



IMPACT DEVELOPER & CONTRACTOR SA

Sediu: Willbrook Platinum Business & Convention Center, Șoseaua București – Ploiești, Nr. 172-176, Clădirea A, Etaj 1, București, Sector 1,
cod poștal 015016, Telefon: 021– 230.75.70/71/72, Fax: 021– 230.75.81/82/83
Capital social subscris și integral vărsat: 274.443.532 RON
Înmatriculat la O.R.C. de pe lângă T.M.B. sub nr. J40/7228/2018, C.I.F. RO 1553483

**Către: Autoritatea de Supraveghere Financiară - Sectorul Instrumente și Investiții Financiare
Bursa de Valori București
Piața Reglementată**

De la: IMPACT DEVELOPER&CONTRACTOR S.A.

RAPORT CURENT

conform prevederilor Legii nr. 24/2017 privind emitenții de instrumente financiare și operațiuni de piață și
Regulamentului ASF nr. 5/2018 privind emitenții de instrumente financiare și operațiuni de piață, precum și
prevederilor din Codul Bursei de Valori București, Titlul II, Emitenți și Instrumente Financiare

Data raportului	18.12.2019
Denumirea entității emitente:	IMPACT DEVELOPER&CONTRACTOR S.A. („Societatea” sau „IMPACT”)
Sediul social:	Willbrook Platinum Business & Convention Center, Șos. București - Ploiești Nr. 172-176, Clădirea A, Et. 1, București, Sector 1
Numărul de telefon/fax:	021-230.75.81/82/83, 230.75.70/71/72
Numărul de înregistrare la Oficiul Registrului Comerțului de pe lângă Tribunalul București:	J40/7228/2018
Cod fiscal:	1553483
Capital social subscris și vărsat:	274.443.532 RON
Piața Reglementată pe care se tranzacționează valorile mobiliare emise:	Bursa de Valori București

Eveniment important de raportat:

Tranzacții de tipul celor enumerate la art. 82 alin (1) din Legea nr. 24/2017, respectiv Contract de Vanzare
Cumparare

1. Partile Contractante:

- IMPACT DEVELOPER & CONTRACTOR S.A., vânzător
- Grinici Ovidiu Valentin, angajat al societății, cumpărător

2. Data încheierii și natura actului:

Contract vânzare cumparare autentificat sub nr.1860/17.12.2019 de Notar Public Dumitrescu-Bolintin Tudor-
Nicolae.

3. Descrierea obiectului contractului:

Imobilul situat în mun. București, sector 1, Padurea Neagra nr.35-43, Ansamblul Salcamilor, Greenfield Residence
Baneasa.

4. Valoarea totală a contractului: 448.655,24 lei plus TVA.

5. Creanțe reciproce

Nu sunt

6. Garantii constituite, penalitati stipulate

Nu sunt

7. Termene si modalitati de plata

Achitat din surse proprii si din credit bancar nu mai tarziu de 30 decembrie 2019, sub conditie rezolutorie.

IMPACT DEVELOPER & CONTRACTOR S.A.

Presedintele Consiliului de Administratie,

Iuliana Mihaela Urda

A handwritten signature in black ink, appearing to read 'Iuliana Urda', written in a cursive style.