

## ASMENS PRANEŠIMAS APIE BALSAVIMO TEISIŲ PAKETO NETEKIMĄ

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |                                                                                         |                                                                                            |                                  |                                                     |                                                                                        |                                                                                         |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------|-----------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>1. Emitento pavadinimas, juridinio asmens kodas, buveinės adresas, valstybė</b><br>Akcinė bendrovė „INVL Baltic Real Estate“, kodas 152105644, buveinės adresas Vilniaus m. sav., Vilniaus m., Vilnius, Lietuvos Respublika                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |                                                                                         |                                                                                            |                                  |                                                     |                                                                                        |                                                                                         |
| <b>2. Deklaruojamos ribos peržengimo priežastis (pažymėti tinkamą langelį arba langelius):</b><br><br><input type="checkbox"/> Balsavimo teisių įgijimas arba <input checked="" type="checkbox"/> netekimas<br><input type="checkbox"/> Finansinių priemonių įgijimas arba <input type="checkbox"/> netekimas<br><input checked="" type="checkbox"/> Įvykis, dėl kurio pasikeičia turimas balsavimo teisių skaičius<br><b>Balsavimo teisių netekimas dėl emitento įstatinio kapitalo padidinimo</b><br><input type="checkbox"/> Kita (įrašyti tinkamą priežastį, pavyzdžiui: akcijų paketo pobūdžio klasifikavimo pasikeitimai (pvz., finansinių priemonių galiojimo pabaiga), veikimas kartu, kitos priežastys): |                                                                                         |                                                                                            |                                  |                                                     |                                                                                        |                                                                                         |
| <b>3. Duomenys apie asmenį, kuriam taikoma pranešimo prievolė (peržengiant nustatytą ribą didėjimo arba mažėjimo linkme)</b><br><table style="width: 100%; border: none;"> <tr> <td style="width: 50%; border: none; vertical-align: top;">           Vardas ir pavardė arba juridinio asmens pavadinimas<br/> <b>UAB „Lucrum investicija“</b> </td> <td style="width: 50%; border: none; vertical-align: top;">           Juridinio asmens buveinės adresas<br/> <b>Vilniaus m. sav., Vilniaus m., Gynėjų g. 14</b> </td> </tr> </table>                                                                                                                                                                         |                                                                                         |                                                                                            |                                  |                                                     | Vardas ir pavardė arba juridinio asmens pavadinimas<br><b>UAB „Lucrum investicija“</b> | Juridinio asmens buveinės adresas<br><b>Vilniaus m. sav., Vilniaus m., Gynėjų g. 14</b> |
| Vardas ir pavardė arba juridinio asmens pavadinimas<br><b>UAB „Lucrum investicija“</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | Juridinio asmens buveinės adresas<br><b>Vilniaus m. sav., Vilniaus m., Gynėjų g. 14</b> |                                                                                            |                                  |                                                     |                                                                                        |                                                                                         |
| <b>4. Akcininko vardas ir pavardė, pavadinimas (taikoma Įstatymo 26 straipsnio 1 dalies 2–10 punktuose ir 26 straipsnio 2 dalyje nurodytais atvejais, jeigu tai kitas nei 3 punkte nurodytas asmuo. Turėtų būti nurodyti visi asmenys, kurių balsai turi būti skaičiuojami kartu su 3 punkte nurodytu asmeniu, nurodant kiekvieno iš jų tiesiogiai turimų balsavimo teisių skaičių ir dalį proc.):</b><br><b>Darius Šulnis 0 vnt. balsavimo teisių ir 0 proc.</b>                                                                                                                                                                                                                                                 |                                                                                         |                                                                                            |                                  |                                                     |                                                                                        |                                                                                         |
| <b>5. Deklaruojama riba ir jos peržengimo data (pavyzdžiui, akcijų įgijimo arba netekimo data; kitos priežasties, dėl kurios kilo pareiga teikti pranešimą, data; pasyvaus ribos peržengimo atvejais – akcinio įvykio data):</b><br><br><i>Akcinio įvykio data - 2016 03 08 Deklaruojama peržengimo riba - 10%</i>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |                                                                                         |                                                                                            |                                  |                                                     |                                                                                        |                                                                                         |
| <b>6. Asmenų, kuriems taikoma pranešimo prievolė, bendrosios pozicijos:</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |                                                                                         |                                                                                            |                                  |                                                     |                                                                                        |                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | akcijų suteikiamos<br>balsavimo teisės,<br>% (iš viso 7.A)                              | balsavimo teisės,<br>suteikiamos per<br>finansines priemones,<br>% (iš viso 7.B.1 + 7.B.2) | Iš viso abiejų,<br>% (7.A + 7.B) | Bendras<br>emitento<br>balsavimo teisių<br>skaičius |                                                                                        |                                                                                         |
| Esama situacija<br>ribos peržengimo<br>arba pasiekimo<br>metu                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 6,67                                                                                    | -                                                                                          | 6,67                             | 65 750 000                                          |                                                                                        |                                                                                         |
| Ankstesnio<br>pranešimo pozicija<br>(jeigu taikoma)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10,15                                                                                   | -                                                                                          | 10,15                            |                                                     |                                                                                        |                                                                                         |

