

Polročná finančná správa

GARFIN HOLDING, a. s.
za obdobie od 1.januára 2025 do 30.júna 2025

vypracovaná spoločnosťou GARFIN HOLDING, a. s. so sídlom Pribinova 25, 811 09 Bratislava, IČO: 31400434, zapísaná v Obchodnom registri Mestského súdu Bratislava III, oddiel: Sa, vložka číslo 893/B (ďalej aj ako „Spoločnosť“ alebo „GARFIN HOLDING, a. s.“), v súlade s § 35 zákona č. 429/2002 Z.z. o burze cenných papierov za obdobie prvých šiestich mesiacov účtovného obdobia roku 2025.

GARFIN HOLDING, a.s.

sídlo:

Pribinova 25

811 09 Bratislava

IČO:

DIČ

IČ DPH:

31 400 434

2020354864

SK2020354864

zapísaná:

OR Okresný súd Bratislava

oddiel: Sa, vložka číslo 893/B

kontakt:

info@garfinholding.sk

www.garfinholding.sk

Obsah:

- I. Úvod
- II. Prehľad udalostí v období predkladanej správy
- III. Finančné ukazovatele v účtovnej závierke
- IV. Štruktúra akcionárov Spoločnosti
- V. Prehľad udalostí po dni zostavenia účtovnej závierky
- VI. Prílohy

I. Úvod

Slovenská obchodná spoločnosť GARFIN HOLDING, a. s. (ďalej aj ako „Spoločnosť“) je investičná spoločnosť holdingového typu, ktorá združuje slovenský aj zahraničný investičný kapitál. Spoločnosť začala upisovať vlastné akcie v lete roku 1995. Spoločnosť emitovala od roku 2002 tri emisie akcií, ktoré boli postupne prijaté, po splnení všetkých kritérií, na obchodovanie na Regulovanom voľnom trhu Burzy cenných papierov v Bratislave; ISIN SK1120005824 a ISIN SK1120005832 boli prijaté na obchodovanie dňa 10.01.2003 a ISIN SK1120009461 dňa 03.04.2012.

Ku dňu podpisu polročnej finančnej správy za obdobie od 1. januára 2025 do 30. júna 2025 má spoločnosť troch akcionárov s podielom vyšším ako 5% hodnoty jej základného imania a približne 12.000 akcionárov vlastniacich menej ako 5%-ný podiel na jej základnom imaní.

II. Prehľad udalostí v období predkladanej správy

V lehote od začiatku hospodárskeho roku 2025 až do predkladania tejto polročnej finančnej správy došlo k nasledujúcim udalostiam, ktoré Spoločnosť považuje za významné:

V roku 2025 naďalej pokračuje konkurzné konanie na majetok 100%-nej dcérskej spoločnosti PROBUILDING s.r.o., ktorá prevádzkovala sieť kaviarní pod obchodnou značkou „COFFEESHOP COMPANY“. Vzhľadom k nepriaznivému dopadu pandémie koronavírusu SARS Cov 2 na gastro priemysel bol na základe uznesenia Okresného súdu Bratislava I vyhlásený konkurz na majetok spoločnosti PROBUILDING s. r. o. v likvidácii dňa 27.8.2021. Do funkcie konkurzného správcu bol súdom ustanovený Ing. Róbert Baran, so sídlom kancelárie Trnavská cesta 50A, 821 01 Bratislava, značka správcu: S1156.

Vo februári 2025 dcérska spoločnosť G1 Investment Limited predala 100% akcií v spoločnosti Hurricane Factory a.s. mimo konsolidovanú skupinu na nespriaznenú osobu za kúpnu cenu 8.780 tisíc EUR.

V januári 2025 bol nadobudnutý 100% podiel v spoločnosti Lynija, s.r.o. prostredníctvom dcérskej spoločnosti RENTAL LIVE a.s.. Obstarávacía cena bola vo výške 15 tisíc EUR k dátumu obstarania.

V júni 2025 došlo k navýšeniu podielu v spoločnosti Certifikačný a inšpekčný orgán SR, s.r.o. z 66 % na 80% prostredníctvom spoločnosti MM Revital a.s.. Obstarávacía cena za nadobudnutý 14% podiel bola vo výške 38 tisíc EUR k dátumu obstarania.

Predstavenstvo Spoločnosti vykonávajúc svoju všeobecnú pôsobnosť rozhodovať o všetkých záležitostiach Spoločnosti pokiaľ nie sú zákonom alebo stanovami vyhradené do pôsobnosti valného zhromaždenia alebo dozornej rady, schválilo dňa 7.3.2025 na svojom zasadnutí možnosť nadobúdania vlastných akcií v zmysle ust. § 161b ods. 1 písm. d) zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník, v znení neskorších predpisov, t.j. bezodplatne na základe darovacích zmlúv uzatvorených s akcionármi Spoločnosti.

Ku dňu predloženia Polročnej finančnej správy nadobudla Spoločnosť touto cestou spolu 8ks akcií ISIN SK1120005824 a 19ks akcií ISIN SK1120005832.

Rusko – Ukrajinský konflikt

Vo februári 2022 konflikt medzi Ukrajinou a Ruskou federáciou prerástol do vojnového konfliktu v dôsledku invázie ruských vojenských síl na Ukrajinu. V súvislosti s prebiehajúcim vojenským konfliktom a súvisiacimi sankciami namierenými proti Ruskej federácii prijala Spoločnosť primerané opatrenia na zmiernenie vplyvu na svoje podnikanie.

Tento konflikt nemá na Spoločnosť priamy vplyv, vzhľadom k tomu, že Spoločnosť nie je orientovaná na ukrajinský alebo ruský trh, ale poskytuje svoje služby predovšetkým spoločnostiam na slovenskom, prípadne českom trhu.

Naopak konflikt má na Spoločnosť nepriamy vplyv. Najvýznamnejší negatívny vplyv zaznamenala Spoločnosť v prípade rastúcich cien energií, pohonných hmôt a rastúcou infláciou, vplyvom ktorej sa zvyšujú náklady Spoločnosti. Na druhej strane Spoločnosť nemôže na rast nákladov reagovať navýšovaním predajných cien v rovnakej úmere k rastu nákladov, keďže by sa stala konkurencie neschopná. Tým sa môže stať, že sa budú znižovať zisky Spoločnosti.

V rámci konsolidovanej skupiny, najviac zasiahnutými spoločnosťami v tejto oblasti sú pridružené spoločnosti v skupine Hurricane Factory, v ktorých náklady na rast energií majú najvýznamnejší negatívny dopad na hospodárenie spoločností.

Vedenie Spoločnosti je presvedčené, že neexistuje žiadna významná neistota týkajúca sa predpokladu nepretržitého pokračovania v činnosti.

Dôvodom sú nasledujúce skutočnosti:

- Spoločnosť má k 30. júnu 2025 dostatočný zostatok peňažných prostriedkov a ekvivalentov peňažných prostriedkov
- Spoločnosť ako materská spoločnosť konsolidovanej skupiny obstarala od roku 2021 priamo alebo prostredníctvom svojich dcérskych spoločností nové dcérske spoločnosti, ktoré generujú pozitívne peňažné toky z prevádzkovej činnosti.

III. Finančné ukazovatele v účtovnej závierke

Ku dňu zverejnenia tejto polročnej finančnej správy zverejňuje spoločnosť súčasne aj individuálnu účtovnú závierku vrátane poznámok k 30.06.2025, konsolidovanú účtovnú závierku k 30.6.2025 a Vyhlásenie zodpovedných osôb emitenta.

Konsolidovaná účtovná závierka spoločnosti GARFIN HOLDING, a. s. bola zostavená podľa Medzinárodných štandardov finančného výkazníctva v znení prijatom Európskou úniou (IFRS/EÚ). Účtovné zásady a účtovné metódy boli v bežnom a porovnateľnom období konzistentne aplikovateľné.

Podľa priebežných hospodárskych výsledkov skupiny GARFIN HOLDING dosiahla Skupina za prvých šesť mesiacov roka 2025 konsolidovaný účtovný výsledok zisk vo výške 1.705 tisíc EUR (v rovnakom období predchádzajúceho roka bola dosiahnutá strata vo výške -1.365 tisíc EUR). Najvýznamnejší podiel na dosiahnutom výsledku má zisk z predaja dcérskych spoločností vo výške 2.151 tisíc EUR.

Z prevádzkovej činnosti bol dosiahnutý zisk 264 tisíc EUR (v rovnakom období predchádzajúceho roka strata -106 tisíc EUR). Najväčší podiel na dosiahnutom výsledku má segment „zábavný priemysel“ (dosiahnutý zisk z prevádzkovej činnosti 424 tisíc EUR) a segment „nehnutelnosti“ (dosiahnutý zisk z prevádzkovej činnosti 462 tisíc EUR). Naopak v segmente „environmentálne služby“ bola dosiahnutá strata z prevádzkovej činnosti -580 tis EUR, v segmente „poradenské služby“ strata -25 tis EUR a v segmente „obchodná činnosť“ strata -17 tis EUR.

Za prvých šesť mesiacov aktuálneho účtovného obdobia nedošlo k žiadnym obchodom so spropagovanými osobami ani iným zmenám, ktoré by podstatne ovplyvnili finančné postavenie Spoločnosti alebo mali nepriaznivý dopad na finančné postavenie alebo činnosť Spoločnosti. Na zostávajúcich šesť mesiacov účtovného obdobia preto nevidíme žiadne hroziace riziká pre spoločnosť GARFIN HOLDING, a. s.

Polročná finančná správa nebola overená audítorom.

IV. Štruktúra akcionárov Spoločnosti

Štruktúra akcionárov Spoločnosti ku dňu 30.6.2025:

	podiel na základnom imaní v %	podiel na hlasovacích právach v %
Ing. Igor Rattaj (SVK)	28,85	28,85
Ing. Tatiana Kondelová (SVK)	8,92	8,92
MODŘANY Power, a.s. (ČR)	17,66	17,66
akcionári vlastníci menej ako 5% na ZI	44,57	44,57
	100,00	100,00

V. Prehľad udalostí po dni zostavenia účtovnej závierky

V období po 30.6.2025 sa uskutočnili nasledovné významné udalosti:

- Dňa 1. júla 2025 došlo k zlúčeniu dcérskych spoločností MM REVITAL a.s. a HES-COMGEO, a.s., pričom nástupníckou spoločnosťou po zlúčení je HES-COMGEO, a.s.. To znamená, že od 1. júla 2025 spoločnosť MM REVITAL a.s. zanikla a celé jej imanie a všetky jej práva a povinnosti prešli na spoločnosť HES-COMGEO, a.s. Spoločnosť GARFIN HOLDING a.s. sa stala jediným akcionárom spoločnosti HES-COMGEO a.s.
- Dňa 18. júla 2025 predala dcérska spoločnosť RENTAL LIVE a.s. 50% podiel v spoločnosti Inviton s.r.o.

Zo strany Spoločnosti ide o pokračovanie a napĺňanie investičnej stratégie Spoločnosti.

Počas roka 2025 a v nasledujúcich rokoch plánuje Spoločnosť pokračovať v súlade s dokumentom „Investičná stratégia spoločnosti“ a v súlade s rozhodnutiami predstavenstva Spoločnosti, ktoré tento dokument nasledujú.

Počas roka 2025 pristúpi Spoločnosť k optimalizácii svojho investičného portfólia a k prehodnoteniu svojich investícií

Počas roka 2025 a nasledujúcich období Spoločnosť bude pokračovať v aktívnom vyhľadávaní nových investičných príležitostí, aby tým zabezpečila diverzifikované investičné portfólio. Zároveň bude Spoločnosť aktívne pristupovať k optimalizácii svojho aktuálneho investičného portfólia a prijímať také rozhodnutia, ktoré budú viesť k maximalizácii hospodárskych výsledkov a hospodárskeho rastu jednotlivých investícií.

VI. Prílohy

Prílohu polročnej finančnej správy za prvý polrok 2025 tvoria:

(i) Štruktúra konsolidovanej skupiny k 30.6.2025

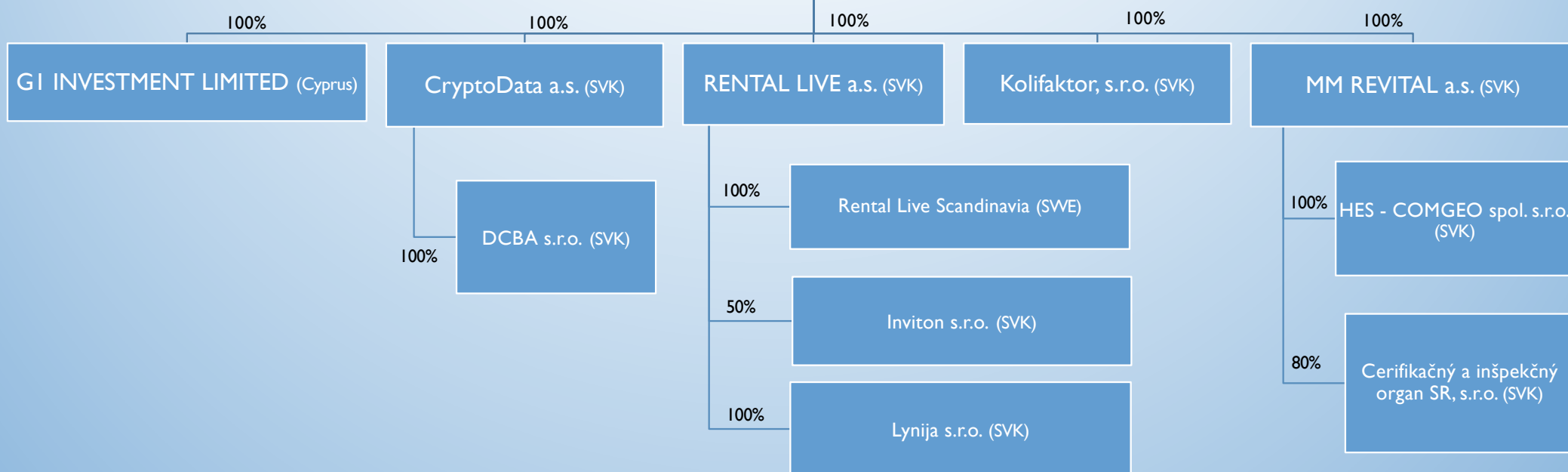
(ii) Konsolidovaná účtovná závierka k 30.6.2025

(iii) Individuálna účtovná závierka k 30.06.2025 pozostávajúca zo Súvahy, Výkazu ziskov a strát a Poznámok

(iv) Vyhlásenie zodpovedných osôb emitenta.

GARFIN HOLDING a. s.

Predstavenstvo: Ing. Igor Rattaj
Ing. Tatiana Kondelová
Mgr. Miloslav Hrehorčák



Skupina GARFIN HOLDING, a. s. – **štruktúra ku dňu 30.06.2025**

GARFIN HOLDING, a. s. a dcérske spoločnosti

Skrátená priebežná konsolidovaná účtovná závierka
za obdobie šesť mesiacov končiace sa 30. júna 2025
(neauditovaná)

zostavená podľa
Medzinárodného účtovného štandardu 34 Priebežná účtovná závierka
v znení prijatom Európskou úniou (EÚ)

Obsah

Skrátený priebežný konsolidovaný výkaz o finančnej situácii	3
Skrátený priebežný konsolidovaný výkaz ziskov a strát a ostatných súčastí komplexného výsledku	4
Skrátený priebežný konsolidovaný výkaz zmien vlastného imania	5
Skrátený priebežný konsolidovaný výkaz peňažných tokov	6
Vybrané Poznámky skrátenej priebežnej konsolidovanej účtovnej závierky	7 - 48

	Pozn.	30.6.2025	31.12.2024
Majetok			
Nehnutelnosti, stroje a zariadenia	10	2 741	17 858
Goodwill	11	7 489	17 364
Nehmotný majetok	11	1 582	1 793
Investície v nehnuteľnostiach	12	20 883	20 850
Investície do subjektov účtovaných metódou vlastného imania	13	94	90
Dlhodobé poskytnuté pôžičky		111	106
Neobežný majetok celkom		32 900	58 061
Zásoby		63	112
Poskytnuté pôžičky	18	2 015	1 887
Pohľadávky z obchodného styku	16	1 573	3 360
Ostatný majetok	17	67	281
Peňažné prostriedky a ekvivalenty peňažných prostriedkov	19	460	3 168
Krátkodobý majetok celkom		4 178	8 808
Majetok celkom		37 078	66 869
Vlastné imanie			
Základné imanie	20	27 276	27 276
Zákonný rezervný fond	20	1 423	1 013
Emisné ážio		9 958	9 958
Neuhradené straty		-18 292	-19 754
Translačná rezerva		-64	36
Vlastné imanie pripadajúce na vlastníkov Spoločnosti		20 301	18 529
Nekontrolujúce podiely	43	245	266
Vlastné imanie celkom		20 546	18 795
Závazky			
Dlhodobé úvery a pôžičky	22	1 405	3 742
Dlhodobé záväzky z nájmu		1 283	1 066
Odložený daňový záväzok	14	2 145	2 203
Ostatné dlhodobé záväzky		12	19
Dlhodobé záväzky celkom		4 845	7 030
Krátkodobé úvery a pôžičky	22	8 170	33 899
Krátkodobé záväzky z nájmu		230	261
Rezervy	23	128	276
Emitované dlhopisy	24	1 820	1 820
Záväzok dane z príjmov		-25	63
Záväzky z obchodného styku a ostatné finančné záväzky	26	730	2 367
Ostatné záväzky	27	634	2 358
Krátkodobé záväzky celkom		11 687	41 044
Závazky celkom		16 532	48 074
Vlastné imanie a záväzky celkom		37 078	66 869

Poznámky na stranách 7 až 48 sú súčasťou tejto konsolidovanej účtovnej závierky.

Consolidated statement of financial position as at 30 June 2020

In thousands EUR

	Pozn.	Obdobie končiace sa 30. júna 2025	Obdobie končiace sa 30. júna 2024
Tržby z predaja služieb a tržby z prenájmu	28	6 237	8 877
Tržby z predaja tovaru	28	48	1 567
Tržby		6 285	10 444
Ostatné prevádzkové výnosy		7	207
Prevádzkové výnosy celkom		6 292	10 651
Náklady na predaný tovar		-17	-1 056
Spotreba materiálu a energie	29	-1 594	-2 044
Služby	30	-1 511	-3 719
Osobné náklady	31	-1 557	-1 786
Odpisy nehnuteľností, strojov a zariadení a nehmotného majetku	10, 11, 12	-1 225	-1 890
Zisk / (strata) z predaja nehnuteľností, strojov a zariadení		-16	3
Ostatné prevádzkové náklady	32	-108	-265
Prevádzkové náklady celkom		-6 028	-10 757
Výsledok hospodárenia z prevádzkovej činnosti		264	-106
Úrokové výnosy	33	35	37
Úrokové náklady	33	-617	-1 353
Ostatné finančné zisky (straty)	33	-12	44
Finančné (náklady) / výnosy netto		-595	-1 272
Zisk z predaja dcérskych spoločností a z pridružených a spoločne ovládaných podnikov	9	2 151	0
Zisk z pridružených a spoločne ovládaných podnikov	13	3	0
Zisk / (strata) pred zdanením		1 823	-1 378
Daň z príjmov	34	-118	13
Zisk (strata) za obdobie		1 705	-1 365
Zisk / (strata) pripadajúci na:			
Vlastníkov Spoločnosti	21	1 737	-1 322
Nekontrolujúce podiely		-32	-43
Ostatné súčasti komplexného výsledku, po zdanení		8	0
<i>Položky s následnou reklasifikáciou do hospodárskeho výsledku:</i>			
Zmena fondu prepočtu cudzích mien		8	0
Komplexný výsledok za obdobie		1 713	-1 365
Komplexný výsledok za obdobie pripadajúci na:			
Vlastníkov Spoločnosti		1 745	-1 322
Nekontrolujúce podiely		-32	-43
		1 713	-1 365
Zisk (strata) na akciu:			
Základný a zriedený zisk (strata) na akciu 10 EUR	21	0,64	-0,48
Základný a zriedený zisk (strata) na akciu 1 EUR	21	0,06	-0,05

Poznámky na stranách 7 až 48 sú súčasťou tejto konsolidovanej účtovnej závierky.

Skrátený priebežný konsolidovaný výkaz zmien vlastného imania za obdobie šesť mesiacov končiace sa 30. júna 2025

V tisícoch eur

Pozn.	Základné imanie	Emisné ážio	Zákonný rezervný fond	Fond z prepočtu cudzích mien	Nerozdelený zisk (neuhradená strata)	Vlastné imanie pripadajúce na vlastníkov Spoločnosti	Nekontrolujúce podiely	Vlastné imanie celkom
Stav k 1. januáru 2025	27 276	9 958	1 013	36	-19 754	18 529	266	18 795
Komplexný výsledok za obdobie						0		0
zisk za účtovné obdobie			410		1 327	1 737	-32	1 705
Ostatné súčasti komplexného výsledku						0		0
Fond z prepočtu cudzích mien				8		8		8
Komplexný výsledok za obdobie	0	0	410	8	1 327	1 745	-32	1 713
Transakcia priamo účtovaná do vlastného imania								
Nadobudnutie podielu v dcérskych spoločnostiach					133	133	-171	-38
Predaj dcérskych spoločností				-108		-108	184	76
Stav k 31. decembru 2024	27 276	9 958	1 423	-64	-18 292	20 301	245	20 546

Pozn.	Základné imanie	Emisné ážio	Zákonný rezervný fond	Fond z prepočtu cudzích mien	Nerozdelený zisk (neuhradená strata)	Vlastné imanie pripadajúce na vlastníkov Spoločnosti	Nekontrolujúce podiely	Vlastné imanie celkom
Stav k 1. januáru 2024	27 276	9 958	570	22	-18 876	18 950	491	19 441
Komplexný výsledok za obdobie						0		0
zisk za účtovné obdobie			443		-736	-293	-45	-338
Ostatné súčasti komplexného výsledku						0		0
Fond z prepočtu cudzích mien				14		14		14
Komplexný výsledok za obdobie	0	0	443	14	-736	-279	-45	-324
						0		0
Transakcia priamo účtovaná do vlastného imania								
Nadobudnutie podielu v dcérskych spoločnostiach					-142	-142	-180	-322
Stav k 31. decembru 2024	27 276	9 958	1 013	36	-19 754	18 529	266	18 795

Poznámky na stranách 7 až 48 sú súčasťou tejto konsolidovanej účtovnej závierky.

GARFIN HOLDING, a. s.**Skrátený priebežný konsolidovaný výkaz peňažných tokov za obdobie šesť mesiacov končiace sa 30. júna 2025**

V tisícoch eur

Za obdobie končiace sa 30. júna	Pozn.	2025	2024
Peňažné toky z prevádzkovej činnosti			
(Strata) / zisk za obdobie		1 705	-1 364
Úpravy o:			
Odpisy nehnuteľností, strojov a zariadení, nehmotného majetku a goodwillu	10,11,12	1 225	1 890
Tvorba a rozpustenie opravných položiek	13,16,40	0	1
Nákladové úroky	33	617	1 353
Výnosové úroky	33	-35	-37
Podiel na zisku z investícií do spoloč. a pridruž. podnikov	13	-3	0
Zisk z výhodnej kúpy dcérskych spoločností	9	-20	0
Zisk z predaja dcérskych spoločností	9	-2 131	0
Zmena v rezervách	23	-133	-122
Daň z príjmov	22	118	-13
Ostatné nepeňažné operácie		11	-39
(Strata) / zisk z prevádzkovej činnosti pred zmenami pracovného kapitálu		1 354	1 669
Úbytok / (prírastok) pohľadávok z obchodného styku a ostatných finančných pohľadávok, ostatného majetku	16,17	-6 959	1 339
Úbytok / (prírastok) zásob		-13	-39
Prírastok / (úbytok) záväzkov z obchodného styku a ostatných finančných záväzkov, ostatných záväzkov	26,27	6 050	-743
Peňažné toky (použitý) / získané v prevádzkovej činnosti		433	2 226
Prijatá / (zaplatená) daň z príjmov		-68	132
Prijaté úroky	33	0	-1
Čisté peňažné toky (použitý) / získané z prevádzkovej činnosti		364	2 357
Peňažné toky z investičnej činnosti			
Obstaranie nehnuteľností, strojov a zariadení, nehmotného majetku	10,11	-900	-2 755
Obstaranie podielov v dcérskych spoločnostiach	9	-53	-1 217
Predaj dcérskych spoločností	9	8 780	0
Výdavky na poskytnuté pôžičky		-129	-683
Príjmy z poskytnutých pôžičiek		33	1 770
Čisté peňažné toky (použitý) / získané v investičnej činnosti		7 731	-2 885
Peňažné toky z finančnej činnosti			
Prijaté úvery a pôžičky		2 123	10 392
Splatenie prijatých úverov		-11 651	-2 764
Zaplatené úroky		-1 144	-7 632
Prírastok záväzkov z nájmu		0	-969
Splátky záväzkov z nájmu		-131	0
Čisté peňažné toky (použitý) / získané z finančnej činnosti		-10 803	-972
Čistý prírastok / (úbytok) peňažných prostriedkov a peňažných ekvivalentov		-2 708	-1 500
Peňažné prostriedky a ekvivalenty peňažných prostriedkov na začiatku účtovného obdobia		3 168	3 048
Peňažné prostriedky a ekvivalenty peňažných prostriedkov na konci účtovného obdobia		460	1 548
Peňažné prostriedky a peňažné ekvivalenty zahŕňajú:			
v tisícoch EUR		30.6.25	30.6.24
Peňažné prostriedky a peňažné ekvivalenty		460	1 548
Celkom		460	1 548

1. Všeobecné informácie o Skupine**Vykazujúca jednotka**

GARFIN HOLDING, a. s. (ďalej ako „Spoločnosť“) je spoločnosť založená na Slovensku.

Sídlo Spoločnosti je:

Pribinova 25
Bratislava - mestská časť Staré Mesto 811 09

Spoločnosť GARFIN HOLDING, a. s. bola založená 8. augusta 1995 a do obchodného registra bola zapísaná 10. augusta 1995 (Obchodný register Mestského súdu Bratislava III, oddiel Sa, vložka 893/B). Identifikačné číslo Spoločnosti (IČO) je 31400434, daňové identifikačné číslo (DIČ) je 2020354864.

Skrátená priebežná konsolidovaná účtovná závierka Spoločnosti za obdobie šesť mesiacov končiace sa 30. júna 2025 obsahuje účtovnú závierku materskej Spoločnosti a jej dcérskych spoločností (súhrnne nazývané ako „Skupina“). Spoločnosti, ktoré sú súčasťou Skupiny sú uvedené v Poznámke 30 Informácie o Skupine.

Hlavné činnosti Skupiny

Hlavnými aktivitami Skupiny sú poskytovanie manažérskych a poradenských služieb (Spoločnosť), prenájom priestorov (dcérska spoločnosť Kolifaktor), služby súvisiace s prenájomom audiovizuálnej techniky (skupina RENTAL LIVE – predtým skupina RLPP Invest) a prenájom datacentra a poskytovanie IT služieb (skupina Crypto Data) a poskytovanie geologických a technických prác (skupina MM Revital). Skupina podniká na Slovensku, vo Švédsku a na Cypre.

Informácie o štruktúre akcionárov ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka

Štruktúra akcionárov Spoločnosti je nasledovná (v tisícoch eur):

	30.6.2025	Podiel na základnom imaní a hlasovacích právach (%)	31.12.2024	Podiel na základnom imaní a hlasovacích právach (%)
Igor Rattaj	7 869	28,85%	7 820	28,67%
Modřany Power, a.s.	4 817	17,66%	4 817	17,66%
Ing. Tatiana Kondelová	2 433	8,92%	2 433	8,92%
Akcionári s podielom menej ako 5 %	12 157	44,57%	12 206	44,75%
	27 276	100%	27 276	100%

Informácie o materskej spoločnosti, ktorá zostavuje účtovnú závierku za všetky skupiny účtovných jednotiek konsolidovaného celku

Spoločnosť je najvyššou kontrolujúcou spoločnosťou Skupiny. Konsolidované účtovné závierky sú k dispozícii v zbierke listín Obchodného súdu Bratislava I a priamo v sídle spoločnosti GARFIN HOLDING, a. s., Pribinova 25, Bratislava - mestská časť Staré Mesto 811 09.

Počet zamestnancov

Priemerný prepočítaný počet zamestnancov Skupiny za obdobie šesť mesiacov končiace sa 30. júna 2025 bol 97, z toho 3 vedúci zamestnanci (v porovnateľnom období k 31. decembru 2024 123, z toho 3 vedúci zamestnanci).

Počet zamestnancov k 30. júnu 2025 bol 107, z toho 3 vedúci zamestnanci (k 31. decembru 2024, 158 zamestnancov, z toho 3 vedúci zamestnanci).

Právny dôvod na zostavenie konsolidovanej účtovnej závierky

Táto priebežná neauditovaná skrátená konsolidovaná účtovná závierka bola zostavená ako konsolidovaná účtovná závierka v súlade s § 22 zákona č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov. Právnym dôvodom na zostavenie tejto priebežnej neauditovanej skrátenej konsolidovanej účtovnej závierky sú povinnosti vyplývajúce pre Spoločnosť ako emitenta akcií, ktoré boli prijaté na obchodovanie na regulovanom trhu, zo zákona č. 429/2002 Z. z. o burze cenných papierov v znení neskorších predpisov a zákona č. 566/2001 Z. z. o cenných papieroch a investičných službách a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

Informácie o orgánoch Spoločnosti

Predstavenstvo

Ing. Igor Rattaj – predseda
Ing. Tatiana Kondelová – člen
Mgr. Miloslav Hrehorčák – člen

Dozorná rada

PhDr. Jozef Duch
Ing. Aurel Zrubec
Ing. Jozef Hodek
Ing. Barbora Krajčovičová, PhD.

Údaje o neobmedzenom ručení

Spoločnosti v Skupine nie sú neobmedzene ručiacimi spoločníkmi v iných spoločnostiach podľa § 56 ods. 5 Obchodného zákonníka.

2. Vyhlásenie o súlade

Táto priebežná neauditovaná skrátená konsolidovaná účtovná závierka bola zostavená v súlade s IAS 34 - Priebežná účtovná závierka. Táto priebežná neauditovaná skrátená konsolidovaná účtovná závierka nezahŕňa všetky informácie a zverejnenia, ktoré sú požadované pre riadnu účtovnú závierku a je potrebné ju čítať spolu s riadnou individuálnou účtovnou závierkou Spoločnosti za rok končiaci sa 31. decembra 2024.

Konsolidovaná účtovná závierka Spoločnosti za predchádzajúce účtovné obdobie bola schválená riadnym valným zhromaždením Spoločnosti, ktoré sa konalo dňa 12.6.2025. Táto priebežná neauditovaná skrátená konsolidovaná účtovná závierka je uložená v sídle Spoločnosti.

3. Východiská pre zostavenie

Konsolidovaná účtovná závierka bola zostavená za predpokladu, že Skupina bude nepretržite pokračovať vo svojej činnosti (going concern). Účtovné zásady a účtovné metódy boli v bežnom a porovnateľnom období konzistentne aplikované.

Zásada nepretržitého pokračovania činnosti (going concern)

Rusko – Ukrajinský konflikt

Vo februári 2022 konflikt medzi Ukrajinou a Ruskou federáciou prerástol do vojnového konfliktu v dôsledku invázie ruských vojenských síl na Ukrajinu. V súvislosti s prebiehajúcim vojenským konfliktom a súvisiacimi sankciami namierenými proti Ruskej federácii jednotlivé spoločnosti v rámci konsolidovaného celku prijali primerané opatrenia na zmiernenie vplyvu na svoje podnikanie.

Tento konflikt nemá žiadny priamy negatívny dopad na Skupinu, vzhľadom k tomu, že Skupina nemá žiadne obchodné vzťahy so spoločnosťami z Ukrajiny alebo Ruskej federácie.

Rast inflácie a cien energií

Najvýznamnejší negatívny vplyv zaznamenali spoločnosti v prípade rastúcich cien energií, pohonných hmôt a rastúcou infláciou, vplyvom ktorej sa zvyšujú náklady jednotlivým spoločnostiam. Na druhej strane spoločnosti nemôžu na rast nákladov reagovať navyšovaním predajných cien v rovnakej úmere k rastu nákladov, keďže by sa stali konkurencie neschopné. Tým sa znižujú zisky týchto spoločností.

Najviac zasiahnutými spoločnosťami v tejto oblasti boli spoločnosti v skupine Hurricane Factory, v ktorých náklady na rast energií mali najvýznamnejší negatívny dopad na hospodárenie spoločností. Najvýraznejší nárast cien energií zaznamenali spoločnosti v priebehu roka 2023. Od začiatku 2025 sú ceny elektrickej energie viac-menej ustálené na vyššej úrovni, čo umožňuje plánovať a reagovať na vzniknutú situáciu v hospodárstve prijímaním opatrení na zmiernenie negatívnych následkov spôsobených zvyšovaním cien energií. Jednotlivé spoločnosti v rámci Hurricane Factory prijali rôzne opatrenia na zmiernenie rastu cien energií, pričom mali možnosť využívať aj dotačné programy od vlád jednotlivých štátov, v ktorých spoločnosti podnikajú ako sú napr. energo-dotácie (stanovenie maximálnej hornej hranice za elektrickú energiu).

