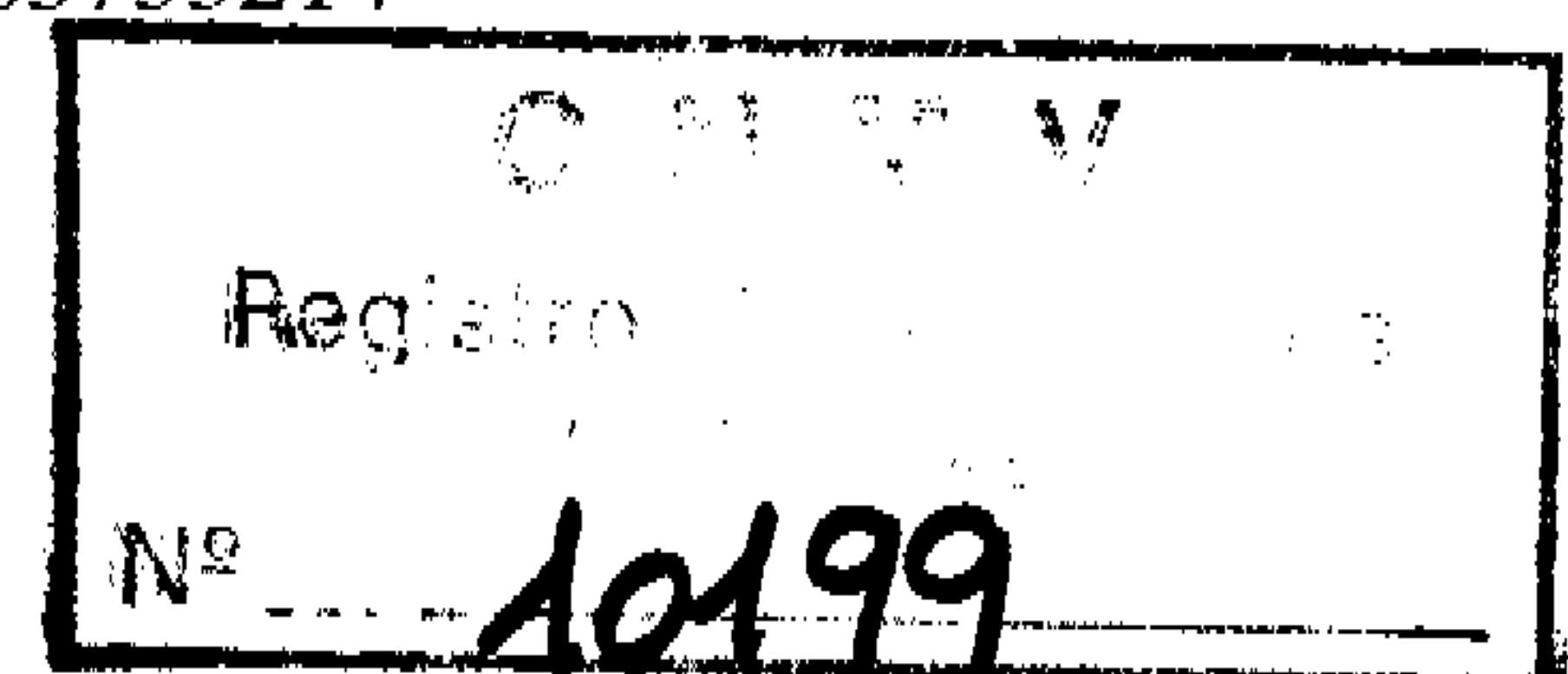


# **CAIXA LAIETANA, SOCIETAT DE PARTICIPACIONS PREFERENTS, S.A.**

Ernest Mestre Martínez, actuando como Secretario del Consejo de Administración de Caixa Laietana, Societat de Participacions Preferents, S.A., domiciliada en Mataró, calle Pablo Iglesias 41-43 y con CIF A63753214

## **CERTIFICA**



Que las fotocopias relativas a la suscripción por parte de los miembros del Consejo de Administración con fecha 12 de febrero de 2007 de las Cuentas Anuales comprensivas de los Balances de situación, Cuentas de pérdidas y ganancias y Memoria correspondientes al ejercicio anual terminado el 31 de diciembre de 2006, que se adjuntan a dichos documentos, se corresponden con las originales.

