



SA NOSTRA SOCIEDAD DE
PARTICIPACIONES PREFERENTES, S.A.U.

Cuentas Anuales Abreviadas

31 de diciembre de 2005

(Junto con el Informe de Auditoría)



KPMG Auditores S.L.
Parelladas, 12
07003 Palma de Mallorca

C N M V

Registro de Auditorías

Emisores

Nº 9587

Informe de Auditoría de Cuentas Anuales Abreviadas

Al Accionista Único de
SA NOSTRA SOCIEDAD DE PARTICIPACIONES PREFERENTES, S.A.U.
por encargo del Consejo de Administración

1. Hemos auditado las cuentas anuales abreviadas de Sa Nostra Sociedad de Participaciones Preferentes, S.A.U. que comprenden el balance de situación abreviado al 31 de diciembre de 2005, la cuenta de pérdidas y ganancias y la memoria abreviadas correspondientes al ejercicio anual terminado en dicha fecha, cuya formulación es responsabilidad de los Administradores de la Sociedad. Nuestra responsabilidad es expresar una opinión sobre las citadas cuentas anuales abreviadas en su conjunto, basada en el trabajo realizado de acuerdo con las normas de auditoría generalmente aceptadas, que requieren el examen, mediante la realización de pruebas selectivas, de la evidencia justificativa de las cuentas anuales abreviadas y la evaluación de su presentación, de los principios contables aplicados y de las estimaciones realizadas.
2. De acuerdo con la legislación mercantil, los Administradores presentan, a efectos comparativos, con cada una de las partidas del balance abreviado y de la cuenta de pérdidas y ganancias abreviada, además de las cifras del ejercicio 2005, las correspondientes al ejercicio anterior. Nuestra opinión se refiere exclusivamente a las cuentas anuales abreviadas del ejercicio 2005.
3. Según se indica en la nota 2.a de la memoria abreviada adjunta, como consecuencia del traslado del domicilio social de la Sociedad desde las Islas Caimán a España el 19 de abril de 2005, las cifras del 2004, incluidas en las presentes cuentas anuales abreviadas a efectos comparativos, se prepararon de conformidad con las normas internacionales de información financiera (NIIF). La Sociedad ha aplicado los principios y normas contables generalmente aceptados en España a partir del 1 de enero de 2005. En dicha nota se indican los ajustes derivados de la homogeneización de las NIIF a los principios y normas generalmente aceptados.
4. En nuestra opinión, las cuentas anuales abreviadas del ejercicio 2005 adjuntas expresan, en todos los aspectos significativos, la imagen fiel del patrimonio y de la situación financiera de Sa Nostra Sociedad de Participaciones Preferentes, S.A.U. al 31 de diciembre de 2005 y de los resultados de sus operaciones durante el ejercicio anual terminado en dicha fecha y contienen la información necesaria y suficiente para su interpretación y comprensión adecuada, de conformidad con principios y normas contables generalmente aceptados, que por lo mencionado en el párrafo 3 anterior no guardan uniformidad con los aplicados en el ejercicio anterior.

KPMG Auditores, S.L.

Juan Latorre Sáez

19 de junio de 2006

DATOS GENERALES DE IDENTIFICACIÓN

IDENTIFICACIÓN DE LA EMPRESA

NIF: A57341042

Denominación social: Sa Nostra Soc.Participaciones Pref.S.A.U.

Domicilio social: CL TER 16

Municipio: PALMA DE MALLORCA

Provincia: ILLES BALEARS

Código postal: 07001

Teléfono:

ACTIVIDAD

Actividad principal: Serv.compra y vta. valores mobiliarios.

