

FINANTSINSPEKTSIOON

Ettevõtte Hepsor AS
Tüüp Korraldatud teave
Kategooria Muud korporatiivtoimingud
Avaldamise aeg 12 mai 2023 07:00:00 +0300

Valuuta

Pealkiri Hepsor AS-i tütaretevõtted müüsid kolm Tallinnas, Lasnamäel, asuvat kinnistut

Hepsor AS kontserni kuuluvad ettevõtted T2T4 OÜ ja Hepsor Tooma OÜ sõlmisid 10.05.2023 asjaõigusliku ostu-müügilepingu Tallinnas, Lasnamäel aadressidel Tooma tn 2, Tooma tn 4 ja Tooma tn 6 asuvate kinnistute müügiks Kaamos Grupile kuuluvale Kaamos SPV 1 OÜ-le kogupindalaga 44 959 m², millest 24 060 m² moodustas ärimaa ja ülejäänud osa üldkasutatav maa. Tehingu maksumus on ligikaudu 2,2 miljonit eurot.

Müüdud kinnistud moodustasid osa Tallinnas, Peterburi tee ääres asuvast Tooma äripargist, kus Hepsori kontsern arendas välja aadressil Tooma tn 3 asuva Rimi kaupluse netopinnaga 3 871,5 m², mis avati 2018. aastal. Lisaks kuulusid arenduspiirkonna hulka Tooma tn 5 ja Tooma tn 3a kinnistud, mis müüdi 2019. aastal AS-le Esvika Elekter ning Tooma tn 1, mis müüdi 2017. aastal Alexela grupile Alexela tankla välja ehitamiseks.

Henri Laks
Juhatuse liige
Telefon: +372 5693 9114
e-post: henri@hepsor.ee

Hepsor AS (www.hepsor.ee) on üks kiiremini kasvavaid elu- ja ärikondliku kinnisvara arendajaid Eestis ja Lätis. Kaheteistkümne tegutsemisaasta jooksul oleme loonud üle 1500 kodu ja 32 000 m(2) äripinna. Hepsor on esimese arendajana Balti riikides rakendanud mitmeid uuenduslikke insener-tehnilisi lahendusi, mis muudavad ettevõtte rajatavad hooned energiasäästlikumaks ja seeläbi keskkonnasõbralikumaks. Ettevõtte portfellis on kokku 25 arendusprojekti kogupindalaga 165 000 m(2).

