



Transilvania Investments

Nr. 8029/08.12.2025

Către: Bursa de Valori București
Autoritatea de Supraveghere Financiară
Sectorul Instrumentelor și Investițiilor Financiare

RAPORT CURENT
conform Legii nr. 24/2017 și a Regulamentului A.S.F. nr. 5/2018
Data raportului: 08.12.2025

Transilvania Investments Alliance S.A.
Sediul social: str. Nicolae Iorga nr. 2, Brașov 500057
Telefon: 0268/415529, 416171; Fax 0268/473215
CUI/Cod de înregistrare fiscală: RO3047687
Număr de ordine în Registrul Comerțului: J1992003306085
Cod LEI (Legal Entity Identifier): 254900E2IL36VM93H128
Capital social subscris și vărsat: 212.644.000 RON
Piața pe care se tranzacționează valorile mobiliare emise: B.V.B., Categoria Premium (simbol: TRANSI)

Eveniment important de raportat: Solicitare de convocare a Adunării Generale Extraordinare a Acționarilor

Transilvania Investments Alliance informează că, în data de 05.12.2025, a fost primită la societate, prin intermediul serviciilor de curierat, o solicitare de convocare a adunării generale extraordinare a acționarilor transmisă de un grup de acționari care dețin împreună 7,058787% din capitalul social al Transilvania Investments Alliance, respectiv Mamaia North Investments S.A., Consulting & Constructions Investments S.A., Alexa Business & Investments S.R.L., COMCM S.A., Arion Irina Elena, Cociu Maria Alexandra, Frățilă Mihaela și Frățilă Constantin.

Solicitarea de convocare AGEA este semnată la finalul documentului de către dl. Frățilă Constantin, fost membru al Consiliului de Supraveghere până la data de 31.12.2024.

Transilvania Investments Alliance, împreună cu flilala sa Nova Tourism Consortium, au promovat o serie de litigii aflate pe rolul instanțelor de judecată referitoare la majorarea frauduloasă a capitalului social al societății Hoteluri Restaurante Sud S.A., o parte dintre semnatarii cererii de convocare AGEA, respectiv acționarii Mamaia North Investments S.A., Consulting & Constructions Investments S.A., Alexa Business & Investments S.R.L., care dețin împreună 4,0281% din capitalul social al TIA, având calitatea de părți în aceste dosare.

Pag. 1/2

Transilvania Investments
Alliance S.A.

Str. Nicolae Iorga 2,
Brașov 500057, România

Tel.: +40 268 415 529
Tel.: +40 268 416 171

office@transilvaniainvestments.ro
www.transilvaniainvestments.ro

CUI/CIF: RO 3047687
R.C. J1992003306085

Autorizată A.F.I.A.:
Autorizație ASF nr. 40/15.02.2018

Autorizată F.I.A.I.R.:
Autorizație ASF nr. 150/09.07.2021

Cod LEI (Legal Entity Identifier):
254900E2IL36VM93H128

Capital social:
212.644.000 lei

Nr. Registru ASF:
PJR071AFIAA/080005

Nr. Registru ASF:
PJR09FIAIR/080006

IBAN B.C.R. Brașov:
RO08 RNCB 0053 0085 8144 0001

Societate administrată în sistem dualist

Cererea de convocare a adunării generale extraordinare a acționarilor se află în analiză, urmând ca decizia conducerii societății să fie comunicată investitorilor și acționarilor societății în termenele legale.

Marius-Adrian Moldovan
Președinte Executiv

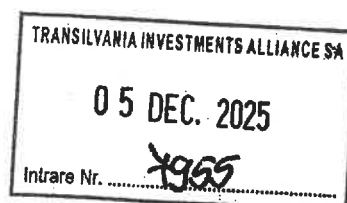
Digitally signed by
MARIUS-ADRIAN MOLDOVAN
RO
2025.12.08 08:18:07

Mihaela-Corina Stoica
Director de Conformitate

MIHAELA-
CORINA
STOICA

Digitally signed by
MIHAELA-CORINA
STOICA
Date: 2025.12.08
08:02:47 +02'00'

Către : Transilvania Investments Alliance S.A.
Str. Nicolae Iorga 2, Braşov 500057, România



