



S.C. TURISM, HOTELURI, RESTAURANTE MAREA NEAGRA S.A.

Sediul: Eforie Nord, strada Traian nr. 1 B, Lot.1, parter, spațiul comercial nr. 1 și nr. 3, județul Constanța
Romania, Tel:+40-241-751-656 [Tel:+40-241-755-559](tel:+40-241-755-559), e-mail office@thrmareaneagra.ro
Nr. Înregistrare Registrul Comerțului Constanța: J13/696/1991, CIF: RO2980547,
Cont IBAN: RO71 RNCB 0117 0151 6314 0001, Banca Comercială Română – Agenția Mangalia
Capital social subscris și vărsat : 19.679.451,40 lei

www.thrmareaneagra.ro

Către

BURSA DE VALORI București AUTORITATEA DE SUPRAVEGHERE FINANCIARĂ

Raport curent conform Legii nr.24/2017 privind emitenții de instrumente financiare și operațiuni de piață și Regulamentului ASF nr. 5/2018

Data raportului: 15.12.2025

Denumirea unității emitente: Societatea THR MAREA NEAGRA S.A.

Sediul social: Str. Traian, nr. 1 B, Eforie Nord, jud. Constanța, România.

Număr de telefon/fax: 0241-752-452 / 0241-755-559

Cod unic de înregistrare fiscală: RO2980547

Numărul de înregistrare la Registrul Comerțului: J13/696/1991

Capital subscris și vărsat: 19.679.451,40 lei.

Piața pe care se tranzacționează valorile mobiliare emise: Bursa de Valori București

Eveniment important de raportat: *Organizarea licitațiilor publice cu strigare pentru vânzarea complexului turistic Bran Brad Bega din stațiunea Eforie Nord și a complexului turistic Siret din stațiunea Saturn*

Societatea THR MAREA NEAGRĂ S.A. informează acționarii și investitorii că:

- în data de 21.01.2026, ora 12:00, la sediul societății, va avea loc **Licitație publică cu strigare pentru vânzarea imobilului Complex Turistic Bran Brad Bega**, situat în Stațiunea Eforie Nord, județul Constanța.

Prețul de pornire: 8.118.000 euro (plus TVA) conform reglementărilor fiscale incidente.

- în data de 22.01.2026, ora 12:00, la sediul societății, va avea loc **Licitație publică cu strigare pentru vânzarea imobilului Complex Turistic Siret** situat în Stațiunea Saturn, județul Constanța.

Prețul de pornire: 2.700.000 euro (plus TVA) conform reglementărilor fiscale incidente.

Caietul de sarcini/dosarul de prezentare poate fi achiziționat de la sediul societății sau în format electronic, începând cu data de 16.12.2025, la prețul de 3000 lei.

Președintele Consiliului de Administrație,
Vasile-Cosmin TURCU