Código CNAE

810010

65

PERSONAL

Personal asalariado (cifra media del ejercicio)

	Año 2005	Año 2004
Fijo	810100	
No fijo	810110	

PRESENTACIÓN DE CUENTAS

Fecha de cierre a la que van referidas las cuentas:

810190

Año
2005Mes
12Día
31

Número de páginas presentadas al depósito:

810200

15

En caso de no figurar consignadas cifras en alguno de los ejercicios indique la causa:

CONSTITUIDA SEGÚN NORMATIVA ESPAÑOLA EN 2005

UNIDADES

Marque con una X la unidad en la que ha elaborado todos los documentos que integran sus cuentas anuales:

Euros	999024	X
Miles de euros	999025	

€ EUROS

BALANCE
ABREVIADO

BA1

Palma de Mallorca 31 de Marzo de 2.006

NIF A57341042	41398072G FLEIXAS ANTON, ANTONIO GABRIEL	UNIDAD
DENOMINACIÓN SOCIAL Sa Nostra Soc.Participaciones Pref.S.A.U.		Euros 999414 X
		Miles 999415

ACTIVO	Ejercicio 2005	Ejercicio 2004
A) ACCIONISTAS POR DESEMBOLSOS NO EXIGIDOS	110000	
B) INMOVILIZADO	120000	100.000.000,00
I. Gastos de establecimiento	121000	
II. Inmovilizaciones inmateriales	122000	
III. Inmovilizaciones materiales	123000	
IV. Inmovilizaciones financieras	124000	100.000.000,00
V. Acciones propias	125000	
VI. Deudores operaci.de tráfico largo plazo	126000	
C) GASTOS A DISTRIBUIR EN VARIOS EJERCICIOS	130000	
D) ACTIVO CIRCULANTE	140000	400.232,77
I. Accionistas por desembolsos exigidos	141000	
II. Existencias	142000	
III. Deudores	143000	5,24
IV. Inversiones financieras temporales	144000	210.870,00
V. Acciones propias a corto plazo	145000	
VI. Tesorería	146000	400.227,53
VII. Ajustes por periodificación	147000	16.257,48
TOTAL GENERAL	100000	100.400.232,77
		100.227.127,48

€ EUROS

BALANCE
ABREVIADO

BA2

Palma de Mallorca 31 de Marzo de 2.006

NIF	A57341042	41398072G FLEIXAS ANTON, ANTONIO GABRIEL	
DENOMINACIÓN SOCIAL Sa Nostra Soc.Participaciones Pref.S.A.U.			

PASIVO		Ejercicio 2005	Ejercicio 2004
A) FONDOS PROPIOS			
I. Capital suscrito	210000	80.403,38	211.347,48
II. Prima de emisión	211000	60.102,00	9.536,32
III. Reserva de revalorización	212000		
IV. Reservas	213000		
1. Diferen. por ajustes del capital a euros	214000	201.811,16	15.595,45
2. Resto de reservas	214060		
V. Resultados de ejercicios anteriores	214070	201.811,16	15.595,45
VI. Pérdidas y Ganancias(Beneficio o Pérdida)	215000		
VII. Dividendo cta.entregado en el ejercicio	216000	-181.509,78	2.366.107,01
VIII. Acciones propias para reducción capital	217000		-2.179.891,30
B) INGRESOS A DISTRIBUIR EN VARIOS EJERCICIOS			
C) PROVISIONES PARA RIESGOS Y GASTOS			
D) ACREDITORES A LARGO PLAZO			
E) ACREDITORES A CORTO PLAZO			
F) PROVISIONES RIESGOS Y GASTOS A CORTO PLAZO			
TOTAL GENERAL	200000	100.400.232,77	100.227.127,48

