

**CPI HOLDINGS PUBLIC LIMITED**  
**ΕΤΗΣΙΑ ΕΚΘΕΣΗ ΚΑΙ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ**  
Για την εξαμηνία που έληξε στις 30 Ιουνίου 2024

**CPI HOLDINGS PUBLIC LIMITED**

**ΕΤΗΣΙΑ ΕΚΘΕΣΗ ΚΑΙ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ**  
**Για την εξαμηνία που έληξε στις 30 Ιουνίου 2024**

**ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ**

|                                                                                                             | Σελίδα  |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|
| Δήλωση των Μελών του Διοικητικού Συμβουλίου και των υπευθύνων της Εταιρείας για τις Οικονομικές Καταστάσεις | 1       |
| Διοικητικό συμβούλιο και άλλοι επαγγελματικοί σύμβουλοι                                                     | 2       |
| Έκθεση Διαχείρισης                                                                                          | 3 - 5   |
| Κατάσταση αποτελεσμάτων και λοιπών συνολικών εσόδων                                                         | 6       |
| Κατάσταση χρηματοοικονομικής θέσης                                                                          | 7       |
| Κατάσταση μεταβολών καθαρής θέσης                                                                           | 8       |
| Κατάσταση ταμειακών ροών                                                                                    | 9       |
| Σημειώσεις στις οικονομικές καταστάσεις                                                                     | 10 - 21 |

ΔΗΛΩΣΗ ΤΩΝ ΜΕΛΩΝ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΚΑΙ ΤΩΝ ΥΠΕΥΘΥΝΩΝ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ  
ΓΙΑ ΤΗ ΣΥΝΤΑΞΗ ΤΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ

Σύμφωνα με το Άρθρο 10, εδάφια (3) (γ) και (7) του περί των Προϋποθέσεων Διαφάνειας (Κινητές αξίες προς Διαπραγμάτευση σε Ρυθμιζόμενη Αγορά) Νόμου του 2007 Ν190(Ι) 2007 («Νόμος»), εμείς τα Μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου και ο υπεύθυνος για τις οικονομικές καταστάσεις της CPI Holdings Public Ltd δηλώνουμε ότι εξ' όσων γνωρίζουμε:

(α) οι Ενδιάμεσες συνοπτικές οικονομικές καταστάσεις για την εξαμηνία που έληξε στις 30 Ιουνίου 2024 οι οποίες παρουσιάζονται στις σελίδες 6 μέχρι 20.

i. ετοιμάστηκαν σύμφωνα με το Διεθνές Λογιστικό Πρότυπο (ΔΛΠ) Αρ. 34 «Ενδιάμεση Οικονομική Έκθεση». Οι Ενδιάμεσες Οικονομικές Καταστάσεις δεν έχουν ελεγχθεί από τους εξωτερικούς ελεγκτές του Συγκροτήματος και,

ii. Παρέχουν αληθινή και δίκαιη εικόνα των στοιχείων του ενεργητικού και παθητικού, της οικονομικής κατάστασης και του κέρδους ή ζημιών της CPI Holdings Public Ltd

(β) η Ενδιάμεση Έκθεση Διαχείρισης παρέχει δίκαιη ανασκόπηση των πληροφοριών που απαιτούνται από το Άρθρο 10 εδάφιο (6) του Νόμου.

