



Șos. Borșului nr. 35
410605 ORADEA - ROMANIA



Tel: 0259 456 116

Tel: 0259 444 969

Fax: 0259 462 224

e-mail: sinteza@sinteza.ro

www.sinteza.ro



C.U.I.: R0 67329

Nr. înreg. ORC-Bihor: J.05/197/1991

Cont EXIM: RO48EXIM109000019389RO01

Banca : EXIM BANK ORADEA

Cont BTRL: RO86BTRL00501202N98396X

Banca : Transilvania Oradea

Cont BRD: RO79BRDE050SV07449460500

Banca : BRD Oradea

RAPORTUL

CONSILIULUI DE ADMINISTRAȚIE

LA 31.12.2014

Raport anual conform :	Legea 297/2004 privind piata de capital Regulamentul C.N.V.M. nr. 1/2006
Pentru exercițiul financiar:	2014
Data raportului:	31.12.2014
Denumirea societății comerciale:	S.C. Sinteza S.A. Oradea
Sediul social:	Oradea. Sos. Borsului nr.35, jud Bihor
Număr telefon/fax:	0259.456.116 / 0259.462.224
Cod unic O.R.C.:	67329
Nr. ordine Registrul Comerțului:	J/05/197/1991
Piața reglementată:	Bursa de Valori Bucuresti
Capital social subscris/varsat:	9.916.889 lei
Principalele caract. ale val.mob.:	Acțiuni emise în formă dematerializată

1. Analiza activității societății comerciale

1.1. Descrierea activității de bază a societății comerciale

S.C."SINTEZA"- S.A. a fost înființată prin H.G. nr. 1213/20.11.1990 din Întreprinderea Chimică "SINTEZA", este înmatriculată la Registrul Comerțului sub nr. J/05/197/1991, cod fiscal RO 67329 și are sediul social pe Șos. Borșului nr.35, Oradea, jud. Bihor.

În cursul anului 2014 nu au avut loc fuziuni sau reorganizări de orice fel.

1.1.1. Elemente de evaluare generală

În anul 2014 societatea a obținut următorii indicatori:

- cifra de afaceri neta: 29.948.641 lei
- export: 23.605.277 lei
- profit net: 244.136 lei
- lichidități la sfârșitul perioadei: 932.677 lei

1.1.2 Evaluarea nivelului tehnic al societății

Principalele produse fabricate în anul 2014 și veniturile obținute din vânzarea lor, comparativ cu anii precedenți sunt:

Nr.crt.	Produse	2014	
		lei	%
1	Sinteza organica	26.229.395	99,99
2	Alte	2.295	0,01
	Total	26.231.690	100

Compania exploatează instalațiile de Acid Benzoic și Acid Salicilic, instalații de un nivel tehnic avansat și pe care se obțin produse destinate în principal pieței externe.

Produsele de sinteză organică fabricate sunt destinate aplicațiilor chimice industriale de înalt nivel tehnic, utilizarea acestora fiind într-un trend crescător în industria chimică.

Totodată, societatea a continuat în anul 2014 activitatea de închiriere a locațiilor sale disponibile.

Compania intenționează dezvoltarea în continuare de fabricații de înalt nivel tehnic.

1.1.3. Evaluarea activității de aprovizionare tehnico-materială

Compania achiziționează tehnica industrială de la companii cu renume în domeniu, cum ar fi: Comes, Atlas Copco, Emerson, Magnatex.

În ceea ce ține de achiziția de materii prime, materiale, energie, societatea acționează în mod liber pe piața concurențială, principalii furnizori fiind: Slovnaft Slovacia, Electrica Distribuție Oradea, Electrocentrale Oradea.

1.1.4. Evaluarea activității de vânzare

S.C. Sinteza S.A. vinde produsele fabricate pe piete cum a fi Europa, Turcia, Rusia, America de Sud, Africa, Asia.

Compania vinde pe piata concurentiala libera, fara dependente semnificative fata de un client sau un grup de clienti.

Compania utilizeaza in vanzare atat vanzarea directa cit si prin distribuitori.

Principalii clienti in anul 2014 au fost Helios Slovenia, Penpet Germania, Stanchem Polonia, Globe Chemical Germania si Tricon Energy Turcia.

1.1.5. Evaluarea aspectelor legate de personalul societății

In anul 2014 numărul mediu scriptic de personal a fost de 92 persoane. Societatea a facut un numar de 9 angajări si 16 rezilieri de contracte de muncă. Din totalul personalului, 23 sunt cu studii superioare. Gradul de sindicalizare a fost de 57 %.

In cadrul raporturilor de muncă nu au fost elemente conflictuale.

Compania organizeaza periodic cursuri de formare profesionala si intentioneaza finantarea unor clase de scoala profesionala de operatori chimisti sinteza organica.

1.1.6 Evaluarea aspectelor legate de impactul asupra mediului

Societatea a obtinut toate autorizatiile și avizele impuse de legislatia în domeniu. Nu există impact major asupra mediului înconjurător și nu există litigii legate de încălcarea legislației privind protecția mediului.

1.1.7 Evaluarea activității de cercetare-dezvoltare

Societatea are organizat compartiment propriu destinat acestei activități, așteptările fiind orientate spre implementarea de produse și tehnologii noi. In exercițiul financiar următor se anticipează punerea în funcțiune a unor noi capacități în domeniul produselor de sinteza organica, cu accent pe acidul benzoic și derivații acestuia.

1.1.8 Evaluarea activității privind managementul riscului

Societatea acționează pe piața concurențială liberă, fiind expusă din acest punct de vedere riscurilor normale. Nu există expunere majoră sau semnificativă în ce privește prețurile sau lichiditatea.

