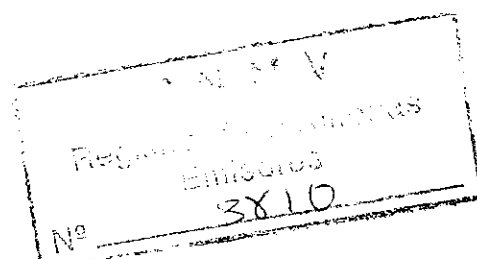


**Banesto Leasing, Sociedad de
Arrendamiento Financiero, S.A.**

Cuentas anuales, informe de gestión
e informe del auditor de cuentas
31 de diciembre de 1993



Price Waterhouse



Informe de auditoría de cuentas anuales

A los Accionistas de Banesto Leasing, Sociedad de Arrendamiento Financiero, S.A.

1. Hemos auditado las cuentas anuales de Banesto Leasing, Sociedad de Arrendamiento Financiero, S.A. que comprenden el balance de situación al 31 de diciembre de 1993, la cuenta de pérdidas y ganancias y la memoria correspondientes al ejercicio anual terminado en dicha fecha, cuya formulación es responsabilidad de los Administradores de la Sociedad. Nuestra responsabilidad es expresar una opinión sobre las citadas cuentas anuales en su conjunto, basada en el trabajo realizado de acuerdo con las normas de auditoría generalmente aceptadas, que requieren el examen, mediante la realización de pruebas selectivas, de la evidencia justificativa de las cuentas anuales y la evaluación de su presentación, de los principios contables aplicados y de las estimaciones realizadas.
2. De acuerdo con la legislación mercantil los Administradores presentan, a efectos comparativos, con cada una de las partidas del balance, de la cuenta de pérdidas y ganancias y del cuadro de financiación, además de las cifras del ejercicio 1993, las correspondientes al ejercicio anterior. Con fecha 30 de marzo de 1993 emitimos nuestro informe de auditoría acerca de las cuentas anuales del ejercicio 1992, en el que expresamos una opinión con una salvedad por contabilizar como beneficios extraordinarios 168 millones de pesetas, procedentes de la reserva resultante de la fusión con Leasebanesto, Sociedad de Arrendamiento Financiero, S.A., llevada a cabo con fecha 30 de noviembre de 1992, quedando sin efecto con posterioridad a la distribución de resultados realizada durante el ejercicio 1993.
3. Tal y como se indica en la Nota 12 de la Memoria, al 31 de diciembre de 1993, Banesto Leasing, Sociedad de Arrendamiento Financiero, S.A., presentaba un déficit en el coeficiente de sus recursos propios computables, por un importe de 1.431 millones de pesetas, que de acuerdo con la normativa que lo regula, dispondrá de un plazo que finalizará el 30 de junio de 1994, para su cobertura.
4. Banesto Leasing, Sociedad de Arrendamiento Financiero, S.A. que pertenece al Grupo Banesto, mantiene un volumen significativo de créditos con Empresas del Grupo Banesto según se muestra en la Nota 7 de la memoria, y obtiene la mayor parte de su financiación para llevar a cabo sus operaciones, de su único accionista, Banco Español de Crédito, S.A., quien al 31 de diciembre de 1993, presentaba un patrimonio negativo que le suponía estar incurso en el supuesto de disolución. No obstante, con fecha 26 de marzo de 1993, en Junta General Extraordinaria de Accionistas de la Sociedad matriz del Grupo Banesto, se aprobó el plan de saneamiento de la misma, que actualmente se encuentra pendiente de ejecución.



Por este motivo y en tanto no se lleve a cabo la ejecución del plan de saneamiento de la Sociedad matriz del grupo Banesto, la continuidad de Banesto Leasing, Sociedad de Arrendamiento Financiero, S.A. está condicionada en gran medida, al desenlace final de la situación expuesta anteriormente y cuyo efecto en las cuentas anuales del ejercicio 1993, no podemos determinar en estos momentos.