Μέλος του Διοικητικού Συμβουλίου

Αιμιλία Χριστοδούλου Εκτελεστικός Διευθυντής

Madlen Koleva Μη Εκτελεστικός

Darin Simeonov Μη Εκτελεστικός

Άλκης Λοιζίδης Μη Εκτελεστικός



Λάρνακα, 10 Αυγούστου 2024

## **CPI HOLDINGS PUBLIC LIMITED**

**Διοικητικό συμβούλιο και άλλοι επαγγελματικοί σύμβουλοι**

### **ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ**

**Εκτελεστικοί**

ΑΙΜΙΛΙΑ ΧΡΙΣΤΟΦΟΡΟΥ

**Μη εκτελεστικοί**

ΑΛΚΗΣ ΛΟΙΖΙΔΗΣ

MADLEN KOLEVA

DARIN SIMEONOV

### **ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ**

GLOBAL CAPITAL SECURITIES & FINANCIAL SERVICES LTD

### **ΕΓΓΕΓΡΑΜΜΕΝΟ ΓΡΑΦΕΙΟ**

ΑΡΧΙΕΠΙΣΚΟΠΟΥ ΜΑΚΑΡΙΟΥ ΙΙΙ, 50,  
ΛΕΥΚΩΣΙΑ, 1065

### **ΤΡΑΠΕΖΙΤΕΣ**

Texim Bank

### **ΑΝΕΞΑΡΤΗΤΟΙ ΕΛΕΓΚΤΕΣ**

ACCOUNTRIC LIMITED

34 PETROU TSIRIOU

3075, LIMASSOL

CYPRUS

### **ΑΡΙΘΜΟΣ ΕΓΓΡΑΦΗΣ**

HE 8306

## ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ

Το Διοικητικό Συμβούλιο υποβάλλει την έκθεσή του μαζί με τις Ενδιάμεσες ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας και των θυγατρικών της (που μαζί αναφέρονται ως (το 'Συγκρότημα') για την εξαμηνία που έληξε στις 30 Ιουνίου 2024.

### **Σύσταση**

Η Εταιρεία CPI Holdings Public Limited συστάθηκε στην Κύπρο στις 12 Αυγούστου 1976 ως ιδιωτική εταιρεία περιορισμένης ευθύνης σύμφωνα με τις πρόνοιες του περί Εταιρειών Νόμου της Κύπρου, Κεφ. 113.

### **Κύριες δραστηριότητες και φύση εργασιών του Συγκροτήματος**

Οι κύριες δραστηριότητες της Εταιρείας είναι η αγορά και πώληση χρηματοοικονομικών μέσων και επενδύσεις σε

Εταιρείες.

Το Διοικητικό Συμβούλιο δεν αναμένει σημαντικές αλλαγές στις δραστηριότητες του Συγκροτήματος για το προβλεπτό μέλλον.

### **Ανασκόπηση τρέχουσας κατάστασης, προβλεπόμενες μελλοντικές εξελίξεις και επιδόσεων των δραστηριοτήτων του Συγκροτήματος**

Η πορεία του Συγκροτήματος μέχρι σήμερα, τα οικονομικά του αποτελέσματα, όπως παρουσιάζονται στις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις, δεν θεωρούνται ικανοποιητικά και το Διοικητικό Συμβούλιο καταβάλλει προσπάθεια για περιορισμό των ζημιών.

### **Κυριότεροι κίνδυνοι και αβεβαιότητες**

Οι κυριότεροι κίνδυνοι και αβεβαιότητες που αντιμετωπίζει το Συγκρότημα περιγράφονται στη σημείωση 15 των Ενδιάμεσες ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων.

## ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ

### Κίνδυνος επιτοκίου

Ο κίνδυνος επιτοκίου είναι ο κίνδυνος όπου η αξία των χρηματοοικονομικών μέσων διακυμαίνεται εξαιτίας μεταβολών στα επιτόκια της αγοράς. Τα έσοδα και ροή μετρητών από εργασίες του Συγκροτήματος είναι ουσιαστικά ανεξάρτητα από μεταβολές στα επιτόκια της αγοράς, εφόσον το Συγκρότημα δεν έχει σημαντικά περιουσιακά στοιχεία που να φέρουν τόκο. Το Συγκρότημα εκτίθεται σε κίνδυνο επιτοκίου αναφορικά με το μη βραχυπρόθεσμο δανεισμό της. Ο δανεισμός σε κυμαινόμενα επιτόκια εκθέτει το Συγκρότημα σε κίνδυνο επιτοκίου που αφορά τις ταμειακές ροές. Ο δανεισμός σε σταθερά επιτόκια εκθέτει το Συγκρότημα σε κίνδυνο επιτοκίου που αφορά την εύλογη αξία. Η Διεύθυνση της Εταιρείας παρακολουθεί τις διακυμάνσεις στα επιτόκια σε συνεχή βάση και ενεργεί ανάλογα.