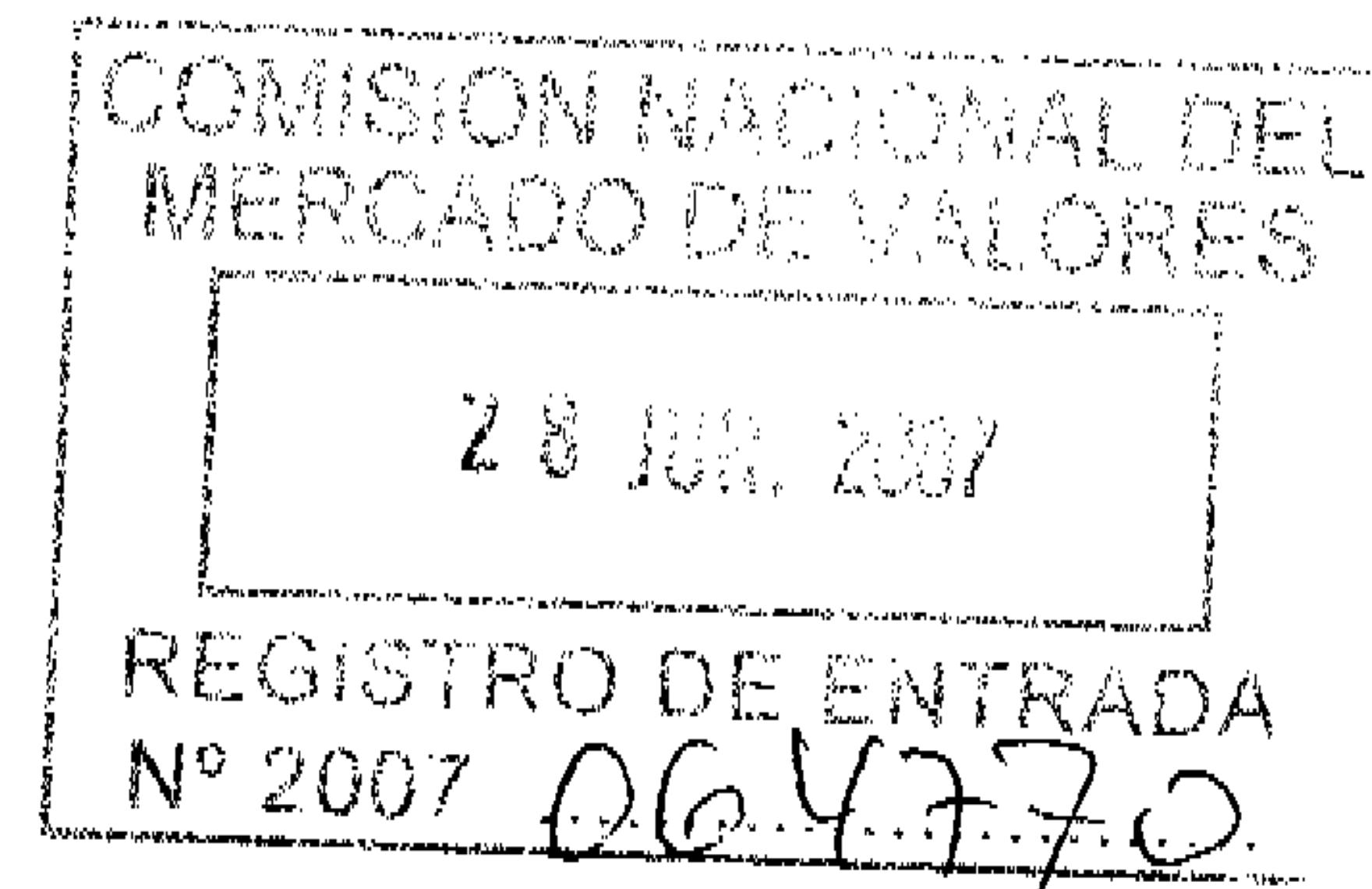
Y para que así conste, expido el presente certificado en Mataró, a 26 de junio de 2007.