5. En nuestra opinión, excepto por los efectos de los ajustes que pudieran haberse considerado necesarios, si se conociera el desenlace final de las incertidumbres descritas en los párrafos 3 y 4 anteriores, las cuentas anuales del ejercicio 1993 adjuntas expresan, en todos los aspectos significativos, la imagen fiel del patrimonio y de la situación financiera de Banesto Leasing, Sociedad de Arrendamiento Financiero, S.A. al 31 de diciembre de 1993 y de los resultados de sus operaciones y de los recursos obtenidos y aplicados durante el ejercicio anual terminado en dicha fecha, y contienen la información necesaria y suficiente para su interpretación y comprensión adecuada, de conformidad con principios y normas contables generalmente aceptados que guardan uniformidad con los aplicados en el ejercicio anterior.
6. El informe de gestión adjunto del ejercicio 1993 contiene las explicaciones que los Administradores consideran oportunas sobre la situación de la Sociedad, la evolución de sus negocios y sobre otros asuntos y no forma parte integrante de las cuentas anuales. Hemos verificado que la información contable que contiene el citado informe de gestión concuerda con la de las cuentas anuales del ejercicio 1993. Nuestro trabajo como auditores se limita a la verificación del informe de gestión con el alcance mencionado en este mismo párrafo y no incluye la revisión de información distinta de la obtenida a partir de los registros contables de la Sociedad.

Price Waterhouse Auditores, S.A.

Andrés Mirón Otero
Socio-Auditor de Cuentas

30 de marzo de 1994

Balances de situación al 31 de diciembre de 1993 y 1992 (Importes expresados en millones de pesetas)

	1993	1992
Activo		
Caja y depósitos en Bancos Centrales	588	1 418
Banco de España	588	1 418
Entidades de Crédito	482	12 949
A la vista	1	-
Otros créditos	481	12 949
Créditos sobre clientes	106 041	105 609
Activos inmateriales	3	6
Otros gastos amortizables	3	6
Activos materiales	1 637	1 143
Otros inmuebles	714	51
Mobiliario, instalaciones y vehículos	121	127
Bienes recuperados de arrendamientos financieros	802	965
Otros activos	787	1 644
Cuentas de periodificación	1 276	2 491
Total activo	110 814	125 260
Pasivo		
Entidades de crédito	67 625	58 115
A plazo	67 625	58 115
Débitos a clientes	1 914	2 349
Depósitos a plazo	1 157	1 653
Otros débitos a plazo	757	696
Débitos representados por otros valores negociables	25 390	41 224
Pagarés	25 390	41 224
Otros pasivos	11 707	16 548
Cuentas de periodificación	1 474	3 939
Beneficio del ejercicio	149	996
Capital suscrito	1 928	1 548
Reservas	627	541
Total pasivo	110 814	125 260

CIFA - 28284172

Cuentas de pérdidas y ganancias para los ejercicios anuales terminados el 31 de diciembre de 1993 y 1992 (Importes expresados en millones de pesetas)

Debe	1993	1992
Intereses y cargas asimiladas	11 196	6 835
De entidades de crédito	7 734	2 804
De acreedores, depósitos a plazo y otros	93	146
De acreedores, valores negociables	3 369	3 873
Otros intereses	-	12
Comisiones pagadas	65	294
Gastos Generales de Administración	659	578
Gastos de personal	347	294
Sueldos y salarios	278	227
Cargas sociales	69	67
Otros gastos administrativos	312	284
Amortización y saneamiento de activos materiales e inmatrimales	81	25
Amortización y provisiones para insolvencias	2 405	1 729
Beneficios antes de Impuestos	198	1 318
Impuesto sobre Sociedades	49	322
Beneficio del ejercicio	149	996
Total debe	14 604	10 779
Haber		
Intereses y rendimientos asimilados	14 528	10 591
De crédito de arrendamiento financiero	13 400	9 590
De otros deudores	196	176
Otros productos financieros	932	825
Beneficios extraordinarios	76	188
Por venta de equipos recuperados	25	8
Otros	51	180
Total haber	14 604	10 779

CIFA - 28264172

Memoria de las cuentas anuales del ejercicio anual terminado el 31 de diciembre de 1993
(Importes expresados en millones de pesetas)

1. Actividad

La Sociedad se constituyó el 20 de abril de 1972 con la denominación de Transleasing, S.A., siendo la denominación actual de Banesto Leasing, S.A. desde el 18 de abril de 1988.

