

CPI HOLDINGS PUBLIC LTD

**Μη Ελεγμένες Ενδιάμεσες Συνοπτικές
Οικονομικές Καταστάσεις**

**Εξαμηνία που έληξε στις 30 Ιουνίου
2017**

ΣΥΝΟΠΤΙΚΕΣ ΕΝΔΙΑΜΕΣΕΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Περίοδος από 1ην Ιανουαρίου 2017 μέχρι 30 Ιουνίου 2017

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ	ΣΕΛΙΔΑ
Διοικητικό Συμβούλιο και Επαγγελματικοί Σύμβουλοι	1
Δήλωση των μελών του Διοικητικού Συμβουλίου και των υπευθύνων της Εταιρείας για τις οικονομικές καταστάσεις	2
Ενδιάμεση Έκθεση Διαχείρισης	3
Συνοπτική Ενδιάμεση Ενοποιημένη κατάσταση αποτελεσμάτων και λοιπών συνολικών εσόδων	4
Συνοπτική Ενδιάμεση Ενοποιημένη κατάσταση οικονομικής θέσης	5
Συνοπτική Ενδιάμεση Ενοποιημένη κατάσταση μεταβολών στα ίδια κεφάλαια	6
Συνοπτική Ενδιάμεση Ενοποιημένη κατάσταση ταμειακών ροών	7
Σημειώσεις στις Συνοπτικές ενδιάμεσες ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις	8-19

ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ ΚΑΙ ΕΠΑΓΓΕΛΜΑΤΙΚΟΙ ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ

Διοικητικό Συμβούλιο

Ανδρέας Λεωνίδου
Αντώνης Αντωνίου
Νίκος Νικολάου

Πρόεδρος
Μη Εκτελεστικός Σύμβουλος
Μη Εκτελεστικός Σύμβουλος

Γραμματέας

A.L.Prochoice Secretarial Services Ltd

Νομικοί Σύμβουλοι

Κούσιος Κορφιώτης Παπαχαραλάμπους ΔΕΠΕ

Ανεξάρτητοι Ελεγκτές

KPMG Limited

Τραπεζίτες

Τράπεζα Κύπρου Δημόσια Εταιρεία Λτδ
Ελληνική Τράπεζα

Εγγεγραμμένο Γραφείο

Σπύρου Κυπριανού 57, 1^{ος} Όροφος
Γραφείο 102, 6051 Λάρνακα

ΔΗΛΩΣΗ ΤΩΝ ΜΕΛΩΝ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΚΑΙ ΤΩΝ ΥΠΕΥΘΥΝΩΝ ΤΗΣ
ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ ΓΙΑ ΤΗ ΣΥΝΤΑΞΗ ΤΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ

Σύμφωνα με το Άρθρο 10, εδάφια (3) (γ) και (7) του περί των Προϋποθέσεων Διαφάνειας (Κινητές αξίες προς Διαπραγμάτευση σε Ρυθμιζόμενη Αγορά) Νόμου του 2007 Ν190(Ι) 2007 («Νόμος»), εμείς τα Μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου και ο υπεύθυνος για τις οικονομικές καταστάσεις της CPI Holdings Public Ltd δηλώνουμε ότι εξ' όσων γνωρίζουμε:

(α) οι Ενδιάμεσες συνοπτικές ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις για την εξαμηνία που έληξε στις 30 Ιουνίου 2017 οι οποίες παρουσιάζονται στις σελίδες μέχρι 4 μέχρι 19:

- i. ετοιμάστηκαν σύμφωνα με το Διεθνές Λογιστικό Πρότυπο (ΔΛΠ) Αρ. 34 «Ενδιάμεση Οικονομική Έκθεση». Οι Ενδιάμεσες Ενοποιημένες Οικονομικές Καταστάσεις δεν έχουν ελεγχθεί από τους εξωτερικούς ελεγκτές του Συγκροτήματος και,
- ii. παρέχουν αληθινή και δίκαιη εικόνα των στοιχείων του ενεργητικού και παθητικού, της οικονομικής κατάστασης και του κέρδους ή ζημιών της A.L.Prochoice Group Public Ltd και των επιχειρήσεων που συμπεριλαμβάνονται στις Ενδιάμεσες Ενοποιημένες Οικονομικές Καταστάσεις ως σύνολο και

(β) η Ενδιάμεση Έκθεση Διαχείρισης παρέχει δίκαιη ανασκόπηση των πληροφοριών που απαιτούνται από το Άρθρο 10 εδάφιο (6) του Νόμου.

Μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου

Αντρέας Λεωνίδου

Πρόεδρος



Νίκος Νικολάου

Μη Εκτελεστικός

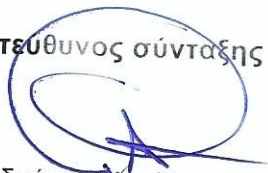


Αντώνης Αντωνίου

Μη Εκτελεστικός



Υπεύθυνος σύνταξης των οικονομικών καταστάσεων



Ανδρέας Λεωνίδου

Λάρινα 07 Σεπτεμβρίου 2017

ΕΝΔΙΑΜΕΣΗ ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ

Το Διοικητικό Συμβούλιο της A.L.Prochoice Group Public Ltd σε συνεδρία του που έγινε στις 07 Σεπτεμβρίου 2017 μελέτησε και ενέκρινε τις συνοπτικές ενδιάμεσες ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις για την εξαμηνία που έληξε στις 30 Ιουνίου, οι οποίες δεν έχουν ελεγχθεί από τους εξωτερικούς ελεγκτές της Εταιρείας.

Οι ενδιάμεσες συνοπτικές ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις για την εξαμηνία που έληξε στις 30 Ιουνίου 2017, ετοιμάστηκαν με βάση το Διεθνές Λογιστικό Πρότυπο (ΔΛΠ) Αρ.34 «Ενδιάμεσες Οικονομικές Καταστάσεις» και συνάδουν με τις πρόνοιες των περί Αξιών και Χρηματιστηρίου Αξιών Κύπρου Νόμων και Κανονισμών.

Οι ενδιάμεσες συνοπτικές ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις καταρτίζονται με βάση τις ίδιες λογιστικές αρχές και μεθόδους υπολογισμού που ακολουθήθηκαν για την κατάρτιση των οικονομικών καταστάσεων για το έτος 2016 και πρέπει να διαβάζονται παράλληλα με τις οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2016

Κύριες Δραστηριότητες

Οι κύριες δραστηριότητες του Συγκροτήματος που δεν έχουν αλλάξει από το προηγούμενο έτος είναι, η εκμίσθωση μέρους των υποστατικών της, η αξιοποίηση των επενδυτικών ακινήτων και η επένδυση σε δημόσιες εταιρείες εισηγμένες στο Χρηματιστήριο Αξιών Κύπρου.

