

Claridge Public Limited

Γραφείο Γραμματέα

Τ.Θ. 50012, 3600 Λεμεσός, Κύπρος
Τηλ.: 00357 25871600, φαξ: 00357 25362001
e-mail: pmc@pkdlaw.com

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

ΣΥΜΒΑΣΗ ΔΑΝΕΙΣΜΟΥ €5.800.000 ΑΠΟ AMATHUS PUBLIC LIMITED

Η Claridge Public Limited ανακοινώνει ότι στις 17/03/2015 υπέγραψε συμβόλαιο δανεισμού ποσού μέχρι €5.800.000 από την Amathus Public Limited. Υπενθυμίζεται ότι η Amathus Public Limited κατέχει ποσοστό 40,53% στο εκδομένο μετοχικό κεφάλαιο της Claridge Public Limited.

Σκοπός του εν λόγω δανείου είναι να καλύψει μέρος της δαπάνης που γίνεται για τις ανακαινίσεις στο ξενοδοχείο της Εταιρείας στην Πάφο και την μετατροπή του σε ξενοδοχείο Olympic Lagoon. Ήδη έχει δαπανηθεί ποσό περίπου €6.000.000, το οποίο έχει ληφθεί από προεισπράξεις τουριστικών πρακτόρων και υπολογίζεται ότι θα χρειαστούν ακόμα €7.500.000 για να καλυφθεί το σύνολο των ανακαινίσεων.

Το ποσό του δανείου είναι μέχρι €5.800.000 και θα καταβάλλεται αναλόγως της προόδου των ανακαινίσεων, μετά την έκδοση των σχετικών πιστοποιητικών από τον επιβλέποντα αρχιτέκτονα στις ανακαινίσεις του ξενοδοχείου της Πάφου. Το επιτόκιο του δανεισμού συμφωνήθηκε να είναι ίσο με το καταθετικό επιτόκιο που απολαμβάνει η Amathus Public Limited για τις καταθέσεις της στην Κύπρο πλέον ποσοστό 0,50% για κάλυψη διαφόρων διοικητικών εξόδων.

Η αποπληρωμή του πιο πάνω δανείου θα γίνει είτε με πίστωση της Amathus Public Limited για τη συμμετοχή της στην K.A. Olympic Lagoon Resort Limited, όταν θα γίνει η μεταβίβαση του ξενοδοχείου της Πάφου προς την K.A. Olympic Lagoon Resort Limited (σχετικές ανακοινώσεις για την πώληση του ξενοδοχείου της Πάφου προς την K.A. Olympic Lagoon Resort Limited έχουν γίνει τον Ιανουάριο και Φεβρουάριο 2015) και σε περίπτωση που για οποιοδήποτε λόγο η σχετική μεταβίβαση του ξενοδοχείου της Πάφου προς την K.A. Olympic Lagoon Resort Limited ναυαγήσει, με πίστωση της Amathus Public Limited για την έκδοση προς αυτή 48.333.334 νέων μετοχών ονομαστικής αξίας €0,12 η κάθε μια ως πλήρως εξοφλημένων. Η εν λόγω έκδοση μετοχών εντάσσεται στα πλαίσια της έκδοσης δικαιωμάτων προτίμησης (rights issue) προς τους μετόχους της Εταιρείας, σύμφωνα με απόφαση του διοικητικού συμβουλίου τον Αύγουστο 2014, η οποία θα υλοποιηθεί σε περίπτωση ακύρωσης της πώλησης του ξενοδοχείου της Πάφου προς την K.A. Olympic Lagoon Resort Limited.

Λόγω του συμφωνημένου τρόπου αποπληρωμής του πιο πάνω δανείου δεν έχουν παραχωρηθεί οποιεσδήποτε εξασφαλίσεις από την Εταιρεία προς την Amathus Public Limited. Τα διοικητικά συμβούλια των δύο εταιρειών θεωρούν ότι οι όροι του δανείου αυτού βρίσκονται εντός των πλαισίων των όρων της συνήθους εμπορικής πρακτικής (at arm's length).

Claridge Public Limited

Γραφείο Γραμματέα

Τ.Θ. 50012, 3600 Λεμεσός, Κύπρος

Τηλ.: 00357 25871600, φαξ: 00357 25362001

e-mail: pmc@pkdlaw.com

Με τη λήψη του εν λόγω δανείου η Εταιρεία διευκολύνεται στην διεκπεραίωση των ανακαινίσεων του ξενοδοχείου της Πάφου, την χρηματοδότηση των οποίων αδυνατούσε να εξασφαλίσει διαφορετικά, με τέτοιους όρους όπως αυτούς που της έχει παραχωρήσει η Amathus Public Limited.

Λεμεσός, 19 Μαρτίου 2015