Con fecha 30 de noviembre de 1992, Banesto Leasing, Sociedad de Arrendamiento Financiero, S.A. se fusionó con Leasebanesto, Sociedad de Arrendamiento Financiero, S.A., de la que poseía el 100% de su capital social siendo la primera la Sociedad absorbente y la segunda la absorbida.

Su actividad principal consiste en la realización de operaciones de arrendamiento financiero (Leasing).

2. Bases de presentación de las cuentas anuales

Las cuentas anuales adjuntas, que se han obtenido de los registros contables de la Sociedad, han sido formuladas de acuerdo con las disposiciones establecidas en la Circular 4/1991, de 14 de junio, de Banco de España, en lo específico, y en la Ley de Sociedades Anónimas, Código de Comercio y el Plan General de Contabilidad en lo que es de aplicación de carácter general.

Las cuentas anuales adjuntas están pendientes de aprobación por la Junta General de Accionistas, no obstante, se espera su aprobación sin que se produzcan modificaciones significativas a las mismas.

3. Propuesta de distribución de resultados

Se somete a la aprobación de la Junta General de Accionistas la siguiente propuesta distribución de los resultados netos obtenidos en 1993, por Banesto Leasing, Sociedad de Arrendamiento Financiero, S.A.:

	Millones de pesetas
Base de reparto	
Beneficio neto del ejercicio	149
Distribución	
A Reservas voluntarias	149

Memoria de las cuentas anuales del ejercicio anual terminado el 31 de diciembre de 1993
(Importes expresados en millones de pesetas)

4. Normas de valoración

Los criterios contables más significativos aplicados en la formulación de las cuentas anuales, son los que a continuación se detallan:

a) Principio del devengo

Los ingresos y gastos se registran en el período en que se devengan, con independencia del momento en que se produce su cobro o pago respectivo.

Los ingresos por leasing y los gastos de descuento de efectos se reconocen en función de los vencimientos de las operaciones que los originan, calculándose la periodificación por el método financiero.

Los ingresos devengados de las operaciones morosas y dudosas no se registran como productos hasta tanto no se cobren, de acuerdo con los criterios establecidos por la Circular 4/1991, de Banco de España.

Adicionalmente, la Sociedad efectúa la oportuna periodificación de los intereses devengados de las cuotas pendientes de vencimiento. El importe por este concepto asciende a 701 millones de pesetas al 31 de diciembre de 1993, y figura en el epígrafe de Cuentas de Periodificación como "Intereses a cobrar no vencidos".

b) Impuesto sobre Sociedades

Para la determinación del gasto por Impuesto sobre Sociedades devengado en el ejercicio se ha considerado el posible efecto del diferimiento de las diferencias producidas entre la base imponible del Impuesto y el resultado contable, antes de aplicar el Impuesto, que revierten en períodos subsiguientes, así como las bonificaciones y deducciones de la cuota a que tiene derecho la Sociedad.

c) Créditos de clientes por leasing

Corresponden a los concedidos para la financiación por la modalidad de arrendamiento financiero (leasing) de bienes muebles e inmuebles. El importe registrado en el balance de situación adjunto recoge el capital pendiente de amortizar, al 31 de diciembre de 1993.

Memoria de las cuentas anuales del ejercicio anual terminado el 31 de diciembre de 1993
(Importes expresados en millones de pesetas)

d) Provisión para insolvencias

El cálculo de la provisión para insolvencias de clientes se efectúa, de manera individual por deudores, de acuerdo con los criterios establecidos por la Circular 4/1991 y 7/1991 de Banco de España.