### Πιστωτικός κίνδυνος

Ο πιστωτικός κίνδυνος είναι ο κίνδυνος ένα μέρος σε ένα χρηματοπιστωτικό μέσο να προκαλέσει οικονομική ζημία στο άλλο μέρος επειδή δεν εκπληρώνει κάποια υποχρέωση. Ο πιστωτικός κίνδυνος προκύπτει από [ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα, συμβατικές ταμειακές ροές από χρεόγραφα που μεταφέρονται σε αποσβεσμένο κόστος και που επιμετρούνται σε εύλογη αξία μέσω των άλλων συνολικών εσόδων και που επιμετρούνται σε εύλογη αξία μέσω των αποτελεσμάτων, ευνοϊκά παράγωγα χρηματοοικονομικά μέσα και καταθέσεις σε τράπεζες και χρηματοπιστωτικά ιδρύματα, καθώς και από έκθεση σε πιστώσεις προς πελάτες χονδρικής και λιανικής πώλησης, περιλαμβανομένων εκκρεμών εισπρακτέων και δεσμευτικών συναλλαγών και συμβατικών περιουσιακών στοιχείων, όπως και εισπρακτέα από μισθώσεις. Επιπλέον, ο πιστωτικός κίνδυνος απορρέει από χρηματοοικονομικές εγγυήσεις και δανειακές δεσμεύσεις.]

Ο πιστωτικός κίνδυνος διαχειρίζεται σε ομαδική βάση. Για τράπεζες και χρηματοπιστωτικά ιδρύματα, το Συγκρότημα έχει θεσπίσει πολιτικές βάσει των οποίων η πλειοψηφία των τραπεζικών υπολοίπων τηρούνται σε ανεξάρτητα αξιολογούμενα μέρη με ελάχιστο βαθμό φερεγγυότητας ["C"].

### Κίνδυνος ρευστότητας

Ο κίνδυνος ρευστότητας είναι ο κίνδυνος που προκύπτει όταν η λήξη των περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων δεν συμπίπτουν. Όταν οι λήξεις δεν συμπίπτουν, η αποδοτικότητα μπορεί να αυξηθεί αλλά ταυτόχρονα μπορεί να αυξηθεί ο κίνδυνος ζημιών. Το Συγκρότημα εφαρμόζει διαδικασίες με σκοπό την ελαχιστοποίηση τέτοιων ζημιών όπως η διατήρηση ικανοποιητικών ποσών μετρητών και άλλων περιουσιακών στοιχείων με υψηλή ρευστότητα και με το να διατηρεί ένα ικανοποιητικό ποσό σε δεσμευμένες πιστωτικές διευκολύνσεις.

### Αποτελέσματα

Τα αποτελέσματα του Συγκροτήματος για το έτος παρουσιάζονται στη σελίδα 6. Η καθαρή ζημία για το έτος μεταφέρεται στα αποθεματικά.

### Μερίσματα

Το Διοικητικό Συμβούλιο δεν εισηγείται την πληρωμή μερίσματος.

### Μετοχικό κεφάλαιο

Δεν υπήρξαν μεταβολές στο μετοχικό κεφάλαιο της Εταιρείας κατά τη διάρκεια του υπό εξέταση έτους.

### Υιοθέτηση και εφαρμογή του Κώδικα Εταιρικής Διακυβέρνησης

Το Συγκρότημα αποδίδει ιδιαίτερη σημασία στην εφαρμογή πολιτικής, πρακτικών και διαδικασιών σωστής εταιρικής διακυβέρνησης. Η CPI Holdings Public Limited, ως εταιρεία εισηγμένη στο Χρηματιστήριο Αξιών Κύπρου (ΧΑΚ), έχει υιοθετήσει μερικώς τον Κώδικα Εταιρικής Διακυβέρνησης που καταρτίστηκε από το ΧΑΚ και εφαρμόζει τις αρχές του.