€ EUROS

CUENTA DE PÉRDIDAS
Y GANANCIAS ABREVIADO

PA1

Palma de Mallorca 31 de Marzo de 2.006

NIF	A57341042	41398072G FLEIXAS ANTON, ANTONIO GABRIEL	UNIDAD
DENOMINACIÓN SOCIAL	<i>Anto Heij</i>		Euros 999514 X
Sa Nostra Soc.Participaciones Pref.S.A.U.			Miles 999515
DEBE		Ejercicio 2005	Ejercicio 2004
A) GASTOS		300000	2.619.833,85
1. Consumos de explotación		301009	2.595.322,58
2. Gastos de personal		303000	
A. Sueldos y Salarios		303010	
B. Cargas sociales		303020	
3. Dotaciones para amort. de inmovilizado		304000	
4. Variac.prov. de traf.y perd.credit.inc.		305000	
5. Otros gastos de explotación		306000	24.511,27
I. BENEFICIOS DE EXPLOTACION		301900	39.281,64
6. Gastos financieros y gastos asimil.		307000	
A. Por deudas empresas grupo		307010	
B. Por deudas empresas asociadas		307020	
C. Por otras deudas		307030	
D. Pérdidas de inversiones financieras		307040	
7. Variación provision.invers.financier.		308000	
8. Diferencias negativas de cambio		309000	581,35
II. RESULTADOS FINANCIEROS POSITIVOS		302900	2.158,42
III. BENEFICIOS ACTIVIDADES ORDINARIAS		303900	2.366.107,01
9. Variac.prov.inmov.inmat.mat.cart.control		310000	
10. Pérd.proced.inmov.inmat.mater.cart.ct		311000	
11. Pérd.por operac.con acc.y obl.propias		312000	
12. Gastos extraordinarios		313000	
13. Gastos y pérdidas otros ejercicios		314000	
IV. RESULTADOS EXTRAORDINARIOS POSITIVOS		304900	
V. BENEFICIOS ANTES DE IMPUESTOS		305900	2.366.107,01
14. Impuesto sociedades		315000	
15. Otros impuestos		316000	
VI. RESULTADOS DEL EJERCICIO (BENEFICIOS)		306900	2.366.107,01

Palma de Mallorca 31 de Marzo de 2.006

NIF A57341042

41398072G FLEIXAS ANTON, ANTONIO GABRIEL

DENOMINACIÓN SOCIAL
Sa Nostra Soc.Participaciones Pref.S.A.U.

HABER	Ejercicio 2005	Ejercicio 2004
B) INGRESOS		
1. Ingresos explotación	400000	2.438.324,07
A. Importe neto cifra de negocios	401009	2.436.165,65
B. Otros ingresos explotación	401000	
I. PERDIDAS DE EXPLOTACION		
2. Ingresos financieros	401029	2.436.165,65
A. En empresas grupo	401900	2.405.970,00
B. En empresas asociadas	402009	
C. Otros	402019	
D. Beneficios en inversiones financieras	402029	
3. Diferencias positivas de cambio	402039	
II. RESULTADOS FINANCIEROS NEGATIVOS		
III. PERDIDAS DE ACTIVIDADES ORDINARIAS		
4. Benef.enajen.inmov.inmat.mat.cart.ct	402040	
5. Benef.operac.con acc.y obl. propias	408000	2.158,42
6. Subvenc.de capit.transf.result.ejerc.	402900	581,35
7. Ingresos extraordinarios	403900	181.509,78
8. Ingres.y benef.de otros ejercicios	409000	
IV. RESULTADOS EXTRAORDINARIOS NEGATIVOS		
V. PERDIDAS ANTES DE IMPUESTOS		
VI. RESULTADOS DEL EJERCICIO (PERDIDAS)	410000	
	411000	
	412000	
	413000	
	404900	
	405900	181.509,78
	406900	181.509,78

MEMORIA ABREVIADA

Euros

Empresa: Sa Nostra Sociedad de Participaciones Preferentes S.A.U. Ejercicio: 2005
CIF : A57341042

1. Actividad de la empresa

Los datos de la empresa objeto de dicha memoria son:

A57341042
Sa Nostra Sociedad de Participaciones Preferentes S.A.U.
CL TER 16,
07001
Palma de Mallorca
Illes Balears

La Sociedad Sa Nostra Sociedad de Participaciones Preferentes S.A.U., en adelante la Sociedad, fue constituida por tiempo indefinido el 22 de marzo de 2002 bajo la Ley de Sociedades de las Islas Caimán (Revisión de 2000) e inscrita en el Registro de Sociedades de las Islas Caimán bajo el número CR-116.633 bajo la denominación de Sa Nostra Preference Limited.

Con fecha 19 de abril de 2005, el Accionista Único aprobó el traslado de domicilio social a España, con adquisición de la nacionalidad española, conversión y adaptación del capital social ordinario de la Sociedad junto a la división del capital social en acciones ordinarias y la modificación de la denominación social (pasando a denominarse Sa Nostra Sociedad de Participaciones Preferentes S.A.), acordándose la adaptación de la empresa a la normativa española, adoptando la personalidad jurídica de Sociedad Anónima. Así la Sociedad queda constituida mediante escritura autorizada por el notario D. Víctor Alonso-Cuevillas Sayrol con protocolo 1.731 e inscrita en el registro mercantil.

