

FINANTSINSPEKTSIOON

Ettevõtte Hepsor AS
Tüüp Korraldatud teave
Kategooria Muud korporatiivtoimingud
Avaldamise aeg 15 dets 2023 07:00:00 +0200

Valuuta

Pealkiri Novel Clinic Assets OÜ on Hepsor AS sidusettevõtte Hepsor P113 OÜ kohta esitanud

Hepsor AS-i 45%-lise osalusega sidusettevõtte Hepsor P113 OÜ ütles 4. septembril üles üürilepingu Novel Clinic Assets OÜ-ga. Hepsor P113 OÜ-le kuulub ca 4 000 m(2) üüritava pinnaga ärihoone Tallinnas, aadressil Pärnu mnt 113, millest lõpetatud üürileping oli sõlmitud 3 575 m(2)-ile. Üürileping lõpetati üürniku poolse üürilepingu tingimuste olulise ja pideva rikkumisetõttu. Hepsor P113 OÜ esitas üürnikule kahjunõude summas ~3 MEUR.

Novel Clinic Assets OÜ esitas 9. novembril Harju Maakohtule hagiavalduse, et taastada Pärnu mnt 113 üürileping, nõuda üürilepingu ülesütlemise tõttu hüvitist ning välja nõuda ruumidesse jäänud vara. Hepsor P113 OÜ advokaadi sõnul on hageja nõuded perspektiivitud, hageja on ise endale kahju tekitanud ning Hepsor P113 OÜ on esitanud kohtule taotluse hagi nõuete läbivaatamata jätmiseks.

Hepsor AS juhatuse liikme Henri Laksi sõnul eelistavad Hepsori ja Hepsor P113 OÜ teised osanikud kohtuvälist lahendit.

Henri Laks
Juhatuse liige
Telefon: +372 5693 9114
e-post: henri@hepsor.ee
(https://www.globenewswire.com/Tracker?data=Rlt--gE8I731XZmQVM_bJCiJXA1lY5TurP-KjPKcLB5sl54P5A9Qe0uwjShMeHUuCaBW1a4WQPAUw6oaHGKlw==)

Hepsor AS (www.hepsor.ee)
(https://www.globenewswire.com/Tracker?data=w4Ktw1vRSY16BTIGic9vKdjLe5J9a29aSortyMjsLwkkggXNH0_cLlBFRBn49TE4eYk1l-MD5mNVxH_k8IvMqFP7FxD0d0AbTni9Fm9PuShU-4L-hEzrDEq-kAhUM11bnIx7-oLb3jP7V6Q7nKUtieRI3RrTt-rDsEoCbeJmK9uBc1GuOhp4k6KIrFXgFLYygAwWX6zsFx3vU7t6v_eHW2MUieJfU_jnmcZ0DjZIKN0=)))

Finantsinspektsioon
<http://www.fi.ee>



on üks kiiremini kasvavaid elu- ja ärikondliku kinnisvara arendajaid Eestis ja Lätis, kes tegutseb alates 2023. aastast ka Kanada kinnisvaraturul. Kaheteistkümne tegutsemisaasta jooksul oleme loonud üle 1600 kodu ja ligi 36 000 m2 äripindasid. Hepsor on esimese arendajana Balti riikides rakendanud mitmeid uuenduslikke insener-tehnilisi lahendusi, mis muudavad ettevõtte rajatavad hooned energiasäästlikumaks ja seeläbi keskkonnasõbralikumaks. Ettevõtte portfellis on kokku 25 arendusprojekti kogupindalaga 169 300 m2.