| 7. Informacija apie esamą situaciją ribos peržengimo metu: |                                  |                                    |                                  |                                    |
|------------------------------------------------------------|----------------------------------|------------------------------------|----------------------------------|------------------------------------|
| A: Akcijų suteikiamos balsavimo teisės                     |                                  |                                    |                                  |                                    |
| Akcijų klasė / tipas<br>ISIN kodas                         | Balsavimo teisių skaičius        |                                    | Balsavimo teisės, %              |                                    |
|                                                            | Tiesiogiai<br>(Įstatymo 25 str.) | Netiesiogiai<br>(Įstatymo 26 str.) | Tiesiogiai<br>(Įstatymo 25 str.) | Netiesiogiai<br>(Įstatymo 26 str.) |
| PVA,<br>LT0000127151                                       | 3 524 371                        | 862 873                            | 5,36%                            | 1,31%                              |
| <b>TARPINĖ SUMA A</b>                                      | 4 387 244                        |                                    | 6,67%                            |                                    |

| B 1: Finansinės priemonės, kurios, pagal oficialų susitarimą suėjus išpirkimo terminui, suteikia teisę arba galimybę įsigyti jau išleistų emitento akcijų, kurios suteikia balsavimo teisių (Įstatymo 27 str.) |                       |                                          |                                                                                                    |                     |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------|------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------|
| Finansinė priemonė                                                                                                                                                                                             | Termino pabaigos data | Pasinaudojimo / konvertavimo laikotarpis | Balsavimo teisių, kurios gali būti įgytos, jeigu priemone naudojamosi / ji konvertuojama, skaičius | Balsavimo teisės, % |
|                                                                                                                                                                                                                |                       |                                          |                                                                                                    |                     |
|                                                                                                                                                                                                                |                       |                                          |                                                                                                    |                     |
|                                                                                                                                                                                                                |                       |                                          |                                                                                                    |                     |
| <b>TARPINĖ SUMA B.1</b>                                                                                                                                                                                        |                       |                                          |                                                                                                    |                     |

| B 2: Finansinės priemonės, susietos su B1 dalyje nurodytomis finansinėmis priemonėmis ir turinčios panašų ekonominį poveikį (Įstatymo 27 str.) |                       |                                          |                                  |                           |                     |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------|------------------------------------------|----------------------------------|---------------------------|---------------------|
| Finansinė priemonė                                                                                                                             | Termino pabaigos data | Pasinaudojimo / konvertavimo laikotarpis | Atsiskaitymas natūra ar pinigais | Balsavimo teisių skaičius | Balsavimo teisės, % |
|                                                                                                                                                |                       |                                          |                                  |                           |                     |
|                                                                                                                                                |                       |                                          |                                  |                           |                     |
|                                                                                                                                                |                       |                                          |                                  |                           |                     |
|                                                                                                                                                |                       |                                          | <b>TARPINĖ SUMA B.2</b>          |                           |                     |

**8. Duomenys apie asmenį, kuriam taikoma pareiga pateikti pranešimą (pažymėti reikiamą langelį):**

☐ Asmuo, kuriam taikoma pranešimo pareiga, nėra patronuojamas jokio fizinio arba juridinio asmens ir nepatronuoja jokių kitų įmonių, tiesiogiai arba netiesiogiai turinčių emitento balsavimo teisių paketą (jeigu asmuo, kuriam taikoma pranešimo prievolė, yra patronuojamas ir (arba) patronuoja kitą įmonę, žymimas antrasis pasirinkimas)

☒ Visa grandinė patronuojamųjų įmonių, per kurias valdomos balsavimo teisės ir (arba) finansinės priemonės, pradedant pagrindiniu patronuojančiuoju fiziniu arba juridiniu asmeniu:

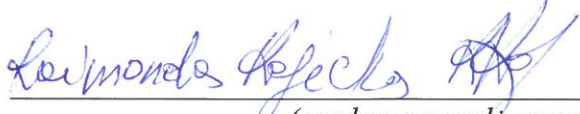
| Vardas ir pavardė / pavadinimas | Balsavimo teisės, %<br>(jeigu jos lygios būtina pranešti ribai arba ją peržengia) | Balsavimo teisės per finansines priemones, %<br>(jeigu jos lygios būtina pranešti ribai arba ją peržengia) | Iš viso abiejų balsavimo teisių, %<br>(jeigu jos lygios būtina pranešti ribai arba ją peržengia) |
|---------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Darius Šulnis                   | -                                                                                 | -                                                                                                          | -                                                                                                |
| UAB „Lucrum investicija“        | 6,67%                                                                             | -                                                                                                          | 6,67%                                                                                            |
|                                 |                                                                                   |                                                                                                            |                                                                                                  |
|                                 |                                                                                   |                                                                                                            |                                                                                                  |
|                                 |                                                                                   |                                                                                                            |                                                                                                  |

**9. Duomenys, kai balsuoja įgaliotinis: [įgaliotinio vardas ir pavardė / pavadinimas] neteks balsavimo teisių [procentas ir skaičius] nuo [data]**

**10. Papildoma informacija:**

(Pavyzdžiui, ankstesnio pranešimo ištaisymas)

Užpildyta Vilniuje, 2016-03-14

  
(vardas, pavardė, parašas)