

DECLARACIÓN DE RESPONSABILIDAD DEL INFORME FINANCIERO ANUAL

Los miembros del consejo de Administración de CAJASUR SOCIEDAD DE PARTICIPACIONES PREFERENTES, S.A.(Sociedad Unipersonal) declaran que, hasta donde alcanza su conocimiento, las cuentas anuales de la sociedad correspondientes al ejercicio social cerrado a 31 de diciembre de 2013, formuladas por el Consejo de Administración en su reunión de 20 de febrero de 2014 y elaborados conforme a los principios de contabilidad que resultan de aplicación, ofrecen la imagen fiel del patrimonio, de la situación financiera y de los resultados de CAJASUR SOCIEDAD DE PARTICIPACIONES PREFERENTES, S.A.(Sociedad Unipersonal). Igualmente declaran que el informe de gestión incluye un análisis fiel de la evolución y los resultados empresariales y de la posición de CAJASUR SOCIEDAD DE PARTICIPACIONES PREFERENTES, S.A. (Sociedad Unipersonal), junto con la descripción de los principales riesgos e incertidumbres a que se enfrentan.

En Córdoba a 23 de abril de 2014

Sr. D. Emiliano Pozuelo de Gracia
Presidente

Sr. D. Jesús Serrano Mejia
Consejero

Sr. D. José Joaquín Gaztelu Cabal
Consejero

**Cajasur Sociedad de
Participaciones Preferentes,
S.A. (Sociedad Unipersonal)**

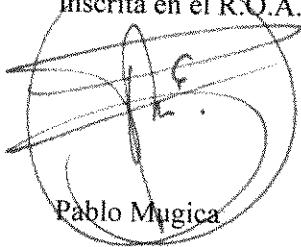
Cuentas Anuales del ejercicio terminado
el 31 de diciembre de 2013 e Informe de
Gestión, junto con el Informe de
Auditoría Independiente

INFORME DE AUDITORÍA DE CUENTAS ANUALES

Al Accionista Único de Cajasur Sociedad de Participaciones Preferentes, S.A. (Sociedad Unipersonal):

1. Hemos auditado las cuentas anuales de Cajasur Sociedad de Participaciones Preferentes, S.A. (Sociedad Unipersonal) que comprenden el balance al 31 de diciembre de 2013 y la cuenta de pérdidas y ganancias, el estado de cambios en el patrimonio neto, el estado de flujos de efectivo y la memoria correspondientes al ejercicio anual terminado en dicha fecha. Los Administradores son los responsables de la formulación de las cuentas anuales de la Sociedad, de acuerdo con el marco normativo de información financiera aplicable a la entidad (que se identifica en la Nota 2.a de la memoria adjunta) y en particular, con los principios y criterios contables contenidos en el mismo. Nuestra responsabilidad es expresar una opinión sobre las citadas cuentas anuales en su conjunto, basada en el trabajo realizado de acuerdo con la normativa reguladora de la actividad de auditoría de cuentas vigente en España, que requiere el examen, mediante la realización de pruebas selectivas, de la evidencia justificativa de las cuentas anuales y la evaluación de si su presentación, los principios y criterios contables utilizados y las estimaciones realizadas, están de acuerdo con el marco normativo de información financiera que resulta de aplicación.
2. En nuestra opinión, las cuentas anuales del ejercicio 2013 adjuntas expresan, en todos los aspectos significativos, la imagen fiel del patrimonio y de la situación financiera de CajaSur Sociedad de Participaciones Preferentes, S.A. (Sociedad Unipersonal) al 31 de diciembre de 2013, así como de los resultados de sus operaciones y de sus flujos de efectivo correspondientes al ejercicio anual terminado en dicha fecha, de conformidad con el marco normativo de información financiera que resulta de aplicación y, en particular, con los principios y criterios contables contenidos en el mismo.
3. Sin que afecte a nuestra opinión de auditoría, llamamos la atención sobre lo indicado en la Nota 1 de la Memoria adjunta, en la que se detalla que a la fecha actual, desarrollando su actividad como sociedad emisora de participaciones preferentes dentro del Grupo CajaSur Banco (Grupo perteneciente al Grupo Kutxabank), siendo estas emisiones garantizadas por CajaSur Banco, S.A.U. Por ello, las cuentas anuales de la Sociedad, que se presentan en cumplimiento de la normativa vigente, deben interpretarse en el contexto del Grupo en el que la Sociedad realiza sus operaciones y no como una sociedad independiente.
4. El informe de gestión adjunto del ejercicio 2013 contiene las explicaciones que los Administradores consideran oportunas sobre la situación de la Sociedad, la evolución de sus negocios y sobre otros asuntos y no forma parte integrante de las cuentas anuales. Hemos verificado que la información contable que contiene el citado informe de gestión concuerda con la de las cuentas anuales del ejercicio 2013. Nuestro trabajo como auditores se limita a la verificación del informe de gestión con el alcance mencionado en este mismo párrafo y no incluye la revisión de información distinta de la obtenida a partir de los registros contables de la Sociedad.

DELOITTE, S.L.
Inscrita en el R.Q.A.C. N° S0692



Pablo Mugica

21 de febrero de 2014



Miembro ejerciente:
DELOITTE, S.L.

Año 2014 N° 07/14/00106
SELLO CORPORATIVO: 96,00 EUR

Informe sujeto a la tasa establecida en el
artículo 44 del texto refundido de la Ley
de Auditoría de Cuentas, aprobado por
Real Decreto Legislativo 1/2011 de 1 de julio.



CLASE 8.^a



OL5577326

Cajasur Sociedad de Participaciones Preferentes, S.A. (Sociedad Unipersonal)

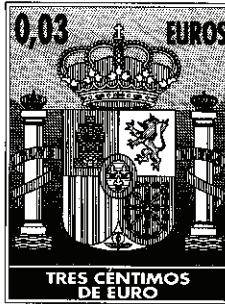
El Consejo de Administración de Cajasur Sociedad de Participaciones Preferentes, S.A. (Sociedad Unipersonal), en su sesión celebrada el día de hoy, formula las Cuentas Anuales referidas al ejercicio anual terminado el 31 de diciembre de 2013 y la propuesta de distribución del resultado del ejercicio 2013, todo ello recogido en el anverso de los folios de papel timbrado del Estado, numerados correlativamente del 5577300 al 5577325 todos inclusive, de la Serie OL clase 8^a, de 3 céntimos de euro cada uno, en cumplimiento de la legislación vigente, firmadas todos ellos por todos los consejeros.

Córdoba, 20 de Febrero de 2014

D. Emilio Pozuelo de Gracia
Presidente

D. Jose Joaquín Gaztelu Cabal
Vocal

D. Jesús Serrano Mejía
Vocal



OL5577300

CLASE 8.^a

2013/2012 (*)

CAJASUR SOCIEDAD DE PARTICIPACIONES PREFERENTES, S.A.
(SOCIEDAD UNIPERSONAL)

BALANCES DE SITUACIÓN AL 31 DE DICIEMBRE DE 2013 y 2012

(Euros)

ACTIVO	Notas de la Memoria	2013	2012 (*)	PATRIMONIO NETO Y PASIVO	Notas de la Memoria	2013	2012 (*)
ACTIVO NO CORRIENTE:				PATRIMONIO NETO:			
Inversiones en empresas del grupo y asociadas a largo plazo		548.400	548.400	Fondos Propios-		170.705	185.259
Créditos a empresas del grupo	Nota 6-a	548.400	548.400	Capital escriturado		60.102	60.102
Activos por impuesto diferido	Nota 9-c	548.400	548.400	Reservas		125.157	116.913
		-	-	Reservas Legales y estatutarias		12.020	10.931
				Otras reservas		113.137	105.982
				Resultado del ejercicio		(14.554)	8.244
ACTIVO CORRIENTE:				PASIVO NO CORRIENTE:			
Deudores comerciales y otras cuentas a cobrar		184.276	208.954	Deudas a largo plazo		548.400	548.400
Deudores varios		-	10.671	Obligaciones y otros valores negociables		548.400	548.400
Otros créditos con Administraciones Públicas	Nota 9-a	-	-	PASIVO CORRIENTE:			
Efectivo y otros activos líquidos equivalentes		184.276	198.283	Deudas a corto plazo		13.571	23.695
Tesorería	Nota 5	184.276	198.283	Obligaciones y otros valores negociables		534	510
TOTAL ACTIVO		732.676	757.354	Acreedores comerciales y otras cuentas a pagar		534	510
				Acreedores varios		13.037	23.185
				Otras deudas con Administraciones Públicas		9.401	7.778
						3.636	15.407
				TOTAL PATRIMONIO NETO Y PASIVO		732.676	757.354

(*) Se presenta, única y exclusivamente, a efectos comparativos.

