. iznose koje poduzetnik duguje i koji dospijevaju nakon više od pet godina, kao i ukupna dugovanja poduzetnika pokrivena vrijednim osiguranjem koje je dao poduzetnik, uz naznaku vrste i oblika osiguranja

6. prosječan broj zaposlenih tijekom tekućeg razdoblja

7. ako je poduzetnik u poslovnoj godini sukladno propisima kapitalizirao trošak plaća djelomično ili u cijelosti, informaciju o iznosu ukupnog troška zaposlenih tijekom godine raščlanjenom na iznos koji je direktno teretio troškove razdoblja i iznos koji je kapitaliziran u vrijednost imovine tijekom razdoblja, na način da se za svaki dio posebno iskaže ukupni iznos neto plaća te iznos poreza, doprinosa iz plaća i doprinosa na plaće

8. ako su u bilanci priznata rezerviranja za odgođeni porez, stanja odgođenog poreza na kraju poslovne godine i kretanja tih stanja tijekom poslovne godine

9. naziv i sjedište svakog poduzetnika u kojem poduzetnik, bilo sam ili preko osobe koja djeluje u svoje ime ali za račun poduzetnika, drži sudjelujući udjel u kapitalu, iskazujući iznos kapitala koji se drži, iznos ukupnog kapitala i rezervi, i dobit ili gubitak posljednje poslovne godine predmetnog poduzetnika, a za koje su usvojeni godišnji financijski izvještaji; informacije u pogledu kapitala i rezervi i dobiti ili gubitka mogu se izostaviti u slučaju kada predmetni poduzetnik ne objavljuje svoju bilancu i nije pod kontrolom drugog poduzetnika

10. broj i nominalnu vrijednost, ili ako ne postoji nominalna vrijednost, knjigovodstvenu vrijednost dionica ili udjela upisanih tijekom poslovne godine u okviru odobrenog kapitala

11. postojanje bilo kakvih potvrda o sudjelovanju, konvertibilnih zadužnica, jamstava, opcija ili sličnih vrijednosnica ili prava, s naznakom njihovog broja i prava koja daju

12. naziv, sjedište te pravni oblik svakog poduzetnika u kojemu poduzetnik ima neograničenu odgovornost

13. naziv i sjedište poduzetnika koji sastavlja tromjesečni konsolidirani financijski izvještaj najveće grupe poduzetnika u kojoj poduzetnik sudjeluje kao kontrolirani član grupe

14. naziv i sjedište poduzetnika koji sastavlja tromjesečni konsolidirani financijski izvještaj najmanje grupe poduzetnika u kojoj poduzetnik sudjeluje kao kontrolirani član i koji je također uključen u grupu poduzetnika iz točke 13.

15. mjesto na kojem je moguće dobiti primjerke tromjesečnih konsolidiranih financijskih izvještaja iz točaka 13. i 14., pod uvjetom da su dostupni

16. prirodu i poslovnu svrhu aranžmana poduzetnika koji nisu uključeni u bilancu i financijski utjecaj tih aranžmana na poduzetnika, pod uvjetom da su rizici ili koristi koji proizlaze iz takvih aranžmana materijalni i u mjeri u kojoj je objavljivanje takvih rizika ili koristi nužno za procjenu financijskog stanja poduzetnika

17. prirodu i financijski učinak značajnih događaja koji su nastupili nakon datuma bilance i nisu odraženi u računu dobiti i gubitka ili bilanci

BILJEŠKE UZ FINANIJSKE IZVJEŠTAJE - TFI

a)

Poslovni događaji značajni za razumijevanje promjena u izvještaju o financijskom položaju i poslovnim rezultatima objavljeni su u nerevidiranim tromjesečnim financijskim izvještajima 31.03.2025. koji su objavljeni na Internet stranicama Zagrebačke burze i Izdavatelja (www.maistra.hr).

b)

Pristup posljednjim godišnjim financijskim izvještajima moguć je na Internet stranicama Zagrebačke burze i Izdavatelja (www.maistra.hr).

c)

Nerevidirani konsolidirani financijski izvještaji za prvo tromjesečje pripremljeni su temeljem istih računovodstvenih politika, prikaza i metoda izračuna koji su se koristili prilikom pripreme godišnjih financijskih izvještaja na dan 31. prosinca 2024. godine.

d)

Utjecaj sezonalnosti objašnjen je u nerevidiranim tromjesečnim financijskim izvještajima 31.03.2025. objavljenim na Internet stranicama Zagrebačke burze i Izdavatelja (www.maistra.hr).

e)

Ostale objave koje propisuje MRS 34 - Financijsko izvještavanje za razdoblja tijekom godine navedene su u nerevidiranim tromjesečnim financijskim izvještajima 31.03.2025. objavljenim na Internet stranicama Zagrebačke burze i Izdavatelja (www.maistra.hr).

f)

1.

Naziv:	MAISTRA d.d.
Sjedište:	Obala Vladimira Nazora 6, Rovinj
Pravni oblik:	dioničko društvo
Država osnivanja:	Republika Hrvatska
MBS:	040210687
OIB:	HR25190869349

2.

Nerevidirani financijski izvještaji Maistre d.d. za razdoblje 01.01.-31.03.2025. godine pripremljeni su u skladu sa Zakonom o računovodstvu Republike Hrvatske i Međunarodnim standardima financijskog izvještavanja (MSFI) te daju cjelovit i istinit prikaz imovine i obveza, dobitka i gubitka, financijskog položaja i poslovanja.

Nerevidirani konsolidirani financijski izvještaji za prvo tromjesečje pripremljeni su temeljem istih računovodstvenih politika, prikaza i metoda izračuna koji su se koristili prilikom pripreme godišnjih financijskih izvještaja na dan 31. prosinca 2024. godine.

3.

Za osiguranje plaćanja po kreditima odobrenim od strane banaka i ostalih kreditora za Grupu su upisane hipoteke na imovini i to na zemljištima i zgradama u vrijednosti od 122.724 tisuće eura.

4.

Detalji su navedeni u nerevidiranim tromjesečnim financijskim izvještajima 31.03.2025. objavljenim na Internet stranicama Zagrebačke burze i Izdavatelja (www.maistra.hr).

5.

Od ukupno iskazanih dugoročnih obveza Grupa ima obaveza koje dospijevaju nakon više od pet godina u iznosu od 92.779 tisuća eura.

6.

U razdoblju od 01.01. do 31.03.2025. godine u Grupi je bilo zaposleno prosječno 2.055 radnika.

7.

Grupa nije kapitalizirala troškove plaća u promatranom razdoblju.

8.

Stanje odgođenog poreza na kraju 2024. godine kao i kretanje odgođenog poreza tijekom razdoblja 01.01.-31.03.2025.:
(u tisućama eura)

Na dan 31. prosinca 2024.	13.263
Iskazano u računu dobiti i gubitka	(11)
Na dan 31. ožujka 2025.	13.274

9.

-

10.

Rod dionice	Broj dionica	Nominalna vrijednost
Redovne dionice	10.944.339	15,50 eura/dionici

11.

Grupa nema potvrda o sudjelovanju, konvertibilnih zadužnica, jamstava, opcija ili sličnih vrijednosnica ili prava.

12.

Grupa nema udjela u društvima s neograničenom odgovornošću.

13.

Društvo Adris d.d. sastavlja konsolidirane financijske izvještaje koji su objavljeni na Internet stranicama Zagrebačke burze i Izdavatelja (www.adris.hr).

14.

Društvo Maistra d.d sastavlja konsolidirane financijske izvještaje koji su objavljeni na Internet stranicama Zagrebačke burze i Izdavatelja (www.maistra.hr).

15.

Pristup tromjesečnim financijskim izvještajima iz točke 13 moguć je na Internet stranicama Zagrebačke burze i Izdavatelja (www.adris.hr).

Pristup tromjesečnim financijskim izvještajima iz točke 14 moguć je na Internet stranicama Zagrebačke burze i Izdavatelja (www.maistra.hr).

16.

Grupa nema materijalnih aranžmana sa društvima koja nisu uključena u bilancu.

17.

Nema značajnih događaja koji su nastupili nakon datuma bilance i nisu odraženi u računu dobiti i gubitka ili bilanci.

