

**Purcari Wineries Public Company Limited**  
1 Lampousas Street, 1095, Nicosia, Cyprus  
Tel: +373 22 856 035, Fax: +373 22 856 022  
HE201949  
Share capital: EUR 404,266.74  
[www.purcariwineries.com](http://www.purcariwineries.com)

**PURCARI**  
WINERIES GROUP

**To:** Bucharest Stock Exchange (BVB)  
**cc:** Cyprus Securities & Exchange Commission (CySEC), Romanian Financial Supervisory Authority (FSA) – Financial Instruments and Investments Sector

### **Announcement and Current Report**

Report date: **May 21, 2025**

Company name: **Purcari Wineries Public Company Limited**

Headquarters: **1 Lampousas Street, 1095, Nicosia, Cyprus**

Phone/fax no.: **+373 22 856 035/ +373 22 856 022**

Cyprus Trade Register Registration Number: **HE201949**

Subscribed and paid in share capital: **EUR 404,266.74**

Regulated market where the issued securities are traded: **Bucharest Stock Exchange, International shares category**

Symbol: **WINE**

### **Purcari Wineries PCL Receives Voluntary Takeover Bid from Strategic Investor**

Purcari Wineries Public Company Limited (hereinafter referred to as the “Issuer”, “Company”, “Purcari”, or the “Group”), informs its shareholders, the market and other stakeholders that it has received notifications from Maspex Romania SRL, Amboselt Universal Inc., and Mr. Victor Bostan, shareholders of Purcari, regarding the commercial agreements between the parties and the submission by Maspex Romania SRL, on May 21, 2025, to the Romanian Financial Supervisory Authority, of the documentation for launching a voluntary takeover bid aimed at obtaining a controlling stake in Purcari.

The notifications received are attached to this report.



Sincerely,  
**Alexandru Filip**  
Chief Executive Officer

<p><b>From:</b> Maspex Romania SRL</p> <p><b>To:</b> Purcari Wineries Public Company Limited</p> <p><b>Ref:</b> Ad-hoc notification in accordance with article 234 para. (1) of the Regulation no. 5/2018, as amended and supplemented</p> <p><b>Date:</b> 21.05.2025</p>	<p><b>De la:</b> Maspex Romania SRL</p> <p><b>Către:</b> Purcari Wineries Public Company Limited</p> <p><b>Cu privire la:</b> Notificare Ad-hoc in conformitate cu articolul 234 paragraful (1) din Regulamentul nr. 5/2018, cu modificările si completările ulterioare</p> <p><b>Data:</b> 21.05.2025</p>
<p>Dear Mr. Alexandru Filip, Chief Executive Officer,</p>	<p>Stimate Domnule Alexandru Filip, Director General,</p>
<p>Maspex Romania SRL ("<b>Maspex</b>"), a minority shareholder of Purcari Wineries Public Company Limited, is informing Purcari Wineries Public Company Limited ("<b>WINE/Issuer</b>") with respect to the following items:</p>	<p>Maspex Romania SRL ("<b>Maspex</b>"), un acționar minoritar al Purcari Wineries Public Company Limited, informează pe aceasta cale Purcari Wineries Public Company Limited ("<b>WINE/Emitentul</b>") cu privire la următoarele aspecte:</p>
<p>I. Market sounding:</p>	<p>I. Operațiunea de sondare a pieței:</p>
<p>In May 2025 a market sounding process has been executed by BRD Societe Generale S.A. in the capacity as Maspex's intermediary with a selected number of WINE shareholders, the results of this process being presented below:</p>	<p>In luna mai 2025, BRD Societe Generale S.A., in calitate de intermediar al Maspex, a derulat o operațiune de sondare a pieței cu un număr limitat de acționari WINE, rezultatul acestui proces fiind prezentat mai jos :</p>
<p>a. Maspex and Mr. Bostan, the founder of the Issuer (acting directly and indirectly via Amboselt Universal Inc – "<b>Amboselt</b>"), have reached an agreement as follows:</p>	<p>a. Maspex si Dl Bostan, fondatorul Emitentului (acționând direct și indirect prin intermediul Amboselt Universal Inc – „<b>Amboselt</b>”), au încheiat următorul acord:</p>
<p>i. Mr. Bostan will partly monetize his investment in the Issuer via a sale of shares representing approximately 5% in the share capital of the Issuer for a price of 21 RON/share in a voluntary takeover bid to be launched by Maspex offering equal</p>	<p>i. Dl Bostan își va monetiza parțial investiția în Emitent prin vânzarea de acțiuni reprezentând aproximativ 5% din capitalul social al Emitentului la un preț de 21 RON/acțiune în cadrul unei oferte publice de preluare voluntara ce urmează a fi lansata de Maspex si care va oferi condiții egale tuturor acționarilor Emitentului;</p>