El Accionista Único de la Sociedad es CAJA DE AHORROS Y MONTE PIEDAD DE LAS BALEARES, Sociedad constituida en España, por lo que en virtud de lo expuesto en la Ley 2/1995 de 23 de marzo, se encuentra en situación de unipersonalidad

La Sociedad tiene por objeto exclusivo la emisión de participaciones preferentes para su colocación en los mercados tanto nacionales como internacionales, de conformidad con lo establecido en la Disposición Adicional Segunda de la Ley 13/1985 de 25 de mayo de coeficientes de inversión, recursos propios y obligaciones de información de los intermediarios financieros, en la redacción dada por la Disposición Adicional Tercera de la Ley 19/2003, de 4 de julio, de régimen jurídico de los movimientos de capitales y de las transacciones económicas con el exterior y sobre determinadas medidas de prevención del blanqueo de capitales y la normativa que lo desarrolle o sustituya.

El periodo de vigencia es indefinido.

MEMORIA ABREVIADA

Euros

Empresa: Sa Nostra Sociedad de Participaciones Preferentes S.A.U. Ejercicio: 2005
CIF : AS7341042

2. Bases de presentación

a) Imagen fiel

Las cuentas anuales abreviadas se han preparado a partir de los registros contables de la Sociedad y se presentan de acuerdo con la legislación mercantil vigente y con las normas establecidas en el Plan General de Contabilidad, con objeto de mostrar la imagen fiel del patrimonio y de la situación financiera al 31 de diciembre de 2005 y de los resultados de sus operaciones durante el ejercicio anual terminado en dicha fecha.

Los Administradores de la Sociedad estiman que las cuentas anuales abreviadas del ejercicio 2005 serán aprobadas por la Junta General de Accionistas sin variaciones significativas. Como requiere la normativa contable, el balance de situación abreviado y la cuenta de pérdidas y ganancias abreviada del ejercicio 2005 muestran a efectos comparativos las cifras correspondientes al ejercicio anterior, que formaban parte de los estados financieros del ejercicio 2004 aprobadas por Junta General Ordinaria de Accionistas de fecha 12 de diciembre de 2005. De acuerdo con lo permitido por dicha normativa, la Sociedad ha optado por omitir en la memoria abreviada del ejercicio 2005 los datos comparativos del ejercicio 2004.

Tal y como se indica en la nota 1, con fecha 19 de abril de 2005 el Accionista Único aprobó el traslado del domicilio social de la Sociedad de las Islas Caimán a España. La Sociedad preparó en el ejercicio 2004, estados financieros de conformidad con normas internacionales de información financiera (NIIF). La Sociedad ha aplicado desde el 1 de enero de 2005, los principios y normas contables generalmente aceptados en España. Como consecuencia de ello, los principios contables aplicados en el ejercicio 2005 y 2004 no son uniformes. Asimismo, algunos importes correspondientes al ejercicio 2004, presentados en las presentes cuentas anuales abreviadas a efectos comparativos, han sido reclasificados en las presentes cuentas anuales abreviadas con el fin de facilitar su presentación junto con los del ejercicio actual. Las cifras del ejercicio 2004 fueron auditadas por KPMG en Gran Caimán.

Los ajustes más significativos derivados de la adaptación de las NIIF a los principios y normas contables generalmente aceptados en España han sido las siguientes:

Al 31 de diciembre de 2004 la Sociedad tenía registrado el importe de las emisiones vivas de participaciones preferentes en el epígrafe de "Fondos Propios – Capital" del pasivo del balance de situación abreviado. A partir del presente ejercicio el importe de las mencionadas emisiones vivas de participaciones preferentes aparece registrado en el epígrafe de "Acreedores a largo plazo-Participaciones preferentes" del pasivo del balance de situación. Como consecuencia de ello, los dividendos de dichas participaciones, se reconocían en el año anterior como minoraciones de fondos propios y a partir del presente ejercicio, se reconocen como gastos financieros.

