



SINTEZA S.A.
Șos. Borsului nr. 35
410605 ORADEA - ROMANIA



Tel: 0259 456 116
Tel: 0259 444 969
Fax: 0259 462 224
e-mail: sinteza@sinteza.ro
www.sinteza.ro

C.U.I.: R0 67329
Nr. înreg. ORC-Bihor: J.05/197/1991

BANCA TRANSILVANIA ORADEA
Cont BTRL: O86BTRL00501202N98396XX

RAPORT REZULTATE FINANCIARE ANUALE PRELIMINARE LA 31.12.2018

- | | |
|---|-------------------------------|
| ➤ - DATA RAPORTULUI | - 28.02.2019 |
| ➤ - DENUMIREA SOCIETATII EMITENTE | - SC "SINTEZA" SA |
| ➤ - SEDIUL SOCIAL | - ORADEA, SOS. BORSULUI NR.35 |
| ➤ - TELEFON: | - 0259456116 |
| ➤ - COD UNIC DE INREGISTRARE: | - 67329 |
| ➤ - NR.ORDINE IN REG. COMERTULUI: | - J05/197/1991 |
| ➤ - CAPITAL SOCIAL SUBSCRIS: | - 9.916.888,50 RON |
| ➤ - PIATA REGLEMENTATA PE CARE SE TRANZACTIONEAZA VALORILE MOBILIARE EMISE: | - BURSA DE VALORI BUCURESTI |

Acest Raport cuprinde situatiile financiare preliminate pe anul 2018, intocmite in conformitate cu Standardele Internationale de Raportare Financiara (IFRS).

Situatiile financiare preliminare sunt intocmite conform cerintelor Ordinului 881/2012 si ale Ordinului 2844/2016, aplicabile societatilor comerciale ale caror valori mobiliare sunt tranzactionate pe o piata reglementata.

In acest sens, Situatiia pozitiei financiare preliminare contine informatiile corespunzatoare sfarsitului exercitiului financiar al anului 2018 si ale sfarsitului exercitiului financiar 2017.

Situatiia rezultatului global cuprinde informatiile corespunzatoare sfarsitului exercitiului financiar al anului 2018 si ale sfarsitului exercitiului financiar 2017.

Politicele contabile au fost aplicate unitar asupra perioadelor.

Anexe:

Anexa 1 – Situatiia pozitiei financiare individuala si consolidata – preliminara

Anexa 2 – Situatiia rezultatului global individual si consolidat – preliminara

SC SINTEZA SA Oradea isi informeaza investitorii ca Raportul privind situatiile financiare este disponibil spre consultare la sediul societatii din Oradea, Sos. Borsului nr 35, zilnic intre orele 9-12, pe website-ul societatii www.sinteza.ro, precum si in link-ul de mai jos, incepand cu data de 28.02.2019 ora 09.00.