**Solicitare de convocare a
Adunării Generale Extraordinare a Acţionarilor
Transilvania Investments Alliance S.A.**

Stimaţi domni/doamne,

Acţionarii Transilvania Investments Alliance S.A. identificaţi în tabelul de mai jos, cu deţineri ce reprezintă cumulată 7,058787% din capitalul social al Transilvania Investments Alliance S.A. (conform documentelor anexate) :

Nr. Crt.	Nume / Denumire	CNP/CUI	Nr. actiuni detinute	% capital social	
1.	Mamaia North Investments S.A.	RO 38515950	60.261.800	2,833929%	
2.	Consulting & Constructions Investments S.A.	RO 16644776	10.868.474	0,511816%	
3.	Alexa Business & Investments S.R.L.	RO 25333884	14.510.743	0.682396%	
4.	COMCM S.A.	RO 1868287	8.200.000	0,385621%	
5.	Arion Irina Elena		22.000.000	1,034593%	
6.	Cociu Maria Alexandra		22.219.800	1,044929%	
7.	Fratila Mihaela		8.000.000	0,376216%	
8.	Fratila Constantin		4.025.091	0,189287%	

în conformitate cu prevederile art. 119 alin (1) din Legea 31/1990, modificată și completată și a art. 105 alin. (23) din Legea 24/2017, solicităm convocarea Adunării Generale Extraordinare a Actionarilor Transilvania Investments Alliance S.A. cu următoarea :

ORDINE DE ZI

1. Alegerea secretariatului de ședință format din doi membri, respectiv dna Mihaela Susan și dna Adriana Păduraru, acționari cu datele de identificare disponibile la Sediul Societății, însărcinați cu verificarea prezenței acționarilor, îndeplinirea formalităților cerute de lege și Actul Constitutiv pentru ținerea adunării generale, numărarea voturilor exprimate în cadrul ședinței adunării generale și întocmirea procesului-verbal de ședință;
2. Constatarea existenței în actionariatul Transilvania Investments Alliance SA a unui grup de actionari care actioneaza concertat, **denumit în continuare grupul BT (Banca Transilvania)**, format cel puțin din actionarii BT INVEST 1, Fondul de Pensii Facultative Pensia Mea, Fondul Comercial adm. SAI GLOBINVEST S.A., EVERGENT INVESTMENT, ATLAS ASSET MANAGEMENT DGP, FIA ALCHIMIST, FDI BT MAX ADM BT ASSET MANAGEMENT, FIA PROFESIONAL GLOBINVEST ADM SAI și aprobarea transmiterii către Autoritatea de Supraveghere Financiară a unei adrese prin care autoritatea să fie informată cu privire la existența acestui grup și a preluării ostile a societății Transilvania Investments Alliance SA de către Grupul BT, cu solicitarea determinării exacte de către ASF a componentei Grupului BT, care actioneaza concertat. Aprobarea imputernicirii dlui Constantin Fratila, actionar și fost membru CS, cu datele de identificare disponibile la sediul societății, să formuleze și să transmită adresa la Autoritatea de Supraveghere Financiară;
3. Aprobarea sesizării ASF, ANAF și a Instituțiilor abilitate ale Statului, cu privire la accesarea de către Transilvania Investments Alliance SA a unui credit de 90 milioane lei de la BCR și utilizarea nelegală a acestui credit pentru achiziția de acțiuni Banca Transilvania, simbol de piață TLV, prin derularea a două tranzacții de tip "DEAL", de peste 8 milioane euro fiecare, credit utilizat pentru achiziția de acțiuni TLV care a fost aprobat/ratificat retroactiv de Grupul BT (Banca Transilvania). Aprobarea întocmirii și transmiterii sesizării către ASF de dl. Constantin Fratila, actionar și fost membru CS al societății;
4. Aprobarea transmiterii către ASF a unei sesizări cu privire la tranzacțiile DEAL cu peste 3% din acțiunile TRANSI, vândute de Certinvest SA în luna august 2025, având în vedere că se conturează suspiciunea rezonabilă potrivit căreia acționarii care au solicitat contravaloarea unitatilor de fond CERTINVEST sunt în strânsă legătură sau actioneaza concertat cu acționarii care au cumparat de la CERTINVEST SA acțiunile TRANSI, prin operațiunile DEAL din august 2025, prin care se va solicita ASF să investigheze și să informeze public acționarii Transilvania Investments Alliance SA cu privire la aceste tranzacții, cel puțin din următoarea perspectivă:
 - a) identificarea acționarilor/investitorilor CERTINVEST SA care au solicitat contravaloarea unitatilor de fond, condiții în care, pentru a obține lichiditățile necesare efectuării plății unitatilor de fond, CERTINVEST a fost obligat să vândă acțiunile TRANSI ;