U nastavku je prikazana tablica usklade konsolidiranog financijskog izvještaja za razdoblje 01.01.-31.03.2024. i revidiranog MSFI financijskog izvještaja za 2024. godinu:
(u tisućama eura)

Stavka GFI	Iznos	Stavka MSFI	Iznos	Razlika	Napomene
Ostali poslovni prihodi	679	Ostali prihodi	672	7	Ostali dobici/(gubici) – neto su u MSFI izvještaju iskazani zasebno, a u GFI izvještaju su uključeni u Ostale poslovne prihode u iznosu od 7 tis. te u Ostale poslovne rashode u iznosu od 3 tis.
Ostali poslovni rashodi	(2.199)	Ostali poslovni rashodi	(2.196)	(3)	
/	-	Ostali dobici/(gubici) - neto	4	(4)	
Troškovi sirovina i materijala	4.813	Troškovi materijala i usluga	10.307	(5.494)	Dio troškova materijala i usluga u iznosu od 5.494 tis. iskazan je u GFI izvještaju u poziciji Ostali vanjski troškovi.
Ostali vanjski troškovi	5.494	/	-	5.494	
Troškovi osoblja	8.217	Troškovi zaposlenih	9.675	(1.458)	Dio troškova zaposlenih u GFI izvještaju iskazan je na poziciji Ostalih troškova u iznosu od 1.458 tis.
Ostali troškovi	1.458	/	-	1.458	
KUMULATIVNI EFEKT NA RDG				-	

Detaljnije informacije o financijskim izvještajima dostupne su u PDF dokumentu "Financijski nerevidirani izvještaji za prvo tromjesečje 2025. godine" koji je istovremeno s ovim dokumentom objavljen na internetskim stranicama HANFE, Zagrebačke burze i Izdavatelja.

Prilog 1.**OPĆI PODACI ZA IZDAVATELJE**

Razdoblje izvještavanja:

1.1.2025

do

31.3.2025

Godina:

2025

Kvartal:

1

Tromjesečni financijski izvještaji

Matični broj (MB):

01919016

Oznaka matične države
članice izdavatelja:

HR

Matični broj
subjekta (MBS):

040210687

Osobni identifikacijski
broj (OIB):

25190869349

LEI:

74780000T0V81VFIT960

Šifra
ustanove:

3722

Tvrtka izdavatelja: **MAISTRA d.d.**

Poštanski broj i mjesto:

52210

ROVINJ

Ulica i kućni broj:

Obala Vladimira Nazora 6

Adresa e-pošte:

maistra@maistra.hr

Internet adresa:

www.maistra.hr

Broj zaposlenih (krajem
izvještajnog razdoblja):

1.986

Konsolidirani izvještaj:

KN

(KN-nije konsolidirano/KD-konsolidirano)

Revidirano:

RN

(RN-nije revidirano/RD-revidirano)

Tvrtke ovisnih subjekata (prema MSFI):

Sjedište:

MB:

Knjigovodstveni servis:

Ne

(Da/Ne)

(tvrtka knjigovodstvenog servisa)

Osoba za kontakt: **POKRAJAC MARKO**

(unosi se samo prezime i ime osobe za kontakt)

Telefon: **052 801 127**

Adresa e-pošte:

marko.pokrajac@maistra.hr

Revizorsko društvo:

(tvrtka revizorskog društva)

Ovlašteni revizor:

(ime i prezime)

BILANCA

stanje na dan 31.03.2025.

u eurima

Obveznik: MAISTRA d.d.			
Naziv pozicije	AOP oznaka	Zadnji dan prethodne poslovne godine	Na izvještajni datum tekućeg razdoblja
1	2	3	4
A) POTRAŽIVANJA ZA UPISANI A NEUPLAĆENI KAPITAL	001	0	0
B) DUGOTRAJNA IMOVINA (AOP 003+010+020+031+036)	002	497.110.399	525.660.132
I. NEMATERIJALNA IMOVINA (AOP 004 do 009)	003	2.183.065	2.122.507
1. Izdaci za razvoj	004	0	0
2. Koncesije, patenti, licencije, robne i uslužne marke, softver i ostala prava	005	2.149.600	2.016.078
3. Goodwill	006	0	0
4. Predujmovi za nabavu nematerijalne imovine	007	0	0
5. Nematerijalna imovina u pripremi	008	33.465	106.429
6. Ostala nematerijalna imovina	009	0	0
II. MATERIJALNA IMOVINA (AOP 011 do 019)	010	465.371.523	493.976.863
1. Zemljište	011	65.904.794	87.633.696
2. Građevinski objekti	012	283.339.089	278.710.760
3. Postrojenja i oprema	013	41.226.567	39.394.204
4. Alati, pogonski inventar i transportna imovina	014	17.386.941	17.012.913
5. Biološka imovina	015	0	0
6. Predujmovi za materijalnu imovinu	016	0	0
7. Materijalna imovina u pripremi	017	33.527.032	47.350.316
8. Ostala materijalna imovina	018	4.678.631	4.616.554
9. Ulaganje u nekretnine	019	19.308.469	19.258.420
III. DUGOTRAJNA FINACIJSKA IMOVINA (AOP 021 do 030)	020	14.981.672	14.981.672
1. Ulaganja u udjele (dionice) poduzetnika unutar grupe	021	14.981.672	14.981.672
2. Ulaganja u ostale vrijednosne papire poduzetnika unutar grupe	022	0	0
3. Dani zajmovi, depoziti i slično poduzetnicima unutar grupe	023	0	0
4. Ulaganja u udjele (dionice) društava povezanih sudjelujućim interesom	024	0	0
5. Ulaganja u ostale vrijednosne papire društava povezanih sudjelujućim interesom	025	0	0
6. Dani zajmovi, depoziti i slično društvima povezanim sudjelujućim interesom	026	0	0
7. Ulaganja u vrijednosne papire	027	0	0
8. Dani zajmovi, depoziti i slično	028	0	0
9. Ostala ulaganja koja se obračunavaju metodom udjela	029	0	0
10. Ostala dugotrajna financijska imovina	030	0	0
IV. POTRAŽIVANJA (AOP 032 do 035)	031	190.867	190.867
1. Potraživanja od poduzetnika unutar grupe	032	0	0
2. Potraživanja od društava povezanih sudjelujućim interesom	033	0	0
3. Potraživanja od kupaca	034	0	0
4. Ostala potraživanja	035	190.867	190.867
V. ODGOĐENA POREZNA IMOVINA	036	14.383.272	14.388.223
C) KRATKOTRAJNA IMOVINA (AOP 038+046+053+063)	037	63.301.948	53.332.788
I. ZALIHE (AOP 039 do 045)	038	2.083.665	2.174.921
1. Sirovine i materijal	039	1.457.216	1.503.313
2. Proizvodnja u tijeku	040	0	0
3. Gotovi proizvodi	041	0	0
4. Trgovačka roba	042	626.449	671.608
5. Predujmovi za zalihe	043	0	0
6. Dugotrajna imovina namijenjena prodaji	044	0	0
7. Biološka imovina	045	0	0
II. POTRAŽIVANJA (AOP 047 do 052)	046	8.853.053	9.316.579
1. Potraživanja od poduzetnika unutar grupe	047	209.507	1.539.031
2. Potraživanja od društava povezanih sudjelujućim interesom	048	0	0
3. Potraživanja od kupaca	049	1.659.608	1.478.696

