



VIS d.d.

za hotelijerstvo, ugostiteljstvo i turizam

VIS d.d.

FINANCIJSKI IZVJEŠTAJ
01.01.2010. – 30.09.2010.



VIS d.d.

za hotelijerstvo, ugostiteljstvo i turizam

Izvješće Uprave Društva za treći kvartal 2010. godine

U prvih devet mjeseci ove godine VIS d.d. ostvario je bolji rezultat fizičkih pokazatelja u odnosu na prošlu godinu. Razlog tome svakako je u velikom naporu koji je uložan tijekom zime kako bi se prebrodila gospodarska kriza koja je navise pogodila srednji sloj građanstva Hrvatske i Slovenije koji čine ciljanu skupinu Društva.

Bolji rezultat, Društvo je ostvarilo u pansionskoj potrošnji gostiju, dok je u vanpansionskoj potrošnji osjetan utjecaj opreznosti gostiju prilikom potrošnje te se tu očekivano ostvario manji porast.

Sukladno očekivanjima i planovima za prva tri kvartala godine, Društvo je poduzelo sve mjere koje su im na raspolaganju kako bi troškove smanjilo sukladno očekivanim prihodima. Kao rezultat takvog strateškog upravljanja troškovima (ukoliko izuzmemo financijske rashode) dobitak za prvih devet mjeseci iznosi 275.000,00 kn dok je prošle godine ostvaren gubitak od -1.048.000,00 kn u istom razdoblju. Na žalost taj rezultat ostao je u sjeni ukupno prikazanog gubitka uslijed potrebe da se proknjiže zatezne kamate koje je obračunalo Ministarstvo financija i prvi puta obavijestilo Društvo o potrebi knjiženja istih u iznosu od 15.937.000,00 kn za dugovanja po državnim jamstvima.

U prva tri kvartala ukupni prihodi su iznosili 6.978.000,00 kn i za 3% su veći nego lani, dok su rashodi iznosili 24.756.000,00 kn, te su drastično povećani uslijed gore navedenog razloga, sukladno tome ukupan negativan rezultat iznosi 17.778.000,00 kn.

Kako je VIS d.d. Društvo koje svoje prihode ostvaruje kroz sezonski karakter poslovanja, povećanje prihoda i dodatno smanjenje negativnog rezultata očekivano je za navedeno razdoblje.

Predsjednik Uprave
Vedran Sušić





VIS d.d.

za hotelijerstvo, ugostiteljstvo i turizam

IZJAVA OSOBA ODGOVORNIH ZA SASTAVLJANJE FINANCIJSKIH IZVJEŠTAJA

- Financijski izvještaji sastavljeni su u skladu sa Međunarodnim standardima financijskog izvještavanja, te u skladu sa važećim hrvatskim Zakonom o računovodstvu.
- Izvještaj posloводства sadrži istinit prikaz razvoja i rezultata poslovanja VIS-a d.d. za razdoblje od 01.01.2010. do 30.09.2010. .

Direktor financija
Miće Radišić



Predsjednik Uprave
Vedran Sušić

PRILOG 1.

Razdoblje izvještavanja:

1.1.2010

do

30.9.2010

Tromjesečni financijski izvještaj poduzetnika-TFI-POD

Matični broj (MB): 03040062

Matični broj subjekta (MBS): 0600214618

Osobni identifikacijski broj (OIB): 55505367731

Tvrta izdavatelj: VIS dioničko društvo za hotelijerstvo ugostiteljstvo i turizam

Poštanski broj i mjesto: 21480 VIS

Ulica i kućni broj: Šetalište Apolonija Zanelle 5.

Adresa e-pošte: vis@st.t-com.hr

Internet adresa: www.hotelsvis.com

Šifra i naziv općine/grada: 492 VIS

Šifra i naziv županije: 17 SPLITSKO-DALMATINSKA

Broj zaposlenih: 42

(krajem tromjesečja)

Konsolidirani izvještaj: NE

Šifra NKD-a: 5510

Tvrte subjekata konsolidacije (prema MSFI):

Sjedište:

MB:

Knjigovodstveni servis:

Osoba za kontakt: VEDRAN SUŠIĆ

(unosi se samo prezime i ime osobe za kontakt)

Telefon: 021/711-138

Telefaks: 021/711-450

Adresa e-pošte: vedran.susic@vis-hoteli.hr

Prezime i ime: VEDRAN SUŠIĆ

(osoba ovlaštene za zastupanje)

Dokumentacija za objavu:

1. Financijski izvještaji (bilanca, račun dobiti i gubitka, izvještaj o novčanom tijeku, izvještaj o promjenama kapitala i bilješke uz financijske izvještaje)
2. Izjava osoba odgovornih za sastavljanje financijskih izvještaja
3. Izvješće uprave o stanju društva



(potpis osobe ovlaštene za zastupanje)

BILANCA
stanje na dan

30.9.2010

u tisućama kuna

Naziv pozicije	AOP oznaka	Prethodno razdoblje	Tekuće razdoblje
1	2	3	4
AKTIVA			
A) POTRAŽIVANJA ZA UPISANI A NEUPLAĆENI KAPITAL	001	0	0
B) DUGOTRAJNA IMOVINA	002	82.185	81.265
I. NEMATERIJALNA IMOVINA	003	1	1
II. MATERIJALNA IMOVINA	004	82.184	81.264
III. DUGOTRAJNA FINACIJSKA IMOVINA	005	0	0
IV. POTRAŽIVANJA	006	0	0
V. ODGOĐENA POREZNA IMOVINA	007	0	0
C) KRATKOTRAJNA IMOVINA	008	3.229	5.345
I. ZALIHE	009	397	358
II. POTRAŽIVANJA	010	2.626	4.535
III. KRATKOTRAJNA FINACIJSKA IMOVINA	011	29	0
IV. NOVAC U BANC I BLAGAJNI	012	177	452
D) PLAĆENI TROŠKOVI BUDUĆEG RAZDOBLJA I OBRAČUNATI PRIHODI	013	0	0
E) GUBITAK IZNAD KAPITALA	014	0	0
F) UKUPNO AKTIVA	015	85.414	86.610
G) IZVANBILANČNI ZAPISI	016	0	0
PASIVA			
A) KAPITAL I REZERVE	017	29.970	12.192
I. TEMELJNI (UPISANI) KAPITAL	018	51.784	51.784
II. KAPITALNE REZERVE	019	0	0
III. REZERVE IZ DOBITI	020	17	17
IV. REVALORIZACIJSKE REZERVE	021	0	0
V. ZADRŽANA DOBIT	022	0	0
VI. PRENESENI GUBITAK	023	-17.631	-21.831
VII. DOBIT POSLOVNE GODINE	024	0	0
VIII. GUBITAK POSLOVNE GODINE	025	-4.200	-17.778
IX. MANJINSKI INTERES	026	0	0
B) REZERVIRANJA	027	0	0
C) DUGOROČNE OBVEZE	028	14.982	12.233
D) KRATKOROČNE OBVEZE	029	40.455	62.178
E) ODGOĐENO PLAĆANJE TROŠKOVA I PRIHOD BUDUĆEGA RAZDOBLJA	030	7	7
F) UKUPNO – PASIVA	031	84.414	86.610
G) IZVANBILANČNI ZAPISI	032	0	0
DODATAK BILANCI (popunjava poduzetnik koji sastavlja konsolidirani godišnji financijski izvještaj)			
KAPITAL I REZERVE			
1. Pripisano imateljima kapitala matice	033		
2. Pripisano manjinskom interesu	034		