Ανασκόπηση της οικονομικής κατάστασης του Συγκροτήματος

Κατά το πρώτο εξάμηνο του 2017 το Συγκρότημα παρουσίασε ζημιά €198.024 σε σύγκριση με ζημιά ύψους €82.646 για την αντίστοιχη περσινή περίοδο. Η αύξηση της ζημιάς οφείλεται στην αύξηση των εξόδων χρηματοδότησης και τη μείωση άλλων τόκων εισπρακτέων. Το Συγκρότημα δεν εξυπηρετεί τις δανειακές του υποχρεώσεις στη παρούσα φάση και διαπραγματεύεται για την αναδιάρθρωση των δανείων του. Τα αποτελέσματα του Συγκροτήματος για το 2017 θα εξαρτηθούν από την εξέλιξη των Χρηματιστηρίων, των οικονομιών και των ακινήτων του Συγκροτήματος μέχρι το τέλος του έτους. Οποιαδήποτε πρόβλεψη στην παρούσα φάση θα ήταν παρακινδυνευμένη.

Συναλλαγές συνδεδεμένων προσώπων

Οι συναλλαγές συνδεδεμένων προσώπων αναλύονται στις σημειώσεις 15 και 16 των Ενδιάμεσων Ενοποιημένων Οικονομικών Καταστάσεων.

Δημοσίευση

Η εξαμηνιαία Οικονομική Έκθεση δεν θα αποσταλεί στους μετόχους αλλά η Ενοποιημένη Κατάσταση Αποτελεσμάτων και Λοιπών Συνολικών Εσόδων θα δημοσιευτεί στην εφημερίδα «Πολίτης» στις 08/09/2017. Ολόκληρο το κείμενο της Εξαμηνιαίας Οικονομικής Έκθεσης, διατίθεται χωρίς επιβάρυνση από το εγγεγραμμένο γραφείο της Εταιρείας (Σπύρου Κυπριανού 57, Πολυκατοικία Φράγκος Γραφείο 102, 6051 Λάρνακα), και είναι αναρτημένο στην ιστοσελίδα του Χρηματιστηρίου Αξιών Κύπρου (www.cse.com.cy).

Λεωνίδου Αντρέας
Πρόεδρος



ΣΥΝΟΠΤΙΚΗ ΕΝΔΙΑΜΕΣΗ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΗ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΚΑΙ ΛΟΙΠΩΝ ΣΥΝΟΛΙΚΩΝ ΕΣΟΔΩΝ

Για την εξαμηνία που έληξε στις 30 Ιουνίου 2017

	30/06/2017	30/06/2016
Σημ. €	€	€
Ενοίκια εισπρακτέα	57.785	27.200
Άλλοι τόκοι εισπρακτέοι	5.101	118.305
Διαφοροποίηση στην αγοραία αξία εμπορικών επενδύσεων	(28)	166
(Ζημιά) / Κέρδος από πώληση επενδύσεων	13	(74)
Άλλα εισοδήματα	1.000	-
Συνολικά εισοδήματα	63.871	145.597
Έξοδα διοίκησης	(6.243)	(6.971)
Ζημιά από εργασίες	57.628	138.605
Καθαρά έξοδα χρηματοδότησης	(254.097)	(217.804)
Ζημιά πριν την φορολογία	(196.469)	(82.025)
Φορολογία	(1.555)	(621)
Ζημιά για την περίοδο	(198.024)	(82.646)
Λοιπά συνολικά έσοδα για την περίοδο	-	-
Συγκεντρωτικά συνολικά έξοδα περιόδου	(198.024)	(82.646)
Βασική και πλήρως κατανεμημένη ζημιά ανά μετοχή (€ σεντ)	5 (0,81)	(0,33)

Οι σημειώσεις στις σελίδες 8-19 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των ενδιάμεσων οικονομικών καταστάσεων

ΣΥΝΟΠΤΙΚΗ ΕΝΔΙΑΜΕΣΗ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΗ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΘΕΣΗΣ

Για την εξαμηνία που έληξε στις 30 Ιουνίου 2017

	Σημ.	30/06/2017 €	31/12/2016 €
Ενεργητικό			
Ακίνητα για επένδυση	6	11.400.000	11.400.000
Εμπορικές και λοιπές απαιτήσεις	7	515.171	500.000
Μη κυκλοφορούν ενεργητικό		11.915.171	11.900.000
Χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού που αποτιμούνται σε εύλογη αξία μέσω των αποτελεσμάτων Φορολογία επιστρεπτέα	8	-	140
		371	371
Εμπορικές και λοιπές απαιτήσεις	7	5.135	4.621
Μετρητά και αντίστοιχα μετρητών	11	172	832
Κυκλοφορούν ενεργητικό		5.678	5.964
Σύνολο ενεργητικού		11.920.849	11.905.964
Ίδια κεφάλαια			
Μετοχικό κεφάλαιο	9	4.144.365	4.144.365
Διαφορά από μετατροπή ,μετοχικού κεφαλαίου σε ευρώ		20.969	20.969
Αποθεματικά		(2.265.388)	(2.067.364)
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων		1.899.946	2.097.970
Υποχρεώσεις			
Αναβαλλόμενη φορολογία		1.223.800	1.223.800
Μη τρέχουσες υποχρεώσεις		1.223.800	1.223.800
Τρέχουσες δόσεις μακροπρόθεσμων δανείων	12	8.068.534	7.814.561
Οφειλόμενη φορολογία		366.768	367.765
Εμπορικές και λοιπές υποχρεώσεις	10	361.801	401.868
Τρέχουσες υποχρεώσεις		8.797.103	8.584.194
Σύνολο υποχρεώσεων		10.020.903	9.807.994
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων και υποχρεώσεων		11.920.849	11.905.964

Οι σημειώσεις στις σελίδες 8-19 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των ενδιάμεσων οικονομικών καταστάσεων

ΣΥΝΟΠΤΙΚΗ ΕΝΔΙΑΜΕΣΗ ΕΝΟΠΙΩΜΕΝΗ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ

Για την εξαμηνία που έληξε στις 30 Ιουνίου 2017

Μετοχικό κεφάλαιο	Διαφορά από μετατροπή μετοχικού κεφαλαίου σε ευρώ	Αποθεματικό προσόδου	Αποθεματικό υπέρ το άρτιο	Ειδικό αποθεματικό (Αντίστροφη εξαγορά)	Σύνολο
€	€	€	€	€	€
Υπόλοιπο 1 Ιανουαρίου 2017	4.144.365	20.969	(20.250.611)	14.690.929	3.492.318
Συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα περιόδου	-	-	(198.024)	-	(198.024)
Ζημιά περιόδου	-	-	-	-	-
Υπόλοιπο 30 Ιουνίου 2017	4.144.365	20.969	(20.448.635)	14.690.929	3.492.318
					1.899.946

Μετοχικό κεφάλαιο	Διαφορά από μετατροπή μετοχικού κεφαλαίου σε ευρώ	Αποθεματικό προσόδου	Αποθεματικό υπέρ το άρτιο	Ειδικό αποθεματικό (Αντίστροφη εξαγορά)	Σύνολο
€	€	€	€	€	€
Υπόλοιπο 1 Ιανουαρίου 2016	4.144.365	20.969	(18.256.385)	14.690.929	3.492.318
Συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα έτους	-	-	(1.994.226)	-	(1.994.226)
Ζημιά έτους	-	-	-	-	-
Υπόλοιπο 31 Δεκεμβρίου 2016	4.144.365	20.969	(20.250.611)	14.690.929	3.492.318
					2.097.970

Οι σημειώσεις στις σελίδες 8-19 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των ενδιάμεσων οικονομικών καταστάσεων

ΣΥΝΟΠΤΙΚΗ ΕΝΔΙΑΜΕΣΗ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΗ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΤΑΜΕΙΑΚΩΝ ΡΟΩΝ
 Για την εξαμηνία που έληξε στις 30 Ιουνίου 2017

	30/06/2017	30/06/2016
	€	€
Ταμειακή ροή μετρητών από εργασίες		
Ζημιά πριν την φορολογία	(198.024)	(82.025)
Αναπροσαρμογή για		
Φορολογία	(1.555)	(621)
Διαφοροποίηση στα Χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού	15	(92)
Τόκους πληρωτέους	255.652	217.804
Άλλοι τόκοι εισπρακτέοι	(5.101)	(118.305)
Ροή μετρητών από εργασίες πριν τις αλλαγές στο κεφάλαιο κίνησης	50.987	16.761
Αλλαγή εμπορικές και λοιπές απαιτήσεις χρεώστες	(10.584)	(9.063)
Αλλαγή εμπορικές και λοιπές υποχρεώσεις πιστωτές	(40.067)	(7.461)
Αλλαγή στην αναβαλλόμενη φορολογία	-	-
	336	237
Φορολογία που πληρώθηκε	(997)	(621)
Καθαρή εισροή μετρητών από εργασίες	(661)	384
Ταμειακή ροή από επενδυτικές δραστηριότητες		
Εισπράξεις από πωλήσεις επενδύσεων	125	211
Καθαρή εισροή μετρητών για επενδυτικές δραστηριότητες	125	211
Ταμειακή ροή από χρηματοδοτικές δραστηριότητες		
Τόκοι που πληρώθηκαν	(124)	(178)
Καθαρή εκροή από χρηματοδοτικές δραστηριότητες	(1.679)	(178)
Καθαρή (μείωση) / αύξηση σε μετρητά και αντίστοιχα μετρητών	(660)	417
Μετρητά και αντίστοιχα μετρητών στην αρχή της περιόδου	832	1.705
Μετρητά και αντίστοιχα μετρητών στο τέλος της περιόδου	172	1.975

Οι σημειώσεις στις σελίδες 8-19 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των ενδιάμεσων οικονομικών καταστάσεων

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΣΥΝΟΠΤΙΚΕΣ ΕΝΔΙΑΜΕΣΕΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ
Για την εξαμηνία που έληξε στις 30 Ιουνίου 2017

1. Γενικές Πληροφορίες
Σύσταση

Η εταιρεία CPI Holdings Public Ltd συστάθηκε στην Κύπρο 12 Αυγούστου 1976 ως Δημόσια Εταιρεία περιορισμένης ευθύνης, σύμφωνα με τον περί Εταιρειών Νόμο Κεφ. 113 με αριθμό εγγραφής 8306. Μέχρι τις 8 Δεκεμβρίου 2000 το εγγεγραμμένο όνομα της εταιρείας ήταν «Κυπριακή Εταιρεία Σωλήνων Λτδ».

Το εγγεγραμμένο γραφείο της εταιρείας CPI Holdings Public Ltd βρίσκεται στη Λεωφόρο Σπύρου Κυπριανού 57, 1^{ος} Όροφος, Γραφείο 102, 6051 Λάρνακα.

Στις 29 Ιανουαρίου 2001 εγκρίθηκε από τον Έφορο Εταιρειών, κατόπιν σχετικής απόφασης της Έκτακτης Γενικής Συνέλευσης της 8^{ης} Δεκεμβρίου 2000 αλλαγή του ονόματος της εταιρείας σε CPI Enterprise Development Ltd. Την 1^η Νοεμβρίου 2005 η εταιρεία μετονομάστηκε σε CPI Holdings Public Ltd.

Στις 8 Δεκεμβρίου 2000, σε Έκτακτη Γενική Συνέλευση των μετόχων της CPI Holdings Public Ltd, εγκρίθηκε ψήφισμα το οποίο εξουσιοδοτούσε το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρείας όπως προβεί στην εξαγορά της εταιρείας A.L.Prochoice Ventures Ltd με την έκδοση και παραχώρηση μιας νέας μετοχής της Εταιρείας για κάθε τρεις μετοχές της A.L.Prochoice Ventures Ltd πλήρως πληρωθείσες. Συνολικά εκδόθηκαν 6.951.448 νέες μετοχές της CPI Holdings Public Ltd ονομαστικής αξίας €0,43 (ΛΚ 0,25) η κάθε μια ως αντιπαροχή για τη απόκτηση 20.854.470 μετοχών της A.L.Prochoice Ventures Ltd ονομαστικής αξίας €0,85 (ΛΚ 0,50) η κάθε μια. Το αποτέλεσμα της πρότασης που υπέβαλε το Διοικητικό Συμβούλιο της CPI Holdings Public Ltd για εξαγορά της εταιρείας A.L.Prochoice Ventures Ltd που έληξε στις 12 Ιανουαρίου 2001, ήταν η απόκτηση από την εταιρεία CPI Holdings Public Ltd 97,64% του εκδομένου μετοχικού κεφαλαίου της A.L.Prochoice Ventures Ltd.