---

VºBº EL PRESIDENTE

---

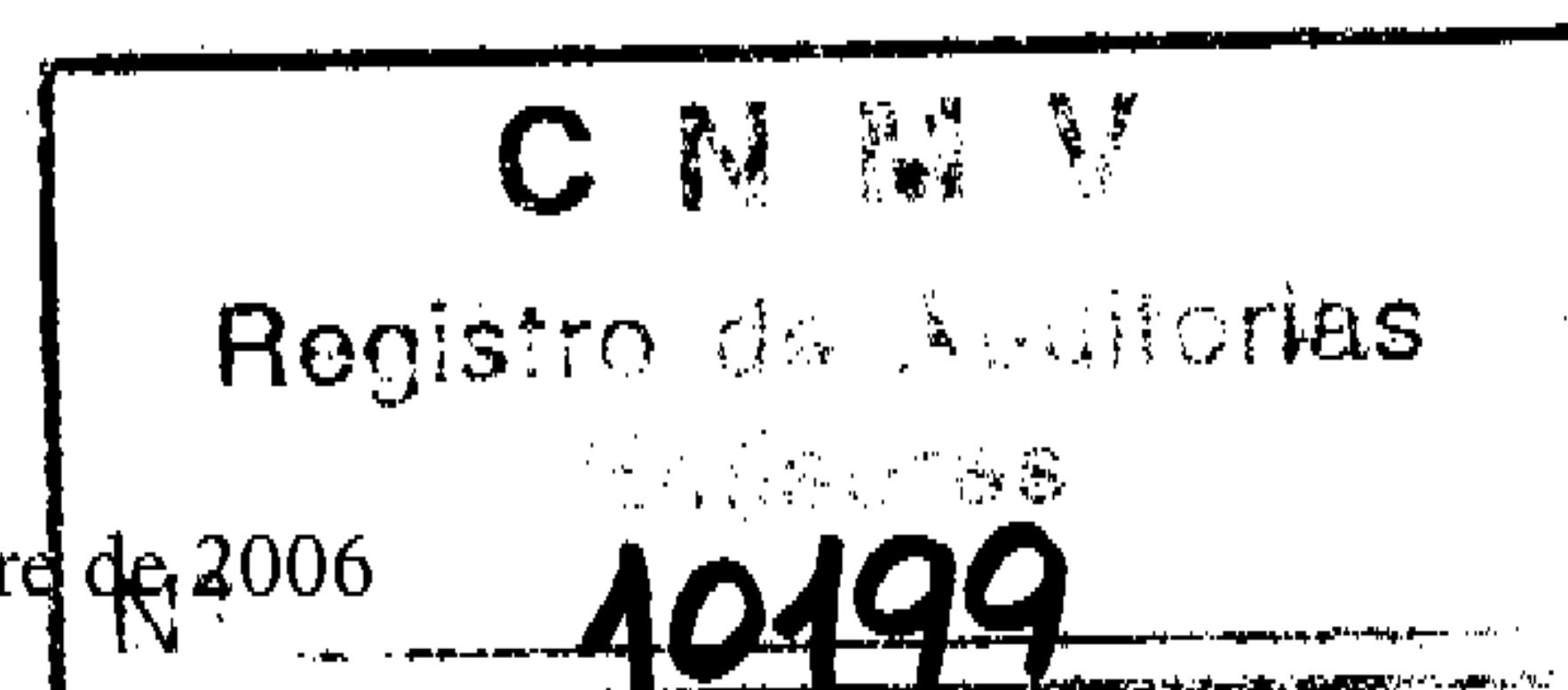
EL SECRETARIO



**CAIXA LAIETANA, SOCIETAT DE PARTICIPACIONS  
PREFERENTS, S.A., SOCIEDAD UNIPERSONAL**

**INFORME DE AUDITORÍA**

Cuentas anuales abreviadas correspondientes  
al ejercicio anual terminado el 31 de diciembre de 2006



## INFORME DE AUDITORÍA DE CUENTAS ANUALES ABREVIADAS

A los Accionistas de  
Caixa Laietana, Societat de Participacions Preferents, S.A., Sociedad Unipersonal

Hemos auditado las cuentas anuales abreviadas de Caixa Laietana, Societat de Participacions Preferents, S.A., Sociedad Unipersonal (la Sociedad), que comprenden el balance de situación abreviado al 31 de diciembre de 2006 y la cuenta de pérdidas y ganancias y la memoria abreviadas correspondientes al ejercicio anual terminado en dicha fecha, cuya formulación es responsabilidad de los Administradores de la Sociedad. Nuestra responsabilidad es expresar una opinión sobre las citadas cuentas anuales abreviadas en su conjunto, basada en el trabajo realizado de acuerdo con las normas de auditoría generalmente aceptadas, que requieren el examen, mediante la realización de pruebas selectivas, de la evidencia justificativa de las cuentas anuales abreviadas y la evaluación de su presentación, de los principios contables aplicados y de las estimaciones realizadas.

De acuerdo con la legislación mercantil, los Administradores presentan, a efectos comparativos, con cada una de las partidas del balance de situación abreviado y de la cuenta de pérdidas y ganancias abreviada, además de las cifras del ejercicio 2006, las correspondientes al ejercicio anterior. Nuestra opinión se refiere exclusivamente a las cuentas anuales abreviadas del ejercicio 2006. Con fecha 24 de febrero de 2006 emitimos nuestro informe de auditoría acerca de las cuentas anuales abreviadas del ejercicio 2005, en el que expresamos una opinión favorable.

En nuestra opinión, las cuentas anuales abreviadas del ejercicio 2006 adjuntas expresan, en todos los aspectos significativos, la imagen fiel del patrimonio y de la situación financiera de Caixa Laietana, Societat de Participacions Preferents, S.A., Sociedad Unipersonal al 31 de diciembre de 2006 y de los resultados de sus operaciones durante el ejercicio anual terminado en dicha fecha y contienen la información necesaria y suficiente para su interpretación y comprensión adecuada, de conformidad con principios y normas contables generalmente aceptados que guardan uniformidad con los aplicados en el ejercicio anterior.