Las Notas 1 a 14 descritas en la Memoria adjunta forman parte integrante del balance de situación al 31 de diciembre de 2013



OL5577301

CLASE 8.^a

0.03 €

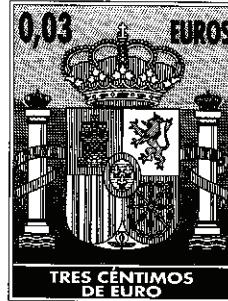
**CAJASUR SOCIEDAD DE PARTICIPACIONES PREFERENTES, S.A.
(SOCIEDAD UNIPERSONAL)**

**CUENTAS DE PÉRDIDAS Y GANANCIAS CORRESPONDIENTES A LOS EJERCICIOS ANUALES
TERMINADOS EL 31 DE DICIEMBRE DE 2013 y 2012**
(Euros)

	Notas de la Memoria	2013	2012 (*)
OPERACIONES CONTINUADAS			
Otros gastos de explotación	Nota 10-b	(15.433)	(15.531)
Servicios exteriores		(13.727)	(13.825)
Tributos		(1.706)	(1.706)
RESULTADO DE EXPLOTACIÓN		(15.433)	(15.531)
Ingresos financieros			
De valores negociables y otros instrumentos financieros			
En empresas del grupo y asociadas	Notas 5, 6 y 10-a	3.398	1.188.315
De terceros	Nota 10-a	2.808	1.188.315
Gastos financieros		590	-
Por deudas con terceros	Notas 8 y 10-a	(2.519)	(1.161.007)
		(2.519)	(1.161.007)
RESULTADO FINANCIERO		879	27.308
RESULTADO ANTES DE IMPUESTOS		(14.554)	11.777
Impuesto sobre beneficios		-	(3.553)
RESULTADO DEL EJERCICIO PROCEDENTE DE OPERACIONES CONTINUADAS		(14.554)	8.244
RESULTADO DEL EJERCICIO PROCEDENTE DE OPERACIONES INTERRUMPIDAS			
NETA DE IMPUESTOS			
RESULTADO DEL EJERCICIO		(14.554)	8.244

(*) Se presenta, única y exclusivamente, a efectos comparativos.

Las Notas 1 a 14 descritas en la Memoria adjunta forman parte integrante de la cuenta de pérdidas y ganancias correspondiente al ejercicio anual terminado el 31 de diciembre de 2013



OL5577302

CLASE 8.^a

0.03 €

CAJASUR SOCIEDAD DE PARTICIPACIONES PREFERENTES, S.A.
(SOCIEDAD UNIPERSONAL)

ESTADOS DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO NETO

A) Estados de ingresos y gastos reconocidos correspondientes a los ejercicios anuales terminados el 31 de diciembre de 2013 y 2012
(Euros)

	2013	2012 (*)
RESULTADO DE LA CUENTA DE PÉRDIDAS Y GANANCIAS (I)		
Ingresos y gastos imputados directamente al patrimonio neto		
- Por valoración de instrumentos financieros	-	-
- Por cobertura de flujos de efectivo	-	-
- Subvenciones, donaciones y legados recibidos	-	-
- Por ganancias y pérdidas actuariales y otros ajustes	-	-
- Efecto impositivo	-	-
TOTAL INGRESOS Y GASTOS IMPUTADOS DIRECTAMENTE EN EL PATRIMONIO NETO (II)	-	-
Transferencias a la cuenta de pérdidas y ganancias		
- Por valoración de instrumentos financieros	-	-
- Por cobertura de flujos de efectivo	-	-
- Subvenciones, donaciones y legados recibidos	-	-
- Efecto impositivo	-	-
TOTAL TRANSFERENCIAS A LA CUENTA DE PÉRDIDAS Y GANANCIAS (III)	-	-
TOTAL INGRESOS Y GASTOS RECONOCIDOS (I+II+III)	(14.554)	8.244

(*) Se presenta, única y exclusivamente, a efectos comparativos.

Las Notas 1 a 14 descritas en la Memoria adjunta forman parte integrante del estado de ingresos y gastos reconocidos correspondiente al ejercicio anual terminado el 31 de diciembre de 2013



OL5577303

CLASE 8.^a

ESTADO ESPAÑOL

CAJASUR SOCIEDAD DE PARTICIPACIONES PREFERENTES, S.A.
(SOCIEDAD UNIPERSONAL)

ESTADOS DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO NETO (continuación)

B) Estados totales de cambios en el patrimonio neto correspondientes a los ejercicios anuales terminados el 31 de diciembre de 2013 y 2012
(Euros)

Ejercicio 2013	Capital	Prima de emisión	Reservas	Acciones Propias	Resultados de ejercicios anteriores	Otras aportaciones de accionistas	Resultado del ejercicio	Dividendo a cuenta	Otros instrumentos de patrimonio	Ajustes por cambios de valor	Subvenciones donaciones	TOTAL
SALDO FINAL DEL EJERCICIO 2012	60.102	-	116.913	-	-	-	8.244	-	-	-	-	185.259
Ajustes por cambio de criterio ejercicio 2013	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
SALDO AL 1 DE ENERO DE 2013	60.102	-	116.913	-	-	-	8.244	-	-	-	-	185.259
Total ingresos y gastos reconocidos	-	-	-	-	-	-	(14.554)	-	-	-	-	(14.554)
Operaciones con accionistas	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Distribución de dividendos	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Otras variaciones del patrimonio neto	-	-	8.244	-	-	-	(8.244)	-	-	-	-	-
SALDO FINAL DEL 31 DE DICIEMBRE DE 2013	60.102	-	125.157	-	-	-	(14.554)	-	-	-	-	170.705

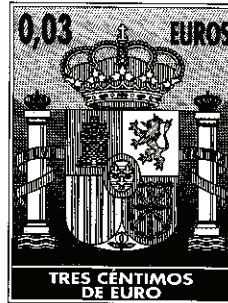
(*) Se presenta, únicamente y exclusivamente, a efectos comparativos.

Las Notas 1 a 14 descritas en la Memoria adjunta forman parte integrante del estado total de cambios en el patrimonio neto correspondiente al ejercicio anual terminado el 31 de diciembre de 2013

Ejercicio 2012 (*)	Capital	Prima de emisión	Reservas	Acciones Propias	Resultados de ejercicios anteriores	Otras aportaciones de accionistas	Resultado del ejercicio	Dividendo a cuenta	Otros instrumentos de patrimonio	Ajustes por cambios de valor	Subvenciones donaciones	TOTAL
SALDO FINAL DEL EJERCICIO 2011 (*)	60.102	-	105.161	-	-	-	11.752	-	-	-	-	177.015
Ajustes por cambio de criterio ejercicio 2012	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
SALDO AL 1 DE ENERO DE 2012	60.102	-	105.161	-	-	-	11.752	-	-	-	-	177.015
Total ingresos y gastos reconocidos	-	-	-	-	-	-	8.244	-	-	-	-	8.244
Operaciones con accionistas	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Distribución de dividendos	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Otras variaciones del patrimonio neto	-	-	11.752	-	-	-	(11.752)	-	-	-	-	-
SALDO FINAL DEL 31 DE DICIEMBRE DE 2012 (*)	60.102	-	116.913	-	-	-	8.244	-	-	-	-	185.259

JF Jh

B



OL5577304

CLASE 8.^a

0.03 €

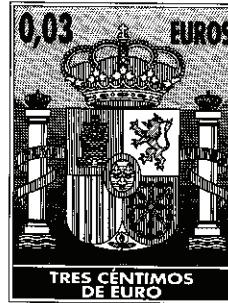
CAJASUR SOCIEDAD DE PARTICIPACIONES PREFERENTES, S.A. (SOCIEDAD UNIPERSONAL)**ESTADOS DE FLUJOS DE EFECTIVO CORRESPONDIENTES A LOS EJERCICIOS ANUALES TERMINADOS EL 31 DE DICIEMBRE DE 2013 y 2012**

(Euros)

	Ejercicio 2013	Ejercicio 2012 (*)
FLUJOS DE EFECTIVO DE LAS ACTIVIDADES DE EXPLOTACIÓN (I)		
Resultado del ejercicio antes de impuestos	(14.007)	(545.614)
Ajustes al Resultado		
Ingresos financieros	(879)	(27.308)
Gastos Financieros	(3.398)	(1.188.315)
	2.519	1.161.007
Cambios en el capital corriente		
Otros activos corrientes	523	(553.858)
Deudores y cuentas a cobrar	-	1.673.000
Acreedores y cuentas a pagar	10.671	(10.017)
Otros pasivos corrientes	(10.148)	(543.841)
	-	(1.673.000)
Aumento/Disminución neta en los pasivos de explotación:		
(Pagos) de intereses	903	23.775
Cobros de intereses	(2.495)	(1.161.007)
Cobros (pagos) por impuestos de beneficios	3.398	1.188.315
	-	(3.533)
FLUJOS DE EFECTIVO DE LAS ACTIVIDADES DE INVERSIÓN (II)		149.451.600
Cobros por desinversiones	-	149.451.600
Empresas del grupo y asociadas	-	149.451.600
FLUJOS DE EFECTIVO DE LAS ACTIVIDADES DE FINANCIACION (III)		
Cobros y pagos por instrumentos de pasivo financiero	-	(150.666.090)
Devolución y amortización de otras deudas	-	(150.666.090)
	-	(150.666.090)
AUMENTO/DISMINUCIÓN NETA EFECTIVO O EQUIVALENTES (I + II + III)	(14.007)	(1.760.104)
Efectivo y equivalentes al comienzo del ejercicio	198.283	1.958.387
Efectivo y equivalentes al final del ejercicio	184.276	198.283

(*) Se presenta, únicamente y exclusivamente, a efectos comparativos.