Με βάση την πρόταση η Εταιρεία έχει εκδώσει και παραχωρήσει στους μετόχους της A.L.Prochoice Ventures Ltd 6.951.448 νέες μετοχές ονομαστικής αξίας €0,43 (ΛΚ0,25) η κάθε μια, στην αναλογία μιας νέας μετοχής της CPI Holdings Public Ltd για κάθε τρεις μετοχές της A.L.Prochoice Ventures Ltd.

Ως αποτέλεσμα οι μέτοχοι της A.L.Prochoice Ventures Ltd πριν την εξαγορά απέκτησαν το 71,29% του εκδομένου μετοχικού κεφαλαίου της CPI Holdings Public Ltd. Με βάση τα πιο πάνω η συναλλαγή αυτή λογίζεται για σκοπούς ενοποίησης ως αντίστροφη εξαγορά και παρά το γεγονός ότι η νομικά ιθύνουσα εταιρεία είναι CPI Holdings Public Ltd, η A.L.Prochoice Ventures Ltd θεωρείται ιθύνουσα εταιρεία και η CPI Holdings Public Ltd η εξαρτημένη.

Στις 13 Δεκεμβρίου 2004, η Εταιρεία προχώρησε στην απόκτηση επιπρόσθετων 230.000 μετοχών της εταιρείας A.L.Prochoice Ventures Ltd έναντι του ποσού των €47.157 (ΛΚ 27.600) ή €0,21 (ΛΚ 0,12) ανά μετοχή. Με την απόκτηση των πιο πάνω μετοχών η Εταιρεία ελέγχει το 98,72% της A.L.Prochoice Ventures Ltd.

Κατά την διάρκεια του έτους 2007, η Εταιρεία προχώρησε στην απόκτηση 250.000 μετοχών της εταιρείας A.L.Prochoice Ventures Ltd με αντάλλαγμα 750.000 μετοχές της A.L.Prochoice Group Public Ltd. Με την απόκτηση αυτή η Εταιρεία ελέγχει το 99,89% της A.L.Prochoice Ventures Ltd.

Η Εταιρεία A.L.Prochoice Ventures Ltd συστάθηκε στην Κύπρο στις 13 Δεκεμβρίου 1990, με την ονομασία .L.A.G.P Investments Ltd. Στις 23 Φεβρουαρίου 2000 η εταιρεία μετατράπηκε σε δημόσια σύμφωνα με τον περί Εταιρειών Νόμο Κεφ. 113 και μετονομάστηκε σε A.L.Prochoice Ventures Ltd

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΣΥΝΟΠΤΙΚΕΣ ΕΝΔΙΑΜΕΣΕΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Για την εξαμηνία που έληξε στις 30 Ιουνίου 2017

Σύσταση - συνέχεια

Το εγγεγραμμένο γραφείο της εταιρείας A.L.Prochoice Ventures Ltd βρίσκεται στην Λεωφόρο Σπύρου Κυπριανού 57, 1^{ος} Όροφος, Γραφείο 102, 6051 Λάρνακα.

Στις 29 Ιανουαρίου 2007 το Διοικητικό Συμβούλιο της εταιρείας A.L.Prochoice Group Public Ltd εξασφάλισε την έγκριση του Συμβουλίου του Χρηματιστηρίου Αξιών Κύπρου για δημοσίευση του Εγγράφου Δημόσιας Πρότασης για απόκτηση κατ' ελάχιστο του 70% και μέχρι και το 100% του εκδομένου μετοχικού κεφαλαίου της εταιρείας CPI Holdings Public Ltd. Η αντιπαροχή που προσφέρθηκε για κάθε μια συνήθη μετοχή της CPI Holdings Public Ltd ήταν 3 συνήθεις μετοχές της A.L.Prochoice Group Public Ltd.

Μετά τον τελικό έλεγχο όλων των αποδοχών της Δημόσιας Πρότασης για εξαγορά της CPI Holdings Public Ltd από την εταιρεία και το ΧΑΚ κρίθηκαν έγκυρες 293 αποδοχές, οι οποίες αντιστοιχούν σε 12.866.519 μετοχές της CPI Holdings Public Ltd. Οι μετοχές αυτές αφού προστεθούν στις 7.232.275 μετοχές που ήδη κατέχει το συγκρότημα της A.L.Prochoice Group Public Ltd ανεβάζουν το συνολικό αριθμό μετοχών της CPI Holdings Public Ltd που αναλογούν στο συγκρότημα μετά τη λήξη της Δημόσιας Πρότασης στις 20.098.794 μετοχές. Οι μετοχές αυτές ισοδυναμούν με ποσοστό 82,44% του συνολικού μετοχικού κεφαλαίου της CPI Holdings Public Ltd και αφού το ποσοστό αυτό υπερβαίνει το ελάχιστο ποσοστό του 70% που απαιτείτο για να είναι επιτυχής η Δημόσια Πρόταση, η Δημόσια Πρόταση της CPI Holdings Public Ltd έχει επιτύχει.

Στις 17 Δεκεμβρίου 2007, έληξε η Δημόσια Πρόταση προς τους μετόχους της CPI Holdings Public Ltd από την εταιρεία A.L.Prochoice Group Public Ltd για απόκτηση μέχρι και του 100% του εκδομένου κεφαλαίου. Λήφθηκαν έγκαιρα και έγκυρα 75 Έντυπα Αποδοχής για συνολικό αριθμό 1.959.709 μετοχών της CPI Holdings Public Ltd, που αντιπροσωπεύει ποσοστό 8,038% του μετοχικού κεφαλαίου της.

Το συνολικό ποσοστό αποδοχής προστιθέμενο στο 82,444% δίδει στην A.L.Prochoice Group Public Ltd 90,483% (22.058.503 μετοχές) του συνολικού μετοχικού κεφαλαίου της CPI Holdings Public Ltd.

Κύριες Δραστηριότητες

Η κύρια δραστηριότητα της CPI Holdings Public Ltd μέχρι τον Μάρτιο του 1996, ήταν η παραγωγή και χονδρική πώληση προϊόντων αμιαντοσιμέντου. Τον Μάιο του 1997 η Εταιρεία ανέστειλε τις εμπορικές της δραστηριότητες και εκποίησε όλα τα αποθέματα της. Μετά την 1 Ιουνίου 1997 οι κύριες δραστηριότητες της Εταιρείας περιλάμβαναν την εκμίσθωση μέρους των υποστατικών της και την απόκτηση επενδύσεων σε δημόσιες εταιρείες εισηγμένες στο Χρηματιστήριο Αξιών Κύπρου, τις οποίες συνέχισε και την περίοδο μέχρι τον Ιούνιο 2017.

