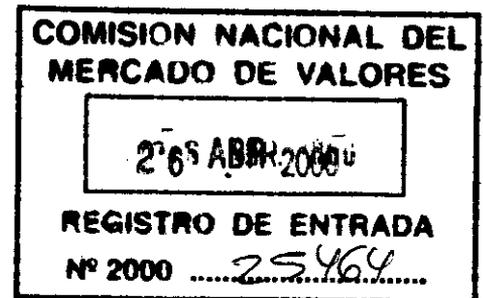


NUMERO DE PROTOCOLO:



OCHOCIENTOS CUARENTA Y OCHO.

INFORME:



CUENTAS ANUALES DEL EJERCICIO 1999, DE ALVI,
S.A., JUNTO CON EL INFORME DE LOS AUDITORES.

EMITIDO POR:

CGM AUDITORES.

CGM AUDITORES

INDICE

	<u>Página</u>
INFORME DE AUDITORIA INDEPENDIENTE DE LAS CUENTAS ANUALES.....	I
I. CUENTAS ANUALES.....	1
I.1 Balances de Situación al 31 de diciembre de 1999 y de 1998	1
I.2 Cuentas de Pérdidas y Ganancias de 1999 y de 1998	3
I.3 Memoria del ejercicio 1999	4
NOTA 1 Actividad de la Sociedad.....	4
NOTA 2 Bases de presentación	4
NOTA 3 Distribución de resultados.....	5
NOTA 4 Normas de valoración	5
NOTA 5 Inmovilizaciones inmateriales.....	8
NOTA 6 Inmovilizaciones materiales.....	9
NOTA 7 Inmovilizaciones financieras.....	11
NOTA 8 Deudores por operaciones de tráfico a largo plazo	12
NOTA 9 Fondos propios.....	12
NOTA 10 Deudas no comerciales.....	13
NOTA 11 Situación fiscal.....	14
NOTA 12 Garantías comprometidas con terceros y otros pasivos contingentes.....	16
NOTA 13 Ingresos y gastos	16
NOTA 14 Otra información	18
NOTA 15 Cuadro de financiación	19
II. INFORME DE GESTION DEL EJERCICIO 1999	21

CGM AUDITORES

Pl. Salamero, 14, 1.º E
 Tel. 976 237 663 • Fax 976 238 575
 50004 Zaragoza

JPA
 INTERNATIONAL

**INFORME DE AUDITORIA INDEPENDIENTE
 DE LAS CUENTAS ANUALES**

A los Accionistas de ALVI, S.A.:

Hemos auditado las Cuentas Anuales de ALVI S.A., que comprenden el Balance de Situación al 31 de diciembre de 1999, la Cuenta de Pérdidas y Ganancias y la Memoria correspondientes al ejercicio anual terminado en dicha fecha, cuya formulación es responsabilidad de los Administradores de la Sociedad. Nuestra responsabilidad es expresar una opinión sobre las citadas Cuentas Anuales en su conjunto, basada en el trabajo realizado de acuerdo con las normas de auditoría generalmente aceptadas, que requieren el examen, mediante la realización de pruebas selectivas, de la evidencia justificativa de las Cuentas Anuales y la evaluación de su presentación, de los principios contables aplicados y de las estimaciones realizadas.

De acuerdo con la legislación mercantil, los Administradores presentan, a efectos comparativos, con cada una de las partidas del Balance, de la Cuenta de Pérdidas y Ganancias y del Cuadro de Financiación, además de las cifras del ejercicio 1999, las correspondientes al ejercicio anterior. Nuestra opinión se refiere exclusivamente a las Cuentas Anuales del ejercicio 1999. Con fecha 26 de marzo de 1999, emitimos nuestro informe de auditoría acerca de las Cuentas Anuales del ejercicio 1998, en el que expresamos una opinión favorable.

a) La configuración de las Cuentas Anuales de la Sociedad debe entenderse teniendo en cuenta que ALVI, S.A. es cabecera de un grupo de sociedades con las que se vienen realizando transacciones en el contexto de sus operaciones habituales (Véase Nota 13 de la Memoria).

E

M

R

O

E

Z

I

CGM AUDITORES

Pl. Salamero, 14, 1.º E
Tel. 976 237 663 • Fax 976 238 575
50004 Zaragoza



En nuestra opinión las Cuentas Anuales del ejercicio 1999 adjuntas expresan, en todos los aspectos significativos, la imagen fiel del patrimonio y de la situación financiera de ALVI, S.A. al 31 de diciembre de 1999 y de los resultados de sus operaciones y de los recursos obtenidos y aplicados, durante el ejercicio anual terminado en dicha fecha, y contienen la información necesaria y suficiente para su interpretación y comprensión adecuada, de conformidad con principios y normas contables generalmente aceptados que guardan uniformidad con los aplicados en el ejercicio anterior.

El Informe de Gestión adjunto del ejercicio 1999 contiene las explicaciones que los Administradores consideran oportunas sobre la situación de la Sociedad, la evolución de sus negocios y sobre otros asuntos y no forma parte integrante de las Cuentas Anuales. Hemos verificado que la información contable que contiene el citado Informe de Gestión concuerda con la de las Cuentas Anuales del ejercicio 1999. Nuestro trabajo como auditores se limita a la verificación del Informe de Gestión, con el alcance mencionado en este mismo párrafo, y no incluye la revisión de información distinta de la obtenida a partir de los registros contables de la Sociedad.

Zaragoza, treinta y uno de marzo de dos mil



CGM AUDITORES
Un Socio

Fdo.: Fernando Rausell Pérez

E
M
R
O
F
I
N
I

I
CUENTAS ANUALES

I.1 BALANCES DE SITUACION AL 31 DE DICIEMBRE DE 1999 y DE 1998
(Miles de Ptas.) (NOTAS 1, 2 y 4)

ACTIVO

NOTAS		Ejercicio <u>1999</u>	Ejercicio <u>1998</u>
	A) Inmovilizado.....	3.649.743	3.049.666
5	I) <i>Inmovilizaciones inmateriales</i>	519.483	400.461
	1.- Gastos de investigación y desarrollo.....	100.430	79.327
	2.- Aplicaciones informáticas.....	2.993	2.993
	3.- Dchos s/bienes en régimen de arrend. financ.	485.383	369.422
	4.- Amortizaciones.....	(69.323)	(51.281)
6	II) <i>Inmovilizaciones materiales</i>	1.505.188	1.458.797
	1.- Terrenos y construcciones.....	1.168.285	1.120.806
	2.- Instalac. técnicas y maquinaria.....	1.715.861	1.633.699
	3.- Otras instalaciones, utillaje y mobiliario.....	843.194	748.510
	4.- Otro inmovilizado.....	100.656	91.523
	5.- Amortizaciones.....	(2.322.808)	(2.135.741)
7	III) <i>Inmovilizaciones financieras</i>	1.570.934	1.132.120
	1.- Participaciones en empresas del grupo.....	807.412	906.081
	2.- Créditos a empresas del grupo.....	751.909	450.972
	3.- Participaciones en empresas asociadas.....	105.448	190.614
	4.- Créditos a empresas asociadas.....	21.910	71.441
	5.- Cartera de valores a largo plazo.....	760	760
	6.- Otros créditos.....	65.010	--
	7.- Depósitos y fianzas constituidas a largo plazo ..	664	504
	8.- Provisiones.....	(182.179)	(488.252)
	IV) <i>Acciones propias</i>	54.138	54.138
8	V) <i>Deudores por operaciones tráfico l/p</i>	--	4.150
	1.- Deudores por operaciones de tráfico l/p.....	--	4.150
	B) Gastos a distribuir en varios ejercicios.....	31.813	37.145
	C) Activo circulante.....	4.992.493	5.230.583
	I) <i>Existencias</i>	780.560	753.865
	1.- Materias primas y otros aprovisionamientos.....	382.327	254.014
	2.- Productos en curso y semiterminados.....	184.843	203.523
	3.- Productos terminados.....	213.390	289.017
	4.- Anticipos.....	--	7.311
	II) <i>Deudores</i>	3.934.255	4.313.739
	1.- Clientes por ventas y prestaciones de servicios.....	3.540.269	3.948.479
	2.- Empresas grupo, deudoras.....	380.991	73.552
	3.- Empresas asociadas deudoras.....	86.945	123.644
	4.- Deudores varios.....	129.602	339.521
	5.- Personal.....	7.179	17.609
	6.- Administraciones Públicas.....	7.098	4.843
	7.- Provisiones.....	(217.829)	(193.909))
7	III) <i>Inversiones financieras temporales</i>	125.082	79.163
	1.- Créditos a empresas grupo.....	24.270	--
	2.- Créditos a empresas asociadas.....	21.649	--
	3.- Cartera de valores a corto plazo.....	79.088	79.088
	4.- Depósitos y fianzas const. corto plazo.....	75	75
	IV) <i>Tesorería</i>	137.979	82.491
	V) <i>Ajustes por periodificación</i>	14.617	1.325
	Total general (A+B+C).....	8.674.049	8.317.394

BALANCES DE SITUACION AL 31 DE DICIEMBRE DE 1999 y DE 1998
(Miles de Ptas.) (NOTAS 1, 2 y 4)

PASIVO

NOTAS		Ejercicio <u>1999</u>	Ejercicio <u>1998</u>
9	A) Fondos propios.....	3.027.716	2.724.698
	I) <i>Capital suscrito.....</i>	<i>1.152.000</i>	<i>1.152.000</i>
	II) <i>Reservas.....</i>	<i>1.971.511</i>	<i>1.971.511</i>
	1.- Reserva legal.....	230.400	230.400
	2.- Reservas para acciones propias.....	54.137	54.137
	3.- Otras reservas.....	1.686.974	1.686.974
	III) <i>Resultados de ejercicios anteriores.....</i>	<i>(398.813)</i>	<i>(115.252)</i>
	1.- Resultados negativos de ejercicios anteriores....	(398.813)	(115.252)
	IV) <i>Pérdidas y ganancias.....</i>	<i>303.018</i>	<i>(283.561)</i>
10	B) Acreedores a largo plazo.....	406.319	755.334
	I) <i>Deudas con entidades de crédito.....</i>	<i>380.819</i>	<i>709.492</i>
	1.- Préstamos y otras deudas.....	120.104	503.453
	2.- Acreedores por arrendamiento financiero a l/p.	260.715	206.039
	II) <i>Otros acreedores.....</i>	<i>25.500</i>	<i>45.842</i>
	1.- Otras deudas.....	25.500	45.842
	C) Acreedores a corto plazo.....	5.240.014	4.837.362
10	I) <i>Deudas con entidades de crédito.....</i>	<i>2.733.571</i>	<i>1.824.217</i>
	1.- Préstamos y otras deudas.....	575.861	253.754
	2.- Acreedores por arrendamiento financiero a c/p.	104.038	84.570
	3.- Efectos descontados a corto plazo.....	2.053.061	1.483.738
	4.- Deudas por intereses.....	611	2.155
10	II) <i>Deudas con empresas del grupo y asociadas.....</i>	<i>338.833</i>	<i>331.904</i>
	1.- Deudas con empresas del grupo.....	330.275	320.291
	a) Proveedores empresas del grupo.....	330.275	217.277
	b) Otras deudas empresas del grupo.....	--	103.014
	2.- Deudas con empresas asociadas (proveedores).	8.558	11.613
10	III) <i>Acreedores comerciales.....</i>	<i>1.921.707</i>	<i>2.379.547</i>
	1.- Anticipos recibidos por pedidos.....	310.825	65.419
	2.- Deudas por compras o prestac. de servicios.....	1.610.882	2.314.128
10	IV) <i>Otras deudas no comerciales.....</i>	<i>245.903</i>	<i>301.694</i>
	1.- Administraciones Públicas.....	186.195	229.174
	2.- Otras deudas.....	44.690	41.781
	3.- Remuneraciones pendientes de pago.....	13.526	29.247
	4.- Fianzas y depósitos recib. corto plazo.....	1.492	1.492
	Total general (A+B+C).....	8.674.049	8.317.394

I.2

**CUENTAS DE PERDIDAS Y GANANCIAS
AL 31 DE DICIEMBRE DE 1999 Y DE 1998**
(Miles de Ptas.) (NOTAS 1, 2, 4 y 13)

A) GASTOS	DEBE		HABER	
	EJERCICIO 1999	EJERCICIO 1998	EJERCICIO 1999	EJERCICIO 1998
1.- Reducción de existencias de productos terminados y en curso de fabricación	121.081	23.543	1.- Importe neto de la cifra de negocios	5.662.284 5.751.986
2.- Aprovisionamientos	2.363.125	2.783.034	a) Ventas	4.432.484 3.802.950
a) Consumo de mercaderías	254.198	380.514	b) Prestaciones de servicios	1.229.800 1.949.036
b) Consumo de materias primas y otras materias consumibles	1.833.230	1.961.686	2.- Aumento de existencias de productos terminados y en curso de fabricación	26.773 131.370
c) Otros gastos externos	275.697	440.834	3.- Trabajos efectuados por la emp. para el inn	55.821 4.739
3.- Gastos de personal	1.274.194	1.265.828	4.- Otros ingresos de explotación	311.819 247.141
a) Sueldos, salarios y asimilados	1.019.486	1.008.242	a) Ingresos accesorios y otros de gestión cu	311.819 247.141
b) Cargas sociales	254.708	257.586		
4.- Dotación amortizaciones de inmovilizado	205.109	183.428		
5.- Variación de las provisiones de tráfico	23.920	60.774		
a) Variación de las provisiones y pérdidas de créditos incobrables	23.920	60.774		
6.- Otros gastos de explotación	1.845.148	1.701.576		
a) Servicios exteriores	1.827.811	1.681.387		
b) Tributos	16.137	20.189		
c) Otros gastos de gestión corriente	1.200			
I) Beneficios de explotación (B1+B2+B3+B4-A1-A2-A3-A4-A5-A6)	224.120	117.053		
7.- Gastos financieros y asimilados	132.220	138.958	5.- Ingresos de participaciones en capital	845 --
a) Por deudas con terceros y gastos asimilad	132.220	138.958	a) De empresas del grupo	845 --
			6.- Ingresos de otros valores negociables y créditos del activo inmovilizado	15.667 883
			a) De empresas del grupo	15.667
			b) De empresas fuera del grupo	883
			7.- Otros intereses e ingresos asimilados	7.050 4.614
			a) De empresas asociadas	4.028
			b) Otros intereses	7.050 586
			I) Resultados financieros negativos (A7-B5-B6-B7)	108.658 133.461
II) Beneficios de las actividades ordinarias (A1-B1)	115.462	--	II) Pérdidas de las actividades ordinarias (B1-A1)	-- 16.408
8.- Variación provisiones inmovilizado	-235.071	329.113	8.- Beneficios en enajenación del inmovilizado	6.636 70.157
9.- Pérdidas procedentes del inmovilizado	1.342	1.805	9.- Ingresos extraordinarios	24.498 1.551
10.- Gastos extraordinarios	66.584	--		
11.- Gastos y pérdidas de otros ejercicios	234	--		
III) Resultados extraordinarios positivos (B8+B9-A8-A9-A10-A11)	198.045	--	III) Resultados extraordinarios negativos (A9+A10+A11-B8-B9)	-- 259.210
III) Beneficios antes de impuestos (A11-A111)	313.507	--	IV) Pérdidas antes de impuestos (B11+B111)	-- 275.618
12.- Impuesto sobre sociedades	10.489	7.943		
IV) Resultado del ejercicio (Beneficios) (A111+A12)	303.018	--	V) Resultado del ejercicio (Pérdidas) (B11+A12)	-- 283.561

I.3 MEMORIA DEL EJERCICIO 1999.