Nepriaznivý vplyv na prevádzku spoločností Hurricane Factory mala aj vysoká úroveň inflácie. Tento vplyv bol však nepriamy a nie taký výrazný ako v prípade rastúcich cien energií. Vysoká úroveň inflácie má nepriamy negatívny dopad najmä na rast cien za služby a nákladov na mzdy a zároveň v klesajúcej kúpyschopnosti obyvateľstva, vzhľadom k tomu, že zákazníci začínajú šetriť v prvom rade na službách a tovaroch, ktoré nevyhnutne nepotrebujú a to sú najmä služby v oblasti zábavného priemyslu. Na druhej strane treba spomenúť, že služby Hurricane Factory využívajú aj športovci a profesionáli na výcvik a títo zákazníci budú dané služby potrebovať aj napriek inflácii.

V rámci segmentu zábavného priemyslu na spoločnosti pod spol. RENTAL LIVE má rast cien energií aj rastúca inflácia len nepriamy a nie tak významný negatívny dopad, keďže tieto spoločnosti nemajú vysokú spotrebu elektrickej energie a vedľa rastúce ceny vstupných nákladov na služby (ako napr. nákladná doprava) preniesť do koncových cien zákazníkov.

Čo sa týka ďalších segmentov Skupiny „nehnutelnosti“, „poradenské služby“, „enviromentálne práce“, obchodná činnosť je vo všeobecnosti negatívny vplyv vysokej inflácie a vplyv vysokých cien energií nepriamy a nie až tak významný ako v spoločnostiach Hurricane Factory. Výraznejšie pociťuje vysoké ceny energií datacentrum v segmente „nehnutelnosti“, ktoré však v rámci nájomných zmluvných vzťahov prefakturuje ceny energií na svojich zákazníkov. V segmente „enviromentálne práce“ významnejšie vplyva vysoká inflácia na niektoré zložky nakupovaných služieb, najmä služby, ktoré presahujú do oblasti stavebníctva. Tieto služby sú však časťou širšej skupiny nakupovaných služieb aj z rôznych iných oblastí, preto z celkového hľadiska negatívny dopad vysokej inflácie nie je až tak významný.

Vedenie Skupiny je presvedčené, že neexistuje žiadna významná neistota týkajúca sa predpokladu nepretržitého pokračovania v činnosti.

Dôvodom sú nasledujúce skutočnosti:

- Skupina má k 30. júnu 2025 dostatočný zostatok peňažných prostriedkov
- Skupina k 30. júnu 2025 vykazuje výšku krátkodobých finančných záväzkov v hodnote 10 950 tisíc EUR, ktoré prevyšujú hodnotu krátkodobého majetku vykázaného k 30. júnu 2025.

V rámci krátkodobých finančných záväzkov Skupina vykazuje:

- splatnosť bankového úveru v hodnote 5 576 tisíc EUR je 31. decembra 2025. Splatnosť úveru sa pravidelne predlžuje o jeden rok a Skupina preto očakáva, že splatnosť úveru bude 31. decembra 2025 opäť predĺžená
- krátkodobé pôžičky od tretej strany vo výške 1 716 tisíc EUR so splatnosťou na vyžiadanie budú predĺžené na ďalšie obdobie, resp. veriteľ nebude vyžadovať ich splatenie v krátkodobom horizonte

Základy pre oceňovanie

Účtovná závierka bola zostavená na základe zásady historických obstarávacích cien, okrem derivátových finančných nástrojov – opcií, ktoré sa oceňujú reálnou hodnotou k dňu, ku ktorému sa zostavuje konsolidovaná účtovná závierka.

Funkčná a prezentačná mena

Konsolidovaná účtovná závierka je prezentovaná v mene euro, ktorá je funkčnou menou Spoločnosti a všetky finančné informácie prezentované v mene euro sú zaokrúhlené na tisíce, ak nie je uvedené inak.

Použitie odhadov a úsudkov

Zostavenie konsolidovanej účtovnej závierky v súlade s IFRS/EÚ vyžaduje, aby vedenie Skupiny urobilo úsudky, odhady a predpoklady, ktoré ovplyvňujú aplikáciu účtovných postupov a hodnotu vykazovaného majetku, záväzkov, výnosov a nákladov. Odhady a súvisiace predpoklady sú založené na minulých skúsenostiach a iných rozličných faktoroch, považovaných za primerané okolnostiam, na základe ktorých sa formuje východisko pre posúdenie účtovných hodnôt majetku a záväzkov, ktoré nie sú zrejmé z iných zdrojov. Skutočné výsledky sa môžu líšiť od týchto odhadov.

Odhady a súvisiace predpoklady sú neustále prehodnocované. Korekcie účtovných odhadov sú vykázané v období, v ktorom je odhad korigovaný, ak korekcia ovplyvňuje iba toto obdobie alebo v období korekcie a v budúcich obdobiach, ak korekcia ovplyvňuje toto aj budúce obdobia.

Neistoty v odhadoch a predpokladoch

Informácie o neistotách v predpokladoch a odhadoch, u ktorých je významné riziko, že by mohli viesť k významnej úprave v účtovnom období šesť mesiacov končiacom sa 30. júna 2025 a posúdenie zníženia hodnoty neobežného majetku sú bližšie opísané v Poznámkach 10 Nehnuteľnosti, stroje a zariadenia, 11 Nehmotný majetok a 13 Investície do subjektov účtovaných metódou vlastného imania.

Úsudky

Informácie o úsudkoch použitých v súvislosti s aplikáciou účtovných metód a účtovných zásad, ktoré majú významný dopad na hodnoty vykázané v skrátenej priebežnej konsolidovanej účtovnej závierke, sú bližšie opísané v Poznámke 16 Ostatný majetok, posúdenie zníženia hodnoty neobežného majetku v Poznámke 10 Nehnuteľnosti, stroje a zariadenia, 11 Nehmotný majetok a 13 Investície do subjektov účtovaných metódou vlastného imania.

Určenie reálnej hodnoty

Skupina má zavedený systém kontroly určenia reálnych hodnôt. Skupina pravidelne kontroluje signifikantné, na trhu nezistiteľné vstupné údaje a oceňovacie úpravy. Ak sú informácie od tretích strán, ako napríklad kótované ceny obchodníkov s cennými papiermi alebo služby ocenenia, použité pri stanovení reálnej hodnoty, potom Skupina posudzuje podklady získané od týchto tretích strán s cieľom rozhodnúť, či takéto oceňovanie spĺňa požiadavky IFRS/EÚ, vrátane zaradenia do príslušnej úrovne v hierarchii stanovenia reálnych hodnôt.

Pri stanovení reálnej hodnoty majetku alebo záväzkov Skupina používa v čo najväčšom rozsahu údaje zistiteľné na trhu. Reálne hodnoty sa kategorizujú do rôznych úrovní v hierarchii reálnych hodnôt na základe vstupných údajov použitých pri oceňovacích technikách, a to nasledovne:

Úroveň 1: kótované (neupravené) ceny pre identický majetok alebo záväzky na aktívnych trhoch.

Úroveň 2: iné vstupy ako kótované ceny zahrnuté do úrovne 1, ktoré sú zistiteľné pre majetok alebo záväzok buď priamo (t. j. ako ceny) alebo nepriamo (t. j. odvodením od cien).

Úroveň 3: vstupné údaje pre daný majetok alebo záväzok, ktoré sú na trhu nezistiteľné (nezistiteľné vstupy).

Ak je možné zaradiť vstupné údaje použité k oceneniu reálnou hodnotou majetku alebo záväzku do rôznych úrovní v hierarchii reálnych hodnôt, potom je ocenenie reálnou hodnotou ako celok zaradené do takej istej úrovne v hierarchii reálnych hodnôt, ako vstupný údaj najnižšej úrovne, ktorý je signifikantný vo vzťahu k celkovému oceneniu.

Skupina vykazuje presuny medzi úrovňami v hierarchii reálnych hodnôt vždy ku koncu účtovného obdobia, v priebehu ktorého došlo k zmene.

V rámci úrovne 3 hlavné oceňovacie techniky používané Skupinou pre finančné nástroje zahŕňajú čistú súčasnú hodnotu a modely diskontovaných peňažných tokov, porovnanie s podobnými nástrojmi, pre ktoré existuje zistiteľná tržová cena, Black-Scholes a iné opčné modely. Predpoklady a vstupy používané v oceňovacej technike zahŕňajú nezistiteľné vstupy, ako je očakávaná volatilita cien a spotová cena, a zistiteľné vstupy, ako napríklad bezriziková sadzba. Hlavné vstupné parametre používané v modeloch zahŕňajú realizačnú cenu, úroveň bariéry a dividendový výnos.

Cieľom oceňovacích techník je dospieť k oceneniu reálnou hodnotou, ktorá odráža cenu, ktorá by bola prijatá za predaj aktíva alebo zaplatená za prevod záväzku v riadnej transakcii medzi účastníkmi trhu k dátumu ocenenia.

Skupina používa všeobecne uznávaný model oceňovania na určenie reálnej hodnoty opcií. Modely oceňovania, ktoré využívajú významné nezistiteľné vstupy, vyžadujú vyšší stupeň manažérskeho úsudku a odhadov pri určovaní reálnej hodnoty. Manažérsky úsudok a odhad sú zvyčajne potrebné na výber vhodného modelu oceňovania, ktorý sa má použiť, určenie očakávaných budúcich peňažných tokov z finančného nástroja, ktorý sa oceňuje, určenie očakávanej cenovej volatility a spotovej ceny. Dostupnosť zistiteľných vstupov do modelu znižuje potrebu manažérskeho úsudku a odhadov a znižuje neistotu spojenú s určením reálnej hodnoty. Dostupnosť zistiteľných vstupov sa líši v závislosti od produktov a trhov a je náchylná na zmeny v závislosti od konkrétnych udalostí a všeobecných podmienok na finančných trhoch.

4. Významné účtovné zásady

Ako je uvedené v bode 3, účtovné metódy a účtovné zásady uvedené nižšie boli konzistentne aplikované vo všetkých obdobiach, ktoré sú vykázané v účtovnej závierke.

V účtovnom období šesť mesiacov končiacom sa 30. júna 2025 Skupina nevykonala opravy významných chýb minulých účtovných období.

a) Základ pre konsolidáciu

i. Podnikové kombinácie

Skupina účtuje o podnikovej kombinácii obstarávacou (akvizičnou) metódou vtedy, keď súbor nadobudnutých činností a majetku spĺňajú definíciu podniku, a keď Skupina získava kontrolu nad podnikom. Pri posudzovaní, či konkrétny súbor činností a majetku je podnikom, Skupina posudzuje, či súbor nadobudnutého majetku a činností zahŕňa minimálne vstupy a substantívny proces a či získaný súbor má schopnosť vytvárať výstupy.

Skupina má možnosť použiť „test koncentrácie“, ktorý umožňuje zjednodušené posúdenie, či nadobudnutý súbor činností a majetku nie je podnikaním. Voliteľný test koncentrácie je splnený, ak v podstate všetka reálna hodnota získaného majetku brutto je koncentrovaná do jedného identifikovateľného majetku alebo skupiny podobného identifikovateľného majetku.

Poskytnutá protihodnota pri obstaraní obstarávacou (akvizičnou) metódou sa vo všeobecnosti oceňuje reálnou hodnotou, podobne ako obstaraný čistý majetok. Vykázaný goodwill sa každoročne testuje na znehodnotenie. Zisk z výhodnej kúpy sa vykáže vo výsledku hospodárenia v momente vzniku. Náklady súvisiace s obstaraním (transakčné náklady) sa vykážu ako náklad v tom období, v ktorom vznikli, okrem nákladov, ktoré sa týkajú vydania dlhových cenných papierov a cenných papierov predstavujúcich vlastné imanie.

Súčasťou poskytnutej protihodnoty nie sú hodnoty, ktoré sa týkajú vysporiadania vzťahov existujúcich pred podnikovou kombináciou. Tieto hodnoty sú vykázané vo výsledku hospodárenia.

Podmienená protihodnota sa oceňuje reálnou hodnotou ku dňu obstarania. Ak sa povinnosť zaplatiť podmienenú protihodnotu, ktorá spĺňa definíciu finančného nástroja, klasifikuje ako vlastné imanie, potom sa podmienená protihodnota nepreceňuje a jej vysporiadanie sa účtuje do vlastného imania. Inak sa následné zmeny reálnej hodnoty podmienenej protihodnoty vykážu vo výsledku hospodárenia.

ii. Dcérske spoločnosti

Dcérske spoločnosti sú také účtovné jednotky, ktoré Skupina kontroluje, pretože má právomoc ovládať relevantné aktivity daných účtovných jednotiek, ktoré významne ovplyvňujú ich ziskovosť a výnosy, je vystavená alebo má právo na variabilné výnosy z daných účtovných jednotiek a má schopnosť používať svoje právomoci na to, aby ovplyvnila návratnosť investícií do daných účtovných jednotiek. Účtovná závierka dcérskych spoločností je zahrnutá v konsolidovanej účtovnej závierke odo dňa začiatku kontroly až do dátumu, keď kontrola zanikne.

iii. Nekontrolujúce podiely

Nekontrolujúce podiely sa oceňujú vo výške proporcionálneho podielu na identifikovateľnom čistom majetku obstarávaného subjektu ku dňu obstarania.

Zmeny v podieloch Skupiny v dcérskej spoločnosti, ktoré nemajú za následok stratu kontroly, sa účtujú do vlastného imania.

iv. Strata kontroly

Ak Skupina stratí kontrolu nad dcérskou spoločnosťou, odúčtuje majetok a záväzky dcérskej spoločnosti, súvisiace nekontrolujúce podiely a ostatné zložky vlastného imania. Zisk alebo strata, ktorá vznikne v dôsledku straty kontroly, sa vykáže vo výsledku hospodárenia. Ak si Skupina ponechá podiel v bývalej dcérskej spoločnosti, tento sa ocení reálnou hodnotou k dátumu, kedy k strate kontroly došlo.

v. Podiely v subjektoch účtovaných metódou vlastného imania

Podiely Skupiny v subjektoch účtovaných metódou vlastného imania predstavujú podiely v pridružených podnikoch a spoločne kontrolovaných podnikoch.

Pridružené podniky sú tie podniky, v ktorých má Skupina podstatný vplyv na finančné a prevádzkové politiky, ale nemá nad nimi kontrolu alebo spoločnú kontrolu. Spoločne kontrolovaný podnik je dojednanie, podľa ktorého má Skupina spoločnú kontrolu, prostredníctvom ktorej má právo na čistý majetok dojednania, ale nie právo na majetok a zodpovednosť za záväzky týkajúce sa tohto dojednania.

Podiely v pridružených podnikoch a spoločne kontrolovaných podnikoch sa účtujú použitím metódy vlastného imania. Pri prvotnom ocenení sa ocenia obstarávacou cenou, vrátane nákladov súvisiacich s obstaraním. Pri následnom ocenení sa do konsolidovanej účtovnej závierky zahŕňa podiel Skupiny na zisku / strate a na ostatných súčastiach komplexného výsledku subjektov účtovaných metódou vlastného imania, a to až do dňa straty podstatného vplyvu alebo spoločnej kontroly.

vi. Transakcie eliminované pri konsolidácii

Zostatky účtov a transakcie v rámci Skupiny, ako aj všetky nerealizované zisky a straty vyplývajúce z transakcií v rámci Skupiny, sú pri zostavovaní konsolidovanej účtovnej závierky eliminované. Nerealizované zisky z transakcií so subjektami účtovanými metódou vlastného imania sú eliminované oproti investíciám v týchto subjektoch, a to do výšky podielu Skupiny v týchto subjektoch. Nerealizované straty sú eliminované rovnakým spôsobom ako nerealizované zisky, ale iba v takom rozsahu, v akom nie je dôkaz o znehodnotení investície.

b) Cudzia mena

i. Transakcie v cudzej mene

Transakcie v cudzej mene sú prepočítané na funkčnú menu spoločností Skupiny výmenným kurzom, platným v deň uskutočnenia transakcie.

Finančný majetok a záväzky vyjadrené v cudzej mene sú na konci účtovného obdobia prepočítané na eurá výmenným kurzom platným v deň, ku ktorému sa účtovná závierka zostavuje. Nefinančný majetok a záväzky, ktoré sú ocenené historickou cenou v cudzej mene sú prepočítané výmenným kurzom platným v deň uskutočnenia transakcie. Nefinančný majetok a záväzky vyjadrené v cudzej mene, ktoré sa oceňujú reálnou hodnotu, sa prepočítajú na euro výmenným kurzom vyhláseným v deň určenia reálnej hodnoty. Vzniknuté kurzové rozdiely z prepočtu cudzej meny sa vykazujú vo výsledku hospodárenia v položke Finančné náklady/výnosy.

ii. Prevádzky v zahraničí

Majetok a záväzky prevádzok v zahraničí vrátane goodwillu a úprav reálnej hodnoty vyplývajúcich z akvizície sa prepočítavajú na euro výmennými kurzami ku dňu, ku ktorému sa účtovná závierka zostavuje. Výnosy a náklady prevádzok v zahraničí sa prepočítavajú na eurá výmenným kurzom k dátumu transakcie.

Kurzové rozdiely sú vykázané v ostatných súčastiach komplexného výsledku a akumulované v rezervnom fonde z kurzových rozdielov, s výnimkou prípadov, keď je rozdiel z prepočtu alokovaný k nekontrolujúcim podielom.

Ak sa prevádzka v zahraničí úplne alebo čiastočne vyradí tak, že zanikne kontrola, významný vplyv alebo spoločná kontrola, kumulatívna čiastka v kurzových rozdieloch vzťahujúca sa k tejto prevádzke v zahraničí sa preklasifikuje do výsledku hospodárenia ako súčasť zisku alebo straty z predaja. Ak Skupina zníži svoj podiel v dcérskej spoločnosti, ale ponechá si kontrolu, príslušný podiel z kumulatívnej sumy sa znova priradí k nekontrolujúcim podielom. Keď Skupina predá iba časť pridruženého alebo spoločného podniku, pričom si zachová významný vplyv alebo spoločnú kontrolu, príslušná časť kumulatívnej sumy sa preklasifikuje do výsledku hospodárenia.

c) Nehnuteľnosti, stroje a zariadenia

i. Vlastný majetok - Vykazovanie a oceňovanie

Nehnuteľnosti, stroje a zariadenia sú ocenené obstarávacou cenou zníženou o oprávky (pozri nižšie) a o kumulované straty zo zníženia hodnoty (pozri účtovné zásady bod i)). Obstarávacia cena zahŕňa všetky náklady priamo priraditeľné k obstaraniu majetku. Obstarávacia cena majetku vytvoreného vlastnou činnosťou zahŕňa materiálové náklady, priame mzdové náklady a všetky priamo priraditeľné náklady na uvedenie majetku do užívania, a v prípade, že je to relevantné, náklady na demontáž a vyradenie majetku a uvedenie miesta, v ktorom sa nachádza, do pôvodného stavu a primeranú časť výrobných režijných nákladov.

Náklady na úvery a pôžičky, ktoré sú priamo priraditeľné k obstaraniu, výstavbe alebo výrobe kvalifikovaného majetku, sú súčasťou obstarávacej ceny tohto majetku.

Ak položky nehnuteľností, strojov a zariadení majú rôznu dobu použiteľnosti, potom sa o nich účtuje ako o samostatných položkách nehnuteľností, strojov a zariadení.

Zisk a strata z vyradenia nehnuteľností, strojov a zariadení sa zistí porovnaním výnosov z vyradenia a účtovnej hodnoty nehnuteľností, strojov a zariadení a vykazuje sa vo výsledku hospodárenia z prevádzkovej činnosti netto.

ii. Prenajatý majetok – Vykazovanie a oceňovanie

Skupina vykáže právo na používanie majetku a záväzok z nájmu na začiatku nájmu. Počiatočná hodnota práva na používanie majetku sa stanoví ako súčet počiatočnej hodnoty záväzku z nájmu, platieb nájomného uskutočnených pred alebo v deň začatia nájmu, počiatočných priamych nákladov na strane nájomcu ponížených o akékoľvek obdržané lízingové stimuly.

Pri stanovení doby nájmu sa posudzuje predovšetkým dĺžka dohodnutej doby nájmu, ako aj možnosti jej predčasného ukončenia resp. možnosti predĺženia zmluvy. Pri posudzovaní pravdepodobnosti uplatnenia možnosti predĺženia resp. predčasného ukončenia doby nájmu Skupina berie do úvahy všetky relevantné skutočnosti a okolnosti, ktoré poskytujú ekonomické podnety na uplatnenie (neuplatnenie) týchto možností. Doba, o ktorú je možné zmluvu predĺžiť (resp. doba, ktorá nasleduje po možnosti zmluvu predčasne ukončiť), sa zahrnie do doby nájmu iba v prípade, že si je Skupina dostatočne istá, že predĺženie bude uplatnené.

Právo na používanie majetku sa odpisuje rovnomerne počas doby nájmu od začatia nájmu až do konca doby nájmu alebo konca doby použiteľnosti majetku s právom na užívanie podľa toho, ktorý je skôr. Ak nájom obsahuje prevod vlastníctva alebo kúpnu opciu, ak je súčasťou záväzku, majetok s právom užívania sa odpisuje rovnomerne počas doby životnosti majetku. Odpisovať sa začína dňom začatia prenájmu. Posúdenie zníženia hodnoty majetku s právom na používanie sa vykonáva podobným spôsobom ako posúdenie zníženia hodnoty dlhodobého hmotného majetku opísaného v účtovných zásadách v) nižšie.

Záväzok z nájmu sa prvýkrát oceňuje v deň sprístupnenia prenajatého majetku nájomcovi (deň začiatku nájmu). Záväzky z nájmu sa prvotne oceňujú v súčasnej hodnote lízingových splátok počas doby nájmu, ktoré neboli zaplatené k dátumu počiatočného ocenenia s použitím diskontnej sadzby, ktorú predstavuje prírastková výpožičková miera nájomcu („the incremental borrowing rate“). Prírastková výpožičková miera nájomcu bola stanovená na základe dostupných finančných informácií týkajúcich sa nájomnej zmluvy. Následné precenenie sa vykoná v prípade, že dôjde k zmene podmienok zmluvy. Následné prehodnotenie záväzku z nájmu bude mať vplyv aj na ocenenie práva na používanie majetku. Ak by to viedlo k zápornej hodnote práva na používanie majetku, zostávajúci vplyv sa vykáže s vplyvom na výsledok hospodárenia (takže výsledné právo na používanie majetku bude vykázané ako nulové). Počas účtovného obdobia Skupina neúčtovala o precení záväzku z nájmu z dôvodu vyššie uvedených zmien.

Skupina uplatnila voliteľnú výnimku a nevykazuje právo na používanie majetku ani záväzok z nájmu pri všetkých typoch nájomných zmlúv s dobou nájmu 12 mesiacov alebo menej. Náklady súvisiace s týmito nájmi sú v konsolidovanej účtovnej závierke vykázané ako prevádzkové náklady rovnomerne počas doby nájmu.

Skupina tiež uplatnila voliteľnú výnimku a nevykazuje právo na používanie majetku ani záväzok z nájmu pri nájomných zmluvách, v ktorých je hodnota prenajatého majetku jednoznačne nižšia ako 5 000 EUR. Pri určení predpokladanej hodnoty majetku sa vychádza z predpokladu, že sa jedná o nový majetok. Ak nie je možné spoľahlivo určiť hodnotu majetku, voliteľná výnimka sa pre takýto nájom neaplikuje.

Skupina v konsolidovanom výkaze o finančnej situácii vykazuje právo na používanie majetku v rámci nehnuteľností, strojov a zariadení a záväzky z nájmu v rámci samostatnej položky konsolidovaného výkazu o finančnej situácii. Ďalej Skupina vo výkaze peňažných tokov vykázala transakcie súvisiace s nájmom nasledovne:

- platby za istinu týkajúcu sa záväzkov z nájmu v rámci tokov z finančných činností,

- platby za úroky týkajúce sa záväzkov z nájmu v rámci tokov z prevádzkovej činnosti (uplatňujú sa tu požiadavky na zaplatený úrok v súlade s IAS 7),
- platby za krátkodobý nájom, nájom drobného majetku a platby variabilných častí nájomného, ktoré nie sú zahrnuté do ocenenia záväzkov z nájmu v rámci tokov z prevádzkovej činnosti.

iii. Následné náklady

Skupina zahrnie do účtovnej hodnoty položky nehnuteľností, strojov a zariadení náklady na výmenu častí, ak je pravdepodobné, že budúce ekonomické úžitky spojené s príslušným nákladom budú plynúť do Skupiny a dajú sa spoľahlivo oceniť.

iv. Odpisy

Odpisy dlhodobého hmotného majetku sa vykazujú vo výsledku hospodárenia rovnomerne počas predpokladanej doby použiteľnosti každej časti dlhodobého hmotného majetku.

Predpokladaná doba použiteľnosti je nasledovná:

- | | |
|------------------------|---------------|
| • Budovy | 20 - 40 rokov |
| • Stroje a zariadenia | 3 až 20 rokov |
| • Dopravné prostriedky | 4 roky |
| • Ostatné | 4 až 5 rokov |

Metódy odpisovania, doby použiteľnosti a účtovné hodnoty sa prehodnocujú ku dňu, ku ktorému sa zostavuje konsolidovaná účtovná závierka.

Každá časť položky nehnuteľností, strojov a zariadení, ktorej obstarávacía cena je významná vo vzťahu k celkovej obstarávacej cene položky, sa odpisuje samostatne. Skupina alokuje sumu pôvodne vykázanú v súvislosti s položkou nehnuteľností, strojov a zariadení proporcionálne jej významným častiam a každú časť odpisuje samostatne.

v. Posúdenie zníženia hodnoty

Faktory, ktoré sú považované za dôležité pri posudzovaní zníženia hodnoty nehnuteľností, strojov a zariadení, sú najmä:

- technologický pokrok,
- významne nedostatočné prevádzkové výsledky v porovnaní s historickými alebo plánovanými prevádzkovými výsledkami,
- významné zmeny v spôsobe použitia majetku Skupiny alebo celkovej zmeny stratégie Skupiny,
- zastaranosť produktov.

Ak Skupina zistí, že na základe existencie jedného alebo viacerých indikátorov zníženia hodnoty majetku účtovná hodnota majetku prevyšuje jeho návratnú hodnotu, určí zníženie hodnoty majetku na základe odhadov projektovaných čistých diskontovaných peňažných tokov, ktoré sa očakávajú z daného majetku, vrátane jeho prípadného predaja. Pre viac informácií pozri bod i) Zníženie hodnoty.

d) Nehmotný majetok

i. Vykazovanie a oceňovanie

Nehmotný majetok obstaraný Skupinou má určitú dobu použiteľnosti a oceňuje sa obstarávacou cenou zníženou o oprávky a kumulované straty zo zníženia hodnoty (pozri účtovné zásady bod i) Zníženie hodnoty).

ii. Následné náklady

Následné náklady sa aktivujú len vtedy, ak zvýšia budúce ekonomické úžitky obsiahnuté v položke nehmotného majetku, ktorého sa týkajú. Všetky ostatné náklady sa vykazujú vo výsledku hospodárenia v tom období, v ktorom vznikli.

iii. Odpisovanie

Odpisy softvéru a ocenieľných práv sa vykazujú vo výsledku hospodárenia na rovnomernom základe predpokladanej doby použiteľnosti jednotlivých položiek nehmotného majetku od dátumu, kedy je k dispozícii na používanie. Odpisy kapitalizovaných vzťahov so zákazníkmi nadobudnutých pri akvizícii dcérskej spoločnosti Certifikačný a inšpekčný orgán SR, s. r. o. sa odpisujú nelineárne v závislosti od plánovaných budúcich výnosov z tohto zákazníckeho kmeňa.

Predpokladaná doba použiteľnosti je nasledovná:

	Predpokladaná doba používania v rokoch	Ročná odpisová sadzba	Metóda odpisovania
Softvér	2	50%	Lineárna
Ocenené práva	10	10%	Lineárna
Vzťahy so zákazníkmi	9	n/a	Výkonová
Licencie	neurčitá	n/a	n/a

Metódy odpisovania, doby použiteľnosti a účtovné hodnoty sa prehodnocujú ku dňu, ku ktorému sa zostavuje konsolidovaná účtovná závierka. Goodwill sa neodpisuje.

Posúdenie zníženia hodnoty

Posúdenie zníženia hodnoty dlhodobého nehmotného majetku sa uskutočňuje rovnakým spôsobom ako pre nehnuteľnosti, stroje a zariadenia, ktorý je opísaný vyššie v časti i) Zníženie hodnoty.

iv. Goodwill a nehmotný majetok obstaraný pri podnikových kombináciách

Po prvotnom vykázaní sa goodwill oceňuje obstarávacou cenou zníženou o kumulované straty zo zníženia hodnoty (pozri účtovné zásady i) Zníženie hodnoty) a každoročne sa testuje na zníženie hodnoty.

Goodwill sa nevykazuje pri nadobudnutí nekontrolného podielu (pri zachovaní kontroly nad jednotkou).

Zisky a straty pri vyradení podniku zahŕňajú účtovnú hodnotu goodwillu vzťahujúcu sa k predávanému podniku.

Goodwill z akvizície pridružených a spoločne kontrolovaných subjektov je súčasťou účtovnej hodnoty investícií Skupiny v týchto subjektoch.

Nehmotný majetok obstaraný v podnikovej kombinácii sa vykazuje v reálnej hodnote ku dňu obstarania, ak ide o nehmotný majetok, ktorý je oddeliteľný alebo ktorý vznikol na základe zmluvných alebo iných zákonných práv. Nehmotný majetok s neurčitou dobou použiteľnosti sa neodpisuje a vykazuje sa v obstarávacej cene zníženej o straty zo znehodnotenia (pozri účtovné zásady i) Zníženie hodnoty).

e) Investície v nehnuteľnostiach

Investície v nehnuteľnostiach predstavujú nehnuteľnosti, ktoré Skupina drží buď za účelom získavania nájomného alebo pre kapitálové zhodnotenie, prípadne pre obidva tieto účely, ale nie za účelom predaja v rámci svojej bežnej činnosti, za účelom výroby alebo dodávky tovaru alebo služieb alebo na administratívne účely.

Skupina oceňuje investície v nehnuteľnostiach obstarávacou cenou zníženou o oprávky (pozri nižšie) a o kumulované straty zo zníženia hodnoty (pozri účtovné zásady bod i) Zníženie hodnoty). Obstarávacia cena zahŕňa všetky náklady priamo priraditeľné k obstaraniu majetku.

Zisk a strata z vyradenia investícií v nehnuteľnostiach sa zistí porovnaním výnosov z vyradenia a účtovnej hodnoty investícií v nehnuteľnostiach a vykazuje sa vo výsledku hospodárenia z prevádzkovej činnosti netto.

Ak dôjde k zmene v spôsobe užívania nehnuteľnosti a nehnuteľnosť sa preradí do nehnuteľností, strojov a zariadení, pre účely ďalšieho účtovania sa ako obstarávacia cena použije jej účtovná hodnota ku dňu preradenia.

Odhadované doby použiteľnosti, metódy odpisovania a odpisové sadzby stanovené pre jednotlivé skupiny investícií v nehnuteľnostiach a používané do 30. júna 2025 sú nasledovné:

	Predpokladaná doba používania v rokoch	Ročná odpisová sadzba	Metóda odpisovania
Stavby	40	3%	Lineárna
Ostatný majetok	4-6	16,6% - 25%	Lineárna

Pozemky sa neodpisujú.

Spôsob účtovania výnosu z nájomného z investícií v nehnuteľnostiach je opísaný v účtovnej zásade 35 - Nájmy.

f) Majetok držaný na predaj

Dlhodobý majetok alebo skupina na vyradenie, ktorá obsahuje majetok a záväzky sú klasifikované ako určené na predaj, ak je vysoko pravdepodobné, že ich hodnota sa zrealizuje prostredníctvom ich predaja a nie prostredníctvom ich používania.

Takýto majetok alebo skupiny na vyradenie sa spravidla oceňujú účtovnou hodnotou alebo reálnou hodnotou zníženou o náklady na predaj, podľa toho, ktorá z nich je nižšia. Akákoľvek strata zo zníženia hodnoty je alokovaná najskôr ku goodwillu a potom proporčne do ostatných položiek majetku a záväzkov, s výnimkou zásob, finančného majetku, odloženej daňovej pohľadávky, investícií v nehnuteľnostiach, ktoré sa naďalej oceňujú v súlade s ostatnými účtovnými zásadami Skupiny.