Las Notas 1 a 14 descritas en la Memoria adjunta forman parte integrante del estado de flujos de efectivo correspondiente al ejercicio anual terminado el 31 de diciembre de 2013



OL5577305

CLASE 8.^a

Cajasur Sociedad de Participaciones Preferentes, S.A. (Sociedad Unipersonal)

Memoria correspondiente al ejercicio anual
terminado el 31 de diciembre de 2013

1. Actividad de la Sociedad y breve reseña histórica

La Sociedad se constituyó, por tiempo indefinido, bajo la denominación de CajaSur Eurocapital Finance Limited el 17 de octubre de 2000, con arreglo a las leyes de las Islas Caimán y fue inscrita en el Registro de Sociedades de dicho país. Con fecha 1 de diciembre de 2004 la Sociedad decidió, por acuerdo de su entonces Accionista Único (la extinta Caja de Ahorros y Monte de Piedad de Córdoba – CajaSur) trasladar su domicilio social a España, quedando éste fijado en Avenida de Gran Capitán, 11-13, de Córdoba.

Como consecuencia del acuerdo y para adaptarse a la legislación española, la Sociedad modificó su anterior denominación social por la actual de CajaSur Sociedad de Participaciones Preferentes, S.A. (Sociedad Unipersonal) (en adelante, la "Sociedad").

Constituye el objeto social exclusivo de la Sociedad la emisión de participaciones preferentes, de acuerdo con lo establecido en la Disposición Adicional Segunda de la Ley 13/1985 de 25 de mayo, conforme a la redacción dada a la misma por la Disposición Adicional Tercera de la Ley 19/2003, de 4 de julio, sobre régimen jurídico de los movimientos de capitales y de las transacciones económicas con el exterior y sobre determinadas medidas de prevención de blanqueo de capitales, así como la normativa que la desarrolle, complemente o modifique.

Para una correcta interpretación de las Cuentas Anuales debe considerarse que CajaSur Sociedad de Participaciones Preferentes, S.A. (Sociedad Unipersonal) ha venido desarrollando su actividad como sociedad del Grupo CajaSur Banco, siendo CajaSur Banco, S.A.U. la entidad dominante de dicho Grupo, con domicilio social en Bilbao. Esta Entidad es la que formula estados financieros consolidados. Las cuentas anuales consolidadas de CajaSur Banco, S.A. (Sociedad Unipersonal) del ejercicio 2012 fueron aprobadas en la Junta General de la citada sociedad de fecha 27 de marzo de 2013.

Por otra parte, con fecha 1 de enero de 2012 ha quedado constituido eficazmente un Sistema Institucional de Protección (SIP) entre Bilbao Bizkaia Kutxa, Aurrezki Kutxa eta Bahitetxea, Caja de Ahorros y Monte de Piedad de Gipuzkoa y San Sebastián – Gipuzkoa eta Donostiarra Aurrezki Kutxa y Caja de Ahorros de Vitoria y Álava – Araba eta Gasteizko Aurrezki Kutxa, quedando las tres entidades integradas en un nuevo grupo consolidable de entidades de crédito cuya entidad dominante es Kutxabank, S.A. (en adelante, el Banco).

A partir de la mencionada fecha, el Banco ha pasado a ser el accionista único de CajaSur Banco, S.A.U. (accionista único a su vez de la Sociedad), quedando pues integrada la Sociedad desde el 1 de enero de 2012 en el citado nuevo grupo consolidable de entidades de crédito cuya entidad dominante es Kutxabank, S.A. En consecuencia, las Cuentas Anuales deben interpretarse en el contexto del Grupo en el que la Sociedad realiza sus operaciones y no como sociedad independiente.

Regulación de Sociedades Unipersonales

Según se indica en la Nota 7, al 31 de diciembre de 2013 la totalidad del capital social de la Sociedad era propiedad de CajaSur Banco, S.A. (Sociedad Unipersonal), por lo que ostenta la condición de unipersonalidad a dicha fecha. Dicha condición de sociedad unipersonal se encuentra inscrita en el Registro Mercantil. Al 31 de



OL5577306

CLASE 8.^a

diciembre de 2013 los únicos contratos suscritos entre la Sociedad y su Accionista Único son los de depósitos a plazo y de depósito en cuenta corriente (véanse Notas 5 y 6). Asimismo, éste tiene prestadas garantías a la Sociedad en relación con la emisión de Preferentes en circulación (véase Nota 8-a).

2. Bases de presentación de las Cuentas Anuales

a) Marco Normativo de información financiera aplicable a la Sociedad

Estas Cuentas Anuales se han formulado por los Administradores de acuerdo con el marco normativo de información financiera aplicable a la Sociedad, que es el establecido en:

- Código de Comercio y la restante legislación mercantil.
- Plan General de Contabilidad aprobado por R.D. 1514/2007.
- Las normas de obligado cumplimiento aprobadas por el Instituto de Contabilidad y Auditoría de Cuentas en desarrollo del Plan General de Contabilidad.
- El resto de la normativa contable española que resulte de aplicación.

b) Imagen fiel

Las Cuentas Anuales adjuntas han sido obtenidas de los registros contables de la Sociedad y se presentan de acuerdo con el marco normativo de información financiera que le resulta de aplicación y en particular, los principios y criterios contables en él contenidos, de forma que muestran la imagen fiel del patrimonio, de la situación financiera, de los resultados de la Sociedad y de los flujos de efectivo habidos durante el correspondiente ejercicio. Estas Cuentas Anuales se someterán a la aprobación del Accionista Único (Nota 1), estimándose que serán aprobadas sin modificación alguna. Por su parte, las Cuentas Anuales del ejercicio 2012 fueron aprobadas por el Accionista Único el 5 de Junio de 2013.

c) Principios contables no obligatorios aplicados

No se han aplicado principios contables no obligatorios. Adicionalmente, los Administradores han formulado estas Cuentas Anuales teniendo en consideración la totalidad de los principios y normas contables de aplicación obligatoria que tienen un efecto significativo en dichas Cuentas Anuales. No existe ningún principio contable que siendo obligatorio, haya dejado de aplicarse.

d) Aspectos críticos de la valoración y estimación de la incertidumbre

En la elaboración de las Cuentas Anuales adjuntas se han utilizado estimaciones realizadas por los Administradores de la Sociedad para valorar algunos de los activos, pasivos, ingresos, gastos y compromisos que figuran registrados en ellas. Básicamente estas estimaciones se refieren a:

- La evaluación de posibles pérdidas por deterioro de determinados activos (véanse Notas 4-a, 6 y 8).
- El valor de mercado de determinados instrumentos financieros.



OL5577307

CLASE 8.^a

A pesar de que estas estimaciones se han realizado sobre la base de la mejor información disponible al cierre del ejercicio 2013, es posible que acontecimientos que puedan tener lugar en el futuro obliguen a modificarlas (al alza o a la baja) en los próximos ejercicios, lo que se realizaría, en su caso, de forma prospectiva.

e) Información referida al ejercicio 2012-

Conforme a lo exigido por la normativa vigente, la información contenida en esta Memoria referida al ejercicio 2012 se presenta, exclusivamente, a efectos comparativos con la información relativa al ejercicio 2013 y, por consiguiente, no constituye las Cuentas Anuales individuales del ejercicio 2012.

f) Cambios en criterios contables-

Durante el ejercicio 2013 no se han producido cambios de criterios contables significativos respecto a los criterios aplicados en el ejercicio 2012.

g) Corrección de errores-

En la elaboración de las Cuentas Anuales adjuntas no se ha detectado ningún error significativo que haya supuesto la reexpresión de los importes incluidos en las Cuentas Anuales del ejercicio 2012.

3. Aplicación de resultados

Puesto que durante el ejercicio se han producido pérdidas ascendentes a 14.554 euros, no puede procederse a distribución alguna.

4. Normas de registro y valoración

Las principales normas de registro y valoración utilizadas por la Sociedad en la elaboración de sus Cuentas Anuales del ejercicio 2013, de acuerdo con las establecidas por el Plan General de Contabilidad, han sido las siguientes:

a) Instrumentos financieros-

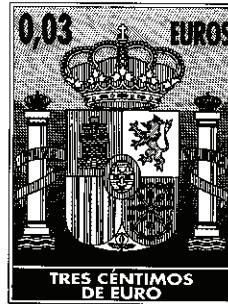
Activos financieros

Clasificación -

Los activos financieros que posee la Sociedad se clasifican como préstamos y partidas a cobrar: activos financieros originados en la venta de bienes o en la prestación de servicios por operaciones de tráfico de la empresa, o los que no teniendo un origen comercial, no son instrumentos de patrimonio ni derivados y cuyos cobros son de cuantía fija o determinable y no se negocian en un mercado activo.