NOTA 1 ACTIVIDAD DE LA SOCIEDAD.

ALVI, S.A. se constituyó en Binéfar (Huesca) con fecha 27 de diciembre de 1951. Consta inscrita en el Registro Mercantil de Huesca, tomo 14, folio 146, hoja 284. Su C.I.F. es A-22001432.

Se rige por el Texto Refundido de la Ley de Sociedades Anónimas (R. D. Legislativo nº 1.564, de 22 de diciembre de 1989) y por sus propios estatutos.

Sus actividades principales son la fabricación y venta de toda clase de materiales para la construcción de obras de ingeniería, arquitectura y obras públicas, especialmente prefabricados derivados del cemento y la comercialización de maquinaria y de materiales de construcción.

Tiene fijado su domicilio social en Huesca, Pº Lucas Mallada, s/n.

Ejerce sus actividades en varios centros de producción situados en Huesca capital, en Selgua (Huesca), en Torrejón de Ardoz (Madrid) y en Andújar (Jaén).

NOTA 2 BASES DE PRESENTACION.

Las Cuentas Anuales han sido obtenidas a partir de los registros contables auxiliares de la Sociedad y se presentan siguiendo las disposiciones legales y principios contables señalados en la vigente legislación española, de forma que muestran la imagen fiel del patrimonio, de la situación financiera y de los resultados de la Compañía.

Las Cuentas Anuales del ejercicio 1999 se encuentran pendientes de aprobación y se estima que en la próxima Junta General de Accionistas no se producirán cambios sustanciales en su configuración.

NOTA 3 DISTRIBUCION DE RESULTADOS.

El resultado del ejercicio 1999, ha ascendido a un beneficio de 303.017.941 pesetas. El Consejo de Administración ha propuesto destinar el resultado a compensar pérdidas de ejercicios anteriores.

NOTA 4 NORMAS DE VALORACION.

Los principios y prácticas contables más relevantes aplicados en la preparación de las Cuentas Anuales se adaptan a los legales vigentes, destacando como más importantes los principios de prudencia, gestión continuada, uniformidad, importancia relativa, no compensación y correlación. .

Como principios y prácticas contables específicos, resaltamos:

a) Inmovilizaciones inmateriales. (Véase NOTAS 5 y 6).

Los gastos de investigación y desarrollo y los de proyección plurianual, figuran registrados por su coste de adquisición. Se amortizan por el procedimiento lineal en un periodo de cinco años.

El coste de los bienes financiados mediante contratos de arrendamiento financiero concertados a partir del 1 de enero de 1991, se registra como un inmovilizado inmaterial y se amortiza de acuerdo con las vidas útiles estimadas para esos elementos. A la finalización de los contratos, los costes y las amortizaciones acumuladas son traspasados al inmovilizado material.

Las amortizaciones de estos elementos se realizan de forma lineal o degresiva, según los elementos, aplicando criterios fiscales para la estimación de la vida útil de los bienes (Véase NOTAS 5 y 6).

b) Inmovilizaciones materiales. (Véase NOTA 6).

Se encuentran valoradas al coste de adquisición, incluyéndose los costes adicionales necesarios para la entrada en funcionamiento de los activos.

Los trabajos realizados por la empresa para su propio inmovilizado se valoran conforme al coste de los materiales, servicios y de la mano de obra empleados.

Los gastos de mantenimiento o reparación que no mejoran la utilización o que no prolongan la vida útil de los activos se cargan en la Cuenta de Pérdidas y Ganancias en el momento en que se producen.

Las amortizaciones del inmovilizado se realizan de forma lineal o degresiva, según los elementos, aplicando criterios fiscales para la estimación de la vida útil de los bienes. (Véase NOTA 6).

c) Inversiones financieras. (Véase NOTA 7).

Se refieren, básicamente, a participaciones en el capital de sociedades sin cotización oficial que se valoran al coste de adquisición, y a créditos concedidos a empresas del grupo, asociadas y a terceros, que se valoran por el importe concedido.

La Compañía sigue el criterio de realizar correcciones valorativas sobre las participaciones en el capital de sociedades cuando los valores de coste exceden a los de mercado. Para aquellas participaciones en Sociedades que no cotizan en bolsa se comparan los costes de adquisición y los valores teóricos que se desprenden de sus balances, provisionándose las depreciaciones que se consideran permanentes y, en el caso de las sociedades del grupo y asociadas, los valores teóricos son corregidos por las plusvalías tácitas existentes en el momento de la compra y que subsisten en el momento de la valoración.

Se clasifican en corto y largo plazo, según que su vencimiento o que la estimación de permanencia de la inversión sea inferior o superior a doce meses, respectivamente.

Se definen como empresas del grupo aquellas en las que la participación es superior al 50% del capital, o sobre las que se ejerce el poder efectivo de control.

Se definen como empresas asociadas aquellas en las que la participación es superior al 20% del capital, o sobre las que se ejerce una influencia notable.

d) Gastos a distribuir en varios ejercicios.

Se refieren a gastos diferidos con vencimiento a corto y largo plazo por operaciones de leasing que se imputan a resultados siguiendo un plan financiero.

e) Existencias.

- Materias primas, de consumo y embalajes: se valoran al coste medio de adquisición.
- Productos terminados: se valoran al menor entre el valor de realización y un coste de producción estimado, corregido según precios de venta.
- Productos en curso y semiterminados: se valoran a un coste de producción estimado, corregido según precios de venta.

f) Deudores.

Los saldos se clasifican en largo y corto plazo según su exigibilidad sea superior o inferior a un año, respectivamente.

La Sociedad sigue el criterio de dotar provisiones para insolvencias para cubrir los saldos de cierta antigüedad en los que concurren circunstancias que permiten razonablemente su calificación como de dudoso cobro.

g) Deudas. (Véase NOTA 10).

Los saldos a pagar se clasifican en largo y corto plazo respectivamente, según su vencimiento previsto sea superior o inferior a un año. Los gastos financieros se registran de acuerdo con el principio de devengo, siguiendo criterios financieros.

Los saldos a largo plazo derivados de operaciones de leasing llevan incorporada la correspondiente carga financiera. .

Por razones operativas no se han segregado las deudas documentadas mediante efectos. .

h) Impuesto sobre beneficios. (Véase NOTA 11).

El gasto por Impuesto sobre beneficios se ha calculado de acuerdo con el método del efecto impositivo, aumentando o disminuyendo el resultado económico antes de impuestos en las diferencias temporales y permanentes, para obtener la base imponible del Impuesto sobre Sociedades.

Por razones de prudencia, la Sociedad no registra en su balance los créditos fiscales disponibles que se derivan de las bases imponibles negativas pendientes de compensación.

i) Ingresos y gastos. (Véase NOTA 13).

En general, los ingresos y gastos se registran en la Cuenta de Pérdidas y Ganancias de acuerdo con el principio de devengo.

Es política de la Compañía, cuando las condiciones económicas y financieras lo permiten, conceder al personal incentivos que se cargan a la Cuenta de Pérdidas y Ganancias en el ejercicio en que se devengan.

j) Acciones propias.

Se valoran al coste de adquisición y se practican correcciones valorativas cuando se producen pérdidas patrimoniales de carácter permanente.

NOTA 5 INMOVILIZACIONES INMATERIALES.

Detalle de saldos y movimientos (Miles de Ptas.):

<u>VALORES BRUTOS</u>	<u>SALDOS</u>	<u>MOVIMIENTOS</u>		<u>TRAS-PASOS</u>	<u>SALDOS</u>
	<u>31/12/98</u>	<u>ALTAS</u>	<u>BAJAS</u>		<u>31/12/99</u>
Gastos de investigación y desarr....	79.327	21.103	--	--	100.430
Aplicaciones informáticas.....	2.993	--	--	--	2.993
Derechos sobre bienes en régimen de arrendamiento financiero	369.422	177.162	--	(61.201)	485.383
TOTALES BRUTOS.....	451.742	198.265	--	(61.201)	588.806
<u>AMORTIZACIONES</u>		<u>ANULA</u>	<u>DOTA</u>	<u>TRAS-</u>	
		<u>CIONES</u>	<u>CIONES</u>	<u>PASOS</u>	
A.A. Gastos invest. y desarrollo	--	--	(15.865)	--	(15.865)
A. A. Aplicaciones Informáticas....	(2.506)	--	(167)	--	(2.673)
A. A. Dchos. bienes rég. arren. fin	(48.775)	--	(32.766)	30.756	(50.785)
TOTAL CORREC. VALOR	(51.281)	--	(48.798)	30.756	(69.323)
TOTALES NETOS	400.461				519.483

Información sobre contratos de leasing vigentes en 1999 (Miles de Ptas.):

- Contratos formalizados desde el 1 de enero de 1991:

<u>CONCEPTO</u>	<u>TERRENOS Y CONSTR.</u>	<u>INST.TEC. Y MAQUIN.</u>	<u>O. INST. UT. Y MOB.</u>	<u>OTRO INMOV.</u>	<u>TOTAL</u>
Coste de bienes en origen	146.500	36.487	30.969	271.427	485.383
Valor opción de compra (VR)	19.825	1.036	592	5.526	26.979
Duración contrato (nº años)	10	3,25	4	4,08	5,33
Años transcurridos	6,75	0,84	1,21	1,48	2,57
Cuotas satisfechas en 1999	20.236	10.760	5.063	58.090	94.149
Cuotas satisfechas ejerc. anteriores	138.841	7.164	767	9.628	156.400
Cuotas pendientes	78.112	21.949	28.342	236.350	364.753

La vida de los contratos oscila entre tres y cinco años a excepción de los inmobiliarios cuya duración es de diez años.

Adicionalmente, en el ejercicio 1999 se han pagado cuotas de arrendamiento financiero por 20 millones de pesetas relativas a contratos finalizados en el ejercicio en los que se ha ejercitado su opción de compra. Las cuotas satisfechas en ejercicios anteriores en relación a dichos contratos ascendieron a 60 millones de pesetas.

NOTA 6 INMOVILIZACIONES MATERIALES.

Detalle de saldos y movimientos (Miles de Ptas.):

<u>VALORES BRUTOS</u>	<u>SALDOS 31/12/98</u>	<u>MOVIMIENTOS</u>		<u>TRAS- PASOS</u>	<u>SALDOS 31/12/99</u>
		<u>ALTAS</u>	<u>BAJAS</u>		
Terrenos y construcciones	1.120.806	47.479	--	--	1.168.285
Instalaciones técnicas y maquinaria	1.633.699	29.657	--	52.505	1.715.861
Otras instalaciones, utillaje y mob.	748.510	94.684	--	--	843.194
Otro inmovilizado	91.523	437	--	8.696	100.656
TOTALES BRUTOS.....	3.594.538	172.257	--	61.201	3.827.996
		<u>ANULA CIONES</u>	<u>DOTA CIONES</u>	<u>TRAS- PASOS</u>	
A. A. Construcciones	(201.170)	--	(24.697)	--	(225.867)
A.A. Instalaciones técnicas y maq.	(1.347.989)	--	(59.299)	(24.757)	(1.432.045)
A.A. Otras instal., utillaje y mob. ...	(511.895)	--	(69.259)	(5.999)	(587.153)
A. A. Otro inmovilizado	(74.687)	--	(3.056)	--	(77.743)
TOTAL CORREC. VALOR	(2.135.741)	--	(156.311)	(30.756)	(2.322.808)
TOTALES NETOS	1.458.797				1.505.188

Las estimaciones de vida útil más representativas utilizadas para el cálculo de amortizaciones son:

<u>BIENES</u>	<u>AÑOS VIDA UTIL</u>
Edificios.....	33 a 50
Maquinaria.....	11 a 17
Instalaciones generales.....	12 a 17
Utiles y herramientas.....	5 a 8
Material automóvil.....	12
Mobiliario.....	10
Equipos proceso información ...	8 a 12
Instalaciones complejas especializadas.....	12 a 14

Existen activos no afectos a explotación cuyas características y valores son (Miles de Ptas.):

<u>ACTIVOS</u>	<u>VALORES BRUTOS</u>	<u>AMORTIZ. ACUMUL.</u>
Terrenos y construcciones	287.237	(62.099)
Inst. técnicas y maquinaria.....	79.432	(74.784)
Otras inst., utillaje y mobil.....	2.099	(1.975)
Otro inmovilizado	10.863	(8.256)
TOTAL	379.631	(147.114)

Las inmovilizaciones materiales incluyen elementos totalmente amortizados conforme al siguiente detalle:

<u>ACTIVOS</u>	<u>VALORES BRUTOS</u>
Terrenos y construcciones	12.801
Inst. técnicas y maquinaria.....	784.972
Otras inst., utillaje y mobil.....	363.504
Otro inmovilizado	47.249
TOTAL	1.208.526

Existen bienes afectos a garantías hipotecarias cuyo valor neto asciende a 66,6 millones de pesetas. (Véase NOTA 10).

La Sociedad dispone de opciones de compra garantizadas sobre maquinaria vendida en ejercicios anteriores, para el caso de incumplimiento de las condiciones pactadas por los compradores que ascienden a unos 322 millones de pesetas.

NOTA 7 INMOVILIZACIONES FINANCIERAS.

