

CLR INVESTMENT FUND PUBLIC LTD  
T.I.C 12039267Z

26 Byron Avenue, 1096  
PO Box 24616, 1301  
Nicosia, Cyprus

telephone 357 22367367  
fax 357 22680952

e-mail [info@clrfn.com.cy](mailto:info@clrfn.com.cy)  
website [www.clrif.com.cy](http://www.clrif.com.cy)

## **ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ**

### **Ενδιάμεση Κατάσταση Διαχείρισης για την περίοδο 1 Ιουλίου μέχρι 13 Νοεμβρίου 2015**

Η CLR Investment Fund Public Ltd (η «Εταιρεία»), με βάση του σχετικούς κανονισμούς του Χρηματιστηρίου Αξιών Κύπρου και της Επιτροπής Κεφαλαιαγοράς Κύπρου και για την όσο το δυνατόν πληρέστερη ενημέρωση των μετόχων και του επενδυτικού κοινού, ανακοινώνει την Ενδιάμεση Κατάσταση Διαχείρισης του Συγκροτήματος (το «Συγκρότημα») (όπου Συγκρότημα σημαίνει την Εταιρεία και τις ελεγχόμενες επιχειρήσεις της) για την περίοδο από 1 Ιουλίου μέχρι 13 Νοεμβρίου 2015, σύμφωνα με το Άρθρο 11 του Περί των Προϋποθέσεων Διαφάνειας (Κινητές Αξίες προς Διαπραγμάτευση σε Ρυθμιζόμενη Αγορά) Νόμου του 2007 (Ν.190(1) του 2007).

Η Ενδιάμεση Κατάσταση Διαχείρισης δεν έχει ελεγχθεί από τους εξωτερικούς ελεγκτές της Εταιρείας και παραθέτει σε γενικές γραμμές την οικονομική κατάσταση και απόδοση του Συγκροτήματος, καθώς και επεξήγηση των ουσιωδών γεγονότων κατά την υπό αναφορά περίοδο.

#### **Φύση εργασιών του Συγκροτήματος**

Οι κύριες δραστηριότητες του Συγκροτήματος, δεν έχουν αλλάξει κατά την υπό αναφορά περίοδο σε σχέση με το πρώτο εξάμηνο του 2015 και παραμένουν οι επενδύσεις σε αξίες εισηγμένες στο Χρηματιστήριο Αξιών Κύπρου («ΧΑΚ») και Χρηματιστήριο Αθηνών («ΧΑ»), σε στρατηγικές επενδύσεις και σε επιχειρηματικές συμμετοχές σε ιδιωτικές εταιρείες.

#### **Ουσιώδη γεγονότα/συναλλαγές - Αντίκτυπο τους στην οικονομική κατάσταση του Συγκροτήματος**

Κατά την υπό αναφορά περίοδο, το Συγκρότημα πραγματοποίησε κέρδη από επανεκτίμηση χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων που αποτιμούνται σε δίκαιη αξία μέσω των αποτελεσμάτων ύψους €364χιλ. περίπου (αντίστοιχη περίοδος 2014: ζημιές €117χιλ.). Τα κέρδη αυτά προέρχονται από την άνοδο της τιμής εισηγμένης μετοχής στο ΧΑΚ (κέρδος €246χιλ.) και από την επανεκτίμηση συμμετοχής σε επενδυτικό ταμείο που δραστηριοποιείται στο εξωτερικό (κέρδος €118χιλ.). Επίσης, το Συγκρότημα πραγματοποίησε ζημιά από ρευστοποίηση εισηγμένης μετοχής στο ΧΑΚ ύψους €905 (αντίστοιχη περίοδος 2014: €0).

Το Συγκρότημα κατά την υπό αναφορά περίοδο δεν είχε οποιαδήποτε εισοδήματα από τόκους και μερίσματα (αντίστοιχη περίοδος 2014: €0), και δεν αναγνώρισε οποιοδήποτε κέρδος ή ζημιά από το μερίδιο αποτελεσμάτων συνδεδεμένης εταιρείας (αντίστοιχη περίοδος 2014: €0).

Κατά την υπό αναφορά περίοδο, τα διαχειριστικά έξοδα ανήλθαν σε €30χιλ. περίπου από €36χιλ. την αντίστοιχη περσινή περίοδο και αφορούν κυρίως γραμματειακές υπηρεσίες, ασφάλειες, ελεγκτικά και άλλα επαγγελματικά δικαιώματα. Συνολικά τα διαχειριστικά έξοδα του Συγκροτήματος από την αρχή του χρόνου ανήλθαν σε €85χιλ. περίπου (αντίστοιχη περίοδος 2014: €107χιλ.).

Τα χρηματοδοτικά έξοδα κατά την υπό αναφορά περίοδο ανήλθαν σε €15χιλ. περίπου σε σύγκριση με €16χιλ. περίπου την αντίστοιχη περσινή περίοδο.

Ως αποτέλεσμα των πιο πάνω και μετά την χρέωση φορολογίας ύψους €52χιλ. περίπου, η οποία αφορά αποκλειστικά τόκους για φορολογικές οφειλές προηγούμενων ετών, το κέρδος του Συγκροτήματος για την υπό αναφορά περίοδο ανήλθε σε €267χιλ. περίπου (αντίστοιχη περίοδος 2014: ζημιά €169χιλ.). Συνολικά, η ζημιά του Συγκροτήματος από την αρχή του έτους μέχρι τις 13 Νοεμβρίου 2015 ανήλθε σε €6χιλ. περίπου (αντίστοιχη περίοδος 2014: ζημιά €456χιλ.).