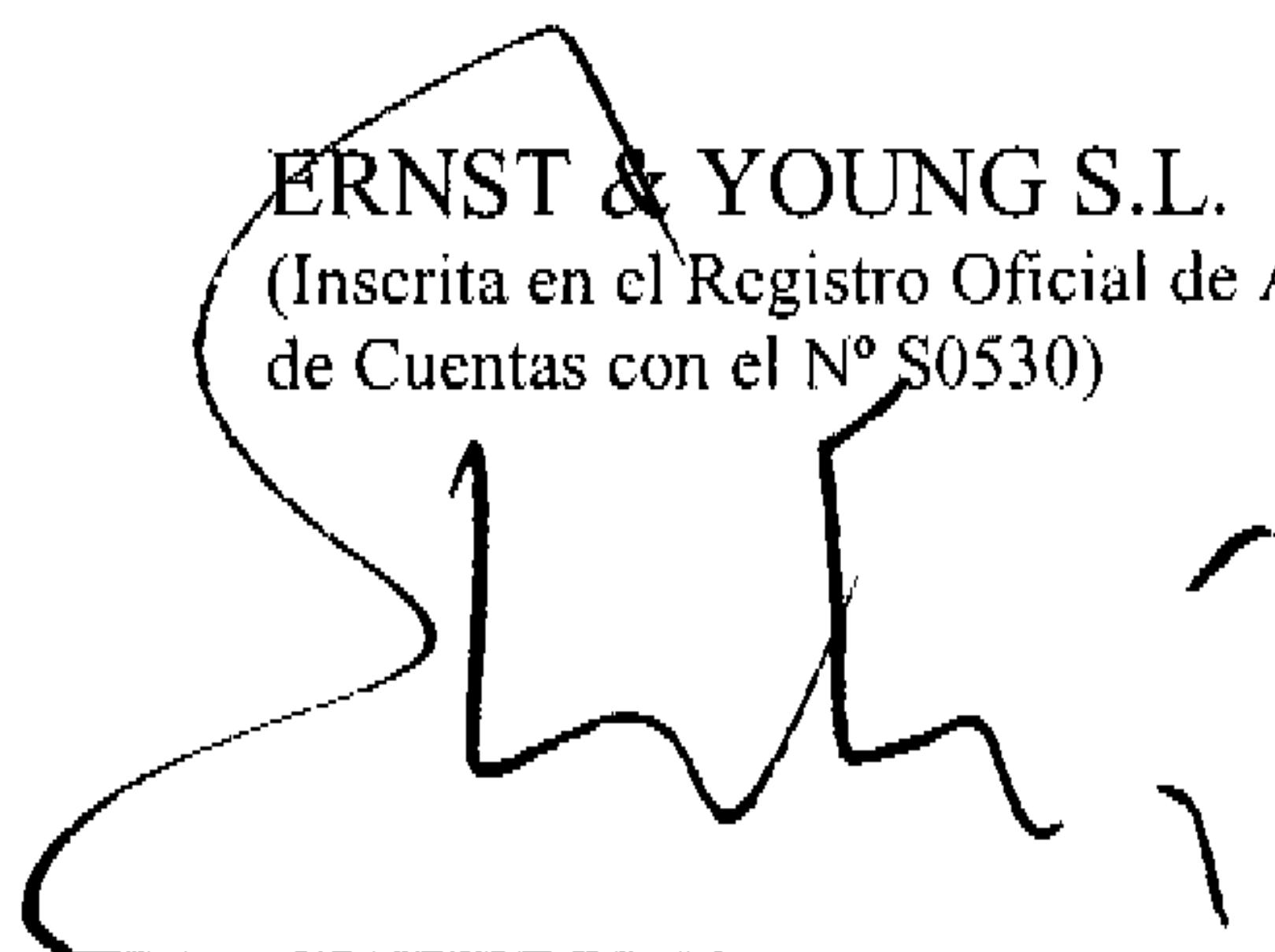
COL·LEGI  
DE CENSORS JURATS  
DE COMPTES  
DE CATALUNYA

Membre exercent:  
**ERNST & YOUNG, S.L.**

Any 2007 Núm. 20/07/01347  
CÒPIA GRATUÏTA

.....  
Aquest informe està subjecte a  
la taxa aplicable establecida a la  
Llei 44/2002 de 22 de novembre.  
.....

**ERNST & YOUNG S.L.**  
(Inscrita en el Registro Oficial de Auditores  
de Cuentas con el Nº S0530)



Lorenzo López Carrascosa

27 de febrero de 2007

**CAIXA LAIETANA, SOCIETAT DE PARTICIPACIONS PREFERENTS, S.A.,**  
**Sociedad Unipersonal**

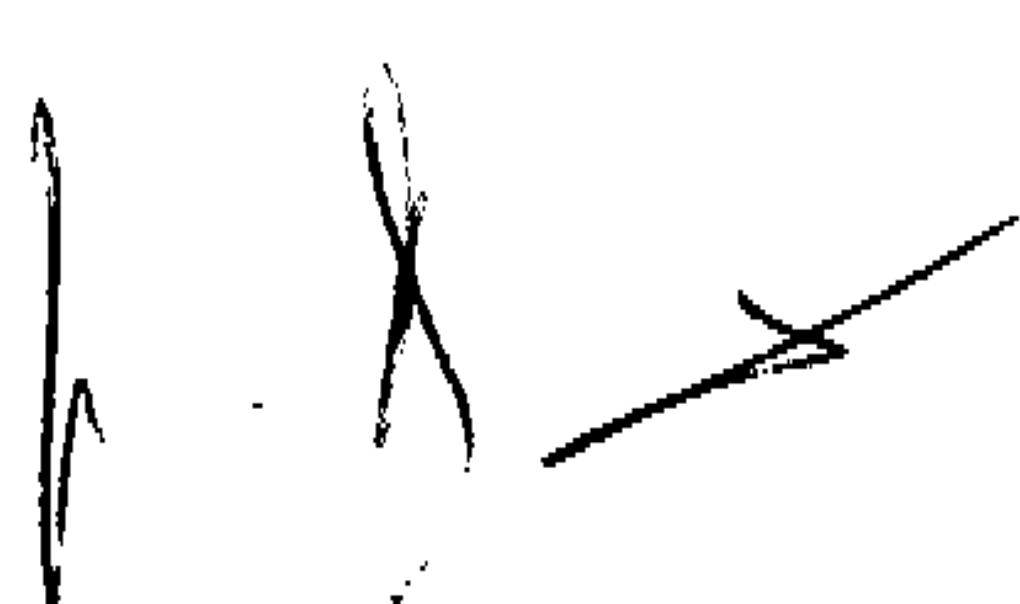
**CONTENIDO**

Cuentas Anuales abreviadas

Balances de Situación abreviados

Cuentas de Pérdidas y Ganancias abreviadas

Memoria abreviada

A handwritten signature consisting of a stylized 'X' or 'J' shape followed by a diagonal line.