- b) identificarea actionarilor/investitorilor care au cumparat actiunile TRANSI vandute de CERTINVEST SA, prin operatiunile de tip DEAL din data de 27.08.2025 si 28.08.2025, pentru obtinerea sumelor necesare platii unitorilor de fond (de la lit. a); Astfel cuparatorii, stiind ca se va face oferta la 0,5 lei pe actiune in septembrie, au cumparat la 0,4250 lei, prejudiciind CERTINVEST cu peste 6 milioane lei.
- c) prezentarea existentei unei legaturi, de orice natura, intre cele doua categorii de actionari (de la lit. a si b).

Aprobarea intocmirii si transmiterii sesizarii catre ASF de dl. Constantin Fratila, actionar si fost membru CS al societatii.

- 5. Aprobarea atragerii raspunderii dlui Radu Claudiu Rosca, fost presedinte al Directoratului, pentru vanzarea hotelurilor COROANA si POSTAVARUL fara a respecta procedurile impuse de Consiliul de Supraveghere. Prejudiciul estimat este de peste 3 milioane lei;
- 6. Aprobarea atragerii raspunderii d-lui Radu Claudiu Rosca, fost presedinte al Directoratului, pentru inchirierea si amenajarea fara aprobare a etajului 17 din imobilul Ana Tower Bucuresti. Prejudiciul este de aproximativ 2 milioane euro;
- 7. Aprobarea atragerii raspunderii d-lui Radu Claudiu Rosca, fost presedinte al Directoratului, pentru lipsa de actiune cu privire la cumpararea de catre Transilvania Investments Alliance SA a pachetelor de actiuni LOTUS si actiuni ARO, pachete de actiuni cumparate de dl. Horia Ciorcila prin societatea interpusa WINNERS FIRST SRL din Cluj, companie deținută de Winners Holdings Investments, controlată la rândul ei de Castorius Limited, societate înregistrată în Cipru. Castorius este vehiculul de investiții al lui Horia Ciorcilă, președintele grupului financiar Banca Transilvania. Prejudiciul înregistrat de societate este de 17 milioane lei;
- 8. Aprobarea imputernicirii dlui. Fratila Constantin, actionar si fost membru C.S., pentru formularea actiunii in justitie privind atragerea raspunderii dlui Radu Claudiu Rosca;
- 9. Aprobarea formularii si transmiterii de catre Transilvania Investments Alliance SA, catre Autoritatea de Supraveghere Financiara, Sectorul Piata de capital, Serviciul Investigatii si Abuz de Piata, a unei adrese prin care sa fie solicitata investigarea tranzactiilor privind cumpararea pachetelor de actiuni LOTUS, ARO si SNO. Aprobarea intocmirii si transmiterii sesizarii catre ASF de dl. Constantin Fratila, actionar si fost membru CS al societatii;
- 10. Aprobarea intocmirii unei plangeri penale imotriva d-nei Corina Necula, functionara in cadrul Serviciului investigatii si abuz de piata din cadrul ASF, pentru neindeplinirea atributiunilor legale cu privire la neanchetarea tranzactiilor privind cumpararea pachetelor de actiuni

LOTUS, ARO si SNO. Aprobarea imputernicirii dlui Constantin Fratila, actionar si fost membru CS al societatii, sa formuleze si sa inregistreze pangerea penala;