Στις 8 Δεκεμβρίου 2000, μετά από έγκριση ειδικού ψηφίσματος στην Έκτακτη Γενική Συνέλευση και κατόπιν εξαγοράς ποσοστού 68,90% της Εταιρείας από την A.L.Prochoice Group Public Ltd, οι δραστηριότητες της Εταιρείας διευρύνθηκαν και περιλαμβάνουν συμμετοχή στο κεφάλαιο εταιρειών στη Κύπρο και στο Εξωτερικό υπό μορφή στρατηγικής συμμετοχής, σύναψη συμφωνιών διαχείρισης και διεύθυνσης εταιρειών και γενικά όλων των εμπορικών φύσεων εργασιών.

Η A.L.Prochoice Ventures Ltd καθώς και οι εξαρτημένες εταιρείες της C.P.I Food Importers & Distributors Ltd και C.P.I. Land Developments Ltd παρέμειναν αδρανείς κατά την διάρκεια της περιόδου

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΣΥΝΟΠΤΙΚΕΣ ΕΝΔΙΑΜΕΣΕΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Για την εξαμηνία που έληξε στις 30 Ιουνίου 2017

2. Βάση Ετοιμασίας

Οι συνοπτικές ενδιάμεσες ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις για την περίοδο από 1 Ιανουαρίου μέχρι 30 Ιουνίου 2017 περιλαμβάνουν την Εταιρεία και τις εξαρτημένες της εταιρείες (που μαζί θα αναφέρονται ως το «Συγκρότημα»).

Οι συνοπτικές ενδιάμεσες ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις έχουν ετοιμαστεί σύμφωνα με το Διεθνές Λογιστικό Πρότυπο Αρ. 34 – «Ενδιάμεση Οικονομική Έκθεση» όπως αυτό υιοθετήθηκε από την Ευρωπαϊκή Ένωση (ΕΕ) και πρέπει να διαβάζονται σε συνάρτηση με τις ετήσιες ελεγμένες οικονομικές καταστάσεις για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2016.

Οι συνοπτικές ενδιάμεσες ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις για την εξαμηνία που έληξε στις 30 Ιουνίου 2017 παρουσιάζονται σε Ευρώ το οποίο είναι το κυρίως χρησιμοποιούμενο συνάλλαγμα του Συγκροτήματος. Οι συνοπτικές ενδιάμεσες ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις για την εξαμηνία που έληξε στις 30 Ιουνίου 2017 δεν έχουν ελεγχθεί από τους εξωτερικούς ελεγκτές της Εταιρείας.

3. Σημαντικές Λογιστικές Πολιτικές

Οι συνοπτικές ενδιάμεσες ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις ετοιμάστηκαν με βάση τα εφαρμόσιμα καινούργια και αναθεωρημένα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Πληροφόρησης (ΔΠΧΠ) και όλα τα αναθεωρημένα Διεθνή Λογιστικά Πρότυπα (ΔΛΠ), τα οποία σχετίζονται με τις εργασίες και είναι εφαρμόσιμα για λογιστικές περιόδους που αρχίζουν την 1ην Ιανουαρίου 2017.

Οι συνοπτικές ενδιάμεσες ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις για την εξαμηνία που έληξε στις 30 Ιουνίου 2017 ετοιμάστηκαν με βάση τις ίδιες λογιστικές αρχές που εφαρμόστηκαν για την κατάρτιση των οικονομικών καταστάσεων για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2016, με εξαίρεση την υιοθέτηση των νέων και τροποποιημένων ΔΠΧΠ από την 1ην Ιανουαρίου 2017. Αυτή η υιοθέτηση δεν έχει επηρεάσει ουσιαστικά τις λογιστικές πολιτικές της Εταιρείας.

Βάση Ενοποίησης

Οι συνοπτικές ενδιάμεσες ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις περιλαμβάνουν την Εταιρεία και τις εξαρτημένες εταιρείες στις οποίες το Συγκρότημα κατέχει περισσότερο από το 50% των δικαιωμάτων ψήφου. Η ενοποίηση των εταιρειών που αποκτώνται κατά την διάρκεια της περιόδου γίνεται με την μέθοδο της απόκτησης από την ημερομηνία που ο έλεγχος πάνω στα στοιχεία καθαρού ενεργητικού και εργασιών των εταιρειών αυτών μεταφέρεται στο Συγκρότημα μέχρι και την ημερομηνία εκποίησης της όπου και δεν υφίσταται πλέον έλεγχος.

Εξαρτημένες Εταιρείες

Εξαρτημένες είναι οι επιχειρήσεις που ελέγχονται από την A.L.Prochoice Ventures Ltd. Έλεγχος υπάρχει όταν η A.L.Prochoice Ventures Ltd έχει την εξουσία άμεσα ή έμμεσα, να διοικεί τις χρηματοδοτικές και εργασιακές πολιτικές μιας επιχείρησης για να επωφελείται από τις δραστηριότητες της. Οι οικονομικές καταστάσεις των εξαρτημένων περιλαμβάνονται στις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις από την ημερομηνία κατά την οποία ο έλεγχος αρχίζει ουσιαστικά να εξασκείται μέχρι την ημερομηνία κατά την οποία ουσιαστικά τερματίζεται.

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΣΥΝΟΠΤΙΚΕΣ ΕΝΔΙΑΜΕΣΕΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ
Για την εξαμηνία που έληξε στις 30 Ιουνίου 2017

3. Σημαντικές Λογιστικές Πολιτικές - συνέχεια

Οι επενδύσεις σε εξαρτημένες εταιρείες αναφέρονται στα βιβλία της ιθύνουσας εταιρείας στη τιμή κτίσης μείον αναπροσαρμογές για τυχόν μόνιμη μείωση στην αξία της. Οι αναπροσαρμογές που προκύπτουν καταχωρούνται στην κατάσταση συνολικού εισοδήματος.

Η A.L. Prochoice Ventures Ltd μετά την εξαγορά της από την εταιρεία CPI Holdings Public Ltd στις 12 Ιανουαρίου 2001 (ημερομηνία κατά την οποία έχει λήξει η Δημόσια Πρόταση) λογίζεται για σκοπούς ενοποίησης ως αντίστροφη εξαγορά εφόσον με την εξαγορά αυτή οι πρώην μέτοχοι της Η A.L. Prochoice Ventures Ltd αποκτούν την πλειοψηφία του μετοχικού κεφαλαίου της CPI Holdings Public Ltd. Βάση του πιο πάνω η (νομικά η ιθύνουσα εταιρεία) μετατρέπεται σε εξαρτημένη εταιρεία, ενώ η A.L. Prochoice Ventures Ltd παρουσιάζεται ως ιθύνουσα.