1.1.9 Elemente de perspectiva privind activitatea societatii comerciale

In perioada urmatoare, compania va continua investitiile in dezvoltarea capacitatilor de fabricatie a produselor de sinteza organica. In acest scop, a fost contractata achizitia celei de-a doua linii de fabricatie a acidului benzoic, care va fi pusa in functiune in anul 2015 si pentru care a fost asigurata finantarea.

Totodata, compania a continuat demersurile pentru infiintarea unui parc industrial destinat industriei chimice, in care va functiona si a doua instalatie de fabricatie a acidului benzoic.

In paralel, compania va derula programe ce urmareasc crearea de lichiditati din inchirierea sau vanzarea unor active care nu mai sunt afectate activitatii de baza.

2 Activele corporale ale societății

2.1 Amplasare si descriere

Societatea deține și administrează următoarele active :

- a) Platforma Șos. Borșului nr.35 - dedicata dezvoltarii Parcului Industrial si fabricatiei de Acid Benzoic, Acid Salicilic si produselor de sinteza organica fina.
- b) Teren Str. Chimiei nr.3-5 , Oradea – destinat vanzarii sai investitiei imobiliare
- c) Platforma Șos. Borșului nr.21 - închiriată
- d) Platforma Șos.. Clujului nr.159 , - destinata dezafectarii si închirierii
- e) Platforma Str. 13 Decembrie nr.18 , Ștei – destinata inchirierii si vanzarii
- f) Cămin de Nefamiliști – functional
- g) Halda de slam – inchisa la operare si in program de inchidere

2.2 Probleme potențiale legate de dreptul de proprietate

Nu exista probleme legate de dreptul de proprietate.

3 Piața valorilor mobiliare emise de societate

Capitalul social al societății este de 9.916.889 de lei, divizat în 66.112.590 acțiuni cu valoarea nominală de 0,15 lei/acțiune. Acțiunile sunt tranzacționate la Bursa de Valori București, categoria a II-a. La data de 31.12.2014 structura acționariatului era următoarea :

Chempark SRL	51,8898 %
Tibor Tincău	28,1346 %
Alte persoane fizice si juridice	19,9756 %
Total :	100,0000 %

In ultimul an nu s-au distribuit dividende, intreg profitul fiind destinat dezvoltării. Societatea nu a achiziționat acțiuni proprii și nu a emis obligațiuni.

4 Conducerea societății comerciale

La data de 31.12.2014

4 Consiliul de Administrație al societății era format din:

Tibor Tincău	- președinte
Radu Pascu	- membru
Catalin Marias	- membru

iar conducerea executivă a societății era formată din:

Cătalín Mariaș	- director general
Dinu Vancea	- director vanzari
Mircea Bonta	- director financiar

Nici unul din cei de mai sus nu au fost implicați în litigii sau proceduri administrative legate de capacitatea de a-și îndeplini atribuțiile.

Societatea este in proces de intocmire a Regulamentului de Guvernanta Corporativa, in anexa la prezentul Raport fiind prezentata Declaratia de conformare sau neconformare cu prevederile CGC (Declaratia „Aplici sau explici”).

5 Situația financiar contabilă

Indicator	(RON)	(RON)
	31.12.2013	31.12.2014
Imobilizari corporale		
Terenuri si amenajari la terenuri	17.665.100	17.544.113
Constructii	18.837.911	18.685.696
Instalatii tehnice si mijloace de transport	16.715.521	16.159.678
Mobilier, aparatură birotica [...]	9.632	16.480
Imobilizari corporale in curs de executie	4.208.053	5.044.950
Imobilizari necorporale	0	0
Concesiuni, brevete, licențe, mărci comerciale, drepturi și active similare	0	62.735
Alte imobilizări necorporale	257.358	257.358
Imobilizari necorporale in curs de executie	573.590	725.886
Total Active Imobilizate	58.267.165	58.496.896
Active Curente		
Stocuri	6.461.404	6.288.393
Creante comerciale si alte creante	19.019.002	17.989.997
Cheltuieli inregistrate in avans	747.469	438.850
Numerar si echivalente de numerar	628.155	932.677
Active clasificate ca detinute pentru vanzare	24.489.000	22.671.710
Total Active Curente	51.345.030	48.321.627
Total Active	109.612.195	106.818.523
Capitaluri Proprii		
Capital social	9.916.889	9.916.889
Prime de capital	0	0
Rezerve	157.087.652	146.762.152
Rezultatul exercitiului	56.087	244.136
Rezultatul reportat	-80.851.784	-74.013.144
Alte elemente de capitaluri proprii	-11.714	-24.765
Total Capitaluri Proprii	86.197.130	82.885.268
Datorii pe Termen Lung		
Imprumuturi pe termen lung și alte datorii	6.507.728	5.207.992
Venituri inregistrate in avans	0	240044
Total Datorii pe Termen Lung	6.507.728	5.448.036
Datorii Curente		
Imprumuturi pe termen scurt	10.854.213	12.902.536
Datorii comerciale si alte datorii, inclusiv instrumente financiare derivate	6.053.124	5.582.683
Total Datorii Curente	16.907.337	18.485.219
Total Datorii	23.415.065	23.933.255
Total Capitaluri Proprii si Datorii	109.612.195	106.818.523

Situatiile financiare ale anului 2014 sunt intocmite in conformitate cu prevederile Ordinului 881/2012, a Ordinului 1286/2012 si a Ordinului 79/2014 aplicabile societatilor comerciale ale caror valori mobiliare sunt tranzactionate pe o piata reglementata.

Conducerea societății nu are cunoștință de evenimente care ar pune la îndoială continuitatea in viitor a exploatării, afirmație susținută și de rezultatele financiare precum și de existența unor contracte care vor asigura desfacerea producției realizate.

Președinte C.A.

Tibor Tincau