Detalle de saldos y movimientos (Miles de Ptas.):

a) Largo plazo

<u>CUENTAS</u>	<u>SALDOS</u>				<u>SALDOS</u>
	<u>31/12/98</u>	<u>ALTAS</u>	<u>BAJAS</u>	<u>TRASPASOS</u>	<u>31/12/99</u>
Participación en empresas grupo	906.081	--	(230.745)	132.076	807.412
Créditos a empresas del grupo	450.972	432.603	(131.666)	--	751.909
Participaciones en emp. asociadas....	190.614	51.905	(4.995)	(132.076)	105.448
Créditos a empresas asociadas.....	71.441	25.388	(42.999)	(31.920)	21.910
Cartera de valores a largo plazo	760	--	--	--	760
Otros créditos	--	--	--	65.010	65.010
Depósitos y fianzas const. l/p	504	160	--	--	664
<u>TOTALES BRUTOS.</u>	<u>1.620.372</u>	<u>510.056</u>	<u>410.405</u>	<u>33.090</u>	<u>1.753.113</u>
Provisiones	(488.252)	(378)	306.451	--	(182.179)
<u>TOTAL NETOS.</u>	<u>1.132.120</u>	<u>--</u>	<u>--</u>	<u>--</u>	<u>1.570.934</u>

a) Corto plazo

<u>CUENTAS</u>	<u>SALDOS</u>				<u>SALDOS</u>
	<u>31/12/98</u>	<u>ALTAS</u>	<u>BAJAS</u>	<u>TRASPASOS</u>	<u>31/12/99</u>
Créditos a empresas del grupo.....	--	64.041	(50.041)	10.270	24.270
Créditos a empresas asociadas.....	--	--	--	21.649	21.649
Cartera de valores a corto plazo	79.088	--	--	--	79.088
Depósitos y fianzas const. c/p	75	--	--	--	75
<u>TOTAL INV.FINAN.TEMP.</u>	<u>79.163</u>	<u>64.041</u>	<u>(50.041)</u>	<u>31.919</u>	<u>125.082</u>

Los créditos a largo plazo concedidos a empresas del grupo y asociadas no tienen vencimiento definido.

La información sobre empresas del grupo y asociadas se omite, de acuerdo con lo establecido en la Ley de Sociedades Anónimas, por entender que su publicación podría acarrear perjuicios a la Sociedad.

NOTA 8 DEUDORES POR OPERACIONES DE TRAFICO A LARGO PLAZO.

Detalle de saldos y movimientos (Miles de Ptas.):

<u>CUENTAS</u>	<u>SALDOS</u> <u>31-12-98</u>	<u>INCREM.</u>	<u>DISMINUC.</u>	<u>SALDOS</u> <u>31-12-99</u>
Cientes l/p.	4.150	--	(4.150)	--
<u>TOTALES</u>	<u>4.150</u>		<u>(4.150)</u>	<u>--</u>

NOTA 9 FONDOS PROPIOS.

Evolución de saldos (Miles de Ptas.):

<u>CONCEPTOS</u>	<u>CAPITAL</u> <u>SUSCRITO</u>	<u>RESERVA</u> <u>LEGAL</u>	<u>RESERVAS</u> <u>ACC. PROP.</u>	<u>OTRAS</u> <u>RESERVAS</u>	<u>PERDIDAS Y</u> <u>GANANCIAS</u>	<u>RDOS.</u> <u>NEG. EJ. ANT.</u>
Saldos a 31-12-98	1.152.000	230.400	54.137	1.686.974	(283.561)	(115.252)
Distribución de resultados						
Rdos. negat. ej. anteriores	--	--	--	--	283.561	(283.561)
Pérdidas ejercicio 1999 (según cuenta adjunta)	--	--	--	--	303.018	--
<u>Saldos a 31-12-99</u>	<u>1.152.000</u>	<u>230.400</u>	<u>54.137</u>	<u>1.686.974</u>	<u>303.018</u>	<u>(398.813)</u>

El Capital Social se compone de 576.000 acciones de 2.000 pesetas nominales cada una de ellas, y se encuentra totalmente suscrito y desembolsado. Todas ellas son de la misma clase e incorporan iguales derechos.

La Sociedad mantiene en su balance 27.000 acciones propias, ascendiendo el coste de adquisición de las mismas a 54,1 millones de pesetas. El porcentaje de capital ostentado por la propia Sociedad representa un 4,68 %. A los efectos de lo dispuesto en el art. 79.3 del T.R.L.S.A. se mantiene la correspondiente reserva para acciones propias.

Al 31 de diciembre de 1999, varias Sociedades poseen una participación superior al 10% del capital de ALVI, S.A.:

<u>SOCIEDAD</u>	<u>% PARTICIPACION</u>
HERALMO, S.A.....	18,05
GRABALFE, S.A.....	18,05
PAMOEL, S.A.	18,05

Disponibilidad de reservas:

- Reserva legal: De acuerdo con lo dispuesto en la Ley de Sociedades Anónimas, las Sociedades vendrán obligadas a destinar un 10% de sus beneficios a la constitución de un fondo de reserva que alcanzará la quinta parte del capital. Esta reserva podrá ser utilizada para cubrir, en su caso, el saldo deudor de la Cuenta de Pérdidas y Ganancias, y deberá reponerse cuando descienda del nivel indicado.
- Gastos de investigación y desarrollo: hasta que dichas partidas hayan sido amortizadas por completo se prohíbe toda distribución de beneficios, a menos que el importe de las reservas disponibles sea, como mínimo, igual al importe de los gastos no amortizados, en virtud de lo dispuesto en el artículo 194 del T.R.L.S.A.
- Reserva para acciones propias: Reserva de carácter indisponible dotada en virtud de lo dispuesto en el art. 79.3 del T.R.L.S.A.
- Reservas voluntarias: Son reservas de libre disposición.

Sus acciones se encuentran admitidas a cotización en las Bolsas de Madrid y de Valencia.

NOTA 10

DEUDAS NO COMERCIALES.

Los saldos de las cuentas de Deudas con empresas del grupo y asociadas se refieren exclusivamente a "Otras deudas".

Detalle de vencimientos (Miles de Ptas.):

<u>CUENTAS</u>	<u>2000</u>	<u>2001</u>	<u>2002</u>	<u>2003</u>	<u>2004</u>	<u>+ 5 años</u>
Deudas con entidades de crédito.....	2.733.571	170.092	102.364	76.439	23.518	8.406
Deudas leasing	104.038	91.010	75.203	73.315	21.187	--
Deuda préstamos.....	173.698	79.082	27.161	3.123	2.331	8.406
Deuda crédito dispuesto	402.163	--	--	--	--	--
Deuda efectos descont..	2.053.061	--	--	--	--	--
Deudas intereses.....	611	--	--	--	--	--
Otros acreedores.....	44.690	3.600	3.600	3.600	3.600	11.100
Deudas empresas grupo...	330.275	--	--	--	--	--
Deudas empresas asoc. ...	8.558	--	--	--	--	--
Otras deudas no comerc. .	201.213	--	--	--	--	--
SUMAS.....	3.318.307	173.692	105.964	80.039	27.118	19.506

Las deudas con garantía hipotecaria ascienden, al 31 de diciembre de 1999, a 24,5 millones de pesetas.

La empresa dispone de líneas de descuento de efectos hasta un límite de 2.084 millones de pesetas de las que se encontraban dispuestas, al 31 de diciembre de 1999, líneas por 2.053 millones de pesetas.

La Sociedad dispone de líneas de crédito con entidades financieras por importe de 460 millones de pesetas, hallándose dispuestos, al 31 de diciembre de 1999, saldos por 402 millones de pesetas.

El tipo de interés medio de las deudas no comerciales se sitúa en torno al 4,86%.

NOTA 11 SITUACION FISCAL.

De acuerdo con la legislación vigente, las declaraciones fiscales presentadas no pueden considerarse definitivas hasta su comprobación o prescripción. La Sociedad tiene abiertas a la Inspección de Hacienda las declaraciones correspondientes a 1995 y siguientes. En opinión de la Dirección de la Sociedad no existen riesgos fiscales significativos en relación a los fondos propios de la Sociedad.

Conciliación del resultado contable con la base imponible del Impuesto de Sociedades (Miles de Ptas.):

<u>CONCEPTOS</u>	<u>AUMENTOS</u>	<u>DISMINUCIONES</u>	<u>SALDOS</u>
Rtdo. contable del ejercicio			313.507
Impuesto de Sociedades.....	10.489	--	10.489
Diferencias temporales:			
-Con origen en el ejercicio	--	(46.765)	(46.765)
-Con origen en ejerc. anterior...	16.797		16.797
Compensación bases negativas.....		(294.028)	(294.028)
B. imponible (Rtdo. fiscal)	27.286	340.793	--

Durante el ejercicio 1999, se han producido variaciones en los saldos de impuestos diferidos y anticipados, como consecuencia de la deducibilidad fiscal de las cuotas de arrendamiento financiero y de la aplicación de lo dispuesto en el artículo 21 de la Ley 43/1995, de 27 de diciembre, acerca de la tributación de los beneficios extraordinarios reinvertidos, todo ello según el siguiente detalle (Miles de Ptas.):

<u>CONCEPTOS</u>	<u>SALDOS</u> <u>31-12-98</u>	<u>INCREMENT.</u>	<u>DISMINUC.</u>	<u>SALDOS</u> <u>31-12-99</u>
Imptos. difer. por bienes leasing.....	(65.945)	(14.045)	5.879	(74.111)
Imptos. difer. reinversión inmov.	(10.863)	(2.323)	--	(13.186)
Imptos. diferidos por aceleración fiscal de amortización (R.D. 3/93) ...	(6.942)	--	--	(6.942)
TOTAL IMPTOS DIFERIDOS.....	(83.750)	(16.368)	5.879	(94.239)

Existen bases imponibles negativas procedentes de 1998, pendientes de compensar, por importe de 255 millones de pesetas.

De acuerdo con las condiciones establecidas en la vigente legislación fiscal, las bases imponibles negativas podrán ser compensadas con bases imponibles positivas futuras.

La Sociedad dispone de deducciones fiscales pendientes de aplicación, no activadas, por importe de 57,4 millones de pesetas.

NOTA 12 GARANTIAS COMPROMETIDAS CON TERCEROS Y OTROS PASIVOS CONTINGENTES.

Es norma habitual en el sector la prestación a los clientes de garantías en cuanto a la calidad y al suministro de los pedidos, por lo que la Sociedad ha concertado avales externos para la cobertura de estos compromisos por importe de 401,8 millones de pesetas, existiendo asimismo, facturación a clientes por importe de 20,4 millones de pesetas retenida en garantía de dichos compromisos.

La Sociedad tiene otorgadas garantías a favor de empresas del grupo y asociadas en relación con operaciones financieras, cuyo saldo al 31 de diciembre de 1999 ascendía a unos 361,1 millones de pesetas de las que, con posterioridad al cierre del ejercicio, se han cancelado 150 millones de pesetas.

La Sociedad ha prestado garantías por medio de avales recibidos de entidades financieras por 5,7 millones de pesetas relacionados con reclamaciones judiciales a clientes, 0,1 millones relacionados con garantías a proveedores, 25,7 millones relativos a recursos sobre liquidaciones de impuestos sobre transmisiones patrimoniales y 41 millones de pesetas relacionados con pagos aplazados por compra de acciones.

Existen distintos litigios contra la Compañía, por importe de 8,6 millones de pesetas que no han sido objeto de provisiones por considerar que se resolverán favorablemente.

NOTA 13 INGRESOS Y GASTOS.

- Detalle de cuentas (Miles de Ptas.):

a) Consumo de materias primas y otras materias consumibles:

<u>CONCEPTOS</u>	<u>IMPORTES</u>
Compras	1.961.543
Variación de existencias.....	(128.313)
<u>SUMA.....</u>	<u>1.833.230</u>

b) Consumo de mercaderías:

<u>CONCEPTOS</u>	<u>IMPORTE</u>
Compras	254.198
Variación de existencias.....	--
SUMA	254.198

c) El saldo de la cuenta de cargas sociales se refiere exclusivamente a "Seguridad Social a cargo de la empresa" y a "Otros gastos sociales".

-Durante el ejercicio 1999 se han realizado operaciones con empresas del grupo y asociadas, según detalle (Miles de Ptas.):

<u>OPERACIONES</u>	<u>IMPORTE</u>
Compras y servicios recibidos empresas del grupo	660.828
Compras y servicios recibidos empresas asociadas	78.000
Ventas y servicios empresas grupo	439.522
Ventas y servicios empresas asociadas	53.366
Intereses repercutidos empresas grupo	15.667

La Sociedad opera en todo el territorio nacional, y se entiende que la publicación de la distribución geográfica y por productos de la cifra de negocios podría acarrear perjuicios dada la alta competitividad del sector, por lo que se omite esta información de acuerdo con lo establecido en la Ley de Sociedades Anónimas.

Los ingresos extraordinarios se refieren básicamente a indemnizaciones de compañías de seguros motivadas por la resolución de distintos siniestros, mientras que los gastos extraordinarios tienen como origen penalizaciones derivadas de las operaciones habituales de la Sociedad y gastos provenientes del ejercicio anterior, que fueron exigidos en este.

- La cuenta de gastos anticipados comprendida en el epígrafe de ajustes por periodificación recoge los gastos financieros pagados en 1999 que se imputarán a resultados en el ejercicio próximo.

- Detalle de número de empleados medio por categorías:

<u>DETALLE</u>	<u>NUMERO MEDIO</u>
Titulados superiores y medios	22
Administrativos y comerciales.....	29
Operarios.....	236
<u>SUMAS</u>	<u>287</u>

NOTA 14 OTRA INFORMACION.

Las retribuciones satisfechas en el ejercicio 1999 al conjunto de los miembros del Consejo de Administración por todos los conceptos de sueldos, dietas, dividendos, etc., han ascendido a 72,6 millones de pesetas.

NOTA 15

CUADRO DE FINANCIACION EJERCICIOS 1999 Y 1998
(Miles de Ptas.).

