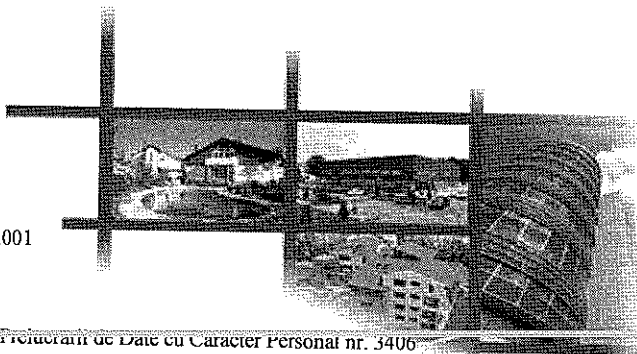


IMPACT DEVELOPER & CONTRACTOR SA
Voluntari, Șos. Pipera-Tunari nr. 4C,
Centrul de Afaceri Construdava, et. 6,7, jud. Ilfov
Tel.: 021- 230.75.70/71/72, fax: 021- 230.75.81/82/83, mobil: 0729.100.001
Capital social subscris și integral vărsat: 197.866.574 RON
Înmatriculat la O. R. C. de pe lângă T. M. B. sub nr. J 23/1927/2006
C.I.F. RO 1553483

~~Operator de date cu caracter personal, înregistrat în Registrul de Evidență a Trăderilor de Date cu Caracter Personal nr. 3406~~



Raportul curent privind informațiile prevăzute la art. 226 alin (1) din Legea nr. 297/2004 și ale Regulamentului nr.1/2006, privind emitenții și operațiunile cu valori mobiliare

Data raportului: 23.04.2013

Denumirea entității emitente: SC IMPACT DEVELOPER & CONTRACTOR SA

Sediul social: Oraș Voluntari, Sos. Pipera Tunari, nr. 4C, Centrul de Afaceri Construdava, etaj 6,7, Județul Ilfov

Numărul de telefon/fax: 230.75.81/82/83; 230.75.70/71/72

Codul unic de înregistrare la Oficiul Registrului Comerțului: J23/1927/2006

Capital social subscris și vărsat: 197.866.574 RON

Piața reglementată pe care se tranzacționează valorile mobiliare emise: Bursa de Valori București

Vă aducem la cunoștință următoarele soluții dispuse de instanțele de judecată :

În **dosarul 2488/2/2012** aflat pe rolul Curții de Apel București, în stadiul procesual recurs, soluția instanței este următoarea: „Respinge recursurile ca nefondate. Respinge cererea de intervenție accesorie ca nefondată. Irevocabilă.” Prin acțiunea ce a format dosarul nr. 23136/3/2009, introdusă de Consiliul General al Municipiului București, împotriva subscrisei s-a solicitat anularea parțială a Hotărârii Consiliului General al Municipiului București nr. 263/29.05.02008, privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal-Modificare PUZ- Aleea Teisani (tarla nr. 468)- Padurea Pustnicu-Padurea Baneasa, sector 1, în ceea ce privește terenul în suprafața de 1734 mp, identificat cu Drumul Padurea Mogosoia nr. 50-52, sector 1, anularea parțială a documentației PUZ „Padurea Neagra-Padurea Pustnicu” aprobată prin hotărârea menționată mai sus și a avizului de urbanism care a stat la baza acestuia.

Instanța de fond a dispus anularea parțială a HCGMB nr. 263/2008, în ceea ce privește terenul aflat în proprietatea domnului Ionita Florian în suprafața de 1.734 mp identificat cu Drumul Padurea Mogosoia nr. 50-52, sector 1. Ionita Florian avea calitatea de intervenient în acest dosar.

Consiliul General al Municipiului București și Primăria Municipiului București prin Primar și Dl. Ionita Florian în calitate de intervenient au declarat recurs împotriva acestei sentințe. Recursurile au fost respinse, iar decizia este irevocabilă.

În **dosarul 8458/3/2012** aflat pe rolul Tribunalului București, soluția instanței este următoarea „Admite excepția inadmisibilității cererii. Respinge acțiunea, ca inadmisibilă. Cu recurs în 15 zile de la comunicare.”

Partile acestui dosar sunt Regia Națională a Padurilor Romsilva- Direcția Silvică București –în calitate de reclamant; Primăria Municipiului București, prin Primar, Instituția Prefectului Municipiului București, prin prefect și Impact Developer & Contractor SA- în calitate de parți. Prin acțiunea introdusă, Romsilva a solicitat anularea unui act administrativ-autorizație de construire al cărui beneficiar nu era Impact Developer Contractor SA.

Acțiunea introdusă de Romsilva a fost respinsă.

Cu stimă,

Director General

Stefan Gheorghiu Milcin

