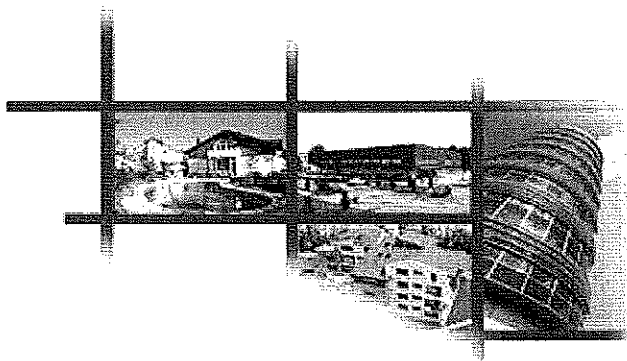




IMPACT DEVELOPER & CONTRACTOR SA

Voluntari, Șos. Pipera-Tunari nr. 4C,

Centrul de Afaceri Construdava, et. 6,7, jud. Ilfov

Tel.: 021-230.75.70/71/72, fax: 021-230.75.81/82/83, mobil: 0729.100.001

Capital social subscris și integral vărsat: 277.866.574 RON

Înmatriculat la O. R. C. de pe lângă T. M. B. sub nr. J 23/1927/2006

C.I.F. RO 1553483

Operator de date cu caracter personal, înscrisă în Registrul de Evidență a Prelucrării de Date cu Caracter Personal nr. 3406

Raportul curent privind informațiile prevăzute la art. 226 alin (1) din Legea nr. 297/2004 și ale Regulamentului nr.1/2006, privind emitenții și operațiunile cu valori mobiliare

Data raportului: 24.10.2016

Denumirea entității emitente: SC IMPACT DEVELOPER & CONTRACTOR SA

Sediul social: Oraș Voluntari, Sos.Pipera Tunari, nr.4C, Centrul de Afaceri Construdava, etaj 6,7, Judetul Ilfov

Numărul de telefon/fax: 230.75.81/82/83/; 230.75.70/71/72

Codul unic de înregistrare la Oficiul Registrului Comerțului: J23/1927/2006

Capital social subscris și varsat: 277.866.574 RON

Piața reglementată pe care se tranzacționează valorile mobiliare emise: Bursa de Valori București

Societatea IMPACT informează acționarii și investitorii cu privire la următoarele soluții pronunțate în următoarele dosare aflate pe rolul instanțelor de judecată:

- 1. Dosar nr. 18236/3/2016, aflat pe rolul Tribunalul București, secția a III-a civilă, având ca părți pe societatea Impact, în calitate de reclamantă și doamna Stegaru Ruxandra Maria, în calitate de pârâtă.**

Obiectul dosarului: acțiune în regres privind: (i) obligarea pârâtei la plata sumei de 1.094.822lei, respectiv o cotă de 1/3 din suma de 3.284.466lei, ce reprezintă daune materiale derivate din sentința penală nr. 798/15.05.2015 pronunțată de Tribunalul București, secția I Penală, rămasă definitivă prin decizia penală nr. 527/A/24.03.2016, pronunțată de Curtea de Apel București, secția I Penală în dosarul nr. 60772/3/2011; (ii) obligarea pârâtei la plata dobânzii legale aferente debitului principal, de la data formulării prezentei cereri și până la data plății efective;(iii) obligarea pârâtei la plata cheltuielilor de judecată.

În cauză, la data de 20.10.2016 a fost pronunțată următoarea hotărâre: „Admite acțiunea. Obligă pârâta la plata sumei de 1.094.822 lei cu titlu de daune plus dobânda legală aferentă sumei începând cu data introducerii acțiunii și până la data plății efective către reclamanta.Obligă pârâta la plata sumei de 3000 lei cu titlu de cheltuieli de judecată către reclamantă.”

Hotărârea pronunțată este susceptibilă de apel în termen de 30 zile de la comunicare, apelul având efect suspensiv de executare.

- 2. Dosar nr. 19272/3/2016, aflat pe rolul Tribunalul București, secția a III-a civilă, având ca părți pe reclamanta Impact și pârâta Stegaru Ruxandra Maria.**

Obiectul cererii este înființarea sechestrului asigurator asupra bunurilor imobile deținute în proprietate de pârâta Stegaru Maria-Ruxandra și a popririi asiguratorii asupra sumelor de bani

deținute de pârâtă Stegaru Maria-Ruxandra, sau datorate de terți, acestea, în prezent sau în viitor, până la concurența sumei de 1.094.822lei.

În cauza a fost pronunțată următoarea hotărâre: „Admite cererea. Dispune înființarea sechestrului asigurator asupra bunurilor mobile și imobile ale debitoare Stegaru Ruxandra Maria până la concurența sumei de 1.094.822 lei. Fixează în sarcina creditorului o cauciune de 218.000 lei. Cu apel în 5 zile de la comunicare. Executorie.”

Hotărârea a fost atacată cu apel de ambele părți. Cauza se află pe rolul instanței de apel, în procedura stabilirii primului termen de judecată.

3. Dosarul nr. 1230/93/2015, având ca părți pe domnul Boldea Mihail, în calitate de reclamant-pârât și societatea Impact, în calitate de pârâtă-reclamantă.

Obiectul dosarului: (i) cererea principală a reclamantului-pârât privind constatarea rezilierii contractului de vânzare-cumpărare cu plata în rate nr. 230 din 15.02.2011, antecontractului de vânzare-cumpărare nr. 231/15.02.2010, contractului de prestări servicii nr. 124/15.12.2011 cu repunerea părților în situația anterioară în sensul restituirii unei sume totale de 149.577lei plus TVA și (ii) cererea reconvențională a pârâtei-reclamante privind constatarea rezoluțiunii contractului de vânzare-cumpărare cu plata în rate nr.230/15.02.2011 și constatarea desființării antecontractului de vânzare-cumpărare nr. 231/15.02.2010 din culpa reclamantului-pârât.

Dosarul a fost soluționat în primă instanță prin sentința civilă nr. 571/26.02.2016, prin care Tribunalul Ilfov, secția civilă a dispus respingerea cererii de chemare în judecată ca neintemeiată, admiterea cererii reconvenționale, constatarea rezoluțiunii contractului de vânzare-cumpărare cu plata în rate nr. 230/15.02.2011, precum și a antecontractului de vânzare-cumpărare nr. 231/15.02.2011, obligarea reclamantului-pârât la plata către pârâtă-reclamantă a sumei de 11.417,50 lei, cu titlu de cheltuieli de judecată, reprezentând taxă de timbru.

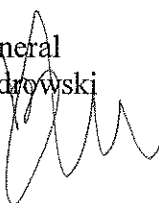
Sentința a fost atacată cu apel de către reclamantul-pârât.

Curtea de Apel București, secția a VI-a civilă a pronunțat următoare hotărâre: „Respinge apelul ca nefondat. Obligă apelantul să plătească intimatului suma de 4.800 lei, cu titlu de cheltuieli de judecată. Definitivă.”

Hotărârea este executorie și definitivă.

IMPACT DEVELOPER & CONTRACTOR S.A.

Director General
Bartosz Puzdrowski



Director Financiar
Bogdan Geanta