Συναλλαγές που απαλείφονται κατά την ενοποίηση

Όλα τα υπόλοιπα και οι συναλλαγές μεταξύ των εταιρειών του Συγκροτήματος, περιλαμβανομένων και των μη πραγματοποιηθέντων κερδών απαλείφονται κατά την ενοποίηση.

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΣΥΝΟΠΤΙΚΕΣ ΕΝΔΙΑΜΕΣΕΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ
Για την εξαμηνία που έληξε στις 30 Ιουνίου 2017

4. Λειτουργικοί Τομείς

30/06/2017

	Εισοδήματα από εκμετάλλευση επενδυτικών ακινήτων €	Αγοραπωλησίες μετοχών, άλλων αξιών και άλλες χρηματοοικονομικές εργασίες €	Σύνολο €
Ενοίκια εισπρακτέα	57.785	-	57.785
Ζημιά από πώληση μετοχών και άλλων αξιών	-	13	13
Διαφοροποίηση στην αγοραία αξία επενδύσεων που κατέχονται για εμπορία	-	(28)	(28)
Άλλα Εισοδήματα		1.000	1.000
Άλλοι τόκοι εισπρακτέοι	-	5.101	5.101
	57.785	6.086	63.871
Έξοδα			
Έξοδα διοίκησης			(6.243)
Κέρδος από εργασίες			57.628
Καθαρά έξοδα χρηματοδότησης			(254.097)
Ζημιά περιόδου πριν τη φορολογία			(196.469)
Φορολογία			(1.555)
Ζημιά περιόδου μετά τη φορολογία			(198.024)

30/06/2016

	Εισοδήματα από εκμετάλλευση επενδυτικών ακινήτων €	Αγοραπωλησίες μετοχών, άλλων αξιών και άλλες χρηματοοικονομικές εργασίες €	Σύνολο €
Ενοίκια εισπρακτέα	27.200	-	27.200
Ζημιά από πώληση μετοχών και άλλων αξιών	-	(74)	(74)
Διαφοροποίηση στην αγοραία αξία επενδύσεων που κατέχονται για εμπορία	-	166	166
Άλλοι τόκοι εισπρακτέοι	-	118.305	118.305
	27.200	118.397	145.597
Έξοδα			
Έξοδα διοίκησης			(9.818)
Κέρδος από εργασίες			135.779
Καθαρά έξοδα χρηματοδότησης			(217.804)
Ζημιά περιόδου πριν τη φορολογία			(82.025)
Φορολογία			(621)
Ζημιά περιόδου μετά τη φορολογία			(82.646)

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΣΥΝΟΠΤΙΚΕΣ ΕΝΔΙΑΜΕΣΕΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ
Για την εξαμηνία που έληξε στις 30 Ιουνίου 2017

5. Κέρδος / Ζημιά ανά μετοχή

	30/06/2017 €	30/06/2016 €
Ζημιά περιόδου	(198.024)	(82.646)
Μεσοσταθμικός αριθμός μετοχών που ήταν εκδομένες κατά τη διάρκεια της περιόδου	24.378.620	24.378.620
Βασική και πλήρως κατανεμημένη ζημιά ανά μετοχή (€ σεντ)	(0,81)	(0,33)

6. Ακίνητα για επένδυση

	30/06/2017 €	30/06/2016 €
Γη και κτίρια		
Υπόλοιπο 1 Ιανουαρίου	11.400.000	11.500.000
Επανεκτίμηση περιόδου	-	(100.000)
Υπόλοιπο 30 Ιουνίου 2017	11.400.000	11.400.000

Η γη και τα κτίρια του Συγκροτήματος έχουν εκτιμηθεί από ανεξάρτητο εκτιμητή τον Μάιο 2017, η οποία εκτίμηση κατέδειξε ότι η αξία του εν λόγω ακινήτου ανερχόταν στις €11.400.000. Η εκτίμηση αυτή υιοθετήθηκε πλήρως από το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρείας.

Ακίνητα για επένδυση με βάση το ιστορικό κόστος στις 30 Ιουνίου 2017 ήταν: €1.609.600 (2016: €1.609.600)

Γη αξίας €7.565.000 είναι υποθηκευμένη για την εξασφάλιση τραπεζικών διευκολύνσεων.

Μέρος της γης της Εταιρείας, έκτασης 11 δεκαριών και 320 τετραγωνικών μέτρων, έχει επιταχθεί από την Κυβέρνηση της Κυπριακής Δημοκρατίας, με βάση διάταγμα επίταξης ημερομηνίας 25 Φεβρουαρίου 1999.

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΣΥΝΟΠΤΙΚΕΣ ΕΝΔΙΑΜΕΣΕΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ
Για την εξαμηνία που έληξε στις 30 Ιουνίου 2017

7. Εμπορικοί και άλλοι χρεώστες

	30/06/2017 €	31/12/2016 €
Μακροπρόθεσμα		
Ποσά οφειλόμενα από συγγενικά μέρη	515.171	13.205.534
Μείον: Πρόνοια για επισφαλείς απαιτήσεις	-	(12.705.534)
	<u>515.171</u>	<u>500.000</u>
Βραχυπρόθεσμα		
Εμπορικά εισπρακτέα	535	63.131
Άλλα εισπρακτέα	4.600	36.039
Μείον: Πρόνοια για επισφαλείς απαιτήσεις	-	(94.549)
	<u>5.135</u>	<u>4.621</u>
	<u>520.306</u>	<u>504.621</u>

Τα πιο πάνω ποσά δεν φέρουν τόκο, εκτός από μερικά ποσά οφειλόμενα από συγγενικές εταιρείες.