11. Aprobarea intocmirii unei plangeri penale impotriva dlui Gheorghe Ovidiu Petru, Director General in cadrul Sectorului Instrumente si Investitii Financiare din cadrul ASF, pentru neindeplinirea atributiilor de serviciu cu privire la supravegherea emitentului Transilvania Investments Alliance SA, care prin inactiune nu a dispus masurile obligatorii cu privire la utilizarea nelegala a creditului de 90 milioane lei contractat de la BCR, pentru neindeplinirea atributiilor de serviciu cu privire la petitiile si sesizarile transmise de dl Fratila Constantin, avertizor de integritate, in legatura cu activitatile desfasurate de catre conducerea Transilvania Investments Alliance SA. Aprobarea imputernicirii dlui Constantin Fratila, actionar si fost membru CS al societatii, sa formuleze si sa inregistreze pangerea penala;
12. Aprobarea intocmirii si depunerii unei plangeri penale de catre Transilvania Investents Alliance SA **impotriva Autoritatii de Supraveghere Financiara si a persoanelor implicate din cadrul Autoritatii de Supraveghere Financiara** pentru modificarea Legii 243/2019 prin OUG nr 71 publicata in Monitorul Oficial al Romaniei nr. 595/25.04.2024, prin introducerea art 29¹, care la alin (3) modifica Legea 31/1990 prin introducerea unei derogari de la prevederile art. 134 alin. (1) lit a) potrivit careia este interzis actionarilor dreptul de retragere din FIAS in conditiile modificarii obiectului principal de activitate ca urmare al schimbarii formei de administrare al F.I.A.S. Prin schimbarea formei de administrare a FIAS se schimba tipul de societate in ansamblu, functionarea FIAS in functie de tipul de administrare fiind diferita, functionand dupa alte principii. Ori, actionarii care au aderat la actul constitutiv al societatii prin achizitia de actiuni, au aderat la functionarea FIAS potrivit obiectului principal de activitate de la data achizitiei actiunilor. Pentru acest motiv, prin schimbarea formei de administrare, va fi o alta forma de functionare a societatii, schimbandu-se obligatoriu si obiectul de activitate principal al FIAS. Consecinta introducerii acestei modificari a Legii 31/1990 consta in **prejudicierea a 6 milioane de actionari TIA**, neafiliati unor grupuri de interese care sa poata influenata decizia in cadrul AGEA, care sunt tinuti captivi intr-o societate controlata de grupuri de interese care impreuna au votul majoritar. Astfel, milioane de actionari nu pot beneficia de dreptul de retragere la un pret determinat in conditiile legii, iar grupurile majoritare de intrese din cadrul FIAS sunt absolvite de obligatia de a plati sumele corecte, actionarilor care nu sunt de acord cu schimbarea obiectului principal de activitate al FIAS. Aprobarea imputernicirii dlui Constantin Fratila, actionar si fost membru CS al societatii, sa formuleze si sa inregistreze pangerea penala;
13. Aprobarea formularii si transmiterii de catre Transilvania Investents Alliance SA a unei **sesizari catre Autoritatea Europeana pentru Valori Mobiliare si Piete (ESMA)**, cu privire la lipsa de supraveghere si decizie a Autoritatii de Supraveghere Financiara a societatii Transilvania Investments Alliance SA pentru motivele aratate in cuprinsul punctelor prezentate mai sus, precum si cu privire la emiterea OUG 71 publicata in Monitorul Oficial al Romaniei nr. 595/25.04.2024, prin care sunt pagubiti, prin interzicerea dreptului de retragere, a peste 6.000.000 de actionari numai in cazul schimbarii sistemului de administrare al Transilvania

Investments Alliance SA. Aprobarea imputernicirii dlui Constantin Fratila, actionar si fost membru CS al societatii, sa formuleze, sa transmita si sa faca toate demersurile ulterioare transiterii, pana la solutionarea definitiva a sesizarii;