Además, siguiendo la normativa de Banco de España, existe una provisión adicional de carácter genérico equivalente al 1% (sobre bienes muebles e inmuebles no polivalentes) y 0,5% (sobre bienes inmuebles polivalentes) de las inversiones crediticias, títulos de renta fija y activos dudosos sin cobertura obligatoria. Dicha provisión está destinada a cubrir riesgos no identificados como problemáticos en la actualidad pero que pudieran producirse en el futuro.

e) Activos materiales

Los bienes incluidos en los activos materiales, se valoran a su coste de adquisición. Los gastos de mantenimiento y reparaciones se imputan directamente a gastos en el ejercicio en que se producen siempre que no supongan una mejora o ampliación de la vida útil de estos bienes. La amortización se calcula según el método lineal sobre los valores de coste y en función de los siguientes porcentajes anuales:

Porcentajes

Edificios	2%
Mobiliario y equipos de oficina	12%
Instalaciones	12%
Equipos para proceso de información	25%
Elementos de transporte	15%

f) Diferencias de cambio en moneda extranjera

Los saldos correspondientes a activos y pasivos monetarios no generan posiciones en moneda extranjera y se valoran al tipo de cambio medio al cierre de cada mes. Los resultados por diferencias en cambio se reconocen por el neto en la cuenta de pérdidas y ganancias del período en que se producen.

Memoria de las cuentas anuales del ejercicio anual terminado el 31 de diciembre de 1993

(Importes expresados en millones de pesetas)

5. Coeficiente de caja

De acuerdo con la normativa aplicable a las entidades de crédito, Banesto Leasing, Sociedad de Arrendamiento Financiero, S.A. está sujeta al coeficiente de caja para cuya cobertura mantiene una cuenta corriente en el Banco de España.

Al 31 de diciembre de 1993, el mencionado depósito en cuenta corriente, clasificado en el balance como "Depósitos en Banco de España", ascendía a 588 millones de pesetas.

6. Entidades de crédito (activo)

La composición de este epígrafe, al 31 de diciembre de 1993, es la siguiente:

	Millones de pesetas
Otras deudas con empresas del grupo	10
Créditos de clientes por leasing con entidades de crédito (Nota 7)	471
Cuentas de tesorería	1
	<u>482</u>

El desglose del epígrafe de Entidades de crédito, al 31 de diciembre de 1993 por plazos de vencimiento, es el siguiente:

A la vista	22
Hasta 3 meses	25
Más de 3 meses hasta 1 año	71
Más de 1 año hasta 5 años	180
Más de 5 años	184
	<u>482</u>

Memoria de las cuentas anuales del ejercicio anual terminado el 31 de diciembre de 1993
(Importes expresados en millones de pesetas)

7. Créditos sobre clientes por leasing

La composición de este epígrafe, al 31 de diciembre de 1993, es la siguiente:

Clientes	Terceros	Millones de pesetas	
		Empresas del grupo y asociadas	Total
Por efectos comerciales y recibos	68 313	34 070	102 383
Por efectos morosos y dudosos	9 884	500	10 384
	78 197	34 570	112 767
Leasing con Entidades de crédito	(340)	(131)	(471)
Deudores a la vista y varios	90	40	130
	77 947	34 479	112 426
Provisión para insolvencias	(6 385)	-	(6 385)
Total créditos de clientes por leasing - Neto	71 562	34 479	106 041
Por Moneda			
En pesetas	65 989	34 479	100 468
En moneda extranjera (Nota 4.f)	5 573	-	5 573
Total	71 562	34 479	106 041

Los vencimientos de los créditos de clientes por leasing, al 31 de diciembre de 1993, son los siguientes:

	Millones de pesetas
Hasta 3 meses	5 553
Más de 3 meses hasta 1 año	15 708
Más de 1 año hasta 5 años	40 143
Más de 5 años	40 979
	<u>102 383</u>

Memoria de las cuentas anuales del ejercicio anual terminado el 31 de diciembre de 1993
(Importes expresados en millones de pesetas)

Créditos de clientes por leasing morosos y dudosos

La composición de este epígrafe, al 31 de diciembre de 1993, es la siguiente:

	Millones de pesetas
Dudosos y morosos vencidos	5 769
Dudosos pendientes de vencimiento	2 242
Equipos a recuperar	2 373
	<u>10 384</u>
Bienes e inmuebles recuperados (Nota 8)	<u>1 211</u>

El desglose de la provisión para insolvencias, en función de las dotaciones realizadas, es el siguiente:

Provisión específica de clientes dudosos	4 290
Provisión equipos recuperados	723
Provisión bienes e inmuebles a recuperar	418
Provisión genérica del 1%	865
Provisión genérica del 0,5%	89
	<u>6 385</u>

La dotación a la provisión para insolvencias con cargo a los resultados del ejercicio 1993 ha sido de 2.765 millones de pesetas y las recuperaciones de créditos provisionados han ascendido a 360 millones de pesetas. Se han producido fallidos por 223 millones de pesetas.

El tipo de interés medio anual de los créditos de clientes por leasing durante 1993 se mantuvo alrededor del 14,77%.

Memoria de las cuentas anuales del ejercicio anual terminado el 31 de diciembre de 1993 (Importes expresados en millones de pesetas)

8. Activos materiales

Los importes y variaciones experimentadas durante el ejercicio por las partidas que componen el inmovilizado material y su correspondiente amortización acumulada, son los siguientes:

Coste	1992	Aumentos	Traspasos	Disminuciones	1993
Edificios y otras construcciones	51	15	242	-	308
Otras instalaciones, utillaje y mobiliario	120	65	-	(58)	126
Elementos de transporte	2	-	-	-	2
Equipos para proceso de información	62	5	-	-	67
Inmuebles recuperados	-	651	(242)	-	409
Otros bienes recuperados	965	3 102	-	(3 265)	802
Total	1 200	3 838	-	(3 324)	1 714
Amortización acumulada					
Edificios y otras construcciones	-	3	-	-	3
Otras instalaciones, utillaje y mobiliario	26	62	-	(58)	30
Equipos para proceso de información	31	13	-	-	44
Total	57	78	-	(58)	77
Activos materiales - neto	1 143	3 760	-	(3 266)	1 637

El importe de los bienes correspondiente a operaciones en las cuales el arrendatario no ha ejercitado la opción de compra y a cancelaciones de contratos por incumplimiento de pagos, se incluye en los epígrafes de "Bienes e inmuebles recuperados". Dichos bienes cuyo saldo ascendía al 31 de diciembre de 1993, a 1.211 millones de pesetas, tienen constituida una provisión al 31 de diciembre de 1993, de 723 millones de pesetas recogida en el epígrafe de créditos sobre clientes provisión para insolvencias (Nota 7).

Memoria de las cuentas anuales del ejercicio anual terminado el 31 de diciembre de 1993
(Importes expresados en millones de pesetas)

9. Cuentas de periodificación

El detalle de este epígrafe, al 31 de diciembre de 1993, es el siguiente:

Activo

Intereses de pagarés (Nota 11)		510
Intereses anticipados	1 639	
Intereses pasivos devengados no vencidos	(1 129)	
Intereses a cobrar no vencidos (Nota 4.a)		701
Gastos pagados por anticipado		65
		<u>1 276</u>

Pasivo

Intereses pasivos no vencidos de préstamos y créditos (Nota 10)		1 160
Productos anticipados de las operaciones de arrendamiento financiero		297
Otros intereses y gastos devengados no vencidos		17
		<u>1 474</u>

10. Deudas con entidades de crédito (Pasivo)

El detalle de las deudas con entidades de crédito, al 31 de diciembre de 1993, es el siguiente:

	Límite concedido	Dispuesto	Por disponer
Saldo con terceros	4 077	1 850	2 227
Saldos con empresas del grupo	105 867	65 775	40 092
	<u>109 944</u>	<u>67 625</u>	<u>42 319</u>

Memoria de las cuentas anuales del ejercicio anual terminado el 31 de diciembre de 1993 (Importes expresados en millones de pesetas)

Por moneda:

En pesetas	62 052
En moneda extranjera (Nota 4.f)	5 573
Total	67 625

Los préstamos y créditos tienen los siguientes vencimientos:

Hasta 3 meses	Más de 3 meses hasta 1 año	Más de 1 año hasta 5 años	Más de 5 años	Total
9 116	32 302	20 634	5 573	67 625

El tipo de interés medio anual de los créditos y préstamos se mantuvo alrededor del 11,34% durante el ejercicio 1993.