Majetok preklasifikovaný ako držaný na predaj, nehmotný majetok a nehnuteľnosti, stroje a zariadenia sa už neodpisujú a akékoľvek podiely v subjektoch účtovaných metódou vlastného imania už nie sú účtované touto metódou.

g) Zásoby

Zásoby sa vykazujú buď v obstarávacej cene alebo čistej realizovateľnej hodnote, podľa toho, ktorá je nižšia. Čistá realizovateľná hodnota predstavuje odhad predajnej ceny v bežnom obchodnom styku zníženej o predpokladané náklady na ich dokončenie a predpokladané náklady súvisiace s ich predajom.

Obstarávacia cena obsahuje cenu obstarania a súvisiace náklady (prepravné, clo, provízie, atď.) ktoré vznikli v súvislosti s uvedením zásob do ich súčasného miesta a stavu. Zľavy a rabaty sú súčasťou ocenenia zásob.

Zníženie hodnoty zásob na ich čistú realizovateľnú hodnotu a všetky straty zo zásob sa vykazujú ako náklad v tom účtovnom období, v ktorom k zníženiu hodnoty alebo k strate došlo.

h) Finančné nástroje

i. Nederivátový finančný majetok

Vykazovanie a prvotné oceňovanie

Skupina vykazuje nederivátový finančný majetok v čase jeho vzniku. Pohľadávky z obchodného styku bez významnej finančnej zložky sa oceňujú transakčnou cenou.

Klasifikácia

Skupina klasifikuje svoj finančný majetok do kategórie finančného majetku oceňovaného v umorovanej hodnote.

Vedenie Skupiny klasifikuje finančný majetok pri jeho prvotnom vykázaní. Klasifikácia finančného majetku sa môže zmeniť iba v prípade, že dôjde k zmene obchodného modelu. V takom prípade sa dotknutý finančný majetok preklasifikuje v prvý deň účtovného obdobia nasledujúceho po zmene obchodného modelu.

Finančný majetok v umorovanej hodnote

Finančný majetok sa ocení umorovanou hodnotou, ak sú splnené nasledovné dve podmienky:

- majetok je držaný v rámci obchodného modelu, ktorého cieľom je držať majetok za účelom inkasovať zmluvné peňažné toky, a
- zmluvné podmienky vedú k určenému termínu k peňažným tokom, ktoré predstavujú výhradne platby istiny a úrokov z nezaplatenej istiny.

Vo výkaze o konsolidovanej finančnej situácii je tento majetok vykázaný ako pohľadávky z obchodného styku a ostatné pohľadávky, poskytnuté pôžičky, peňažné prostriedky a ekvivalenty peňažných prostriedkov.

Posúdenie obchodného modelu

Skupina posudzuje ciele obchodného modelu, na základe ktorého drží finančný majetok. Posúdenie obchodného modelu obsahuje:

- stanovené postupy a ciele pre finančný majetok a výkon týchto postupov v praxi,
- ako je výkonnosť finančného majetku vyhodnocovaná a predkladaná vedeniu Skupiny,
- riziká, ktoré majú vplyv na výkonnosť obchodného modelu (a finančného majetku držaného v rámci daného obchodného modelu) a ako Skupina tieto riziká riadi,
- ako sú manažéri zodpovední za odmeňovania (napr. či sú odmeny stanovené na základe reálnej hodnoty riadeného majetku resp. na základe prijatých zmluvných peňažných tokov),
- frekvenciu, objem a načasovanie predaja finančného majetku v predchádzajúcich obdobiach, dôvody pre tieto predaje a očakávané predaje do budúcnosti.

Presuny finančného majetku tretím stranám, ktoré nemajú za následok odúčtovanie finančného majetku, sa nepovažujú za predaj pre účely posúdenia.

Posúdenie, či zmluvné peňažné toky predstavujú výhradne platby istiny a úrokov z nezaplatenej istiny

Pre účely tohto posúdenia je „istina“ definovaná ako reálna hodnota finančného majetku pri jeho prvotnom vykázaní. „Úrok“ je definovaný ako protihodnota za časovú hodnotu peňazí a za úverové riziko týkajúce sa nezaplatenej istiny za určité obdobie a za ďalšie základné riziká a náklady (napr. riziko likvidity a administratívne náklady) a obsahuje taktiež maržu.

Pre posúdenie, či zmluvné toky predstavujú výhradne platby istiny a úrokov z nezaplatenej istiny, Skupina posudzuje zmluvné podmienky finančného nástroja. Napríklad, či finančný majetok obsahuje zmluvné podmienky, ktoré môžu takým spôsobom ovplyvniť načasovanie a hodnotu zmluvných peňažných tokov, že by táto podmienka nebola splnená. Posúdenie tiež zahŕňa:

- podmienené udalosti, ktoré môžu ovplyvniť načasovanie a hodnotu peňažných tokov,
- platby vopred a opcie na predĺženie,
- podmienky, ktoré obmedzujú nároky Skupiny na peňažné toky zo špecifického majetku (napr. bez-regresné doložky).

Následné oceňovanie a zisk a strata

Finančný majetok v umorovanej hodnote sa následne oceňuje s použitím metódy efektívnej úrokovej miery. Umorovaná hodnota sa zníži o straty zo zníženia hodnoty. Výnosové úroky, kurzové zisky a straty a strata zo zníženia hodnoty sú vykázané s vplyvom na výsledok hospodárenia. Zisk alebo strata pri odúčtovaní sa vykáže s vplyvom na výsledok hospodárenia.

Odúčtovanie

Finančný majetok je odúčtovaný, keď

- a) majetok je splatený alebo práva na peňažné toky z tohto majetku uplynuli iným spôsobom alebo
- b) Skupina previedla práva na peňažné toky z finančného majetku alebo uzatvorila dohodu o prevode príjmov z tohto majetku okamžite po obdržaní príjmu, pričom
 - previedla v podstate všetky riziká a výhody spojené s vlastníctvom tohto majetku, alebo
 - nepreviedla a ani si neponechala v podstate všetky riziká a výnosy spojené s vlastníctvom, ale neponechala si kontrolu. Kontrola je ponechaná, ak zmluvná strana nemá praktickú schopnosť predať tento majetok nezávislej tretej strane bez toho, aby predaj nepodliehal ďalším obmedzeniam.

ii. Derivátový finančný majetok

Skupina účtuje o derivátovom finančnom majetku na základe zmluvy o deriváte súvisiacej s opciou. Podkladovým aktívom sú akcie/podiely v dcérskej spoločnosti Skupiny.

Derivátový finančný majetok sa oceňuje v reálnej hodnote cez výsledok hospodárenia. Čisté zisky a straty sú vykázané vo výsledku hospodárenia.

iii. Nederivátové finančné záväzky - oceňovanie

Skupina klasifikuje nederivátové finančné záväzky do kategórie záväzky oceňované v umorovanej hodnote.

Vo výkaze o konsolidovanej finančnej situácii sú tieto záväzky vykázané ako úvery a pôžičky, vydané dlhopisy, záväzky z nájmu, záväzky z obchodného styku a ostatné finančné záväzky.

Úročené úvery a pôžičky, vydané dlhopisy

Úročené úvery a pôžičky sa prvotne vykazujú v reálnej hodnote zníženej o priraditeľné transakčné náklady. Po prvotnom vykázaní sa úročené úvery a pôžičky vykazujú vo výške amortizovaných nákladov, pričom rozdiel medzi hodnotou, v ktorej sa úvery splatia a obstarávacími nákladmi, sa vykáže vo výsledku hospodárenia počas doby trvania úverového vzťahu metódou efektívnej úrokovej miery.

Záväzky z obchodného styku a ostatné finančné záväzky

Záväzky z obchodného styku a ostatné finančné záväzky sa prvotne oceňujú v reálnej hodnote. Následne sa oceňujú vo výške amortizovaných nákladov.

iv. Derivátové finančné záväzky – oceňovanie

Skupina účtuje o derivátových finančných záväzkoch na základe zmluvy o deriváte súvisiacej s opciou. Podkladovým aktívom sú akcie/podiely v dcérskej spoločnosti Skupiny.

Derivátový finančný záväzok sa oceňuje v reálnej hodnote cez výsledok hospodárenia. Čistý zisk a straty sú vykázané vo výsledku hospodárenia.

i) Zníženie hodnoty

Finančný majetok

Pre nederivátový finančný majetok sa používa model zníženia hodnoty založený na „očakávaných úverových stratách“ (ECL) podľa IFRS/EÚ. Znamená to, že pred zaúčtovaním opravnej položky na zníženie hodnoty nemusí dôjsť k stratovej udalosti.

ECL sú pravdepodobnosť vážených priemerov odhadov úverových strát. Úverové straty sú vyčíslené ako súčasná hodnota všetkých strát hotovosti, t.j. ako rozdiel medzi peňažnými tokmi, ktoré sú Skupine splatné na základe zmluvy, a peňažnými tokmi, ktoré Skupina očakáva získať.

Pri určovaní, či sa úverové riziko finančného majetku od prvého vykázania významne zvýšilo a pri odhadovaní ECL, Skupina zvažuje primerané a podložené informácie, ktoré sú relevantné a dostupné bez zbytočných nákladov alebo úsilia. Zahŕňa to kvantitatívne aj kvalitatívne informácie a analýzy, založené na historických skúsenostiach Skupiny a ratingovom hodnotení vrátane výhľadových budúcich informácií (forward-looking information).

Skupina predpokladá, že úverové riziko finančného majetku sa výrazne zvýšilo, ak je viac ako 30 dní po splatnosti.

Skupina považuje finančný majetok za zlyhaný, keď:

- je nepravdepodobné, že dlžník zaplatí svoje úverové záväzky voči Skupine v plnom rozsahu bez toho, aby Skupina využila také činnosti, ako je realizácia zabezpečenia (ak nejaké existuje); alebo
- finančný majetok je viac ako 90 dní po splatnosti.

Celoživotné ECL sú ECL, ktoré vyplývajú zo všetkých možných udalostí zlyhania počas očakávanej životnosti finančného nástroja.

Dvanásťmesačné ECL sú časťou ECL, ktoré sú výsledkom zlyhaných udalostí, ktoré sú pravdepodobné do 12 mesiacov od dátumu vykazovania (alebo kratšieho obdobia, ak očakávaná životnosť nástroja je kratšia ako 12 mesiacov).

Maximálne uvažované obdobie pri odhadovaní ECL je maximálne zmluvné obdobie, počas ktorého je Skupina vystavená úverovému riziku.

Ocenenie ECL

ECL sú pravdepodobnosťou vážené odhady úverových strát. Úverové straty sú vyčíslené ako súčasná hodnota všetkých strát hotovosti, t.j. ako rozdiel medzi peňažnými tokmi, ktoré sú Skupine splatné na základe zmluvy, a peňažnými tokmi, ktoré Skupina očakáva získať.

ECL sú diskontované efektívnou úrokovou sadzbou finančného majetku.

Finančný majetok so zníženou hodnotou

Ku každému dňu, ku ktorému sa zostavuje konsolidovaná účtovná závierka, Skupina posudzuje, či je finančný majetok vykazovaný v umorovanej hodnote znehodnotený. Finančný majetok je „znehodnotený“, ak nastala jedna alebo viac udalostí, ktoré majú škodlivý vplyv na odhadované budúce peňažné toky finančného majetku.

Nefinančný majetok

Účtovná hodnota nefinančného majetku Skupiny, iného ako sú zásoby (pozri účtovné zásady bod g)) a odložená daňová pohľadávka (pozri účtovné zásady bod m)) sa posudzuje ku každému dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, z hľadiska možnosti existencie indikátorov zníženia hodnoty tohto majetku. Ak takéto indikátory existujú, odhadne sa návratná hodnota daného majetku. Pre goodwill a nehmotný majetok s neurčitou dobou použiteľnosti alebo ktorý ešte nie je k dispozícii na používanie, sa odhad návratnej hodnoty uskutočňuje minimálne každý rok k rovnakému dátumu.

Zníženie hodnoty sa vykáže vždy, keď účtovná hodnota majetku, resp. jednotky generujúcej peňažné prostriedky, prevyšuje jeho návratnú hodnotu. Zníženie hodnoty sa vykáže vo výsledku hospodárenia. Jednotka generujúca peňažné prostriedky je najmenšia identifikovateľná skupina majetku zabezpečujúca príjem peňažných prostriedkov, ktoré sú do veľkej miery nezávislé od príjmov peňažných prostriedkov z ostatného majetku alebo skupín majetku. Zníženie hodnoty vykázané s ohľadom na jednotku generujúcu peňažné prostriedky je alokované ako zníženie účtovnej hodnoty ostatného majetku v jednotke (skupine jednotiek), a to na pomernej báze.

Návratná hodnota majetku alebo jednotky generujúcej peňažné prostriedky je reálna hodnota znížená o náklady na predaj alebo hodnota v používaní, podľa toho, ktorá je vyššia. Pri určení hodnoty v používaní sa predpokladané budúce peňažné toky odúročia na ich súčasnú hodnotu použitím diskontnej sadzby pred zdanením, ktorá zohľadňuje súčasné trhové posúdenie budúcej časovej hodnoty peňazí a riziká špecifické pre daný majetok. Pre majetok, ktorý negeneruje do veľkej miery samostatné peňažné toky, sa návratná hodnota určuje pre skupinu jednotiek generujúcich peňažné prostriedky, do ktorej tento majetok patrí.

Pre účely testovania zníženia hodnoty sa majetok, ktorý nemožno testovať samostatne, priradí do najmenšej zistiteľnej skupiny majetku, ktorá generuje peňažné toky z pokračujúceho používania, ktoré sú výrazne nezávislé od peňažných tokov z iného majetku alebo skupiny majetku („jednotka generujúca peňažné prostriedky“ alebo „CGU“). Pre účely testovania goodwillu na možné zníženie hodnoty, sa CGU, ku ktorým bol goodwill priradený, zoskupia tak, aby úroveň, na ktorej sa uskutočňuje testovanie na zníženie hodnoty, bola najnižšou úrovňou, na ktorej sa sleduje goodwill pre účely interného výkazníctva. Goodwill obstaraný v podnikovej kombinácii sa priradí ku skupinám CGU, u ktorých sa predpokladá, že budú mať úžitok zo synergického pôsobenia danej podnikovej kombinácie.

Alokácia strát zo zníženia hodnoty vykázaných u jednotlivých CGU sa uskutočňuje tak, že sa najprv zníži účtovná hodnota goodwillu prideleného týmto CGU a potom sa zníži účtovná hodnota ostatného majetku v CGU (alebo v skupine CGU), a to na pomernej báze.

Strata zo zníženia hodnoty goodwillu sa neruší. U ostatného majetku sa strata zo zníženia hodnoty, ktorá bola vykázaná v predchádzajúcich obdobiach, prehodnotí ku každému dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, s cieľom zistiť, či existujú indikátory, že došlo k zníženiu straty alebo k zániku tejto straty. Strata zo zníženia hodnoty majetku sa zruší, ak dôjde k zmene odhadov použitých k určeniu návratnej hodnoty. Strata zo zníženia hodnoty sa zruší iba v takom rozsahu, aby účtovná hodnota majetku nepresiahla účtovnú hodnotu, ktorá by bola určená po zohľadnení odpisov, ak by nebola vykázaná strata zo zníženia hodnoty.

Goodwill, ktorý tvorí časť účtovnej hodnoty finančnej investície v pridruženom podniku sa nevykazuje samostatne, a preto sa ani samostatne netestuje na zníženie hodnoty. Namiesto toho, ak existujú v pridruženom podniku objektívne dôkazy možného zníženia hodnoty finančnej investície, testuje sa na zníženie hodnoty celá finančná investícia v pridruženom podniku ako jeden majetok.

j) Rezervy

Rezerva sa vykáže v konsolidovanom výkaze o finančnej situácii, ak má Skupina v dôsledku minulej udalosti existujúci právny alebo implicitný záväzok, ktorý možno spoľahlivo odhadnúť a je pravdepodobné, že splnenie daného záväzku bude viesť k úbytku ekonomických úžitkov v budúcnosti. Pri určení hodnoty rezerv sa očakávané budúce peňažné toky odúročia na ich súčasnú hodnotu použitím diskontnej sadzby pred zdanením, ktorá zohľadňuje súčasné trhové posúdenie hodnoty peňazí a riziká vzťahujúce sa na daný záväzok.

k) Tržby**i. Tržby z predaja tovaru**

Výnosy sa vykazujú, keď je tovar dodaný a akceptovaný zákazníkmi. V prípade zmlúv, ktoré umožňujú zákazníkovi vrátiť položku, sa výnosy vykazujú v rozsahu, v akom je vysoko pravdepodobné, že nedôjde k významnému zrušeniu sumy vykázaných kumulatívnych výnosov. Na štandardný tovar nie sú poskytované žiadne zľavy.

ii. Tržby z poskytnutia služieb

Výnosy zo služieb predstavujú výnosy z manažérskych a poradenských služieb, ktoré sú väčšinou založené na počte hodín poskytnutých zákazníkovi. Výnosy sa vykazujú v priebehu času, keď sú služby poskytované, avšak zmluvy so zákazníkmi sú väčšinou uzatvárané na jeden kalendárny rok a služby preto nie sú poskytované v rôznych obdobiach vykazovania.

iii. Tržby z nájomného

Tržby z nájomného z investícií v nehnuteľnostiach sa vykazujú vo výsledku hospodárenia v rámci výnosov rovnomerne počas doby trvania nájomného vzťahu. Stimuly k nájmu sa vykazujú ako neoddeliteľná súčasť celkových tržieb na nájomné počas doby trvania nájmu.

l) Finančné náklady a finančné výnosy

Finančné náklady a finančné výnosy zahŕňajú najmä:

- nákladové úroky z úverov a pôžičiek, počítané metódou efektívnej úrokovej miery (okrem tých, ktoré sú priamo priraditeľné k obstaraniu, výstavbe alebo výrobe kvalifikovaného majetku);
- výnosové úroky z investovaných prostriedkov;
- kurzové zisky a straty.

Úrokové výnosy a náklady sa vykazujú vo výsledku hospodárenia na báze časového rozlíšenia metódou efektívnej úrokovej sadzby.

Náklady na úvery a pôžičky, ktoré nie sú priamo priraditeľné k obstaraniu, výstavbe alebo výrobe kvalifikovaného majetku, sa vykážu vo výsledku hospodárenia metódou efektívnej úrokovej miery.

Kurzové zisky a straty z finančného majetku a záväzkov sú vykázané netto ako finančné náklady alebo finančné výnosy podľa toho, či je výsledkom pohybu kurzov cudzích mien čistý zisk alebo čistá strata.

m) Daň z príjmov

Daň z príjmov zahŕňa splatnú a odloženú daň. Splatná a odložená daň sa vykazujú vo výsledku hospodárenia okrem položiek vykazovaných priamo vo vlastnom imaní alebo v ostatných súčiastiach komplexného výsledku.

Skupina posúdila vplyv zmien a doplnení štandardu IAS 12 "Dane z príjmov" účinných od 1.1.2023 ako nevýznamný. Nakoľko Skupina nespĺňa prahovú hodnotu konsolidovaných príjmov, nevykazuje ani nezverejňuje informácie o odložených daňových pohľadávkach a záväzkoch súvisiacich s modelovými pravidlami druhého piliera.

i. Splatná daň

Splatná daň z príjmov je očakávaný daňový záväzok/pohľadávka zo zdaniteľných príjmov alebo strát za obdobie počítaná s použitím sadzby dane platnej ku dňu, ku ktorému sa zostavuje konsolidovaná účtovná závierka, a úprav daňového záväzku z minulých rokov.

ii. Odložená daň

Odložená daň sa vykáže z dočasných rozdielov medzi účtovnou hodnotou majetku a záväzkov pre účely finančného výkazníctva a ich hodnoty pre daňové účely. Odložená daň sa nepočíta z dočasných rozdielov, ktoré vznikajú pri prvotnom vykázaní majetku alebo záväzkov v transakcii, ktorá nie je podnikovou kombináciou a ktorá v čase transakcie nemá vplyv ani na výsledok hospodárenia ani na základ dane.

Odložená daň vyjadruje daňové dôsledky, ktoré sledujú spôsob, akým Skupina očakáva úhradu alebo vyrovnanie účtovnej hodnoty svojho majetku a záväzkov na konci účtovného obdobia.

Odložená daň sa počíta podľa sadzby dane, o ktorej sa predpokladá, že sa bude uplatňovať na dočasné rozdiely v čase, kedy dôjde k ich vyrovnaní, pričom sa použijú sadzby dane podľa zákonov alebo návrhu zákonov, ktoré boli prijaté alebo v podstate prijaté do dňa, ku ktorému sa zostavuje konsolidovaná účtovná závierka.

Odložená daňová pohľadávka a záväzok sa vzájomne započítajú, ak existuje právne vymožitelný nárok započítať splatný daňový záväzok a pohľadávku a ak ide o rovnaký daňový úrad a rovnakého daňovníka, alebo sa týkajú rôznych daňovníkov, ale títo majú v úmysle vyrovnať daňové záväzky a pohľadávky netto alebo ich daňové pohľadávky a záväzky budú realizované súčasne.

O odloženej daňovej pohľadávke z nevyužitých daňových strát, daňových úľav a odpočítateľných dočasných rozdielov sa účtuje len vtedy, ak je pravdepodobné, že budúci základ dane, voči ktorému bude možné vyrovnať dočasné rozdiely, je dosiahnuteľný. Odložená daňová pohľadávka sa preveruje ku každému dňu, ku ktorému sa zostavuje konsolidovaná účtovná závierka a znižuje sa vo výške, v akej je nepravdepodobné, že bude dosiahnutý základ dane z príjmov.

iii. Daňové riziko

Pri určovaní hodnoty splatnej a odloženej dane berie Skupina do úvahy vplyv neistých daňových pozícií a prípadné ďalšie dane a úroky, ktoré by mohli byť splatné. Toto zhodnotenie je založené na odhadoch a predpokladoch a môže zahŕňať celý rad úsudkov, ktoré sa viažu k budúcim udalostiam. Nové informácie, ktoré môžu byť k dispozícii, môžu zmeniť úsudok Skupiny ohľadom primeranosti existujúcich daňových záväzkov; takéto zmeny v daňových záväzkoch ovplyvnia náklad dane z príjmu v tom účtovnom období, v ktorom k takejto zmene dôjde.

n) Zamestnanecké požitky

Krátkodobé zamestnanecké požitky sa nediskontujú a vykazujú sa ako náklad v tom období, v ktorom zamestnanec poskytol súvisiacu službu. Rezerva sa vykazuje vo výške, v ktorej sa očakáva vyplatenie krátkodobých peňažných odmien, ak má Skupina existujúci právny alebo implicitný záväzok vyplatiť túto sumu ako dôsledok služby poskytnutej zamestnancom v minulosti a tento záväzok možno spoľahlivo oceniť.

o) Vyplatené dividendy

Dividendy vyplatené akcionárom sa vykazujú ako distribúcia v rámci vlastného imania, ktorú schválili akcionári Spoločnosti.

Vzájomné započítavanie

Finančný majetok a záväzky sa vzájomne započítavajú a ich netto hodnota sa vykazuje v konsolidovanom výkaze o finančnej situácii vtedy a len vtedy, ak má Skupina právo na vzájomné započítanie týchto zostatkov a má v úmysle platiť na netto báze alebo realizovať majetok a súčasne uhradiť záväzok.

5. Určenie reálnej hodnoty

Reálne hodnoty pre finančný aj nefinančný majetok a záväzky sa určujú pre účely oceňovania a/alebo zverejňovania s použitím nižšie uvedených metód. Ďalšie informácie o predpokladoch uplatňovaných pri určení reálnej hodnoty sa tam, kde je to vhodné, uvádzajú v poznámkach v častiach, ktoré sa konkrétne týkajú daného majetku alebo záväzku.

i. Nehnuteľnosti, stroje a zariadenia

Reálna hodnota nehnuteľností, strojov a zariadení obstaraného v podnikových kombináciách je založená na trhových hodnotách alebo na výnosovej metóde. Trhová hodnota majetku je odhadovaná hodnota, za ktorú by mohol byť majetok vymenený ku dňu ocenenia medzi ochotným kupujúcim a ochotným predávajúcim v transakcii uskutočnenej za obvyklých podmienok po vhodnom marketingu, kedy zúčastnené strany boli dobre informované a konajú dobrovoľne z vlastnej vôle. Výnosová metóda stanovuje hodnotu majetku na základe jeho schopnosti generovať pre vlastníkov požadované ekonomické úžitky. Hlavným cieľom výnosovej metódy je stanoviť hodnotu majetku ako funkciu ekonomického úžitku.

ii. Nehmotný majetok

Reálna hodnota nehmotného majetku obstaraného v podnikovej kombinácii sa určí na základe diskontovaných peňažných tokov, o ktorých sa predpokladá, že sa dosiahnu z používania alebo prípadného predaja majetku.

iii. Dlhodobý majetok držaný na predaj

Odhad reálnej hodnoty je založený na aktuálnych cenách na aktívnom trhu s podobnými majetkom na rovnakom mieste a v rovnakých podmienkach, alebo, ak to nie je možné, pomocou všeobecne uznávaných metód oceňovania, ktoré zohľadňujú súhrnnú hodnotu odhadovaných peňažných tokov obdržaných z prenájmu majetku. Diskontná sadzba, ktorá sa potom použije na čisté ročné peňažné toky, odráža špecifické riziká spojené s čistými peňažnými tokmi.

iv. Investície v nehnuteľnostiach

Reálna hodnota sa odhaduje na základe súčasných cien na aktívnom trhu podobných nehnuteľností v rovnakej lokalite a v rovnakom stave, alebo kde to nie je možné, podľa všeobecne platných metód oceňovania, ktoré uvažujú s agregovanou sumou odhadovaných peňažných tokov, o ktorých sa predpokladá, že sa dosiahnu z prenájmu nehnuteľnosti. Na čisté ročné peňažné toky sa potom aplikuje diskontná sadzba, ktorá odráža špecifické riziká inherentne spojené s čistými peňažnými tokmi. Výsledkom je odhad hodnoty nehnuteľnosti.

v. Pohľadávky z obchodného styku a ostatné finančné pohľadávky

Krátkodobé pohľadávky bez uvedenej úrokovej sadzby sa oceňujú v pôvodnej výške faktúry, ak je vplyv diskontovania nevýznamný. Reálna hodnota je stanovená pri prvotnom vykázaní a pre účely zverejnenia ku koncu účtovného obdobia.

vi. Závazky z obchodného styku a ostatné finančné záväzky

Závazky z obchodného styku a ostatné finančné záväzky sa prvotne oceňujú v reálnej hodnote. Účtovná hodnota záväzkov z obchodného styku sa približne rovná ich reálnej hodnote.

6. Uplatnenie nových štandardov a interpretácií týkajúcich sa operácií spoločnosti, ktoré sú účinné pre bežné obdobie

Viacere nové štandardy a dodatky k štandardom sú účinné pre ročné obdobia začínajúce po 1. januári 2025, ale nemajú významný vplyv na účtovnú závierku.

Okrem nižšie uvedených zmien spoločnosť konzistentne aplikovala účtovné zásady uvedené v poznámke 4 na všetky obdobia uvedené v účtovnej závierke.

K 1. januáru 2025 nadobudli účinnosť nasledovné štandardy a interpretácie a boli Skupinou aplikované pri zostavení tejto účtovnej závierky:

- **IAS 21 Vplyvy zmien kurzov cudzích mien – Nedostatočná vymeniteľnosť meny (Dodatky).**

7. Štandardy a interpretácie týkajúce sa operácií spoločnosti, ktoré ešte nie sú účinné

Viacere nové normy a dodatky k normám ešte nie sú účinné alebo ešte neboli prijaté Európskou úniou. Skoršia aplikácia je povolená; Spoločnosť však predčasne neprijala nové a novelizované štandardy pri zostavovaní tejto účtovnej závierky. Spoločnosť má v úmysle prijať tieto štandardy, keď nadobudnú účinnosť.

K 30. júnu 2025 boli vydané nasledujúce Medzinárodné štandardy finančného výkazníctva, doplnenia a interpretácie k už existujúcim štandardom, ktoré boli schválene Európskou úniou, ale ešte neboli účinné a teda neboli aplikované Skupinou pri zostavení tejto účtovnej závierky:

- **Zmeny a doplnenia štandardov IFRS 9 a IFRS 7 – Zmeny a doplnenia klasifikácie a oceňovania finančných nástrojov**, účinné pre účtovné obdobia, ktoré začínajú 1. januára 2026 alebo neskôr,
- **Zmeny a doplnenia štandardov IFRS 9 a IFRS 7 – Zmluvy viažuce sa k elektrine závislej od prírody** (“Contracts Referencing Nature-dependent Electricity”) - vydané IASB dňa 18. decembra 2024, účinné pre účtovné obdobia, ktoré začínajú 1. januára 2026 alebo neskôr,
- **Ročné vylepšenia účtovných štandardov IFRS – zväzok 11**, účinné pre účtovné obdobia, ktoré začínajú 1. januára 2026 alebo neskôr.

K 30. júnu 2025 boli vydané nasledujúce Medzinárodné štandardy finančného výkazníctva, doplnenia a interpretácie k už existujúcim štandardom, ktoré ešte neboli účinné a schválené Európskou úniou a teda neboli aplikované Skupinou pri zostavení tejto účtovnej závierky:

- **IFRS 18 Prezentácia a zverejňovanie vo finančných výkazoch** – účinné pre ročné účtovné obdobia začínajúce 1. januára 2027 alebo neskôr, pričom skoršie uplatnenie je povolené,
- **IFRS 19 Dcérske spoločnosti bez verejnej zodpovednosti: Zverejnenia** – účinné pre ročné účtovné obdobia začínajúce 1. januára 2027 alebo neskôr, pričom skoršie uplatnenie je povolené,
- **IFRS 10 Konsolidovaná účtovná závierka a IAS 28 Investície do pridružených a spoločných podnikov** - Predaj alebo vklad aktív medzi investorom a jeho pridruženým alebo spoločným podnikom – v decembri 2015 IASB odložila účinnosť dodatkov na dobu neurčitú.

Uvedené dátumy účinnosti boli stanovené v normách uverejnených Radou pre medzinárodné účtovné štandardy. Skutočné dátumy prijatia týchto noriem v Európskej únii sa môžu líšiť od dátumov stanovených v normách a budú oznámené, hneď ako budú schválené na uplatňovanie v Európskej únii.

8. Informácie o prevádzkových segmentoch

Prevádzkové segmenty sú časťami Skupiny, ktoré sú schopné generovať výnosy a náklady, ktorých prevádzkové výsledky sú pravidelne kontrolované vedením Skupiny s rozhodovacími právomocami pri prideľovaní zdrojov a meraní výkonnosti a pre ktoré sú dostupné finančné informácie.

Medzi-segmentové eliminácie sú uvedené v samostatnom stĺpci eliminácií. Ceny používané medzi segmentami sú určené na základe trhových cien pre podobné služby a financovanie.

Ani jeden zo zákazníkov Skupiny neprekročil hranicu 10 % podielu na celkových tržbách Skupiny.

Dodatočné informácie k segmentom

Náklady a výnosy v konsolidovanom výkaze ziskov a strát a ostatných súčastí komplexného výsledku sú pre novoobstarané spoločnosti uvedené od dátumu akvizície, pre spoločnosti predané počas obdobia sú uvedené do dátumu predaja.

Vedenie Skupiny berie do úvahy nasledujúce vykazovateľné prevádzkové segmenty k 30. júnu 2025:

Vykazovateľný segment	Spoločnosť	Krajina	Typ spoločnosti
Zábavný priemysel	RENTAL LIVE a.s.	Slovensko	Dcérska spoločnosť
	Rental Live Scandinavia AB	Švédsko	Dcérska spoločnosť
	Hurricane Factory, a.s.	Slovensko	Dcérska spoločnosť*
	Hurricane Factory Praha, s.r.o.	Česká republika	Dcérska spoločnosť*
	Hurricane Factory Tatralandia, s.r.o.	Slovensko	Dcérska spoločnosť*
	Hurricane Factory Berlin GmbH	Nemecko	Dcérska spoločnosť*
	Capital Industrial, a.s.	Slovensko	Dcérska spoločnosť*
	Lynija s.r.o.	Slovensko	Dcérska spoločnosť
Nehnuteľnosti	Kolifaktor, s.r.o.	Slovensko	Dcérska spoločnosť
	CryptoData s.r.o.	Slovensko	Dcérska spoločnosť
	DCBA s.r.o.	Slovensko	Dcérska spoločnosť
Poradenské služby	Garfin Holding, a. s.	Slovensko	Materská spoločnosť
Environmentálne práce	HES - Comgeo spol. s.r.o.	Slovensko	Dcérska spoločnosť
	MM Revital a.s.	Slovensko	Dcérska spoločnosť
	Certifikačný a inšpekčný orgán SR, s. r. o.	Slovensko	Dcérska spoločnosť
Obchodná činnosť	Garfin Holding, a. s.	Slovensko	Materská spoločnosť
	GI Investment Limited	Cyprus	Dcérska spoločnosť

* Spoločnosti boli predané k 28.2.2025.

GARFIN HOLDING, a. s.