**CAIXA LAIETANA, SOCIETAT DE PARTICIPACIONS PREFERENTS, S.A.,  
Sociedad Unipersonal**

Balances de Situación abreviados

31 de diciembre

	Euros	
	2006	2005
<b><u>ACTIVO</u></b>		
Inmovilizaciones financieras		
Créditos a empresas del grupo	120.101.000	60.101.000
Deudores		
Administraciones públicas	14.021	-
Inversiones financieras temporales		
Créditos a empresas del grupo	641.588	20.778
Tesorería	255.810	152.504
<b>Total activo</b>	<b><u>121.012.419</u></b>	<b><u>60.274.282</u></b>
<b><u>PASIVO</u></b>		
Fondos propios		
Capital suscrito	60.102	60.102
Reservas		
Reserva legal	2.317	-
Diferencias por ajuste del capital a euros	2.501	2.501
Resultados de ejercicios anteriores	95.889	75.039
Pérdidas y ganancias (beneficio)	91.478	23.166
	<hr/>	<hr/>
	252.287	160.808
Participaciones preferentes	120.101.000	60.101.000
Acreedores a corto plazo		
Intereses de participaciones preferentes	606.395	-
Deudas por compras o prestaciones	3.480	-
Administraciones públicas	49.257	12.474
	<hr/>	<hr/>
	659.132	12.474
<b>Total pasivo</b>	<b><u>121.012.419</u></b>	<b><u>60.274.282</u></b>

Las Notas 1 a 11 adjuntas forman parte de estos balances de situación abreviados

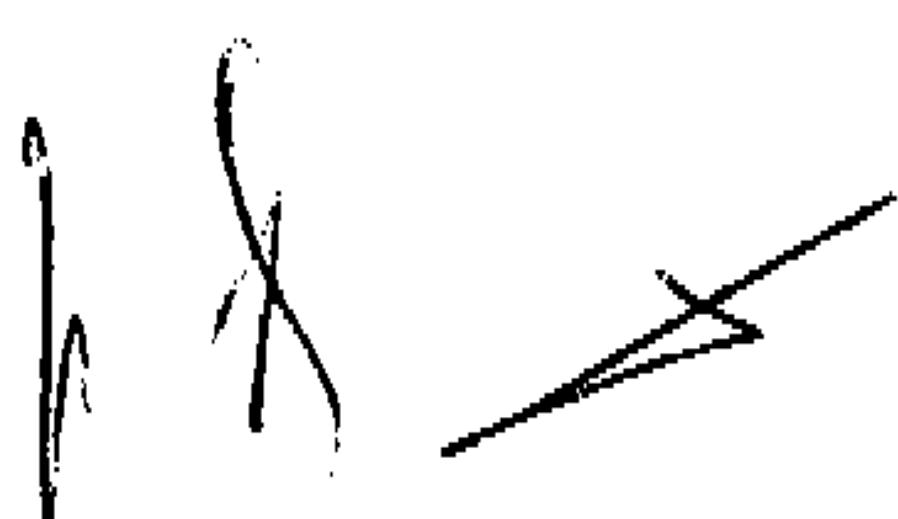
**CAIXA LAIETANA, SOCIETAT DE PARTICIPACIONS PREFERENTS, S.A.,  
Sociedad Unipersonal**

Cuentas de Pérdidas y Ganancias abreviadas

Ejercicio anual terminado el 31 de diciembre

	Euros	
	2006	2005
<b><u>INGRESOS</u></b>		
Ingresos financieros		
De créditos a empresas del grupo	2.816.577	1.914.093
Otros intereses e ingresos asimilados	198	253
Diferencias positivas de cambio	-	320
<b>Total ingresos</b>	<b>2.816.775</b>	<b>1.914.666</b>
<b><u>GASTOS</u></b>		
Otros gastos de explotación	266.615	45.945
Gastos financieros y gastos asimilados		
Por deudas con terceros (participaciones preferentes)	2.409.425	1.833.081
<b>Total gastos</b>	<b>2.676.040</b>	<b>1.879.026</b>
<b>Resultado del ejercicio antes de impuestos</b>	<b>140.735</b>	<b>35.640</b>
Impuesto sobre sociedades	-49.257	-12.474
<b>Resultado del ejercicio (beneficios)</b>	<b>91.478</b>	<b>23.166</b>

Las Notas 1 a 11 adjuntas forman parte de estas cuentas de pérdidas y ganancias abreviadas



**CAIXA LAIETANA, SOCIETAT DE PARTICIPACIONS PREFERENTS, S.A.,  
Sociedad Unipersonal**

Memoria abreviada

Ejercicio anual terminado el 31 de diciembre de 2006

**1. ACTIVIDAD DE LA SOCIEDAD**

Caixa Laietana, Societat de Participacions Preferents, S.A., Sociedad Unipersonal (en adelante la Sociedad) se constituyó el 4 de junio de 2002 con carácter indefinido bajo la denominación social de Caixa Laietana Preference Limited.