**Maspex Romania S.R.L.**

Vălenii de Munte, Str. Ștefan cel Mare nr. 38-40, jud. Prahova, România, tel.: 0244 283 344, fax: 0244 282 366  
Punct lucru București: București, Sectorul 2, Str. George Constantinescu nr. 4B și 2-4, lot 1, Globalworth Campus, Clădirea A, Etaj 4  
Cod unic de înregistrare/Cod TVA: RO 3451510; Reg. Com. Prahova: J2005001275297; Capital social: 38.937.370 RON  
Identificator Unic la Nivel European (EUID): ROONRC.J2005001275297  
cont RO22 BRDE 450S V009 9290 4500 B.R.D. SMCC  
www.maspex.ro | office@maspex.ro



	terms to all shareholders of the Issuer;		
ii.	Mr. Bostan remains shareholder of the Issuer with an indirect participation (via Amboselt) of approximately 15% of the current share capital of the Issuer until the end of 2027; the stake of 15% in the current share capital of the Issuer held by Amboselt is subject to a (a) lock up agreement and (b) a put/call option that can be exercised during the first 6 months of 2028 for a pre-agreed strike price equal to the price of the takeover bid plus an interest of 12% per annum compounded annually;	ii.	Dl. Bostan va rămâne în continuare acționar al Emitentului cu o participație indirectă (prin intermediul Amboselt) de aproximativ 15% din capitalul social actual al Emitentului până la sfârșitul anului 2027; participația de 15% a Amboselt în capitalul social al Emitentului este supusa: (a) unui acord de blocare (în engleza, "lock-up agreement") și (b) a unei opțiuni de vânzare/cumpărare (în engleza „put/call option”) care poate fi exercitată în primele șase luni ale anului 2028 pentru un preț de exercitare pre-agreat care va fi egal cu prețul ofertei publice de preluare voluntara plus o dobândă de 12% pe an compusă anual;
iii.	Considering his role as Founder, Mr. Bostan will cooperate with Maspex with a view to delivering results in line with WINE's strategy;	iii.	Având în vedere rolul dlui. Bostan de fondator al Emitentului, Dl. Bostan va coopera cu Maspex pentru a livra rezultate în linie cu strategia WINE;
iv.	The agreement between Maspex and Mr. Bostan is contingent on the current key management team staying on with the Issuer to ensure the business continuity and delivery of the existent 2x by 200 strategy; to that end, an agreement has been reached with the CEO, Mr. Alexandru Filip, supporting his continued involvement and including provisions for incentives. It provides a put/call option for certain future shares under the current Purcari Management Incentive Programme that can be exercised at a strike price equal to the takeover bid plus a base interest of 12% per	iv.	Acordul dintre Maspex si dl Bostan este condiționat de menținerea în cadrul Emitentului a actualei echipe cheie de management pentru a asigura continuitatea afacerii și implementarea strategiei existente 2x by 200; in acest scop, a fost semnat un acord cu directorul general (CEO) al Emitentului, Dl Alexandru Filip, pentru a susține implicarea sa continuă și pentru a include prevederi cu privire la stimulente. Acest acord conține opțiuni de vânzare/ cumpărare (în engleza „put/call option”) pentru anumite acțiuni viitoare in cadrul actualului Program de Motivare Purcari, care pot fi exercitate la un preț de exercitare egal cu prețul din oferta publica de preluare voluntara la care se adaugă o dobândă de baza

**Maspex Romania S.R.L.**

Valenii de Munte, Str. Ștefan cel Mare nr. 38-40, jud. Prahova, România, tel.: 0244 283 344, fax: 0244 282 366  
Punct lucru București: București, Sectorul 2, Str. George Constantinescu nr. 4B și 2-4, lot 1, Globalworth Campus, Clădirea A, Etaj 4  
Cod unic de înregistrare/Cod TVA: RO 3451510; Reg. Com. Prahova: J2005001275297; Capital social: 38.937.370 RON  
Identificator Unic la Nivel European (EUID): ROONRC.J2005001275297  
cont RO22 BRDE 450S V009 9290 4500 B.R.D. SMCC  
www.maspex.ro | office@maspex.ro