Τον Μάρτιο του 2006 το ΧΑΚ εξέδωσε αναθεωρημένο Κώδικα Εταιρικής Διακυβέρνησης. Το Συγκρότημα τηρεί τις περισσότερες διατάξεις του αναθεωρημένου Κώδικα.

### **Διοικητικό Συμβούλιο**

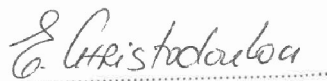
Τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου στις 30 Ιουνίου 2024 και κατά την ημερομηνία της παρούσας έκθεσης παρουσιάζονται στη σελίδα 2.

Σύμφωνα με το Καταστατικό της Εταιρείας, όλα τα υφιστάμενα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου διατηρούν το αξίωμά τους.

Δεν υπήρξαν οποιεσδήποτε σημαντικές μεταβολές στη σύνθεση, την κατανομή αρμοδιοτήτων και αμοιβή των μελών του Διοικητικού Συμβουλίου.

Με εντολή του Διοικητικού Συμβουλίου,

Αιμιλία Χριστοδούλου  
Εκτελεστικός Διευθυντής



10 Αυγούστου 2024

**CPI HOLDINGS PUBLIC LIMITED**

Κατάσταση αποτελεσμάτων και λοιπών συνολικών εσόδων

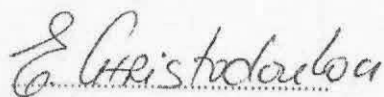
Για την εξαμηνία που έληξε στις 30 Ιουνίου 2024

|                                   |            | 01/01/2024-<br>30/06/2024 | 01/01/2023-<br>30/06/2023 |
|-----------------------------------|------------|---------------------------|---------------------------|
|                                   | Σημειώσεις | €                         | €                         |
| Έσοδα                             | <u>4</u>   | 13,500                    | -                         |
| Κόστος                            | <u>5</u>   | (1,286)                   | -                         |
| <b>Μεικτά κέρδη</b>               |            | <b>12,214</b>             | <b>-</b>                  |
| Έξοδα διοίκησης                   | <u>6</u>   | (21,036)                  | (7,136)                   |
| <b>Λειτουργικά αποτελέσματα</b>   |            | <b>(8,822)</b>            | <b>(7,136)</b>            |
| Χρηματοοικονομικά έξοδα           | <u>7</u>   | (18,357)                  | -                         |
| Ζημιά από εμπορία μετοχών         |            | (5,619)                   | -                         |
| <b>Ζημιές πριν τη φορολογία</b>   |            | <b>(32,798)</b>           | <b>(7,136)</b>            |
| <b>Ζημιές για το έτος</b>         |            | <b>(32,798)</b>           | <b>(7,136)</b>            |
| <b>Συνολικά έξοδα για το έτος</b> |            | <b>(32,798)</b>           | <b>(7,136)</b>            |

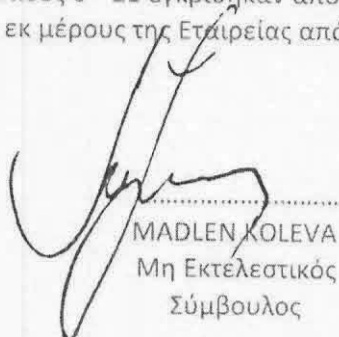
Οι σημειώσεις στις οικονομικές καταστάσεις στις σελίδες 10 - 21 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος των οικονομικών καταστάσεων.