11. Débitos representados por pagarés

El saldo de este epígrafe, al 31 de diciembre de 1993, está representado por pagarés emitidos a terceros.

El detalle por vencimientos del nominal de los pagarés emitidos a dicha fecha, es el siguiente:

Hasta 3 meses	Más de 3 meses hasta 1 año	Total
19 803	5 587	25 390

El tipo medio de interés anual de los pagarés se mantuvo durante el ejercicio 1993 alrededor del 11,62%.

Memoria de las cuentas anuales del ejercicio anual terminado el 31 de diciembre de 1993

(Importes expresados en millones de pesetas)

12. Fondos propios

Capital social

El capital social está representado por 1.927.500 acciones de valor nominal 1.000 pesetas cada una, ordinarias y nominativas, totalmente suscritas y desembolsadas por su único accionista, Banco Español de Crédito, S.A.

Con fecha 26 de enero de 1993, la Junta General Extraordinaria de Accionistas, acordó una ampliación de capital por 380 millones de pesetas mediante la emisión de 380.000 acciones nuevas ordinarias y nominativas de 1.000 pesetas de valor nominal cada una con una Prima de Emisión del 21,05% del valor nominal por acción, por un importe de 80 millones de pesetas, con destino a la Reserva legal por 76 millones de pesetas y 4 millones de pesetas a Reservas voluntarias. Dicha ampliación fue totalmente suscrita y desembolsada por el único accionista de la Sociedad en aquel momento, Grupo Financiero Banesto, S.A.

Con fecha 29 de diciembre de 1993, Banco Español de Crédito, S.A. compró a Grupo Financiero Banesto, S.A., 1.927.500 acciones de Banesto Leasing, S.A.F., S.A., que representaba la totalidad del capital social a dicha fecha

Reservas

El detalle de este epígrafe, al 31 de diciembre de 1993, así como el movimiento experimentado durante el ejercicio por las diferentes cuentas que lo integran, se muestra a continuación:

	1992	Distribución resultados 1992	Ampliación de capital	Otros movimientos	1993
Prima de emisión de acciones	-	-	80	(80)	-
Reserva legal	309	-	-	76	385
Reserva voluntaria	232	6	-	4	242
	<u>541</u>	<u>6</u>	<u>80</u>	<u>-</u>	<u>627</u>
Dividendos		990			
		<u>996</u>			

La reserva legal no puede ser distribuida, siendo su única aplicación la compensación de pérdidas en el caso de no existir otras reservas disponibles.

Memoria de las cuentas anuales del ejercicio anual terminado el 31 de diciembre de 1993
(Importes expresados en millones de pesetas)

Presentación del patrimonio neto contable

Como consecuencia de haberse aplicado las normas de presentación de los estados financieros establecidas por Banco de España para las Entidades de crédito, para efectuar una evaluación del patrimonio neto contable de la Sociedad al 31 de diciembre de 1993 hay que considerar los siguientes importes:

	1993	1992
Capital suscrito	1 928	1 548
Reservas	627	541
Beneficio del ejercicio	149	996
Dividendo a cuenta	-	(990)
	<u>2 704</u>	<u>2 095</u>

Coefficiente de recursos propios

De acuerdo con lo dispuesto en la Circular 5/1993 de Banco de España, a partir del ejercicio 1993, Banesto Leasing S.A.F., S.A. debe cumplir los requerimientos del coeficiente de recursos propios que le son aplicables de forma individual. Al 31 de diciembre de 1993, la Sociedad presentaba un déficit en el cumplimiento de los recursos propios mínimos de 1.431 millones de pesetas. No obstante y de acuerdo con lo establecido por la mencionada circular, el plazo de adaptación de dicho cómputo se hace vigente con carácter de obligatorio cumplimiento el 30 de junio de 1994.