El objeto social de la Sociedad es la emisión de participaciones preferentes para su colocación en los mercados, tanto nacionales como internacionales, de conformidad con lo establecido en la Ley 13/1985, de 25 de mayo, de coeficientes de inversión, recursos propios y obligaciones de información de los intermediarios financieros en su redacción dada por la Disposición Adicional Tercera de la Ley 19/2003, de 4 de julio, sobre el régimen jurídico de los movimientos de capitales y de las transacciones económicas con el exterior y sobre determinadas medidas del blanqueo de capitales.

Con fecha 3 de diciembre de 2004 el Accionista Único de la Sociedad, Caixa d'Estalvis Laietana, tomó la decisión de trasladar el domicilio social, desde Ugland House, South Church Street, P.O. BOX 309, George Town, Grand Cayman, Islas Cayman, al actual de calle Pablo Iglesias, 41-43, 08302 Mataró (España), con mantenimiento de la personalidad jurídica de la Sociedad y la consiguiente adaptación subjetiva al ordenamiento jurídico español, que incluyó la redenominación del capital social a euros (ver Nota 6). El día 24 de diciembre de 2004 se obtuvo el Certificado de Cancelación de la inscripción registral en el antiguo domicilio social, Islas Cayman y con fecha 1 de marzo de 2005 la Sociedad fue inscrita en el Registro Mercantil de Barcelona, en el tomo 37.285, Folio 51, Sección 8<sup>a</sup>, Hoja B-296667, Inscripción 1<sup>a</sup>.

**2. BASES DE PRESENTACIÓN DE LAS CUENTAS ANUALES**

Las cuentas anuales abreviadas han sido preparadas a partir de los registros contables de la Sociedad, habiéndose aplicado las disposiciones legales vigentes en materia contable, con objeto de mostrar la imagen fiel de su patrimonio, de su situación financiera y de los resultados de las operaciones. Los registros contables están expresados en euros.

Las cuentas anuales abreviadas del ejercicio 2006 se encuentran pendientes de aprobación por la Junta General de Accionistas de la Sociedad, si bien se espera dicha aprobación sin que se produzcan modificaciones.



### 3. DISTRIBUCIÓN DE RESULTADOS

La propuesta de distribución del beneficio del ejercicio 2006 que el Consejo de Administración someterá a la aprobación de la Junta General de Accionistas es la siguiente:

	Euros
<u>Base de reparto</u>	
Pérdidas y ganancias	<u>91.478</u>
<u>Distribución</u>	
A reserva legal	9.148
Remanente	82.330
	<u>91.478</u>

### 4. NORMAS DE VALORACIÓN

Las normas de valoración más significativas aplicadas en la confección de las cuentas anuales abreviadas son las siguientes:

a) Inmovilizaciones financieras

Los créditos con empresas del grupo corresponden a los depósitos contratados por la Sociedad en su accionista único, Caixa d'Estalvis Laietana, con el fin de obtener una rentabilidad adecuada para hacer frente al pago de los intereses de las participaciones preferentes emitidas. Estos depósitos se encuentran registrados por el importe contratado.

b) Impuesto sobre sociedades

Se calcula en función del resultado del ejercicio, considerándose las diferencias existentes entre el resultado contable y el resultado fiscal, y distinguiendo en éstas su carácter de permanentes o temporales a efectos de determinar el impuesto sobre sociedades devengado.

c) Ingresos y gastos

Los ingresos y gastos se registran contablemente en función del período de devengo de los mismos y con independencia del momento en que se produce su cobro o pago.

### 5. INMOVILIZACIONES FINANCIERAS

Corresponde a los siguientes depósitos subordinados contratados con su Accionista Único, Caixa d'Estalvis Laietana, cuyo movimiento en el ejercicio 2006 es el siguiente:

- Depósito de 60.101.000 euros cuya liquidación de intereses se ha producido trimestralmente los días 20, o siguiente día hábil, de los meses de marzo, junio y

septiembre y mensualmente desde el 26 de octubre del 2006. El tipo de interés vigente al 31 de diciembre de 2006 es del 5,25%.

- Depósito de 60.000.000 euros cuya liquidación de intereses se produce trimestralmente los días 26, o siguiente día hábil, de los meses de enero, abril, julio y octubre de cada año. El tipo de interés vigente al 31 de diciembre de 2006 es del 5,60%.

El tipo de interés anual medio devengado en el ejercicio 2006 ha sido del 4,01%.

Tanto los depósitos como los intereses devengados están sujetos al cumplimiento por la Sociedad de sus obligaciones de pago como consecuencia de la emisión de participaciones preferentes (ver Nota 7), no siendo disponibles para ninguna otra finalidad.

## 6. FONDOS PROPIOS

La composición y el movimiento de las distintas cuentas que componen este epígrafe durante el ejercicio 2006 es la siguiente:

	Euros			
	Saldo Inicial	Distribución resultado	Pérdidas y ganancias	Saldo Final
Capital social	60.102	-	-	60.102
Reserva legal	-	2.317	-	2.317
Diferencias por ajuste de capital a euros	2.501	-	-	2.501
Resultados de ejercicios anteriores	75.039	20.849	-	95.889
Resultado del ejercicio	23.166	-23.166	91.478	91.478
	<u>160.808</u>	-	<u>91.478</u>	<u>252.287</u>

### a) Capital Social

La Sociedad se constituyó bajo una emisión de 10.000 acciones ordinarias totalmente suscritas y desembolsadas de 1,00 dólar USA de valor nominal cada una por su Accionista Único, Caixa d'Estalvis Laietana.