<p>annum compounded annually, variable subject to certain managerial key performance indicators. The Buyer is committed to offer similar conditions to certain key members of the management team.</p>	<p>de 12% pe an compusa anual, variabila în funcție de anumite obiective de performanta. Cumpărătorul se angajează sa ofere condiții similare unor membri cheie ai echipei de management.</p>
<p>b. An institutional investor has also committed to sell its current stake in the Issuer during the takeover bid to be launched by Maspex for a price of 21 RON/share.</p>	<p>b. De asemenea, un investitor instituțional s-a angajat în cadrul procesului de sondare a pieței să își vândă participația actuală deținută în Emitent în cadrul ofertei publice de preluare voluntara care urmează să fie lansată de Maspex pentru un preț de 21 RON/ acțiune.</p>
<p>As a result of the market sounding exercise, Maspex has received from the shareholders mentioned above a commitment to sell in a future voluntary takeover bid 13.04% of the issuer's shares.</p>	<p>Ca urmare a procesului de sondare a pieței, Maspex a obținut de la acționarii menționați mai sus angajamentul acestora de a vinde în cadrul viitoarei oferte publice de preluare voluntara 13,04% din capitalul social al Emitentului.</p>
<p>II. Voluntary Take Over Bid</p>	<p>II. Oferta Publica de Preluare Voluntara</p>
<p>Maspex Romania SRL is informing Purcari Wineries Public Company Limited of the delivery on May 21<sup>st</sup> 2025, to the Financial Supervisory Activity of the documentation for launching a voluntary takeover bid for acquiring a controlling position in the Purcari shareholder structure, for a proposed price equal with the price mentioned above. The launch of the takeover bid is subject to the approval of the preliminary announcement and the takeover bid documentation by the Financial Supervisory Authority.</p>	<p>Maspex Romania SRL informează pe aceasta cale Purcari Wineries Public Company Limited cu privire la faptul ca, la data de 21 mai 2025, a depus la Autoritatea de Supraveghere Financiara documentația pentru lansarea unei oferte publice voluntare, pentru a obține o poziție de control in cadrul structurii de acționariat a Purcari, la un preț propus egal cu cel menționat anterior. Lansarea ofertei publice de preluare voluntara este condiționată de aprobarea anunțului preliminar si a documentației de oferta de către Autoritatea de Supraveghere Financiara.</p>
<p>Maspex Romania SRL belongs to Maspex Group Poland, the largest private company in the food and beverage industry in Poland and one of the largest in Central and Eastern Europe. Maspex has been present on the market for over 35 years, it operates 18 modern production plants in Poland and abroad</p>	<p>Maspex Romania SRL este parte a Grupului Maspex Polonia, cea mai mare companie privata din industria alimentara si a băuturilor in Polonia si una din cele mai mari din Europa Centrala si de Est. Maspex este prezenta pe piața de mai mult de 35 de ani, operand in 18 fabrici moderne in Polonia si tarile învecinate, produsele sale fiind vândute in peste 80 tari in întreaga lume.</p>

**Maspex Romania S.R.L.**

Vălenii de Munte, Str. Ștefan cel Mare nr. 38-40, jud. Prahova, România, tel.: 0244 283 344, fax: 0244 282 366  
Punct lucru București: București, Sectorul 2, Str. George Constantinescu nr. 4B și 2-4, lot 1, Globalworth Campus, Clădirea A, Etaj 4  
Cod unic de înregistrare: Cod TVA: RO 3451510; Reg. Com. Prahova: J2005001275297; Capital social: 38.937.370 RON  
Identificator Unic la Nivel European (EUID): ROONRC.J2005001275297  
cont RO22 BRDE 450S V009 9290 4500 B.R.D. SMCC  
www.maspex.ro | office@maspex.ro

and sells products in over 80 countries all over the world. Tedi, Tymbark, Vellingrad, La Festa, Salatini, Żubrówka, Sopica and Becherovka are mostly market leaders and valued brands by the consumers. Maspex has increased its market share both through organic growth and 21 acquisitions. In 2024, the Group sales exceeded EUR 3.7 billion.

Tedi, Tymbark, Vellingrad, La Festa, Salatini, Żubrówka, Sopica si Becherovka sunt lideri de piață si unele din cele mai apreciate mărci de către consumatori. Maspex si-a consolidat cota de piață atât prin creștere organică cat si prin 21 de achiziții. In 2024 veniturile din vânzări ale Grupului au fost de peste 3,7 miliarde EUR.