13. Situación fiscal

Al 31 de diciembre de 1993 no existen diferencias entre el resultado contable del ejercicio y la base imponible del Impuesto sobre Sociedades.

El importe de la tarifa íntegra resultante de aplicar el tipo impositivo del 35% a la base imponible, se ha disminuido en 20 millones de pesetas por deducción de inversiones, generada durante el ejercicio.

Al cierre del ejercicio se había pagado un importe de 180 millones de pesetas a cuenta de la cantidad a desembolsar finalmente por el Impuesto sobre Sociedades.

Memoria de las cuentas anuales del ejercicio anual terminado el 31 de diciembre de 1993

(Importes expresados en millones de pesetas)

Se encuentran abiertos a Inspección, por parte de las autoridades tributarias, la totalidad de los impuestos que le son aplicables a la Sociedad desde el ejercicio 1988 inclusive.

Debido a las diferentes interpretaciones que se puedan dar a ciertas normas fiscales aplicables a las operaciones realizadas por la Sociedad, podrían existir determinados pasivos fiscales de carácter contingente que no son susceptibles de ser evaluados objetivamente. No obstante, en opinión de la Dirección de la Sociedad estos posibles pasivos fiscales en caso de materializarse no afectarían significativamente al patrimonio de la misma.

14. Ingresos y gastos

La distribución del importe neto de la cifra de negocios correspondiente a las actividades ordinarias de la Sociedad es la siguiente:

Actividad

Intereses vencidos de las operaciones de arrendamiento financiero	13 400
Recargos por demora y otros ingresos	196
Comisiones de apertura de las operaciones de arrendamiento y otros ingresos financieros	540
Intereses financieros de préstamos con Entidades de crédito	392
	<u>14 528</u>

Mercado geográfico

Todas las operaciones han sido realizadas en territorio nacional.

Las transacciones efectuadas durante el ejercicio con las compañías del grupo y asociadas han sido las siguientes:

Intereses vencidos de las operaciones de arrendamiento financiero	3 565
Otros ingresos financieros	392
Beneficios extraordinarios	51
Intereses y gastos financieros	7 576
Comisiones pagadas	59

Memoria de las cuentas anuales del ejercicio anual terminado el 31 de diciembre de 1993
(Importes expresados en millones de pesetas)

La plantilla media de la Sociedad, durante el ejercicio 1993, ha sido de 46 personas (empleados fijos).

15. Otra información

La remuneración de los miembros del Consejo de Administración en concepto de dietas por asistencia al consejo, sueldos y otros conceptos relacionados, ha ascendido a 53 millones de pesetas.

No existen anticipos ni créditos concedidos a los miembros del Consejo de Administración.

Memoria de las cuentas anuales del ejercicio anual terminado el 31 de diciembre de 1993 (Importes expresados en millones de pesetas)

16. Cuadros de financiación

Orígenes	1993	1992
Recursos generados de las operaciones	2 610	2 742
Resultado neto del ejercicio	149	996
Amortizaciones y saneamientos netos de:		
Activos materiales e inmateriales	81	25
Provisión para insolvencias	2 405	1 347
Ajuste circular 4/1991	-	382
Beneficios por venta de equipos recuperados	(25)	(8)
Otros fondos generados de las operaciones		
Incremento neto en:	23 267	43 223
Aportaciones externas al capital en emisión de acciones	460	-
Inversión menos financiación en Banco de España y Entidades de Crédito	22 807	27 137
Acreedores	-	54
Pagarés	-	1 584
Otros conceptos de activo menos pasivo (Posición neta)	-	14 448
Venta del inmovilizado material	3 291	854
Total orígenes de fondos	29 168	46 819
Aplicaciones		
Otras aplicaciones generadas de los fondos		
Incremento neto en:	11 909	46 059
Créditos sobre clientes	2 837	44 562
Adquisición de activos materiales e inmateriales	3 838	1 497
Inversión menos financiación en Banco de España y Entidades de Crédito	-	-
Otros conceptos de activo menos pasivo (Posición neta)	5 234	-
Disminución neta en:	17 259	760
Reembolso de capital por dividendos	990	760
Acreedores	435	-
Pagarés	15 834	-
Total aplicación de fondos	29 168	46 819