8. Επενδύσεις

	Μέση τιμή κτίσης 2017 €	Αγοραία Αξία €	Μέση τιμή κτίσης 2016 €	Αγοραία Αξία €
<i>Επενδύσεις σε εισηγμένες εταιρείες</i>				
Κτηματικά και τράπεζες	-	-	112	140
Βιομηχανίες	-	-	-	-
	<u>-</u>	<u>-</u>	<u>112</u>	<u>140</u>

	2017 €
Στην αρχή του έτους	140
Εισπράξεις από πωλήσεις μετοχών	(125)
Ζημιά από πώληση επενδύσεων	13
Διαφοροποίηση στα χρηματοοικονομικά στοιχεία του ενεργητικού	(28)
Υπόλοιπο 30 Ιουνίου 2017	<u>-</u>

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΣΥΝΟΠΤΙΚΕΣ ΕΝΔΙΑΜΕΣΕΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ
Για την εξαμηνία που έληξε στις 30 Ιουνίου 2017

9. Μετοχικό κεφάλαιο και αποθεματικά

	30 Ιουνίου 2017 Αριθμός μετοχών	30 Ιουνίου 2017	31 Δεκεμβρίου 2016 Αριθμός μετοχών	31 Δεκεμβρίου 2016
Εγκεκριμένο				
Συνήθεις μετοχές των €0,17 η καθεμία	150.000.000	25.500.000	150.000.000	25.500.000
Εκδομένο και πληρωμένο εξολοκλήρου	24.378.620	4.144.365	24.378.620	4.144.365
Υπόλοιπο στις 30 Ιουνίου / 31 Δεκεμβρίου	24.378.620	4.144.365	24.378.620	4.144.365

Διαφορά από μετατροπή μετοχικού κεφαλαίου σε Ευρώ

Η μείωση του μετοχικού κεφαλαίου που προέκυψε από την μετατροπή του εκδομένου μετοχικού κεφαλαίου της Εταιρείας από λίρες Κύπρου σε Ευρώ καταχωρήθηκε στο ειδικό αποθεματικό «Διαφορά από μετατροπή μετοχικού κεφαλαίου σε ευρώ».

Το ειδικό αποθεματικό δεν είναι διανεμητέο.

Αποθεματικό υπέρ το άρτιο

Το αποθεματικό υπέρ το άρτιο δεν είναι διανεμητέο

10. Εμπορικοί και άλλοι πιστωτές

	30/06/2017 €	31/12/2016 €
Άλλοι πιστωτές και οφειλόμενα έξοδα	75.748	75.872
Ποσά οφειλόμενα σε συγγενικά μέρη (σημείωση 15)	286.053	325.996
	361.801	401.868

Τα πιο πάνω ποσά είναι πληρωτέα εντός ενός έτους και δε φέρουν τόκο

11. Μετρητά και αντίστοιχα μετρητών

	30/06/2017 €	31/12/2016 €
Μετρητά στις τράπεζες και στο ταμείο	172	832
	172	832

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΣΥΝΟΠΤΙΚΕΣ ΕΝΔΙΑΜΕΣΕΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ
Για την εξαμηνία που έληξε στις 30 Ιουνίου 2017

12. Τραπεζικά δάνεια

	30/06/2017 €	31/12/2016 €
Τα μακροπρόθεσμα δάνεια είναι πληρωτέα ως εξής:		
Μέσα σε ένα έτος	8.068.534	7.814.561
	<u>8.068.534</u>	<u>7.814.561</u>

Παραβίαση των όρων της Δανειακής Σύμβασης:

Η εταιρεία τα τελευταία χρόνια αδυνατεί να καταβάλει τις προκαθορισμένες μηνιαίες δόσεις όπως αυτές είχαν συμφωνηθεί με βάση την δανειακή σύμβαση με την Τράπεζα Κύπρου Δημόσια Εταιρεία Λίμιτεδ με αποτέλεσμα τα δυο από αυτά δάνεια να θεωρούνται μη εξυπηρετούμενα από μέρους την εν λόγω τράπεζας. Η τράπεζα έχει προχωρήσει στην μεταφορά των εν λόγω δανείων στο τμήμα ανακτήσεων για τις περαιτέρω διαδικασίες.

Ως εκ τούτου η Τράπεζα έχει προχωρήσει στην κατηγοριοποίηση των εν λόγω δανείων σε βραχυπρόθεσμα.

Τα τραπεζικά δάνεια μαζί με τα τραπεζικά παρατραβήγματα είναι εξασφαλισμένα με :

1. Πρώτη Υποθήκη ύψους €1.879.461 επί των ακινήτων της εταιρείας CPI Holdings Public Ltd.
2. Τρίτη Υποθήκη ύψους €1.683.440 επί των ακινήτων της εταιρείας CPI Holdings Public Ltd.
3. Προσωπικές εγγυήσεις Συμβούλων και εταιρικές εγγυήσεις της CPI Holdings Public Ltd και A.L.Prochoice Group Public Ltd για €4.650.000.
4. Πρώτον ομόλογο κυμαινόμενης επιβάρυνσης για το ποσό των €170.860.
5. Διήμερης εκχώρησης της συμφωνίας μεταξύ A.L.Prochoice Group Public Ltd και της Aspis Holdings Public Co Ltd.
6. Τέταρτη Υποθήκη ύψους €600.000 επί των ακινήτων της εταιρείας CPI Holdings Public Ltd.

13. Εξαρτημένες εταιρείες Συγκροτήματος

	Ποσοστό Συμμετοχής	Χώρα Σύστασης
C.P.I. Land Developments Ltd	100%	Κύπρος
C.P.I. Food and Distributors Ltd	100%	Κύπρος
A.L.Prochoice Ventures Ltd	100%	Κύπρος

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΣΥΝΟΠΤΙΚΕΣ ΕΝΔΙΑΜΕΣΕΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ
Για την εξαμηνία που έληξε στις 30 Ιουνίου 2017

14. Ανειλημμένες / Ενδεχόμενες υποχρεώσεις

Στις 30 Ιουνίου 2017 η Εταιρεία καθώς επίσης και η εξαρτημένη της εταιρείας A.L.Prochoice Ventures Ltd είχαν Εταιρικές Εγγυήσεις για απεριόριστο ποσό προς όφελος της Τράπεζας Κύπρου Δημόσια Εταιρεία Λίμιτεδ, για εξασφάλιση τραπεζικών διευκολύνσεων των συγγενικών εταιρειών A.L.Prochoice Securities Ltd και A.L.Prochoice Group Public Ltd. Επιπρόσθετα η Εταιρεία έχει υποθηκεύσει με πρώτη και Τρίτη υποθήκη ακινήτου της με αξία υποθήκης €3.562.901 προς όφελος των πιο πάνω εταιρειών.

Για την περίοδο που έληξε στις 30 Ιουνίου 2017 δεν υπήρχαν οποιεσδήποτε άλλες ενδεχόμενες υποχρεώσεις.

15. Συναλλαγές με συγγενικά μέρη

Η Εταιρεία ελέγχεται από τη A.L.Prochoice Group Public Ltd, εγγεγραμμένη εταιρεία στη Κύπρο και εισηγμένη στο Χρηματιστήριο Αξιών Κύπρου, η οποία κατέχει το 85,02% απευθείας και μέσω θυγατρικών εταιρειών (2016: 85,02%) των μετοχών της εταιρείας.