4. Potraživanja od zaposlenika i članova poduzetnika	050	240.937	288.742
5. Potraživanja od države i drugih institucija	051	1.774.259	1.283.856
6. Ostala potraživanja	052	4.968.742	4.726.254
III. KRATKOTRAJNA FINACIJSKA IMOVINA (AOP 054 do 062)	053	20.255.659	27.315.755
1. Ulaganja u udjele (dionice) poduzetnika unutar grupe	054	0	0
2. Ulaganja u ostale vrijednosne papire poduzetnika unutar grupe	055	0	0
3. Dani zajmovi, depoziti i slično poduzetnicima unutar grupe	056	19.769.415	26.829.511
4. Ulaganja u udjele (dionice) društava povezanih sudjelujućim interesom	057	0	0
5. Ulaganja u ostale vrijednosne papire društava povezanih sudjelujućim interesom	058	0	0
6. Dani zajmovi, depoziti i slično društvima povezanim sudjelujućim interesom	059	0	0
7. Ulaganja u vrijednosne papire	060	486.244	486.244
8. Dani zajmovi, depoziti i slično	061	0	0
9. Ostala financijska imovina	062	0	0
IV. NOVAC U BANC I BLAGAJNI	063	32.109.571	14.525.533
D) PLAĆENI TROŠKOVI BUDUĆEG RAZDOBLJA I OBRAČUNATI	064	1.273.718	986.228
E) UKUPNO AKTIVA (AOP 001+002+037+064)	065	561.686.065	579.979.148
F) IZVANBILANČNI ZAPISI	066	0	0
PASIVA			
A) KAPITAL I REZERVE (AOP 068 do 070+076+077+083+086+089)	067	364.727.833	347.676.754
I. TEMELJNI (UPISANI) KAPITAL	068	169.617.833	169.617.833
II. KAPITALNE REZERVE	069	0	0
III. REZERVE IZ DOBITI (AOP 071+072-073+074+075)	070	10.376.922	10.376.922
1. Zakonske rezerve	071	8.490.801	8.490.801
2. Rezerve za vlastite dionice	072	0	0
3. Vlastite dionice i udjeli (odbitna stavka)	073	0	0
4. Statutarne rezerve	074	0	0
5. Ostale rezerve	075	1.886.121	1.886.121
IV. REVALORIZACIJSKE REZERVE	076	0	0
V. REZERVE FER VRIJEDNOSTI I OSTALO (AOP 078 do 082)	077	0	0
1. Fer vrijednost financijske imovine kroz ostalu sveobuhvatnu dobit (odnosno raspoložive za prodaju)	078	0	0
2. Učinkoviti dio zaštite novčanih tokova	079	0	0
3. Učinkoviti dio zaštite neto ulaganja u inozemstvu	080	0	0
4. Ostale rezerve fer vrijednosti	081	0	0
5. Tečajne razlike iz preračuna inozemnog poslovanja (konsolidacija)	082	0	0
VI. ZADRŽANA DOBIT ILI PRENESENI GUBITAK (AOP 084-085)	083	151.994.713	184.733.078
1. Zadržana dobit	084	151.994.713	184.733.078
2. Preneseni gubitak	085	0	0
VII. DOBIT ILI GUBITAK POSLOVNE GODINE (AOP 087-088)	086	32.738.365	-17.051.079
1. Dobit poslovne godine	087	32.738.365	0
2. Gubitak poslovne godine	088	0	17.051.079
VIII. MANJINSKI (NEKONTROLIRAJUĆI) INTERES	089	0	0
B) REZERVIRANJA (AOP 091 do 096)	090	15.559.487	14.553.487
1. Rezerviranja za mirovine, otpremnine i slične obveze	091	606.813	600.813
2. Rezerviranja za porezne obveze	092	0	0
3. Rezerviranja za započete sudske sporove	093	4.584.216	3.584.216
4. Rezerviranja za troškove obnavljanja prirodnih bogatstava	094	0	0
5. Rezerviranja za troškove u jamstvenim rokovima	095	0	0
6. Druga rezerviranja	096	10.368.458	10.368.458
C) DUGOROČNE OBVEZE (AOP 098 do 108)	097	127.727.378	149.584.746
1. Obveze prema poduzetnicima unutar grupe	098	936.570	936.570
2. Obveze za zajmove, depozite i slično poduzetnika unutar grupe	099	25.000.000	25.000.000
3. Obveze prema društvima povezanim sudjelujućim interesom	100	0	0
4. Obveze za zajmove, depozite i slično društava povezanih sudjelujućim interesom	101	0	0
5. Obveze za zajmove, depozite i slično	102	0	0
6. Obveze prema bankama i drugim financijskim institucijama	103	61.967.008	61.967.008
7. Obveze za predujmove	104	0	0

8. Obveze prema dobavljačima	105	0	0
9. Obveze po vrijednosnim papirima	106	0	0
10. Ostale dugoročne obveze	107	39.823.800	61.681.168
11. Odgođena porezna obveza	108	0	0
D) KRATKOROČNE OBVEZE (AOP 110 do 123)	109	50.240.884	63.919.386
1. Obveze prema poduzetnicima unutar grupe	110	969.135	522.567
2. Obveze za zajmove, depozite i slično poduzetnika unutar grupe	111	403.043	18.984.657
3. Obveze prema društvima povezanim sudjelujućim interesom	112	0	0
4. Obveze za zajmove, depozite i slično društava povezanih sudjelujućim interesom	113	0	0
5. Obveze za zajmove, depozite i slično	114	0	0
6. Obveze prema bankama i drugim financijskim institucijama	115	6.506.511	4.879.883
7. Obveze za predujmove	116	2.741.529	6.986.842
8. Obveze prema dobavljačima	117	20.886.110	15.652.231
9. Obveze po vrijednosnim papirima	118	0	0
10. Obveze prema zaposlenicima	119	6.762.210	5.340.981
11. Obveze za poreze, doprinose i sličana davanja	120	10.708.032	10.477.553
12. Obveze s osnove udjela u rezultatu	121	0	0
13. Obveze po osnovi dugotrajne imovine namijenjene prodaji	122	0	0
14. Ostale kratkoročne obveze	123	1.264.314	1.074.672
E) ODGOĐENO PLACANJE TROSKOVA I PRIHOD BUDUĆEGA RAZDOBLJA	124	3.430.483	4.244.775
F) UKUPNO – PASIVA (AOP 067+090+097+109+124)	125	561.686.065	579.979.148
G) IZVANBILANČNI ZAPISI	126	0	0

RAČUN DOBITI I GUBITKA
u razdoblju 01.01.2025. do 31.03.2025.

u eurima

Obveznik: MAISTRA d.d.

Naziv pozicije	AOP oznaka	Isto razdoblje prethodne godine		Tekuće razdoblje	
		Kumulativ	Tromjesečje	Kumulativ	Tromjesečje
1	2	3	4	5	6
I. POSLOVNI PRIHODI (AOP 002 do 006)	001	13.658.398	13.658.398	14.337.790	14.337.790
1. Prihodi od prodaje s poduzetnicima unutar grupe	002	89.935	89.935	60.065	60.065
2. Prihodi od prodaje (izvan grupe)	003	12.894.419	12.894.419	13.224.494	13.224.494
3. Prihodi na temelju upotrebe vlastitih proizvoda, robe i usluga	004	0	0	0	0
4. Ostali poslovni prihodi s poduzetnicima unutar grupe	005	462.319	462.319	349.184	349.184
5. Ostali poslovni prihodi (izvan grupe)	006	211.725	211.725	704.047	704.047
II. POSLOVNI RASHODI (AOP 08+009+013+017+018+019+022+029)	007	29.745.072	29.745.072	30.458.424	30.458.424
1. Promjene vrijednosti zaliha proizvodnje u tijeku i gotovih proizvoda	008	0	0	0	0
2. Materijalni troškovi (AOP 010 do 012)	009	10.033.200	10.033.200	10.314.508	10.314.508
a) Troškovi sirovina i materijala	010	4.673.412	4.673.412	4.671.102	4.671.102
b) Troškovi prodane robe	011	73.513	73.513	55.969	55.969
c) Ostali vanjski troškovi	012	5.286.275	5.286.275	5.587.437	5.587.437
3. Troškovi osoblja (AOP 014 do 016)	013	7.668.992	7.668.992	8.760.560	8.760.560
a) Neto plaće i nadnice	014	5.406.368	5.406.368	5.986.350	5.986.350
b) Troškovi poreza i doprinosa iz plaća	015	1.290.724	1.290.724	1.456.799	1.456.799
c) Doprinosi na plaće	016	971.900	971.900	1.317.411	1.317.411
4. Amortizacija	017	8.504.011	8.504.011	8.697.565	8.697.565
5. Ostali troškovi	018	1.415.905	1.415.905	1.428.886	1.428.886
6. Vrijednosna usklađenja (AOP 020+021)	019	0	0	0	0
a) dugotrajne imovine osim financijske imovine	020	0	0	0	0
b) kratkotrajne imovine osim financijske imovine	021	0	0	0	0
7. Rezerviranja (AOP 023 do 028)	022	0	0	0	0
a) Rezerviranja za mirovine, otpremnine i slične obveze	023	0	0	0	0
b) Rezerviranja za porezne obveze	024	0	0	0	0
c) Rezerviranja za započete sudske sporove	025	0	0	0	0
d) Rezerviranja za troškove obnavljanja prirodnih bogatstava	026	0	0	0	0
e) Rezerviranja za troškove u jamstvenim rokovima	027	0	0	0	0
f) Druga rezerviranja	028	0	0	0	0
8. Ostali poslovni rashodi	029	2.122.964	2.122.964	1.256.905	1.256.905
III. FINANIJSKI PRIHODI (AOP 031 do 040)	030	513.072	513.072	368.704	368.704
1. Prihodi od ulaganja u udjele (dionice) poduzetnika unutar grupe	031	0	0	0	0
2. Prihodi od ulaganja u udjele (dionice) društava povezanih sudjelujućim interesima	032	0	0	0	0
3. Prihodi od ostalih dugotrajnih financijskih ulaganja i zajmova poduzetnicima unutar grupe	033	0	0	0	0
4. Ostali prihodi s osnove kamata iz odnosa s poduzetnicima unutar grupe	034	182.936	182.936	251.301	251.301
5. Tečajne razlike i ostali financijski prihodi iz odnosa s poduzetnicima unutar grupe	035	0	0	0	0
6. Prihodi od ostalih dugotrajnih financijskih ulaganja i zajmova	036	0	0	0	0
7. Ostali prihodi s osnove kamata	037	330.136	330.136	116.743	116.743
8. Tečajne razlike i ostali financijski prihodi	038	0	0	660	660
9. Nerealizirani dobici (prihodi) od financijske imovine	039	0	0	0	0
10. Ostali financijski prihodi	040	0	0	0	0
IV. FINANIJSKI RASHODI (AOP 042 do 048)	041	1.269.521	1.269.521	1.304.100	1.304.100
1. Rashodi s osnove kamata i slični rashodi s poduzetnicima unutar grupe	042	339.462	339.462	401.355	401.355
2. Tečajne razlike i drugi rashodi s poduzetnicima unutar grupe	043	0	0	0	0
3. Rashodi s osnove kamata i slični rashodi	044	926.425	926.425	902.745	902.745
4. Tečajne razlike i drugi rashodi	045	3.634	3.634	0	0
5. Nerealizirani gubici (rashodi) od financijske imovine	046	0	0	0	0
6. Vrijednosna usklađenja financijske imovine (neto)	047	0	0	0	0
7. Ostali financijski rashodi	048	0	0	0	0
V. UDIO U DOBITI OD DRUŠTAVA POVEZANIH SUDJELUJUĆIM INTERESOM	049	0	0	0	0
VI. UDIO U DOBITI OD ZAJEDNIČKIH POTHVATA	050	0	0	0	0
VII. UDIO U GUBITKU OD DRUŠTAVA POVEZANIH SUDJELUJUĆIM INTERESOM	051	0	0	0	0
VIII. UDIO U GUBITKU OD ZAJEDNIČKIH POTHVATA	052	0	0	0	0
IX. UKUPNI PRIHODI (AOP 001+030+049 +050)	053	14.171.470	14.171.470	14.706.494	14.706.494
X. UKUPNI RASHODI (AOP 007+041+051 + 052)	054	31.014.593	31.014.593	31.762.524	31.762.524
XI. DOBIT ILI GUBITAK PRIJE OPOREZIVANJA (AOP 053-054)	055	-16.843.123	-16.843.123	-17.056.030	-17.056.030
1. Dobit prije oporezivanja (AOP 053-054)	056	0	0	0	0
2. Gubitak prije oporezivanja (AOP 054-053)	057	-16.843.123	-16.843.123	-17.056.030	-17.056.030
XII. POREZ NA DOBIT	058	-4.951	-4.951	-4.951	-4.951
XIII. DOBIT ILI GUBITAK RAZDOBLJA (AOP 055-059)	059	-16.838.172	-16.838.172	-17.051.079	-17.051.079
1. Dobit razdoblja (AOP 055-059)	060	0	0	0	0
2. Gubitak razdoblja (AOP 059-055)	061	-16.838.172	-16.838.172	-17.051.079	-17.051.079
PREKINUTO POSLOVANJE (popunjava poduzetnik obveznika MSFI-a samo ako ima prekinuto poslovanje)					
XIV. DOBIT ILI GUBITAK PREKINUTOG POSLOVANJA PRIJE OPOREZIVANJA (AOP 063-064)	062	0	0	0	0
1. Dobit prekinutog poslovanja prije oporezivanja	063	0	0	0	0
2. Gubitak prekinutog poslovanja prije oporezivanja	064	0	0	0	0