14. Aprobarea formularii si transiterii de catre Transilvania Investments Alliance SA a unei sesizari catre Banca Centrala Europeana si Banca Nationala a Romaniei, cu privire la modalitatea prin care Banca Transilvania isi rascumpara, mascat, propriile actiuni, prin intermediul unor vehicule financiare create si finantate in acest scop de Banca Transilvania. Astfel, Banca Transilvania a infiintat peste 15 societati de investitii financiare, fonduri de investitii finantate prin cumpararea unitatilor de fond, modalitate in care asigura lichiditatile acestor fonduri, care la randul lor cumpara actiuni ale Bancii Transilvania. In acest fel, Banca Transilvania, isi cumpara propriile actiuni prin intermediul acestor fonduri de investitii. Toata aceasta operatiune se desfasoara sub umbrela unei legislatii, care induce ideea ca proprietarii unitatilor de fond nu pot influenta deciziile de investire ale fondului. In realitate, cel care detine mai multe unitati de fond, respectiv care asigura un cash mai mare, influenteaza si decizia privind investirea banilor. Aprobarea imputernicirii dlui Constantin Fratila, actionar si fost membru CS al societatii, sa formuleze, sa transmita si sa faca toate demersurile ulterioare transiterii, pana la solutionarea definitiva a sesizarii;
15. Prezentarea de catre Auditorul financiar a unui raport suplimentar, intocmit conform art. 111 alin. (2) din Legea 24/2017 in care sa prezinte urmatoarele informatii legate de gestiunea societatii:
- situatia cheltuielilor cu societatile de avocatura angajate de Transilvania Investments Alliance SA si de filiala Nova Tourism Consortium SA in perioada 2024 - 2025, pentru activitatile juridice, in legatura cu, dar fara a se limita: reprezentarea in instanta in litigiile in care sunt implicate societatile Transilvania Investments Alliance SA si de filiala Nova Tourism Consortium SA, consultanta acordata in diferite proiecte, etc, cu precizarea denumirii societatii de avocatura, valori si obiectul contractului de asistenta juridica, solutiile obtinute in instanta. Pentru o informare cat mai riguroasa si completa va solicitam sa ne prezentati si componenta departamentului/oficiului juridic cu precizarea salariului/salariilor brute pentru fiecare persoana angajata in cadrul acestui departament;
 - situatia sumelor platite de Transilvania Investments Alliance SA pentru organizarea turneelor de golf, turnee la care a participat ca membru al clubului domnul fost senator Marius Nicoara, membru CS la datele respective;
16. Aprobarea imputernicirii membrilor directoratului pentru pentru semnarea Hotărârii Adunării Generale Extraordinare a Acționarilor și efectuarea formalităților de publicitate și înregistrare a acesteia.

PROIECT DE HOTĂRÂRI

1. Se aproba alegerea secretariatului de şedinţă format din doi membri, respectiv dna Mihaela Susan şi dna Adriana Păduraru, acţionari cu datele de identificare disponibile la Sediul Societăţii, însărcinaţi cu verificarea prezenţei acţionarilor, îndeplinirea formalităţilor cerute de lege şi Actul Constitutiv pentru ţinerea adunării generale, numărarea voturilor exprimate în cadrul şedinţei adunării generale şi întocmirea procesului-verbal de şedinţă;
2. Se constata existenta in actionariatul Transilvania Investments Alliance SA a unui grup de actionari care actioneaza concertat, **denumit in continuare grupul BT (Banca Transilvania)**, format cel putin din actionarii BT INVEST 1, Fondul de Pensii Facultative Pensia Mea, Fondul Comercial adm. SAI GLOBINVEST S.A., EVERGENT INVESTMENT, ATLAS ASSET MANAGEMENT DGP, FIA ALCHEMIST, FDI BT MAX ADM BT ASSET MANAGEMENT, FIA PROFESIONAL GLOBINVEST ADM SAI si aprobarea transmiterii catre Autoritatea de Supraveghere Financiara a unei adrese prin care autoritatea sa fie informata cu privire la existenta acestui grup si a preluarii ostile a societatii Transilvania Investments Alliance SA de catre Grupul BT, cu solicitarea determinarii exacte de catre ASF a componentei Grupului BT, care actioneaza concertat. si se aproba imputernicirea dlui Constantin Fratila, actionar si fost membru CS, cu datele de identificare disponibile la sediul societatii, sa formuleze si sa transmita adresa la Autoritatea de Supraveghere Financiara;
3. Se aproba sesizarea ASF, ANAF si a Instructiilor abilitate ale Statului, cu privire la accesarea de catre Transilvania Investments Alliance SA a unui credit de 90 milioane lei de la BCR si utilizarea nelegala a acestui credit pentru achizitia de actiuni Banca Transilvania, simbol de piata TLV, prin derularea a doua tranzactii de tip "DEAL", de peste 8 milioane euro fiecare, credit utilizat pentru achizitia de actiuni TLV care a fost aprobat/ratificat retroactiv de Grupul BT (Banca Transilvania). Se aproba intocmirea si transmiterea sesizarii catre ASF de dl. Constantin Fratila, actionar si fost membru CS al societatii;
4. Se aproba transmiterea catre ASF a unei sesizari cu privire la tranzactiile DEAL cu peste 3% din actiunile TRANSI, vandute de Certinvest SA in luna august 2025, avand in vedere ca se contureaza suspiciunea rezonabila potrivit careia actionarii care au solicitat contravaloarea unitatilor de fond CERTINVEST sunt in stransa legatura sau actioneaza concertat cu actionarii care au cumparat de la CERTINVEST SA actiunile TRANSI, prin operatiunile DEAL din august 2025, prin care se va solicita ASF sa investigheze si sa informeze public actionarii Transilvania Investments Alliance SA cu privire la aceste tranzactii, cel putin din urmatoarea perspectiva:
 - d) identificarea actionarilor/investitorilor CERTINVEST SA care au solicitat contravaloarea unitatilor de fond, conditii in care, pentru a obtine lichiditatile necesare efectuării plății unitatilor de fond, CERTINVEST a fost obligat sa vanda actiunile TRANSI ;
 - e) identificarea actionarilor/investitorilor care au cumparat actiunile TRANSI vandute de CERTINVEST SA, prin operatiunile de tip DEAL din data de 27.08.2025 si 28.08.2025, pentru obtinerea sumelor necesare plății unitatilor de fond (de la lit. a); Astfel cuparatorii, stiind ca se va face oferta la 0,5 lei pe actiune in septembrie, au cumparat la 0,4250 lei, prejudiciind CERTINVEST cu peste 6 milioane lei.