RAČUN DOBITI I GUBITKA

za razdoblje **1.1.2010** do **30.9.2010**

u tisućama kuna

Naziv pozicije	AOP oznaka	Prethodno razdoblje		Tekuće razdoblje	
		Kumulativno	Tromjesečje	Kumulativno	Tromjesečje
1	2	3	4	5	6
I. POSLOVNI PRIHODI	035	6.669	4.977	6.557	4.761
1. Prihodi od prodaje	036	6.444	4.801	6.415	4.644
2. Prihodi na temelju upotrebe vlastitih proizvoda, robe i usluga	037	0	0	0	0
3. Ostali poslovni prihodi	038	225	176	142	117
II. POSLOVNI RASHODI	039	7.808	3.867	6.614	3.143
1. Smanjenje vrijednosti zaliha nedovršene proizvodnje i gotovih proizvoda	040	0	0	0	0
2. Povećanje vrijednosti zaliha nedovršene proizvodnje i gotovih proizvoda	041	0	0	0	0
3. Materijalni troškovi	042	3.004	1.841	2.277	1.391
4. Troškovi osoblja	043	3.064	1.203	2.924	1.194
5. Amortizacija	044	1.049	347	922	297
6. Ostali troškovi	045	691	476	469	244
7. Vrijednosno usklađivanje	046	0	0	0	0
8. Rezerviranja	047	0	0	0	0
9. Ostali poslovni rashodi	048	0	0	22	17
III. FINANIJSKI PRIHODI	049	74	47	421	400
1. Kamate, tečajne razlike, dividende i slični prihodi iz odnosa s povezanim poduzetnicima	050	0	0	0	0
2. Kamate, tečajne razlike, dividende, slični prihodi iz odnosa s nepovezanim poduzetnicima i drugim osobama	051	29	8	380	368
3. Dio prihoda od pridruženih poduzetnika i sudjelujućih interesa	052	0	0	0	0
4. Nerealizirani dobiti (prihodi)	053	0	0	0	0
5. Ostali finansijski prihodi	054	45	39	41	32
IV. FINANIJSKI RASHODI	055	663	202	18.142	15.937
1. Kamate, tečajne razlike i drugi rashodi s povezanim poduzetnicima	056	89	40	89	23
2. Kamate, tečajne razlike i drugi rashodi iz odnosa s nepovezanim poduzetnicima i drugim osobama	057	574	162	18.053	15.950
3. Nerealizirani gubici (rashodi) finansijske imovine	058	0	0	0	0
4. Ostali finansijski rashodi	059	0	0	0	0
V. IZVANREDNI - OSTALI PRIHODI	060	35	32	0	0
VI. IZVANREDNI - OSTALI RASHODI	061	18	13	0	0
VII. UKUPNI PRIHODI	062	6.778	5.056	6.978	5.161
VIII. UKUPNI RASHODI	063	8.489	4.082	24.756	19.116
IX. DOBIT PRIJE OPOREZIVANJA	064	0	0	0	0
X. GUBITAK PRIJE OPOREZIVANJA	065	-1.711	974	-17.778	-13.955
XI. POREZ NA DOBIT	066	0	0	0	0
XII. DOBIT RAZDOBLJA	067	0	0	0	0
XIII. GUBITAK RAZDOBLJA	068	-1.711	974	-17.778	-13.955
DODATAK RDG-u (popunjava poduzetnik koji sastavlja konsolidirani godišnji finansijski izvještaj)					
XIV.* DOBIT PRIPISANA IMATELJIMA KAPITALA MATICE	069				
XV.* DOBIT PRIPISANA MANJINSKOM INTERESU	070				
XVI.* GUBITAK PRIPISAN IMATELJIMA KAPITALA MATICE	071				
XVII.* GUBITAK PRIPISAN MANJINSKOM INTERESU	072				

