

Ettevõtte Hepsor AS  
Tüüp Korraldatud teave  
Kategooria Muud korporatiivtoimingud  
Avaldamise aeg 03 aug 2022 16:38:43 +0300

## Valuuta

Pealkiri Hepsor AS ostis kaks kinnistut Tallinnas aadressidel Alvari 1a ja Alvari 5

Hepsor ASi tütarettevõtte Hepsor A1 OÜ omandas 2. augustil 2022 kaks kinnistut aadressidel Alvari 1a ja Alvari 5, Tallinn. Ostetud kinnistud lisanduvad Hepsori olemasolevasse arendusalasse (Narva mnt 150, 150a, 150b, Alvari 1, Lageloo 7, Paevälja pst 5, 7, 9, 11). Koostamisel oleva detailplaneeringu alusel võib kinnistutele ehitada äri- ja eluhoone maksimaalset 45 korteriga, müüdava pinnaga ligikaudu 2 370 m<sup>2</sup>.

Hepsor ASi juhatuse liige Henri Laks ütles: "Lisandunud kinnistud täiendavad juba olemasolevat arenduspiirkonda võimaldades arendajal pakkuda tulevastele koduomanikele terviklikku ja keskkonnateadlikku elukeskkonda. Arenduspiirkonnas valmib juba sel aastal Paevälja Hoovimajade ehituse esimene etapp 48-korteriga ning teine etapp 48-korteriga 2023. aasta esimeses kvartalis. Kokku planeerime arendatavale alale ehitada ligikaudu 450 uut kodu ning 3 500 m<sup>2</sup> äripinda. Etapiviisiline arendus võimaldab meil rakendada meie roheline mõtteviisi kontseptsiooni nii äripindade kui ka korterite puhul."

## Lisainfo:

Paevälja Hoovimajade arendusprojektiga alustati 2021. aasta neljandas kvartalis. Kahes 8-kordses B-energiaklassiga elamus on kokku 96 korterit suurusega 42,7 m<sup>2</sup> - 80,9 m<sup>2</sup>. Täna on arendusprojektis võlaõigus- ja broneerimislepingute alusel müüdud 78 korterit.

Rohkem infot Paevälja Hoovimajade projekti kohta leiab <https://hepsor.ee/paevalja/>.

Anneli Simm  
Investorsuhete juht  
Telefon: +372 5615 7170  
e-post: [anneli@hepsor.ee](mailto:anneli@hepsor.ee) (<mailto:anneli@hepsor.ee>)

Hepsor AS ([www.hepsor.ee](http://www.hepsor.ee) (<http://www.hepsor.ee>)) on üks kiiremini kasvavaid elukondliku ja ärikinnisvara arendajaid Eestis ja Lätis. Üheteistkümne



tegutsemisaasta jooksul oleme loonud üle 1400 kodu ja 23 000 m(2) äripinna. Hepsor on esimese arendajana Balti riikides rakendanud mitmeid uuenduslikke insener-tehnilisi lahendusi, mis muudavad ettevõtte rajatavad hooned energiasäästlikumaks ja seeläbi keskkonnasõbralikumaks. Ettevõtte portfellis on kokku 25 arendusprojekti kogupindalaga 176 000 m(2).