XV. POREZ NA DOBIT PREKINUTOG POSLOVANJA	065	0	0	0	0
1. Dobit prekinutog poslovanja za razdoblje (AOP 062-065)	066	0	0	0	0
2. Gubitak prekinutog poslovanja za razdoblje (AOP 065-062)	067	0	0	0	0
UKUPNO POSLOVANJE (popunjavanje samo poduzetnik obveznik MSFI-a koji ima prekinuto poslovanje)					
XVI. DOBIT ILI GUBITAK PRIJE OPOREZIVANJA (AOP 055+062)	068	0	0	0	0
1. Dobit prije oporezivanja (AOP 068)	069	0	0	0	0
2. Gubitak prije oporezivanja (AOP 068)	070	0	0	0	0
XVII. POREZ NA DOBIT (AOP 058+065)	071	0	0	0	0
XVIII. DOBIT ILI GUBITAK RAZDOBLJA (AOP 068-071)	072	0	0	0	0
1. Dobit razdoblja (AOP 068-071)	073	0	0	0	0
2. Gubitak razdoblja (AOP 071-068)	074	0	0	0	0
DODATAK RDG-u (popunjavanje poduzetnik koji sastavlja konsolidirani godišnji financijski izvještaj)					
XIX. DOBIT ILI GUBITAK RAZDOBLJA (AOP 076+077)	075	0	0	0	0
1. Pripisana imateljima kapitala matice	076	0	0	0	0
2. Pripisana manjinskom (nekontrolirajućem) interesu	077	0	0	0	0
IZVJEŠTAJ O OSTALOJ SVEOBUHVAATNOJ DOBITI (popunjavanje poduzetnik obveznik primjene MSFI-a)					
I. DOBIT ILI GUBITAK RAZDOBLJA	078	-16.838.172	-16.838.172	-17.051.079	-17.051.079
II. OSTALA SVEOBUHVAATNA DOBIT/GUBITAK PRIJE POREZA (AOP 80 + 87)	079	0	0	0	0
III. Stavke koje neće biti reklasificirane u dobit ili gubitak (AOP 081 do 085)	080	0	0	0	0
1. Promjene revalorizacijskih rezervi dugotrajne materijalne i nematerijalne imovine	081	0	0	0	0
2. Dobitak ili gubitak s osnove naknadnog vrednovanja vlasničkih vrijednosnih papira po fer vrijednosti kroz ostalu sveobuhvatnu dobit	082	0	0	0	0
3. Promjene fer vrijednosti financijske obveze po fer vrijednosti kroz račun dobiti i gubitka koja se može pripisati promjenama kreditnog rizika obveze	083	0	0	0	0
4. Aktuarski dobici/gubici po planovima definiranih primanja	084	0	0	0	0
5. Ostale stavke koje neće biti reklasificirane	085	0	0	0	0
6. Porez na dobit koji se odnosi na stavke koje neće biti reklasificirane	086	0	0	0	0
IV. Stavke koje je moguće reklasificirati u dobit ili gubitak (AOP 088 do 095)	087	0	0	0	0
1. Tečajne razlike iz preračuna inozemnog poslovanja	088	0	0	0	0
2. Dobitak ili gubitak s osnove naknadnog vrednovanja dužničkih vrijednosnih papira po fer vrijednosti kroz ostalu sveobuhvatnu dobit	089	0	0	0	0
4. Dobit ili gubitak s osnove učinkovite zaštite novčanih tokova	090	0	0	0	0
5. Dobit ili gubitak s osnove učinkovite zaštite neto ulaganja u inozemstvu	091	0	0	0	0
6. Udio u ostaloj sveobuhvatnoj dobiti/gubitku društava povezanih sudjelujućim interesom	092	0	0	0	0
6. Promjene fer vrijednosti vremenske vrijednosti opcije	093	0	0	0	0
7. Promjene fer vrijednosti terminskih elemenata terminskih ugovora	094	0	0	0	0
8. Ostale stavke koje je moguće reklasificirati u dobit ili gubitak	095	0	0	0	0
9. Porez na dobit koji se odnosi na stavke koje je moguće reklasificirati u dobit ili gubitak	096	0	0	0	0
V. NETO OSTALA SVEOBUHVAATNA DOBIT ILI GUBITAK (AOP 080+087 - 086 - 096)	097	0	0	0	0
VI. SVEOBUHVAATNA DOBIT ILI GUBITAK RAZDOBLJA (AOP 078+097)	098	-16.838.172	-16.838.172	-17.051.079	-17.051.079
DODATAK Izvještaju o ostaloj sveobuhvatnoj dobiti (popunjavanje poduzetnik koji sastavlja konsolidirani izvještaj)					
VI. SVEOBUHVAATNA DOBIT ILI GUBITAK RAZDOBLJA (AOP 100+101)	099	0	0	0	0
1. Pripisana imateljima kapitala matice	100	0	0	0	0
2. Pripisana manjinskom (nekontrolirajućem) interesu	101	0	0	0	0

IZVJEŠTAJ O NOVČANOM TIJEKU - Indirektna metoda
u razdoblju 01.01.2025. do 31.03.2025.

