

**IMPACT DEVELOPER & CONTRACTOR S.A.****Sediu:** Willbrook Platinum Business & Convention Center,

Șos. București - Ploiești Nr. 172-176, Clădirea A, Et. 1, București, Sect. 1,

Tel.: 021- 230.75.70/71/72, fax: 021- 230.75.81/82/83, mobil: 0729.100.001

Capital social subscris și integral vărsat: 277.866.574 RON

înmatriculat la O. R. C. de pe lângă T. M. B. sub nr. J 40/7228/2018, C.I.F. RO 1553483 Operator de date cu caracter personal, înscrisă în Registrul de Evidență a Prelucrării de Date cu Caracter Personal nr. 3406

**Către: Autoritatea de Supraveghere Financiară - Sectorul Instrumente și Investiții Financiare**  
**Bursa de Valori București**  
**Piața Reglementată**

**De la: IMPACT DEVELOPER&CONTRACTOR S.A.**

**RAPORT CURENT**

conform prevederilor Legii nr. 24/2017 privind emitenții de instrumente financiare și operațiuni de piață și Regulamentului ASF nr. 5/2018 privind emitenții de instrumente financiare și operațiuni de piață, precum și prevederilor din Codul Bursei de Valori București, Titlul II, Emitenți și Instrumente Financiare

|                                                                                                    |                                                                                                                                |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Data raportului</b>                                                                             | 06.09.2018                                                                                                                     |
| <b>Denumirea entității emitente:</b>                                                               | IMPACT DEVELOPER&CONTRACTOR S.A. („Societatea” sau „IMPACT”)                                                                   |
| <b>Sediul social:</b>                                                                              | Willbrook Platinum Business & Convention Center, Șos. București - Ploiești Nr. 172-176, Clădirea A, Et. 1, București, Sector 1 |
| <b>Numărul de telefon/fax:</b>                                                                     | 021-230.75.81/82/83, 230.75.70/71/72                                                                                           |
| <b>Numărul de înregistrare la Oficiul Registrului Comerțului de pe lângă Tribunalul București:</b> | J40/7228/2018                                                                                                                  |
| <b>Cod fiscal:</b>                                                                                 | 1553483                                                                                                                        |
| <b>Capital social subscris și vărsat:</b>                                                          | 277.866.574 RON                                                                                                                |
| <b>Piața Reglementată pe care se tranzacționează valorile mobiliare emise:</b>                     | Bursa de Valori București                                                                                                      |

**Eveniment important de raportat:**

Tranzacții de tipul celor enumerate la art. 82 alin (1) din Legea nr. 24/2017, respectiv Contract Vanzare Cumparare

**1. Partile Contractante:**

- IMPACT DEVELOPER & CONTRACTOR S.A., vanzator
- BADEA PIRVU FLORENTINA MIHAELA, angajat al societatii, cumparator

**2. Data incheierii si natura actului:**

Contract vanzare cumparare autentificat sub nr.1479/05.09.2018 de Notar Public Tudor Dumitrescu Bolintin.

**3. Descrierea obiectului contractului:**

Imobilul situat în mun. Bucuresti, sector 1, str. Drumul Pădurea Neagră nr. 1-17, ansamblul Platanilor, Greenfield Residence Baneasa.

**4. Valoarea totala a contractului:** 412.965,66 lei plus TVA

**5. Creante reciproce**

Nu sunt

**6. Garantii constituite, penalitati stipulate**

Nu sunt

**7. Termene si modalitati de plata**

Achitat din surse proprii si din credit bancar nu mai tarziu de 10 (zece) zile lucratoare de la semnarea contractului de vanzare, sub conditie rezolutorie.

**IMPACT DEVELOPER & CONTRACTOR S.A.**

**Preşedintele Consiliului de Administraţie**  
**Iuliana Mihaela Urdă**

**Director General**  
**Bogdan Ionuţ Oşlobeanu**