- f) prezentarea existentei unei legaturi, de orice natura, intre cele doua categorii de actionari (de la lit. a si b).

Se aproba intocmirea si transmiterea sesizarii catre ASF de dl. Constantin Fratila, actionar si fost membru CS al societatii.

5. Se aproba atragerea raspunderii dlui Radu Claudiu Rosca, fost presedinte al Directoratului, pentru vanzarea hotelurilor COROANA si POSTAVARUL fara a respecta procedurile impuse de Consiliul de Supraveghere. Prejudiciul estimat este de peste 3 milioane lei;
6. Se aproba atragerea raspunderii d-lui Radu Claudiu Rosca, fost presedinte al Directoratului, pentru inchirierea si amenajarea fara aprobare a etajului 17 din imobilul Ana Tower Bucuresti. Prejudiciul este de aproximativ 2 milioane euro;
7. Se aproba atragerea raspunderii d-lui Radu Claudiu Rosca, fost presedinte al Directoratului, pentru lipsa de actiune cu privire la cumpararea de catre Transilvania Investments Alliance SA a pachetelor de actiuni LOTUS si actiuni ARO, pachete de actiuni cumparate de dl. Horia Ciorcila prin societatea interpusa WINNERS FIRST SRL din Cluj, companie deţinută de Winners Holdings Investments, controlată la rândul ei de Castorius Limited, societate înregistrată în Cipru. Castorius este vehiculul de investiții al lui Horia Ciorcilă, preşedintele grupului financiar Banca Transilvania. Prejudiciul înregistrat de societate este de 17 milioane lei;
8. Se aproba imputernicirea dlui. Fratila Constantin, actionar si fost membru C.S., pentru formularea actiunii in justitie privind atragerea raspunderii dlui Radu Claudiu Rosca;
9. Se aproba formularea si transmiterea de catre Transilvania Investments Alliance SA, catre Autoritatea de Supraveghere Financiara, Sectorul Piata de capital, Serviciul Investigatii si Abuz de Piata, a unei adrese prin care sa fie solicitata investigarea tranzactiilor privind cumpararea pachetelor de actiuni LOTUS, ARO si SNO. Se aproba intocmirea si transmiterea sesizarii catre ASF de dl. Constantin Fratila, actionar si fost membru CS al societatii;
10. Se aproba intocmirea unei plangeri penale imotriva d-nei Corina Necula, functionara in cadrul Serviciului investigatii si abuz de piata din cadrul ASF, pentru neindeplinirea atributiunilor legale cu privire la neanchetarea tranzactiilor privind cumpararea pachetelor de actiuni LOTUS, ARO si SNO. Se aproba imputernicirea dlui Constantin Fratila, actionar si fost membru CS al societatii, sa formuleze si sa inregistreze pangerea penala;
11. Se aproba intocmirea unei plangeri penale impotriva dlui Gheorghe Ovidiu Petru, Director General in cadrul Sectorului Instrumente si Investitii Financiare din cadrul ASF, pentru neindeplinirea atributiilor de serviciu cu privire la supravegherea emitentului Transilvania