u eurima

Obveznik: MAISTRA d.d.			
Naziv pozicije	AOP oznaka	Isto razdoblje prethodne godine	Tekuće razdoblje
1	2	3	4
Novčani tokovi od poslovnih aktivnosti			
1. Dobit prije oporezivanja	001	-16.843.123	-17.056.030
2. Usklađenja (AOP 003 do 010):	002	9.016.451	8.611.705
a) Amortizacija	003	8.504.011	8.697.565
b) Dobici i gubici od prodaje i vrijednosna usklađenja dugotrajne materijalne i	004	-4.553	210
c) Dobici i gubici od prodaje i nerealizirani dobici i gubici i vrijednosno usklađenje	005	0	0
d) Prihodi od kamata i dividendi	006	-513.072	-368.044
e) Rashodi od kamata	007	1.265.887	1.304.100
f) Rezerviranja	008	-239.874	-1.006.000
g) Tečajne razlike (nerealizirane)	009	4.052	-2.905
h) Ostala usklađenja za nenovčane transakcije i nerealizirane dobitke i gubitke	010	0	-13.221
I. Povećanje ili smanjenje novčanih tokova prije promjena u radnom kapitalu (AOP 001+002)	011	-7.826.672	-8.444.325
3. Promjene u radnom kapitalu (AOP 013 do 016)	012	3.328.000	4.132.557
a) Povećanje ili smanjenje kratkoročnih obveza	013	1.884.758	3.435.152
b) Povećanje ili smanjenje kratkotrajnih potraživanja	014	1.389.719	788.661
c) Povećanje ili smanjenje zaliha	015	-373.964	-91.256
d) Ostala povećanja ili smanjenja radnog kapitala	016	427.487	0
II. Novac iz poslovanja (AOP 011+012)	017	-4.498.672	-4.311.768
4. Novčani izdaci za kamate	018	-803.051	-2.078.027
5. Plaćeni porez na dobit	019	0	-355.403
A) NETO NOVČANI TOKOVI OD POSLOVNIH AKTIVNOSTI (AOP 017 do 019)	020	-5.301.723	-6.745.198
Novčani tokovi od investicijskih aktivnosti			
1. Novčani primici od prodaje dugotrajne materijalne i nematerijalne imovine	021	1.429	1.114
2. Novčani primici od prodaje financijskih instrumenata	022	0	0
3. Novčani primici od kamata	023	124.420	291.206
4. Novčani primici od dividendi	024	0	0
5. Novčani primici s osnove povrata danih zajmova i štednih uloga	025	0	0
6. Ostali novčani primici od investicijskih aktivnosti	026	152.500	80.898
III. Ukupno novčani primici od investicijskih aktivnosti (AOP 021 do 026)	027	278.349	373.218
1. Novčani izdaci za kupnju dugotrajne materijalne i nematerijalne imovine	028	-13.691.578	-20.364.290
2. Novčani izdaci za stjecanje financijskih instrumenata	029	0	0
3. Novčani izdaci s osnove danih zajmova i štednih uloga za razdoblje	030	-6.300.000	-7.100.000
4. Stjecanje ovisnog društva, umanjeno za stečeni novac	031	0	0
5. Ostali novčani izdaci od investicijskih aktivnosti	032	0	0
IV. Ukupno novčani izdaci od investicijskih aktivnosti (AOP 028 do 032)	033	-19.991.578	-27.464.290
B) NETO NOVČANI TOKOVI OD INVESTICIJSKIH AKTIVNOSTI (AOP 027+033)	034	-19.713.229	-27.091.072
Novčani tokovi od financijskih aktivnosti			
1. Novčani primici od povećanja temeljnog (upisanog) kapitala	035	0	0
2. Novčani primici od izdavanja vlasničkih i dužničkih financijskih instrumenata	036	0	0
3. Novčani primici od glavnice kredita, pozajmica i drugih posudbi	037	0	18.800.000
4. Ostali novčani primici od financijskih aktivnosti	038	0	0
V. Ukupno novčani primici od financijskih aktivnosti (AOP 035 do 038)	039	0	18.800.000
1. Novčani izdaci za otplatu glavnice kredita, pozajmica i drugih posudbi i dužničkih financijskih instrumenata	040	-1.626.628	-1.826.628
2. Novčani izdaci za isplatu dividendi	041	0	0
3. Novčani izdaci za financijski najam	042	-284.459	-721.140
4. Novčani izdaci za otkup vlastitih dionica i smanjenje temeljnog (upisanog) kapitala	043	0	0
5. Ostali novčani izdaci od financijskih aktivnosti	044	0	0
VI. Ukupno novčani izdaci od financijskih aktivnosti (AOP 040 do 044)	045	-1.911.087	-2.547.768
C) NETO NOVČANI TOKOVI OD FINANCIJSKIH AKTIVNOSTI (AOP 039+045)	046	-1.911.087	16.252.232
1. Nerealizirane tečajne razlike po novcu i novčanim ekvivalentima	047	0	0
D) NETO POVEĆANJE ILI SMANJENJE NOVČANIH TOKOVA (AOP 020+034+046+047)	048	-26.926.039	-17.584.038
E) NOVAC I NOVČANI EKVIVALENTI NA POČETKU RAZDOBLJA	049	49.098.132	32.109.571
F) NOVAC I NOVČANI EKVIVALENTI NA KRAJU RAZDOBLJA (AOP 048+049)	050	22.172.093	14.525.533

IZVJESTAJ O PROMJENAMA KAPITALA

za razdoblje od 1.1.2025 do 31.3.2025

u eurima

Opis pozicije	AOP oznaka	Raspodjeljivo imateljima kapitala matice																		Ukupno raspodjeljivo imateljima kapitala matice	Manjinski (nekontrolirajući) interes	Ukupno kapital i rezerve
		Temeljni (upisani) kapital	Kapitalne rezerve	Zakonske rezerve	Rezerve za vlastite dionice	Vlastite dionice i udjeli (odbitna stavka)	Statutarne rezerve	Ostale rezerve	Revalorizacijske rezerve	Fer vrijednost financijske imovine kroz ostalu sveobuhvatnu dobit (raspoloživa za prodaju)	Učinkoviti dio zaštite novčanih tokova	Učinkoviti dio zaštite neto ulaganja u inozemstvo	Ostale rezerve fer vrijednosti	Tečajne razlike iz preračuna inozemnog poslovanja	Zadržana dobit / preneseni gubitak	Dobit / gubitak poslovne godine						
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18 (3 do 6 - 7 + 8 do 17)	19	20 (18+19)			
Prethodno razdoblje																						
1. Stanje na dan početka prethodne poslovne godine	01	169.617.833	0	7.104.006	0	0	0	1.886.121	0	0	0	0	0	0	125.645.603	27.735.905	331.989.468	0	331.989.468			
2. Promjene računovodstvenih politika	02	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0			
3. Ispravak pogreški	03	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0			
4. Stanje na dan početka prethodne poslovne godine (prepravljeno) (AOP 01 do 03)	04	169.617.833	0	7.104.006	0	0	0	1.886.121	0	0	0	0	0	0	125.645.603	27.735.905	331.989.468	0	331.989.468			
5. Dobit/gubitak razdoblja	05	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	32.738.365	32.738.365	0	32.738.365			
6. Tečajne razlike iz preračuna inozemnog poslovanja	06	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0			
7. Promjene revalorizacijskih rezervi dugotrajne materijalne i nematerijalne imovine	07	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0			
8. Dobitak ili gubitak s osnove naknadnog vrednovanja financijske imovine prema fer vrijednosti kroz ostalu sveobuhvatnu dobit (raspoloživa za prodaju)	08	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0			
9. Dobitak ili gubitak s osnove učinkovite zaštite novčanog toka	09	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0			
10. Dobitak ili gubitak s osnove učinkovite zaštite neto ulaganja u inozemstvu	10	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0			
11. Udio u ostaloj sveobuhvatnoj dobiti/gubitku društava povezanih sudjeljujućim interesom	11	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0			
12. Aktuarski dobici/gubici po planovima definiranih primanja	12	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0			
13. Ostale nevasničke promjene kapitala	13	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0			
14. Porez na transakcije priznate direktno u kapitalu	14	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0			
15. Smanjenje temeljnog (upisanog) kapitala (osim u postupku predstečajne nagodbe i nastalog reinvestiranjem dobiti)	15	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0			
16. Smanjenje temeljnog (upisanog) kapitala u postupku predstečajne nagodbe	16	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0			
17. Smanjenje temeljnog (upisanog) kapitala nastalog reinvestiranjem dobiti	17	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0			
18. Okup vlastitih dionica/udjela	18	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0			
19. Uplate članova/dioničara	19	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0			
20. Isplata udjela u dobiti/dividende	20	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0			
21. Ostale raspodjele i isplate članovima/dioničarima	21	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0			
22. Prijenos u pozicije rezervi po godišnjem rasporedu	22	0	0	1.386.795	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0			
23. Povećanje rezervi u postupku predstečajne nagodbe	23	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	26.349.110	-27.735.905	0	0	0			
24. Stanje na zadnji dan izvještajnog razdoblja prethodne poslovne godine (04 do 23)	24	169.617.833	0	8.490.801	0	0	0	1.886.121	0	0	0	0	0	0	151.994.713	32.738.365	364.727.833	0	364.727.833			
DODATAK IZVJEŠTAJU O PROMJENAMA KAPITALA (popunjava poduzetnik obveznik primjene MSFI-a)																						
I. OSTALA SVEOBUHATNA DOBIT PRETHODNOG RAZDOBLJA, UMANJENO ZA POREZE (AOP 06 do 14)	25	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0			
II. SVEOBUHATNA DOBIT ILI GUBITAK PRETHODNOG RAZDOBLJA (AOP 05+25)	26	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	32.738.365	32.738.365	0	32.738.365			
III. TRANSAKCIJE S VLASNICIMA PRETHODNOG RAZDOBLJA PRIZNATE DIREKTNO U KAPITALU (AOP 15 do 23)	27	0	0	1.386.795	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	26.349.110	-27.735.905	0	0	0			
Tekuće razdoblje																						
1. Stanje na dan početka tekuće poslovne godine	28	169.617.833	0	8.490.801	0	0	0	1.886.121	0	0	0	0	0	0	151.994.713	32.738.365	364.727.833	0	364.727.833			
2. Promjene računovodstvenih politika	29	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0			
3. Ispravak pogreški	30	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0			
4. Stanje na dan početka tekuće poslovne godine (prepravljeno) (AOP 28 do 30)	31	169.617.833	0	8.490.801	0	0	0	1.886.121	0	0	0	0	0	0	151.994.713	32.738.365	364.727.833	0	364.727.833			
5. Dobit/gubitak razdoblja	32	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	-17.051.079	-17.051.079	0	-17.051.079			
6. Tečajne razlike iz preračuna inozemnog poslovanja	33	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0			
7. Promjene revalorizacijskih rezervi dugotrajne materijalne i nematerijalne imovine	34	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0			
8. Dobitak ili gubitak s osnove naknadnog vrednovanja financijske imovine prema fer vrijednosti kroz ostalu sveobuhvatnu dobit (raspoloživa za prodaju)	35	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0			
9. Dobitak ili gubitak s osnove učinkovite zaštite novčanog toka	36	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0			
10. Dobitak ili gubitak s osnove učinkovite zaštite neto ulaganja u inozemstvu	37	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0			
11. Udio u ostaloj sveobuhvatnoj dobiti/gubitku društava povezanih sudjeljujućim interesom	38	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0			
12. Aktuarski dobici/gubici po planovima definiranih primanja	39	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0			
13. Ostale nevasničke promjene kapitala	40	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0			
14. Porez na transakcije priznate direktno u kapitalu	41	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0			
15. Smanjenje temeljnog (upisanog) kapitala (osim u postupku predstečajne nagodbe i nastalog reinvestiranjem dobiti)	42	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0			
16. Smanjenje temeljnog (upisanog) kapitala u postupku predstečajne nagodbe	43	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0			
17. Smanjenje temeljnog (upisanog) kapitala nastalog reinvestiranjem dobiti	44	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0			
18. Okup vlastitih dionica/udjela	45	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0			
19. Uplate članova/dioničara	46	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0			
20. Isplata udjela u dobiti/dividende	47	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0			
21. Ostale raspodjele i isplate članovima/dioničarima	48	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0			
22. Prijenos po godišnjem rasporedu	49	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	32.738.365	-32.738.365	0	0	0			
23. Povećanje rezervi u postupku predstečajne nagodbe	50	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0			
24. Stanje na zadnji dan izvještajnog razdoblja tekuće poslovne godine (AOP 31 do 50)	51	169.617.833	0	8.490.801	0	0	0	1.886.121	0	0	0	0	0	0	184.733.078	-17.051.079	347.676.754	0	347.676.754			
DODATAK IZVJEŠTAJU O PROMJENAMA KAPITALA (popunjava poduzetnik obveznik primjene MSFI-a)																						
I. OSTALA SVEOBUHATNA DOBIT TEKUĆEG RAZDOBLJA, UMANJENO ZA POREZE (AOP 33 do 41)	52	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0			
II. SVEOBUHATNA DOBIT ILI GUBITAK TEKUĆEG RAZDOBLJA (AOP 32 + 52)	53	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	-17.051.079	-17.051.079	0	-17.051.079			
III. TRANSAKCIJE S VLASNICIMA TEKUĆEG RAZDOBLJA PRIZNATE DIREKTNO U KAPITALU (AOP 42 do 50)	54	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	32.738.365	-32.738.365	0	0	0			

