

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

ΕΝΔΕΙΞΗ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΗΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΣΥΝΟΛΙΚΩΝ ΕΙΣΟΔΗΜΑΤΩΝ ΚΑΙ ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΓΙΑ ΤΟ ΕΤΟΣ ΠΟΥ ΕΛΗΞΕ ΣΤΙΣ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2014

Το Διοικητικό Συμβούλιο της CLR Investment Fund Public Ltd (η «Εταιρεία») σε συνεδρία του στις 24 Φεβρουαρίου 2015, μελέτησε και ενέκρινε την Ένδειξη της Ενοποιημένης Κατάστασης Συνολικών Εισοδημάτων του Συγκροτήματος (όπου «Συγκρότημα» σημαίνει την Εταιρεία και τις ελεγχόμενες επιχειρήσεις της) για το οικονομικό έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2014.

ΕΝΔΕΙΞΗ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΗΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΣΥΝΟΛΙΚΩΝ ΕΙΣΟΔΗΜΑΤΩΝ

	2014 ΜΗ ΕΛΕΓΜΕΝΑ €	2013 ΕΛΕΓΜΕΝΑ €
Ζημιά πριν τη φορολογία	(757.615)	(4.218.479)
Φορολογία	(156.361)	(140.452)
Ζημιά έτους	(913.976)	(4.358.931)
Άλλα συνολικά εισοδήματα	-	-
Συνολική ζημιά έτους	(913.976)	(4.358.931)
	=====	=====
Ζημιά έτους που αναλογεί στους:		
Μετόχους της Εταιρείας	(910.126)	(4.277.789)
Συμφέρον μειοψηφίας	(3.850)	(81.142)
	(913.976)	(4.358.931)
	=====	=====
Ζημιά ανά μετοχή που αναλογεί στους μετόχους της Εταιρείας (σεντ):		
- βασική και αναπροσαρμοσμένη	(0,32)	(1,48)
	=====	=====

ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ

Για την κατάρτιση της Ένδειξης της Ενοποιημένης Κατάστασης Συνολικών Εισοδημάτων του Συγκροτήματος εφαρμόστηκαν οι ίδιες λογιστικές αρχές και η ίδια βάση υπολογισμού, όπως και στις ετήσιες οικονομικές καταστάσεις για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2013. Η Ένδειξη της Ενοποιημένης Κατάστασης Συνολικών Εισοδημάτων δεν έχει ελεγχθεί από τους εξωτερικούς ελεγκτές του Συγκροτήματος.

Τα αποτελέσματα του Συγκροτήματος για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2014 παρουσίασαν ζημιά που ανήλθε στις €913.976 (2013: ζημιά €4.358.931). Τα αρνητικά αποτελέσματα για το έτος οφείλονται κυρίως στις ζημιές των χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων που αποτιμούνται σε δίκαιη αξία και στην χρέωση για απομείωση στην αξία των εισπρακτέων του Συγκροτήματος.

Οι ζημιές από επανεκτίμηση των χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων που αποτιμούνται σε δίκαιη αξία ανήλθαν σε €471.795 (2013: ζημιές €1.722.395), ενώ το Συγκρότημα πραγματοποίησε μικρό κέρδος από ρευστοποίηση χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων ύψους €2.900 (2013: κέρδος €21.485).

Τα διαχειριστικά έξοδα του Συγκροτήματος μειώθηκαν στις €127.000 περίπου από €192.038 το 2013, κυρίως λόγω της μείωσης των δικαιωμάτων διαχείρισης και των νομικών δικαιωμάτων, καθώς και λόγω μειωμένων διαχειριστικών εξόδων της θυγατρικής που πωλήθηκε. Οι χρεωστικοί τόκοι στις τραπεζικές διευκολύνσεις αυξήθηκαν ελαφρώς στις €47.798 από €44.879 το 2013.

Στις 22 Μαΐου 2014 το Συγκρότημα πώλησε ολόκληρο το ποσοστό συμμετοχής (61,92%) που κατείχε στη θυγατρική εταιρεία Τοξότης Επενδύσεις Δημόσια Εταιρεία Λτδ, πραγματοποιώντας κέρδος ύψους €83.174. Τα αποτελέσματα της θυγατρικής εταιρείας έχουν ενοποιηθεί μέχρι την ημερομηνία πώλησης.