<u>APLICACIONES</u>	<u>EJERCICIO</u> <u>1999</u>	<u>EJERCICIO</u> <u>1998</u>
1- Adquisiciones inmovilizado.....	945.589	914.023
<i>a) Inmovilizaciones inmateriales.....</i>	<i>198.265</i>	<i>218.496</i>
<i>b) Inmovilizaciones materiales.....</i>	<i>172.258</i>	<i>134.060</i>
<i>c) Inmovilizaciones financieras.....</i>	<i>575.066</i>	<i>561.467</i>
c1)Empresas del grupo.....	432.763	451.526
c2)Empresas asociadas.....	77.293	109.941
c3)Otras inversiones financieras.....	65.010	--
2- Cancelación o traspaso a c/p de deuda a l/p.....	349.015	467.985
<i>a) De deudas con entidades de crédito.....</i>	<i>349.015</i>	<i>426.293</i>
<i>b) De otras deudas.....</i>	<i>--</i>	<i>41.692</i>
3- Gastos a distribuir en varios ejercicios.....	18.915	20.251
4- Impuesto sobre beneficios diferido.....	--	7.943
TOTAL APLICACIONES.....	1.313.519	1.410.202
<u>ORIGENES</u>	<u>EJERCICIO</u> <u>1999</u>	<u>EJERCICIO</u> <u>1998</u>
1- Recursos procedentes de las operaciones.....	302.498	183.252
2- Deudas a largo plazo.....	--	345.773
<i>a)De deudas con entidades crédito.....</i>	<i>--</i>	<i>345.773</i>
3- Enajenación de Inmovilizado.....	62.400	583.124
<i>a) Inmovilizaciones inmateriales.....</i>	<i>--</i>	<i>80.000</i>
<i>b)Inmovilizaciones materiales.....</i>	<i>--</i>	<i>99.124</i>
<i>c) Inmovilizaciones financieras.....</i>	<i>62.400</i>	<i>404.000</i>
<i>c1) Empresas asociadas.....</i>	<i>--</i>	<i>404.000</i>
4- Cancelación o traspaso c/p de inmov. financ. ...	215.731	--
TOTAL ORIGENES.....	580.629	1.112.149
Exceso de Aplicaciones sobre Orígenes (Disminución de capital circulante).....	732.890	298.053

Variación del Capital Circulante	Ejercicio 1999		Ejercicio 1998	
	Aumentos	Disminuc.	Aumentos	Disminuc.
1- Existencias.....	26.694	--	103.340	--
2- Deudores.....	--	379.486	649.566	--
3- Acreedores.....	--	494.798	--	939.780
4- Inversiones finan. temp.	45.920	--	--	109.125
5- Tesorería.....	55.488	--	1.513	--
6.- Ajustes periodific. ...	13.292	--	--	3.567
SUMA	141.394	874.284	754.419	1.052.472
Variación capital circulante.....	--	732.890	--	298.053

**CONCILIACION DEL RESULTADO CONTABLE CON LOS
RECURSOS PROCEDENTES DE LAS OPERACIONES**

CONCEPTOS	EJERCICIO 1999	EJERCICIO 1998
Resultado contable	303.018	(283.561)
<i>AUMENTOS:</i>		
-Dotación amortización inmovilizado.....	205.109	183.428
-Gastos diferidos por leasing.....	24.248	14.543
-Impuestos diferidos.....	10.489	19.075
-Variación provisión deprec. inv. financieras .	(235.071)	329.113
-Pérdidas ventas y bajas inmov. material	1.342	1.251
-Otros gastos diferidos	--	692
<i>DISMINUCIONES:</i>		
-Beneficios enajenación inmov. material	--	(70.157)
- Beneficios enajenación inmov. Financiero ...	(6.637)	--
-Variación imptos. anticipados-diferidos	--	(11.132)
Recursos obtenidos procedentes de las operaciones.....	302.498	183.252

II

INFORME DE GESTION DEL EJERCICIO 1999

La evolución de los niveles de contratación en Obra Pública, nos ha permitido recuperar la tradicional composición de nuestros pedidos en las líneas de producción para puentes, naves, edificios industriales y edificación.

Nuestra contratación ha alcanzado una cifra muy significativa que nos permite tener una cartera pendiente a fin de ejercicio superior a los SEIS MIL millones de pesetas, hecho que no se producía desde el año 1994.

La tendencia que manifiesta la contratación, es de claro crecimiento, lo que nos hace prever cifras de contratación de alrededor de los DOCE MI millones de pesetas en la empresa matriz y una cifra de más de DIECISEIS MIL millones de pesetas en el conjunto de las sociedades participadas.

Esto ha sido posible gracias a la incorporación de otros tipos de productos que son fabricados en Alvisa y calculados por PSR, abriendo las posibilidades de mercado y solucionando de manera integrada la necesidad de las Obras Públicas en cuanto a muros de contención y estribos.

Asimismo la creación de una serie de empresas para la logística del prefabricado, en su faceta de transporte y montaje, nos ha hecho diferenciar claramente de la competencia, disponiendo en la actualidad del mayor parque europeo de grúas y elementos de transporte especial.

Nuestra entrada en centros de ocio y obras singulares, nos ha permitido continuar en la cabeza del mercado, realizando obras particulares como:

Plaza de Toros de San Sebastián (plazo récord).

Torre de Control del Aeropuerto de Barajas.

Accesos peatonales Algeciras embarque a Marruecos.

Estadio de Fútbol del C.D. Numancia. (Los Pajaritos).

Puntos singulares en la autopista del Sur.

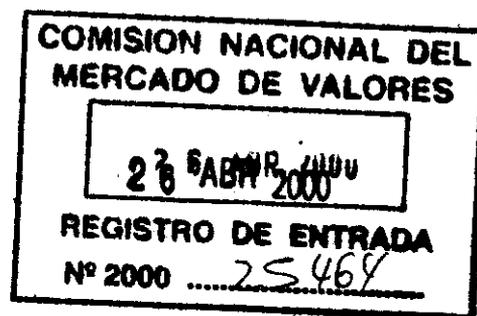
Centro de Warner en el Centro Ilumbe de San Sebastián

La evolución prevista es consolidar las nuevas líneas de productos y continuar con la investigación en el desarrollo integral de puentes con soluciones de hasta 120 metros en un solo vano, pilas de hasta 70 metros de altura y con elevación de más de 100 metros de altura.

Asimismo, para el desarrollo de los nudos urbanos se ha planteado una solución de vigas de planta curva que ha solucionado obras como el nudo de Alsasua, etc.

Durante el ejercicio no se han realizado negocios con las propias acciones, se han activado gastos de I+D por importe de 21,1 millones de pesetas y, desde el cierre del ejercicio no se han producido acontecimientos posteriores dignos de mención.

NUMERO DE PROTOCOLO:



OCHOCIENTOS CINCUENTA Y UNO.

INFORME:



CUENTAS ANUALES CONSOLIDADAS DEL
EJERCICIO 1999, DEL GRUPO ALVI, JUNTO CON EL
INFORME DE LOS AUDITORES.

EMITIDO POR:

CGM AUDITORES.

CGM AUDITORES

INDICE

Página

INFORME DE AUDITORIA INDEPENDIENTE DE LAS CUENTAS ANUALES CONSOLIDADAS		I
I.	CUENTAS ANUALES CONSOLIDADAS	1
I.1	Balances de Situación Consolidados al 31 de diciembre de 1999 y de 1998	1
I.2	Cuentas de Pérdidas y Ganancias Consolidadas al 31 de diciembre de 1999 y de 1998	3
I.3	Memoria de las Cuentas Anuales Consolidadas del ejercicio 1999	4
NOTA 1	Naturaleza y actividad	4
NOTA 2	Bases de presentación de las Cuentas Anuales Consolidadas ...	5
NOTA 3	Normas de valoración	7
NOTA 4	Fondo de comercio de consolidación	13
NOTA 5	Diferencia negativa de consolidación	13
NOTA 6	Participaciones puestas en equivalencia	14
NOTA 7	Gastos de establecimiento	15
NOTA 8	Inmovilizaciones inmateriales	15
NOTA 9	Inmovilizaciones materiales	17
NOTA 10	Inversiones financieras	19
NOTA 11	Deudores por operaciones de tráfico a largo plazo	20
NOTA 12	Existencias	20
NOTA 13	Fondos propios	20
NOTA 14	Intereses de socios externos	22
NOTA 15	Subvenciones	23
NOTA 16	Deudas no comerciales	23
NOTA 17	Situación fiscal	24
NOTA 18	Garantías comprometidas con terceros y otros pasivos contingentes	26
NOTA 19	Ingresos y gastos	26
NOTA 20	Otra información	29
II.	INFORME DE GESTION DE GESTION DEL EJERCICIO 1999	30

CGM AUDITORES

Pl. Salamero, 14, 1.º E
Tel. 23 76 63 • Fax 23 85 75
50004 Zaragoza



**INFORME DE AUDITORIA INDEPENDIENTE
DE LAS CUENTAS ANUALES CONSOLIDADAS**

A los Accionistas de ALVI, S.A.:

Hemos auditado las Cuentas Anuales Consolidadas del Grupo ALVI, formado por ALVI S.A. y por sus sociedades dependientes, que comprenden el Balance de Situación Consolidado al 31 de diciembre de 1999, la Cuenta de Pérdidas y Ganancias Consolidada y la Memoria Consolidada, correspondientes al ejercicio anual terminado en dicha fecha, cuya formulación es responsabilidad de los Administradores de la Sociedad Dominante. Nuestra responsabilidad es expresar una opinión sobre las citadas Cuentas Anuales Consolidadas en su conjunto basada en el trabajo realizado de acuerdo con las normas de auditoría generalmente aceptadas, que requieren el examen, mediante la realización de pruebas selectivas, de la evidencia justificativa de las Cuentas Anuales Consolidadas y la evaluación de su presentación, de los principios contables aplicados y de las estimaciones realizadas. Nuestro trabajo no incluyó el examen de las Cuentas Anuales del ejercicio 1999 de la entidad ALCHI, S.A., en la que ALVI, S.A. participa en un 50,1%, cuyos efectos sobre las Cuentas Anuales Consolidadas adjuntas suponen saldos de Participaciones puestas en equivalencia, de Diferencias negativas de conversión, de Diferencia negativa de consolidación, de Reservas en sociedades puestas en equivalencia Inversiones financieras temporales y de Participación en beneficios de 338,1 , 20,2, 198,8, 11,1, 185 y 87,3 millones de pesetas, respectivamente. Las mencionadas cuentas anuales de ALCHI, S.A. han sido examinadas por CANALES & TRKOVIC y nuestra opinión expresada en este informe sobre las Cuentas Anuales Consolidadas de ALVI, S.A. se basa, en lo relativo a la participación de ALCHI, S.A., únicamente en el informe de CANALES & TRKOVIC.

De acuerdo con la legislación mercantil, los Administradores de la Dominante presentan, a efectos comparativos, con cada una de las partidas del Balance Consolidado y de la Cuenta de Pérdidas y Ganancias Consolidada, además de las cifras del ejercicio 1999, las correspondientes al ejercicio anterior. Nuestra opinión se refiere exclusivamente a las Cuentas Anuales

E

M

R

O

E

N

I

CGM AUDITORES

Pl. Salamero, 14, 1.º E
Tel. 23 76 63 • Fax 23 85 75
50004 Zaragoza



Consolidadas del ejercicio 1999. Con fecha 26 de marzo de 1999 emitimos nuestro informe de auditoría acerca de las Cuentas Anuales Consolidadas del ejercicio 1998 en el que expresamos una opinión con salvedades.

En relación con la sociedad del Grupo, ESNAGRUAS, S.L. antes Grúas y Transportes Usabiaga, S.L., resaltamos las siguientes observaciones:

- a) En el ejercicio 1998, la participada incurrió en la causa de disolución prevista en el artículo 104 e) de la Ley de Sociedades de Responsabilidad Limitada, encontrándose en tramitación. Esta circunstancia supone una incertidumbre sobre si la realización de los activos y la liquidación de los pasivos se materializarán por los importes y según la clasificación con que figuran integrados en la Cuentas Anuales Consolidadas adjuntas, que han sido preparadas asumiendo que tal actividad continuará. No obstante, según se describe en la NOTA 2 de la Memoria, la dependiente estima que dispone en su activo de elementos que, registrados al coste, incorporan plusvalías latentes que, en caso de enajenación, permitirían la obtención de los fondos precisos para una liquidación ordenada de los pasivos.
- b) En el ejercicio 1999 se han resuelto satisfactoriamente distintas incertidumbres que afectaban a la participada en el ejercicio pasado, habiéndose producido enajenaciones de activos, resoluciones de siniestros y acuerdos indemnizatorios con los que finaliza la segregación de intereses societarios que se originó en el ejercicio anterior y que ha dado lugar a resultados positivos.

En nuestra opinión, basada en nuestra auditoría y en el informe de CANALES & TRKOVIC, excepto por los efectos de cualquier ajuste que pudiera ser necesario si se conociera el desenlace final de la incertidumbre descrita en el párrafo a) anterior, las Cuentas Anuales Consolidadas del ejercicio 1999 adjuntas expresan, en todos los aspectos significativos, la imagen fiel del patrimonio y de la situación financiera del Grupo ALVI, S.A. al 31 de

E
M
R
O
E
N
I

CGM AUDITORES

Pl. Salamero, 14, 1.º E
Tel. 23 76 63 • Fax 23 85 75
50004 Zaragoza



diciembre de 1999 y de los resultados de sus operaciones durante el ejercicio anual terminado en dicha fecha, y contienen la información necesaria y suficiente para su interpretación y comprensión adecuada, de conformidad con principios y normas contables generalmente aceptados que guardan uniformidad con los aplicados en el ejercicio anterior.

El Informe de Gestión del Grupo adjunto del ejercicio 1999 contiene las explicaciones que los Administradores de la Sociedad Dominante consideran oportunas sobre la situación del Grupo de Sociedades, la evolución de sus negocios y sobre otros asuntos y no forma parte integrante de las Cuentas Anuales Consolidadas. Hemos verificado que la información contable que contiene el citado Informe de Gestión concuerda con la de las Cuentas Anuales Consolidadas del ejercicio 1999. Nuestro trabajo como auditores se limita a la verificación del Informe de Gestión, con el alcance mencionado en este mismo párrafo, y no incluye la revisión de información distinta de la obtenida a partir de los registros contables de las Sociedades del Grupo.

Zaragoza, treinta y uno de marzo de dos mil.