Poznámky skrátenej priebežnej konsolidovanej účtovnej závierky za obdobie šesť mesiacov končiace sa 30. júna 2025

Vykazovateľné prevádzkové segmenty k 30. júnu 2024:

Vykazovateľný segment	Spoločnosť	Krajina	Typ spoločnosti
Zábavný priemysel	RENTAL LIVE a.s.	Slovensko	Dcérska spoločnosť
	Rental Live Scandinavia AB	Švédsko	Dcérska spoločnosť
	Hurricane Factory, a.s.	Slovensko	Dcérska spoločnosť
	Hurricane Factory Praha, s.r.o.	Česká republika	Dcérska spoločnosť
	Hurricane Factory Tatralandia, s.r.o.	Slovensko	Dcérska spoločnosť
	Hurricane Factory Berlin GmbH	Nemecko	Dcérska spoločnosť
	Capital Industrial, a.s.	Slovensko	Dcérska spoločnosť
Nehnuteľnosti	Kolifaktor, s.r.o.	Slovensko	Dcérska spoločnosť
	CryptoData, s.r.o.	Slovensko	Dcérska spoločnosť
	DCBA s.r.o.	Slovensko	Dcérska spoločnosť
Poradenské služby	Garfin Holding, a. s.	Slovensko	Materská spoločnosť
Environmentálne práce	HES - Comgeo spol. s.r.o.	Slovensko	Dcérska spoločnosť
	MM Revital a.s.	Slovensko	Dcérska spoločnosť
	Certifikačný a inšpekčný orgán SR, s. r. o.	Slovensko	Dcérska spoločnosť
Obchodná činnosť	Garfin Holding, a. s.	Slovensko	Materská spoločnosť
	GI Investment Limited	Cyprus	Dcérska spoločnosť

Informácie o prevádzkových segmentoch – Skrátený priebežný konsolidovaný výkaz ziskov a strát a ostatných súčastí komplexného výsledku za obdobie šesť mesiacov končiace sa 30. júna 2025

V tisícoch EUR

	Vykazovateľné segmenty						Medzi-segmentové eliminácie výnosov a nákladov	Medzisúčet	Nealokované sumy	Celkom
	Zábavný priemysel	Nehnuteľnosti	Poradenské služby	Environmentálne práce	Obchodná činnosť	Vykazovateľné segmenty celkom				
Tržby	2 372	2 571	274	1 067	0	6 285	0	6 285	0	6 285
Medzisegmentové výnosy	456	26	59	57	0	598	-598	0	0	0
Ostatné prevádzkové výnosy	1	0	0	6	0	7	0	7	0	7
Prevádzkové výnosy celkom	2 829	2 597	334	1 130	0	6 890	-598	6 292	0	6 292
Prevádzkové náklady celkom	-2 040	-2 134	-299	-1 736	-17	-6 225	197	-6 028	0	-6 028
Finančný výsledok	2 140	-354	-93	-8	-130	1 556	3	1 560	0	1 560
Zisk (strata) pred zdanením	2 930	109	-58	-613	-147	2 221	-398	1 824	0	1 824

V tisícoch EUR

	Vykazovateľné segmenty k 30. júnu 2025									
	Zábavný priemysel	Nehnuteľnosti	Poradenské služby	Environmentálne práce	Obchodná činnosť	Vykazovateľné segmenty celkom	Medzi-segmentové eliminácie majetku a záväzkov	Medzisúčet	Nealokované sumy	Celkom
Celkom majetok	4 588	21 574	202	10 529	185	37 078	0	37 078	0	37 078
Celkom záväzky	-2 250	-10 429	-65	-1 835	-28	-14 607	0	-14 607	-1 925	-16 532

Informácie o prevádzkových segmentoch – Skrátený priebežný konsolidovaný výkaz ziskov a strát a ostatných súčastí komplexného výsledku za obdobie šesť mesiacov končiace sa 30. júna 2024

V tisícoch EUR

Vykazovateľné segmenty

	Zábavný priemysel	Nehnutelnosti	Poradenské služby	Environmentálne práce	Obchodná činnosť	Vykazovateľné segmenty celkom	Medzi- segmentové eliminácie výnosov a nákladov	Medzisúčet	Nealokované sumy	Celkom
Tržby	3 935	3 340	200	2 970	0	10 444	0	10 444	0	10 444
Medzisegmentové výnosy	68	50	155	386	0	659	-659	0	0	0
Ostatné prevádzkové výnosy	195	0	3	9	0	207	0	207	0	207
Prevádzkové výnosy celkom	4 198	3 390	357	3 365	0	11 310	-659	10 651	0	10 651
Prevádzkové náklady celkom	-4 410	-2 992	-433	-3 507	-73	-11 414	657	-10 757	0	-10 757
(Strata) / zisk z pridružených a spoločne ovládaných podnikov	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Zisk (strata) pred zdanením	1 395	-51	-349	-141	-2 233	-1 379	1	-1 378	0	-1 378

V tisícoch EUR

Vykazovateľné segmenty k 31. decembru 2024

	Zábavný priemysel	Nehnutelnosti	Poradenské služby	Environmentálne práce	Obchodná činnosť	Vykazovateľné segmenty celkom	Medzi- segmentové eliminácie majetku a záväzkov	Medzisúčet	Nealokované sumy	Celkom
Celkom majetok	31 740	23 632	253	11 046	198	66 869	0	66 869	0	66 869
Celkom záväzky	-23 329	-12 242	-231	-1 737	-51	-37 590	0	-37 590	-10 484	-48 074

9. Predaj a nákup dcérskych spoločností a investícií účtovaných metódou vlastného imania

Dňa 28. februára 2025 bola za 8 780 tisíc EUR predaná skupina Hurricane Factory, ktorá bola súčasťou G1 skupiny.

Dňa 1. januára 2025 došlo k obstaraniu 100% podielu v spoločnosti Lynija, s.r.o. so sídlom. Obstarávacia cena bola vo výške 15 tisíc k dátumu obstarania .

Dňa 24. júna 2025 došlo v rámci Skupiny k navýšeniu podielu spoločnosti MM Revital a.s. v spoločnosti Certifikačný a inšpekčný orgán SR, s.r.o. z 66 % na 80%. Obstarávacia cena za nadobudnutý 14% podiel bola vo výške 38 tisíc EUR k dátumu obstarania.

Zmeny v konsolidovanom celku v roku 2024

Počas obdobia končiaceho 31. decembra 2024 nedošlo k obstaraniu dcérskych spoločností ani investícií účtovaných metódou vlastného imania. Zároveň počas obdobia končiaceho 31. decembra 2024 nenastal predaj dcérskych spoločností ani investícií účtovaných metódou vlastného imania.

Dňa 18. júla 2024 došlo v rámci Skupiny k navýšeniu podielu spoločnosti MM Revital a.s. v spoločnosti Certifikačný a inšpekčný orgán SR, s.r.o. z 52 % na 66%. Obstarávacia cena za nadobudnutý 14% podiel bola vo výške 322 tisíc EUR k dátumu obstarania.

10. Nehnuteľnosti, stroje a zariadenia

	Budovy	Stroje a zariadenia	Obstarávaný dlhodobý majetok	Spolu
<i>V tisícoch EUR</i>				
Obstarávacía cena				
Stav k 1. januáru 2025	13 919	7 747	856	22 522
Prírastky	46	175	82	304
Obstaranie cez podnikové kombinácie	0	0	0	0
Vplyv vyradenia dcérskych spoločností	-12 549	-3 730	-893	-17 172
Vyradenia	-453	-78	0	-532
Presuny	0	81	-81	0
Zmeny v dôsledku kurzových rozdielov	0	0	-3	-3
Stav k 30. júnu 2025	963	4 195	-39	5 119
Oprávky a straty zo zníženia hodnoty				
Stav k 1. januáru 2025	2 209	2 455	0	4 664
Odpisy	184	343	0	527
Zníženie hodnoty majetku	0	0	0	0
Vplyv vyradenia dcérskych spoločností	-1 504	-845	0	-2 350
Vyradenia	-453	-9	0	-442
Zmeny v dôsledku kurzových rozdielov	-11	9	0	-2
Stav k 30. júnu 2025	425	1 953	0	2 378
Účtovná hodnota				
Stav k 1. januáru 2025	11 710	5 292	857	17 858
Stav k 30. júnu 2025	539	2 242	-38	2 741
Obstarávacía cena				
Stav k 1. januáru 2024	13 905	6 047	883	20 835
Prírastky	32	1 960	0	1 992
Obstaranie cez podnikové kombinácie	0	0	0	0
Vplyv vyradenia dcérskych spoločností	0	0	0	0
Vyradenia	0	-197	-27	-224
Zmeny v dôsledku kurzových rozdielov	-18	-63	0	-81
Stav k 31. decembru 2024	13 919	7 747	856	22 522
Oprávky a straty zo zníženia hodnoty				
Stav k 1. januáru 2024	1 438	1 635	0	3 073
Odpisy	782	957	0	1 739
Zníženie hodnoty majetku	0	0	0	0
Vyradenia	0	-99	0	-99
Zmeny v dôsledku kurzových rozdielov	-11	-37	0	-48
Stav k 31. decembru 2024	2 209	2 455	0	4 664
Účtovná hodnota				
Stav k 1. januáru 2024	12 466	4 412	883	17 761
Stav k 31. decembru 2024	11 710	5 292	857	17 858

Prenajatý majetok

V priebehu obdobia šiestich mesiacov končiaceho sa 30. júna 2025 si Skupina prenajímala nehnuteľnosti, stroje a zariadenia, ktoré boli vykázané ako majetok s právom na používanie, vo výške 697 tisíc EUR (k 31.12.2024: 1 340 tisíc EUR).

11. Nehmotný majetok

Obstarávacía cena	Goodwill	Zásobník objednávok	Vzťahy so zákazníkmi	Značka	Ostatný nehmotný majetok	Celkom
Stav k 1. januáru 2025	17 364	2 113	1 379	420	677	21 953
Zníženie hodnoty majetku (+)	0	0	0	0	0	0
Prírastky	0	0	0	0	0	0
Vyradenia	0	0	0	0	0	0
Predaj dcérskych spoločností	-9 875	0	0	0	-201	-10 077
Zmeny v dôsledku kurzových rozdielov	0	0	0	0	1	1
Stav k 30. júnu 2025	7 489	2 113	1 379	420	476	11 877

Oprávky a straty zo zníženia hodnoty

Stav k 1. januáru 2025	0	2 113	361	180	141	2 795
Amortizácia za účtovné obdobie	0	0	88	30	13	131
Vyradenia	0	0	0	0	0	0
Predaj dcérskych spoločností	0	0	0	0	-118	-118
Zmeny v dôsledku kurzových rozdielov	0	0	0	0	-3	-3
Stav k 30. júnu 2025	0	2 113	450	210	34	2 806

Účtovná hodnota

Stav k 1. januáru 2025	17 364	0	1 018	240	535	19 157
Stav k 30. júnu 2025	7 489	0	930	210	443	9 071

	Goodwill	Zásobník objednávok	Vzťahy so zákazníkmi	Značka	Ostatný nehmotný majetok	Celkom
Stav k 1. januáru 2024	17 364	2 113	1 379	420	680	21 956
Zníženie hodnoty majetku (+)	0	0	0	0	0	0
Prírastky	0	0	0	0	0	0
Vyradenia	0	0	0	0	0	0
Zmeny v dôsledku kurzových rozdielov	0	0	0	0	-3	-3
Stav k 31. decembru 2024	17 364	2 113	1 379	420	677	21 953

Oprávky a straty zo zníženia hodnoty

Stav k 1. januáru 2024	0	2 113	173	120	93	2 498
Amortizácia za účtovné obdobie	0	0	189	60	55	304
Vyradenia	0	0	0	0	0	0
Zmeny v dôsledku kurzových rozdielov	0	0	0	0	-6	-6
Stav k 31. decembru 2024	0	2 113	361	180	141	2 795

Účtovná hodnota

Stav k 1. januáru 2024	17 364	0	1 206	300	587	19 458
Stav k 31. decembru 2024	17 364	0	1 018	240	535	19 157

12. Investície v nehnuteľnostiach

V tisícoch EUR

Investície v nehnuteľnostiach**Obstarávacía cena**

Stav k 1. januáru 2025	26 534
Prírastky	596
Vyradenia	-41
Presuny	0
Stav k 30. júnu 2025	27 089

Oprávky a straty zo zníženia hodnoty

Stav k 1. januáru 2025	5 684
Odpisy	563
Strata zo zníženia hodnoty	0
Vyradenia	-41
Stav k 30. júnu 2025	6 206

Účtovná hodnota

Stav k 1. januáru 2025	20 850
Stav k 30. júnu 2025	20 883

V tisícoch EUR

Investície v nehnuteľnostiach**Obstarávacía cena**

Stav k 1. januáru 2024	26 577
Prírastky	41
Vyradenia	-84
Presuny	0
Stav k 31. decembru 2024	26 534

Oprávky a straty zo zníženia hodnoty

Stav k 1. januáru 2024	4 339
Odpisy	1 429
Strata zo zníženia hodnoty	0
Vyradenia	-84
Stav k 31. decembru 2024	5 684

Účtovná hodnota

Stav k 1. januáru 2024	22 238
Stav k 31. decembru 2024	20 850

Skupina vykazuje v rámci investícií v nehnuteľnostiach priestory, ktoré prenajíma externým nájomcom, ako aj pozemky, ktoré drží za účelom kapitálového zhodnotenia.

13. Investície do subjektov účtovaných metódou vlastného imania

Skupina má dlhodobé investície v nasledujúcich spoločnostiach:

<i>V tisícoch EUR</i>	30.6.25	31.12.24
Podiely v spoločne kontrolovaných podnikoch	94	90
Podiely v pridružených podnikoch	0	0
Opravná položka k dlhodobému finančnému majetku	0	0
	94	90

14. Finančné nástroje podľa kategórie

<i>V tisícoch EUR</i>	Amortizovaná hodnota	Reálna hodnota	Celkom
Stav k 30. júnu 2025			
Majetok podľa výkazu o finančnej situácii			
Pohľadávky z obchodného styku	1 573	0	1 573
Peňažné prostriedky a ekvivalenty peňažných prostriedkov	460	0	460
Úvery a pôžičky	2 126	0	2 126
	4 159	0	4 159

<i>V tisícoch EUR</i>	Finančné záväzky v amortizovanej hodnote	Reálna hodnota	Celkom
Stav k 30. júnu 2025			
Záväzky podľa výkazu o finančnej situácii			
Záväzky z nájmu	1 513	0	1 513
Úvery a pôžičky	9 575	0	9 575
Záväzky z obchodného styku a ostatné finančné záväzky	730	0	730
Emitované dlhopisy	1 820	0	1 820
	13 638	0	13 638

<i>V tisícoch EUR</i>	Amortizovaná hodnota	Reálna hodnota	Celkom
Stav k 31. decembru 2024			
Majetok podľa výkazu o finančnej situácii			
Pohľadávky z obchodného styku	3 360	0	3 360
Peňažné prostriedky a ekvivalenty peňažných prostriedkov	3 168	0	3 168
Úvery a pôžičky	1 993	0	1 993
Majetok z derivátových operácií	0	0	0
	8 521	0	8 521

<i>V tisícoch EUR</i>	Finančné záväzky v amortizovanej hodnote	Reálna hodnota	Celkom
Stav k 31. decembru 2024			
Záväzky podľa výkazu o finančnej situácii			
Záväzky z nájmu	1 327	0	1 327
Úvery a pôžičky	37 641	0	37 641
Záväzky z obchodného styku a ostatné finančné záväzky	2 367	0	2 367
Emitované dlhopisy	1 820	0	1 820
	43 155	0	43 155

15. Pohľadávky z obchodného styku

<i>V tisícoch EUR</i>	30.6.2025	31.12.2024
Pohľadávky z obchodného styku	1 730	3 501
Opravná položka	-157	-141
Krátkodobé pohľadávky z obchodného styku celkom	1 573	3 360

Pohľadávky z obchodného styku a ostatné finančné pohľadávky k 30. júnu 2025 sú denominované v eurách, a švédskych korunách (2024: v eurách, českých korunách a švédskych korunách).

Úverové riziká z pohľadávok z obchodného styku a ostatných finančných pohľadávok, ktorým je Skupina vystavená sú popísané v Poznámke 28 Riadenie finančných rizík.

Na pohľadávky z obchodného styku a ostatné finančné pohľadávky k 30. júnu 2025 bolo zriadené záložné právo vo výške 1 973 tis. EUR (31. december 2024: 3 823 tis. EUR).

16. Ostatný majetok

Skupina v rámci ostatného majetku vykazuje nasledujúce položky:

<i>V tisícoch EUR</i>	30.6.2025	31.12.2024
Poskytnuté preddavky	12	139
Ostatné dane	58	121
Príjmy/ (Náklady) budúcich období a ostatné	-3	21
Ostatný majetok	67	281

17. Poskytnuté pôžičky

Skupina poskytla dlhodobé a krátkodobé pôžičky tretím stranám. Prehľad týchto pôžičiek je uvedený v nasledujúcej tabuľke:

Krátkodobé poskytnuté pôžičky	Mena	Úroková miera	Splatnosť	30. jún 2025	31. december 2024
<i>V tisícoch EUR</i>					
Dlžník 1	EUR	3,00%	na vyžiadanie	229	226
Dlžník 2	EUR	3,50%	na vyžiadanie	1 412	1 291
Dlžník 2	EUR	5,00%	na vyžiadanie	305	306
Dlžník 3	EUR	6,00%	na vyžiadanie	66	65
Dlžník 4	EUR	2,50%	na vyžiadanie	4	0
Krátkodobé poskytnuté pôžičky celkom				2 015	1 887

Dlhodobé poskytnuté pôžičky	Mena	Úroková miera	Splatnosť	30. jún 2025	31. december 2024
<i>V tisícoch EUR</i>					
Dlžník 2	SEK	4,50%	31.12.2028	111	106
Dlhodobé poskytnuté pôžičky celkom				111	106

Skupina posúdila, že v poskytnutých pôžičkách nedošlo k významnému zvýšeniu expozície voči kreditnému riziku. K 30. júnu 2025, ako aj k 31. decembru 2024, Skupina neúčtovala o znížení hodnoty poskytnutých pôžičiek, nakoľko výpočet ECL je považovaný za nevýznamný.

18. Vlastné imanie**Základné imanie**

Základné imanie Spoločnosti bolo schválené a vydané v celkovej výške 27 276 tis. EUR (31. december 2024: 27 276 tis. EUR). Základné imanie je úplne splatené.

Základné imanie pozostáva z 2 026 278 kmeňových akcií s nominálnou hodnotou 10 EUR na akciu a zo 7 012 844 kmeňových akcií s nominálnou hodnotou 1 EUR za akciu. Ide o akcie na doručiteľa registrované v listinnej podobe. Akcie je možné prevádzať iba v súlade so zákonom, spoločenskou zmluvou a stanovami Spoločnosti.

Akcionári majú právo podieľať sa na zisku Spoločnosti vo forme dividend a na valnom zhromaždení Spoločnosti je počet hlasov akcionára určený pomerom menovitej hodnoty jeho akcií k sume základného imania Spoločnosti.

Zákonný rezervný fond

Spoločnosť je podľa Obchodného zákonníka povinná vytvárať zákonný rezervný fond v minimálnej výške 10% čistého zisku (ročne) až do dosiahnutia výšky rezervného fondu najmenej 20% zo základného imania. K 30. júnu

2025 je stav zákonného rezervného fondu 1 423 tis. EUR (k 31. decembru 2024: 1 014 tis. EUR). Na splnenie povinnej výšky zákonného rezervného fondu bude na dosiahnutie limitu zákonného rezervného fondu v budúcnosti potrebný príspevok v sume 4 032 tis. EUR. Zákonný rezervný fond je možné použiť iba na krytie strát Spoločnosti.

Emisné ážio

Spoločnosť vykazuje emisné ážio vo výške 9 958 tis. EUR (k 31. decembru 2024: 9 958 tis. EUR).

Rozdelenie zisku za predchádzajúce účtovné obdobie

Valné zhromaždenie rozhodlo o prevedení straty Spoločnosti vykázaného v individuálnej účtovnej závierke za predchádzajúce účtovné obdobie vo výške 293 tisíc EUR na účet neuhradených strát vo výške 736 tisíc EUR a na tvorbu zákonného rezervného fondu vo výške 443 tisíc EUR.

19. Zisk / (strata) na akciu

Výpočet základného zisku na akciu z nasledujúceho zisku pripadajúceho na držiteľov kmeňových akcií.

V tisícoch EUR (Zisk/ (strata))	Obdobie šesť mesiacov končiace sa 30. júna 2025	Obdobie šesť mesiacov končiace sa 30. júna 2024
Zisk (strata) pripadajúci na akcie v menovitej hodnote 10 EUR	1 291	-982
Zisk (strata) pripadajúci na akcie v menovitej hodnote 1 EUR	447	-340
Zisk / (strata) za obdobie, pripadajúca na vlastníkov Spoločnosti	1 737	-1 322
Počet kmeňových akcií, nominálna hodnota 10 EUR	2 026 278	2 026 278
Počet kmeňových akcií, nominálna hodnota 1 EUR	7 012 844	7 012 844
Zisk / (strata) na akciu v hodnote 10 EUR	0,64	-0,48
Zisk / (strata) na akciu v hodnote 1 EUR	0,06	-0,05

20. Prijaté úvery a pôžičky

Prehľad prijatých bankových úverov, pôžičiek a záväzkov z nájmu:

V tisícoch EUR	30. jún 2025	31. decembra 2024
Dlhodobé bankové úvery	1 405	3 742
Dlhodobé pôžičky od tretích strán	0	0
Dlhodobé pôžičky a úvery celkom	1 405	3 742
Krátkodobé bankové úvery	6 454	7 206
Krátkodobé pôžičky od tretích strán	1 716	26 693
Krátkodobé úvery a pôžičky celkom	8 170	33 899

Prehľad krátkodobých pôžičiek:

Prehľad pôžičiek:		krátkodobých				
<i>V tisícoch EUR</i>	Mena	Úrok	Splatnosť	30. jún 2025	31. decembra 2024	
Banka 1	EUR	1M EURIBOR + 2,5%	31.12.2026	67	178	
Banka 1	EUR	1M EURIBOR + 2,5%	31.12.2027	200	200	
Banka 2	EUR	1M EURIBOR + 3,95%	31.12.2025	5 576	6 088	
Banka 2	EUR	3M EURIBOR + 3%	31.3.2029	400	400	
Banka 2	EUR	1M EURIBOR + 2,5%	31.12.2025	211	0	
Banka 3	CZK	3M PRIBOR + 3,2%	31.12.2031	0	340	
Veriteľ 2	EUR	7,10%	na vyžiadanie do 30 dní	0	13 663	
Veriteľ 2	EUR	7,75%	na vyžiadanie	1 611	2 459	
Veriteľ 2	EUR	7,50%	na vyžiadanie	0	8 664	
Veriteľ 2	EUR	5,50%	na vyžiadanie	0	845	
Veriteľ 3	EUR	2,00%	na vyžiadanie	0	363	
Veriteľ 4	EUR	3,50%	31.12.2024	0	699	
Veriteľ 5	EUR	6,50%	na vyžiadanie	105	0	
Krátkodobé pôžičky celkom:				8 170	33 899	

Prehľad dlhodobých pôžičiek:

Prehľad dlhodobých pôžičiek:						
<i>V tisícoch EUR</i>	Mena	Úrok	Splatnosť	30. jún 2025	31. decembra 2024	
Banka 1	EUR	1M EURIBOR + 2,5%	31.12.2027	305	400	
Banka 2	EUR	3M EURIBOR + 3%	31.3.2029	1 100	1 300	
Banka 3	CZK	3M PRIBOR + 3,2%	31.12.2031	0	2 042	
Dlhodobé pôžičky celkom:				1 405	3 742	

Poznámky skrátenej priebežnej konsolidovanej účtovnej závierky za obdobie šesť mesiacov končiace sa 30. júna 2025

Prehľad pohybov úverov a pôžičiek s peňažnými tokmi z finančných činností za obdobie šesť mesiacov končiace sa 30. júna 2025:

<i>V tisícoch EUR</i>	Vydané dlhopisy (Pozn. 24)	Úvery a pôžičky (Pozn. 22)	Závazky z nájmu
Zostatok k 1.1.2025	1 820	37 641	1 326
Zmeny peňažných tokov z finančných činností			
Nové úvery a pôžičky		2 123	
Splácanie úverov a pôžičiek		-11 651	
Platby za nájmy			-131
Zaplatené úroky - lízingy			48
Zaplatené úroky – úvery a pôžičky		-1 144	
Celkové zmeny peňažných tokov z finančných činností	0	-10 671	-83
Vplyv zmien výmenných kurzov		-13	
Iné zmeny		7 254	
Úrokové náklady		556	
Nové nájomné zmluvy			269
Ukončené nájomné zmluvy			
Predaj dcérskych spoločností		-25 192	
Ostatné zmeny celkom	0	-17 382	269
Zostatok k 30.6.2025	1 820	9 575	1 513

21. Rezervy

<i>V tisícoch EUR</i>	30.6.2025	31.12.2024
Ostatné	128	276
Rezervy celkom	128	276

Rezervy k 30. júnu 2025 boli tvorené najmä rezervami na overenie účtovnej závierky a nevyčerpané dovolenky.

22. Emitované dlhopisy

Skupina v roku 2002 emitovala dlhopisy na doručiteľa ISIN 4120003393 so splatnosťou v septembri 2007. Dlhopisy boli vydané ako zaknihované cenné papiere na meno. Emisný kurz bol stanovený na 96% - 100% menovitej hodnoty. S dlhopismi 1. Garantovaná (teraz GARFIN HOLDING) sa v roku 2002 začalo obchodovať na Burze cenných papierov v Bratislave. Dlhopisy boli úročené pevnou úrokovou sadzbou vo výške 8,75% p.a. počas úročeného obdobia. V zmysle emisných podmienok mala Spoločnosť k dátumu splatnosti dlhopisov, t. j. 23. septembru 2007 vyplatené menovité hodnoty všetkých dlhopisov majiteľom, ktorí riadne a včas oznámili Spoločnosti všetky potrebné náležitosti k výplate. K 30. júnu 2025 a k 31. decembru 2024 Skupina vykazuje v konsolidovanom výkaze o finančnej situácii záväzky z nevyplatených už splatných dlhopisov vo výške 1 820 tisíc EUR, z toho istina predstavuje 1 183 tisíc EUR a úroky 637 tisíc EUR.

23. Tržby

Prehľad tržieb zo služieb, prenájmu a tovaru je uvedený v nasledujúcich tabuľkách:

Tržby z poskytnutých služieb

V tisícoch EUR

	Rok končiaci sa 30. júna 2025	Rok končiaci sa 30. júna 2024
Tržby - vstupy/vouchre	1 442	2 070
Sanácie environmentálnych záťaží a geologické služby	611	2 602
Dátové a iné IT služby	476	132
Technické zabezpečenie	0	161
Manažérske a poradenské služby	731	568
Ostatné služby	132	482
	3 392	6 015

Tržby z prenájmu

V tisícoch EUR

	Rok končiaci sa 30. júna 2025	Rok končiaci sa 30. júna 2024
Prenájom priestorov	1 851	1 149
Prenájom hnuťelných vecí	994	1 713
	2 845	2 862

Tržby z predaja tovaru

V tisícoch EUR

	Rok končiaci sa 30. júna 2025	Rok končiaci sa 30. júna 2024
IT zariadenia	0	1 417
Iný tovar	48	151
	48	1 567

Tržby z predaja služieb, prenájmu a tovaru podľa krajiny

V tisícoch EUR

	Rok končiaci sa 30. júna 2025	Rok končiaci sa 30. júna 2024
Slovensko	3 629	6 808
Česká republika	485	1 092
Švédsko	111	416
Nemecko	747	781
Ostatné krajiny EÚ	267	477
Iné	1 046	870
	6 285	10 444

24. Úrokové výnosy a úrokové náklady**Finančné výnosy a finančné náklady***V tisícoch EUR*

	Obdobie šesť mesiacov končiace sa 30. júna 2025	Obdobie šesť mesiacov končiace sa 30. júna 2024
Úrokové náklady – úver	-564	-1 300
Úrokové náklady – lízing	-54	-54
Úrokové výnosy	35	37
Úrokové náklady, netto	-583	-1 316

25. Kapitálové záväzky

Skupina nemá významné kapitálové záväzky k 30. júnu 2025 ani k 31. decembru 2024.

26. Informácie o inom majetku a záväzkoch**Otvorené súdne spory**

V spoločnosti GARFIN HOLDING, a.s. existuje prebiehajúci súdny spor vedený na Mestskom súde Bratislava IV pod sp. zn. B1-24C/20/2005, v ktorom spoločnosť GARFIN HOLDING, a.s. vystupuje ako žalovaný v prvom rade proti žalobcovi, ktorým je spoločnosť TIKKA INVESTMENT LIMITED, sídlo Kyriakou Matsi 16, EAGLE HOUSE, 10th Floor, Agioi Omologites, P.C. 1082, Nicosia, Cyprus. Ako žalovaný v druhom rade vystupuje spoločnosť Solivary akciová spoločnosť Prešov v konkurze, so sídlom Košická 8, 080 32 Prešov.

Predmetom sporu je žaloba žalobcu o neplatnosť zriadenia a vkladu záložného práva k pozemkom nachádzajúcim sa v k.ú. Prešov a k.ú. Michalovce, ktoré bolo zriadené zo strany spoločnosti Solivary akciová spoločnosť Prešov v konkurze ako záložcu v prospech spoločnosti GARFIN HOLDING, a.s. ako záložného veriteľa.

Vzhľadom k tomu, že záložné právo, ktorého neplatnosť je predmetom tohto sporu, v súčasnosti už neexistuje, nepovažuje Spoločnosť tento spor za relevantný.

Neistota v daňovej legislatíve

Vzhľadom k tomu, že mnohé oblasti slovenského daňového práva (napríklad pravidlá transferového oceňovania) doteraz neboli dostatočne overené praxou, existuje neistota v tom, ako ich budú daňové orgány aplikovať. Mieru tejto neistoty nemožno kvantifikovať. Pravdepodobnosť vyrubenia dodatočnej dane sa zníži až vtedy, keď budú existovať precedensy alebo oficiálne interpretácie daňového úradu. Vedenie Skupiny si nie je vedomé žiadnych okolností, v dôsledku ktorých by Skupine vznikol významný náklad.

27. Spriaznené osoby**Identita spriaznených osôb**

Spriaznenými osobami sú akcionári Spoločnosti, top manažment, spoločnosti kontrolované akcionármi Spoločnosti a top manažmentom, spoločnosti, v ktorých má Spoločnosť, akcionári a top manažment spoločnú kontrolu. Najvyššou kontrolujúcou spoločnosťou je spoločnosť GARFIN HOLDING, a. s.

Transakcie s top manažmentom

Top manažment sú všetci zamestnanci na úrovni manažéra a vyššie, ktorí sú súčasťou manažment tímu a ktorí majú právomoc a zodpovednosť za plánovacie, riadiace a kontrolné činnosti účtovnej jednotky, a to priamo alebo nepriamo. Skupina mala 3 členov top manažmentu v období šesť mesiacov končiacom sa 30. júna 2025 (2024: 3).

Za obdobie šesť mesiacov končiace sa 30. júna 2025 poberali členovia top manažmentu za svoju činnosť pre Skupinu odmeny vo výške 16 tisíc EUR (za obdobie končiace sa 30. júna 2024: 6,5 tisíc EUR).

Členom top managementu neboli poskytnuté v období šesť mesiacov končiacom sa 30. júna 2025 ani v roku 2024 žiadne pôžičky, záruky alebo iné formy zabezpečenia.

Transakcie s akcionármi Spoločnosti

Spriaznenými osobami sú akcionári Spoločnosti a spoločnosti kontrolované akcionármi Spoločnosti.

Skupina uskutočnila nasledovné transakcie s akcionármi alebo spoločnosťami kontrolovanými akcionármi Spoločnosti:

<i>V tisícoch EUR</i>	Rok končiaci sa 30. júna 2025	Rok končiaci sa 30. júna 2024
Tržby z poradenských služieb	44	44
Tržby za poskytnuté služby (iné ako prenájom a poradenské služby)	52	17

Majetok a záväzky z transakcií s týmito spriaznenými osobami sú uvedené v nasledujúcom prehľade:

<i>V tisícoch EUR</i>	30.6.25	31.12.24
Pohľadávky z obchodného styku	56	0
Záväzky z obchodného styku	0	18
Obstaranie hnuťelného majetku	20	252
Obstaranie OP v spol. Lynija	15	0
Majetok celkom	91	271

Transakcie s ostatnými spriaznenými osobami

Ostatnými spriaznenými osobami sú spoločnosti pod spoločnou kontrolou najvyššej kontrolujúcej spoločnosti alebo jej akcionárov a pridružené spoločnosti. Skupina uskutočnila nasledovné transakcie s ostatnými spriaznenými osobami:

V tisícoch EUR

Rok končiaci sa 30. júna 2025

Rok končiaci sa 30. júna 2024

Tržby z prenájmu	4	12
Tržby z predaja služieb	120	201
Výnosy celkom	124	213
Služby	0	0
Náklady celkom	0	0

Majetok a záväzky z transakcií s týmito spriaznenými osobami sú uvedené v nasledujúcom prehľade:

Pohľadávky z obchodného styku	38	0
Majetok celkom	38	0
Záväzky z obchodného styku	0	0
Záväzky celkom	0	0

28. Riadenie finančných rizík

Prehľad

Skupina je vystavená nasledujúcim rizikám z používania finančných nástrojov:

- úverové riziko,
- riziko likvidity,
- trhovú riziko,
- prevádzkové riziko.