Valoración inicial -

Los activos financieros se registran inicialmente al valor razonable de la contraprestación entregada más los costes de la transacción que sean directamente atribuibles.



OL5577308

CLASE 8.^a

En el caso de inversiones en el patrimonio de empresas del grupo que otorgan control sobre la sociedad dependiente, los honorarios abonados a los asesores legales u otros profesionales relacionados con la adquisición de la inversión se imputan directamente a la cuenta de pérdidas y ganancias.

Valoración posterior -

Los préstamos y partidas a cobrar se valoran por su coste amortizado.

El saldo del epígrafe "Inversiones en empresas del grupo y asociadas a largo plazo - Créditos a empresas del grupo" del balance de situación adjunto recoge el importe nominal del depósito que mantiene la sociedad con CajaSur Banco, S.A.U. (Nota 1), surgidos a raíz de la emisión realizada (Nota 6).

Al menos al cierre del ejercicio la Sociedad realiza un test de deterioro para dichos activos financieros. Se considera que existe evidencia objetiva de deterioro si el valor recuperable del activo financiero es inferior a su valor en libros. Cuando se produce, el registro de este deterioro se registra en la cuenta de pérdidas y ganancias. La contrapartida de estos activos financieros es CajaSur Banco, S.A.U. (Nota 1), accionista único de la Sociedad, por lo que no se han puesto de manifiesto pérdidas de deterioro en el ejercicio.

La Sociedad da de baja los activos financieros cuando expiran o se han cedido los derechos sobre los flujos de efectivo del correspondiente activo financiero y se han transferido sustancialmente los riesgos y beneficios inherentes a su propiedad.

Pasivos financieros -

Son pasivos financieros aquellos débitos y partidas a pagar que tiene la Sociedad y que se han originado en la compra de bienes y servicios por operaciones de tráfico de la empresa, o también aquellos que sin tener un origen comercial, no pueden ser considerados como instrumentos financieros derivados.

Los débitos y partidas a pagar se valoran inicialmente al valor razonable de la contraprestación recibida, ajustada por los costes de la transacción directamente atribuibles. Con posterioridad, dichos pasivos se valoran de acuerdo con su coste amortizado.

Al 31 de diciembre de 2013 la Sociedad tenía registrado el importe de las emisiones vivas de participaciones preferentes en el epígrafe "Deudas a largo plazo - Obligaciones y otros valores negociables" del pasivo del balance de situación (Nota 8-a).

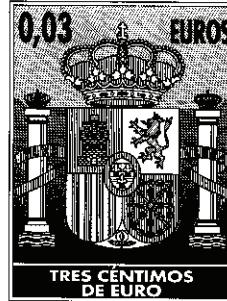
Por otro lado, dentro del epígrafe "Deudas a corto plazo - obligaciones y otros valores negociables" del balance de situación adjunto se recogen los intereses devengados y no pagados generados por las emisiones anteriormente mencionadas a la fecha. Al cierre del ejercicio 2013 el importe pendiente de pago ascendía a 534 euros (510 euros al 31 de diciembre de 2012) (Nota 8-b).

La Sociedad da de baja los pasivos financieros cuando se extinguen las obligaciones que los han generado.

b) Impuestos sobre beneficios-

El gasto o ingreso por impuesto sobre beneficios comprende la parte relativa al gasto o ingreso por el impuesto corriente y la parte correspondiente al gasto o ingreso por impuesto diferido.

El impuesto corriente es la cantidad que la Sociedad satisface como consecuencia de las liquidaciones fiscales del impuesto sobre el beneficio relativos a un ejercicio. Las deducciones y otras ventajas fiscales en la cuota del impuesto, excluidas las retenciones y pagos a cuenta, así como las pérdidas fiscales



OL5577309

CLASE 8.^a

compensables de ejercicios anteriores y aplicadas efectivamente en éste, dan lugar a un menor importe del impuesto corriente.

El gasto o el ingreso por impuesto diferido se corresponde con el reconocimiento y la cancelación de los activos y pasivos por impuesto diferido. Estos incluyen las diferencias temporarias que se identifican como aquellos importes que se prevén pagaderos o recuperables derivados de las diferencias entre los importes en libros de los activos y pasivos y su valor fiscal, así como las bases imponibles negativas pendientes de compensación y los créditos por deducciones fiscales no aplicadas fiscalmente. Dichos importes se registran aplicando a la diferencia temporal o crédito que corresponda el tipo de gravamen al que se espera recuperarlos o liquidarlos.

Se reconocen pasivos por impuestos diferidos para todas las diferencias temporarias imponibles, excepto aquellas derivadas del reconocimiento inicial de fondos de comercio o de otros activos y pasivos en una operación que no afecta ni al resultado fiscal ni al resultado contable y no es una combinación de negocios.

Por su parte, los activos por impuestos diferidos sólo se reconocen en la medida en que se considere probable que la Sociedad vaya a disponer de ganancias fiscales futuras contra las que poder hacerlos efectivos.

Los activos y pasivos por impuestos diferidos, originados por operaciones con cargos o abonos directos en cuentas de patrimonio, se contabilizan también con contrapartida en patrimonio neto.

En cada cierre contable se reconsideran los activos por impuestos diferidos registrados, efectuándose las oportunas correcciones a los mismos en la medida en que existan dudas sobre su recuperación futura. Asimismo, en cada cierre se evalúan los activos por impuestos diferidos no registrados en balance y éstos son objeto de reconocimiento en la medida en que pase a ser probable su recuperación con beneficios fiscales futuros.

c) ***Ingresos y gastos-***

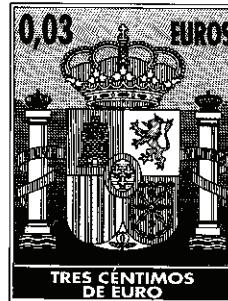
Los ingresos y gastos se imputan en función del criterio de devengo, es decir, cuando se produce la corriente real de bienes y servicios que los mismos representan, con independencia del momento en que se produzca la corriente monetaria o financiera derivada de ellos. Dichos ingresos se valoran por el valor razonable de la contraprestación recibida, deducidos descuentos e impuestos.

Los intereses recibidos de activos financieros se reconocen utilizando el método del tipo de interés efectivo y los dividendos, cuando se declara el derecho del accionista a recibirlos. En cualquier caso, los intereses y dividendos de activos financieros devengados con posterioridad al momento de la adquisición se reconocen como ingresos en la cuenta de pérdidas y ganancias.

d) ***Elementos patrimoniales de naturaleza medioambiental-***

Se consideran activos de naturaleza medioambiental los bienes que son utilizados de forma duradera en la actividad de la Sociedad, cuya finalidad principal es la minimización del impacto medioambiental y la protección y mejora del medioambiente, incluyendo la reducción o eliminación de la contaminación futura.

La actividad de la Sociedad, por su naturaleza no tiene un impacto medioambiental significativo.



OL5577310

CLASE 8.^a

e) *Transacciones con vinculadas-*

La Sociedad realiza todas sus operaciones con vinculadas a valores de mercado. Adicionalmente, los precios de transferencia se encuentran adecuadamente soportados por lo que los Administradores de la Sociedad consideran que no existen riesgos significativos por este aspecto de los que puedan derivarse pasivos de consideración en el futuro.

5. Efectivo y otros activos líquidos equivalentes

Este capítulo del balance de situación al 31 de diciembre de 2013 y 2012 recoge el saldo de la cuenta corriente que la Sociedad mantiene en CajaSur Banco, S.A.U. (Nota 1), Accionista Único de la Sociedad. El saldo a 31 de diciembre de 2013 es de 184.276 euros (198.283 euros para el año 2012).

Dicha cuenta corriente está remunerada al 0,01% anual en el ejercicio 2013 (0,01% en el ejercicio 2012). Los intereses devengados durante el ejercicio 2013 por este concepto han ascendido a 15 euros (52 euros para el año 2012) y figuran registrados en el epígrafe "Ingresos financieros – de valores negociables y otros instrumentos financieros - en empresas del grupo y asociadas" de la cuenta de pérdidas y ganancias (Nota 10-a).

6. Inversiones financieras (a largo y a corto plazo)

a) *Inversiones financieras a largo plazo-*

El saldo de las cuentas del epígrafe "Inversiones en empresas del grupo y asociadas a largo plazo - créditos a empresas del grupo" al cierre de los ejercicios 2013 y 2012 es el siguiente (en euros):

	2013	2012
Préstamos y partidas a cobrar	548.400	548.400
Total	548.400	548.400

El saldo del epígrafe "Inversiones en empresas del grupo y asociadas a largo plazo" del balance de situación recoge el depósito que mantiene la Sociedad con CajaSur Banco, S.A.U. (Nota 1), Accionista Único de la Sociedad, en el que se han materializado los recursos captados por la emisión de participaciones preferentes (Nota 8-a).

El depósito a plazo fue materializado el 30 de diciembre de 2002 y se reducirá en proporción al valor nominal de las participaciones preferentes Serie A que sean amortizadas.