BILJEŠKE UZ FINANIJSKE IZVJEŠTAJE - TFI
(koji se sastavljaju za tromjesečna razdoblja)

Naziv izdavatelja: Maistra d.d.

OIB: 25190869349

Izvršajno razdoblje: 01.01.2025.-31.03.2025.

Bilješke uz finansijske izvještaje za tromjesečna razdoblja uključuju:

a) objašnjenje poslovnih događaja koji su značajni za razumijevanje promjena u izvještaju o finansijskom položaju i poslovnim rezultatima za izvještajno tromjesečno razdoblje izdavatelja u odnosu na zadnju poslovnu godinu, odnosno objavljuju se informacije vezane uz te događaje i ažuriraju odgovarajuće informacije objavljene u posljednjem godišnjem finansijskom izvještaju (točke od 15. do 15C MRS 34 - Finansijsko izvještavanje za razdoblja tijekom godine),

b) informacije gdje je omogućen pristup posljednjim godišnjim finansijskim izvještajima, radi razumijevanja informacija objavljenih u bilješkama uz finansijske izvještaje sastavljene za izvještajno tromjesečno razdoblje,

c) izjava da se iste računovodstvene politike primjenjuju prilikom sastavljanja finansijskih izvještaja za izvještajno tromjesečno razdoblje kao i u posljednjim godišnjim finansijskim izvještajima ili, ako su te računovodstvene politike mijenjale, opis prirode i učinka promjene (točka 16.A (a) MRS 34- Finansijsko izvještavanje za razdoblja tijekom godine),

d) objašnjenje poslovnih rezultata u slučaju da izdavatelj obavlja djelatnost sezonske prirode (točke 37. i 38. MRS 34- Finansijsko izvještavanje za razdoblja tijekom godine)

e) ostale objave koje propisuje MRS 34- Finansijsko izvještavanje za razdoblja tijekom godine te

f) u bilješkama uz finansijske izvještaje za tromjesečna razdoblja, osim gore navedenih informacija, objavljuju se i sljedeće informacije:

1. naziv, sjedište poduzetnika (adresa), pravni oblik poduzetnika, državu osnivanja, matični broj subjekta, osobni identifikacijski broj te, ako je primjenjivo, da je poduzetnik u likvidaciji, stečaju, skraćenom postupku prestanka ili izvanrednoj upravi

2. usvojene računovodstvene politike (samo naznaku je li došlo do promjene u odnosu na prethodno razdoblje)

3. ukupan iznos svih finansijskih obveza, jamstava ili nepredviđenih izdataka koji nisu uključeni u bilancu, te naznaku prirode i oblika eventualno uspostavljenog stvarnog osiguranja koje je dano; sve obveze koje se odnose na mirovine poduzetnika unutar grupe ili društva povezana sudjelujućim interesom objavljuju se odvojeno

4. iznos i prirodu pojedinih stavki prihoda ili rashoda izuzetne veličine ili pojave

5. iznose koje poduzetnik duguje i koji dospijevaju nakon više od pet godina, kao i ukupna dugovanja poduzetnika pokrivena vrijednim osiguranjem koje je dao poduzetnik, uz naznaku vrste i oblika osiguranja

6. prosječan broj zaposlenih tijekom tekućeg razdoblja

7. ako je poduzetnik u poslovnoj godini sukladno propisima kapitalizirao trošak plaća djelomično ili u cijelosti, informaciju o iznosu ukupnog troška zaposlenih tijekom godine raščlanjenom na iznos koji je direktno teretio troškove razdoblja i iznos koji je kapitaliziran u vrijednost imovine tijekom razdoblja, na način da se za svaki dio posebno iskaže ukupni iznos neto plaća te iznos poreza, doprinosa iz plaća i doprinosa na plaće

8. ako su u bilanci priznata rezerviranja za odgođeni porez, stanja odgođenog poreza na kraju poslovne godine i kretanja tih stanja tijekom poslovne godine

9. naziv i sjedište svakog poduzetnika u kojem poduzetnik, bilo sam ili preko osobe koja djeluje u svoje ime ali za račun poduzetnika, drži sudjelujući udjel u kapitalu, iskazujući iznos kapitala koji se drži, iznos ukupnog kapitala i rezervi, i dobit ili gubitak posljednje poslovne godine predmetnog poduzetnika, a za koje su usvojeni godišnji finansijski izvještaji; informacije u pogledu kapitala i rezervi i dobiti ili gubitka mogu se izostaviti u slučaju kada predmetni poduzetnik ne objavljuje svoju bilancu i nije pod kontrolom drugog poduzetnika

10. broj i nominalnu vrijednost, ili ako ne postoji nominalna vrijednost, knjigovodstvenu vrijednost dionica ili udjela upisanih tijekom poslovne godine u okviru odobrenog kapitala

11. postojanje bilo kakvih potvrda o sudjelovanju, konvertibilnih zadužnica, jamstava, opcija ili sličnih vrijednosnica ili prava, s naznakom njihovog broja i prava koja daju

12. naziv, sjedište te pravni oblik svakog poduzetnika u kojemu poduzetnik ima neograničenu odgovornost

13. naziv i sjedište poduzetnika koji sastavlja tromjesečni konsolidirani finansijski izvještaj najveće grupe poduzetnika u kojoj poduzetnik sudjeluje kao kontrolirani član grupe

14. naziv i sjedište poduzetnika koji sastavlja tromjesečni konsolidirani finansijski izvještaj najmanje grupe poduzetnika u kojoj poduzetnik sudjeluje kao kontrolirani član i koji je također uključen u grupu poduzetnika iz točke 13.