CGM AUDITORES
Un Socio

Fdo.: Fernando Rausell Pérez

E
M
R
O
F
N
I

I
CUENTAS ANUALES CONSOLIDADAS
I.1 BALANCES DE SITUACION CONSOLIDADOS AL 31 DE DICIEMBRE DE 1999
Y DE 1998 (Miles de Ptas.) (NOTAS 1, 2 y 3)

ACTIVO

NOTAS		Ejercicio <u>1999</u>	Ejercicio <u>1998</u>
	A) Inmovilizado	4.328.484	3.878.062
7	I) Gastos de establecimiento	10.812	8.863
8	II) Inmovilizaciones inmateriales	749.630	727.047
	1.- Bienes y derechos inmateriales	874.874	819.144
	2.- Amortizaciones	(125.244)	(92.097)
9	III) Inmovilizaciones materiales	2.352.128	2.664.827
	1.- Terrenos y construcciones	1.337.471	1.424.202
	2.- Instalaciones técnicas y maquinaria	2.379.569	2.312.164
	3.- Otras instalaciones, utillaje y mobiliario	973.320	773.493
	4.- Otro inmovilizado	242.458	582.272
	5.- Amortizaciones	(2.580.690)	(2.427.304)
10	IV) Inmovilizaciones financieras	1.161.776	419.037
6	1.- Participaciones puestas en equivalencia	352.535	289.423
	2.- Créditos a sociedades puestas en equivalencia	--	57.868
	3.- Cartera de valores a largo plazo y depósitos	2.179	2.019
	4.- Administraciones Públicas a largo plazo	--	91.637
	5.- Otros créditos	828.972	--
	5.- Provisiones	(21.910)	(21.910)
	V) Acciones de la Sociedad dominante	54.138	54.138
11	VI) Deudores por operaciones de tráfico a largo plazo	--	4.150
4	B) Fondo de Comercio de Consolidación	47.536	62.106
	I) De Sociedades consolidadas por integración global	47.249	61.643
	II) De Sociedades puestas en equivalencia	287	463
	C) Gastos a distribuir en varios ejercicios	51.243	82.905
	D) Activo circulante	7.036.391	6.609.288
12	I) Existencias	1.337.387	1.039.261
	II) Deudores	5.240.410	5.330.259
	1.- Clientes por ventas y prestaciones de servicios	4.987.842	4.865.367
	2.- Deudores empresas puestas en equivalencia	115.557	123.644
	3.- Otros deudores	392.353	542.804
	4.- Provisiones	(255.342)	(201.556)
10	III) Inversiones financieras temporales	273.263	100.163
	1.- Participaciones en empresas asociadas	185.000	--
	2.- Cartera de valores a corto plazo	79.088	100.088
	3.- Otros créditos y depósitos constituidos a corto plazo	9.175	75
	IV) Tesorería	165.169	130.527
	V) Ajustes por periodificación	20.162	9.078
	TOTAL ACTIVO (A+B+C+D)	11.463.654	10.632.361

**BALANCES DE SITUACION CONSOLIDADOS AL 31 DE DICIEMBRE DE 1999
Y DE 1998 (Miles de Ptas.) (NOTAS 1, 2 y 3)**

PASIVO		Ejercicio	Ejercicio
NOTAS		1999	1998
13	A) Fondos propios	3.245.025	2.381.131
	I) <i>Capital suscrito</i>	<i>1.152.000</i>	<i>1.152.000</i>
	II) <i>Otras reservas de la Sociedad dominante</i>	<i>1.829.178</i>	<i>1.856.259</i>
	1.- Reservas distribuibles	1.686.974	1.686.974
	2.- Reservas no distribuibles	284.538	284.538
	3.- Resultados negativos de ejercicios anteriores	(142.334)	(115.253)
	III) <i>Reservas en sociedades consolid. integrac global</i>	<i>(416.586)</i>	--
	IV) <i>Reservas en sociedades puestas en equivalencia</i>	<i>11.398</i>	--
	V) <i>Diferencias de conversión</i>	<i>(20.243)</i>	<i>(33.789)</i>
	1.- De sociedades puestas en equivalencia	(20.243)	(33.789)
	VI) <i>Pérdidas y ganancias atribuibles a la Sociedad dominante</i>		
	<i>Beneficio (Pérdida)</i>	<i>689.278</i>	<i>(593.339)</i>
	1.- Pérdidas y ganancias consolidadas	885.238	(669.060)
	2.- Pérdidas y ganancias atribuidas a socios externos	(195.960)	75.721
14	B) Socios externos	197.544	28.459
5	C) Diferencia negativa de consolidación	218.469	221.950
	1.- De sociedades consolidadas por integración global		
	o proporcional	19.663	23.144
	2.- De sociedades puestas en equivalencia	198.806	198.806
	D) Ingresos a distribuir en varios ejercicios	60.727	64.527
15	1.- Subvenciones de capital	60.727	64.527
16	E) Acreedores a largo plazo	629.143	1.292.791
	1.- Deudas con entidades de crédito	584.671	1.246.949
	2.- Otros acreedores	44.472	45.842
16	F) Acreedores a corto plazo	7.112.746	6.643.503
	1.- Deudas con entidades de crédito	3.785.495	2.980.967
	2.- Deudas con sociedades puestas en equivalencia	8.558	11.613
	3.- Acreedores comerciales	2.892.369	3.185.966
	4.- Otras deudas no comerciales	426.324	464.957
	<u>TOTAL PASIVO (A+B+C+D+E+F)</u>	<u>11.463.654</u>	<u>10.632.361</u>

I.2

CUENTAS DE PERDIDAS Y GANANCIAS CONSOLIDADAS AL 31 DE DICIEMBRE DE 1999 Y DE 1998

(Miles de Ptas.) (NOTAS 1, 2, 4 y 19)

DEBE	EJERCICIO		HABER	EJERCICIO	
A) GASTOS	1999	1998	B) INGRESOS	1999	1998
1.- Reducción de existencias de productos terminados y en curso de fabricación	121.081	22.845	1.- Inporte neto de la cifra de negocios	7.183.705	7.077.430
2.- Aprovisionamientos	3.519.869	3.823.273	a) Ventas	4.962.088	4.425.077
a) Consumo de mercaderías	254.198	380.514	b) Prestaciones de servicios	2.221.617	2.652.353
b) Consumo de materias primas y otras materias consumibles	2.444.173	2.992.425	2.- Aumento de existencias de productos terminados y en curso de fabricación	189.060	131.370
c) Otros gastos externos	821.498	450.334	3.- Trabajos efectuados por la emp. para el i	55.821	4.739
3.- Gastos de personal	1.503.075	1.572.438	4.- Otros ingresos de explotación	378.057	140.420
a) Sueldos, salarios y asimilados	1.196.578	1.241.740	a) Ingresos accesorios y otros gestión cor	377.799	137.141
b) Cargas sociales	306.497	330.698	b) Subvenciones	258	3.279
4.- Dotación amortizaciones de inmovilizado	379.570	323.222			
5.- Variación de las provisiones de tráfico	53.784	68.226			
a) Variación de las provisiones y pérdidas de créditos incobrables	53.784	68.226			
6.- Otros gastos de explotación	1.779.840	1.907.589			
a) Servicios exteriores	1.760.595	1.880.816			
b) Tributos	19.245	26.773			
I) Beneficios de explotación (B1+B2+B3+B4-A1-A2-A3-A4-A5-A6)	449.424	0	I) Pérdidas de explotación (A1+A2+A3+A4+A5+A6-B1-B2-B3-B4)	0	363.634
7.- Gastos financieros y asimilados	211.915	243.861	5.- Ingresos de participaciones en capital	845	0
a) Por deudas con empresas del grupo	0	141	a) De empresas del grupo	845	0
b) Por deudas con terceros y gastos asimi	211.915	243.720	6.- Ingresos de otros valores negociables y créditos del activo inmovilizado	0	883
8.- Diferencias negativas de cambio	243	142	a) De empresas fuera del grupo	0	883
			7.- Otros intereses e ingresos asimilados	8.888	5.762
			a) Otros intereses	7.130	5.324
			b) Beneficio en inversiones financieras	1.758	438
			8.- Diferencias positivas de cambio	103	727
			II) Resultados financieros negativos (A7+A8-B5-B6-B7-B8)	202.322	236.631
9.- Participación en pérdidas de sociedades puestas en equivalencia	219	34.665	9.- Participación en beneficios de sociedades puestas en equivalencia	87.595	11.520
10.- Amortización fondo de comercio de conso	15.497	15.479			
II) Beneficios de las actividades ordinarias (A1-BII-A9-A10-B9)	318.981	0	III) Pérdidas de las actividades ordinarias (BI+BII+A9+A10-B9)	0	638.889
11.- Variación provisiones inmovilizado	0	21.910	10.- Beneficios en enajenación del inmoviliza	227.496	23.896
12.- Pérdidas procedentes del inmovilizado	23.048	69.122	11.- Subv. de capital transferidas al rlado, del	3.800	3.800
13.- Gastos extraordinarios	361.146	123.201	12.- Ingresos extraordinarios	795.213	176.042
IV) Resultados extraordinarios positivos (A11+A12+A13-B10-B11-B12)	642.315	0	IV) Resultados extraordinarios negativos (A11+A12+A13-B10-B11-B12)	0	10.495
III) Beneficios consolidados antes de impuestos (AII-BIV)	961.296	0	V) Pérdidas consolidadas antes de impuestos (BIII+BIV)	0	649.384
14.- Impuesto sobre sociedades	76.058	19.676			
IV) Resultado consolidado del ejercicio (Beneficios) (AIII-A14)	885.238	0	VI) Resultado consolidado del ejercicio (Pérdidas) (BV+A14)	0	669.060
15.- Resultado atribuido a socios externos (Be	195.960		13.- Resultado atribuido a socios externos (Pé	0	75.721
V) Resultado del ejercicio atribuido a la sociedad dominante (Beneficios) (AIV-A15)	689.278	0	VII) Resultado del ejercicio atribuido a la sociedad dominante (Pérdidas) (BVI-B13)	0	593.339

**I.3 MEMORIA DE LAS CUENTAS ANUALES CONSOLIDADAS
DEL EJERCICIO 1999**

NOTA 1 NATURALEZA Y ACTIVIDAD.

ALVI, S.A. y las demás sociedades dependientes de ella directa o indirectamente, que más adelante se relacionan, componen al 31 de diciembre de 1999 el grupo de Sociedades ALVI (en adelante el Grupo).

Las actividades principales que desarrollan las sociedades integrantes del Grupo giran en torno a la fabricación, venta, montaje y transporte de materiales para la construcción de obras de ingeniería, arquitectura y obras públicas, especialmente prefabricados derivados del cemento.

El Grupo, se constituye por las siguientes sociedades, que cierran sus cuentas, al igual que ALVI, S.A., en fecha 31 de diciembre de 1999.

a) Sociedades dependientes, controladas por mayoría de voto (Miles de Ptas.):

<u>NOMBRE</u>	<u>DOMICILIO</u>	<u>PARTICI- PACION</u>	<u>% CAPITAL POSEIDO</u>	<u>ACTIVIDAD</u>
Montajes Preal, S.A.	Huesca	1.022	100	Servicios auxiliares (inactiva)
Alvistranvi, S.A.	Madrid	367.814	81,67	Fabricados hormigón
Esnagrúas, SL	Madrid	306.500	71,86	Transporte y montaje
Prefabricados y Suelos Reforz., S.A. Madrid		132.076	87,5	Comerc. Ptos. hormigón

b) Sociedades asociadas (Miles de Ptas.):

Las sociedades sobre las que se ejerce una influencia significativa son:

<u>NOMBRE</u>	<u>DOMICILIO</u>	<u>PARTICI- PACION</u>	<u>% CAPITAL POSEIDO</u>	<u>ACTIVIDAD</u>
Etap, S.A.	Madrid	29.495	39,99	Servicios auxiliares (inactiva)
Alvipost, S.A.	Madrid	2.000	50	Comercialización productos hormigón (inactiva)
Alchi, S.A.	Santiago Chile	61.051	43	Prefabricados hormigón
Research and Concrete, S.A.	Huesca	3.100	31	Proyectos y estudios técnicos
Trefiladora Ibérica, S.A.	Madrid	1.205	20	Transformación aceros (inactiva)
Maprel-Alvsa Portuguesa	Oporto	8.319	50	Prefabricados hormigón

NOTA 2 BASES DE PRESENTACION DE LAS CUENTAS ANUALES CONSOLIDADAS.

Las Cuentas Anuales Consolidadas se obtienen a partir de las Cuentas Anuales de todas las sociedades incluidas en el proceso, estando formadas por el Balance Consolidado, la Cuenta de Pérdidas y Ganancias Consolidada y la presente Memoria.

Las Cuentas Anuales de ALVI, S.A. y de las sociedades filiales consolidadas están pendientes de aprobación por las respectivas Juntas Generales de Accionistas.

En las Cuentas consolidadas se han aplicado las normas para su formulación establecidas en el Real Decreto 1.815/1991, de 20 de diciembre.

Las Cuentas de Pérdidas y Ganancias consolidadas carecen de comparabilidad al integrarse en 1999 las operaciones de nuevas sociedades dependientes.

Con respecto a la dependiente Esnagrúas, S.L., el ejercicio anterior se vio influenciado por distintos acontecimientos surgidos a lo largo del año motivados por discrepancias en la gestión y por enfrentamientos entre Socios que dieron lugar a la salida del Consejo de Administración y del capital de uno de sus Socios.

Como consecuencia de sobredimensionamiento al que se sometió a esa Sociedad, por encima de sus niveles de actividad y, ante los efectos que sobre los gastos y los ingresos supusieron las relaciones con otras sociedades vinculadas con el anterior Administrador se produjeron pérdidas que superaron la cifra de capital social por lo que se incurrió en la situación de disolución prevista en el artículo 104 e) de la Ley de Sociedades de Responsabilidad Limitada.

Los Administradores actuales tomaron medidas para controlar la gestión social, para adaptar su estructura a las necesidades reales, para renegociar las condiciones comerciales con los proveedores, para replantear las condiciones financieras de la Sociedad y para recuperar los gastos o posibles pasivos, que habiendo sido imputados a la Sociedad, son responsabilidad de terceros y aquellos ingresos que, correspondiendo a la Sociedad, no habían sido exigidos, etc.

A lo largo del año, se han venido sucediendo negociaciones con el anterior Administrador que, finalmente, han derivado en un acuerdo rubricado el día 6 de octubre de 1999. Dicho acuerdo privado se formalizó definitivamente mediante el otorgamiento de las oportunas escrituras públicas, el día 1 de diciembre de 1999. Dichos acuerdos incluyen cláusulas indemnizatorias, la venta de determinados activos que venían siendo utilizados por sociedades del anterior Administrador y la segregación de los intereses societarios de ambos grupos empresariales.

Por otra parte se ha decidido la enajenación de determinados activos que, encontrándose arrendados a terceros, no resultaban esenciales para la actividad de la Sociedad.

Adicionalmente se han resuelto las incertidumbres que planeaban sobre la Sociedad, en relación a siniestros relevantes que se encontraban en tramitación al cierre del ejercicio anterior.

Debido a que la Sociedad viene operando bajo condiciones normales de actividad, a la importancia del efecto positivo de las circunstancias indicadas y, con objeto de obtener una información del ejercicio 1999 comparativa con la del ejercicio precedente, en la preparación de las Cuentas Anuales Consolidadas se ha decidido, eventualmente, seguir aplicando el principio de gestión continuada en lo que afecta a esta dependiente; no obstante, dado que la Junta General de Socios acordó la disolución, la presentación de estas Cuentas Anuales podría verse modificada en el futuro como consecuencia de los efectos contables propios del proceso de disolución de la participada. A efectos de una correcta interpretación de esta decisión, se estima que la Entidad dispone en su activo de elementos que, registrados a su coste de adquisición, incorporan en la actualidad, plusvalías latentes que, por motivos de prudencia, no han sido objeto de reconocimiento contable y que, en su caso, permitirían si se determinase su enajenación, obtener los fondos precisos para una liquidación ordenada de los pasivos devengados.