Conforme al contrato de depósito subordinado celebrado entre la Sociedad y la extinta CajaSur el 18 de diciembre de 2000, dicho depósito devengará intereses por un importe igual al resultante de la aplicación del tipo anual que se establezca para determinar el dividendo preferente de las participaciones preferentes, de acuerdo con las condiciones generales establecidas en el Folleto de emisión, sobre el importe nominal de la emisión de 150 millones de euros, más un margen de 0,05%.

El tipo de interés anual devengado en cada trimestre del ejercicio 2013 ha oscilado entre el 0,485% y el 0,521% (0,521% y 4,05% para el ejercicio 2012).



CLASE 8.^a



OL5577311

Los intereses devengados por este depósito durante el ejercicio 2013 han ascendido a 2.793 euros (980.007 euros para el año 2012) y se encuentran registrados en el epígrafe "Ingresos financieros – de valores negociables y otros instrumentos financieros" de la cuenta de pérdidas y ganancias adjunta (Nota 10-a).

Mediante acuerdo adoptado por el Consejo de Administración de la extinta Cajasur de fecha 10 de junio de 2009 y comunicado a la Comisión Nacional del Mercado de Valores el 15 de junio de 2009, que supuso la modificación del folleto de emisión se produjo la modificación en la remuneración de las participaciones preferentes fijándose un suelo o "floor" de un 3,5% (para el periodo desde 1 de julio de 2009 y hasta el 30 de junio de 2011).

Con fecha 1 de julio de 2011 la Sociedad aprobó la modificación de la remuneración de las participaciones preferentes, fijando un "floor" de un 4% (para el periodo del 1 de julio de 2011 al 30 de junio de 2012), mediante acuerdo del Consejo de Administración de fecha 12 de julio de 2011 y comunicado a la Comisión Nacional del Mercado de Valores en la misma fecha, que supone la modificación del folleto de emisión.

Con fecha 7 de mayo de 2012 se ha puesto en público conocimiento que CajaSur Sociedad de Participaciones Preferentes, S.A.U. ha obtenido las autorizaciones necesarias para realizar una oferta de recompra de las participaciones preferentes que mantenía emitidas. Esta oferta de recompra ha sido dirigida a todos aquellos tenedores de participaciones preferentes que procedan a la contratación de una imposición a plazo ("IPF") con CajaSur Banco, S.A.U. con vencimiento a tres años y una remuneración de Euribor a 3 meses más un margen del 0,25%. Dicha "IPF" será irrevocable durante ese periodo de tres años.

El importe por el cual se contratará la "IPF" con CajaSur Banco, S.A.U. será del 100% de su valor nominal y de forma simultánea a la constitución de la "IPF", se procederá a abonar a los tenedores, los intereses correspondientes al dividendo devengado hasta la fecha de la recompra de las participaciones preferentes. No será posible la aceptación parcial y no se volverán a emitir o revender, sino que se procederá a su amortización. El plazo de recompra comenzó el 16 de mayo y finalizó el 15 de junio de 2012, habiendo solicitado la adhesión a la misma, 249.086 participaciones preferentes por un importe de nominal total de 149.452 miles de euros. Con fecha 19 de junio de 2012, CajaSur Banco, S.A.U. ha adquirido y amortizado estas participaciones preferentes, por lo que el saldo vivo en circulación de la emisión al cierre del ejercicio es de 548.400 euros.

b) Información sobre naturaleza y nivel de riesgo de los instrumentos financieros-

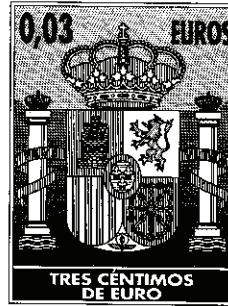
Información cualitativa:

La gestión de los riesgos financieros de la Sociedad está centralizada en CajaSur Banco, S.A.U. (Nota 1), la cual tiene establecidos los mecanismos necesarios para controlar la exposición a las variaciones en los tipos de interés y tipos de cambio, así como a los riesgos de crédito y liquidez. A continuación se indican los principales riesgos financieros que impactan a la Sociedad:

• Riesgo de crédito:

Los saldos de "Efectivo y otros activos líquidos equivalentes – Tesorería" y de "Inversiones en empresas del grupo y asociadas – Créditos a empresas del grupo" del balance de situación al 31 de diciembre de 2013 y 2012 se encuentran materializados en depósitos a la vista y a plazo, respectivamente, (véase Nota 1) que la Sociedad mantiene en CajaSur Banco, S.A.U., Accionista Único de la Sociedad.

En lo referente a la información requerida por el artículo 202 del Texto Refundido de la Ley de Sociedades Anónimas, posteriormente modificada por el RD legislativo 1/2010, de 2 de julio, sobre las



OL5577312

CLASE 8.^a

Méjico 1998

políticas de gestión del riesgo financiera y la exposición a los riesgos de precio, de crédito, de liquidez y de flujos de caja, se hace constar que las participaciones preferentes emitidas por la Sociedad cuentan con la garantía de su Accionista Único en determinadas condiciones y que los recursos obtenidos por la emisión de las mismas se encuentran depositados en dicha Entidad, por lo que la Sociedad no asume riesgos financieros o de otro tipo significativos.

- **Riesgo de liquidez:**

Con el fin de asegurar la liquidez y poder atender todos los compromisos de pago que se derivan de su actividad, la Sociedad dispone de la tesorería que muestra su balance. Adicionalmente, los depósitos a plazo constituidos se cancelarán proporcionalmente a las participaciones preferentes que sean amortizadas (véanse Notas 6-a y 8-a).

- **Riesgo de mercado (incluye tipo de interés, tipo de cambio y otros riesgos de precio):**

Tanto la tesorería como las participaciones preferentes de la Serie A que la Sociedad ha emitido hasta 31 de diciembre de 2013 están expuestas al riesgo de tipo de interés, el cual podría tener un efecto adverso en los resultados financieros y en los flujos de caja. No obstante, la Sociedad considera mitigado dicho riesgo, ya que el depósito a plazo remunera a un tipo de interés variable vinculado al que devenga la emisión de participaciones preferentes, más un diferencial previamente determinado.

Respecto al riesgo de tipo de cambio, la Sociedad no está expuesta al mismo, ya que no tiene saldos en moneda extranjera.

- **Valor razonable:**

El valor razonable de las emisiones realizadas no difiere significativamente de los depósitos constituidos ya que sus características (importe, plazos y tipo de interés) son muy similares.

7. Patrimonio Neto

Capital Escriturado

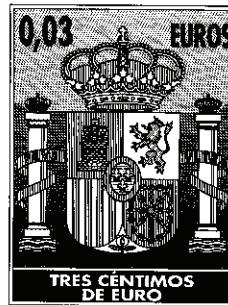
El capital social estaba constituido inicialmente por 10.000 acciones ordinarias de 1 dólar USA de valor nominal cada una de ellas, totalmente suscritas y desembolsadas. Con fecha 1 de diciembre de 2004 se aprobó una ampliación de capital por importe de 52.580 euros, mediante el aumento del valor nominal de las acciones existentes por importe de 4,9342 euros cada una. Dichos acuerdos fueron elevados a escritura pública con fecha 29 de diciembre de 2004, encontrándose inscrita en el Registro Mercantil.

Al 31 de diciembre de 2013 y 2012 el capital social de la Sociedad está constituido por 10.000 acciones nominativas, de 6,0102 euros de valor nominal cada una, totalmente suscritas y desembolsadas.

El Accionista Único de la Sociedad es CajaSur Banco, S.A. (Sociedad Unipersonal).

Reserva legal

De acuerdo con el RD Legislativo 1/2010 de 2 de julio, por el que se aprueba la Ley de Sociedades de Capital, debe destinarse una cifra igual al 10% del beneficio del ejercicio a la reserva legal, hasta que ésta alcance, al menos, el 20% del capital social.



OL5577313

CLASE 8.^a

La reserva legal podrá utilizarse para aumentar el capital en la parte de su saldo que exceda del 10% del capital ya aumentado.

Salvo para la finalidad mencionada anteriormente, y mientras no supere el 20% del capital social, esta reserva sólo podrá destinarse a la compensación de pérdidas y siempre que no existan otras reservas disponibles suficientes para este fin.

8. Deudas (a largo y corto plazo)

a) *Pasivos financieros a largo plazo*

El saldo de las cuentas del epígrafe "Deudas a largo plazo - obligaciones y otros valores negociables" al cierre de los ejercicios 2013 y 2012 es el siguiente (en euros):

	2013	2012
Débitos y partidas a pagar	548.400	548.400
Total	548.400	548.400

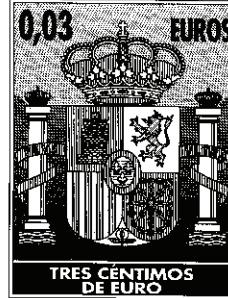
Hasta el 31 de diciembre de 2011 la Sociedad había emitido 250.000 Participaciones Preferentes de la Serie A, que se encuentran totalmente suscritas y desembolsadas. La Sociedad tiene autorizada por su accionista único la emisión de hasta un máximo de 500.000 Participaciones Preferentes de la Serie A, de 600 euros cada una.