Κατά την υπό αναφορά περίοδο δεν υπήρξαν οποιαδήποτε εισοδήματα, κέρδη ή ζημιές από μη επαναλαμβανόμενες δραστηριότητες ή/και από δραστηριότητες οι οποίες είναι εκτός των κύριων δραστηριοτήτων του Συγκροτήματος.

### **Άλλα σημαντικά γεγονότα**

Όπως αναφέρεται και στις ελεγμένες ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις του Συγκροτήματος για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2014, η οφειλή ύψους €9.065.908 εκ μέρους της Τράπεζας Πειραιώς Α.Ε. προς την Europrofit Capital Investors Public Ltd παραμένει σε εκκρεμότητα. Το Πολυμελές Πρωτοδικείο Αθηνών έχει ολοκληρώσει την εκδίκαση της αγωγής στις 8 Οκτωβρίου 2014 και η σχετική απόφαση αναμένεται να εκδοθεί στο άμεσο μέλλον.

Στις 3 Νοεμβρίου 2011 το Εφοριακό Συμβούλιο έκδωσε την απόφαση του σχετικά με την ένσταση της Εταιρείας αναφορικά με επιπρόσθετες φορολογίες που έχουν εκδοθεί από τις Φορολογικές Αρχές για τα έτη 2000 μέχρι 2002. Το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρείας στις 13 Ιανουαρίου 2012 καταχώρησε προσφυγή στο Ανώτατο Δικαστήριο. Στις 6 Μαρτίου 2013 το Ανώτατο Δικαστήριο ακύρωσε την απόφαση του Εφοριακού Συμβουλίου εναντίον της Εταιρείας λόγω έλλειψης των απαιτούμενων από το Νόμο προσόντων των ατόμων που διορίστηκαν ως μέλη του Εφοριακού Συμβουλίου. Το Εφοριακό Συμβούλιο υπό τη νέα του σύσταση, στις 19 Μαρτίου 2015, μετά από δέουσα έρευνα και αφού έλαβε υπόψη του όλα τα ενώπιον του στοιχεία, γεγονότα και περιστατικά της υπόθεσης, αποφάσισε ομόφωνα να ζητήσει από την Εταιρεία ικανοποιητική εγγύηση για ολόκληρο το ποσό του αμφισβητούμενου φόρου ύψους €3.701.799 σαν προϋπόθεση για να επιληφθεί της Ιεραρχικής Προσφυγής. Με επιστολή του ημερομηνίας 5 Μαΐου 2015, το Εφοριακό Συμβούλιο ενημέρωσε την Εταιρεία για την απόφαση του και την κάλεσε να παράσχει την εγγύηση αυτή εντός 30 ημερών από την ημέρα παραλαβής της επιστολής του, αλλιώς η Ιεραρχική Προσφυγή θα απορριφθεί. Στις 12 Ιουνίου 2015 η Εταιρεία καταχώρησε προσφυγή στο Ανώτατο Δικαστήριο για ακύρωση της πιο πάνω απόφασης του Εφοριακού Συμβουλίου.

### **Προοπτικές του Συγκροτήματος**

Η συνεχιζόμενη στασιμότητα της Κυπριακής οικονομίας στην οποία το Συγκρότημα είναι σημαντικά εκτεθειμένο εξακολουθεί να έχει αρνητικές επιπτώσεις στα αποτελέσματα του Συγκροτήματος για το έτος 2015. Ιδιαίτερα, η έκβαση των δύο πιο πάνω νομικών υποθέσεων, στην Ελλάδα και στο Εφοριακό Συμβούλιο, αναμένεται να έχει μεγάλο και σοβαρό αντίκτυπο στα οικονομικά αποτελέσματα και τη βιωσιμότητα της Εταιρείας.

Το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρείας δεν είναι σε θέση να προβλέψει όλες τις εξελίξεις που θα μπορούσαν να έχουν αντίκτυπο στην οικονομία της Κύπρου, καθώς επίσης και στις δύο σημαντικές νομικές υποθέσεις που αναφέρονται πιο πάνω, και κατά συνέπεια ποια επίδραση θα μπορούσαν να έχουν στην μελλοντική χρηματοοικονομική επίδοση, τις ταμειακές ροές και τη χρηματοοικονομική θέση του Συγκροτήματος. Λόγω του αβέβαιου οικονομικού περιβάλλοντος, οποιαδήποτε πρόβλεψη για τη μελλοντική χρηματοοικονομική επίδοση της Εταιρείας είναι παρακινδυνευμένη. Παρόλα αυτά, το Διοικητικό Συμβούλιο συνεχίζει τις προσπάθειες του για τη βέλτιστη αξιοποίηση των επενδύσεων του Συγκροτήματος.

Αναλυτική κατάσταση των οικονομικών αποτελεσμάτων του Συγκροτήματος θα ανακοινωθεί στα ενδεικτικά αποτελέσματα του 2015.

Με εντολή του Διοικητικού Συμβουλίου

Μαρία Ιωάννου Αχιλλίδη  
Γραμματέας

Λευκωσία, 17 Νοεμβρίου 2015  
Κοιν. Επιτροπή Κεφαλαιαγοράς Κύπρου