Al 31 de diciembre de 2004 la Sociedad tenía registrado el importe de los depósitos subordinados a favor de Caja de Ahorros y Monte de Piedad de las Baleares surgidos a raíz de las emisiones de participaciones preferentes bajo el epígrafe "Tesorería-Depósitos con compañías del grupo" del activo del balance de situación abreviado. A partir del presente ejercicio, el importe del mencionado depósito aparece registrado en el epígrafe de "Inmovilizaciones Financieras" del activo del balance de situación.

MEMORIA ABREVIADA

Euros

Empresa: Sa Nostra Sociedad de Participaciones Preferentes S.A.U. Ejercicio: 2005
CIF : A57341042

b) Comparación de la información

La comparación del ejercicio actual con el anterior ha podido realizarse sin ninguna modificación de la estructura del Balance ni de la Cuenta de Pérdidas y Ganancias. Ambos ejercicios están contabilizados según el Plan General de Contabilidad, Real Decreto 1.643/1.990 de 20 de diciembre y se han adaptado a las normas y resoluciones del Instituto de Contabilidad y Auditoría de Cuentas conforme éstas fueron apareciendo. La empresa no está legalmente obligada a la auditación de las cuentas.

c) Agrupación de partidas

Las posibles agrupaciones de partidas realizadas se desglosan más adelante dentro de la presente memoria, en el supuesto de no especificarse desglose será indicativo de que no se ha efectuado ninguna agrupación de partidas.

d) Cuentas anuales abreviadas

Por cumplir las condiciones establecidas en el artículo 181.1 de la Ley de Sociedades Anónimas, los Administradores presentan las cuentas anuales en forma abreviada.

3. Aplicación de resultados

La propuesta de aplicación de resultados del ejercicio terminado el 31 de diciembre de 2005, formulada por el Administrador Único y pendiente de aprobar es destinar el resultado obtenido a "Resultados negativos de ejercicios anteriores".

4. Normas de valoración

Los criterios contables aplicados en relación con las diferentes partidas, son los siguientes:

a) Inmovilizaciones financieras

El inmovilizado financiero corresponde en su totalidad a depósitos, figurando contabilizados por su importe nominal.

b) Acreedores

Las deudas no comerciales y por operaciones de tráfico a largo y corto plazo figuran contabilizadas a su valor de reembolso, reflejándose eventuales intereses implícitos incorporados en el valor nominal o de reembolso bajo el epígrafe Gastos a distribuir en varios ejercicios si corresponden a deudas clasificadas a largo plazo y bajo

MEMORIA ABREVIADA

Euros

Empresa: Sa Nostra Sociedad de Participaciones Preferentes S.A.U. Ejercicio: 2005
CIF : A57341042

el epígrafe de Ajustes de periodificación del activo si corresponden a deudas clasificadas a corto plazo. Dichos intereses se imputan a resultados siguiendo un criterio financiero.

c) Clasificación de los saldos a cobrar y a pagar

Los saldos a cobrar y a pagar se presentan en el balance de situación abreviado clasificados a corto plazo si los vencimientos son inferiores o iguales a doce meses y a largo plazo si superan dicho plazo.

d) Impuesto sobre Beneficios

Una vez determinado el beneficio antes de impuestos, se efectúan los ajustes, tanto temporales como permanentes, para convertir el resultado contable en resultado fiscal. A continuación se aplican las Deducciones y Bonificaciones a que la empresa tenga derecho.

La cuenta denominada "Impuesto sobre Beneficio Anticipado" recoge el exceso o la diferencia entre el impuesto sobre beneficios a pagar respecto al impuesto devengado.

La cuenta "Impuesto sobre Beneficios Diferido" recoge el exceso del impuesto sobre beneficios devengado respecto del impuesto sobre beneficios a pagar.

La cuenta "Crédito por Pérdidas a Compensar" recoge el importe de la reducción del impuesto sobre beneficios a pagar en el futuro derivada de la existencia de bases imponibles negativas de dicho impuesto pendientes de compensación.

e) Transacciones en moneda extranjera

Las transacciones en moneda extranjera se registran por su contravalor en euros, utilizando los tipos de cambio vigentes en las fechas en que se realizan. Los beneficios o pérdidas por las diferencias de cambio surgidas en la cancelación de los saldos provenientes de transacciones en moneda extranjera, se reconocen como ingreso o como gasto, según corresponda, en el momento en que se producen.