Las Participaciones Preferentes de la Serie A son rescatables a elección de la Sociedad, con sujeción al consentimiento del Banco de España y CajaSur Banco, S.A. (Sociedad Unipersonal) como entidad garante, a 600 euros (más dividendos devengados) por cada Participación Preferente en cualquier fecha posterior al 29 de diciembre de 2005. Los titulares de las Participaciones Preferentes de la Serie A no tienen derecho a votar en Juntas Generales de Accionistas, salvo en circunstancias muy específicas, ni tendrán derecho a participar en otros beneficios de la Sociedad que no sean dividendos. Los dividendos tienen carácter no acumulativo. A la fecha de formulación de las presentes Cuentas Anuales, los Órganos de Administración de la Sociedad no han adoptado acuerdo alguno de rescate de las Participaciones Preferentes emitidas.

La remuneración pactada para las Participaciones Preferentes de la Serie A equivale a un tipo de interés anual del 5,87% anual hasta el 30 de diciembre de 2002 y del Euribor a tres meses, más un diferencial del 0,25% a partir de entonces. Desde la fecha efectiva de 1 de julio de 2009 y hasta el 30 de junio de 2011, se produce la modificación en la remuneración de las participaciones preferentes por la que se fija un suelo o "floor" de un 3,5%, mediante acuerdo adoptado por el Consejo de Administración de la extinta Cajasur, de fecha 10 de junio de 2009.

Con fecha 1 de julio de 2011 la Sociedad modificó el "floor" fijado para la remuneración de las participaciones preferentes fijándolo en un 4% mediante acuerdo en el Consejo de Administración de la Sociedad de 12 de Julio de 2011 y comunicado a la Comisión Nacional del Mercado de Valores en la misma fecha.

Tal y como se ha indicado en la Nota 6-a, con fecha 19 de junio de 2012 la Sociedad adquirió y amortizó participaciones preferentes por importe de 149.452 miles de euros con lo que el saldo vivo en circulación de la emisión al cierre del ejercicio es de 548.400 euros. Como consecuencia de esta amortización, los administradores de la Sociedad han acordado no prorrogar el acuerdo por el que se fija un suelo o "floor" cuyo vencimiento era el 30 de junio de 2012. Al cierre del ejercicio 2013 no existe derivado alguno.



OL5577314

CLASE 8.^a

Sociedad Unipersonal

Al 31 de diciembre de 2013 la Sociedad no ha registrado en el epígrafe "Gastos financieros – Por deudas con terceros" en concepto de variación de valor por derivados importe alguno debido a la cancelación del mismo.

Los gastos financieros devengados en el ejercicio 2013 en relación con las emisiones vigentes en el mismo han ascendido a 2.519 euros (953.029 euros para el ejercicio 2012), y se encuentran registrados en la partida "Gastos financieros - por deudas con terceros" de la cuenta de pérdidas y ganancias (Nota 10-a) correspondiente al ejercicio anual terminado el 31 de diciembre de 2013. El tipo de interés medio efectivo aplicado durante el ejercicio 2013 ha sido del 0,46%, (2,34% para el ejercicio 2012).

Las Participaciones Preferentes en Euros de la Serie A cotizan en el Mercado AIAF de Madrid.

Desde el 1 de enero de 2011, CajaSur Banco, S.A. (Sociedad Unipersonal) (Nota 1) se subrogó en los derechos y obligaciones de la extinta CajaSur como Accionista Único de la Sociedad y especialmente, en la condición de garante de las participaciones preferentes emitidas por la Sociedad. Por tanto, las referencias en el folleto de emisión a CajaSur y Grupo CajaSur, deben entenderse referidas a partir de esa fecha, CajaSur Banco, S.A. (Sociedad Unipersonal) y al subgrupo de sociedades de los que ésta es dominante.

b) Pasivos financieros a corto plazo-

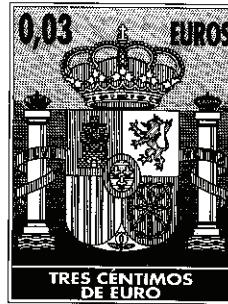
El saldo de las cuentas del epígrafe "Deudas a corto plazo" al cierre de los ejercicios 2013 y 2012 es el siguiente (en euros):

	2013	2012
Obligaciones y otros valores negociables	534	510
Total	534	510

El epígrafe "Deudas a corto plazo - obligaciones y otros valores negociables" del pasivo del balance de situación recoge el importe de los intereses devengados y vencidos de la última liquidación pendiente a 31 de diciembre de 2013 que ascienden a 534 euros (510 euros para el año de 2012).

El epígrafe "Acreedores comerciales y otras cuentas a pagar – Acreedores varios" del pasivo del balance de situación presenta un saldo al 31 de diciembre de 2013 de 9.401 euros (7.778 euros para el año 2012) y recoge el importe de las deudas pendientes de pago a acreedores por prestación de servicios.

A continuación se detalla la información requerida por la Disposición adicional tercera de la Ley 15/2011, de 5 de julio (en euros):



OL5577315

CLASE 8.^a

	Pagos realizados y pendientes de pago			
	2013		2012	
	Importe	%	Importe	%
Dentro del plazo máximo legal (*)	12.264	100%	24.837	100%
Resto				
Total	12.264	100%	24.837	100%
PMPE (días) de pagos	-	-	30	-
Aplazamientos que a la fecha de cierre sobrepasan el plazo máximo legal	-	-	-	-

(*) El plazo máximo legal de pago será, en cada caso, el que corresponda en función de la naturaleza del bien o servicio recibido por la empresa de acuerdo con lo dispuesto en la Ley 3/2004, de 29 de diciembre, por la que se establecen medidas de lucha contra la morosidad en las operaciones comerciales.

c) Valor razonable-

Los administradores de la Sociedad han considerado que el valor razonable de la emisión coincide con su valor en libros.

9. Administraciones Públicas y Situación fiscal

a) Saldos corrientes con las Administraciones Públicas-

La composición de los saldos mantenidos con las Administraciones Públicas al 31 de diciembre de 2013 y 2012 es la siguiente (en euros):

Saldos deudores

	2013	2012
Hacienda Pública Deudora por otros conceptos	-	10.671
Total	-	10.671

Saldos acreedores

	2013	2012
Hacienda Pública Acreedora por retenciones	103	-
Hacienda Pública Acreedora por Impuesto sobre Sociedades	3.533	15.407
Total	3.636	15.407

b) Conciliación resultado contable y base imponible fiscal-

La Sociedad se halla sujeta al Impuesto sobre Sociedades de acuerdo a lo establecido en el Real Decreto Legislativo 4/2004, de 5 de marzo de 2004, por el que se aprueba el Texto Refundido de la Ley del Impuesto sobre Sociedades. Asimismo, la Sociedad tributa en Régimen de Declaración Consolidada integrada en el



OL5577316

CLASE 8.^a

nuevo Grupo Fiscal 513/2011, cuya sociedad dominante es CajaSur Banco, S.A.U., tras la ruptura del anterior Grupo Fiscal del que formaba parte (Véase Nota 1).

La conciliación entre el resultado contable y el gasto por Impuesto sobre Sociedades es la siguiente (en euros):

	2013	2012
Resultado contable antes de impuestos	(14.554)	11.777
Gastos no deducibles (+/-)	-	-
Cuota del ejercicio al 30%	-	3.533
Gasto por Impuesto sobre Sociedades del ejercicio corriente	-	3.533
Ajuste por el gasto por IS del ejercicio anterior	-	-
Gasto por Impuesto sobre Sociedades	-	3.533

La totalidad del gasto por Impuesto sobre Sociedades registrado se corresponde con impuesto corriente derivado de operaciones continuadas.

c) **Activos por impuesto diferido no registrados** -

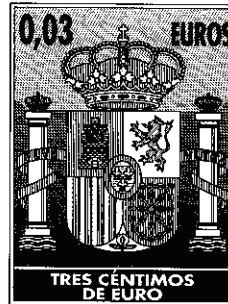
El detalle del saldo de esta cuenta al cierre del ejercicio 2013 y 2012 es el siguiente (en euros):

	2013	2012
Diferencias temporarias (Impuestos anticipados):		
Bases imponibles negativas	14.554	-
Deducciones pendientes y otros	-	-
Total activos por impuesto diferido no registrados	4.366	-

Los activos por impuesto diferido indicados anteriormente no han sido registrados en el balance de situación por considerar los Administradores de la Sociedad que, conforme a la mejor estimación sobre los resultados futuros de la Sociedad, e incluyendo determinadas actuaciones de planificación fiscal, no es probable que dichos activos sean recuperados.

Al cierre del ejercicio 2013, el vencimiento de las bases imponibles negativas y de las deducciones pendientes de tomar registradas en el balance de situación adjunto era el siguiente:

	Base (En euros)	Vencimiento (Año)
Base imponible negativa 2013	14.554	2031



OL5577317

CLASE 8.^a

Sello de 0,03 €

d) Ejercicios pendientes de comprobación y actuaciones inspectoras-

Según establece la legislación vigente, los impuestos no pueden considerarse definitivamente liquidados hasta que las declaraciones presentadas hayan sido inspeccionadas por las autoridades fiscales o haya transcurrido el plazo de prescripción de cuatro años. Al cierre del ejercicio 2013 la Sociedad tiene abiertos a inspección los cuatro últimos ejercicios para los impuestos que le son de aplicación.