Táto časť poskytuje informácie o tom, ako je Skupina vystavená vyššie uvedeným rizikám, ciele, metódy a procesy Skupiny na ohodnotenie a riadenie rizika a riadenie kapitálu Skupinou. Ďalšie kvantitatívne údaje sú uvádzané aj v iných častiach účtovnej závierky.

Vedenie Skupiny má celkovú zodpovednosť za stanovenie a dohľad nad systémom riadenia rizika Skupiny. Metódy riadenia rizika Skupiny sú stanovené na identifikáciu a analýzu rizík, ktorým je Skupina vystavená, na stanovenie vhodných hraníc rizika a kontrol a na monitorovanie rizika a dodržiavanie týchto hraníc. Metódy a systémy riadenia rizika sú pravidelne prehodnocované, aby odrážali zmeny trhových podmienok a aktivít Skupiny. Cieľom Skupiny je prostredníctvom školení a štandardov a procesov riadenia vyvíjať disciplinované a konštruktívne kontrolné prostredie, v ktorom všetci zamestnanci chápu svoje postavenie a povinnosti.

Vedenie Skupiny sleduje súlad so zásadami a postupmi riadenia rizika Skupiny a preveruje primeranosť štruktúry riadenia rizika vzhľadom na riziká, ktorým je Skupina vystavená.

Úverové riziko

Úverové riziko je riziko finančnej straty Skupiny, ak odberateľ alebo zmluvná strana finančného nástroja zlyhá pri plnení svojich zmluvných záväzkov. Úverové riziko vzniká najmä z pohľadávok Skupiny voči zákazníkom.

Úverové riziko vzniká z peňažných prostriedkov a ekvivalentov peňažných prostriedkov a depozitov v bankách a finančných inštitúciách, ako aj z kreditného rizika, ktorým je Skupina vystavená vo vzťahu k obchodníkom, vrátane nezaplatených pohľadávok a dohodnutých obchodných transakcií. Vedenie Skupiny posudzuje úverovú schopnosť každého zákazníka, pričom berie do úvahy jeho finančnú pozíciu, skúsenosti z minulosti a iné faktory. Vedenie Skupiny neočakáva ďalšie straty v dôsledku platobnej neschopnosti zákazníkov.

Úverové riziko, ktorému je Skupina vystavená

Maximálnu mieru úverového rizika predstavuje účtovná hodnota každého finančného majetku vykazaného v konsolidovanom výkaze o finančnej situácii. Skupina je vystavená nízkemu kreditnému riziku.

Peňažné prostriedky a ekvivalenty peňažných prostriedkov

Skupina sa domnieva, že ide o finančný majetok s nízkym kreditným rizikom, na ktoré by sa aplikovali 12-mesačné očakávané straty. Vzhľadom na nevýznamnosť Skupina neúčtovala o opravnej položke k peňažným prostriedkom a ekvivalentom peňažných prostriedkov.

Pohľadávky z obchodného styku

Skupina je vystavená nízkemu kreditnému riziku, pohľadávky voči tretím stranám sú zaradené do kategórie s minimálnym rizikom.

Úverové riziko Skupiny je ovplyvnené najmä individuálnymi charakteristikami každého zákazníka. Vedenie Skupiny však berie do úvahy aj faktory, ktoré môžu ovplyvniť úverové riziko jej zákazníckej základne, vrátane rizika zlyhania spojeného s odvetvím a krajinou, v ktorej zákazníci pôsobia.

Väčšina zákazníkov Skupiny obchoduje so Skupinou niekoľko rokov a Skupina nezaznamenala významnejšie problémy s úhradou svojich pohľadávok. Skupina pri monitorovaní úverového rizika voči jednotlivým klientom berie do úvahy okrem iného históriu obchodovania so Skupinou a prípadnú existenciu predchádzajúcich finančných ťažkostí.

Skupina nevyžaduje zabezpečenie pohľadávok z obchodného styku a iných pohľadávok. Skupina nemá pohľadávky z obchodného styku, pre ktoré nie je vykázaná opravná položka z dôvodu zabezpečenia.

Opravné položky

K 30. júnu 2025 bola vytvorená opravná položka k pohľadávkam z obchodného styku vo výške 157 tis. EUR (k 31. decembru 2024: 141 tis. EUR). Vývoj opravnej položky k pohľadávkam z obchodného styku bol nasledovný:

V tisícoch EUR	30.6.2025	31.12.2024
Stav k 1. januáru	141	216
Predaj dcérskych spoločností	20	0
Tvorba	0	8
Čerpanie	0	-52
Rozpustenie (+)	0	-30
Kurzové rozdiely	-4	0
Stav k 30. júnu	157	141

Opravná položka sa tvorí v závislosti od rizikovosti zákazníka. Na základe predchádzajúcich skúseností, nesplatené pohľadávky po splatnosti sú uhradené zákazníkmi po skončení účtovného obdobia. Iba nevýznamná

časť pohľadávok z obchodného styku bola odpísaná. Vedenie Skupiny sa domnieva, že ďalšie vytvorenie opravnej položky k nesplateným pohľadávkam po splatnosti nie je potrebné.

Poskytnuté úvery

K 30. júnu 2025 eviduje Skupina úvery voči tretím stranám vo výške 2 126 tisíc EUR, vrátane neuhradených úrokov. Vedenie Skupiny považuje kreditné riziko za minimálne. Vzhľadom na nevýznamnosť Skupina neúčtovala o opravnej položke k poskytnutým úverom.

Riziko likvidity

Riziko likvidity je riziko, že Skupina nebude schopná splniť svoje finančné záväzky v dátume splatnosti. Skupina riadi likviditu tak, aby zabezpečila, tak ako to len bude možné, že bude mať peňažné prostriedky vždy k dispozícii na splnenie svojich záväzkov v lehote splatnosti, pri bežných aj neobvyklých podmienkach, bez toho, aby vykázala neprijateľné straty.

V prípade potreby Skupina používa na financovanie prevádzkových potrieb krátkodobé úvery. Na financovanie ostatných činností Skupina využíva úvery a pôžičky. Skupina pravidelne pripravuje výhľady toku peňazí na riadenie likvidity.

V nasledujúcej tabuľke je uvedená analýza finančných záväzkov Skupiny zoskupených podľa zmluvnej zostatkovej doby splatnosti finančných záväzkov k dátumu, ku ktorému sa zostavuje konsolidovaná účtovná závierka. Vykázané hodnoty zahŕňajú aj odhadované platby úrokov a predstavujú zmluvné nediskontované peňažné toky.

30. jún 2025

V tisícoch EUR	Poznámka	Účtovná hodnota	Celkovo	Menej ako 1 rok	1 – 5 rokov	Viac ako 5 rokov
Prijaté úvery a pôžičky	22	9 575	9 575	8 170	1 405	0
Záväzky z nájmu		1 513	1 513	230	745	537
Emitované dlhopisy	24	1 820	1 820	1 820	0	0
Záväzky z obchodného styku a ostatné finančné záväzky	26	730	730	730	0	0
		13 638	13 638	10 950	2 150	537

31. december 2024

V tisícoch EUR	Poznámka	Účtovná hodnota	Celkovo	Menej ako 1 rok	1 – 5 rokov	Viac ako 5 rokov
Prijaté úvery a pôžičky	22	37 641	38 581	33 899	4 682	0
Záväzky z nájmu	35	1 327	1 327	261	625	441
Emitované dlhopisy	24	1 820	1 820	1 820	0	0
Záväzky z obchodného styku a ostatné finančné záväzky	26	2 367	2 367	2 367	0	0
		43 155	44 095	38 347	5 307	441

Očakávané doby splatnosti záväzkov z obchodného styku a ostatných finančných záväzkov sa významne nelíšia od zmluvnej doby splatnosti.

Trhové riziko

Trhové riziko je riziko, že zmeny v trhových cenách, ako napríklad výmenné kurzy a úrokové sadzby ovplyvnia výnosy Skupiny alebo hodnotu jej finančných nástrojov. Cieľom riadenia trhového rizika je riadiť a kontrolovať vystavenie sa trhovému riziku v prijateľnej miere popri optimalizácii výnosov z rizika. Riziko je riadené Skupinou monitorovaním trhových trendov.

Menové riziko

Menové riziko vzniká, keď sú budúce obchodné transakcie alebo majetok a záväzky vyjadrené v inej mene ako je funkčná mena spoločností v Skupine.

Skupina je vystavená nízkemu menovému riziku pri predajoch a nákupoch, ktoré sú vyjadrené v inej mene než je euro, ktoré je funkčnou menou Skupiny. Vedenie je presvedčené, že prípadná zmena hodnoty eura oproti ostatným menám by nemala významný dopad na výsledok hospodárenia, keďže Skupina realizuje takmer všetky svoje transakcie v eurách.

Riziko zo zmeny úrokovej sadzby

Skupina používa na financovanie prevádzkových potrieb dlhodobé a krátkodobé bankové úvery a úvery od tretích strán. K 30. júnu 2025 a k 31. decembru 2024 Skupina využíva okrem úverov, ktoré sú úročené fixnými úrokovými sadzbami aj úvery naviazané na EURIBOR. Prehľad týchto úverov je uvedený v Poznámke 20 Prijaté úvery a pôžičky. Nasledujúca tabuľka vyjadruje analýzu citlivosti v prípade, že sa EURIBOR zmení o 1% v absolútnej hodnote:

V tisícoch EUR

Analýza citlivosti

Záväzky naviazané na fixnú sadzbu

Záväzky naviazané na variabilnú sadzbu

Spolu

Účtovná hodnota	Zmena
5 779	0
7 859	78,59
13 638	

Prevádzkové riziko

Prevádzkové riziko je riziko straty vyplývajúcej zo sprenevery, neautorizovaných aktivít, chýb, omylov, neefektívnosti alebo zlyhania systémov. Toto riziko vzniká pri všetkých aktivitách Skupiny a čelia mu všetky spoločnosti v rámci Skupiny. Prevádzkové riziko zahŕňa aj riziko súdnych sporov.

Cieľom Skupiny je riadiť prevádzkové riziko tak, aby sa zabránilo finančným stratám a ujám na dobrom mene Skupiny v rámci efektivity nákladov vynaložených na splnenie tohto cieľa a vyhnúť sa pritom opatreniam brániacim iniciatíve a kreativite. Hlavnú zodpovednosť za implementáciu kontrol súvisiacich s riadením prevádzkového rizika má vedenie Skupiny. Táto zodpovednosť je podporovaná vypracovávaním štandardov na riadenie prevádzkového rizika spoločného pre celú Skupinu. Prevádzkové riziko sa riadi systémom smerníc, zápisov z porady a kontrolných mechanizmov. Skupina má vytvorené oddelenie kontroľingu, kde sa pravidelnými kontrolami snaží eliminovať všetky prevádzkové riziká.

Riadenie kapitálu

Skupina definuje kapitál ako vlastné imanie, 20 456 tis. EUR (k 31. decembru 2024: 18 795 tis. EUR). Zasadou Skupiny je udržať silný kapitálový základ a tak si udržať budúci vývoj podnikateľskej činnosti. Skupina neposkytla žiadne významné opcie na akcie zamestnancom ani tretím stranám. Počas účtovného obdobia nenastala žiadna zmena v prístupe Skupiny k riadeniu kapitálu.

29. Reálne hodnoty

Reálna hodnota pohľadávok z obchodného styku a ostatných finančných pohľadávok, peňažných prostriedkov a ekvivalentov peňažných prostriedkov, záväzkov z obchodného styku a ostatných finančných záväzkov sa určuje ako súčasná hodnota budúcich peňažných tokov diskontovaná trhovou úrokovou sadzbou ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, a približuje sa ich účtovným hodnotám k 30. júnu 2025.

30. Informácie o Skupine

Spoločnosť je materskou účtovnou jednotkou, pretože má viac ako 50% podiel na hlasovacích právach v iných účtovných jednotkách. Zoznam podnikov v Skupine k 30. júnu 2025 a 31. decembru 2024 je uvedený nižšie:

	30. jún 2025		31. december 2024	
	Majetkový podiel	Forma kontroly	Majetkový podiel	Forma kontroly
GARFIN HOLDING, a. s.				
Kolifaktor, s.r.o.	100%	priama	100%	priama
G1 INVESTMENT LIMITED	100%	priama	100%	priama
RENTAL LIVE a. s.	100%	priama	100%	priama
Rental Live Scandinavia AB	100%	nepriama	100%	nepriama
CryptoData, s.r.o.	100%	priama	100%	priama
DCBA s.r.o.	100%	nepriama	100%	nepriama
MM REVITAL a. s.	100%	priama	100%	priama
HES – COMGEO, a.s.	100%	nepriama	100%	nepriama
Hurricane Factory, a.s.	0%	N/A	100%	nepriama
Hurricane Factory Tatralandia s.r.o.	0%	N/A	100%	nepriama
Hurricane FACTORY PRAHA s.r.o.	0%	N/A	100%	nepriama
Hurricane Factory Berlin GmbH	0%	N/A	100%	nepriama
Capital Industrial a.s.	0%	N/A	82,75%	nepriama
Certifikačný a inšpekčný orgán SR, s.r.o.	80%	nepriama	66%	nepriama
Lynija, s.r.o.	100%	nepriama	0	N/A

Spoločnosti GARFIN HOLDING, a. s., Kolifaktor, s.r.o., RENTAL LIVE a. s., CryptoData, s.r.o., DCBA s.r.o., MM REVITAL a. s., HES – COMGEO, a.s., Certifikačný a inšpekčný orgán SR, s.r.o. a Lynija, s.r.o. sú registrované v Slovenskej republike. Spoločnosť G1 INVESTMENT LIMITED je registrovaná na Cypre. Rental Live Scandinavia AB je registrovaná v Švédsku.

Spoločnosti sú konsolidované metódou úplnej konsolidácie.

31. Nekontrolujúce podiely

V roku 2025 došlo k navýšeniu podielu v spoločnosti Certifikačný a inšpekčný orgán SR, s.r.o. zo 66% na 80%, čím nekontrolujúci podiel spoločnosti MM REVITAL a.s. klesol z 34% na 20%.

Nekontrolujúci podiel vo výške 17,92% bol v spoločnosti Capital Industrial a.s., ktorá patrí do skupiny Hurricane Factory. Táto skupina bola však 28. februára 2025 predaná. Pre viac informácií viď Poznámka 9.

V roku 2024 došlo k navýšeniu podielu v spoločnosti Certifikačný a inšpekčný orgán SR, s.r.o. z 52% na 66%, čím nekontrolujúci podiel spoločnosti MM REVITAL a.s. klesol zo 48% na 34%.

32. Udalosti, ktoré nastali po dni, ku ktorému sa zostavuje konsolidovaná účtovná závierka

Dňom 1.júla 2025 došlo k zlúčeniu dcérskych spoločností MM REVITAL a.s. a HES-COMGEO, a.s., pričom nástupníckou spoločnosťou po zlúčení je HES-COMGEO, a.s.. To znamená, že od 1. júla 2025 spoločnosť MM REVITAL a.s. zanikla a celé jej imanie a všetky jej práva a povinnosti prešli na spoločnosť HES-COMGEO, a.s. Spoločnosť GARFIN HOLDING a.s. sa stala jediným akcionárom spoločnosti HES-COMGEO a.s.

Dňa 18.7.2025 predala dcérska spoločnosť RENTAL LIVE a.s. 50% podiel v spoločnosti Inviton s.r.o.

Po dni, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, nenastali žiadne ďalšie udalosti, ktoré by si vyžadovali zverejnenie v poznámkach konsolidovanej účtovnej závierky.

33. Schválenie konsolidovanej účtovnej závierky

Účtovná závierka na stranách 1 až 48 bola zostavená k 30. júnu 2025 a za obdobie šesť mesiacov končiace sa 30. júna 2025 a schválená Predstavenstvom na vydanie dňa 29.09.2025.

Ing. Igor Rattaj
Predseda predstavenstva
GARFIN HOLDING a.s.

Ing. Tatiana Kondelová
Člen predstavenstva
GARFIN HOLDING a.s.

ÚČTOVNÁ ZÁVIERKA

podnikateľov v podvojnom účtovníctve



zostavená k 30.06.2025

Číselné údaje sa zarovnávajú vpravo, ostatné údaje sa píšú zľava. Nevyplnené riadky sa ponechávajú prázdne.

Údaje sa vypĺňajú paličkovým písmom (podľa tohto vzoru), písacím strojom alebo tlačiarňou, a to čiernou alebo tmavomodrou farbou.

Á Ä B Č D É F G H Í J K L M N O P Q R Š T Ú V X Ý Ž 0 1 2 3 4 5 6 7 8 9

Daňové identifikačné číslo 2020354864 IČO 31400434 SK NACE 70.22.0	Účtovná závierka riadna X mimoriadna priebežná	Účtovná jednotka malá X veľká (vyznačí sa x)	Mesiac Rok Za obdobie od 01 2025 do 06 2025 Bezprostredne predchádzajúce obdobie od 01 2024 do 12 2024
---	---	---	--

Priložené súčasti účtovnej závierky

☒ Súvaha (Úč POD 1-01)
(v celých eurách)☒ Výkaz ziskov a strát (Úč POD 2-01)
(v celých eurách)☒ Poznámky (Úč POD 3-01)
(v celých eurách alebo eurocentoch)

Obchodné meno (názov) účtovnej jednotky

GARFIN HOLDING, a. s.

Sídlo účtovnej jednotky

Ulica

PRIBINOVA

Číslo

25

PSČ

Obec

81109 BRATISLAVA 1

Označenie obchodného registra a číslo zápisu obchodnej spoločnosti

Mestský súd Bratislava III, Oddiel: Sa, Vložka číslo: 893/B

Telefónne číslo

Faxové číslo

+421232151264

E-mailová adresa

jackaninova@marketaudit.sk

Zostavená dňa:

13.08.2025

Schválená dňa:

. . 20

Podpisový záznam štatutárneho orgánu účtovnej jednotky alebo člena štatutárneho orgánu účtovnej jednotky alebo podpisový záznam fyzickej osoby, ktorá je účtovnou jednotkou:

Záznamy daňového úradu

Miesto pre evidenčné číslo

Odtlačok prezentačnej pečiatky daňového úradu



Ozna- čenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie				Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
			1	Brutto - časť 1	Netto 2		
				Korekcia - časť 2			
							Netto 3
	SPOLU MAJETOK r. 02 + r. 33 + r. 74	01	4 6 7 6 9 8 3 6		2 6 3 9 4 0 5 8		
			2 0 3 7 5 7 7 8			2 6 3 6 0 9 4 2	
A.	Neobežný majetok r. 03 + r. 11 + r. 21	02	2 6 5 1 0 9 3 6		2 4 8 7 7 2 6 3		
			1 6 3 3 6 7 3			2 4 8 7 4 9 1 4	
A.I.	Dlhodobý nehmotný majetok súčet (r. 04 až r. 10)	03					
A.I.1.	Aktivované náklady na vývoj (012) - /072, 091A/	04					
2.	Softvér (013) - /073, 091A/	05					
3.	Oceniteľné práva (014) - /074, 091A/	06					
4.	Goodwill (015) - /075, 091A/	07					
5.	Ostatný dlhodobý nehmotný majetok (019, 01X) - /079, 07X, 091A/	08					
6.	Obstarávaný dlhodobý nehmotný majetok (041) - /093/	09					
7.	Poskytnuté preddavky na dlhodobý nehmotný majetok (051) - /095A/	10					
A.II.	Dlhodobý hmotný majetok súčet (r. 12 až r. 20)	11	1 3 7 2 0 2		4 0 1 9		
			1 3 3 1 8 3				1 6 7 0
A.II.1.	Pozemky (031) - /092A/	12					
2.	Stavby (021) - /081, 092A/	13					
3.	Samostatné hnuteľné veci a súbory hnuteľných vecí (022) - /082, 092A/	14	1 3 7 1 7 2		4 0 1 9		
			1 3 3 1 5 3				1 6 7 0



Ozna- čenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie				Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
			1	Brutto - časť 1	Netto 2		
				Korekcia - časť 2			
					Netto 3		
4.	Pestovateľské celky trvalých porastov (025) - /085, 092A/	15					
5.	Základné stádo a ťažné zvieratá (026) - /086, 092A/	16					
6.	Ostatný dlhodobý hmotný majetok (029, 02X, 032) - /089, 08X, 092A/	17	3 0				
			3 0				
7.	Obstarávaný dlhodobý hmotný majetok (042) - /094/	18					
8.	Poskytnuté preddavky na dlhodobý hmotný majetok (052) - /095A/	19					
9.	Opravná položka k nadobudnutému majetku (+/- 097) +/- 098	20					
A.III.	Dlhodobý finančný majetok súčet (r. 22 až r. 32)	21	2 6 3 7 3 7 3 4		2 4 8 7 3 2 4 4		
			1 5 0 0 4 9 0		2 4 8 7 3 2 4 4		
A.III.1.	Podielové cenné papiere a podiely v prepojených účtovných jednotkách (061A, 062A, 063A) - /096A/	22	2 6 3 7 3 7 3 4		2 4 8 7 3 2 4 4		
			1 5 0 0 4 9 0		2 4 8 7 3 2 4 4		
2.	Podielové cenné papiere a podiely s podielovou účasťou okrem v prepojených účtovných jednotkách (062A) - /096A/	23					
3.	Ostatné realizovateľné cenné papiere a podiely (063A) - /096A/	24					
4.	Pôžičky prepojeným účtovným jednotkám (066A) - /096A/	25					
5.	Pôžičky v rámci podielovej účasti okrem prepojeným účtovným jednotkám (066A) - /096A/	26					
6.	Ostatné pôžičky (067A) - /096A/	27					
7.	Dlhové cenné papiere a ostatný dlhodobý finančný majetok (065A, 069A,06XA) - /096A/	28					



Ozna- čenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie	
			1	Brutto - časť 1		Netto 2
				Korekcia - časť 2		
8.	Pôžičky a ostatný dlhodobý finančný majetok so zostatkovou dobou splatnosti najviac jeden rok (066A, 067A, 069A, 06XA) - /096A/	29				
9.	Účty v bankách s dobou viazanosti dlhšou ako jeden rok (22XA)	30				
10.	Obstarávaný dlhodobý finančný majetok (043) - /096A/	31				
11.	Poskytnuté preddavky na dlhodobý finančný majetok (053) - /095A/	32				
B.	Obežný majetok r. 34 + r. 41 + r. 53 + r. 66 + r. 71	33	2 0 2 5 1 9 3 9	1 5 0 9 8 3 4		
			1 8 7 4 2 1 0 5		1 4 8 1 2 4 0	
B.I.	Zásoby súčet (r. 35 až r. 40)	34				
B.I.1.	Materiál (112, 119, 11X) - /191, 19X/	35				
2.	Nedokončená výroba a polotovary vlastnej výroby (121, 122, 12X) - /192, 193, 19X/	36				
3.	Výrobky (123) - /194/	37				
4.	Zvieratá (124) - /195/	38				
5.	Tovar (132, 133, 13X, 139) - /196, 19X/	39				
6.	Poskytnuté preddavky na zásoby (314A) - /391A/	40				
B.II.	Dlhodobé pohľadávky súčet (r. 42 + r. 46 až r. 52)	41				
B.II.1.	Pohľadávky z obchodného styku súčet (r. 43 až r. 45)	42				



Ozna- čenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
			1	Brutto - časť 1	
				Netto 2	
				Korekcia - časť 2	Netto 3
1.a.	Pohľadávky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	43			
1.b.	Pohľadávky z obchodného styku v rámci podielovej účasti okrem pohľadávok voči prepojeným účtovným jednotkám (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	44			
1.c.	Ostatné pohľadávky z obchodného styku (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	45			
2.	Čistá hodnota zákazky (316A)	46			
3.	Ostatné pohľadávky voči prepojeným účtovným jednotkám (351A) - /391A/	47			
4.	Ostatné pohľadávky v rámci podielovej účasti okrem pohľadávok voči prepojeným účtovným jednotkám (351A) - /391A/	48			
5.	Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu (354A, 355A, 358A, 35XA) - /391A/	49			
6.	Pohľadávky z derivátových operácií (373A, 376A)	50			
7.	Iné pohľadávky (335A, 336A, 33XA, 371A, 374A, 375A, 378A) - /391A/	51			
8.	Odložená daňová pohľadávka (481A)	52			
B.III.	Krátkodobé pohľadávky súčet (r. 54 + r. 58 až r. 65)	53		2 0 2 2 7 8 4 2	1 4 8 8 7 8 8
				1 8 7 3 9 0 5 4	1 3 3 3 6 0 5
B.III.1.	Pohľadávky z obchodného styku súčet (r. 55 až r. 57)	54		2 0 3 8 5 9	1 0 7 4 2 2
				9 6 4 3 7	4 0 5 4 8
1.a.	Pohľadávky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	55			
1.b.	Pohľadávky z obchodného styku v rámci podielovej účasti okrem pohľadávok voči prepojeným účtovným jednotkám (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	56			



Označenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
			1	2	
			Brutto - časť 1 Korekcia - časť 2	Netto	Netto 3
1.c.	Ostatné pohľadávky z obchodného styku (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	57	2 0 3 8 5 9 9 6 4 3 7	1 0 7 4 2 2	4 0 5 4 8
2.	Čistá hodnota zákazky (316A)	58			
3.	Ostatné pohľadávky voči prepojeným účtovným jednotkám (351A) - /391A/	59	1 9 9 4 1 4 0 2 1 8 6 2 7 0 6 9	1 3 1 4 3 3 3	1 2 2 7 8 1 8
4.	Ostatné pohľadávky v rámci podielovej účasti okrem pohľadávok voči prepojeným účtovným jednotkám (351A) - /391A/	60			
5.	Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu (354A, 355A, 358A, 35XA, 398A) - /391A/	61			
6.	Sociálne poistenie (336A) - /391A/	62			
7.	Daňové pohľadávky a dotácie (341, 342, 343, 345, 346, 347) - /391A/	63			
8.	Pohľadávky z derivátových operácií (373A, 376A)	64			
9.	Iné pohľadávky (335A, 33XA, 371A, 374A, 375A, 378A) - /391A/	65	8 2 5 8 1 1 5 5 4 8	6 7 0 3 3	6 5 2 3 9
B.IV.	Krátkodobý finančný majetok súčet (r. 67 až r. 70)	66	3 0 5 1 3 0 5 1		
B.IV.1.	Krátkodobý finančný majetok v prepojených účtovných jednotkách (251A, 253A, 256A, 257A, 25XA) - /291A, 29XA/	67			
2.	Krátkodobý finančný majetok bez krátkodobého finančného majetku v prepojených účtovných jednotkách (251A, 253A, 256A, 257A, 25XA) - /291A, 29XA/	68	3 0 5 1 3 0 5 1		
3.	Vlastné akcie a vlastné obchodné podiely (252)	69			
4.	Obstarávaný krátkodobý finančný majetok (259, 314A) - /291A/	70			



Ozna- čenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
			1	Brutto - časť 1	
				Korekcia - časť 2	Netto 3
B.V.	Finančné účty r. 72 + r. 73	71	2 1 0 4 6	2 1 0 4 6	
					1 4 7 6 3 5
B.V.1.	Peniaze (211, 213, 21X)	72	1 5 9 5	1 5 9 5	
					1 5 7 3
2.	Účty v bankách (221A, 22X, +/- 261)	73	1 9 4 5 1	1 9 4 5 1	
					1 4 6 0 6 2
C.	Časové rozlíšenie súčet (r. 75 až r. 78)	74	6 9 6 1	6 9 6 1	
					4 7 8 8
C.1.	Náklady budúcich období dlhodobé (381A, 382A)	75			
2.	Náklady budúcich období krátkodobé (381A, 382A)	76	6 9 6 1	6 9 6 1	
					4 7 8 8
3.	Prijmy budúcich období dlhodobé (385A)	77			
4.	Prijmy budúcich období krátkodobé (385A)	78			

Ozna- čenie a	STRANA PASÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie 4	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 5
	SPOLU VLASTNÉ IMANIE A ZÁVÄZKY r. 80 + r. 101 + r. 141	79	2 6 3 9 4 0 5 8	2 6 3 6 0 9 4 2
A.	Vlastné imanie r. 81 + r. 85 + r. 86 + r. 87 + r. 90 + r. 93 + r. 97 + r. 100	80	2 3 2 9 8 9 7 4	1 4 5 7 7 3 7 1
A.I.	Základné imanie súčet (r. 82 až r. 84)	81	2 7 2 7 5 6 2 4	2 7 2 7 5 6 2 4
A.I.1.	Základné imanie (411 alebo +/- 491)	82	2 7 2 7 5 6 2 4	2 7 2 7 5 6 2 4
2.	Zmena základného imania +/- 419	83		
3.	Pohľadávky za upísané vlastné imanie (-/353)	84		
A.II.	Emisné ážio (412)	85	9 9 5 8 1 7 6	9 9 5 8 1 7 6
A.III.	Ostatné kapitálové fondy (413)	86		
A.IV.	Zákonné rezervné fondy r. 88 + r. 89	87	1 4 2 3 5 7 1	1 0 1 4 0 0 1
A.IV.1.	Zákonný rezervný fond a nedeliteľný fond (417A, 418, 421A, 422)	88	1 4 2 3 5 7 1	1 0 1 4 0 0 1
2.	Rezervný fond na vlastné akcie a vlastné podieľy (417A, 421A)	89		



Ozna- čenie a	STRANA PASÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie 4	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 5
A.V.	Ostatné fondy zo zisku r. 91 + r. 92	90		
A.V.1.	Štatutárne fondy (423, 42X)	91		
2.	Ostatné fondy (427, 42X)	92		
A.VI.	Oceňovacie rozdiely z precenenia súčet (r. 94 až r. 96)	93		
A.VI.1.	Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov (+/- 414)	94		
2.	Oceňovacie rozdiely z kapitálových účasí (+/- 415)	95		
3.	Oceňovacie rozdiely z precenenia pri zlúčení, splnutí a rozdelení (+/- 416)	96		
A.VII.	Výsledok hospodárenia minulých rokov r. 98 + r. 99	97	- 2 4 0 8 0 0 0 0	- 2 7 7 6 6 1 3 1
A.VII.1.	Nerozdelený zisk minulých rokov (428)	98		
2.	Neuhrazená strata minulých rokov (-/429)	99	- 2 4 0 8 0 0 0 0	- 2 7 7 6 6 1 3 1
A.VIII.	Výsledok hospodárenia za účtovné obdo- bie po zdanení +/- r. 01 - (r. 81 + r. 85 + r. 86 + r. 87 + r. 90 + r. 93 + r. 97 + r. 101 + r. 141)	100	8 7 2 1 6 0 3	4 0 9 5 7 0 1
B.	Záväzky r. 102 + r. 118 + r. 121 + r. 122 + r. 136 + r. 139 + r. 140	101	3 0 9 5 0 8 4	1 1 7 8 3 5 7 1
B.I.	Dlhodobé záväzky súčet (r. 103 + r. 107 až r. 117)	102	2 3 2 1	2 2 8 4
B.I.1.	Dlhodobé záväzky z obchodného styku súčet (r. 104 až r. 106)	103		
1.a.	Záväzky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám (321A, 475A, 476A)	104		
1.b.	Záväzky z obchodného styku v rámci podielo- vej účasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám (321A, 475A, 476A)	105		
1.c.	Ostatné záväzky z obchodného styku (321A, 475A, 476A)	106		
2.	Čistá hodnota zákazky (316A)	107		
3.	Ostatné záväzky voči prepojeným účtovným jednotkám (471A, 47XA)	108		
4.	Ostatné záväzky v rámci podielovej účasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám (471A, 47XA)	109		
5.	Ostatné dlhodobé záväzky (479A, 47XA)	110		
6.	Dlhodobé prijaté preddavky (475A)	111		
7.	Dlhodobé zmenky na úhradu (478A)	112		
8.	Vydané dlhopisy (473A/-/255A)	113		
9.	Záväzky zo sociálneho fondu (472)	114	2 3 2 1	2 2 8 4
10.	Iné dlhodobé záväzky (336A, 372A, 474A, 47XA)	115		
11.	Dlhodobé záväzky z derivátových operácií (373A, 377A)	116		
12.	Odložený daňový záväzok (481A)	117		