Los saldos a cobrar y a pagar y los valores de renta fija en moneda extranjera al cierre del ejercicio se valoran en euros a los tipos de cambio vigentes al 31 de diciembre, reconociéndose como gastos las pérdidas netas de cambio no realizadas, determinadas para grupos de divisas de similar vencimiento y que gozan de convertibilidad oficial, y difiriéndose hasta su vencimiento los beneficios netos no realizados, determinados de igual modo.

f) Ingresos y Gastos

Los gastos se contabilizan cuando se producen, anotándose la compra propiamente dicha, con exclusión de descuentos comerciales en factura, así como todos los gastos de instalación, transportes e impuestos no recuperables a cargo de la empresa

Los ingresos se contabilizan cuando se devengan, deduciéndose el importe de los descuentos comerciales en factura.

MEMORIA ABREVIADA

Euros

Empresa: Sa Nostra Sociedad de Participaciones Preferentes S.A.U. Ejercicio: 2005
CIF : A57341042

Dado que los ingresos y gastos de explotación de la Sociedad están vinculados al depósito irregular constituido y a la emisión de participaciones preferentes, se han clasificado como ingresos y gastos de explotación, respectivamente, al ser la actividad típica de la Sociedad.

5. Inmovilizaciones Financieras

Con fecha 26 de junio de 2002 la Sociedad constituyó un depósito irregular subordinado a favor de Caja de Ahorros y Monte Piedad de las Baleares, por importe de 100.000 miles de euros, conforme a lo previsto en la Disposición Adicional Segunda de la Ley 13/1985, de 25 de mayo. La duración del depósito está condicionada a la amortización total o parcial de las participaciones preferentes emitidas, no pudiendo producirse antes de cinco años desde la fecha de emisión. (Véase nota 7.)

Este depósito devenga intereses a un tipo variable vinculado a la remuneración que tienen derecho a percibir los titulares de las participaciones preferentes más un diferencial del 0,03% y que serán reembolsados a petición de la Sociedad.

Los importes devengados por estas remuneraciones durante los ejercicios 2005 y 2004 ascienden a 2.436.165 y 2.405.970 euros, respectivamente. (Véase nota 10.)

6. Capital Social

El detalle de movimiento de los fondos propios es el siguiente:

Movimientos fondos propios (euros)	Capital Social	Reservas	Resultados del Ejercicio	Pérdida suficiente entregado durante el ejercicio	Total
Saldo al 31 de diciembre de 2004	9.536	15.595	2.366.107	-2.179.891	211.347
Aplicación del resultado de 2004		186.216	-2.366.107	2.179.891	
Ampliación de Capital	52.413	-	-	-	52.413
Otros movimientos	-1.847	-	-	-	-1.847
Beneficio del ejercicio		-	-181.510	-	-181.510
Saldo al 31 de diciembre de 2005	60.102	201.811	-181.510	-	80.403

El Capital Social a la fecha de cierre del ejercicio a 60.102,00 euros, formado por 10.000 acciones nominativas ordinarias de 6,0102 euros de valor nominal cada una de ellas perteneciendo a una misma clase y a una misma serie.

A fecha de 19 de abril de 2005 se procedió a aumentar el capital social ordinario por aumento del valor nominal de las acciones, acordándose ampliar el capital social ordinario en 52.412,64 euros, resultando una cifra definitiva del capital social ordinario de 60.102,00 euros. Dicha ampliación a fecha de 31 de diciembre de 2005 está totalmente suscrita y desembolsada por el Accionista Único CAJA DE AHORROS Y MONTE PIEDAD DE LAS BALEARES.

MEMORIA ABREVIADA

Euros

Empresa: Sa Nostra Sociedad de Participaciones Preferentes S.A.U. Ejercicio: 2005
CIF : A57341042

7. Acreedores a Largo Plazo

Con fecha 26 de junio de 2002 la Sociedad emitió 100.000 participaciones preferentes sin derecho a voto de 1.000 euros de valor nominal unitario totalmente suscritas y desembolsadas.