Los Administradores de la Sociedad consideran que se han practicado adecuadamente las liquidaciones de los mencionados impuestos, por lo que, aún en caso de que surgieran discrepancias en la interpretación normativa vigente por el tratamiento fiscal otorgado a las operaciones, los eventuales pasivos resultantes, en caso de materializarse, no afectarían de manera significativa a las Cuentas Anuales adjuntas.

10. Ingresos y gastos

a) Ingresos y gastos financieros-

El importe de los ingresos y gastos financieros calculados por aplicación del método del tipo de interés efectivo ha sido el siguiente (en euros):

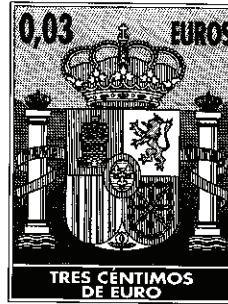
	2013		2012	
	Ingresos financieros	Gastos financieros	Ingresos financieros	Gastos financieros
Aplicación del método del tipo de interés efectivo (Notas 5, 6-a y 8-a)	3.398	(2.519)	980.059	(953.029)
Variación de Valor del Derivado	-	-	208.256	(207.978)
	3.398	(2.519)	1.188.315	(1.161.007)

Al 31 de diciembre de 2013, no se recogen como ingresos y como gastos financieros en concepto de variaciones de valor razonable de derivados importe alguno por la cancelación del mismo (véanse Notas 6 y 8) (208.256 euros en el ejercicio 2012).

Dentro del epígrafe "Ingresos financieros" aparecen registrados intereses de demora cobrados de la Agencia Tributaria Española por importe de 590 euros.

b) Otros gastos de explotación – Servicios Exteriores-

El desglose del saldo de este epígrafe de la cuenta de pérdidas y ganancias correspondiente a los ejercicios 2013 y 2012 es el siguiente (en euros):



0L5577318

CLASE 8.^a

	2013	2012
Servicios de profesionales independientes	13.056	12.812
Servicios bancarios y similares	58	57
Publicidad y Propaganda	363	354
Otros servicios	250	602
Otros tributos	1.706	1.706
Total	15.433	15.531

11. Operaciones y saldos con partes vinculadas

a) *Operaciones con vinculadas-*

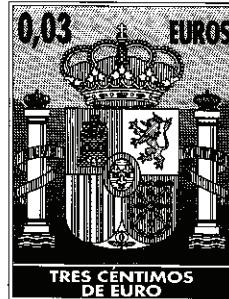
Los saldos mantenidos por la Sociedad con empresas vinculadas son en su totalidad saldos con CajaSur Banco, S.A.U. (Nota 1).

Las transacciones realizadas con la misma durante los ejercicios 2013 y 2012 son las siguientes:

	2013	2012
Intereses cobrados~	2.808	980.059
Ingresos financieros – Derivado	-	208.256
Intereses devengados pero no cobrados	-	-
Gasto financiero – Derivado	-	-
Dividendos pagados	-	-

El importe de los saldos en balance con vinculadas es el siguiente (en euros):

	2013	2012
Inversiones a largo plazo:		
Instrumentos de patrimonio	-	-
Créditos a empresas del grupo	548.400	548.400
Valores representativos de deuda	-	-
Derivados	-	-
Otros activos financieros	-	-
Deudores comerciales	-	-
Inversiones a corto plazo:	-	-
Instrumentos de patrimonio	-	-
Créditos a empresas del grupo	-	-
Valores representativos de deuda	-	-
Derivados	-	-
Otros activos financieros	-	-
Efectivo y otros activos líquidos equivalentes	184.276	198.283
Deudas a largo plazo	-	-
Deudas a corto plazo	-	-
Acreedores comerciales	-	-



OL5577319

CLASE 8.^a

Sello de 0,03

b) Retribuciones al Consejo de Administración y a la alta dirección-

Los miembros del Consejo de Administración de la Sociedad no perciben ninguna clase de remuneración, sueldo o dietas por su dedicación a las funciones propias de administración de la Sociedad, ni por ninguna otra causa o concepto.

No existen anticipos o créditos concedidos por la Sociedad a sus Administradores ni, asimismo, la Sociedad ha contraído obligación alguna en materia de pensiones o seguros de vida a favor de los miembros anteriores o actuales del Consejo de Administración.

c) Detalle de participaciones en sociedades con actividades similares y realización por cuenta propia o ajena de actividades similares por parte de los administradores-

De conformidad con lo establecido en el artículo 229 de la Ley de Sociedades de Capital, por la que se modifica el artículo 127 ter del Texto Refundido de la Ley de Sociedades anónimas, introducida por la Ley 26/2013, de 17 de julio, se señala que durante el ejercicio 2013, los miembros del Consejo de Administración y las personas vinculadas a ellos, definidas según el artículo 231 del Texto Refundido de la Ley de Sociedades de Capital, no han mantenido participaciones en el capital de sociedades con el mismo, análogo o complementario género de actividad al que constituye el objeto social de la Sociedad.

La entrada en vigor de la Ley Orgánica 3/2007, de 22 de marzo, para la igualdad efectiva de mujeres y hombres, ha introducido una modificación de la Ley de Sociedades Anónimas que exige incluir en las Cuentas Anuales de la Sociedad la información referente a la distribución por sexos al término del ejercicio de los miembros del Órgano de Administración, así como de la plantilla media anual de la Sociedad (no se presenta al carecer de empleados). Los representantes del Órgano de Administración de la Sociedad al 31 de diciembre de 2013 corresponden íntegramente al género masculino.

d) Estructura financiera-

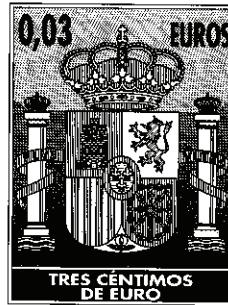
Tal y como se menciona en la Nota 1, la Sociedad pertenece al Grupo Kutxabank. El citado Grupo incluye sociedades que realizan, además de la actividad financiera desarrollada por la sociedad matriz, otras actividades de carácter diverso.

12. Información sobre medioambiente

Dada la actividad a la que se dedica la Sociedad, la misma no tiene responsabilidades, gastos, activos ni provisiones y contingencias de naturaleza medioambiental que pudieran ser significativos en relación con el patrimonio, la situación financiera y los resultados de la misma. Por este motivo, no se incluyen desgloses específicos en la presente memoria de las Cuentas Anuales respecto a información de cuestiones medioambientales.



TIMBRE
DEL ESTADO



OL5577320

CLASE 8.^a

0,03 EUROS

13. Otra información

a) Personal-

La Sociedad no tiene personal propio.

b) Honorarios de auditoría-

Durante el ejercicio 2013, los honorarios relativos a los servicios de auditoría de cuentas por el auditor de la Sociedad, Deloitte, S.L., o por una empresa del mismo Grupo o vinculada con el auditor han sido de 7.597 euros (7.597 euros en el ejercicio 2012).

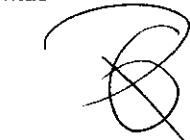
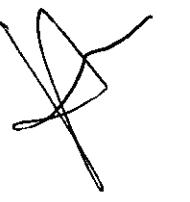
Al 31 de diciembre de 2013 y 2012 no existían otros honorarios correspondientes a otros servicios facturados por el auditor.

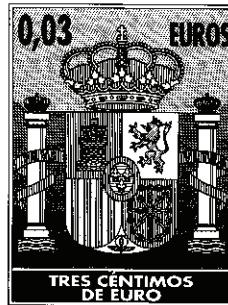
c) Impactos comparativos con NIIF-

Conforme a lo establecido en el artículo 107 de la Ley 62/2003 de 30 de diciembre sobre medidas fiscales, administrativas y de orden social, se informa de que no existen efectos significativos en los fondos propios o en la cuenta de pérdidas y ganancias del ejercicio 2008 que pudieran haberse puesto de manifiesto de haber sido aplicadas las Normas Internacionales de Información Financiera.

14. Hechos posteriores

Desde el 31 de diciembre de 2013 y hasta la fecha de formulación de las Cuentas Anuales correspondientes al ejercicio 2013 no se ha producido ningún hecho que tenga efecto significativo sobre las citadas Cuentas Anuales.

0L5577321

CLASE 8.^a

Serie 1000

CajaSur Sociedades Preferentes S.A. (Sociedad Unipersonal)

Informe de Gestión del
Ejercicio Terminado el
31 de Diciembre de 2013

Situación de la Sociedad-

A continuación se procede a detallar determinada información que pretende clarificar la situación de la Sociedad tomada de los diferentes estados financieros.