Ozna- čenie a	STRANA PASÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie 4	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 5
B.II.	Dlhodobé rezervy r. 119 + r. 120	118		
B.II.1.	Zákonné rezervy (451A)	119		
2.	Ostatné rezervy (459A, 45XA)	120		
B.III.	Dlhodobé bankové úvery (461A, 46XA)	121		
B.IV.	Krátkodobé záväzky súčet (r. 123 + r. 127 až r. 135)	122	1 2 7 3 0 8 7	9 8 5 5 8 8 9
B.IV.1.	Záväzky z obchodného styku súčet (r. 124 až r. 126)	123	1 7 3 4 8	1 1 8 0 2
1.a.	Záväzky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám (321A, 322A, 324A, 325A, 326A, 32XA, 475A, 476A, 478A, 47XA)	124		
1.b.	Záväzky z obchodného styku v rámci podielovej účasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám (321A, 322A, 324A, 325A, 326A, 32XA, 475A, 476A, 478A, 47XA)	125		
1.c.	Ostatné záväzky z obchodného styku (321A, 322A, 324A, 325A, 326A, 32XA, 475A, 476A, 478A, 47XA)	126	1 7 3 4 8	1 1 8 0 2
2.	Čistá hodnota zákazky (316A)	127		
3.	Ostatné záväzky voči prepojeným účtovným jednotkám (361A, 36XA, 471A, 47XA)	128	1 1 0 1 4 2 7	1 0 7 4 3 6 8
4.	Ostatné záväzky v rámci podielovej účasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám (361A, 36XA, 471A, 47XA)	129		
5.	Záväzky voči spoločníkom a združeniu (364, 365, 366, 367, 368, 398A, 478A, 479A)	130		
6.	Záväzky voči zamestnancom (331, 333, 33X, 479A)	131	1 7 3 8 5	1 7 4 1 3
7.	Záväzky zo sociálneho poistenia (336A)	132	9 5 0 1	9 5 4 2
8.	Daňové záväzky a dotácie (341, 342, 343, 345, 346, 347, 34X)	133	1 6 6 2 6	7 8 7 5 4
9.	Záväzky z derivátových operácií (373A, 377A)	134		
10.	Iné záväzky (372A, 379A, 474A, 475A, 479A, 47XA)	135	1 1 0 8 0 0	8 6 6 4 0 1 0
B.V.	Krátkodobé rezervy r. 137 + r. 138	136		1 0 5 7 2 2
B.V.1.	Zákonné rezervy (323A, 451A)	137		8 0 9 7
2.	Ostatné rezervy (323A, 32X, 459A, 45XA)	138		9 7 6 2 5
B.VI.	Bežné bankové úvery (221A, 231, 232, 23X, 461A, 46XA)	139		
B.VII.	Krátkodobé finančné výpomoci (241, 249, 24X, 473A, /-255A)	140	1 8 1 9 6 7 6	1 8 1 9 6 7 6
C.	Časové rozlíšenie súčet (r. 142 až r. 145)	141		
C.1.	Výdavky budúcich období dlhodobé (383A)	142		
2.	Výdavky budúcich období krátkodobé (383A)	143		
3.	Výnosy budúcich období dlhodobé (384A)	144		
4.	Výnosy budúcich období krátkodobé (384A)	145		



Označenie a	Text b	Číslo riadku c	Skutočnosť	
			bežné účtovné obdobie 1	bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 2
*	Čistý obrat (časť účt. tr. 6 podľa zákona)	01	9 1 1 3 7 5 0	5 6 2 5 1 0 6
**	Výnosy z hospodárskej činnosti spolu súčet (r. 03 až r. 09)	02	3 3 3 7 5 0	1 4 9 7 1 0 3
I.	Tržby z predaja tovaru (604, 607)	03		2 5 7 3
II.	Tržby z predaja vlastných výrobkov (601)	04		
III.	Tržby z predaja služieb (602, 606)	05	3 3 3 7 5 0	1 4 9 1 8 8 0
IV.	Zmeny stavu vnútroorganizačných zásob (+/-) (účtová skupina 61)	06		
V.	Aktivácia (účtová skupina 62)	07		
VI.	Tržby z predaja dlhodobého nehmotného majetku, dlhodobého hmotného majetku a materiálu (641, 642)	08		
VII.	Ostatné výnosy z hospodárskej činnosti (644, 645, 646, 648, 655, 657)	09		2 6 5 0
**	Náklady na hospodársku činnosť spolu r. 11 + r. 12 + r. 13 + r. 14 + r. 15 + r. 20 + r. 21 + r. 24 + r. 25 + r. 26	10	3 0 0 7 0 9	9 3 2 4 9 3
A.	Náklady vynaložené na obstaranie predaného tovaru (504, 507)	11		2 5 7 2
B.	Spotreba materiálu, energie a ostatných neskladovateľných dodávok (501, 502, 503)	12	4 0 9 0	1 3 8 3 7
C.	Opravné položky k zásobám (+/-) (505)	13		
D.	Služby (účtová skupina 51)	14	1 5 5 5 4 9	5 5 6 6 0 0
E.	Osobné náklady (r. 16 až r. 19)	15	1 3 2 4 3 9	3 1 4 1 0 9
E.1.	Mzdové náklady (521, 522)	16	8 6 3 2 4	2 0 9 2 0 3
2.	Odmeny členom orgánov spoločnosti a družstva (523)	17	8 7 6 0	1 7 6 1 1
3.	Náklady na sociálne poistenie (524, 525, 526)	18	3 4 0 5 7	8 1 3 5 3
4.	Sociálne náklady (527, 528)	19	3 2 9 8	5 9 4 2
F.	Dane a poplatky (účtová skupina 53)	20	7 1 7	9 7 7
G.	Odpisy a opravné položky k dlhodobému nehmotnému majetku a dlhodobému hmotnému majetku (r. 22 + r. 23)	21	5 6 8	1 9 9 0 0
G.1.	Odpisy dlhodobého nehmotného majetku a dlhodobého hmotného majetku (551)	22	5 6 8	1 9 9 0 0
2.	Opravné položky k dlhodobému nehmotnému majetku a dlhodobému hmotnému majetku (+/-) (553)	23		
H.	Zostatková cena predaného dlhodobého majetku a predaného materiálu (541, 542)	24		
I.	Opravné položky k pohľadávkam (+/-) (547)	25		
J.	Ostatné náklady na hospodársku činnosť (543, 544, 545, 546, 548, 549, 555, 557)	26	7 3 4 6	2 4 4 9 8
***	Výsledok hospodárenia z hospodárskej činnosti (+/-) (r. 02 - r. 10)	27	3 3 0 4 1	5 6 4 6 1 0



Ozna- čenie a	Text b	Číslo riadku c	Skutočnosť	
			bežné účtovné obdobie 1	bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 2
*	Pridaná hodnota (r. 03 + r. 04 + r. 05 + r. 06 + r. 07) - (r. 11 + r. 12 + r. 13 + r. 14)	28	1 7 4 1 1 1	9 2 1 4 4 4
**	Výnosy z finančnej činnosti spolu r. 30 + r. 31 + r. 35 + r. 39 + r. 42 + r. 43 + r. 44	29	8 8 1 4 8 2 3	4 2 5 9 0 4 2
VIII.	Tržby z predaja cenných papierov a podielov (661)	30		
IX.	Výnosy z dlhodobého finančného majetku súčet (r. 32 až r. 34)	31	8 7 8 0 0 0 0	4 1 3 0 6 5 3
IX.1.	Výnosy z cenných papierov a podielov od prepojených účtovných jednotiek (665A)	32	8 7 8 0 0 0 0	4 1 3 0 6 5 3
2.	Výnosy z cenných papierov a podielov v podielovej účasti okrem výnosov prepojených účtovných jednotiek (665A)	33		
3.	Ostatné výnosy z cenných papierov a podielov (665A)	34		
X.	Výnosy z krátkodobého finančného majetku súčet (r. 36 až r. 38)	35		
X.1.	Výnosy z krátkodobého finančného majetku od prepojených účtovných jednotiek (666A)	36		
2.	Výnosy z krátkodobého finančného majetku v podielovej účasti okrem výnosov prepojených účtovných jednotiek (666A)	37		
3.	Ostatné výnosy z krátkodobého finančného majetku (666A)	38		
XI.	Výnosové úroky (r. 40 + r. 41)	39	3 4 8 0 0	7 0 8 3 2
XI.1.	Výnosové úroky od prepojených účtovných jednotiek (662A)	40	3 3 0 1 5	6 7 2 2 2
2.	Ostatné výnosové úroky (662A)	41	1 7 8 5	3 6 1 0
XII.	Kurzové zisky (663)	42	2 3	5 7 5 5 7
XIII.	Výnosy z precenenia cenných papierov a výnosy z derivátových operácií (664, 667)	43		
XIV.	Ostatné výnosy z finančnej činnosti (668)	44		
**	Náklady na finančnú činnosť spolu r. 46 + r. 47 + r. 48 + r. 49 + r. 52 + r. 53 + r. 54	45	1 2 6 2 6 1	7 2 4 1 1 1
K.	Predané cenné papiere a podiely (561)	46		
L.	Náklady na krátkodobý finančný majetok (566)	47		
M.	Opravné položky k finančnému majetku (+/-) (565)	48		
N.	Nákladové úroky (r. 50 + r. 51)	49	1 2 6 2 3 2	7 2 4 0 3 9
N.1.	Nákladové úroky pre prepojené účtovné jednotky (562A)	50	2 7 0 6 0	1 0 8 8 5 3
2.	Ostatné nákladové úroky (562A)	51	9 9 1 7 2	6 1 5 1 8 6
O.	Kurzové straty (563)	52		2 3
P.	Náklady na precenenie cenných papierov a náklady na derivátové operácie (564, 567)	53		
Q.	Ostatné náklady na finančnú činnosť (568, 569)	54	2 9	4 9



Ozna- čenie a	Text b	Číslo riadku c	Skutočnosť	
			bežné účtovné obdobie 1	bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 2
***	Výsledok hospodárenia z finančnej činnosti (+/-) (r. 29 - r. 45)	55	8 6 8 8 5 6 2	3 5 3 4 9 3 1
****	Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie pred zdanením (+/-) (r. 27 + r. 55)	56	8 7 2 1 6 0 3	4 0 9 9 5 4 1
R.	Daň z príjmov (r. 58 + r. 59)	57		3 8 4 0
R.1.	Daň z príjmov splatná (591, 595)	58		3 8 4 0
2.	Daň z príjmov odložená (+/-) (592)	59		
S.	Prevod podielov na výsledku hospodárenia spoločníkom (+/- 596)	60		
****	Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie po zdanení (+/-) (r. 56 - r. 57 - r. 60)	61	8 7 2 1 6 0 3	4 0 9 5 7 0 1

Poznámky Úč PODV 3 - 01

IČO

3	1	4	0	0	4	3	4
---	---	---	---	---	---	---	---

DIČ

2	0	2	0	3	5	4	8	6	4
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

VŠEOBECNÉ INFORMÁCIE**1. Obchodné meno a sídlo spoločnosti:**

GARFIN HOLDING, a. s.
Pribinova 25
811 09 Bratislava

Spoločnosť GARFIN HOLDING, a. s. (ďalej len Spoločnosť), bola založená 8.8.1995 a do obchodného registra bola zapísaná 10.8.1995 (Obchodný register Mestského súdu Bratislava III v Bratislave, oddiel Sa, vložka 893/B).

Hlavnými činnosťami Spoločnosti sú:

- kúpa tovaru za účelom jeho predaja konečnému spotrebiteľovi v rozsahu voľnej živnosti,
- kúpa tovaru za účelom jeho predaja iným prevádzkovateľom živnosti v rozsahu voľnej živnosti,
- sprostredkovateľská činnosť,
- poradenská činnosť v oblasti obchodu a služieb v rozsahu voľnej živnosti,

2. Údaje o neobmedzenom ručení

Spoločnosť nie je neobmedzene ručiacim spoločníkom v iných spoločnostiach podľa § 56 ods. 5 Obchodného zákonníka, ani podľa podobných ustanovení iných predpisov.

3. Dátum schválenia účtovnej závierky za predchádzajúce účtovné obdobie

Účtovná závierka Spoločnosti k 31. decembru 2024, za predchádzajúce účtovné obdobie, bola schválená valným zhromaždením Spoločnosti 12. júna 2025.

4. Právny dôvod na zostavenie účtovnej závierky

Účtovná závierka Spoločnosti k 30.6.2025 je zostavená ako priebežná účtovná závierka podľa § 17 ods. 6 zákona NR SR č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve (ďalej „zákon o účtovníctve“) za účtovné obdobie od 1. januára 2025 do 30. júna 2025.

Účtovná závierka je určená pre používateľov, ktorí majú primerané znalosti o obchodných a ekonomických činnostiach a účtovníctve a ktorí analyzujú tieto informácie s primeranou pozornosťou. Účtovná závierka neposkytuje a ani nemôže poskytovať všetky informácie, ktoré by existujúci a potenciálni investori, poskytovatelia úverov a pôžičiek a iní veritelia, mohli potrebovať. Títo používatelia musia relevantné informácie získať z iných zdrojov.

5. Informácie o skupine

Spoločnosť je materskou účtovnou jednotkou, pretože má viac ako 50 % podiel na hlasovacích právach v iných účtovných jednotkách (pozri časť D.10.). Spoločnosť má povinnosť zostaviť konsolidovanú účtovnú závierku. Spoločnosť sa nezahŕňa do žiadnej inej konsolidovanej účtovnej závierky.

6. Počet zamestnancov

Priemerný prepočítaný počet zamestnancov Spoločnosti v účtovnom období k 30. júnu 2025 bol 8 (k 31.12.2024 to bolo 8).

Počet zamestnancov k 30. júnu 2025 bol 12, z toho 1 vedúci zamestnanec (k 31.12. 2024 to bolo 9 zamestnancov, z toho 1 vedúci zamestnanec).

7. Zverejnenie účtovnej závierky za predchádzajúce účtovné obdobie

Účtovná závierka Spoločnosti k 31. decembru 2024 spolu so správou audítora o overení účtovnej závierky k 31. decembru 2024 resp. výročnou správou a dodatkom správy audítora o overení súladu výročnej správy s účtovnou závierkou bola uložená do registra účtovných závierok 12. júna 2025.

Poznámky Úč PODV 3 - 01

IČO 3 1 4 0 0 4 3 4

DIČ 2 0 2 0 3 5 4 8 6 4

8. Schválenie audítora

Valné zhromaždenie 20. júna 2024 schválilo spoločnosť EKOPRAKTIK, spol. s r.o. ako audítora na overenie účtovnej závierky za účtovné obdobie od 1. januára 2024 do 31. decembra 2026.

A. INFORMÁCIE O ORGÁNOCH ÚČTOVNEJ JEDNOTKY

Predstavenstvo	Ing. Igor Rattaj – predseda predstavenstva Ing. Tatiana Kondelová – člen predstavenstva Mgr. Miloslav Hrehorčák – člen predstavenstva
Dozorná rada	PhDr. Jozef Duch Ing. Aurel Zrubec Ing. Jozef Hodek Ing. Barbora Krajčovičová, PhD.

B. INFORMÁCIE O AKCIONÁROCH ÚČTOVNEJ JEDNOTKY

Ku dňu zostavenia účtovnej závierky bola štruktúra akcionárov Spoločnosti takáto:

	Podiel na základnom imaní		Hlasovacie práva
	EUR	%	%
Ing. Igor Rattaj (SVK)	7 869 018	28,85	28,85
Ing. Tatiana Kondelová (SVK)	2 432 986	8,92	8,92
MODŘANY Power, a.s. (CZ)	4 816 875	17,66	17,66
akcionári s podielom menej ako 5%	12 156 746	44,57	44,57
Spolu	27 275 624	100,00	100,00

C. INFORMÁCIE O PRIJATÝCH POSTUPOCH**1. Východiská pre zostavenie účtovnej závierky**

Účtovná závierka bola zostavená za predpokladu, že Spoločnosť bude nepretržite pokračovať vo svojej činnosti (going concern).

Spoločnosť k 30.6.2025 vykazuje záporný pracovný kapitál vo výške 1 576 tis. EUR – krátkodobý majetok predstavoval 1 517 tis. EUR (riadok 33 a 74 súvahy), krátkodobé záväzky predstavovali 3 093 tis. EUR (čo zahŕňa krátkodobé záväzky vo výške 1 273 tis. EUR (riadok 122 súvahy), krátkodobé finančné výpomoci 1 820 tis. EUR (riadok 140 súvahy) a krátkodobé rezervy vo výške 0 EUR (riadok 136 súvahy).

Ako Spoločnosť uvádza v poznámke číslo D.18. individuálnej účtovnej závierky, v rámci krátkodobých finančných výpomocí na riadku 140 súvahy Spoločnosť vykazuje záväzky z nevyplatených, už splatných dlhopisov vo výške 1 820 tis. EUR. Tieto záväzky boli splatné v roku 2007 a keďže doteraz Spoločnosť nebola požiadaná o ich vyplatenie, vedenie Spoločnosti neočakáva odliv peňažných prostriedkov týkajúci sa týchto záväzkov počas roka 2025. Ak by aj Spoločnosť bola o vyplatenie plnej čiastky v roku 2025 požiadaná, Spoločnosť má dostatok disponibilných krátkodobých zdrojov, aby vedela vyššie uvedenú sumu vyplatiť.

Na základe vyššie uvedeného vedenie ÚJ považuje ÚJ za schopnú pokračovať v činnosti ako zdravo fungujúci podnik a realizovať svoj majetok v sumách v akých je vykázaný v tejto individuálnej účtovnej závierke, ako aj splácať svoje záväzky ako budú splatné. Na základe tejto skutočnosti bola táto individuálna účtovná závierka zostavená za predpokladu nepretržitého trvania ÚJ (going concern).

Rusko-Ukrajinský konflikt

Vo februári 2022 konflikt medzi Ukrajinou a Ruskou federáciou prerástol do vojnového konfliktu v dôsledku invázie ruských vojenských síl na Ukrajinu. V súvislosti s prebiehajúcim vojenským konfliktom a súvisiacimi sankciami namierenými proti Ruskej federácii Spoločnosť identifikovala riziká a prijala primerané opatrenia na zmiernenie vplyvu na svoje podnikanie.

Poznámky Úč PODV 3 - 01

IČO

3	1	4	0	0	4	3	4
---	---	---	---	---	---	---	---

DIČ

2	0	2	0	3	5	4	8	6	4
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

Na základe dostupných informácií a aktuálneho vývoja Spoločnosť neustále analyzuje situáciu a posudzuje jej priamy dopad na Spoločnosť. Vedenie Spoločnosti posúdilo potenciálne dopady tejto situácie na svoju prevádzku a podnikanie a dospelo k záveru, že v súčasnosti nemá významný vplyv na účtovnú závierku za obdobie končiace sa 30. júna 2025 ani na predpoklad nepretržitého pokračovania v činnosti v roku 2025. Spoločnosť bude sledovať ďalší vývoj konfliktu a kde to bude možné, bude iniciovať vhodné protiopatrenia. Ďalší vývoj a intenzitu súčasného diania nie je možné v tejto chvíli predvídať.

Účtovné metódy a všeobecné účtovné zásady boli účtovnou jednotkou konzistentne aplikované.

2. Použitie odhadov a úsudkov

Zostavenie účtovnej závierky si vyžaduje, aby manažment Spoločnosti urobil úsudky, odhady a predpoklady, ktoré ovplyvňujú aplikáciu účtovných metód a účtovných zásad a hodnotu vykazovaného majetku, záväzkov, výnosov a nákladov. Odhady a súvisiace predpoklady sú založené na minulých skúsenostiach a iných rozličných faktoroch, považovaných za primerané okolnostiam, na základe ktorých sa formuje východisko pre posúdenie účtovných hodnôt majetku a záväzkov, ktoré nie sú zrejmé z iných zdrojov. Skutočné výsledky sa preto môžu líšiť od odhadov.

Odhady a súvisiace predpoklady sú neustále prehodnocované. Korekcie účtovných odhadov nie sú vykázané retrospektívne, ale sú vykázané v období, v ktorom je odhad korigovaný, ak korekcia ovplyvňuje iba toto obdobie, alebo v období korekcie a v budúcich obdobiach, ak korekcia ovplyvňuje toto aj budúce obdobia.

Neistoty v odhadoch a predpokladoch

Informácie o tých neistotách v predpokladoch a odhadoch, pri ktorých existuje signifikantné riziko, že by mohli viesť k významnej úprave v nasledujúcom účtovnom období sú bližšie opísané v nasledujúcich bodoch poznámok:

bod D.10) – test na zníženie hodnoty dlhodobého finančného majetku – kľúčové predpoklady týkajúce sa odhadu zníženia budúcich ekonomických úžitkov

3. Dlhodobý nehmotný majetok a dlhodobý hmotný majetok

Dlhodobý majetok nakupovaný sa oceňuje obstarávacou cenou, ktorá zahŕňa cenu obstarania a náklady súvisiace s obstaraním (clo, prepravu, montáž, poisťné a pod.), zníženú o dobropisy, skontá, rabaty, zľavy z ceny, bonusy a pod.

Súčasťou obstarávacej ceny dlhodobého majetku nie sú úroky z úverov, ktoré vznikli do momentu uvedenia dlhodobého majetku do používania.

Dlhodobý majetok vytvorený vlastnou činnosťou sa oceňuje vlastnými nákladmi. Vlastnými nákladmi sú všetky priame náklady vynaložené na výrobu alebo inú činnosť a nepriame náklady, ktoré sa vzťahujú na výrobu alebo inú činnosť.

Náklady na výskum sa neaktivujú a účtujú sa do nákladov v účtovných obdobiach, v ktorých vznikli. Dlhodobý nehmotný majetok vytvorený vývojom alebo v priebehu jeho vývoja sa aktivuje, ak je možné preukázať:

- možnosť jeho technického dokončenia tak, že ho bude možné použiť alebo prediť,
- zámer jeho dokončenia, používania alebo predaja,
- schopnosť účtovnej jednotky jeho používania a predaja,
- spôsob vytvárania budúcich ekonomických úžitkov a existenciu trhu pre výstupy dlhodobého nehmotného majetku alebo pre dlhodobý nehmotný majetok sám o sebe, alebo, ak bude používaný vo vnútri účtovnej jednotky jeho použiteľnosť,
- dostupnosť zodpovedajúcich technických zdrojov, finančných zdrojov a ostatných zdrojov pre dokončenie jeho vývoja, použitie alebo predaj,
- spoľahlivé ocenenie nákladov súvisiacich s jeho obstaraním v priebehu vývoja.

Náklady na vývoj sa aktivujú, ak ich suma neprevýši sumu, u ktorej je pravdepodobné, že sa získa z budúcich ekonomických úžitkov po odpočítaní ďalších nákladov vývoja, predaja a administratívnych nákladov, ktoré sa týkajú priamo marketingu alebo procesov. Aktivované náklady na vývoj sa odpisujú maximálne počas piatich rokov. Ak sa nepreukáže možnosť aktivovania nákladov na vývoj, účtujú sa do nákladov v účtovnom období, v ktorom vznikli.

Odpisy dlhodobého nehmotného majetku sú stanovené vychádzajúc z predpokladanej doby jeho používania a predpokladaného priebehu jeho opotrebenia.

Poznámky Úč PODV 3 - 01

IČO

3	1	4	0	0	4	3	4
---	---	---	---	---	---	---	---

DIČ

2	0	2	0	3	5	4	8	6	4
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

Odpisovať sa začína prvým dňom mesiaca nasledujúceho po uvedení dlhodobého majetku do používania. Drobný dlhodobý nehmotný majetok, ktorého obstarávacía cena (resp. vlastné náklady) je 2 400 EUR a nižšia,

- sa považuje za náklad a účtuje sa na účet 518 – Ostatné služby.

Predpokladaná doba používania, metóda odpisovania a odpisová sadzba sú uvedené v nasledujúcej tabuľke:

	Predpokladaná doba používania v rokoch	Metóda odpisovania	Ročná odpisová sadzba v %
Softvér	4	lineárna	25

Metódy odpisovania, doby použiteľnosti a zostatkové hodnoty sa prehodnocujú ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, a ak je to potrebné, urobia sa úpravy.

Odpisy dlhodobého hmotného majetku sú stanovené vychádzajúc z predpokladanej doby jeho používania a predpokladaného priebehu jeho opotrebenia.

Odpisovať sa začína prvým dňom mesiaca nasledujúceho po uvedení dlhodobého majetku do používania. Drobný dlhodobý hmotný majetok, ktorého obstarávacía cena (resp. vlastné náklady) je 1 700 EUR a nižšia,

- sa odpisuje jednorazovo pri uvedení do používania,

Pozemky sa neodpisujú.

Predpokladaná doba používania, metóda odpisovania a odpisová sadzba sú uvedené v nasledujúcej tabuľke:

	Predpokladaná doba používania v rokoch	Metóda odpisovania	Ročná odpisová sadzba v %
Dopravné prostriedky	4	lineárna	25
Výpočtová technika	4	lineárna	25

Metódy odpisovania, doby použiteľnosti a zostatkové hodnoty sa prehodnocujú ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, a ak je to potrebné, urobia sa úpravy.

Posúdenie zníženia hodnoty majetku

Opravné položky sa tvoria na základe zásady opatrnosti, ak je opodstatnené predpokladať, že došlo k zníženiu hodnoty majetku oproti jeho oceneniu v účtovníctve. Opravná položka sa účtuje v sume opodstatneného predpokladu zníženia hodnoty majetku oproti jeho oceneniu v účtovníctve.

Faktory, ktoré sú považované za dôležité pri posudzovaní zníženia hodnoty majetku sú:

- technologický pokrok,
- významne nedostatočné prevádzkové výsledky v porovnaní s historickými alebo plánovanými prevádzkovými výsledkami,
- významné zmeny v spôsobe použitia majetku Spoločnosti alebo celkovej zmeny stratégie Spoločnosti,
- zastaralosť produktov.

Ak Spoločnosť zistí, že na základe existencie jedného alebo viacerých indikátorov zníženia hodnoty majetku možno predpokladať, že došlo k zníženiu hodnoty majetku oproti jeho oceneniu v účtovníctve, vypočíta zníženie hodnoty majetku na základe odhadov projektovaných čistých diskontovaných peňažných tokov, ktoré sa očakávajú z daného majetku, vrátane jeho prípadného predaja. Odhadované zníženie hodnoty by sa mohlo preukázať ako nedostatočné, ak by analýzy nahodnotili peňažné toky alebo ak sa zmenia podmienky v budúcnosti. Pre viac informácií pozri bod C.11. Zníženie hodnoty majetku a opravné položky.

Poznámky Úč PODV 3 - 01

IČO

3	1	4	0	0	4	3	4
---	---	---	---	---	---	---	---

DIČ

2	0	2	0	3	5	4	8	6	4
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

4. Dlhodobý finančný majetok

Ako dlhodobý finančný majetok Spoločnosť vykazuje podielové cenné papiere a podiely v prepojených účtovných jednotkách, podielové cenné papiere a podiely s podielovou účasťou okrem v prepojených účtovných jednotkách a ostatné realizovateľné cenné papiere a podiely.

Dlhodobý finančný majetok sa pri obstaraní (prvotné ocenenie) oceňuje obstarávacou cenou vrátane nákladov súvisiacich s obstaraním (poplatky, provízie za sprostredkovanie a pod.). Súčasťou obstarávacej ceny cenných papierov nie sú úroky z úverov na obstaranie cenných papierov a podielov, kurzové rozdiely a náklady spojené s držbou cenného papiera a podielu.

Príspevok do kapitálového fondu z príspevkov sa vykáže ako dlhodobý finančný majetok v deň splatenia príspevku, pri nepeňažnom príspevku v deň odovzdania príspevku akcionárom.

Ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka sa dlhodobý finančný majetok oceňuje takto:

- Podielové cenné papiere a podiely v dcérskych, spoločných a pridružených účtovných jednotkách: obstarávacou cenou upravenou o prípadné zníženie ich hodnoty oproti ich oceneniu v účtovníctve.

5. Zásoby

Zásoby sa oceňujú nižšou z nasledujúcich hodnôt: obstarávacou cenou (nakupované zásoby) alebo vlastnými nákladmi (zásoby vytvorené vlastnou činnosťou), alebo čistou realizačnou hodnotou.

Čistá realizačná hodnota je predpokladaná predajná cena zásob znížená o predpokladané náklady na ich dokončenie a o predpokladané náklady súvisiace s ich predajom.

Zníženie hodnoty zásob sa zohľadňuje vytvorením opravnej položky.

6. Pohľadávky

Pohľadávky pri ich vzniku sa oceňujú ich menovitou hodnotou; postúpené pohľadávky a pohľadávky nadobudnuté vkladom do základného imania sa oceňujú obstarávacou cenou vrátane nákladov súvisiacich s obstaraním. Toto ocenenie sa znižuje o pochybné a nevymožiteľné pohľadávky.

Pri dlhodobých pôžičkách a pohľadávkach, ak je zostatková doba splatnosti pohľadávky alebo pôžičky dlhšia ako jeden rok, upravuje sa hodnota tejto pohľadávky alebo pôžičky formou opravnej položky, ktorá predstavuje rozdiel medzi menovitou a súčasnou hodnotou pohľadávky. Súčasná hodnota pohľadávky sa počíta ako súčet súčinov budúcich peňažných príjmov a príslušných diskontných faktorov.

7. Krátkodobý finančný majetok

Krátkodobý finančný majetok predstavujú krátkodobé cenné papiere majetkového alebo úverového charakteru, ktoré sú v čase obstarania splatné do jedného roka, príp. určené na predaj do jedného roka od ich obstarania, vlastné akcie a vlastné obchodné podiely, emisné kvóty.

8. Vlastné akcie a vlastné obchodné podiely

Vlastné akcie a vlastné obchodné podiely sa oceňujú obstarávacou cenou. Na vlastné akcie a vlastné obchodné podiely sa vo vlastnom imaní vytvára rezervný fond.

9. Finančné účty

Finančné účty tvorí peňažná hotovosť, ceniny, zostatky na bankových účtoch a oceňujú sa menovitou hodnotou. Zníženie ich hodnoty sa vyjadruje opravnou položkou.

10. Náklady budúcich období a príjmy budúcich období

Náklady budúcich období a príjmy budúcich období sa vykazujú vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.

Poznámky Úč PODV 3 - 01

IČO

3	1	4	0	0	4	3	4
---	---	---	---	---	---	---	---

DIČ

2	0	2	0	3	5	4	8	6	4
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

11. Zníženie hodnoty majetku a opravné položky

Opravné položky sa tvoria na základe zásady opatrnosti, ak je opodstatnené predpokladať, že došlo k zníženiu hodnoty majetku oproti jeho oceneniu v účtovníctve. Opravná položka sa účtuje v sume opodstatneného predpokladu zníženia hodnoty majetku oproti jeho oceneniu v účtovníctve. Opravné položky sa zrušia alebo sa zmení ich výška, ak nastane zmena predpokladu zníženia hodnoty.

Zníženie hodnoty dlhodobého majetku a zásob

Ku každému dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, je účtovná hodnota majetku Spoločnosti, iného ako odloženej daňovej pohľadávky posudzovaná s cieľom zistiť, či existujú indikátory, že by mohlo dôjsť k zníženiu hodnoty majetku. Ak takéto indikátory existujú, potom sa odhadnú predpokladané budúce ekonomické úžitky z daného majetku.

Opravné položky vykázané v predchádzajúcich obdobiach sa prehodnocujú ku každému dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka s cieľom zistiť, či existujú indikátory, ktoré by naznačovali, že došlo k zmene v predpoklade zníženia hodnoty majetku alebo tento predpoklad prestal existovať. Opravná položka sa zruší, ak došlo k zmene predpokladov použitých na určenie predpokladaných ekonomických úžitkov z daného majetku. Opravná položka sa zruší len v rozsahu, v akom účtovná hodnota majetku neprevýši tú účtovnú hodnotu, ktorá by bola stanovená po zohľadnení odpisov, ak by opravná položka nebola vykázaná.

Zníženie hodnoty finančného majetku a pohľadávok

Ku každému dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka sa finančný majetok, ktorý nie je ocenený reálnou hodnotou posudzuje s cieľom zistiť, či existujú objektívne dôkazy zníženia jeho hodnoty.

Medzi objektívne dôkazy o znížení hodnoty finančného majetku patrí nesplácanie dlhu alebo protiprávne konanie dlžníka, reštrukturalizácia pohľadávok Spoločnosti za podmienok, o ktorých by Spoločnosť za normálnej situácie neuvažovala, indikácie, že na majetok dlžníka alebo emitenta bude vyhlásený konkurz, alebo skutočnosť, že pre cenný papier prestal existovať aktívny trh. Objektívnym dôkazom zníženia hodnoty investícií do majetkových cenných papierov je aj významné alebo dlhodobé zníženie ich reálnej hodnoty pod úroveň ich obstarávacej ceny.

Predpokladané budúce ekonomické úžitky z investícií Spoločnosti v podielových cenných papieroch a v podieloch a z pohľadávok sa vypočítajú ako súčasná hodnota odhadovaných diskontovaných budúcich peňažných tokov. Pri určení návratnej hodnoty úverov a pohľadávok sa tiež berie do úvahy schopnosť a výkonnosť dlžníka a hodnota kolaterálov a záruk od tretích strán.

Opravná položka sa zruší, ak následné zvýšenie predpokladaných budúcich ekonomických úžitkov možno objektívne spájať s udalosťou, ktorá nastala po vykázaní opravnej položky.