Director General
COSMIN TURCU

Anexa 1

**Situatia pozitiei financiare, individuala si consolidata - preliminară
la 31.12.2018**

Indicator	INDIVIDUAL		CONSOLIDAT	
	31-Dec-2017	31-Dec-2018	31-Dec-2017	31-Dec-2018
Imobilizari corporale				
Terenuri si amenajari la terenuri	13,971,880	15,220,540	13,971,880	15,220,540
Constructii	15,495,896	14,004,992	15,495,896	14,004,992
Instalatii tehnice si mijloace de transport	14,573,186	15,817,796	14,702,368	15,771,206
Mobilier, aparatură birotica [...]	16,610	14,314	16,610	14,314
Imobilizari corporale in curs de executie	6,595,283	1,803,960	6,228,499	1,803,960
Avansuri pt.Imobilizari corporale	0	42,403	0	42,403
Imobilizari necorporale	0		0	0
Cheltuieli de dezvoltare	0		0	0
Concesiuni, brevete, licențe, mărci comerciale	553,146	245,294	553,146	245,294
Imobilizari financiare	0		0	0
Actiuni detinute la filiale si alte titluri imobilizate	26,444	25,702	29,238	28,602
Total Active Imobilizate	51,232,445	47,175,001	50,997,637	47,131,311
Active Curente				
Stocuri	3,732,108	3,157,570	4,005,010	3,164,632
Creante comerciale si alte creante	4,511,264	4,606,097	3,150,254	2,841,220
Cheltuieli inregistrate in avans	343,402	353,542	343,402	353,542
Numerar si echivalente de numerar	251,264	65,477	252,048	68,222
Active clasificate ca detinute pentru vanzare	4,164,340	3,602,553	4,164,340	3,602,553
Total Active Curente	13,002,378	11,785,239	11,915,054	10,030,169
Total Active	64,234,823	58,960,240	62,912,691	57,161,480
Capitaluri Proprii				
Capital social	9,916,889	9,916,889	9,916,889	9,916,889
Prime de capital	0		0	0
Rezerve	30,622,043	29,836,245	32,061,281	31,275,483
Rezultatul exercitiului	-5,595,140	-4,607,158	-6,015,232	-5,284,663
Rezultatul reportat	11,864,110	5,076,266	9,514,485	2,673,439
Alte elemente de capitaluri proprii	-540	-540	-540	-540
Interese minoritare	0		-2,270	-3,764
Total Capitaluri Proprii	46,807,362	40,221,702	45,474,613	38,576,844
Datorii pe Termen Lung	0			
Imprumuturi pe termen lung și alte datorii	1,037,734	2,480,551	1,037,734	2,480,551
Venituri inregistrate in avans	0		0	0
Provizioane	0		0	0
Datorii privind impozitul amanat	4,540,257	4,328,381	4,540,257	4,328,381
Total Datorii pe Termen Lung	5,577,991	6,808,932	5,577,991	6,808,932
Datorii Curente	0			
Imprumuturi pe termen scurt	4,991,902	4,845,857	4,991,902	4,845,857
Datorii comerciale si alte datorii, inclusiv instrumente	6,439,567	6,819,922	6,441,679	6,663,004
Venituri inregistrate in avans	281,102	82,595	281,102	82,595
Provizioane	136,899	181,232	145,404	184,248
Datorii clasificate ca detinute pentru vanzare	0			0
Total Datorii Curente	11,849,470	11,929,606	11,860,087	11,775,704
Total Datorii	17,427,461	18,738,538	17,438,078	18,584,636
Total Capitaluri Proprii si Datorii	64,234,823	58,960,240	62,912,691	57,161,480

Anexa 2

**Situatia rezultatului global, individual si consolidat - preliminară
la 31.12.2018**

Indicator	INDIVIDUAL		CONSOLIDAT	
	31/12/2017	31/12/2018	31/12/2017	31/12/2018
Activitati Continue				
Venituri	26,104,964	27,072,366	25,565,888	26,773,860
Alte venituri	90,793	4,766,385	90,793	4,766,646
Variatia stocurilor	-2,347,590	-423,968	-2,347,590	-423,968
Total Venituri Operationale	23,848,167	31,414,783	23,309,091	31,116,538
Cheltuieli privind stocurile	15,955,743	18,140,144	16,045,525	18,411,779
Cheltuieli privind utilitatile	2,922,975	3,080,129	2,922,975	3,080,129
Cheltuieli cu beneficiile angajatilor	3,706,124	4,325,977	4,214,117	4,618,705
Cheltuieli cu amortizarea si deprecierea imobilizarilor	2,214,003	2,388,645	2,232,457	2,400,948
Castiguri / pierderi din cedarea imobilizarilor	100,244	2,188,412	100,244	2,188,412
Ajustarea valorii activelor curente	142,405	1,102,182	142,405	1,187,005
Ajustari privind provizioanele	231,957	181,232	240,462	184,248
Alte cheltuieli	3,913,807	4,198,855	3,170,089	3,913,368
Total Cheltuieli Operationale	29,187,258	35,605,576	29,068,274	35,984,594
Rezultatul Activitatilor Operationale	-5,339,091	-4,190,793	-5,759,183	-4,868,056
Venituri financiare	333,574	221,488	333,574	221,488
Cheltuieli financiare	648,112	644,724	648,112	644,724
Rezultatul Financiar Net	-314,538	-423,236	-314,538	-423,236
Rezultatul Inainte de Impozitare	-5,653,629	-4,614,029	-6,073,721	-5,291,292
Cheltuiala cu impozitul pe profit curent				0
Cheltuieli cu impozitul pe profit amanat	0	22,126	0	23,862
Venituri aferente impozitului pe profit amanat	58,489	28,997	58,489	28,997
Rezultatul din Activitati Continue	-5,595,140	-4,607,158	-6,015,232	-5,286,157
Interese minoritare				1,494
Total Rezultat Global Aferent Perioadei	-5,595,140	-4,607,158	-6,015,232	-5,284,663