Dado que la Sociedad mantiene su actividad durante el año 2000 y a que las gestiones iniciadas por los Administradores han dado resultados positivos, se ha decidido mantener la clasificación del fondo de comercio de consolidación, en tanto que la Junta de Socios toma una decisión sobre el futuro de la Sociedad.

NOTA 3 NORMAS DE VALORACION.

a) Métodos de consolidación.

Se ha considerado como fecha de primera consolidación el 31 de diciembre de 1997.

Las sociedades sobre las que se ejerce el poder efectivo de control se consolidan por el procedimiento de integración global.

Las sociedades sobre las que se ejerce una influencia significativa se consolidan por el procedimiento de puesta en equivalencia.

Dado que una de las sociedades del grupo adquirió una participación en una empresa asociada en el contexto de los acuerdos para la segregación de intereses de socios finalizada en 1999 y teniendo en cuenta que tal participación es meramente eventual, se ha decidido que la dominante no incremente contablemente su influencia sobre la asociada presentando tal adquisición como inversiones financieras a corto plazo, excluyendo esa participación del procesos de consolidación. Caso de integrar esta participación por el procedimiento de puesta en equivalencia, el saldo de dichas participaciones y el correspondiente fondo de comercio se presentarían por 78,6 y 106,3 millones de pesetas respectivamente.

b) Fondo de comercio de consolidación. (Véase NOTA 4).

La diferencia entre el precio de adquisición de las participaciones en las empresas del grupo y asociadas y el valor proporcional de los fondos propios de las mismas, a la fecha de primera consolidación, caso de tener signo positivo, se presenta como fondo de comercio de consolidación, en la medida en que no resulte imputable a elementos patrimoniales concretos.

Se amortiza en un período de cinco años, desde la fecha de la primera consolidación, por lo que en el ejercicio 1999 se han imputado las correspondientes dotaciones en la cuenta de pérdidas y ganancias consolidada.

c) Diferencia negativa de consolidación. (Véase NOTA 5).

En el caso de que la diferencia entre el precio de adquisición de las participaciones y el valor proporcional de los fondos propios de las empresas del grupo y asociadas resulte negativa, a la fecha de primera consolidación, el importe resultante se presenta como diferencia negativa de consolidación, en la medida en que no resulte imputable a elementos patrimoniales concretos.

d) Homogeneización y eliminaciones.

Las Cuentas Anuales de todas las sociedades incluidas en el perímetro de consolidación se encuentran homogeneizadas en cuanto a normas de valoración, estructura y fecha de cierre.

Los créditos, débitos y resultados producidos por operaciones entre las sociedades del grupo son eliminados para situar la imagen del grupo frente al exterior.

e) Conversión de cuentas anuales de sociedades extranjeras.

El Balance y la Cuenta de Pérdidas y Ganancias de la empresa asociada ALCHI, S.A., se han convertido a pesetas aplicando el método de tipo de cambio de cierre del ejercicio 1999. La diferencia de conversión correspondiente a la participación del grupo se inscribe en la agrupación de fondos propios del Balance consolidado.

f) Gastos de establecimiento. (Véase NOTA 7).

Corresponden a gastos de constitución y de ampliación de capital. Se amortizan en un plazo máximo de cinco años desde su activación.

g) Inmovilizaciones inmateriales. (Véase NOTA 8).

Las aplicaciones informáticas figuran registradas al coste de adquisición y se amortizan linealmente en un plazo máximo de cuatro años.

El coste de los bienes financiados mediante contratos de arrendamiento financiero concertados a partir del 1 de enero de 1991, se registra como un inmovilizado inmaterial y se amortiza de acuerdo con las vidas útiles estimadas para esos elementos (Véase NOTA 9). A la finalización de los contratos, los costes y las amortizaciones acumuladas son traspasados al inmovilizado material.

Figuran activados gastos de investigación y desarrollo que se han registrado por su coste de adquisición. Se amortizan por el procedimiento lineal en un periodo de cinco años.

Se dotan provisiones caso de estimar depreciaciones permanentes en los valores contabilizados.

h) Inmovilizaciones materiales. (Véase NOTA 9).

Se encuentran valoradas al coste de adquisición, incluyéndose los costes adicionales necesarios para la entrada en funcionamiento de los activos, no incluyen intereses capitalizados.

Los gastos de mantenimiento o reparación que no mejoran la utilización o que no prolongan la vida útil de los activos se cargan en la Cuenta de Pérdidas y Ganancias en el momento en que se producen.

Los trabajos para el propio inmovilizado se registran al coste de producción estimado.

Las amortizaciones del inmovilizado se realizan de forma lineal o degresiva, según los elementos, aplicando criterios fiscales para la estimación de la vida útil de los bienes.

Se dotan provisiones caso de estimar depreciaciones permanentes en los valores contabilizados.

i) Inversiones financieras. (Véase NOTAS 6 y 10).

Las participaciones en sociedades asociadas son puestas en equivalencia, valorándose proporcionalmente a los fondos propios de la participada, corregidos por los ajustes propios del proceso de consolidación.

El resto de inversiones financieras, se valoran al coste de adquisición, corregido por medio de provisiones por depreciación cuando los valores de coste exceden a los de mercado o, en el caso de los créditos, cuando se estiman de dudosa recuperación.

Se clasifican en corto y largo plazo, según que su vencimiento o que la estimación de permanencia de la inversión sea inferior o superior a doce meses, respectivamente.

j) Acciones de la Sociedad Dominante.

Se valoran al coste de adquisición y se practican correcciones valorativas cuando se producen pérdidas patrimoniales de carácter permanente.

k) Gastos a distribuir en varios ejercicios.

Se refieren a gastos diferidos con vencimiento a corto y largo plazo por operaciones de leasing, que se imputan a resultados siguiendo un plan financiero.

l) Existencias. (Véase NOTA 12).

- Materias primas, de consumo y embalajes: se valoran al coste medio de adquisición.
- Productos terminados: se valoran al menor entre el valor de realización y un coste de producción estimado.
- Productos en curso y semiterminados: se valoran por el coste de producción estimado.

m) Deudores.

Los saldos se clasifican en largo y corto plazo según su exigibilidad sea superior o inferior a un año, respectivamente.

Las Sociedades siguen el criterio de dotar provisiones para insolvencias para cubrir los saldos de cierta antigüedad en los que concurren circunstancias que permiten razonablemente su calificación como de dudoso cobro.

n) Ingresos a distribuir en varios ejercicios

Como ingresos a distribuir en varios ejercicios se recogen subvenciones de capital que se registran de acuerdo con el principio de devengo y se imputan a resultados paralelamente a la amortización de los activos que financian.

ñ) Deudas. (Véase NOTA 16).

Los saldos a pagar se clasifican en largo y corto plazo respectivamente, según su vencimiento sea superior o inferior a un año. Los gastos financieros se registran de acuerdo con el principio de devengo, siguiendo criterios financieros.

Los saldos a largo plazo derivados de operaciones de leasing llevan incorporada la correspondiente carga financiera.

Por razones operativas no se han segregado las deudas documentadas mediante efectos.

o) Impuesto sobre beneficios. (Véase NOTA 17).

El gasto por Impuesto sobre beneficios se ha calculado de acuerdo con el método del efecto impositivo, aumentando o disminuyendo el resultado económico antes de impuestos en las diferencias temporales y permanentes, para obtener la base imponible del Impuesto sobre Sociedades.

Por razones de prudencia y como norma general, las sociedades del grupo no han activado los créditos fiscales derivados de la compensación de bases imponibles negativas que las sociedades individuales tienen pendientes de compensación a efectos impositivos, salvo que se entienda asegurada su recuperabilidad. Por ello, el Balance Consolidado recoge créditos fiscales de sociedades del grupo que se estiman recuperables, dados los saldos positivos de las cuentas de pérdidas y ganancias individuales.

p) Transacciones en moneda extranjera.

La conversión en moneda nacional de las operaciones efectuadas en moneda extranjera se realiza aplicando el tipo de cambio vigente en la fecha de la operación, imputándose a resultados, al vencimiento de dichas operaciones, las diferencias que se producen como consecuencia de los correspondientes cobros y pagos.

Al cierre del ejercicio se corregen los saldos en moneda extranjera de acuerdo con las cotizaciones de las divisas en dicho momento.

q) Ingresos y gastos. (Véase NOTA 19).

En general, los ingresos y gastos se registran en la Cuenta de Pérdidas y Ganancias de acuerdo con el principio de devengo.

Es política de la Dominante, cuando las condiciones económicas y financieras lo permiten, conceder al personal incentivos que se cargan a la Cuenta de Pérdidas y Ganancias en el ejercicio en que se devengan.

r) Variaciones en el perímetro de consolidación.

Las variaciones producidas se detallan en las notas siguientes.

NOTA 4 FONDO DE COMERCIO DE CONSOLIDACION.

Composición del saldo al 31 de diciembre de 1999 (Miles de Ptas.):

SOCIEDADES	SALDOS		MOVIMIENTOS		SALDOS
	1-1-99	AUMENTOS	DISMINC.	31-12-99	
Integración global					
Esnagruas, SL.....	61.643	--	(15.401)		46.242
Prefabricados y Suelos Reforzados	--	1.007	--		1.007
SUMAS.....	61.643	1.007	(15.401)		47.249
Puesta en equivalencia					
Alvipost, S.A.....	30	--	(7)		23
M.V.P.D, S.A.....	81	--	(81)		--
Research & Concrete, S.A.....	348	--	(87)		261
Trefiladora Ibérica, S.A.....	4	--	(1)		3
SUMAS.....	463	-	(176)		287
TOTAL.....	62.106	1.007	(15.577)		47.536

Los incrementos se deben al cálculo del fondo de comercio relativo a Prefabricados y Suelos Reforzados, S.A., con ocasión de su consolidación por el método de integración global.

Las disminuciones se refieren, básicamente a dotaciones de amortización.

NOTA 5 DIFERENCIA NEGATIVA DE CONSOLIDACION.

Composición del saldo al 31 de diciembre de 1999 (Miles de Ptas.):

SOCIEDADES	SALDOS		MOVIMIENTOS		SALDOS
	1-1-99	AUMENTOS	DISMINC.	31-12-99	
Integración global					
Promociones Alvisa Cadrete, SA	2.399	--	(2.399)		--
Alvistranvi, S.A.....	8.583	--	(1.082)		7.501
Montajes Preal, S.A.....	12.162	--	--		12.162
SUMAS.....	23.144	-	(3.481)		19.663
Puesta en equivalencia					
Alchi, S.A.....	198.806	--	--		198.806
SUMAS.....	198.806	-	-		198.806
TOTAL.....	221.950	-	(3.481)		218.469

Las variaciones tienen como origen la cancelación de la participación en Promociones Alvisa Cadrete, S.A. y la venta de parte de las acciones poseídas en AlviStranvi, S.A.

NOTA 6 PARTICIPACIONES PUESTAS EN EQUIVALENCIA.

Detalle de saldos y movimientos (Miles de Ptas.):

<u>SOCIEDADES</u>	<u>SALDOS</u>	<u>MOVIMIENTOS</u>		<u>SALDOS</u>
	<u>1-1-99</u>	<u>AUMENTOS</u>	<u>DISMIN.</u>	<u>31-12-99</u>
Alvipost, S.A	1.841	--	(219)	1.622
M.V.P.D, S.A	4.892	--	(4.892)	--
Alviterra, S.A.	29.145	--	(29.145)	--
Alchi, S.A	237.208	100.911	--	338.119
Etap, S.A	12.091	--	(12.091)	--
Research & Concrete, S.A.....	3.046	229	--	3.275
Trefiladora Ibérica, S.A.....	1.200	--	--	1.200
Maprel Alvisa Portuguesa	--	8.319	--	8.319
TOTAL.....	289.423	109.459	(46.347)	352.535

Los aumentos se refieren a incrementos en el valor contable de las participaciones y a la incorporación de la sociedad Maprel Alvisa Portuguesa, S.A.

Las disminuciones reducciones en el valor contable de las participaciones, a la cancelación de la participación en M.V.P.D., S.A., y al cambio en el procedimiento de consolidación de Alviterra, S.A. (PSR).

NOTA 7 GASTOS DE ESTABLECIMIENTO.

Detalle de saldos y movimientos (Miles de Ptas.):

<u>CUENTAS</u>	<u>SALDOS</u>	<u>MOVIMIENTOS</u>		<u>SALDOS</u>
	<u>1-1-99</u>	<u>ALTAS</u>	<u>BAJAS</u>	<u>31-12-99</u>
Gastos de establecimiento.....	8.863	7.609	(5.660)	10.812
TOTALES	8.863	7.609	(5.660)	10.812

NOTA 8 INMOVILIZACIONES INMATERIALES.

Detalle de saldos y movimientos (Miles de Ptas.):

<u>CUENTAS</u>	<u>SALDOS</u>	<u>MOVIMIENTOS</u>		<u>TRAS-</u>	<u>SALDOS</u>
	<u>1-1-99</u>	<u>ALTAS</u>	<u>BAJAS</u>	<u>PASOS</u>	<u>31-12-99</u>
Gastos de I+D.....	84.687	53.827	--	--	138.514
Conces., patentes, lic. y marcas ...	1.128	239	--	--	1.367
Aplicaciones informáticas	3.645	721	(652)	--	3.714
Derechos sobre bienes en arren- damiento financiero.....	729.684	225.259	(162.463)	(61.201)	731.279
TOTALES COSTES	819.144	280.046	(163.115)	(61.201)	874.874
- Amortizaciones acumuladas.....	(92.097)	(103.512)	39.609	30.756	(125.244)
TOTALES NETOS	727.047				749.630

Información sobre contratos de leasing vigentes en 1999 (Miles de Ptas.):

Contratos formalizados desde el 1 de enero de 1991:

<u>ACTIVOS</u>	<u>COSTE ORIGEN</u>	<u>OPCION COMPRA</u>	<u>CUOTAS AÑOS ANTER.</u>	<u>CUOTAS 1999</u>	<u>CUOTAS PENDIENT.</u>
Terrenos y construcciones	146.500	19.825	138.841	20.236	78.112
Inst. técnicas y maquin. ...	261.121	6.700	122.594	65.776	115.608
Otras inst,utilil y mobil.	37.194	739	7.410	6.824	28.342
Otro inmovilizado.....	414.628	8.290	28.326	90.702	348.660
SUMAS.....	859.443	35.554	297.171	183.538	570.722

La duración de estos se oscila, por regla general, entre tres y cinco años, a excepción de los inmobiliarios cuya duración es de diez años.