12. Závazky

Závazky pri ich vzniku sa oceňujú menovitou hodnotou. Závazky pri ich prevzatí sa oceňujú obstarávacou cenou. Ak sa pri inventarizácii zistí, že suma záväzkov je iná ako ich výška v účtovníctve, uvedú sa záväzky v účtovníctve a v účtovej závierke v tomto zistenom ocenení.

13. Rezervy

Rezerva je záväzok predstavujúci existujúcu povinnosť Spoločnosti, ktorá vznikla z minulých udalostí a je pravdepodobné, že v budúcnosti zníži jej ekonomické úžitky. Rezervy sú záväzky s neurčitým časovým vymedzením alebo výškou a oceňujú sa odhadom v sume potrebnej na splnenie existujúcej povinnosti ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka.

Tvorba rezervy sa účtuje na vecne príslušný nákladový alebo majetkový účet, ku ktorému záväzok prislúcha. Použitie rezervy sa účtuje na ťarchu vecne príslušného účtu rezerv so súvzťažným zápisom v prospech vecne príslušného účtu záväzkov. Rozpustenie nepotrebných rezerv alebo jej časti sa účtuje opačným účtovným zápisom ako sa účtovala tvorba rezervy.

Nevyfakturované dodávky majetku

Rezervy na nevyfakturované dodávky majetku sa nevykazujú s vplyvom na výsledok hospodárenia a oceňujú sa v odhadovanej výške záväzku.

14. Zamestnanecké požitky

Platy, mzdy, príspevky do dôchodkových a poisťných fondov, platená ročná dovolenka a platená zdravotná dovolenka, bonusy a ostatné nepeňažné požitky (napr. zdravotná starostlivosť) sa účtujú v účtovnom období, s ktorým vecne a časovo súvisia.

Poznámky Úč PODV 3 - 01

IČO

3	1	4	0	0	4	3	4
---	---	---	---	---	---	---	---

DIČ

2	0	2	0	3	5	4	8	6	4
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

15. Odložené dane

Odložené dane (odložená daňová pohľadávka a odložený daňový záväzok) sa vzťahujú na:

- dočasné rozdiely medzi účtovnou hodnotou majetku a účtovnou hodnotou záväzkov vykázanou v súvahe a ich daňovou základňou,
- možnosť umorovať daňovú stratu v budúcnosti, ktorou sa rozumie možnosť odpočítať daňovú stratu od základu dane v budúcnosti,
- možnosť previesť nevyužitú daňovú odpočty a iné daňové nároky do budúcich období.

Odložená daňová pohľadávka ani odložený daňový záväzok sa neúčtuje pri:

- dočasných rozdieloch pri prvotnom zaúčtovaní (angl. initial recognition) majetku alebo záväzku v účtovníctve, ak v čase prvotného zaúčtovania nemá tento účtovný prípad vplyv ani na výsledok hospodárenia ani na základ dane a zároveň nejde o kombináciu podnikov (t. j. nejde o účtovný prípad vznikajúci u kupujúceho pri kúpe podniku alebo časti podniku, prijímateľa vkladu podniku alebo časti podniku alebo u nástupníckej účtovnej jednotke pri zlúčení, splynutí alebo rozdelení),
- dočasných rozdieloch súvisiacich s podielmi v dcérskych, spoločných a pridružených účtovných jednotkách, ak Spoločnosť je schopná ovplyvniť vyrovnanie týchto dočasných rozdielov a je pravdepodobné, že tieto dočasné rozdiely nebudú vyrovnané v blízkej budúcnosti,
- dočasných rozdieloch pri prvotnom zaúčtovaní goodwillu alebo záporného goodwillu.

O odloženej daňovej pohľadávke z odpočítateľných dočasných rozdielov, z nevyužitých daňových strát a nevyužitých daňových odpočtov a iných daňových nárokov sa účtuje len vtedy, ak je pravdepodobné, že budúci základ dane, voči ktorému ich bude možné využiť, je dosiahnuteľný. Odložená daňová pohľadávka sa preveruje ku každému dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka a znižuje sa vo výške, v akej je nepravdepodobné, že základ dane z príjmov bude dosiahnutý. Pri výpočte odloženej dane sa použije sadzba dane z príjmov, o ktorej sa predpokladá, že bude platiť v čase vyrovnania odloženej dane.

V súvahe sa odložená daňová pohľadávka a odložený daňový záväzok vykazujú samostatne. Ak sa vzťahujú na odložený daň z príjmov toho istého daňovníka a ide o ten istý daňový úrad, môže sa vykázat len výsledný zostatok účtu 481 – Odložený daňový záväzok a odložená daňová pohľadávka.

16. Výdavky budúcich období a výnosy budúcich období

Výdavky budúcich období a výnosy budúcich období sa vykazujú vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.

17. Dotácie zo štátneho rozpočtu

O nároku na dotácie zo štátneho rozpočtu, podporu alebo príspevok sa účtuje, ak je takmer isté, že sa splnia všetky podmienky súvisiace s dotáciou a súčasne, že sa dotácia poskytne.

Dotácie na obstaranie dlhodobého nehmotného majetku a dlhodobého hmotného majetku sa najskôr vykazujú ako výnosy budúcich období a do výkazu ziskov a strát sa rozpúšťajú ako výnosy z hospodárskej činnosti v časovej a vecnej súvislosti so zaúčtovaním odpisov z tohto dlhodobého majetku.

Dotácie na úhradu nákladov, ktoré kompenzujú konkrétne náklady spojené s činnosťou Spoločnosti sa najskôr vykazujú ako výnosy budúcich období a do výkazu ziskov a strát sa rozpúšťajú ako výnosy z hospodárskej činnosti v časovej a vecnej súvislosti s vynaložením nákladov na príslušný účel.

18. Prenájom (lízing) (Spoločnosť ako nájomca)

Operatívny prenájom. Majetok prenajatý na základe operatívneho prenájmu vykazuje ako svoj majetok jeho vlastník, nie nájomca. Prenájom majetku formou operatívneho leasingu sa účtuje do nákladov priebežne počas doby trvania leasingovej zmluvy.

19. Prenájom (lízing) (Spoločnosť ako prenajímateľ)

Operatívny prenájom. Majetok prenajatý na základe operatívneho prenájmu vykazuje ako svoj majetok jeho vlastník, nie nájomca. Prenájom majetku formou operatívneho leasingu sa účtuje do výnosov priebežne počas doby trvania leasingovej zmluvy.

Poznámky Úč PODV 3 - 01

IČO

3	1	4	0	0	4	3	4
---	---	---	---	---	---	---	---

DIČ

2	0	2	0	3	5	4	8	6	4
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

20. Cudzia mena

Majetok a záväzky vyjadrené v cudzej mene sa ku dňu uskutočnenia účtovného prípadu prepočítavajú na menu euro referenčným výmenným kurzom určeným a vyhláseným Európskou centrálnou bankou alebo Národnou bankou Slovenska v deň predchádzajúci dňu uskutočnenia účtovného prípadu (ďalej ako referenčný kurz).

Na ocenenie prírastku cudzej meny nakúpenej za euro sa použije kurz, za ktorý bola táto cudzia mena nakúpená.

Na ocenenie prírastku cudzej meny nakúpenej za inú cudziu menu sa použije hodnota inej cudzej meny v eurách alebo na ocenenie prírastku cudzej meny v eurách sa použije referenčný kurz v deň uzavretia obchodu.

Na ocenenie cudzej meny obstarávanej v rámci menového derivátu

- ak je zmluvnou stranou banka alebo pobočka zahraničnej banky, použije sa ku dňu ocenenia kurz banky alebo pobočky zahraničnej banky, ktorá je zmluvnou stranou tohto menového derivátu alebo sa použije referenčný kurz ku dňu ocenenia,
- ak zmluvnou stranou nie je banka alebo pobočka zahraničnej banky, použije sa na ocenenie referenčný kurz ku dňu ocenenia.

Na úbytok rovnakej cudzej meny v hotovosti alebo z devízového účtu sa na prepočet cudzej meny na eurá použije referenčný výmenný kurz určený a vyhlásený Európskou centrálnou bankou alebo Národnou bankou Slovenska v deň predchádzajúci dňu uskutočnenia účtovného prípadu,

Prijaté a poskytnuté preddavky v cudzej mene prostredníctvom účtu vedeného v tejto cudzej mene sa prepočítavajú na menu euro referenčným výmenným kurzom určeným a vyhláseným Európskou centrálnou bankou alebo Národnou bankou Slovenska v deň predchádzajúci dňu uskutočnenia účtovného prípadu.

Prijaté a poskytnuté preddavky v cudzej mene na účet zriadený v eurách a z účtu zriadeného v eurách sa prepočítavajú na menu euro kurzom, za ktorý boli tieto hodnoty nakúpené alebo predané.

Ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, sa už neprepočítavajú.

Majetok a záväzky vyjadrené v cudzej mene (okrem prijatých a poskytnutých preddavkov) sa ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, prepočítavajú na menu euro referenčným výmenným kurzom určeným a vyhláseným Európskou centrálnou bankou alebo Národnou bankou Slovenska v deň, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, a účtujú sa s vplyvom na výsledok hospodárenia.

21. Príspevok do kapitálového fondu z príspevkov (Spoločnosť ako príjemca príspevku)

Príspevok do kapitálového fondu z príspevkov sa vykáže vo vlastnom imaní na účte 413 – Ostatné kapitálové fondy v deň splatenia peňažného príspevku, pri nepeňažnom príspevku v deň prevzatia príspevku Spoločnosťou od akcionára.

22. Výnosy

Tržby za vlastné výkony a tovar neobsahujú daň z pridanej hodnoty. Sú tiež znížené o zľavy a zrážky (rabaty, bonusy, skontá, dobropisy a pod.), bez ohľadu na to, či zákazník mal vopred na zľavu nárok, alebo či ide o dodatočne uznanú zľavu.

Tržby z predaja výrobkov a tovaru sa vykazujú v deň splnenia dodávky podľa Obchodného zákonníka.

Tržby z predaja služieb sa vykazujú v účtovnom období, v ktorom boli služby poskytnuté.

Výnosové úroky sa účtujú rovnomerne v účtovných obdobiach, ktorých sa vecne a časovo týkajú.

Výnosy z dividend sa zaúčtujú v čase vzniku práva Spoločnosti na prijatie platby.

Poznámky Úč PODV 3 - 01

IČO

3	1	4	0	0	4	3	4
---	---	---	---	---	---	---	---

DIČ

2	0	2	0	3	5	4	8	6	4
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

23. Porovnateľné údaje

Ak v dôsledku zmeny účtovných metód a účtovných zásad nie sú hodnoty za bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie v jednotlivých súčiastiach účtovnej závierky porovnateľné, uvádza sa vysvetlenie o neporovnateľných hodnotách v poznámkach.

24. Oprava chýb minulých období

Ak Spoločnosť zistí v bežnom účtovnom období významnú chybu týkajúcu sa minulých účtovných období, opraví túto chybu na účtoch 428 - Nerozdelený zisk minulých rokov a 429 - Neuhradená strata minulých rokov, t. j. bez vplyvu na výsledok hospodárenia v bežnom účtovnom období. Opravy nevýznamných chýb minulých účtovných období sa účtujú v bežnom účtovnom období na príslušný nákladový alebo výnosový účet.

K 30.6.2025 Spoločnosť neúčtovala o oprave významných chýb minulých období.

Poznámky Úč PODV 3 - 01

IČO 31400434

DIČ 2020354864

D. INFORMÁCIE K POLOŽKÁM SÚVAHY

9. Dlhodobý hmotný majetok

Prehľad o pohybe dlhodobého hmotného majetku od 1. januára 2025 do 30. júna 2025 a za obdobie od 1. januára 2024 do 31. decembra 2024 je uvedený v tabuľkách na stranách 24 a 25.

Spoločnosť neeviduje k 30. júnu 2025 dlhodobý hmotný majetok, na ktorý je zriadené záložné právo alebo s ktorým má obmedzené právo nakladať (v roku 2024: žiadny). Majetok je poistený v plnej výške (2024: plná výška)

10. Dlhodobý finančný majetok

Prehľad o pohybe dlhodobého finančného majetku od 1. januára 2025 do 30. júna 2025 a za obdobie od 1. januára 2024 do 31. decembra 2024 je uvedený v tabuľke na stranách 24 a 25.

Výška vlastného imania k 30. júnu 2025 a výsledku hospodárenia za účtovné obdobie k 30. júnu 2025 a za predchádzajúce účtovné obdobie účtovných jednotiek je uvedená v nasledujúcom prehľade. Sídla predmetných účtovných jednotiek sú uvedené pod prehľadom.

	Podiel na Zi	Podiel na hlas. právach	Mena	Výsledok hospodárenia		Príspevky do kapitálového fondu z príspevkov		Vlastné imanie		Účtovná hodnota vykázaná v súvahe	
	%	%		30.6.2025	2024	30.6.2025	2024	30.6.2025	2024	30.6.2025	2024
Účtovné jednotky s rozhodujúcim vplyvom											
Dcérske účtovné jednotky											
G1 INVESTMENT LIMITED	100	100	EUR	7 795 291	-1 331 801	0	0	4 120 643	13 077 354	3 420	3 420
Kolifaktor, s.r.o.	100	100	EUR	-18 413	11 036	0	0	2 403 314	2 421 727	4 750 000	4 750 000
MM REVITAL a.s.	100	100	EUR	-154 010	1 076 132	0	0	2 446 516	2 471 958	13 470 681	13 470 681
PROBUILDING s.r.o. v likvidácii	100	100	EUR	n/a	n/a	0	0	n/a	n/a	n/a	n/a
RENTAL LIVE a.s.	100	100	EUR	100 121	2 901	0	0	3 130 052	3 029 931	3 507 690	3 507 690
CryptoData, s.r.o.	100	100	EUR	-71 737	-187 651	0	0	7 019 209	7 090 946	3 141 453	3 141 453
Spolu										24 873 244	24 873 244

Finančné informácie k spoločnosti G1 INVESTMENT LIMITED sú uvedené na základe predbežných účtovných závierok k 30.6.2025 a k 31.12.2024 vzhľadom k tomu, že ku dňu vydania individuálnej účtovnej závierky GARFIN HOLDING a.s. neboli k dispozícii finálne účtovné závierky schválené audítorm G1 INVESTMENT LIMITED.

Dcérska účtovná jednotka PROBUILDING s.r.o. v likvidácii nemala k dispozícii finančné výkazy za obdobie k 30.6.2025 a k 31.12.2024, ani za predchádzajúce obdobie z dôvodu jej vstúpenia do konkurzu počas roka 2021.

Sídla účtovných jednotiek:

Názov	Sídlo
Účtovné jednotky s rozhodujúcim vplyvom	
Dcérske účtovné jednotky	
G1 INVESTMENT LIMITED	Klimentos 41-43, KLIMENTOS TOWER, 1st floor, Flat/Office 15B, 1061 Nikózia, Cyprus
Kolifaktor, s.r.o.	Pribinova 25, 811 09 Bratislava
MM REVITAL a.s.	Šustekova 10, 851 04 Bratislava
PROBUILDING s.r.o. v likvidácii	Pribinova 25, 811 09 Bratislava
RENTAL LIVE a.s.	Nádražná 1958, 900 28 Ivanka pri Dunaji
CryptoData, s.r.o.	Kopčianska 92/D, 851 01 Bratislava

Poznámky Úč PODV 3 - 01

IČO

3	1	4	0	0	4	3	4
---	---	---	---	---	---	---	---

DIČ

2	0	2	0	3	5	4	8	6	4
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

Podielové cenné papiere a podiely v dcérskych, spoločných a pridružených účtovných jednotkách sa k 30. júnu 2025 ocenili obstarávacou cenou upravenou o zníženie hodnoty podielových cenných papierov a podielov (opravná položka) oproti ich oceneniu v účtovníctve (31. december 2024: obstarávacia cena znížená o opravné položky).

3	1	4	0	0	4	3	4
---	---	---	---	---	---	---	---

2	0	2	0	3	5	4	8	6	4
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

GARFIN HOLDING, a. s.
Prehľad o pohybe neobežného majetku
30.6.2025

Názov	Prvotné ocenenie (Obstarávacía cena/Vlastné náklady)				Oprávky/Opravné položky				Zostatková cena	
	1.1.2025	Prírastky	Úbytky	Presuny	1.1.2025	Prírastky	Úbytky	Presuny	31.12.2024	30.06.2025
	EUR	EUR	EUR	EUR	EUR	EUR	EUR	EUR	EUR	EUR
Aktivované náklady na vývoj	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Softvér	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Oceňiteľné práva	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Goodwill	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ostatný dlhodobý nehmotný majetok	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Obstarávaný dlhodobý nehmotný majetok	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Poskytnuté preddavky na dlhodobý nehmotný majetok	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Dlhodobý nehmotný majetok spolu	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Pozemky	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Stavby	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Samostatné hmotné veci a súbory hmotných vecí	134 256	2 917	0	137 172	132 586	568	0	133 153	1 670	4 019
Pestovateľské celky trvalých porastov	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Základné stádo a ťažné zvieratá	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ostatný hmotný majetok	30	0	0	30	30	0	0	30	0	0
Obstarávaný dlhodobý hmotný majetok	0	2 917	0	-2 917	0	0	0	0	0	0
Poskytnuté preddavky na dlhodobý hmotný majetok	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Dlhodobý hmotný majetok spolu	134 286	5 834	0	-2 917	132 616	568	0	133 183	1 670	4 019
Podielové cenné papiere a podiely v prepojených účtovných jednotkách	26 373 734	0	0	26 373 734	1 500 490	0	0	1 500 490	24 873 244	24 873 244
Podielové cenné papiere a podiely s podielovou účasťou okrem v prepojených účtovných jednotkách	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ostatné realizovateľné cenné papiere a podiely	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Pôžičky prepojeným účtovným jednotkám	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Pôžičky v rámci podielovej účasti okrem prepojeným účtovným jednotkám	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ostatné pôžičky	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Dlhové cenné papiere a ostatný dlhodobý finančný majetok	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Pôžičky a ostatný dlhodobý finančný majetok so zostatkovou dobou splatnosti najviac jeden rok	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Účty v bankách s dobou viazanosti dlhšou ako jeden rok	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Obstarávaný dlhodobý finančný majetok	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Poskytnuté preddavky na dlhodobý finančný majetok	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Dlhodobý finančný majetok spolu	26 373 734	0	0	26 373 734	1 500 490	0	0	1 500 490	24 873 244	24 873 244
Neobežný majetok spolu	26 508 020	5 834	0	-2 917	1 633 106	568	0	1 633 673	24 874 914	24 877 263

3	1	4	0	0	4	3	4
---	---	---	---	---	---	---	---

2	0	2	0	3	5	4	8	6	4
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

Názov	Prvotné ocenenie (Obstarávacia cena/Vlastné náklady)				Oprávky/Opravné položky				Zostatková cena		
	1.1.2024	Prírastky	Úbytky	Presuny	31.12.2024	1.1.2024	Prírastky	Úbytky	Presuny	31.12.2024	31.12.2024
	EUR	EUR	EUR	EUR	EUR	EUR	EUR	EUR	EUR	EUR	EUR
Aktivované náklady na vývoj	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Softvér	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Oceniteľné práva	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Goodwill	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ostatný dlhodobý nehmotný majetok	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Obstarávaný dlhodobý nehmotný majetok	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Poskytnuté preddavky na dlhodobý nehmotný majetok	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Dlhodobý nehmotný majetok spolu	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Pozemky	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Stavby	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Samostatné hnutelné veci a súbory hnutelných vecí	134 256	0	0	0	134 256	112 686	19 900	0	0	132 586	21 570
Pestovateľské celky trvalých porastov	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Základné stádo a ťažné zvieratá	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ostatný dlhodobý hmotný majetok	30	0	0	0	30	30	0	0	0	30	0
Obstarávaný dlhodobý hmotný majetok	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Poskytnuté preddavky na dlhodobý hmotný majetok	20 000	0	20 000	0	0	0	0	0	0	0	20 000
Dlhodobý hmotný majetok spolu	154 286	0	20 000	0	134 286	112 716	19 900	0	0	132 616	41 570
Podielové cenné papiere a podiely v prepojených účtovných jednotkách	23 232 281	3 141 453	0	0	26 373 734	1 500 490	0	0	0	1 500 490	21 731 791
Podielové cenné papiere a podiely s podielovou účasťou okrem v prepojených účtovných jednotkách	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ostatné realizovateľné cenné papiere a podiely	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Pôžičky prepojeným účtovným jednotkám	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Pôžičky v rámci podielovej účasti okrem prepojeným účtovným jednotkám	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ostatné pôžičky	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Dlhové cenné papiere a ostatný dlhodobý finančný majetok	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Pôžičky a ostatný dlhodobý finančný majetok so zostatkovou dobou splatnosti najviac jeden rok	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Účty v bankách s dobou viazanosti dlhšou ako jeden rok	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Obstarávaný dlhodobý finančný majetok	15 600	3 141 453	3 157 053	0	0	0	0	0	0	0	15 600
Poskytnuté preddavky na dlhodobý finančný majetok	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Dlhodobý finančný majetok spolu	23 247 881	6 282 906	3 157 053	0	26 373 734	1 500 490	0	0	0	1 500 490	21 747 391
Neobčejný majetok spolu	23 402 167	6 282 906	3 177 053	0	26 508 020	1 613 206	19 900	0	0	1 633 106	21 788 961

Poznámky Úč PODV 3 - 01

IČO

3	1	4	0	0	4	3	4
---	---	---	---	---	---	---	---

DIČ

2	0	2	0	3	5	4	8	6	4
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

11. Pohľadávky

Vývoj opravnej položky v priebehu účtovného obdobia je zobrazený v nasledujúcom prehľade:

	Stav k 1.1.2025 EUR	Tvorba (zvýšenie) EUR	Zúčtovanie (použitie) EUR	Zúčtovanie (zrušenie) EUR	Stav k 30.6.2025 EUR
Pohľadávky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám	0	0	0	0	0
Pohľadávky z obchodného styku v rámci podielovej účasti okrem pohľadávok voči prepojeným účtovným jednotkám	0	0	0	0	0
Ostatné pohľadávky z obchodného styku	96 436	0	0	0	96 436
Ostatné pohľadávky voči prepojeným účtovným jednotkám	0	0	0	0	0
Ostatné pohľadávky v rámci podielovej účasti okrem pohľadávok voči prepojeným účtovným jednotkám	18 627 069	0	0	0	18 627 069
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu	0	0	0	0	0
Sociálne poistenie	0	0	0	0	0
Daňové pohľadávky a dotácie	0	0	0	0	0
Iné pohľadávky	15 548	0	0	0	15 548
Spolu	18 739 054	0	0	0	18 739 054

Opravné položky k pohľadávkam zohľadňujú bonitu klienta a jeho schopnosť splácať svoje záväzky.

K použitiu opravnej položky dochádza pri čiastočnej úhrade alebo odpísaní pohľadávky po splatnosti, ku ktorej bola v minulosti vytvorená opravná položka.

K zrušeniu opravnej položky dochádza v prípadoch, kedy pominulo resp. znížilo sa riziko, že dlžník pohľadávku úplne alebo čiastočne nesplätí.

Veková štruktúra pohľadávok po opravných položkách je uvedená v nasledujúcom prehľade:

	30.6.2025 EUR	31.12.2024 EUR
Pohľadávky v lehote splatnosti	1 488 788	1 309 605
Pohľadávky po lehote splatnosti	0	24 000
Spolu	1 488 788	1 333 605

Poznámky Úč PODV 3 - 01

IČO 3 1 4 0 0 4 3 4

DIČ 2 0 2 0 3 5 4 8 6 4

12. Odložená daňová pohľadávka

Výpočet odloženej daňovej pohľadávky je uvedený v nasledujúcom prehľade:

	30.6.2025 EUR	31.12.2024 EUR
Dočasné rozdiely medzi účtovnou hodnotou majetku a účtovnou hodnotou záväzkov a ich daňovou základňou		
- odpočítateľné		1 516 038
- zdaniteľné		
Možnosť umorovať daňovú stratu v budúcnosti		700 213
Navyžité daňové odpočty a iné daňové nároky		
Sadzba dane z príjmov (%)	21	21
Odložená daňová pohľadávka	<u>0</u>	<u>465 413</u>
Vykázaná odložená daňová pohľadávka	<u>0</u>	<u>0</u>

Odložená daňová pohľadávka sa vykázala vo výške, v ktorej je pravdepodobné, že sa v budúcnosti využije.

	EUR
Stav k 30. júnu 2025	0
Stav k 31. decembru 2024	<u>0</u>
Zmena	0
z toho:	
- zaúčtované do výsledku hospodárenia	0
- zaúčtované do vlastného imania	0

Spoločnosť neúčtovala o odloženej daňovej pohľadávke z dôvodu neistého umorenia odloženej daňovej pohľadávky v budúcnosti.

13. Krátkodobý finančný majetok

Ako krátkodobý finančný majetok sú vykázané akcie v rôznych spoločnostiach:

	30.6.2025 EUR	31.12.2024 EUR
Akcie		
I. Vlna kuponovaj privatizácie	<u>3 051</u>	<u>3 051</u>
Spolu	<u>3 051</u>	<u>3 051</u>

Vývoj opravnej položky v priebehu účtovného obdobia je zobrazený v nasledujúcom prehľade:

	Stav k 1.1.2025 EUR	Tvorba (zvýšenie) EUR	Zúčtovanie (použitie) EUR	Zúčtovanie (zrušenie) EUR	Stav k 30.6.2025 EUR
Krátkodobý finančný majetok	3 051	0	0	0	3 051
Spolu	<u>3 051</u>	<u>0</u>	<u>0</u>	<u>0</u>	<u>3 051</u>

14. Finančné účty

Ako finančné účty sú vykázané peniaze v pokladnici, účty v bankách a ceniny. Účtami v bankách môže Spoločnosť voľne disponovať.

Poznámky Úč PODV 3 - 01

IČO

3	1	4	0	0	4	3	4
---	---	---	---	---	---	---	---

DIČ

2	0	2	0	3	5	4	8	6	4
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

15. Časové rozlíšenie

Ide o tieto položky:

	30.6.2025 EUR	31.12.2024 EUR
Náklady budúcich období - krátkodobé		
Nájomné	0	0
Poistné	6 929	4 759
Domény	32	8
Diaľničné známky	0	21
Spolu náklady budúcich období - krátkodobé	6 961	4 788
Spolu	6 961	4 788

16. Vlastné imanie

Základné imanie Spoločnosti k 30. júnu 2025 je 27 275 624 EUR (k 31. decembru 2024: 27 275 624 EUR).

Základné imanie bolo splatené v plnom rozsahu.

Počet akcií Spoločnosti:

ISIN SK1120005824 – 7 012 844 ks,

ISIN SK1120005832 – 2 026 278 ks,

Nominálna hodnota 1 akcie (a.s.):

ISIN SK1120005824 – 1 EUR,

ISIN SK1120005832 – 10 EUR

Hodnota upísaného vlastného imania

Výška upísaného imania zapísaného v obchodnom registri: 27 275 624 EUR

Komentár:

akcie (ISIN SK1120005832) 2 026 278 ks (menovitá hodnota 10,- EUR, podiel 74,29 %, zisk na akciu 3,1976 EUR)

akcie (ISIN SK1120005824) 7 012 844 ks (menovitá hodnota 1,- EUR podiel 25,71 %, zisk na akciu 0,3198 EUR)

Účtovný zisk za rok 2024 vo výške 4 095 701 EUR bol vysporiadaný takto:

	EUR
Tvorba zákonného rezervného fondu	409 570
Tvorba štatutárnych a ostatných fondov	0
Prevod na účet nerozdeleného zisku minulých rokov	0
Úhrada neuhradenej straty minulých rokov	3 686 131
Iné	
Spolu	4 095 701

Spoločnosť je podľa Obchodného zákonníka povinná tvoriť zákonný rezervný fond pri svojom vzniku vo výške minimálne 10 % základného imania. Každoročne ho dopĺňa o sumu vo výške minimálne 10 % z čistého zisku, maximálne do výšky 20 % základného imania

Výška zákonného rezervného fondu k 30. júnu 2025 bola 1 423 571 EUR (k 31. decembru 2024: 1 014 001 EUR).

Poznámky Úč PODV 3 - 01

IČO

3 1 4 0 0 4 3 4

DIČ

2 0 2 0 3 5 4 8 6 4

Rezervy

Prehľad o rezervách za bežné účtovné obdobie je uvedený v nasledujúcom prehľade:

	Stav k 1.1.2025 EUR	Tvorba EUR	Zúčtovanie (použitie) EUR	Zúčtovanie (zrušenie) EUR	Stav k 30.6.2025 EUR
Dlhodobé rezervy, z toho:	0	0	0	0	0
Ostatné rezervy dlhodobé					0
					0
Ostatné rezervy dlhodobé spolu	0	0	0	0	0
Krátkodobé rezervy, z toho:	105 722	0	105 722	0	0
Zákonné rezervy krátkodobé					
Mzdy za dovolenku vrátane sociálneho zabezpečenia	8 097		8 097		0
					0
Zákonné rezervy krátkodobé spolu	8 097	0	8 097	0	0
Ostatné rezervy krátkodobé					0
Rezerva na audit	97 625		97 625		0
					0
	97 625	0	97 625	0	0
Ostatné rezervy krátkodobé spolu	97 625	0	97 625	0	0

Rezerva na mzdy za dovolenku bola vytvorená na základe počtu dní nevyčerpanej dovolenky a násobku priemerného hodinového zárobku vrátane odvodov sociálneho a zdravotného poistenia. Rezerva na audit bola vytvorená na základe predpokladaných nákladov na audit individuálnej a konsolidovanej účtovnej závierky.

17. Závázky

Závázky (okrem pôžičiek, návratných finančných výpomocí, záväzkov zo sociálneho fondu, odloženého daňového záväzku a rezerv) podľa doby splatnosti sú nasledovné:

	30. 6. 2025 EUR	31. 12. 2024 EUR
Závázky po lehote splatnosti	4 506	4 314
Závázky v lehote splatnosti	62 039	113 197
	66 545	117 511

Poznámky Úč PODV 3 - 01

IČO

3 1 4 0 0 4 3 4

DIČ

2 0 2 0 3 5 4 8 6 4

Štruktúra záväzkov (okrem bankových úverov, pôžičiek a návratných finančných výpomocí, záväzkov zo sociálneho fondu, odloženého daňového záväzku a rezerv) podľa zostatkovej doby splatnosti k 30. júnu 2025 je uvedená v nasledujúcom prehľade:

	Účtovná hodnota	Menej ako 1 rok	1 – 5 rokov	Viac ako 5 rokov
Záväzky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám	0	0	0	0
Ostatné záväzky z obchodného styku	17 348	17 348	0	0
Ostatné záväzky v rámci podielovej účasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám	0	0	0	0
Záväzky voči zamestnancom	17 385	17 385	0	0
Záväzky zo sociálneho poistenia	9 501	9 501	0	0
Daňové záväzky a dotácie	16 626	16 626	0	0
Záväzky z derivátových operácií	0	0	0	0
Iné záväzky	5 685	5 685	0	0
	66 545	66 545	0	0

Štruktúra záväzkov (okrem bankových úverov, pôžičiek a návratných finančných výpomocí, záväzkov zo sociálneho fondu, odloženého daňového záväzku a rezerv) podľa zostatkovej doby splatnosti k 31. decembru 2024 je uvedená v nasledujúcom prehľade:

	Účtovná hodnota	Menej ako 1 rok	1 – 5 rokov	Viac ako 5 rokov
Záväzky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám	0	0	0	0
Ostatné záväzky z obchodného styku	11 802	11 802	0	0
Ostatné záväzky v rámci podielovej účasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám	0	0	0	0
Záväzky voči zamestnancom	17 413	17 413	0	0
Záväzky zo sociálneho poistenia	9 542	9 542	0	0
Daňové záväzky a dotácie	78 754	78 754	0	0
Záväzky z derivátových operácií	0	0	0	0
Iné záväzky	0	0	0	0
	117 511	117 511	0	0

Sociálny fond

Tvorba a čerpanie sociálneho fondu v priebehu účtovného obdobia sú znázornené v nasledujúcom prehľade:

	30.6.2025 EUR	31.12.2024 EUR
Stav k 1. januáru	2 284	2 201
Tvorba na ťarchu nákladov	505	1 112
Tvorba zo zisku		
Čerpanie	-468	-1 029
30. júnu	2 321	2 284

Poznámky Úč PODV 3 - 01

IČO

3	1	4	0	0	4	3	4
---	---	---	---	---	---	---	---

DIČ

2	0	2	0	3	5	4	8	6	4
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

Časť sociálneho fondu sa podľa zákona o sociálnom fonde tvorí povinne na ťarchu nákladov a časť sa môže vytvárať zo zisku. Sociálny fond sa podľa zákona o sociálnom fonde čerpá na sociálne, zdravotné, rekreačné a iné potreby zamestnancov.