Οι επιδεινωμένες συνθήκες της οικονομίας και οι χρονοβόρες δικαστικές διαδικασίες έχουν επηρεάσει αρνητικά την δυνατότητα είσπραξης των χρεωστών του Συγκροτήματος με αποτέλεσμα το Συγκρότημα να προβεί σε απομείωση στην αξία των εισπρακτέων ύψους €200.000 περίπου (2013: απομείωση €2.062.316).

Όπως αναφέρεται και στις ελεγμένες ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις του Συγκροτήματος για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2013, η οφειλή ύψους €9.065.908 εκ μέρους της Τράπεζας Πειραιώς Α.Ε. προς την θυγατρική εταιρεία Europrofit Capital Investors Public Ltd παραμένει σε εκκρεμότητα. Το Πολυμελές Πρωτοδικείο Αθηνών έχει ολοκληρώσει την εκδίκαση της αγωγής στις 8 Οκτωβρίου 2014 και η σχετική απόφαση αναμένεται να εκδοθεί εντός των επόμενων 3 μηνών περίπου. Σύμφωνα με τη νομική συμβουλή που έλαβε η Εταιρεία από τους δικηγόρους που χειρίζονται την υπόθεση, η απαίτηση έναντι της Τράπεζας Πειραιώς Α.Ε. έχει καλές πιθανότητες να επιτύχει. Το 2014 δεν έχει γίνει οποιαδήποτε επιπρόσθετη πρόβλεψη για απομείωση στην αξία του εν λόγω εισπρακτέου (2013: απομείωση €1.958.000), το οποίο στα βιβλία της εξαρτημένης εταιρείας και κατ' επέκταση του Συγκροτήματος στις 31 Δεκεμβρίου 2014 ανέρχεται στα €4.500.000 που αντιπροσωπεύει την παρούσα αξία των προεξοφλημένων ταμειακών ροών.

Κατά την διάρκεια του έτους δεν υπήρξαν οποιαδήποτε εισοδήματα, κέρδη ή ζημιές από μη επαναλαμβανόμενες δραστηριότητες ή / και από δραστηριότητες οι οποίες είναι εκτός των κύριων δραστηριοτήτων του Συγκροτήματος πέραν της πώλησης της θυγατρικής που αναφέρεται πιο πάνω. Το 2013 το Συγκρότημα αναγνώρισε συνολική ζημιά ύψους €205.182 από την εφαρμογή των αποφάσεων του Eurogroup.

Το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρείας δεν είναι σε θέση να προβλέψει όλες τις εξελίξεις που θα μπορούσαν να έχουν αντίκτυπο στην οικονομία της Κύπρου και κατά συνέπεια ποια επίδραση θα μπορούσαν να έχουν στην μελλοντική χρηματοοικονομική επίδοση, τις ταμειακές ροές και τη χρηματοοικονομική θέση του Συγκροτήματος. Παρόλα αυτά, το Διοικητικό Συμβούλιο συνεχίζει τις προσπάθειες του για τη βέλτιστη αξιοποίηση των επενδύσεων του Συγκροτήματος.

Απόσπασμα της Ένδειξης της Ενοποιημένης Κατάστασης Συνολικών Εισοδημάτων του Συγκροτήματος για το οικονομικό έτος 2014 θα δημοσιευτεί στην εφημερίδα «Σημερινή» στις 26 Φεβρουαρίου 2015. Αντίτυπα ολόκληρου του κειμένου της Ένδειξης της Ενοποιημένης Κατάστασης Συνολικών Εισοδημάτων μαζί με την Έκθεση Διαχείρισης θα διατίθενται στους ενδιαφερόμενους επενδυτές, χωρίς οποιαδήποτε επιβάρυνση, στο εγγεγραμμένο γραφείο της Εταιρείας, Λεωφόρος Βύρωνος 26, Laiki Capital House, 1096 Λευκωσία. Είναι επίσης διαθέσιμο στην ιστοσελίδα της Εταιρείας (www.clrif.com.cy), καθώς και στην ιστοσελίδα του Χρηματιστηρίου Αξιών Κύπρου (www.cse.com.cy).

Με εντολή του Διοικητικού Συμβουλίου



Μαρία Ιωάννου Αχιλλίδη
Γραμματέας

Λευκωσία, 25 Φεβρουαρίου, 2015

Κοιν.: Επιτροπή Κεφαλαιαγοράς Κύπρου