Excepto en el caso de motivos excepcionales recogidos en los estatutos de la Sociedad, las participaciones preferentes no suponen derecho a recibir notificación, asistir ni votar en las Juntas de Accionistas de la Sociedad. Los titulares tienen derecho a percibir todos los dividendos devengados y desembolsados por la Sociedad. En caso de liquidación, los titulares tienen derecho a percibir el valor nominal desembolsado, dando prioridad en cualquier distribución de activos a los titulares de participaciones ordinarias.

Estos dividendos preferentes no acumulativos de la Serie A han sido calculados a un tipo fijo del 4,6% nominal anual hasta 26 de febrero de 2004, y desde entonces referenciados al euríbor a tres meses más un diferencial del 0,25% revisable anualmente. Los dividendos sobre las participaciones se devengan y se desembolsan con efecto retroactivo con fecha 26 de febrero, 26 de mayo, 26 de agosto y 26 de noviembre de cada año, comenzando desde el 26 de noviembre de 2002.

La Sociedad no tiene obligación contractual de declarar dividendos, pero los titulares de las participaciones preferentes tienen derecho a cualquier dividendo declarado.

Las participaciones preferentes pueden ser objeto de amortización total o parcial a voluntad de la Sociedad con autorización previa de la Caja de Ahorros y Monte Piedad de las Baleares (el garante) y del Banco de España, no antes del quinto año desde su fecha de emisión. En este caso, los titulares de las mismas tendrán derecho a percibir un precio de amortización igual al valor nominal más, en su caso, un importe igual a los dividendos devengados y no satisfechos.

Caja de Ahorros y Monte Piedad de las Baleares garantizará el pago de los dividendos y el precio de amortización de las participaciones preferentes.

Estas participaciones cotizan en el AIAF, Mercado de Renta Fija de Madrid.

Las remuneraciones devengadas durante los ejercicios 2005 y 2004 han sido de 2.595.323 y 2.450.000 euros, respectivamente (véase nota 9.) A 31 del diciembre de 2005 se encuentran pendientes de pago 230.323 euros registrados en el epígrafe Acreedores a corto plazo del Balance de Situación abreviado (véase nota 8.)

8. Acreedores a Corto Plazo

El detalle de este epígrafe del balance de situación abreviado es como sigue:

DETALLE DE LOS ACREEDORES A CORTO PLAZO	
Intereses pendientes de pago de participaciones preferentes (nota 7)	230.323
Acreedores comerciales	8.028
Hacienda Pública acreedora por conceptos fiscales	81.479
Total	320.830

MEMORIA ABREVIADA

Euros

Empresa: Sa Nostra Sociedad de Participaciones Preferentes S.A.U. Ejercicio: 2005
CIF : A57341042

9. Consumos de explotación

El detalle a 31 de diciembre de 2005 es como sigue:

Consumos de explotación (Euros)	
Servicios exteriores	24.511
Remuneración participaciones preferentes (nota 7)	2.595.322

10. Ingresos de Explotación

El detalle a 31 de diciembre de 2005 es como sigue:

Ingresos de explotación (Euros)	
Importe neto de la cifra de negocios (notas 5 y 11)	2.436.165
Total	2.436.165

11. Sociedades del Grupo y Asociadas

Un detalle de los saldos al 31 de diciembre de 2005 con el Accionista Único es como sigue:

Saldos al 31 de diciembre de 2005 (Euros)	
Inmovilizaciones financieras (nota 5)	100.000.000
Tesorería	400.228
Total	100.400.228

Las principales transacciones efectuadas con el Accionista Único durante el ejercicio anual terminado el 31 de diciembre de 2005 han sido las siguientes:

Transacciones con el Accionista Único (Euros)	
Ingresos de explotación (véase nota 10)	2.436.165

La empresa no posee participación ni directa ni indirectamente, sobre otras empresas con porcentajes de participación superiores a los mínimos establecidos.

A 31 de diciembre de 2005, el Accionista Único de la Sociedad es Sa Nostra, Caja de Ahorros y Monte de Piedad de las Baleares, lo que le confiere carácter unipersonal.

12. Otra información

En el presente ejercicio no se han devengado remuneración alguna a favor de los administradores, en función de su cargo.