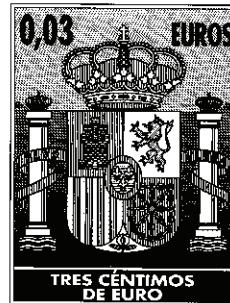
En primer lugar se incluye un cuadro representativo de la estructura económica y financiera del Balance de la Sociedad al cierre anual a 31 de diciembre de 2013 (importes en euros).

Balance de la Sociedad al 31 de Diciembre de 2013			
		Activo	Pasivo
A	Activo no corriente	548.400	74,85
B	Activo corriente	184.276	26,15
	Total Activo	732.676	100,00

Balance de la Sociedad al 31 de Diciembre de 2013			
		Activo	Pasivo
A	Fondos Propios	170.705	23,30
B	Pasivo no corriente	548.400	74,85
C	Pasivo corriente	13.571	1,85
	Total Pasivo	732.676	100,00

Evolución de los negocios-

Se detallan a continuación una serie de magnitudes obtenidas de los estados financieros de los dos últimos ejercicios, con el objeto de poder analizar la evolución de los negocios de la entidad (importes en euros).



OL5577322

CLASE 8.^a

0,03 EUROS

	ACTIVO	2013	2012	%
V	Inversiones financieras a largo plazo	548.400	548.400	-
VI	Activos por Impuestos diferidos	-	-	-
A	ACTIVO NO CORRIENTE	548.400	548.400	-
III	Deudores comerciales y otras deudas a cobrar	-	10.671	(100,00)
VII	Efectivo y otros activos líquidos	184.276	198.283	(7,06)
B	ACTIVO CORRIENTE	184.276	208.954	(11,81)
	TOTAL ACTIVO	732.676	757.354	(3,26)

	PASIVO	2013	2012	%
I	Capital Suscrito	60.102	60.102	-
III	Reservas	125.157	116.913	7,05
VII	Pérdidas y Ganancias	(14.554)	8.244	(276,53)
A	Fondos Propios	170.705	185.259	(7,86)
B	Pasivo no corriente	548.400	548.400	-
C	Pasivo corriente	13.571	23.695	(42,72)
	TOTAL PASIVO	732.676	757.354	(3,26)

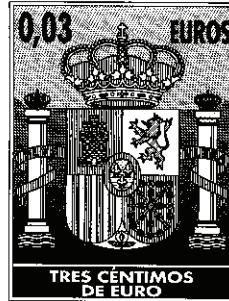
	INGRESOS	2013	2012	%
	Ingresos financieros	3.398	1.188.315	(99,71)

	GASTOS	2013	2012	%
	Gastos de explotación	15.433	15.532	(0,64)
	Gastos financieros	2.519	1.161.007	(99,78)
	Impuesto de beneficios	-	3.533	(100,00)

Como puede apreciarse, los ingresos financieros disminuyeron un 99,71%, al tiempo que los gastos financieros también se disminuyeron en un 99,78 %, la causa es la amortización de gran parte de los instrumentos financieros que originaban dichas partidas.

Por causa de las pérdidas originadas en el ejercicio, el beneficio por acción, antes de impuestos, fue de (1,46) euros.

En cuanto a la situación financiera, la sociedad muestra un balance saneado, teniendo garantizado el reintegro de las inversiones e instrumentos financieros.



OL5577323

CLASE 8.^a

0.03 €

Margen de intermediación-

El margen de intermediación, resultante de deducir de los productos los costes financieros ascendió a 880 euros.

Margen de explotación-

Los gastos de explotación son 15.433 euros.

Resultado del ejercicio-

El resultado antes de impuestos del ejercicio es de (14.554) euros.

Evolución y previsiones-

La evolución de la entidad vendrá determinada por los ingresos procedentes de su tesorería, a los que habrá que descontar los gastos propios de su actividad.

Información para medio ambiente-

Al 31 de Diciembre de 2013 los estados financieros de la sociedad no presentan ninguna partida que deba ser incluida en el documento referente a la información medioambiental de la Orden de Ministerio de Justicia número 206, de 28 de enero de 2009.

Información de gastos en I +D y acciones propias-

La sociedad no ha efectuado durante el ejercicio de 2013 ningún gasto en concepto de investigación y desarrollo, ni ha realizado ninguna operación de compraventa de acciones propias, ni mantiene ningún saldo en este epígrafe.

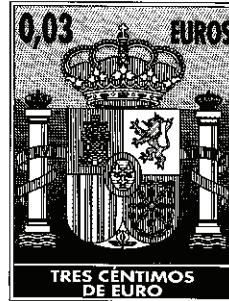
Riesgos e incertidumbres para el presente ejercicio-

La entidad no vislumbra riesgos o incertidumbres que puedan afectar los estados financieros del ejercicio, al estar totalmente suscrita la emisión de participaciones y garantizado su reembolso al vencimiento.

La gestión de los riesgos financieros de la Sociedad está centralizada en CajaSur Banco, S.A.U, la cual tiene establecidos los mecanismos necesarios para controlar la exposición a las variaciones en los tipos de interés y tipos de cambio, así como a los riesgos de crédito y liquidez. A continuación se indican los principales riesgos financieros que impactan a la Sociedad:

- Riesgo de crédito**

Con carácter general la Sociedad tiene como objetivo el mantenimiento de su tesorería y activos líquidos equivalentes en entidades financieras de elevado nivel crediticio. En lo referente a la información requerida por el artículo 202 del Texto Refundido de la Ley de Sociedades Anónimas, posteriormente modificada por el RD Legislativo 1/2010 de 2 de julio, sobre las políticas de gestión del riesgo financiero y la exposición a los riesgos de precio, de crédito, de liquidez y de flujos de caja, se hace constar que las Participaciones



OL5577324

CLASE 8.^a

0.03 €

Preferentes emitidas por la Sociedad cuentan con la garantía de su Accionista Único en determinadas condiciones y que los recursos obtenidos por la emisión de las mismas se encuentran depositados en dicha Entidad, por lo que la Sociedad no asume riesgos financieros o de otro tipo significativos.

- *Riesgo de liquidez*

La Sociedad dispone de saldos de tesorería suficientes para cubrir tales requerimientos, tal y como se muestra en el balance de situación adjunto.

- *Riesgo de mercado (incluye tipo de interés, tipo de cambio y otros riesgos de precio)*

La sociedad sigue la política de renegociar el tipo de interés al que están remunerados sus depósitos para que cubra suficientemente el importe a pagar por la deuda emitida.

Respecto al riesgo de tipo de cambio, la Sociedad no está expuesta al mismo, ya que no tiene saldos en moneda extranjera.

- *Valor razonable*

El valor razonable de las emisiones realizadas no difiere significativamente de los depósitos constituidos ya que sus características (importe, plazos y tipo de interés) son muy similares.

Hechos posteriores al cierre-

Desde el 31 de diciembre de 2013 y hasta la fecha de formulación de las Cuentas Anuales correspondientes al ejercicio 2013 no se ha producido ningún hecho que tenga efecto significativo sobre las citadas Cuentas Anuales.

Informe de gobierno corporativo-

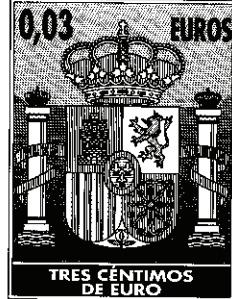
CajaSur Sociedad de Participaciones Preferentes S.A. (Sociedad Unipersonal) entidad domiciliada en España cuyos derechos de voto corresponden en su totalidad a CajaSur Banco S.A.U., en cumplimiento de lo establecido en la Orden ECC/461/2013 de 20 de Marzo, no elabora un Informe Anual de Gobierno Corporativo, que es elaborado y presentado ante la C.N.M.V. por CajaSur Banco S.A.U.

Estructura del capital-

A 31 de diciembre de 2013 el capital social de la entidad está representado por 10.000 acciones de 6,0102 euros de valor nominal cada una de ellas, totalmente suscritas y desembolsadas, por el socio único CajaSur Banco S.A.U.

Pactos parasociales y restricciones a la transmisibilidad y voto-

No existe pacto parasocial de ningún tipo, ni restricciones estatutarias a la libre transmisibilidad de las acciones de la compañía, y tampoco existen restricciones estatutarias ni reglamentarias al derecho de voto.



OL5577325

CLASE 8.^a

0.03 €

Órganos de Administración. Consejo-

Los Consejeros son designados por el Socio Único, no percibiendo retribución alguna por el ejercicio de sus funciones, procediendo todos ellos de la sociedad cabecera del Grupo Kutxabank.

En el momento del nombramiento, los Consejeros deben seguir el programa de orientación establecido por la Sociedad cabecera del Grupo, con el fin de que puedan adquirir un conocimiento rápido y suficiente, así como de las reglas de gobierno corporativo.

Acuerdos significativos-

No constan acuerdos significativos, tanto en lo relativo a cambios de control de la sociedad de cabecera del Grupo, como entre la entidad y sus cargos de Administración y Dirección o empleados en relación a indemnizaciones por dimisión, despido u OPAs.

El presente informe de Gestión de CajaSur Sociedad de Participaciones Preferentes S.A.U. consta de cuatro folios numerados correlativamente del 1 al 4.