Adicionalmente, en el ejercicio 1999 se han pagado cuotas de arrendamiento financiero relativas a los contratos cancelados en el ejercicio y que han sido traspasados al inmovilizado material por 58,4 millones de pesetas. Las cuotas satisfechas en ejercicios anteriores en relación a dichos contratos ascendieron a 477,6 millones de pesetas.

Para el ejercicio de su actividad una de las Sociedades del Grupo dispone de maquinaria específica mediante contratos de arrendamiento operativo de carácter permanente, cuya imputación a resultados en el ejercicio ha supuesto 217 millones de pesetas, aproximadamente.

Las estimaciones de vida útil más representativas utilizadas para el cálculo de amortizaciones son similares a las detalladas en la Nota 9, en relación con las inmovilizaciones materiales.

A lo largo de 1999 se han finiquitado las reparaciones y las tramitaciones de los siniestros que afectaban a parte de la maquinaria con que opera una Sociedad del Grupo; los efectos de tales reparaciones y de sus indemnizaciones se han incluido en la Cuenta de Pérdidas y Ganancias al 31 de diciembre de 1999 (Véase NOTA 19). Adicionalmente, la resolución de uno de estos siniestros ha supuesto una reparación completa de la grúa de alto tonelaje propiedad de la Sociedad lo que supone, a tenor de su estado actual y teniendo en cuenta las especiales características de la máquina, que le permite operar con dos composiciones de forma simultánea, la convierte en una muy apreciada máquina en el mercado; conforme a la tasación realizada por el proveedor, dicha grúa incorpora plusvalías latentes de unos 327 millones de pesetas, que no se han reconocido contablemente y que, no obstante, en caso de disolución, resultarían realizables.

NOTA 9

INMOVILIZACIONES MATERIALES.

Detalle de saldos y movimientos (Miles de Ptas.):

<u>CUENTAS</u>	<u>SALDOS</u> <u>1-1-99</u>	<u>MOVIMIENTOS</u>		<u>TRAS-</u> <u>PASOS</u>	<u>SALDOS</u> <u>31-12-99</u>
		<u>ALTAS</u>	<u>BAJAS</u>		
Terrenos y construcciones.....	1.424.202	47.478	(134.209)	--	1.337.471
Instal. técnicas y maquin	2.312.164	40.523	(25.623)	52.505	2.379.569
Otras inst. utillaje y mobil.....	773.493	208.565	(10.288)	1.550	973.320
Otro inmovilizado.....	582.272	56.856	(403.816)	7.146	242.458
TOTALES COSTES.....	5.092.131	353.422	(573.936)	61.201	4.932.818
A.A. Construcciones.....	(213.004)	(29.193)	7.599	--	(234.598)
A.A. Instal. técnicas y maquinaria..	(1.486.033)	(97.504)	5.539	(24.757)	(1.602.755)
A.A. Otras inst. utillaje y mobil.....	(519.391)	(111.758)	2.053	(5.999)	(635.095)
A.A. Otro inmovilizado.....	(208.876)	(59.136)	159.770	--	(108.242)
TOTALES AM. ACUM.....	(2.427.304)	(297.591)	174.961	(30.756)	(2.580.690)
TOTALES NETOS.....	2.664.827				2.352.128

Las estimaciones de vida útil más representativas utilizadas para el cálculo de amortizaciones son:

<u>BIENES</u>	<u>AÑOS VIDA UTIL</u>
Edificios.....	25 a 50
Maquinaria.....	10 a 18
Instalaciones generales.....	10 a 18
Utiles y herramientas.....	5 a 10
Material autom6vil.....	5 a 12
Mobiliario.....	7 a 10
Equipos proceso informaci6n ...	4 a 12
Instalaciones complejas especializadas.....	12 a 14

Existen activos no afectos a explotaci6n cuyas caracterfsticas y valores son (Miles de Ptas.):

<u>ACTIVOS</u>	<u>VALORES BRUTOS</u>	<u>AMORTIZ. ACUMUL.</u>
Terrenos y construcciones.....	287.237	(62.099)
Inst. t6cnicas y maquinaria.....	79.432	(74.784)
Otras inst., utillaje y mobil.....	2.099	(1.975)
Otro inmovilizado.....	10.863	(8.256)
<u>TOTAL</u>	<u>379.631</u>	<u>(147.114)</u>

Las inmovilizaciones materiales incluyen elementos totalmente amortizados por importe de 1.208,5 millones de pesetas.

Existen bienes afectos a garantfas hipotecarias cuyo valor neto asciende a 66,6 millones de pesetas. (V6ase NOTA 10).

Las Sociedades del grupo disponen de opciones de compra garantizadas sobre maquinaria vendida en ejercicios anteriores, para el caso de incumplimiento de las condiciones pactadas por los compradores, que ascienden a unos 322 millones de pesetas.

NOTA 10 INVERSIONES FINANCIERAS.

Detalle de saldos y movimientos (Miles de Ptas.):

A) LARGO PLAZO

<u>CUENTAS</u>	<u>SALDOS</u>	<u>MOVIMIENTOS</u>		<u>SALDOS</u>
	<u>1-1-99</u>	<u>ADICIONES</u>	<u>BAJAS</u>	<u>31-12-99</u>
Particip. puestas equivalencia	289.423	109.459	(46.347)	352.535
Cartera valores a l/plazo	1.037	--	--	1.037
Cdtos. a sdades. puestas equiv	57.868	--	(57.868)	--
Otros créditos	--	828.972	--	828.972
Dep.y fianzas const.a l/plazo.....	982	160	--	1.142
Administ.Públicas a l/plazo.....	91.637	--	(91.637)	--
Provisiones	(21.910)	--	--	(21.910)
TOTALES.....	419.037	938.591	(195.852)	1.161.776

Detalle de vencimientos de Otros créditos a largo plazo:

<u>CUENTAS</u>	<u>2001</u>	<u>2002</u>	<u>2003</u>	<u>2004</u>	<u>+ 5 años</u>
Otros créditos	94.632	96.242	255.848	101.340	280.910

De estos créditos, 742 millones tienen como origen, por una parte, los acuerdos indemnizatorios alcanzados, que disponen de aval de terceros como garantía y, por otra, ventas de equipos de transporte a largo plazo, garantizadas por los propios activos enajenados.

B) CORTO PLAZO

<u>CUENTAS</u>	<u>SALDOS</u>	<u>MOVIMIENTOS</u>		<u>SALDOS</u>
	<u>1-1-99</u>	<u>ADICIONES</u>	<u>BAJAS</u>	<u>31-12-99</u>
Participaciones en empresas asociadas.....	--	185.000	--	185.000
Cartera de valores a c/plazo.....	100.088	15.000	(36.000)	79.088
Otros créditos	--	9.100	--	9.100
Dep.y fianzas const.a c/plazo	75	--	--	75
TOTALES.....	100.163	209.100	(36.000)	273.263

Una de las sociedades del grupo participa al 50% en la Unión Temporal de Empresas ALDEL U.T.E., entidad dedicada al suministro de traviesas para el ferrocarril, cuya cifra de negocios en el ejercicio ha ascendido a 221,6 millones de pesetas, disponiendo de obra contratada, en el mercado nacional, por valor de 1.753,8 millones de pesetas.

NOTA 11 DEUDORES POR OPERACIONES DE TRAFICO A LARGO PLAZO.

Detalle de saldos y movimientos (Miles de Ptas.):

<u>CUENTAS</u>	<u>SALDOS</u> <u>1-1-99</u>	<u>INCR.</u>	<u>DISMIN.</u>	<u>SALDOS</u> <u>31-12-99</u>
Cientes l/p.	4.150	--	(4.150)	--
TOTALES	4.150	-	(4.150)	-

NOTA 12 EXISTENCIAS.

El importe total del saldo de esta Cuenta corresponde a existencias con origen en la fabricación de productos derivados de hormigón y trabajos en curso.

NOTA 13 FONDOS PROPIOS.

Evolución de saldos (Miles de Ptas.):

<u>CONCEPTOS</u>	<u>CAPITAL</u> <u>SUSCRITO</u>	<u>RESERVAS</u>	<u>DIF.CONVER.</u> <u>PTA.EQUIVAL.</u>	<u>RDOS.</u> <u>NEGE.EJANT.</u>
Saldos a 1-1-99.....	1.152.000	1.971.512	(33.789)	(115.253)
Variación ejercicio	--	--	13.546	(27.081)
Saldos a 31-12-99.....	1.152.000	1.971.512	(20.243)	142.334

Las diferencias de conversión corresponden a la inversión en la sociedad chilena, ALCHI, S.A.

Detalle de reservas, sin variaciones durante el ejercicio 1999 (Miles de Ptas.):

<u>RESERVAS DE SOCIEDAD DOMINANTE</u>	<u>IMPORTES</u>
Reserva legal	230.400
Reserva para acciones propias	54.138
Reservas voluntarias	1.686.974
TOTAL SALDO RESERVAS.....	1.971.512

<u>EVOLUCION DE RESERVAS EN SOCIEDADES CONSOLIDADAS</u>	<u>RESULTADO 98</u>	<u>ALTAS</u>	<u>MOVIMIENTOS</u>		<u>SALDOS 31-12-99</u>
			<u>BAJAS</u>	<u>TRASPASOS</u>	
Reservas en Sociedades Consolidadas por integración global					
Prefabricados, Suelos Reforzados, S.A..	(33.059)	48.936	--	--	15.877
Montajes Preal, S.A.	388	--	--	--	388
Alvistranvi, S.A.	16.884	--	(2.221)	--	14.663
Esnagruas, S.L.	(561.330)	98.453	--	15.363	(447.514)
Proalca, S.A.	(3.401)	--	3.401	--	--
	(580.518)	147.389	1.180	15.363	(416.586)
Reservas en Sociedades puestas en equivalencia					
Alvipost, S.L.	(129)	--	--	8	(121)
Alchi, S.A.	11.139	--	--	--	11.139
Research &, Concrete, S.A.	293	--	--	87	380
Trefiladera Ibérica, S.A.	(1)	--	--	1	--
Etap, S.A.	(1.483)	--	1.483	--	--
M.V.P.D., S.A.	(22)	--	22	--	--
	9.797	--	1.505	96	11.398
TOTALES NETOS.....	(570.721)	147.389	2.685	15.459	(405.188)

El capital Social de la Sociedad dominante se compone de 576.000 acciones de 2.000 pesetas nominales cada una de ellas, y se encuentra totalmente suscrito y desembolsado. Todas ellas son de la misma clase e incorporan iguales derechos.

La Sociedad dominante mantiene en su balance 27.000 acciones propias, ascendiendo el coste de adquisición de las mismas a 54,1 millones de pesetas. El porcentaje de capital ostentado por la propia Sociedad representa un 4,68 %. A los efectos de lo dispuesto en el art. 79.3 del T.R.L.S.A. se mantiene la correspondiente reserva para acciones propias.

Al 31 de diciembre de 1999, varias sociedades poseen una participación superior al 10% del capital de ALVI, S.A.

<u>SOCIEDAD</u>	<u>% PARTICIPACION</u>
HERALMO, S.A.....	18,05
GRABALFE, S.A.....	18,05
PAMOEL, S.A.....	18,05

Disponibilidad de reservas:

- Reserva legal: De acuerdo con lo dispuesto en la Ley de Sociedades Anónimas, las Sociedades vendrán obligadas a destinar un 10% de sus beneficios a la constitución de un fondo de reserva que alcanzará la quinta parte del capital. Esta reserva podrá ser utilizada para cubrir, en su caso, el saldo deudor de la Cuenta de Pérdidas y Ganancias, y deberá reponerse cuando descienda del nivel indicado.

- Gastos establecimiento y de investigación y desarrollo: hasta que dichas partidas hayan sido amortizadas por completo se prohíbe toda distribución de beneficios, a menos que el importe de las reservas disponibles sea, como mínimo, igual al importe de los gastos no amortizados, en virtud de lo dispuesto en el artículo 194 del T.R.L.S.A.

- Reserva para acciones propias: Reserva de carácter indisponible dotada en virtud de lo dispuesto en el art. 79.3 del T.R.L.S.A.

- Reservas voluntarias: Son reservas de libre disposición.

Las acciones de la dominante se encuentran admitidas a cotización en las Bolsas de Madrid y de Valencia.

NOTA 14 INTERESES DE SOCIOS EXTERNOS.

Detalle de movimientos (Miles de Ptas.):

<u>CUENTA</u>	<u>SALDOS</u> <u>1-1-99</u>	<u>INCREMENTEN.</u>	<u>DISMINUC.</u>	<u>SALDOS</u> <u>31-12-99</u>
Alvistranvi, S.A	28.459	76.190	--	104.649
Esnagrúas, SL.....	--	175.398	(98.453)	76.945
Prefabricados y Suelos Reforzados	--	15.950	--	15.950
<u>TOTALES</u>	<u>28.459</u>	<u>267.538</u>	<u>(98.453)</u>	<u>197.544</u>

Los incrementos tienen como origen la asignación de beneficios y de pérdidas y los incrementos y disminuciones derivados de ventas y compras de participaciones del ejercicio.

Composición del saldo a 31 de diciembre de 1999 (Miles de Ptas.):

<u>SOCIEDADES</u>	<u>CAPITAL</u>	<u>RESERVAS</u>	<u>RESULTADOS</u>	<u>SUMAS</u>
Alvistranvi, S.A.....	76.986	10.540	17.123	104.649
Esnagrúas, S.L.....	120.000	(218.428)	175.373	76.945
Prefabricados y Suelos Peforzados	13.750	(1.239)	3.439	15.950
<u>SUMAS.....</u>	<u>210.736</u>	<u>(209.127)</u>	<u>195.935</u>	<u>197.544</u>

NOTA 15 SUBVENCIONES.

En ejercicios anteriores fueron concedidas subvenciones de capital a una empresa del Grupo por importe de 68,3 millones de pesetas condicionadas a una serie de compromisos de entre los que destacan inversiones de 683,2 millones de pesetas. En el ejercicio 1999 se han imputado a resultados del ejercicio 3,8 millones de pesetas.

Los requisitos para la obtención de esta subvención vienen establecidos en el Real Decreto 1535/1987, de 11 de diciembre, y han sido cumplidos.

NOTA 16 DEUDAS NO COMERCIALES.

El saldo de la cuenta Otras deudas a largo plazo se refiere únicamente a deudas por compras de inmovilizado.