15. mjesto na kojem je moguće dobiti primjerke tromjesečnih konsolidiranih finansijskih izvještaja iz točaka 13. i 14., pod uvjetom da su dostupni

16. prirodu i poslovnu svrhu aranžmana poduzetnika koji nisu uključeni u bilancu i finansijski utjecaj tih aranžmana na poduzetnika, pod uvjetom da su rizici ili koristi koji proizlaze iz takvih aranžmana materijalni i u mjeri u kojoj je objavljivanje takvih rizika ili koristi nužno za procjenu finansijskog stanja poduzetnika

17. prirodu i finansijski učinak značajnih događaja koji su nastupili nakon datuma bilance i nisu odraženi u računu dobiti i gubitka ili bilanci

BILJEŠKE UZ FINANIJSKE IZVJEŠTAJE - TFI

a) Poslovni događaji značajni za razumijevanje promjena u izvještaju o finansijskom položaju i poslovnim rezultatima objavljeni su u nerevidiranim tromjesečnim finansijskim izvještajima 31.03.2025. koji su objavljeni na Internet stranicama Zagrebačke burze i Izdavatelja (www.maistra.hr).

b)

Pristup posljednjim godišnjim finansijskim izvještajima moguć je na Internet stranicama Zagrebačke burze i Izdavatelja (www.maistra.hr).

c)

Nerevidirani nekonsolidirani finansijski izvještaji za prvo tromjesečje pripremljeni su temeljem istih računovodstvenih politika, prikaza i metoda izračuna koji su se koristili prilikom pripreme godišnjih finansijskih izvještaja na dan 31. prosinca 2024. godine.

d)

Utjecaj sezonalnosti objašnjen je u nerevidiranim tromjesečnim finansijskim izvještajima 31.03.2025. objavljenim na Internet stranicama Zagrebačke burze i Izdavatelja (www.maistra.hr).

e)

Ostale objave koje propisuje MRS 34 - Finansijsko izvještavanje za razdoblja tijekom godine navedene su u nerevidiranim tromjesečnim finansijskim izvještajima 31.03.2025. objavljenim na Internet stranicama Zagrebačke burze i Izdavatelja (www.maistra.hr).

f)

1.

Naziv:	MAISTRA d.d.
Sjedište:	Obala Vladimira Nazora 6, Rovinj
Pravni oblik:	dioničko društvo
Država osnivanja:	Republika Hrvatska
MBS:	040210687
OIB:	HR25190869349

2.

Nerevidirani financijski izvještaji Maistre d.d. za razdoblje 01.01.-31.03.2025. godine pripremljeni su u skladu sa Zakonom o računovodstvu Republike Hrvatske i Međunarodnim standardima financijskog izvještavanja (MSFI) te daju cjelovit i istinit prikaz imovine i obveza, dobitka i gubitka, financijskog položaja i poslovanja. Nerevidirani nekonsolidirani financijski izvještaji za prvo tromjesečje pripremljeni su temeljem istih računovodstvenih politika, prikaza i metoda izračuna koji su se koristili prilikom pripreme godišnjih financijskih izvještaja na dan 31. prosinca 2024. godine.

3.

Za osiguranje plaćanja po kreditima odobrenim od strane banaka i ostalih kreditora za Društvo su upisane hipoteke na imovini i to na zemljištima i zgradama u vrijednosti od 122.724 tisuće eura.

4.

Detalji su navedeni u nerevidiranim tromjesečnim financijskim izvještajima 31.03.2025. objavljenim na Internet stranicama Zagrebačke burze i Izdavatelja (ww.maistra.hr).

5.

Od ukupno iskazanih dugoročnih obveza Društvo ima obaveza koje dospijevaju nakon više od pet godina u iznosu od 92.779 tisuća eura.

6.

U razdoblju od 01.01. do 31.03.2025. godine u Društvu je bilo zaposleno prosječno 1.948 radnika.

7.

Društvo nije kapitaliziralo troškove plaća u promatranom razdoblju.

8.

Stanje odgođenog poreza na kraju 2024. godine kao i kretanje odgođenog poreza tijekom razdoblja 01.01.-31.03.2025.:

(u tisućama eura)

Na dan 31. prosinca 2024.	14.383
Iskazano u računu dobiti i gubitka	(5)
Na dan 31. ožujka 2025.	14.388

9.

-

10.

Rod dionice	Broj dionica	Nominalna vrijednost
Redovne dionice	10.944.339	15,50 eura/dionici

11.

Društvo nema potvrda o sudjelovanju, konvertibilnih zadužnica, jamstava, opcija ili sličnih vrijednosnica ili prava.

12.

Društvo nema udjela u društvima s neograničenom odgovornosti.

13.

Društvo Adris d.d. sastavlja konsolidirane financijske izvještaje koji su objavljeni na Internet stranicama Zagrebačke burze i Izdavatelja (ww.adris.hr).

14.

Društvo Maistra d.d sastavlja konsolidirane financijske izvještaje koji su objavljeni na Internet stranicama Zagrebačke burze i Izdavatelja (ww.maistra.hr).

15.

Pristup tromjesečnim financijskim izvještajima iz točke 13 moguć je na Internet stranicama Zagrebačke burze i Izdavatelja (www.adris.hr).

Pristup tromjesečnim financijskim izvještajima iz točke 14 moguć je na Internet stranicama Zagrebačke burze i Izdavatelja (www.maistra.hr).

16.

Društvo nema materijalnih aranžmana sa društvima koja nisu uključena u bilancu.

17.

Nema značajnih događaja koji su nastupili nakon datuma bilance i nisu odraženi u računu dobiti i gubitka ili bilanci.

U nastavku je prikazana tablica usklade nekonsolidiranog financijskog izvještaja za razdoblje 01.01.-31.03.2024. i revidiranog MSFI financijskog izvještaja za 2024. godinu:
(u tisućama eura)

Stavka GFI	Iznos	Stavka MSFI	Iznos	Razlika	Napomene
Ostali poslovni prihodi	674	Ostali prihodi	668	6	Ostali dobici/(gubici) – neto su u MSFI izvještaju iskazani zasebno, a u GFI izvještaju su uključeni u Ostale poslovne prihode u iznosu od 6 tis. te u Ostale poslovne rashode u iznosu od 2 tis.
Ostali poslovni rashodi	(2.113)	Ostali poslovni rashodi	(2.111)	(2)	
/	-	Ostali dobici/(gubici) - neto	4	(4)	
Troškovi sirovina i materijala	4.673	Troškovi materijala i usluga	9.959	(5.286)	Dio troškova materijala i usluga u iznosu od 5.286 tis. iskazan je u GFI izvještaju u poziciji Ostali vanjski troškovi.
Ostali vanjski troškovi	5.286	/	-	5.286	
Troškovi osoblja	7.669	Troškovi zaposlenih	9.085	(1.416)	Dio troškova zaposlenih u GFI izvještaju iskazan je na poziciji Ostalih troškova u iznosu od 1.416 tis.
Ostali troškovi	1.416	/	-	1416	
KUMULATIVNI EFEKT NA RDG				-	

Detaljnije informacije o financijskim izvještajima dostupne su u PDF dokumentu "Financijski nerevidirani izvještaji za prvo tromjesečje 2025. godine" koji je istovremeno s ovim dokumentom objavljen na internetskim stranicama HANFE, Zagrebačke burze i Izdavatelja.

Bilješke uz sažete financijske izvještaje

BILJEŠKA 1 – ZNAČAJNE RAČUNOVODSTVENE POLITIKE

1.1. Osnove sastavljanja

Nerevidirani financijski izvještaji Maistre d.d. za razdoblje 01.01.–31.03.2025. godine sastavljeni su u skladu sa Zakonom o računovodstvu Republike Hrvatske i Međunarodnim standardima financijskog izvještavanja (MSFI) te daju cjelovit i istinit prikaz imovine i obveza, dobitka i gubitka, financijskog položaja i poslovanja.

Skraćeni set nerevidiranih financijskih izvještaja za prvo tromjesečje ne uključuje sve podatke i objave koji su obavezni za godišnje financijske izvještaje te ih se treba čitati zajedno s godišnjim financijskim izvještajima Grupe i Društva na dan 31. prosinca 2024. godine. Godišnji financijski izvještaji Grupe i Društva sastavljeni su sukladno Međunarodnim standardima financijskog izvještavanja (MSFI).