Investments Alliance SA, care prin inactiune nu a dispus masurile obligatorii cu privire la utilizarea nelegala a creditului de 90 milioane lei contractat de la BCR, pentru neindeplinirea atributiilor de serviciu cu privire la petitiile si sesizarile transmise de dl Fratila Constantin, avertizor de integritate, in legatura cu activitatile desfasurate de catre conducerea Transilvania Investments Alliance SA. Se aproba imputernicirea dlui Constantin Fratila, actionar si fost membru CS al societatii, sa formuleze si sa inregistreze pangerea penala;

12. Se aproba intocmirea si depunerea unei **plangeri penale** de catre Transilvania Investments Alliance SA **impotriva Autoritatii de Supraveghere Financiara si a persoanelor implicate din cadrul Autoritatii de Supraveghere Financiara** pentru modificarea Legii 243/2019 prin OUG nr 71 publicata in Monitorul Oficial al Romaniei nr. 595/25.04.2024, prin introducerea art 29¹, care la alin (3) modifica Legea 31/1990 prin introducerea unei **derogari de la prevederile art. 134 alin. (1) lit a)** potrivit careia este interzis actionarilor dreptul de retragere din FIAS in conditiile modificarii obiectului principal de activitate ca urmare al schimbarii formei de administrare al F.I.A.S., pentru ca:
- prin schimbarea formei de administrare a FIAS se schimba tipul de societate in ansamblu, functionarea FIAS in functie de tipul de administrare fiind diferita, functionand dupa alte principii. Ori, actionarii care au aderat la actul constitutiv al societatii prin achizitia de actiuni, au aderat la functionarea FIAS potrivit obiectului principal de activitate de la data achizitiei actiunilor. Pentru acest motiv, prin schimbarea formei de administrare, va fi o alta forma de functionare a societatii, schimbandu-se obligatoriu si obiectul de activitate principal al FIAS;
 - consecinta introducerii acestei modificari a Legii 31/1990 consta in **prejudicierea a 6 milioane de actionari TIA**, neafiliati unor grupuri de interese care sa poata influenta decizia in cadrul AGEA, care sunt tinuti captivi intr-o societate controlata de grupuri de interese care impreuna au votul majoritar.
 - milioane de actionari nu pot beneficia de dreptul de retragere la un pret determinat in conditiile legii, iar grupurile majoritare de intrese din cadrul FIAS sunt absolvite de obligatia de a plati sumele corecte, actionarilor care nu sunt de acord cu schimbarea obiectului principal de activitate al FIAS.

Se aproba imputernicirea dlui Constantin Fratila, actionar si fost membru CS al societatii, sa formuleze si sa inregistreze pangerea penala;

13. Se aproba formularea si transmiterea de catre Transilvania Investments Alliance SA a unei **sesizari catre Autoritatea Europeana pentru Valori Mobiliare si Piete (ESMA)**, cu privire la lipsa de supraveghere si decizie a Autoritatii de Supraveghere Financiara a societatii Transilvania Investments Alliance SA pentru motivele aratate in cuprinsul punctelor prezentate mai sus, precum si cu privire la emiterea OUG 71 publicata in Monitorul Oficial al Romaniei nr. 595/25.04.2024, prin care sunt pagubiti, prin interzicerea dreptului de retragere, a peste 6.000.000 de actionari numai in cazul schimbarii sistemului de administrare al Transilvania Investments Alliance SA. Se aproba imputernicirea dlui Constantin Fratila, actionar si fost membru CS al societatii, sa formuleze, sa transmita si sa faca toate demersurile ulterioare transiterii, pana la solutionarea definitiva a sesizarii;