Con fecha 3 de diciembre de 2004 se llevó a cabo un aumento del capital social por aumento del valor nominal de las acciones y ampliación del capital social ordinario a través de una nueva aportación dineraria, íntegramente suscrita y desembolsada por su Accionista Único, Caixa d'Estalvis Laietana, por importe de 52.591 euros respecto a la cifra inicial del capital social ordinario, resultando una cifra definitiva del capital social ordinario, ante la conversión y adaptación del capital a euros, de 60.102 euros.

El capital social ordinario queda dividido en 10.000 acciones nominativas ordinarias de 6,0102 euros de valor nominal cada una, íntegramente suscritas y desembolsadas, por su Accionista Único, Caixa d'Estalvis Laietana.

Con el fin de poder otorgar a las acciones exactamente el valor nominal arriba mencionado, la diferencia del importe del aumento de capital restante fue imputada a una cuenta de reservas indisponibles, creándose la partida de "Diferencias por ajuste del capital a euros".

#### b) Reserva Legal

De acuerdo con el texto refundido de la Ley de Sociedades Anónimas, debe destinarse una cifra igual al 10% del beneficio del ejercicio a la Reserva Legal hasta que ésta alcance, al menos, el 20% del capital social. La reserva legal podrá utilizarse para aumentar el capital en la parte de su saldo que exceda del 10% del capital social.

Salvo para la finalidad mencionada anteriormente, y mientras no supere el 20% del capital social, esta reserva solo podrá destinarse a la compensación de pérdidas y siempre que no existan otras reservas disponibles para este fin.

Si se hubieran aplicado las normas internacionales de información financiera convalidadas por la Unión Europea, los saldos de los fondos propios y de la cuenta de pérdidas y ganancias de la Sociedad al 31 de diciembre de 2006 no variarían significativamente respecto al valor de los mismos a dicha fecha.

### 7. PARTICIPACIONES PREFERENTES

El saldo de este epígrafe corresponde a los importes efectivos desembolsados por los suscriptores de las Participaciones Preferentes emitidas por la Sociedad.

Las características más relevantes de las emisiones, que incluye la emisión de la Serie B efectuada en el ejercicio 2006, son:

Valor:	Participaciones Preferentes Serie A	Participaciones Preferentes Serie B
Fecha de desembolso:	28/12/2002	27/10/2006
Importe total de la Emisión:	60.101 miles de euros	60.000 miles de euros
Número y clase de las participaciones:	60.101 participaciones. No otorgan derechos políticos.	1.200 participaciones. No otorgan derechos políticos
Valor nominal unitario y efectivo en el momento de la Emisión:	1.000 euros (a la par)	50.000 euros ( a la par)
Dividendo:	Preferente, no acumulativo. El tipo a aplicar será fijo equivalente al 4,35% nominal anual hasta el 28 de diciembre de 2003 y a partir del 29 de diciembre del 2003 variable, referenciado al tipo de pasivo de la Cajas de Ahorros que publica la CECA en el BOE, revisable anualmente.	Preferente, no acumulativo. El tipo a aplicar será el que resulte de aplicar el tipo de Euribor a tres meses más un diferencial constante durante toda la vida de la Emisión que será de 195 puntos básicos (1,95%).

Pago Dividendo:	Por trimestres vencidos, condicionado a la existencia de beneficios distribuibles suficientes (según se define en el folleto de la emisión) y a las limitaciones impuestas por la normativa del Banco de España sobre recursos propios de las entidades de crédito.	
Fecha amortización:	Perpetuo. El emisor podrá amortizar de forma anticipada, previa autorización del Banco de España y del Garante (la Caja), todas o parte de las Participaciones siempre que hayan transcurrido cinco años desde la Fecha de Desembolso.	
Cotización:	Mercado AIAF de Renta Fija	
Rango	<p>En el supuesto de liquidación o disolución de la Sociedad, las Participaciones Preferentes se sitúan, en Orden de Prelación:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>a) Por delante de las acciones ordinarias de la Sociedad.</li> <li>b) A la par con cualquier otra serie de Participaciones preferentes emitidas por la Sociedad con un mismo rango que estas emisiones de Participaciones Preferentes (Series A y B).</li> <li>c) Por detrás de todos los acreedores comunes y subordinados de la Sociedad.</li> </ul>	
Garantía:	Las Participaciones Preferentes cuentan con la garantía solidaria e irrevocable del Accionista Único de la Sociedad, Caixa d'Estalvis Laietana.	
Fecha de inscripción en la C.N.M.V.	18-10-2002	18-01-2007