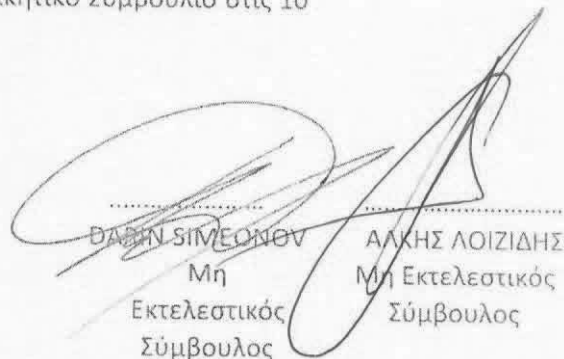
|                                                               | Σημειώσεις | 01/01/2024-<br>30/06/2024 | 01/01/2023-<br>30/06/2023 | 01/01/2023-<br>31/12/2023 |
|---------------------------------------------------------------|------------|---------------------------|---------------------------|---------------------------|
|                                                               |            | €                         | €                         | €                         |
| <b>Περιουσιακά στοιχεία</b>                                   |            |                           |                           |                           |
| <b>Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία</b>                  |            |                           |                           |                           |
| Χρηματοοικονομικά στοιχεία που κρατούνται μέχρι την λήξη τους |            | 499,607                   | -                         | 544,491                   |
|                                                               |            | <u>499,607</u>            | <u>-</u>                  | <u>544,491</u>            |
| <b>Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία</b>                     |            |                           |                           |                           |
| Εμπορικά εισπρακτέα                                           | <u>9</u>   | 1,300                     | -                         | -                         |
| Φόρος εισπρακτέος                                             | <u>10</u>  | 371                       | 371                       | 371                       |
| Μετρητά και αντίστοιχα μετρητών                               | <u>11</u>  | 530,226                   | -                         | 518,223                   |
|                                                               |            | <u>531,897</u>            | <u>371</u>                | <u>518,594</u>            |
| <b>Σύνολο περιουσιακών στοιχείων</b>                          |            | <u><b>1,031,504</b></u>   | <u><b>371</b></u>         | <u><b>1,063,085</b></u>   |
| <b>Ίδια κεφάλαια και υποχρεώσεις</b>                          |            |                           |                           |                           |
| <b>Κεφάλαιο και αποθεματικά</b>                               |            |                           |                           |                           |
| Μετοχικό κεφάλαιο                                             | <u>12</u>  | 4,165,335                 | 4,165,335                 | 4,165,335                 |
| Αποθεματικό υπέρ το άρτιο                                     |            | 14,690,929                | 14,690,929                | 14,690,929                |
| Συσσωρευμένες ζημιές                                          |            | (18,617,540)              | (18,942,883)              | (18,584,742)              |
|                                                               |            | <u>238,724</u>            | <u>(86,619)</u>           | <u>271,522</u>            |
| <b>Υποχρεώσεις</b>                                            |            |                           |                           |                           |
| <b>Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις</b>                             |            |                           |                           |                           |
| Μακροπρόθεσμος δανεισμός                                      | <u>15</u>  | 711,507                   | 86,690                    | 606,510                   |
|                                                               |            | <u>711,507</u>            | <u>86,690</u>             | <u>606,510</u>            |
| <b>Τρέχουσες υποχρεώσεις</b>                                  |            |                           |                           |                           |
| Εμπορικά και άλλα πληρωτέα                                    | <u>13</u>  | 69,804                    | -                         | 155,866                   |
| Βραχυπρόθεσμες προβλέψεις                                     | <u>14</u>  | 11,469                    | 300                       | 29,187                    |
|                                                               |            | <u>81,273</u>             | <u>300</u>                | <u>155,866</u>            |
| <b>Σύνολο υποχρεώσεων</b>                                     |            | <u><b>792,780</b></u>     | <u><b>86,990</b></u>      | <u><b>791,563</b></u>     |
| <b>Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων και Υποχρεώσεων</b>                 |            | <u><b>1,031,504</b></u>   | <u><b>371</b></u>         | <u><b>1,063,085</b></u>   |

Οι οικονομικές καταστάσεις στις σελίδες 6 - 21 εγκρίθηκαν από το Διοικητικό Συμβούλιο στις 10 Αυγούστου 2024 και υπογράφηκαν εκ μέρους της Εταιρείας από τους:



ΑΙΜΙΛΙΑ ΧΡΙΣΤΟΔΟΥΛΟΥ  
Εκτελεστικός Σύμβουλος

  
MADLEN KOLEVA  
Μη Εκτελεστικός  
Σύμβουλος

  
ΔΑΦΝ ΣΙΜΕΟΝΟΒ  
Μη  
Εκτελεστικός  
Σύμβουλος

ΑΛΚΗΣ ΛΟΙΖΙΔΗΣ  
Μη Εκτελεστικός  
Σύμβουλος

Κατάσταση μεταβολών καθαρής θέσης  
Για την εξαμηνία που έληξε στις 30 Ιουνίου 2024

|                                        | Μετοχικό<br>κεφάλαιο | Αποθεματικό<br>υπέρ το άρτιο | Αποθεματικό<br>προσόδου | Σύνολο          |
|----------------------------------------|----------------------|------------------------------|-------------------------|-----------------|
|                                        | €                    | €                            | €                       | €               |
| <b>Υπόλοιπο την 01 Ιανουαρίου 2023</b> | 4,165,335            | 14,690,929                   | (18,935,747)            | (79,483)        |
| Ζημιά για το έτος                      |                      |                              | (7,136)                 | (7,136)         |
| <b>Υπόλοιπο την 30 Ιουνίου 2023</b>    | <u>4,165,335</u>     | <u>14,690,929</u>            | <u>(18,942,883)</u>     | <u>(86,619)</u> |
|                                        | €                    | €                            | €                       | €               |
| <b>Υπόλοιπο την 01 Ιανουαρίου 2024</b> | 4,165,335            | 14,690,929                   | (18,584,742)            | 271,522         |
| Ζημιά για το έτος                      |                      |                              | (32,798)                | (32,798)        |
| <b>Υπόλοιπο την 30 Ιουνίου 2024</b>    | <u>4,165,335</u>     | <u>14,690,929</u>            | <u>(18,617,540)</u>     | <u>238,724</u>  |

Σημείωση:

Εταιρείες που δεν διανέμουν 70% των κερδών τους μετά τη φορολογία, όπως προσδιορίζονται από τον περί Εκτάκτου Εισφοράς για την Άμυνα της Δημοκρατίας Νόμο, κατά τη διάρκεια των δύο ετών από το τέλος του φορολογικού έτους στο οποίο τα κέρδη αναφέρονται, θα θεωρείται πως έχουν διανέμει αυτό το ποσό σαν μέρισμα. Έκτακτη εισφορά για την άμυνα με τους ακόλουθους συντελεστές θα είναι πληρωτέα πάνω σε αυτή τη λογιζόμενη διανομή μερίσματος στην έκταση που οι μέτοχοι (άτομα και εταιρείες) κατά το τέλος της περιόδου των δύο ετών από το τέλος του φορολογικού έτους στο οποίο τα κέρδη αναφέρονται, είναι φορολογικοί κάτοικοι Κύπρου: μέχρι τις 30 Αυγούστου 2011 15% και 17% ως το τέλος του έτους, 20% για τα έτη 2012 και 2013 και 17% το 2014 και μετά. Το ποσό της λογιζόμενης διανομής μερίσματος μειώνεται με οποιοδήποτε πραγματικό μέρισμα ήδη διανεμήθηκε για το έτος στο οποίο τα κέρδη αναφέρονται. Αυτή η έκτακτη αμυντική εισφορά καταβάλλεται από την Εταιρεία για λογαριασμό των μετόχων.