1.2. Vremenska neograničenost poslovanja

Uprava razumno očekuje da Grupa i Društvo imaju adekvatne resurse za nastavak poslovanja u doglednoj budućnosti. Iz navedenog razloga su pripremili konsolidirane i nekonsolidirane financijske izvještaje na pretpostavci o neograničenosti vremena poslovanja.

1.3. Značajne računovodstvene politike

Skraćeni set nerevidiranih financijskih izvještaja za prvo tromjesečje za Grupi i Društvo pripremljen je temeljem istih računovodstvenih politika, prikaza i metoda izračuna koji su se koristili prilikom pripreme godišnjih financijskih izvještaja na dan 31. prosinca 2024. godine.

BILJEŠKA 2 – KLJUČNE RAČUNOVODSTVENE PROCJENE

Prilikom izrade skraćenog seta nerevidiranih financijskih izvještaja za prvo tromjesečje za Grupu i Društvo nije bilo promjena u ključnim računovodstvenim procjenama u odnosu na procjene korištene prilikom izrade godišnjih financijskih izvještaja na dan 31. prosinca 2024. godine.

BILJEŠKA 3 – INFORMACIJE O POSLOVNIM SEGMENTIMA

Uprava je odredila poslovne segmente na temelju izvještaja koje pregledava Uprava Maistre, a koji se koriste za donošenje strateških odluka.

Uprava Maistre procjenjuje rezultate poslovanja operativnih segmenata na temelju zarade prije kamate, poreza i amortizacije (EBITDA-e). Međutim, interno izvještavanje o rezultatima dodatno uključuje prihode od pružanja osnovne usluge (smještaj i pansionrska hrana).

<i>(u tisućama eura)</i>	Hoteli i naselja	Kampovi	Ostalo	Ukupno
Prihod segmenta za razdoblje 01.01. - 31.03.2024.	13.168	372	935	14.475
Prihod segmenta za razdoblje 01.01. - 31.03.2025.	13.473	292	1.267	15.032
EBITDA 01.01. - 31.03.2024.	(4.457)	(3.083)	6	(7.534)
EBITDA 01.01. - 31.03.2025.	(5.362)	(4.275)	68	(9.569)

Usklađenje između EBITDA-e i neto dobiti/(gubitka) razdoblja:

<i>(u tisućama eura)</i>	31.03.2024.	31.03.2025.
EBITDA poslovnih segmenata	(7.534)	(9.569)
Amortizacija i umanjenje vrijednosti	(8.929)	(9.147)
Neto financijski rashodi	(771)	(915)
Ostalo	(520)	1.559
Neto dobit/(gubitak) razdoblja	(17.754)	(18.072)

MAISTRA

HOSPITALITY
GROUP

BILJEŠKA 4 – NETO FINANCIJSKI RASHODI

(u tisućama eura)	Grupa Maistra		Maistra d.d.	
	31.03.2024.	31.03.2025.	31.03.2024.	31.03.2025.
Financijski prihodi				
Prihodi od kamata od povezanih društava	183	251	183	251
Prihodi od kamata	330	117	330	117
Neto tečajne razlike iz financijskih aktivnosti	-	1	-	1
	513	369	513	369
Financijski rashodi				
Trošak kamata od povezanih društava	(349)	(376)	(335)	(396)
Trošak kamata	(480)	(406)	(480)	(406)
Neto tečajne razlike iz financijskih aktivnosti	(4)	-	(4)	-
Trošak kamata iz ugovora o najmu od povezanih društava	(4)	(5)	(4)	(5)
Trošak kamata iz ugovora o najmu	(447)	(497)	(447)	(497)
	(1.284)	(1.284)	(1.270)	(1.304)
Neto financijski rashodi	(771)	(915)	(757)	(935)

BILJEŠKA 5 – POREZ NA DOBIT

(u tisućama eura)	Grupa Maistra		Maistra d.d.	
	31.03.2024.	31.03.2025.	31.03.2024.	31.03.2025.
Tekući porez	-	-	-	-
Odgođeni porez	(11)	(11)	(5)	(5)
	(11)	(11)	(5)	(5)

BILJEŠKA 6 – DOBIT PO DIONICI

Osnovna zarada/gubitak po dionici dobiven je dijeljenjem neto dobiti/gubitka s ponderiranim prosjekom broja redovnih dionica, isključujući prosječan broj redovnih dionica kupljenih od strane Društva koje ih drži kao vlastite dionice. Osnovni gubitak po dionici jednak je razrijeđenom, budući da nema razrijeđenih dionica.

	Grupa Maistra		Maistra d.d.	
	31.03.2024.	31.03.2025.	31.03.2024.	31.03.2025.
Neto dobit (gubitak) za dioničare društva <i>(u tisućama eura)</i>	(17.588)	(17.888)	(16.838)	(17.051)
Ponderirani prosječni broj dionica	10.944.339	10.944.339	10.944.339	10.944.339
Zarada (gubitak) po dionici <i>(u eurima)</i>	(1,61)	(1,63)	(1,54)	(1,56)

BILJEŠKA 7 – DUGOTRAJNA MATERIJALNA I NEMATERIJALNA IMOVINA

U razdoblju od 01.01. do 31.03.2025. godini Grupa je uložila 20.599 tisuće eura (31.03.2024.: 14.233 tisuće eura) u nabavu nekretnina, postrojenja i opreme te nematerijalne imovine, dok je Društvo uložilo 20.364 tisuće eura (31.03.2024.: 13.692 tisuće eura).

U razdoblju od 01.01. do 31.03.2025. godine Grupa i Društvo su ostvarili dobitak od prodaje dugotrajne imovine u iznosu od 2 tisuće eura (31.03.2024.: 5 tisuća eura).

BILJEŠKA 8 – TRANSAKCIJE S POVEZANIM DRUŠTVIMA

Stranke se smatraju povezanim ako jedna stranka ima sposobnost kontrole nad drugom strankom ili ima značajan utjecaj na drugu stranku pri donošenju financijskih ili poslovnih odluka ili je pod zajedničkom kontrolom. Ostala povezana društva se odnose na sva društva koja se nalaze pod kontrolom krajnjeg vladajućeg društva.

Maistra d.d. kontrolirana je od Adris grupa d.d., Rovinj, koja je ujedno i krajnja matica Društva. Tijekom redovitog poslovanja ostvareno je nekoliko transakcija s maticom kao i s društvima pod zajedničkom kontrolom Matice Adris grupe.

Transakcije s povezanim društvima su kako slijedi:

<i>(u tisućama eura)</i>	Grupa Maistra		Maistra d.d.	
	31.03.2024.	31.03.2025.	31.03.2024.	31.03.2025.
Prodaja robe i usluga	553	1.540	552	1.503
Kupovina robe i usluga	747	834	734	823
Rashodi po kamatama	353	381	339	401
Prihodi po kamatama	183	251	183	251

<i>(u tisućama eura)</i>	Grupa Maistra		Maistra d.d.	
	31.12.2024.	31.03.2025.	31.12.2024.	31.03.2025.
Potraživanja za dane zajmove	19.836	26.896	19.836	26.896
Obveze po kreditima	25.000	41.000	25.000	43.600
Obveze po kamatama	403	374	403	385
Nabava materijalne imovine	1.356	313	1.339	313
Potraživanja	210	1.582	210	1.539
Obveze	634	255	634	262

Izjava osoba odgovornih za sastavljanje izvještaja

Ovime, sukladno članku 468. stavak 2. Zakona o tržištu kapitala (NN 65/18), izjavljujemo da, prema našem trenutno najboljem saznanju:

– skraćeni set tromjesečnih nerevidiranih financijskih izvještaja društva Maistra d.d., Obala V. Nazora 6, 52210 Rovinj, OIB: 25190869349 (dalje: Izdavatelj) za razdoblje 01.01. – 31.03.2025., sastavljeni uz primjenu odgovarajućih standarda financijskog izvještavanja, daju istinit i objektivan prikaz imovine i obveza, financijskog položaja, dobiti ili gubitka Izdavatelja i društva uključenih u konsolidaciju kao cjeline.

– međuizvještaj rukovodstva sadrži objektivan prikaz razvoja i rezultata poslovanja i položaja Izdavatelja i društava uključenih u konsolidaciju kao cjeline, uz opis najznačajnijih rizika i neizvjesnosti kojima su Izdavatelj i društva izloženi kao cjelina.

Maistra d.d. ①
hotelijerstvo i turizam
Rovinj, Obala Vladimira Nazora 6

Predsjednik Uprave:

Tomislav Popović

Član Uprave:

Marko Pokrajac

Član Uprave:

Juraj Šikonja