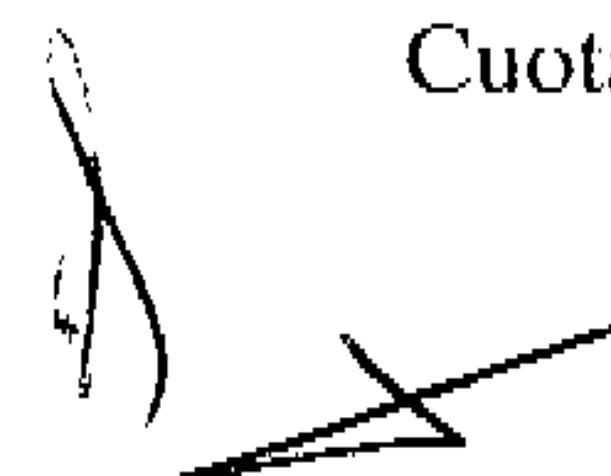
## 8. SITUACIÓN FISCAL

De acuerdo con la legislación vigente, las declaraciones de impuestos no pueden considerarse definitivas hasta haber sido inspeccionadas por las autoridades fiscales o haber transcurrido el plazo de prescripción correspondiente. La Sociedad tiene abiertos a inspección fiscal los ejercicios 2005 y 2006 para todos los impuestos a que está sujeta su actividad.

La Sociedad forma parte del Grupo Financiero Caixa d'Estalvis Laietana, la cual, como sociedad dominante del Grupo, se encuentra acogida al régimen de tributación consolidada con sus sociedades dependientes. A cada sociedad se le asigna la parte del impuesto correspondiente, en función de su contribución a los resultados del Grupo.

La conciliación entre el beneficio contable y la base imponible del Impuesto sobre Sociedades del ejercicio 2006 es la siguiente:

	Euros
Resultado contable del ejercicio antes de impuestos	140.735
Diferencias permanentes o temporales	-
Base imponible del ejercicio	<u>140.735</u>
Cuota (35%)	<u>49.257</u>



## 9. CONTRATOS MANTENIDOS CON EL ACCIONISTA ÚNICO

Al 31 de diciembre de 2006, la Sociedad mantiene los siguientes saldos con su Accionista Único:

	Euros
Inmovilizaciones financieras (ver Nota 5)	120.101.000
Tesorería: Cuenta corriente mantenida en Caixa d'Estalvis Laietana	255.810

## 10. INFORMACIÓN RELACIONADA CON LOS ADMINISTRADORES

Durante el ejercicio 2006 la Sociedad no ha satisfecho retribución alguna a los miembros del Órgano de Administración de la Sociedad.

La Sociedad no tiene obligaciones contraídas en materia de pensiones y seguros de vida respecto de los miembros antiguos y actuales del Consejo de Administración.

La Sociedad no tiene concedidos anticipos o créditos a los miembros del Consejo de Administración.

Los miembros del Consejo de Administración han comunicado a la Sociedad que no poseen participaciones en el capital de sociedades ajenas a Caixa Laietana, Societat de Participacions Preferents, S.A., Societat Unipersonal, con el mismo, análogo o complementario género de actividad al que constituye el objeto social de la Sociedad.

Adicionalmente, los miembros del Consejo de Administración han confirmado que no ejercen cargos o funciones en sociedades ajenas a la Sociedad, con el mismo, análogo o complementario género de actividad del que constituye su objeto social, ni realizan por cuenta propia o ajena, el mismo, análogo o complementario género de actividad del que constituye el objeto social de la misma, salvo en las siguientes entidades del mismo Grupo: Caixa d'Estalvis Laietana y Laietana Vida, Compañía de Seguros de la Caja de Ahorros Laietana, S. A.

Los miembros del Consejo de Administración, o personas actuando por cuenta de éstas, han confirmado que no han realizado durante el ejercicio operaciones con la Sociedad (o con otras sociedades del Grupo) ajenas a su tráfico ordinario o al margen de las condiciones de mercado.

## 11. OTRA INFORMACIÓN

### a) Remuneración de auditores

Los honorarios correspondientes a la auditoria de las cuentas anuales del ejercicio 2006 han ascendido a 3.000 euros, no existiendo en el ejercicio otros servicios prestados por el auditor de cuentas.

### b) Información sobre medio ambiente

Dadas las características de las actividades que desarrolla la Sociedad, no ha sido necesario registrar imputación contable alguna sobre gastos y/o inversiones relacionadas con operaciones tendentes a la prevención, reducción o reparación del daño sobre medio ambiente.

12 de febrero de 2007

\*\*\*\*\*

## FORMULACIÓN DE LAS CUENTAS ANUALES ABREVIADAS

Reunido el Consejo de Administración de Caixa Laietana, Societat de Participacions Preferents, S.A., Sociedad Unipersonal en sesión del día 12 de febrero de 2007, en Mataró, y en cumplimiento de los requisitos establecidos en la Legislación vigente, acuerda formular las Cuentas Anuales abreviadas de Caixa Laietana, Societat de Participacions Preferents, S.A., correspondientes al ejercicio anual terminado el 31 de diciembre de 2006 constituidas por los balances de situación abreviados, cuentas de pérdidas y ganancias abreviadas y la memoria abreviada, formados por el documento que se compone de 9 hojas numeradas de la 1 a la 9, ambas inclusive.

---

Pedro Antonio de Doria Lagunas  
Presidente

---

Ernest Mestre Martínez  
Secretario

---

Josep Ibern Gallart  
Vocal