CIF A - 28284172

Informe de Gestión - 1993

- I. BANESTO LEASING SOCIEDAD DE ARRENDAMIENTO FINANCIERO, S.A. fue fundada en el año 1972 con el nombre de TRANSLEASING, S.A. modificando su denominación en el ejercicio 1988.

Con fecha 29 de diciembre de 1993, el Grupo Financiero Banesto (del que Banco Español de Crédito titulaba la totalidad del capital), propietario del 100% de Banesto Leasing, transmitió la totalidad de su participación a Banco Español de Crédito, quien en la actualidad sigue siendo el único accionista de la Sociedad.

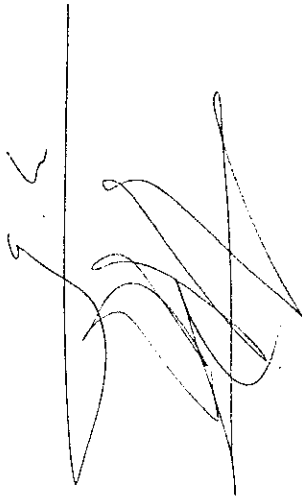
- II. La situación claramente recesiva de la economía española, al menos durante los 9 primeros meses de 1993, con una caída del P.I.B. en el año, en el entorno del 1%, el desplome de la inversión productiva (alrededor del 9%) y en especial del componente de bienes de equipo (15%) sector tradicionalmente vinculado a la inversión por leasing, así como una desfavorable regulación fiscal para esta modalidad de financiación explican la caída de la inversión del 37,02% que ha registrado el sector en 1993. Banesto Leasing, S.A., no ha sido excepción, con una baja del 39,14%.

El porcentaje de activos dudosos sobre inversión crediticia que en 1992 para el sector de leasing se situaba en el 11,7% se elevó en 1993 al 14,6%. Este porcentaje en Banesto Leasing, S.A. es del 7,4% con un incremento del 1,9% sobre diciembre de 1992.

Las provisiones realizadas en el ejercicio por nueva morosidad y sobre todo por el efecto calendario de la Circular 4 del Banco de España, ascendieron a 2.765 millones de pesetas que sumadas a las existentes de ejercicios anteriores suponen una cobertura sobre saldos dudosos del 65%. El saldo de provisiones se sitúa en 6.358 millones de pesetas lo que supone un incremento del 51,95% sobre el saldo existente a diciembre de 1992.

En el mes de agosto, se trasladó el domicilio social a la calle Princesa, nº 25, locales propiedad de la sociedad, lo que coadyubara en la política seguida de control y reducción de gastos, al disminuir los de alquileres en alrededor de 100 millones de pesetas anuales.

La disminución de la inversión y el aumento de la morosidad, con el consiguiente incremento de provisiones ya comentado, han afectado sensiblemente la cuenta de resultados de la Sociedad que en 1993 ha tenido un beneficio antes de impuestos 198 millones de pesetas, frente a los 1.318 millones de pesetas de 1992.



Aunque la ley de presupuestos para 1994 incluye variaciones en el tratamiento fiscal del arrendamiento financiero que mejora la fiscalidad del producto y, algunos indicadores económicos parecen apuntar una débil reactivación económica que podría producirse a partir del último trimestre del año, entendemos que en nuestro sector no habrá sustanciales diferencias respecto de 1993.

No obstante, con el esfuerzo de toda la plantilla a la que desde aquí agradecemos su entrega y profesionalidad, trabajaremos para conseguir los mejores resultados para 1994.

CIFA - 28284172