Detalle de vencimientos (Miles de Ptas.):

<u>CUENTAS</u>	<u>2000</u>	<u>2001</u>	<u>2002</u>	<u>2003</u>	<u>2004</u>	<u>+ 5 años</u>
Deudas con entidades cdto..	3.785.495	285.521	170.916	96.310	23.518	8.406
Deudas por leasing.....	168.179	155.152	134.957	93.187	21.187	--
Deudas por préstamos.....	599.599	130.369	35.959	3.123	2.331	8.406
Deudas crédito dispuesto .	402.163	--	--	--	--	--
Deuda eftos. descontados.	2.612.275	--	--	--	--	--
Deudas por intereses	3.279	--	--	--	--	--
Otros acreedores	44.690	22.572	3.600	3.600	3.600	11.100
Deudas con sociedades puestas en equivalencia.....	8.558	--	--	--	--	--
Acreedores comerciales	2.892.369	--	--	--	--	--
Otras deudas no comerciales	381.634	--	--	--	--	--
<u>SUMAS.....</u>	<u>7.112.746</u>	<u>308.093</u>	<u>174.516</u>	<u>99.910</u>	<u>27.118</u>	<u>19.506</u>

Las deudas con garantía hipotecaria ascienden, al 31 de diciembre de 1999, a 24,5 millones de pesetas.

El grupo dispone de líneas de descuento de efectos con un límite de unos 2.834 millones de pesetas con un importe dispuesto al 31 de diciembre de 1999 por 2.612 millones de pesetas. A su vez dispone de líneas de anticipo de facturas con límite 100 millones de pesetas, que se encontraban dispuestas al cierre del ejercicio en 93 millones de pesetas.

El límite global de disposición de las cuentas de crédito asciende a 745 millones de pesetas, habiéndose dispuesto al cierre del ejercicio de unos 687 millones de pesetas.

El tipo de interés medio de las deudas no comerciales se sitúa en torno al 4,8 %.

NOTA 17 SITUACION FISCAL.

De acuerdo con la legislación vigente, las declaraciones fiscales presentadas no pueden considerarse definitivas hasta su comprobación o prescripción. Las sociedades del Grupo tienen abiertas a la Inspección de Hacienda las declaraciones correspondientes a 1994 y siguientes. En opinión de la Dirección de la Sociedad no existen riesgos fiscales significativos en relación a los fondos propios de cada una de las sociedades.

Conciliación del resultado contable con la base imponible del Impuesto de Sociedades (Miles de Ptas.):

<u>CONCEPTOS</u>	<u>AUMENTOS</u>	<u>DISMINUCIONES</u>	<u>SALDOS</u>
Rtdo. contable consol. ejercicio.....			885.238
Diferencias permanentes:			
-- de las sociedades individuales			
Impuesto de Sociedades.....	73.196	--	73.196
-- de los ajustes de consolidación.....	172.955	--	172.955
Diferencias temporales:			
-Con origen en el ejercicio	6.506	(64.728)	(58.222)
-Con origen en ejerc. anterior.....	27.725	--	27.725
Compensación bases negativas Ejercicios anteriores:.....		(1.100.892)	(1.100.892)
<u>B. imponible (Rtdo. fiscal)</u>	<u>280.382</u>	<u>(1.165.620)</u>	<u>-</u>

Detalle de movimientos en el ejercicio de las cuentas sobre beneficios diferido y anticipado y crédito fiscal por compensación de pérdidas, por sociedades (Miles de Ptas.):

<u>CONCEPTOS</u>	<u>SALDOS</u> <u>1-1-99</u>	<u>INCREM.</u>	<u>DISMIN.</u>	<u>SALDOS</u> <u>31-12-99</u>
CREDITO BASES IMPONIBLES A COMPENSAR				
Alvistranvi, S.A.....	73.351	--	(47.707)	25.644
Prefab. Y Suelos Reforzados.....	66.512	--	(14.815)	51.697
TOTAL.....	139.863	--	(62.522)	77.341
IMPUESTO SOBRE BENEFICIOS DIFERIDO				
Alvistranvi, S.A.....	109.482	4.871	(2.277)	112.076
Alvi, S.A.....	83.750	16.368	(5.879)	94.239
Esnagrúas, S.A.	1.847	4.279	(3.825)	2.301
TOTAL.....	195.079	25.518	(11.981)	208.616

Existen bases imponibles negativas pendientes de compensar según el siguiente detalle (Miles de Ptas.):

<u>PERIODOS</u>	<u>ALVI,</u> <u>S.A</u>	<u>ALVIS</u> <u>TRANVI,S.A.</u>	<u>ESNAGRUAS,S.L.</u>	<u>PREF. Y</u> <u>SUELOS</u>	<u>TOTAL</u>
Año 1997	--	9.991	--	40.378	50.369
Año 1998	255.415	66.818	159.710	76.937	558.880
TOTAL.....	255.415	76.809	159.710	117.315	609.249

De acuerdo con las condiciones establecidas en la vigente legislación fiscal, las bases imponibles negativas podrán ser compensadas con bases imponibles positivas futuras.

En el ejercicio 1999 no se han aplicado deducciones en la cuota del impuesto de sociedades, quedando un saldo pendiente de 76,6 millones de pesetas.

NOTA 18 GARANTIAS COMPROMETIDAS CON TERCEROS Y OTROS PASIVOS CONTINGENTES.

Es norma habitual en el sector la prestación a los clientes de garantías en cuanto a la calidad y al suministro de los pedidos, por lo que las sociedades del Grupo han concertado avales externos para la cobertura de estos compromisos por importe de 483,6 millones de pesetas, existiendo asimismo, facturación a clientes por importe de 20,4 millones de pesetas retenida en garantía de dichos compromisos.

La Sociedad dominante tiene otorgadas garantías a favor de empresas del grupo y asociadas en relación con operaciones financieras, cuyo saldo al 31 de diciembre de 1999 ascendía a unos 361,1 millones de pesetas de las que, con posterioridad al cierre del ejercicio, se han cancelado 150 millones de pesetas.

El Grupo ha prestado garantías por medio de avales recibidos de entidades financieras por 10,1 millones de pesetas relacionadas con suministros corrientes, 5,7 millones de pesetas relacionados con reclamaciones judiciales a clientes, 25,7 millones de pesetas relacionados con recursos judiciales de una resolución fiscal, y 41 millones de pesetas relacionados con pagos aplazados por compra de acciones.

Existen litigios por importe aproximado de 8,6 millones de pesetas, que no han sido provisionados por entender que tales recursos se resolverán favorablemente.

En 1998 se produjo un accidente laboral y, atendiendo a las circunstancias, no se consideró necesario el establecimiento de provisiones para su cobertura; esta estimación se ha visto confirmada en 1999 al producirse sentencia en primera instancia favorable.

NOTA 19 INGRESOS Y GASTOS.

- Detalle de cuentas (Miles de Ptas.):

a) Consumo de materias primas y otras materias consumibles:

<u>CONCEPTOS</u>	<u>IMPORTES</u>
Compras	2.624.575
Variación de existencias	(180.402)
SUMA.....	<u>2.444.173</u>

b) Consumo de mercaderías:

<u>CONCEPTOS</u>	<u>IMPORTE</u>
Compras	254.198
<u>SUMA</u>	<u>254.198</u>

c) El saldo de la cuenta de cargas sociales se refiere exclusivamente a "Seguridad Social a cargo de la empresa" y a "Otros gastos sociales".

d) La variación de provisiones y pérdidas de créditos incobrables se corresponde con la dotación del ejercicio por saldos de clientes calificados como de dudoso cobro.

- Transacciones con empresas del grupo y asociadas.

Durante el ejercicio 1999 la sociedad dominante ha realizado operaciones con empresas asociadas (Véase NOTA 4 d)), según detalle (Miles de Ptas.):

<u>OPERACIONES</u>	<u>IMPORTE</u>
Compras y servicios recibidos empresas asociadas	78.000
Ventas y servicios empresas asociadas	53.366

El Grupo opera en todo el territorio nacional, y se entiende que la publicación de la distribución geográfica y por productos de la cifra de negocios podría acarrear perjuicios dada la alta competitividad del sector, por lo que se omite esta información de acuerdo con lo establecido en la Ley de Sociedades Anónimas.

- Los gastos e ingresos extraordinarios corresponden a (Miles de Ptas.):

<u>CONCEPTOS</u>	<u>IMPORTE</u>	
	<u>GASTOS</u>	<u>INGRESOS</u>
Inmovilizado	290.839	279.738
Regularizaciones varias	5.890	6.677
Otras indemnizaciones	64.417	508.798
<u>SUMAS</u>	<u>361.146</u>	<u>795.213</u>

- La venta de acciones de empresas del grupo ha supuesto beneficios por importe de 6,6 millones de pesetas.

- La cuenta de gastos anticipados comprendida en el epígrafe de ajustes por periodificación recoge los gastos financieros pagados en 1999 que se imputarán a resultados en el ejercicio próximo.

- Detalle de número de empleados medio por categorías:

<u>DETALLE</u>	<u>NUMERO MEDIO</u>
Titulados superiores y medios	31
Administrativos y comerciales.....	36
Operarios.....	281
<u>SUMAS</u>	<u>348</u>

- Aportación de las sociedades incluidas en el perímetro de consolidación a los resultados consolidados (Miles de Ptas.):

<u>SOCIEDADES DEPENDIENTES</u>	<u>APORTACION RESULTADOS</u>	<u>SOCIOS EXTERNOS</u>
ALVI, S.A. (Dominante)	53.630	--
Alvistranvi, S.A.	76.292	17.123
Esnagrúas, SL	447.906	175.398
Prefabric. y Suelos Reforzados, S.A.	24.074	3.439
SUMA DEPENDIENTES	601.902	195.960
<u>SOCIEDADES ASOCIADAS</u>		
Alvipost, S.A.....	(218)	--
Alchi, S.A.	87.365	--
Research and Concrete, S.A.....	229	--
SUMA ASOCIADAS	87.376	--
<u>TOTAL RESULTADOS</u>	<u>689.278</u>	<u>195.960</u>

NOTA 20 OTRA INFORMACION.

Las retribuciones satisfechas en el ejercicio 1999 al conjunto de los miembros de los Consejos de Administración de las sociedades del Grupo por todos los conceptos de sueldos, dietas, dividendos, etc., han ascendido a 91,3 millones de pesetas.

II

INFORME DE GESTION DEL GRUPO ALVI DEL EJERCICIO 1999

La actividad de la empresa en el actual ejercicio se ha basado fundamentalmente en la obtención de los siguientes objetivos:

- A) Consolidación de nuestra presencia en el mercado.
- B) Clarificación y consolidación de nuestras participaciones en empresas del grupo y asociadas.
- C) Apertura de nuevos mercados en el exterior.

A) Consolidación de nuestra presencia en el mercado:

La evolución de los niveles de contratación en Obra Pública, nos ha permitido recuperar la tradicional composición de nuestros pedidos en las líneas de producción para puentes, naves, edificios industriales y edificación.

Nuestra contratación ha alcanzado una cifra muy significativa que nos permite tener una cartera pendiente a fin de ejercicio superior a los SEIS MIL millones de pesetas, hecho que no se producía desde el año 1994.

La tendencia que manifiesta la contratación, es de claro crecimiento, lo que nos hace prever cifras de contratación de alrededor de los DOCE MI millones de pesetas en la empresa matriz y una cifra de más de DIECISEIS MIL millones de pesetas en el conjunto de las sociedades participadas.

El cambio de tendencia se ha reflejado en un cash-flow superior a los 1.334 millones de pesetas y a un resultado antes de impuestos superior a los 961 millones de pesetas.

Esta favorable perspectiva nos permite hacer la hipótesis de un muy buen ejercicio para el año 2000.

B) Clarificación y consolidación de nuestras participaciones en empresas del grupo y asociadas:

P.S.R.

A lo largo del año 99 se ha consolidado nuestra participación en esta empresa, teniendo ALVISA en estos momentos el 87,5% de las acciones.

El cambio en el modelo de gestión y la designación de un nuevo Director General perteneciente a ALVISA, ha originado el cambio de signo en esta sociedad, que ha alcanzado beneficios significativos para su actividad.

La cartera de pedidos pendiente a final de año en esta sociedad supera los SETECIENTOS millones de pesetas y la posible contratación en el año 2.000 superará la cifra de MIL CUATROCIENTOS millones.

ALVISTRANVI

Nuestra participación en el 81,67% se ha consolidado durante el presente año en el que además se ha producido la adjudicación de traviesas para los primeros tramos del G.I.F.

Nuestra cartera de pedidos pendiente a fin de año alcanza la cifra de MIL OCHOCIENTOS millones de pesetas.

El resultado del año ha sido espectacular debido fundamentalmente a las inversiones realizadas en la mejora de la productividad. Nuestras instalaciones son las únicas que tienen la posibilidad de fabricación simultánea de todos los diferentes tipos de traviesas que exigen el mercado de alta velocidad y RENFE.

La exigente homologación del G.I.F. ha hecho que nuestra empresa alcance la máxima calificación de este organismo con vistas al futuro desarrollo de la alta velocidad en España.

ESNAGRUAS

La antigua Grúas y Transportes Usabiaga, S.L. nos originó un desequilibrio patrimonial importante en el año 98 que se ha corregido con creces en el ejercicio actual.

La gestión efectiva de la sociedad pudimos realizarla a partir del mes de febrero de 1999, sin embargo, la materialización notarial de los acuerdos con el antiguo socio se demoró hasta casi finales de año.

El cambio de rumbo de esta sociedad ha sido tan evidente que al contabilizar los extremos del acuerdo con el antiguo socio ha hecho que el cash flow de esta sociedad alcance la cifra de SETECIENTOS CINCUENTA millones de pesetas y su resultado en el presente ejercicio sea de SEISCIENTOS VEINTITRES millones de pesetas. El equilibrio de las cuenta de explotación se ha restablecido y las expectativas del próximo año son muy favorables ya que cuenta actualmente con una cartera de pedidos de SETECIENTOS millones de pesetas.

C) Apertura de nuevos mercados en el exterior:

ALCHISA

El ejercicio de esta sociedad, en la que se mantiene una participación directa del 43,5% ha sido francamente positivo, alcanzándose un cash flow de DOSCIENTOS SETENTA Y DOS millones de pesetas y un resultado de DOSCIENTOS TRES millones.

Esta sociedad tiene actualmente TODOS los contratos de concesiones de la Ruta 5 y de la Ruta 68 de Chile, su cifra de pedidos pendientes alcanza una cifra de CUATRO MIL millones de pesetas.

MAPREL-ALVISA PORTUGUESA, S.A.

La asociación estratégica al 50% de ALVISA con MAPREL, sociedad 100% perteneciente al grupo MOTA, nos permite ver con gran optimismo nuestra penetración en Portugal, con la creación de un nuevo centro fabril que será operativo antes de final de año.

A lo largo del ejercicio 1999, se han activado gastos de I+D por importe de 53,8 millones de pesetas, no se han producido operaciones relativas a las acciones de la Sociedad dominante, ni se han producido acontecimientos posteriores al cierre relevantes.