18. Vydané dlhopisy

Spoločnosť vydala dlhopisy dňa 23.9.2002 so splatnosťou 23.9.2007. Dlhopis bol vydaný ako zaknihovaný cenný papier na meno v menovitej hodnote 1.000,- SK, ISIN SK 4120003393 séria 01. Cenný papier bol vydaný na základe verejnej ponuky. Emisný kurz bol stanovený na 96 % - 100 % menovitej hodnoty dlhopisu, pričom pevná cena bola stanovená v deň začiatku vydávania emisie dlhopisov. Emisný kurz bol určený tak, že prvých 5 dní sa dlhopisy predávali v emisnom kurze a počnúc 6 dňom sa už predávali za cenu zvýšenú o alikvotný úrokový výnos (AUV) za obdobie od dátumu začiatku vydávania dlhopisov, ku dňu ich predaja. Na dlhopis bol vyhotovený Prospekt cenného papiera v súlade s § 123 zákona O. 566/2001 o cenných papieroch a investičných službách v znení neskorších predpisov a bol schválený rozhodnutím Úradu pre finančný trh O. GRUFT 007/2002/SPCP zo dňa 09. 09. 2002. Prospekt cenného papiera je k nahliadnutiu v sídle spoločnosti. Na Dlhopis I. garantovaná a.s. bola podaná žiadosť na obchodovanie na voľnom trhu Burzy cenných papierov v Bratislave v roku 2002, pričom v tomto roku bolo aj kladne rozhodnuté v tejto veci a súčasne sa začalo obchodovanie na burze. Dlhopis bol úročený pevnou ročnou úrokovou sadzbou vo výške 8,75 % p. a. počas úročeného obdobia, počítanou spôsobom 30/360. Výnos dlhopisu bol vyplácaný jedenkrát ročne, k 23. 09. príslušného roka výplaty výnosu. Výplatu výnosov zabezpečuje emitent. Výnosy z dlhopisu sú zdaňované v zmysle platných daňových predpisov, platných v čase ich vyplácania. Dlhopis je krytý majetkom spoločnosti. V zmysle emisných podmienok Spoločnosť k 23. 09. 2007 (deň splatnosti) mala vyplatené menovité hodnoty všetkých dlhopisov (spolu s adekvátnymi úrokovými výnosmi) tým majiteľom, ktorí riadne a včas oznámili Spoločnosti všetky potrebné náležitosti k výplate. K 30.6.2025 spoločnosť evidovala záväzky z nevyplatených už splatných dlhopisov spolu s úrokmi vo výške 1 819 676,- EUR /z toho istina 1 182 892,- EUR a úroky 636 784,- EUR.

K 31.12.2024 Spoločnosť evidovala záväzky z nevyplatených už splatných dlhopisov spolu s úrokmi vo výške 1 819 676,- EUR, z toho istina 1 182 892,- EUR a úroky 636 784,- EUR.

Spoločnosť eviduje sumy doposiaľ nevyplatených dlhopisov, ktoré emitovala, vo svojich záväzkoch najmä z dôvodu, že zákonná povinnosť na výplatu sumy dlhopisov vrátane prislúchajúceho dlhopisového výnosu na strane Spoločnosti z právneho hľadiska stále existuje a naďalej trvá, a to bez ohľadu na prípadné uplynutie premlčacej doby záväzku.

19. Bankové úvery

Spoločnosť nemá žiadne bankové úvery.

20. Pôžičky a návratné finančné výpomoci

Spoločnosť obdržala k 30.6.2025 pôžičky a finančné výpomoci od nasledujúcich účtovných jednotiek:

	Mena	Úrok p.a. v %	Dátum splatnosti	Suma istiny v príslušnej mene k 30.6.2025	Suma istiny v eurách k 30.6.2025
Dlhodobé pôžičky a finančné výpomoci					
				<u>0</u>	<u>0</u>
Krátkodobé pôžičky a finančné výpomoci					
Pôžička MM REVITAL a.s.	EUR	5,5	na vyžiadanie	992 133	992 133
Pôžička SI2 Finance a.s.	EUR	6,5	na vyžiadanie	104 000	104 000
				<u>1 096 133</u>	<u>1 096 133</u>
Spolu					<u>1 096 133</u>

Poznámky Úč PODV 3 - 01

IČO

3	1	4	0	0	4	3	4
---	---	---	---	---	---	---	---

DIČ

2	0	2	0	3	5	4	8	6	4
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

Spoločnosť obdržala v predchádzajúcom období k 31.12.2024 pôžičky a finančné výpomoci od nasledujúcich účtovných jednotiek:

	Mena	Úrok p.a. v %	Dátum splatnosti	Suma istiny v príslušnej mene k 31.12.2024	Suma istiny v eurách k 31.12.2024
Dlhodobé pôžičky a finančné výpomoci					
Pôžička CAREPAR, a.s.	CZK	7	31.12.2025	0	0
				<u>0</u>	<u>0</u>
Krátkodobé pôžičky a finančné výpomoci					
Pôžička HES-COMGEO a.s.	EUR	5,5	na vyžiadanie	0	0
Pôžička MM REVITAL a.s.	EUR	5,5	na vyžiadanie	992 133	992 133
Pôžička MS reality holding a.s.	EUR	7,5	na vyžiadanie	7 867 946	7 867 946
				<u>8 860 079</u>	<u>8 860 079</u>
Spolu				<u></u>	<u>8 860 079</u>

Štruktúra pôžičiek a návratných finančných výpomocí podľa zostatkovej doby splatnosti je uvedená v nasledujúcom prehľade:

	30.6.2025 EUR	31.12.2024 EUR
Po splatnosti	0	0
Zostatková doba splatnosti do 1 roka	1 096 133	8 860 079
Zostatková doba splatnosti 1 až 5 rokov	0	0
Zostatková doba splatnosti dlhšia ako 5 rokov	0	0
Spolu	<u>1 096 133</u>	<u>8 860 079</u>

21. Časové rozlíšenie

Spoločnosť neúčtuje o časovom rozlíšení na strane pasív súvahy, t.j. neúčtuje o výdavkoch ani výnosoch budúcich období.

Poznámky Úč PODV 3 - 01

IČO 3 1 4 0 0 4 3 4

DIČ 2 0 2 0 3 5 4 8 6 4

E. INFORMÁCIE O DANIACH Z PRÍJMOV

Prevod od teoretickej dane z príjmov k vykázanej dani z príjmov je uvedený v nasledujúcom prehľade:

	30.6.2025			2024		
	Základ dane EUR	Daň EUR	Daň %	Základ dane EUR	Daň EUR	Daň %
Výsledok hospodárenia pred zdanením				4 099 541		
z toho teoretická daň 21 %			21,00 %		860 904	21,00 %
Daňovo neuznané náklady				130 057	27 312	0,52 %
Výnosy nepodliehajúce dani				-4 234 015	-889 143	-21,67 %
Využitie daňovej straty						0,00 %
Využitie daňových odpočtov a iných daňových nárokov						0,00 %
Daň vybraná zrážkou						0,00 %
	0	0	21,00 %	-4 417	-928	-0,15 %
Splatná daň		0	0,00 %		0	0,00 %
Odložená daň					0	0,00 %
Celková vykázaná daň		0	0,00 %		0	0,00 %

Ďalšie informácie k odloženým daniam:

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Suma odložených daní z príjmov účtovaných v bežnom účtovnom období ako náklad alebo výnos vyplývajúcej zo zmeny sadzby dane z príjmov	0	0
Suma odloženej daňovej pohľadávky účtovanej v bežnom účtovnom období týkajúcej sa umorenia daňovej straty, nevyužitých daňových odpočtov a iných nárokov, ako aj dočasných rozdielov predchádzajúcich účtovných období, ku ktorým sa v predchádzajúcich účtovných obdobiach odložená daňová pohľadávka neúčtovala	0	0
Suma odloženého daňového záväzku, ktorý vznikol z dôvodu neúčtovania tej časti odloženej daňovej pohľadávky v bežnom účtovnom období, o ktorej sa účtovalo v predchádzajúcich účtovných obdobiach	0	0
Suma neuplatneného umorenia daňovej straty, nevyužitých daňových odpočtov a iných nárokov a odpočítateľných dočasných rozdielov, ku ktorým nebola účtovaná odložená daňová pohľadávka	0	2 216 251
Suma odloženej dane z príjmov, ktorá sa vzťahuje na položky účtované priamo na účty vlastného imania bez účtovania na účty nákladov a výnosov	0	0
Sadzba dane z príjmov	0	0

Od 1. januára 2017 je sadzba dane z príjmov v Slovenskej republike 21 %.

Poznámky Úč PODV 3 - 01

IČO

3	1	4	0	0	4	3	4
---	---	---	---	---	---	---	---

DIČ

2	0	2	0	3	5	4	8	6	4
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

I. INFORMÁCIE O POLOŽKÁCH VÝKAZU ZISKOV A STRÁT**1. Tržby za vlastné výkony a tovar**

Tržby za vlastné výkony a tovar podľa jednotlivých segmentov, t.j. podľa typov výrobkov a služieb, sú uvedené v nasledujúcom prehľade:

	30.6.2025 EUR	31.12.2024 EUR
Výrobky		
	0	0
	0	0
Tovar		
ochranné pomôcky	0	2 573
	0	2 573
Služby		
manažérske / poradenské služby	333 750	1 467 880
prenájom motorového vozidla	0	0
administratívne služby	0	24 000
	333 750	1 491 880
Spolu	333 750	1 494 453

2. Ostatné výnosy z hospodárskej činnosti

	30.6.2025 EUR	31.12.2024 EUR
poistná udalosť	0	2 649
Iné	0	1
Spolu	0	2 650

Z toho výnosy, ktoré majú výnimočný rozsah alebo výskyt:

3. Osobné náklady

	30.6.2025 EUR	31.12.2024 EUR
Mzdy	86 324	209 203
Ostatné náklady na závislú činnosť	8 760	17 611
Sociálne poistenie	22 967	56 326
Zdravotné poistenie	11 090	25 027
Zákonné sociálne náklady	3 298	5 942
Spolu	132 439	314 109

Poznámky Úč PODV 3 - 01

IČO

3	1	4	0	0	4	3	4
---	---	---	---	---	---	---	---

DIČ

2	0	2	0	3	5	4	8	6	4
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

4. Kurzové zisky

	30.6.2025	31.12.2024
	EUR	EUR
Kurzové zisky		57 557
Kurzové zisky účtované ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka	23	0
Spolu	23	57 557

5. Finančné výnosy

Štruktúra finančných výnosov je uvedená v nasledujúcom prehľade:

	30.6.2025	31.12.2024
	EUR	EUR
Tržby z predaja cenných papierov a podielov	0	0
Výnos z rozdielu medzi uznanou hodnotou vkladu a účtovnou hodnotou vkladného majetku	0	0
Výnosy z cenných papierov a podielov v dcérskej účtovnej jednotke	8 780 000	4 130 653
Výnosové úroky	34 800	70 832
Ostatné finančné výnosy	0	0
Spolu	8 814 800	4 201 485

6. Náklady na poskytnuté služby

	30.6.2025	31.12.2024
	EUR	EUR
Právne služby	57 376	190 161
Cestovné	21 200	28 257
Spracovanie účtovníctva	19 575	38 335
Ostatné služby šoféra	19 200	67 200
Prenájom priestorov	11 431	22 208
Opravy a udržiavanie	9 720	10 085
Admin.služby, poradenstvo, finanč.služby, VZ	3 320	68 793
Rezerva na auditorské, účtovné a podobé služby	0	97 625
Auditorské služby	0	6 000
Iné	13 728	27 935
Spolu	155 549	556 600

7. Ostatné náklady na hospodársku činnosť

	30.6.2025	31.12.2024
	EUR	EUR
DPH-koefficient	1 983	3 715
Poistné	3 516	4 978
Odpis pohľadávky	1 672	0
Iné	175	15 805
Spolu	7 346	24 498

Z toho náklady, ktoré majú výnimočný výskyt alebo rozsah:

Poznámky Úč PODV 3 - 01

IČO

3	1	4	0	0	4	3	4
---	---	---	---	---	---	---	---

DIČ

2	0	2	0	3	5	4	8	6	4
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

8. Kurzové straty

	30.6.2025	31.12.2024
	EUR	EUR
Kurzové straty	0	15
Kurzové straty účtované ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka	0	8
Spolu	0	23

9. Finančné náklady

	30.6.2025	31.12.2024
	EUR	EUR
Nákladové úroky	126 232	724 039
Bankové poplatky	29	49
Iné	0	0
Spolu	126 261	724 088

10. Náklady za audit a poradenstvo

Náklady za audit a poradenstvo obsahujú náklady za overenie účtovnej závierky audítorskou spoločnosťou a iné služby poskytnuté touto spoločnosťou v nasledujúcom členení:

	30.6.2025	31.12.2024
	EUR	EUR
Náklady na overenie individuálnej účtovnej závierky audítorom alebo audítorskou spoločnosťou	0	39 000
Iné uisťovacie služby		
Daňové poradenstvo		
Spolu	0	39 000

Poznámky Úč PODV 3 - 01

IČO

3 1 4 0 0 4 3 4

DIČ

2 0 2 0 3 5 4 8 6 4

11. Čistý obrat

Členenie čistého obratu podľa § 2 ods. 15 zákona o účtovníctve podľa jednotlivých typov výrobkov, tovarov a služieb alebo iných činností účtovnej jednotky a hlavných geografických oblastí odbytu:

Krajina	Výrobky, tovary a služby	30.6.2025 EUR	31.12.2024 EUR
Slovenská republika	manažérske / poradenské služby	327 290	1 443 460
	administratívne služby	0	24 000
	prenájom motorového vozidla	0	0
	tovar	0	2 573
	dividendy	0	1 000 000
	Spolu Slovenská republika	327 290	2 470 033
Cyprus	dividendy	8 780 000	3 130 653
Česká republika	manažérske / poradenské služby	0	0
	dividendy	0	0
Švédsko	manažérske / poradenské služby	6 460	24 420
	Spolu EU	8 786 460	3 155 073
	Spolu	9 113 750	5 625 106
Spolu	manažérske / poradenské služby	333 750	1 467 880
	administratívne služby	0	24 000
	prenájom motorového vozidla	0	0
	tovar	0	2 573
	dividendy	8 780 000	4 130 653
	Spolu	9 113 750	5 625 106

J. INFORMÁCIE O INÝCH AKTÍVACH A INÝCH PASÍVACH**1. Podmienенý majetok**

Spoločnosť neeviduje žiadny podmienený majetok.

2. Podmienенé záväzky

Spoločnosť neeviduje žiadne podmienené záväzky, ktoré sa nesledujú v bežnom účtovníctve a neuvádzajú sa v súvahe.

Vzhľadom na to, že mnohé oblasti slovenského daňového práva doteraz neboli dostatočne overené praxou, existuje neistota v tom, ako ich budú daňové orgány aplikovať. Mieru tejto neistoty nie je možné kvantifikovať a zanikne až potom, keď budú k dispozícii právne precedensy, prípadne oficiálne interpretácie príslušných orgánov. Vedenie Spoločnosti si nie je vedomé žiadnych okolností, v dôsledku ktorých by jej vznikol významný náklad.

3. Ostatné finančné povinnosti

Spoločnosť nemá žiadne ostatné finančné povinnosti, ktoré sa nesledujú v bežnom účtovníctve a neuvádzajú sa v súvahe.

Poznámky Úč PODV 3 - 01

IČO

3	1	4	0	0	4	3	4
---	---	---	---	---	---	---	---

DIČ

2	0	2	0	3	5	4	8	6	4
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

4. Najatý majetok

Spoločnosť má v nájme (podnájme) nasledujúce nebytové priestory a hnuteľné veci:

- 1) Nebytový priestor (kancelárske priestory) s výmerou 33,60 m² a hnuteľné veci nachádzajúce sa v ňom. Podnájomná zmluva je uzatvorená na dobu určitú na 100 mesiacov od 1.11.2022, výpovedná lehota je 6 mesiacov, právo ukončiť podnájom výpoveďou je možné uplatniť až po uplynutí päť rokov od začiatku podnájmu. Ročné náklady na nájomné sú približne vo výške 7 300 EUR
- 2) Nebytový priestor s výmerou 65,48 m² a hnuteľné veci nachádzajúce sa v ňom. Nájomná zmluva je uzatvorená na dobu neurčitú, výpovedná lehota je 6 mesiacov. Ročné náklady na nájomné sú približne vo výške 14.400 EUR

5. Prenajatý majetok

K 30.6.2025 Spoločnosť neprenajíma žiadny majetok.

K. INFORMÁCIE O SKUTOČNOSTIACH, KTORÉ NASTALI PO DNI, KU KTORÉMU SA ZOSTAVUJE ÚČTOVNÁ ZÁVIERKA, DO DŇA ZOSTAVENIA ÚČTOVNEJ ZÁVIERKY

Po dni, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka sa neuskutočnili žiadne významné udalosti.

L. INFORMÁCIE O EKONOMICKÝCH VZŤAHOCH ÚČTOVNEJ JEDNOTKY A SPRIAZNENÝCH OSÔB

Spriaznenými osobami Spoločnosti sú spriaznené účtovné jednotky v skupine, ako aj ich štatutárne orgány, riaditelia a výkonní riaditelia. Najvyššou kontrolujúcou účtovnou jednotkou je Spoločnosť.

Transakcie s akcionármi

Spoločnosť v sledovanom období neuskutočnila žiadne transakcie s akcionárom s najvyšším podielom na základom imaní.

Transakcie s dcérskymi účtovnými jednotkami

Spoločnosť uskutočnila nasledujúce transakcie s dcérskymi účtovnými jednotkami:

	30.6.2025	31.12.2024
	EUR	EUR
Výnosy z poradenských a administratívnych služieb	59 460	566 530
Predaj tovaru	-	2 573
Uroky z poskytnutej pôžičky	33 015	67 223
Výnosy z dlhodobého finančného majetku - dividendy	8 780 000	4 130 653
Výnosy spolu	8 872 475	4 766 978

	30.6.2025	31.12.2024
	EUR	EUR
Úroky z prijatej pôžičky	27 059	108 853
Iné	0	200
Nákupy spolu	27 059	109 053

Poznámky Úč PODV 3 - 01

IČO

3	1	4	0	0	4	3	4
---	---	---	---	---	---	---	---

DIČ

2	0	2	0	3	5	4	8	6	4
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

Majetok a záväzky z transakcií s dcérskymi účtovnými jednotkami sú uvedené v nasledujúcom prehľade:

	30. 6. 2025	31. 12. 2024
	EUR	EUR
Pohľadávky z obchodného styku	30 750	40 548
Krátkodobá poskytnutá pôžička	1 314 333	1 227 818
Majetok spolu	1 345 083	1 268 366

	30. 6. 2025	31. 12. 2024
	EUR	EUR
Záväzky z obchodného styku	0	0
Prijaté pôžičky	1 101 427	1 074 368
Záväzky spolu	1 101 427	1 074 368

Transakcie s kľúčovým manažmentom

Kľúčovým manažmentom sú osoby, ktoré majú právomoc a zodpovednosť za plánovanie, riadenie a kontrolu činnosti účtovnej jednotky, priamo alebo nepriamo, vrátane každého výkonného riaditeľa alebo iného riaditeľa účtovnej jednotky. Priemerný počet osôb kľúčového manažmentu k 30.6.2025 bol 1 a k 31.12.2024 bol 1.

Odmeny vyplatené alebo záväzky voči osobám kľúčového manažmentu (ktoré sa vykazujú v rámci osobných nákladov vo výkaze ziskov a strát) sú nasledovné:

	30.6.2025	31.12.2024
	EUR	EUR
Mzdy a ostatné krátkodobé zamestnanecké požitky	0	0
Spolu	0	0

Transakcie so spoločnosťami v ktorých kľúčový manažment vlastní väčšinový podiel

	30.6.2025	31.12.2024
	EUR	EUR
výnosy z poradenských služieb	-	43 600
Výnosy spolu	-	43 600

	30.6.2025	31.12.2024
	EUR	EUR
pohľadávky z obchodného styku	-	-
Pohľadávky spolu	-	-

Kľúčovému manažmentu neboli poskytnuté žiadne iné významné platby alebo výhody.

Poznámky Úč PODV 3 - 01

IČO

3 1 4 0 0 4 3 4

DIČ

2 0 2 0 3 5 4 8 6 4

M. INFORMÁCIE O PRÍJMOCH A VÝHODÁCH ČLENOV ŠTATUTÁRNYCH ORGÁNOV, DOZORNÝCH ORGÁNOV A INÝCH ORGÁNOV ÚČTOVNEJ JEDNOTKY

Odmeny členov štatutárnych orgánov Spoločnosti z dôvodu výkonu ich funkcie pre Spoločnosť v sledovanom účtovnom období, t.j. k 30.6.2025 boli vo výške 5 400 EUR (k 31.12.2024: 10 891 EUR), odmeny dozorných orgánov Spoločnosti vo výške 3 360 EUR (k 31.12.2024: 6 720 EUR).

Členom štatutárneho orgánu, ani členom dozorných orgánov neboli k 30.6.2025 poskytnuté žiadne pôžičky, záruky alebo iné formy zabezpečenia, ani finančné prostriedky alebo iné plnenia na súkromné účely členov, ktoré sa vyúčtovávajú (v roku 2024: žiadne).

N. PREHĽAD O POHYBE VLASTNÉHO IMANIA

Prehľad o pohybe vlastného imania v priebehu účtovného obdobia je uvedený v nasledujúcom prehľade:

	Stav k 1.1.2025 EUR	Prírastky EUR	Úbytky EUR	Presuny EUR	Stav k 30.6.2025 EUR
Základné imanie	27 275 624	0	0	0	27 275 624
Základné imanie	27 275 624	0	0	0	27 275 624
Zmena základného imania	0	0	0	0	0
Pohľadávky za upísané vlastné imanie	0				0
Emisné ážio	9 958 176	0	0	0	9 958 176
Ostatné kapitálové fondy	0	0	0	0	0
Zákonné rezervné fondy	1 014 001	0	0	409 570	1 423 571
Zákonný rezervný fond (nedeliteľný fond)	1 014 001	0	0	409 570	1 423 571
Rezervný fond na vlastné akcie a vlastné podiely	0	0	0	0	0
Ostatné fondy zo zisku	0	0	0	0	0
Štatutárne fondy	0	0	0	0	0
Ostatné fondy zo zisku	0	0	0	0	0
Oceňovacie rozdiely z precenenia	0	0	0	0	0
Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov	0	0	0	0	0
Oceňovacie rozdiely z kapitálových účastín	0	0	0	0	0
Oceňovacie rozdiely z precenenia pri zlúčení, splynutí a rozdelení	0	0	0	0	0
Výsledok hospodárenia minulých rokov	-27 766 131	0	0	3 686 131	-24 080 000
Nerozdelený zisk minulých rokov	0	0	0	0	0
Neuhradená strata minulých rokov	-27 766 131	0	0	3 686 131	-24 080 000
Výsledok hospodárenia bežného účtovného obdobia	4 095 701	8 721 603	0	-4 095 701	8 721 603
Spolu	14 577 371 0	8 721 603 0	0 0	0 0	23 298 974

Poznámky Úč PODV 3 - 01

IČO

3 1 4 0 0 4 3 4

DIČ

2 0 2 0 3 5 4 8 6 4

Prehľad o pohybe vlastného imania za predchádzajúce účtovné obdobie je uvedený v nasledujúcej tabuľke:

	Stav k 1.1.2024 EUR	Prírastky EUR	Úbytky EUR	Presuny EUR	Stav k 31.12.2024 EUR
Základné imanie	27 275 624	0	0	0	27 275 624
Základné imanie	27 275 624	0	0	0	27 275 624
Zmena základného imania	0	0	0	0	0
Pohľadávky za upísané vlastné imanie	0				0
Emisné ážio	9 958 176	0	0	0	9 958 176
Ostatné kapitálové fondy	0	0	0	0	0
Zákonné rezervné fondy	570 616	0	0	443 385	1 014 001
Zákonný rezervný fond (nedeliteľný fond)	570 616	0	0	443 385	1 014 001
Rezervný fond na vlastné akcie a vlastné podiely	0	0	0	0	0
Ostatné fondy zo zisku	0	0	0	0	0
Štatutárne fondy	0	0	0	0	0
Ostatné fondy zo zisku	0	0	0	0	0
Oceňovacie rozdiely z precenenia	0	0	0	0	0
Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov	0	0	0	0	0
Oceňovacie rozdiely z kapitálových účastín	0	0	0	0	0
Oceňovacie rozdiely z precenenia pri zlúčení, splynutí a rozdelení	0	0	0	0	0
Výsledok hospodárenia minulých rokov	-31 756 597	0	0	3 990 466	-27 766 131
Nerozdelený zisk minulých rokov	0	0	0	0	0
Neuhradená strata minulých rokov	-31 756 597	0	0	3 990 466	-27 766 131
Výsledok hospodárenia bežného účtovného obdobia	4 433 851	4 095 701	0	-4 433 851	4 095 701
Spolu	10 481 670	4 095 701	0	0	14 577 371

O. PREHĽAD PEŇAŽNÝCH TOKOV K 30. JÚNU 2025

Riadok	Názov položky	k 30.06.2025	k 31.12.2024
A	Celkový výsledok hospodárenia pred zdanením (+/-)	8 688 562	4 099 541
B	Úprava o nepeňažné položky (B1 až B10):	-8 690 173	-3 554 419
B.1	Odpisy (+)	568	19 900
B.2	Zmena stavu dlhodobých rezerv (+/-)	0	0
B.3	Zmena stavu opravných položiek (+/-)	0	-37 190
B.4	Zmena stavu časového rozlíšenia (+/-)	-2 173	-2 126
B.5	Úroky účtované do nákladov (+)	126 232	724 039
B.6	Úroky účtované do výnosov (-)	-34 800	-70 832
B.7	Závierkové nerealizované kurzové rozdiely (+/-)		-57 557
B.8	Výsledok z predaja dlhodobého finanč. majetku (+/-)	0	0
B.9	Výsledok z predaja DNM a DHM (+/-)	0	0
B.10	Dividendy a iné podiely na zisku účtované do výnosov (-)	-8 780 000	-4 130 653
B.11	Iné položky nepeňažného charakteru (+/-)		29 781
C.	Zmena stavu zásob (+/-)	0	2 572
D.	Zmena stavu pohľadávok z prevádzkovej činnosti (+/-)	-63 043	-30 267
E.	Zmena stavu záväzkov z prevádzkovej činnosti (+/-)	-156 650	-83 468
F.	Zmena stavu krátkodobého finančného majetku (+/-)	3 051	3 051
G.	Zaplatená daň z príjmov (-), alebo vratka dane (+)	-3 840	0
H.	Iné úpravy CF z prevádzkovej činnosti (+/-)	29 967	0
I.	Peňažné toky z prevádzkovej činnosti: I = A + (B až H)	-192 126	466 791
J.	Peňažné toky z investičnej činnosti (J.1 až J.10)	8 723 583	21 200
J.1	Peňažné výdavky na obstaranie DNM a DHM (-)	-2 917	0
J.2	Peňažné príjmy z predaja DNM a DHM (+)	0	0
J.3	Peňažné výdavky na obstaranie dlhod. CP a podielov (-)	0	-10 800
J.4	Peňažné príjmy z predaja dlhod. CP a podielov (+)	0	0
J.5	Peňažné výdavky na poskytnuté pôžičky (-)	-53 500	-59 000
J.6	Peňažné príjmy zo splácania poskytnutých pôžičiek (+)	0	91 000
J.7	Peňažné výdavky súvisiace s derivátmi (-)	0	0
J.8	Peňažné príjmy súvisiace s derivátmi (+)	0	0
J.9	Peňažne prijaté dividendy účtované do výnosov (+)	8 780 000	0
J.10	Iné úpravy CF z investičnej činnosti (+/-)	0	0
K.	Peňažné toky z finančnej činnosti (K.1 až K.10)	-8 658 068	-403 178
K.1	Peňažné príjmy zo zvýšenia vlastného imania (+)	0	0
K.2	Peňažné výdavky zo zníženia vlastného imania (-)	0	0
K.3	Peňažné príjmy z úverov a pôžičiek (+)	129 000	4 472 266
K.4	Peňažné výdavky na splácanie úverov a pôžičiek (-)	-7 892 946	-4 307 809
K.5	Peňažné príjmy z emisie dlhových cenných papierov (+)	0	0
K.6	Peňažné výdavky na úhradu záväzkov z dlhových CP (-)	0	0
K.7	Peňažne prijaté výnosové úroky (+)	0	0
K.8	Peňažne zaplatené nákladové úroky (-)	-894 123	-567 635
K.9	Peňažne zaplatené dividendy z rozdelenia zisku (-)	0	0
K.10	Iné úpravy CF z finančnej činnosti (+/-)	0	0
L.	Celkový peňažný tok (L=I+J+K) počas roka (+/-)	-126 611	84 813
M.	Stav peňazí na začiatku roka	147 635	62 799
N.	Realizované kurzové rozdiely (+/-)	22	23
O.	Stav peňazí na konci roka vrátane KR (O=M+L+N)	21 046	147 635

Poznámky Úč PODV 3 - 01

IČO

3	1	4	0	0	4	3	4
---	---	---	---	---	---	---	---

DIČ

2	0	2	0	3	5	4	8	6	4
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

Peňažné prostriedky

Peňažnými prostriedkami (angl. cash) sa rozumie peňažná hotovosť, ekvivalenty peňažnej hotovosti, peňažné prostriedky na bežných účtoch v bankách alebo pobočkách zahraničných bánk, kontokorentný účet a časť zostatku účtu peniaze na ceste, ktorý sa viaže k prevodu medzi bežným účtom a pokladnicou alebo medzi dvoma bankovými účtami.

Peňažné ekvivalenty

Peňažnými ekvivalentmi (angl. cash equivalents) sa rozumie krátkodobý finančný majetok zameniteľný za vopred známu sumu peňažných prostriedkov, pri ktorom nie je riziko výraznej zmeny jeho hodnoty v najbližších troch mesiacoch odo dňa, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, napríklad termínované vklady na bankových účtoch, ktoré sú uložené najviac na trojmesačnú výpovednú lehotu, likvidné cenné papiere určené na obchodovanie, prioritné akcie obstarané účtovnou jednotkou, ktoré sú splatné do troch mesiacov odo dňa, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka.

GARFIN HOLDING, a.s.
Ing. Igor Rattaj, predseda predstavenstva
Ing. Tatiana Kondelová, člen predstavenstva
Mgr. Miloslav Hrehorčák, člen predstavenstva
IČO 31 400 434
Pribinova 25
811 09 Bratislava

Bratislava, 30.september 2025

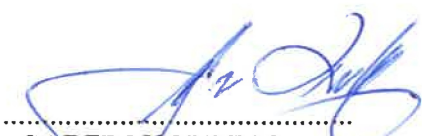
Vyhlasenie zodpovedných osôb emitenta

(príloha k Polročnej finančnej správe spoločnosti za prvý polrok 2025 v súlade s §35 zákona č. 429/2022 Z.z. o burze cenných papierov)

Dolu podpísaný členovia štatutárneho orgánu spoločnosti GARFIN HOLDING, a.s. so sídlom Pribinova 25, 811 09 Bratislava, IČO 31 400 434, zapísaná v Obchodnom registri Mestského súdu Bratislava III, oddiel Sa, vložka číslo 893/B (ďalej len „Emitent“) v zložení (i) Ing. Igor Rattaj, predseda predstavenstva, (ii) Ing. Tatiana Kondelová, člen predstavenstva a (iii) Mgr. Miloslav Hrehorčák, člen predstavenstva týmto

prehlasujú,

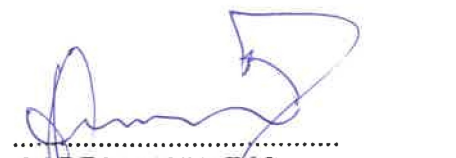
že priebežná účtovná závierka Emitenta vypracovaná ku dňu 30.6.2025 poskytuje podľa ich najlepších znalostí v súlade s osobitnými predpismi pravdivý a verný obraz aktív, pasív, finančnej situácie a hospodárskeho výsledku Emitenta a že priebežná správa obsahuje pravdivý a verný prehľad dôležitých udalostí, ku ktorým došlo v prvých šiestich mesiacoch účtovného obdobia a ich dopad na priebežnú účtovnú závierku s opisom hlavných rizík a neistôt na zostávajúcich šesť mesiacov účtovného obdobia.



.....
GARFIN HOLDING, a.s.
Ing. Igor Rattaj
Predseda predstavenstva



.....
GARFIN HOLDING, a.s.
Ing. Tatiana Kondelová
Člen predstavenstva



.....
GARFIN HOLDING, a.s.
Mgr. Miloslav Hrehorčák
Člen predstavenstva

GARFIN HOLDING, a.s.

sídlo: IČO: 31 400 434 zapísaná:
Pribinova 25 DIČ: 2020354864 OR Okresný súd Bratislava
811 09 Bratislava IČ DPH: SK2020354864 oddiel: Sa, vložka číslo 893/B

www.garfinholding.sk

kontakt:
info@garfinholding.sk