**Maspex Romania SRL,**

prin

Alin Madalin VISAN

Vicepresedinte al Consiliului de Administratie

Georgeta Adriana PANA

Vicepresedinte al Consiliului de Administratie

  
Vicepresedinte CA  
Alin Vișan

  
Vicepresedinte CA  
Adriana Pana

**Maspex Romania S.R.L.**

Vălenii de Munte, Str. Ștefan cel Mare nr. 38-40, jud. Prahova, România, tel.: 0244 283 344, fax: 0244 282 366  
Punct lucru București: București, Sectorul 2, Str. George Constantinescu nr. 4B și 2-4, lot 1, Globalworth Campus, Clădirea A. Etaj 4  
Cod unic de înregistrare/Cod TVA: RO 3451510; Reg. Com. Prahova: J2005001275297; Capital social: 38.937.370 RON  
Identificator Unic la Nivel European (EUID): ROONRC.J2005001275297  
cont RO22 BRDE 450S V009 9290 4500 B.R.D. SMCC  
www.maspex.ro | office@maspex.ro



From:

Amboselt Universal Inc, Shareholder of  
Purcari Wineries Public Company Limited

and

Victor Bostan

To: Purcari Wineries Public Company Limited ("**Issuer**")

Date: 21.05.2025

De la:

Amboselt Universal Inc, Acționar al Purcari  
Wineries Public Company Limited

and

Victor Bostan

Către: To: Purcari Wineries Public Company Limited ("**Emitentul**")

Date: 21.05.2025

We hereby inform you that today 21 May 2025, Amboselt Universal Inc ("**Amboselt**"), a company wholly owned by Victor Bostan, and Victor Bostan have entered into an agreement with Maspex Romania SRL ("**Maspex**") whereby:

- I. Mr. Bostan (acting directly and indirectly via Amboselt) will partly monetize his investment in the Issuer via a sale of shares representing approximately 5% in the share capital of the Issuer (currently owned by Amboselt) for a price of 21RON/share in a voluntary takeover bid to be launched by Maspex offering equal terms to all shareholders of the Issuer;
- II. Mr. Bostan remains shareholder of the Issuer with an indirect participation (via Amboselt) of approximately 15% of the current share capital of the Issuer until the end of 2027; the stake of 15% in the current share capital of the Issuer held by Amboselt is subject to a (a) lock up agreement and (b) a put/call option that can be exercised during the first 6 months of 2028 for a pre-agreed strike price equal to the price of the takeover

Prin prezenta vă aducem la cunoștință faptul că astăzi 21 mai 2025, Amboselt Universal Inc ("**Amboselt**"), companie deținută integral de Victor Bostan, și Victor Bostan au încheiat un acord cu with Maspex Romania SRL ("**Maspex**") potrivit cu care:

- I. Dl. Bostan (acționând direct și indirect prin intermediul Amboselt) va monetiza parțial investiția în Emitent prin vânzarea de acțiuni reprezentând aproximativ 5% din capitalul social al Emitentului (deținute în prezent de Amboselt) la un preț de 21RON/acțiune în cadrul unei oferte publice de preluare voluntare care va fi lansată de Maspex care va oferi condiții egale tuturor acționarilor Emitentului;
- II. Dl. Bostan va rămâne, până la finalul anului 2027, acționar al Emitentului cu o participație indirectă (prin intermediul Amboselt) de aproximativ 15% din capitalul social actual al Emitentului; participația de 15% din capitalul social actual al Emitentului face obiectul (a) unui acord de blocare și (b) a unei opțiuni de vânzare/cumpărare care poate fi exercitată în primele șase luni ale anului 2028 pentru un preț

<p>bid plus an interest of 12% per annum compounded annually;</p> <p>III. Considering his role as Founder of the Issuer, Mr. Bostan will cooperate with Maspex with a view to delivering results in line with WINE's strategy;</p> <p>IV. The agreement of Maspex and Mr. Bostan is contingent on the current key management team staying on with the Issuer to ensure the continuity of the business and the delivery of the existent 2x by 200 strategy.</p>	<p>de exercitare pre-agreat care va fi egal cu prețul ofertei publice de preluare plus o dobândă de 12% pe an compusă anual;</p> <p>III. Având în vedere rolul dlui. Bostan de fondator al Emitentului, Dl. Bostan va coopera cu Maspex pentru a livra rezultate în linie cu strategia WINE;</p> <p>IV. Acordul dintre Maspex și dl Bostan este condiționat de menținerea în cadrul Emitentului a actualei echipe cheie de management pentru a asigura continuitatea afacerii și implementarea strategiei existente 2x by 200.</p>
<p>Amboselt Universal Inc</p> <p>Vasile Bostan, Director <i>Vicior</i></p> <p><i>V. Bostan</i></p> 	