IZVJEŠTAJ O NOVČANOM TIJEKU - Indirektna metoda

u razdoblju

1.1.2010

do

30.9.2010

u tisućama kuna

Naziv pozicije	AOP oznaka	Prethodno razdoblje	Tekuće razdoblje
1	2	3	4
NOVČANI TIJEK OD POSLOVNIH AKTIVNOSTI			
1. Dobit prije poreza	073	-1.711	-17.778
2. Amortizacija	074	1.049	922
3. Povećanje kratkoročnih obveza	075	652	2.366
4. Smanjenje kratkotrajnih potraživanja	076	0	0
5. Smanjenje zaliha	077	0	39
6. Ostalo povećanje novčanog tijeka	078	1.344	29
I. Ukupno povećanje novčanog tijeka od poslovnih aktivnosti	079	1.334	-14.422
1. Smanjenje kratkoročnih obveza	080	0	0
2. Povećanje kratkotrajnih potraživanja	081	-893	-1.909
3. Povećanje zaliha	082	-58	0
4. Ostalo smanjenje novčanog tijeka	083	0	0
II. Ukupno smanjenje novčanog tijeka od poslovnih aktivnosti	084	-951	-1.909
A1) NETO POVEĆANJE NOVČANOG TIJEKA OD POSLOVNIH AKTIVNOSTI	085	0	0
A2) NETO SMANJENJE NOVČANOG TIJEKA OD POSLOVNIH AKTIVNOSTI	086	383	-16.331
NOVČANI TIJEK OD INVESTICIJSKIH AKTIVNOSTI			
1. Novčani primici od prodaje dugotrajne materijalne i nematerijalne imovine	087	0	0
2. Novčani primici od prodaje vlasničkih i dužničkih instrumenata	088	0	0
3. Novčani primici od kamata	089	0	0
4. Novčani primici od dividendi	090	0	0
5. Ostali novčani primici od investicijskih aktivnosti	091	0	0
III. Ukupno novčani primici od investicijskih aktivnosti	092	0	0
1. Novčani izdaci za kupnju dugotrajne materijalne i nematerijalne imovine	093	-105	-2
2. Novčani izdaci za stjecanje vlasničkih i dužničkih financijskih instrumenata	094	0	0
3. Ostali novčani izdaci od investicijskih aktivnosti	095	0	0
IV. Ukupno novčani izdaci od investicijskih aktivnosti	096	-105	-2
B1) NETO POVEĆANJE NOVČANOG TIJEKA OD INVESTICIJSKIH AKTIVNOSTI	097	0	0
B2) NETO SMANJENJE NOVČANOG TIJEKA OD INVESTICIJSKIH AKTIVNOSTI	098	-105	-2
NOVČANI TIJEK OD FINANCIJSKIH AKTIVNOSTI			
1. Novčani primici od izdavanja vlasničkih i dužničkih financijskih instrumenata	099	0	0
2. Novčani primici od glavnice kredita, zadužnica, pozajmica i drugih posudbi	100	3.839	19.357
3. Ostali primici od financijskih aktivnosti	101	0	0
V. Ukupno novčani primici od financijskih aktivnosti	102	3.839	19.357
1. Novčani izdaci za otplatu glavnice kredita i obveznica	103	-3.969	-2.749
2. Novčani izdaci za isplatu dividendi	104	0	0
3. Novčani izdaci za financijski najam	105	0	0
4. Novčani izdaci za otkup vlastitih dionica	106	0	0
5. Ostali novčani izdaci od financijskih aktivnosti	107	0	0
VI. Ukupno novčani izdaci od financijskih aktivnosti	108	-3.969	-2.749
C1) NETO POVEĆANJE NOVČANOG TIJEKA OD FINANCIJSKIH AKTIVNOSTI	109	0	16.608
C2) NETO SMANJENJE NOVČANOG TIJEKA OD FINANCIJSKIH AKTIVNOSTI	110	-130	0
Ukupno povećanje novčanog tijeka	111	148	275
Ukupno smanjenje novčanog tijeka	112	0	0
Novac i novčani ekvivalenti na početku razdoblja	113	215	177
Povećanje novca i novčanih ekvivalenata	114	148	275
Smanjenje novca i novčanih ekvivalenata	115	0	0
Novac i novčani ekvivalenti na kraju razdoblja	116	363	452

IZVJEŠTAJ O PROMJENAMA KAPITALA

od 1.1.2010 do 30.9.2010

u tisućama kuna

Naziv pozicije	AOP oznaka	Prethodno razdoblje	Povećanje	Smanjenje	Tekuće razdoblje
1	2	31.12. prethodne godine		3	4
1. Upisani kapital	117	51.784			51.784
2. Kapitalne rezerve	118	17			17
3. Rezerve iz dobiti	119	0			0
4. Zadržana dobit ili preneseni gubitak	120	-17.631	-4.200		-21.831
5. Dobit ili gubitak tekuće godine	121	-4.200	-17.778	-4.220	-17.778
6. Revalorizacija dugotrajne materijalne imovine	122	0			0
7. Revalorizacija nematerijalne imovine	123	0			0
8. Revalorizacija financijske imovine raspoložive za prodaju	124	0			0
9. Ostala revalorizacija	125	0			0
10. Tečajne razlike s naslova neto ulaganja u inozemno poslovanje	126	0			0
11. Tekući i odgođeni porezi (dio)	127	0			0
12. Zaštita novčanog tijeka	128	0			0
13. Promjene računovodstvenih politika	129	0			0
14. Ispravak značajnih pogrešaka prethodnog razdoblja	130	0			0
15. Ostale promjene kapitala	131	0			0
16. Ukupno povećanje ili smanjenje kapitala	132	-21.814	-21.978	-4.200	-39.592
16a. Pripisano imateljima kapitala matice	133				
16b. Pripisano manjinskom interesu	134				

Bilješke uz financijske izvještaje

(1) Bilješke uz financijske izvještaje sadrže dodatne i dopunske informacije koje nisu prezentirane u bilanci, računu dobiti i gubitka, izvještaju o novčanom tijeku i izvještaju o promjenama kapitala sukladno odredbama odgovarajućih standarda financijskog izvještavanja. (2) Bilješke uz godišnji financijski izvještaj objavljuju se u punom sadržaju sukladno odgovarajućim odredbama standarda financijskog izvještavanja. (3) Uz pretpostavku da su bilješke uz zadnji godišnji financijski izvještaj javno dostupne, bilješke u izvještaju za razdoblja tijekom godine sadrže samo objašnjenja poslovnih događaja koji su značajni za razumjevanje promjena financijskog položaja i uspješnosti poslovanja izdavatelja od posljednjeg godišnjeg izvještaja.