Η εταιρεία A.L.Prochoice Group Public Ltd θεωρείται ιθύνουσα εταιρεία λόγω του γεγονότος ότι έχει τη δύναμη να ελέγχει τις χρηματοοικονομικές και λειτουργικές αρχές της Εταιρείας.

Κανένας από τους Διοικητικούς Συμβούλους, διευθυντής ή όργανο εποπτείας δεν έχει ή είχε κατά το τελευταίο και τρέχον οικονομικό έτος οποιοδήποτε συμφέρον σε μη συνήθεις συναλλαγές με την Εταιρεία.

	30/06/2017 €	31/12/2016 €
Τόκοι Εισπρακτέοι		
A.L.Prochoice Group Public Ltd	5.101	30.188
A.L.Prochoice Corporate Finance Advisors Ltd	-	1.569
A.L.Prochoice Securities Ltd	-	1.451
	5.101	33.208

Ποσά οφειλόμενα από συγγενικά μέρη (σημείωση 7)

ΜΑΚΡΟΠΡΟΘΕΣΜΑ

	Σχέση	Φύση συναλλαγών	30/06/2017 €	31/12/2016 €
<i>Ποσά οφειλόμενα από συγγενικά μέρη (σημείωση 7)</i>				
A.L.Prochoice Group Public Ltd	Ιθύνουσα	Χρηματοοικονομική	515.171	500.000
			515.171	500.000

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΣΥΝΟΠΤΙΚΕΣ ΕΝΔΙΑΜΕΣΕΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ
Για την εξαμηνία που έληξε στις 30 Ιουνίου 2017

15. Συναλλαγές με συγγενικά μέρη - συνέχεια

Λόγω των αποτελεσμάτων που πραγματοποιούν οι συγγενικές εταιρείες, η Εταιρεία προχώρησε σε πρόβλεψη για επισφάλειες απαιτήσεις των πιο πάνω οφειλόμενων ποσών, τα οποία δεν είχαν οποιαδήποτε εξασφάλιση.

Το Συγκρότημα έχει ενεχυριασμένες 2.000.000 μετοχές της προς όφελος του, ιδιοκτησίας του Συγκροτήματος της, οι οποίες εκτιμήθηκαν από το Διοικητικό Συμβούλιο σε €0,25 ανά μετοχή.

ΒΡΑΧΥΠΡΟΘΕΣΜΑ

Ποσά οφειλόμενα σε συγγενικά μέρη (σημείωση 10)

	Σχέση	Φύση συναλλαγών	30/06/2017 €	31/12/2016 €
Αντρέας Λεωνίδου	Διοικητικός Σύμβουλος	Χρηματοοικονομική	15.064	15.064
Αντρέας Πέτρου	Πρώην Διοικητικός Σύμβουλος	Χρηματοοικονομική	12.386	12.386
Γιώργος Τσαγγαράς	Πρώην Διοικητικός Σύμβουλος	Χρηματοοικονομική	15.374	15.374
Μηνάς Ευθυμίου	Πρώην Διοικητικός Σύμβουλος	Χρηματοοικονομική	3.843	3.843
Νίκος Νικολάου	Διοικητικός Σύμβουλος	Χρηματοοικονομική	6.832	6.832
Αντώνης Αντωνίου	Διοικητικός Σύμβουλος	Χρηματοοικονομική	6.832	6.832
Στέλιος Κοιλιάρης	Συγγενικό	Χρηματοοικονομική	85.000	85.000
A.L. & K.L Financial Advisors Ltd	Συγγενική	Χρηματοοικονομική	95.000	95.000
Prochoice Chrimatistiriaki Ltd	Συγγενική	Χρηματοοικονομική	43.357	83.300
A.L.Prochoice Group Public Ltd	Συγγενική	Εμπορικής Φύσεως	2.365	2.365
			286.053	325.996

Τα πιο πάνω ποσά είναι πληρωτέα εντός ενός έτους και δεν φέρουν τόκο.

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΣΥΝΟΠΤΙΚΕΣ ΕΝΔΙΑΜΕΣΕΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ
Για την εξαμηνία που έληξε στις 30 Ιουνίου 2017

16. Συμμετοχή συμβούλων στο κεφάλαιο της εταιρείας

Τα ποσοστά συμμετοχής στο μετοχικό κεφάλαιο της Εταιρείας που κατείχαν άμεσα ή έμμεσα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου σύμφωνα με τον περί Προϋποθέσεως Διαφάνειας Νόμο Ν 190(Ι) 2007 στις 30 Ιουνίου 2017 και 31 Δεκεμβρίου 2016 είναι ως ακολούθως:

	30/06/2017	31/12/2016
	%	%
Αντώνης Αντωνίου	-	-
Ανδρέας Λεωνίδου	-	-
Νίκος Νικολάου	-	-

17. Μέτοχοι που κατέχουν πέρα του 5% του κεφαλαίου

Τα πρόσωπα τα οποία στις 30 Ιουνίου 2017 και 31 Δεκεμβρίου 2016 που κατείχαν άμεσα ή έμμεσα σημαντική συμμετοχή (πέραν του 5%) στο εκδομένο μετοχικό κεφάλαιο της Εταιρείας ήταν ως ακολούθως:

	30/06/2017	31/12/2016
	%	%
A.L.Prochoice Group Public Ltd	85.02	85.02

18. Διαχείριση Χρηματοοικονομικού κινδύνου

Οι εργασίες του Συγκροτήματος το εκθέτουν σε ποικίλους χρηματοοικονομικούς κινδύνους κίνδυνο αγοράς (περιλαμβανομένου συναλλαγματικού κινδύνου και κινδύνου επιτοκίου), πιστωτικό κίνδυνο και κίνδυνο ρευστότητας.

Οι μη ελεγμένες συνοπτικές ενδιάμεσες ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις δεν παρουσιάζουν όλες τις πληροφορίες για τους χρηματοοικονομικούς κινδύνους που απαιτούνται για τις ετήσιες οικονομικές καταστάσεις και θα πρέπει να διαβάζονται από κοινού με τις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις του Συγκροτήματος για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2016.

19. Γεγονότα μεταγενέστερα της περιόδου αναφοράς

Δεν υπήρξαν σημαντικά γεγονότα μετά την ημερομηνία της περιόδου που να επηρεάζουν τις συνοπτικές ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις στις 30 Ιουνίου 2017.