Las participaciones del Administrador Único de SA NOSTRA SOCIEDAD DE PARTICIPACIONES PREFERENTES, S.A.U. en las sociedades cuyo objeto social es idéntico, análogo o complementario al

MEMORIA ABREVIADA

Euros

Empresa: Sa Nostra Sociedad de Participaciones Preferentes S.A.U. Ejercicio: 2005
CIF : A57341042

desarrollado por la Sociedad, así como los cargos, funciones y actividades desempeñados y/o realizados en las mismas se detallan en el Anexo I adjunto que forma una parte integrante de esta nota de la memoria abreviada.

No existen obligaciones contraídas en materia de pensiones y de seguros de vida respecto de los antiguos y actuales administradores.

No se han concedido anticipos ni créditos al conjunto de miembros del órgano de administración.

La empresa auditora de las cuentas anuales abreviadas de la Sociedad ha facturado a la misma durante el ejercicio terminado el 31 de diciembre de 2005 honorarios y gastos por servicios profesionales ascienden a 5.062 euros que incluye la totalidad de los honorarios relativos a la auditoría del ejercicio 2005 con independencia del momento de su facturación.

13. Medio ambiente

Dada la actividad a la que se dedica la sociedad, la misma no tiene responsabilidades, gastos activos, ni provisiones y contingencias de naturaleza medioambiental que pudieran ser significativos en relación con el patrimonio, la situación financiera y los resultados de la misma. Por este motivo no se incluyen desgloses específicos en la presente memoria respecto a la información de cuestiones medioambientales.

MEMORIA ABREVIADA

Euros

Empresa: Sa Nostra Sociedad de Participaciones Preferentes S.A.U. Ejercicio: 2005
CIF : A57341042

Formulación de las cuentas anuales

El Administrador Único de la Sociedad Sa Nostra Sociedad de Participaciones Preferentes S.A.U., en fecha 31 de marzo de 2006 y en cumplimiento de los requisitos establecidos en la legislación vigente, procede a formular las cuentas anuales del ejercicio comprendido entre el 1 de enero de 2005 y el 31 de diciembre de 2005 las cuales vienen constituidas por:

- Balance de situación a 31 de diciembre de 2005
- Cuenta de pérdidas y ganancias a 31 de diciembre de 2005
- Memoria del ejercicio 2005

El Administrador Único



Caja Ahorros Monte de Piedad de Baleares
representada por Antonio Fleixas Antón

MEMORIA ABREVIADA

Euros

Empresa: Sa Nostra Sociedad de Participaciones Preferentes S.A.U. Ejercicio: 2005
CIF : A57341042

Anexo 1

SA NOSTRA SOCIEDAD DE PARTICIPACIONES PRENERENTES, S.A.U. Detalle de participaciones y cargos en otras sociedades del Administrador Único 31 de diciembre de 2005

Administrador	Sociedad	Objeto social	% participación	Cargos y funciones
Caja de Ahorros y Monte Piedad de Baleares	SA NOSTRA DE RENTING, S.A.	Compraventa, administración y arrendamiento de toda clase de bienes muebles e inmuebles, así como la prestación de los servicios de mantenimiento, conservación y reparación de los mismos, y la promoción y construcciones de edificaciones para su venta y arrendamiento.	100%	Todo el Consejo de Administración ha sido nombrado por Sa Nostra Caja de Baleares, así como también el Consejero Delegado.
	SA NOSTRA DE INVERSIONES E.F.C., S.A.	Establecimiento financiero de crédito	99,99%	Todo el Consejo de Administración ha sido nombrado por Sa Nostra Caja de Baleares, así como también el Consejero Delegado.
	EBN BANCO DE NEGOCIOS, S.A.	Operaciones y servicios de toda clase y naturaleza propia de la actividad bancaria.	11,75%	Sa Nostra Caja de Baleares tiene dos vocales en el Consejo de Administración
	SA NOSTRA INTERNATIONAL FINANCE, Ltd.	Financiación de grupo	100%	Sa Nostra Caja de Baleares nombra el 100% de los Consejeros

Este anexo forma parte integrante de la nota 12 de la memoria abreviada.