## CPI HOLDINGS PUBLIC LIMITED

## Κατάσταση ταμειακών ροών

Για την εξαμηνία που έληξε στις 30 Ιουνίου 2024

Σημειώσεις

|                                                                        | 01/01/2024-<br>30/06/2024 | 01/01/2023-<br>30/06/2023 |
|------------------------------------------------------------------------|---------------------------|---------------------------|
|                                                                        | €                         | €                         |
| <b>Ροή μετρητών από εργασίες<br/>(Ζημιά) από εργασίες πριν το φόρο</b> | (32,798)                  | (7,136)                   |
| <b>Αναπροσαρμογές για:</b>                                             |                           |                           |
| Συναλλαγματικές διαφορές                                               | 5,619                     | -                         |
| Τόκοι που πληρώθηκαν                                                   | <u>18,357</u>             | <u>-</u>                  |
| <b>Ροή μετρητών από εργασίες πριν τις αλλαγές στο κεφάλαιο κίνησης</b> | (8,822)                   | (7,136)                   |
| <b>Μετρητά από / (για) εργασίες</b>                                    |                           |                           |
| (Αύξηση) / Μείωση στα εμπορικά και άλλα εισπρακτέα                     | (1,300)                   | -                         |
| Αύξηση / (Μείωση) στα εμπορικά και άλλα πληρωτέα                       | <u>75,354</u>             | <u>(18,305)</u>           |
| <b>Καθαρή ροή μετρητών από / (για) εργασίες</b>                        | 65,232                    | (25,441)                  |
| <b>Καθαρή ροή μετρητών από / (για) λειτουργικές δραστηριότητες</b>     |                           |                           |
| Τόκοι που πληρώθηκαν                                                   | <u>(18,357)</u>           | <u>-</u>                  |
| <b>Καθαρή ροή μετρητών από / (για) λειτουργικές δραστηριότητες</b>     | 46,875                    | (25,441)                  |
| <b>Καθαρή ροή μετρητών από / (για) χρηματοδοτικές δραστηριότητες</b>   |                           |                           |
| Νέα δάνεια                                                             | <u>624,817</u>            | <u>25,441</u>             |
| <b>Καθαρή ροή μετρητών από / (για) χρηματοδοτικές δραστηριότητες</b>   | 624,817                   | 25,441                    |
| <b>Καθαρή (μείωση)/ αύξηση στα μετρητά και αντίστοιχα μετρητών</b>     | 671,692                   | -                         |
| <b>Μετρητά και αντίστοιχα μετρητών στην αρχή του έτους</b>             | -                         | -                         |
| <b>Μετρητά και αντίστοιχα μετρητών στο τέλος του έτους</b>             | <u><u>530,226</u></u>     | <u><u>-</u></u>           |

Οι σημειώσεις στις οικονομικές καταστάσεις στις σελίδες 10 - 21 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος των οικονομικών καταστάσεων.

**1 Σύσταση και κύριες δραστηριότητες**

Η Εταιρεία συστάθηκε στην Κύπρο στις 24 Αυγούστου 1976 ως ιδιωτική Εταιρεία περιορισμένης ευθύνης σύμφωνα με τον περί Εταιρειών Νόμο της Κύπρου, Κεφ. 113.

Το εγγεγραμμένο γραφείο της εταιρείας βρίσκεται στη Λεωφόρο Αρχ. Μακαρίου Γ', 50, 1065, Λευκωσία.

**2 Σημαντικές λογιστικές αρχές**

Οι κυριότερες λογιστικές αρχές που εφαρμόστηκαν στην κατάρτιση αυτών των οικονομικών καταστάσεων εκτίθενται πιο κάτω. Αυτές οι αρχές έχουν εφαρμοστεί με συνέπεια για όλα τα έτη που παρουσιάζονται σε αυτές τις οικονομικές καταστάσεις, εκτός από όπου δηλώνεται διαφορετικά.

**Βάση ετοιμασίας**

Οι οικονομικές καταστάσεις έχουν ετοιμαστεί σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (ΔΠΧΑ) όπως αυτά υιοθετήθηκαν από την Ευρωπαϊκή Ένωση (ΕΕ) και τις απαιτήσεις του περί Εταιρειών Νόμου, Κεφ. 113, της Κύπρου.

**Βάση παρουσίασης**

Οι οικονομικές καταστάσεις έχουν καταρτιστεί με βάση την αρχή του ιστορικού κόστους, όπως έχει τροποποιηθεί με την εκτίμηση σε εύλογη αξία των χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων διαθέσιμων προς πώληση και των χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων στη εύλογη αξία μέσω των αποτελεσμάτων.