14. Se aproba formularea si transmiterea de catre Transilvania Investments Alliance SA a unei sesizari catre Banca Centrala Europeana si Banca Nationala a Romaniei, cu privire la modalitatea prin care Banca Transilvania isi rascumpara, mascat, propriile actiuni, prin intermediul unor vehicule financiare create si finantate in acest scop de Banca Transilvania, context in care:

- Banca Transilvania a infiintat peste 15 societati de investitii financiare, fonduri de investitii finantate prin cumpararea unitatilor de fond, modalitate in care asigura lichiditatile acestor fonduri, care la randul lor cumpara actiuni ale Bancii Transilvania, in acest fel,
- Banca Transilvania, isi cumpara propriile actiuni prin intermediul acestor fonduri de investitii, iar toata aceasta operatiune se desfasoara sub umbrela unei legislatii, care induce ideea ca proprietarii unitatilor de fond nu pot influenta deciziile de investire ale fondului;
- in realitate, cel care detine mai multe unitati de fond, respectiv care asigura un cash mai mare, influenteaza si decizia privind investirea banilor.

Se aproba imputernicirea dlui Constantin Fratila, actionar si fost membru CS al societatii, sa formuleze, sa transmita si sa faca toate demersurile ulterioare transmiterii, pana la solutionarea definitiva a sesizarii;

15. Se ia act de raportul suplimentar prezentat de Auditorul Financiar, intocmit conform art. 111 alin. (2) din Legea 24/2017.

16. Se aproba imputernicirea membrilor directoratului pentru pentru semnarea Hotărârii Adunării Generale Extraordinare a Acționarilor și efectuarea formalităților de publicitate și înregistrare a acesteia.

Noi, actionari ai SIF TRANSILVANIA SA, semnatori ai solicitarii de convocare a sedintei Adunării Generale Extraordinare a Acționarilor si a Proiectului de hotarari ale Adunării Generale Extraordinare a Acționarilor, din tabelul mai sus mentionat, imputernicim pe dl Constantin Fratila, domiciliat in [redacted] e_mail [redacted] tel. [redacted] sa transmita prin posta electronica sau sa transmita/depuna la registratura Transilvania Investments Alliance SA, cu sediul in Brasov, strada Nicolae Iorga, nr 2, prezenta solicitare de convocare a adunarii generale extraordinare a actionarilor, insotita de proiectul de hotarari, a Transilvania Investments Alliance SA.

Prezenta este insotita de anexa cu documentele care certifica actionarii sus mentionati, astfel:

1. Societatea MAMAIA NORTH INVESTMENTS S.A, prin administrator Arion Cosmin;
 - extras DEPOZITAR CENTRAL, copie;
 - certificat constatator emis de Oficiul Registrului Comertului Constanta, copie;
 - cod unic de inregistrare copie;
 - copie CI administrator
2. Societatea CONSULTING & CONSTRUCTION INVESTMENTS S.A, prin administrator Bucaloiu Constantin Louiss;
 - extras DEPOZITAR CENTRAL, copie;
 - certificat constatator emis de Oficiul Registrului Comertului Constanta, copie;
 - cod unic de inregistrare copie;
 - copie CI administrator

3. Societatea ALEXA BUSINESS & INVESTMENTS S.R.L., prin administrator Fratila Constantin;

- extras DEPOZITAR CENTRAL, copie;
- certificat constatator emis de Oficiul Registrului Comertului Constanta, copie;
- cod unic de inregistrare copie;
- copie CI administrator

4. Societatea COMCM S.A., prin administrator Alexe Gabriela;

- extras DEPOZITAR CENTRAL, copie;
- certificat constatator emis de Oficiul Registrului Comertului Constanta, copie;
- cod unic de inregistrare copie;
- copie CI administrator

5. ARION IRINA ELENA:

- extras DEPOZITAR CENTRAL, copie;
- copie CI

6. COCIU MARIA ALEXANDRA

- extras DEPOZITAR CENTRAL, copie;
- copie CI

7. FRATILA MIHAELA

- extras DEPOZITAR CENTRAL, copie;
- copie CI

8. FRATILA CONSTANTIN

- extras DEPOZITAR CENTRAL, copie;
- copie CI

**Depusa prin imputernicit,
Constantin Fratila**