Η ετοιμασία των οικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τα ΔΠΧΑ απαιτεί από τη Διεύθυνση την άσκηση κρίσης, να κάνει εκτιμήσεις και υποθέσεις οι οποίες επηρεάζουν την εφαρμογή των λογιστικών αρχών και των υπό αναφορά ποσών περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων, τη γνωστοποίηση ενδεχόμενων απαιτήσεων και υποχρεώσεων κατά την ημερομηνία των οικονομικών καταστάσεων και τα αναφερθέντα ποσά εισοδημάτων και εξόδων.

Οι εκτιμήσεις και οι σχετικές υποθέσεις βασίζονται στην ιστορική εμπειρία και σε διάφορους άλλους παράγοντες οι οποίοι πιστεύεται να είναι λογικοί υπό τις περιστάσεις, και τα αποτελέσματα των οποίων διαμορφώνουν τη βάση στην οποία ασκείται η κρίση σχετικά με τις λογιστικές αξίες περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων οι οποίες δεν είναι άμεσα εμφανείς από άλλες πηγές. Τα πραγματικά αποτελέσματα μπορεί να διαφέρουν από αυτές τις εκτιμήσεις.

Οι εκτιμήσεις και οι υποστηρίζουσες υποθέσεις θεωρούνται σε συνεχή βάση. Αναθεωρήσεις σε λογιστικές εκτιμήσεις αναγνωρίζονται στην περίοδο κατά την οποία η εκτίμηση αναθεωρείται αν η αναθεώρηση επηρεάζει μόνο αυτή την περίοδο, ή την περίοδο της αναθεώρησης και μελλοντικές περιόδους αν η αναθεώρηση επηρεάζει τόσο την τρέχουσα όσο και μελλοντικές περιόδους.

**Νόμισμα λειτουργίας και παρουσίασης**

Οι οικονομικές καταστάσεις παρουσιάζονται σε Ευρώ το οποίο είναι το κυρίως χρησιμοποιημένο συνάλλαγμα που παρουσιάζει καλύτερα την ουσία των οικονομικών πράξεων και δραστηριοτήτων της Εταιρείας.

**Αναγνώριση εισοδημάτων**

Τα έσοδα επιμετρούνται στην εύλογη αξία του τιμήματος που εισπράχθηκε ή θα εισπραχθεί και αντιπροσωπεύουν ποσά εισπρακτέα για πωληθέντα εμπορεύματα και υπηρεσίες κατά την κανονική ροή της λειτουργίας της επιχείρησης, καθαρά από εκπτώσεις και φόρους που σχετίζονται με τις πωλήσεις. Τα έσοδα της Εταιρείας αναγνωρίζονται ως εξής:

• **Πωλήσεις προϊόντων**

Οι πωλήσεις προϊόντων αναγνωρίζονται όταν σημαντικοί κίνδυνοι και οφέλη ιδιοκτησίας των προϊόντων έχουν μεταφερθεί στον πελάτη. Αυτό γίνεται συνήθως όταν η Εταιρεία έχει πωλήσει ή παραδώσει τα προϊόντα στον πελάτη, ο πελάτης έχει αποδεχθεί τα προϊόντα και η αποπληρωμή των σχετικών εισπρακτέων ποσών είναι εύλογα εξασφαλισμένη.

**Χρεώστες και προβλέψεις για επισφαλείς χρεώστες**

Χρεώστες ανεπίδεκτοι εισπράξεων διαγράφονται και επιπλέον γίνεται πρόβλεψη για συγκεκριμένους επισφαλείς χρεώστες, όπου θεωρείται αναγκαίο. Δε γίνεται οποιαδήποτε γενική πρόβλεψη για επισφαλείς χρεώστες. Οι εμπορικοί χρεώστες αναφέρονται μετά από το συμψηφισμό της ειδικής πρόνοιας για επισφαλείς χρεώστες όταν υπάρχει.

**Έξοδα χρηματοδότησης**

Τα έσοδα χρηματοδότησης περιλαμβάνουν τόκους εισπρακτέους που υπολογίζονται με βάση την αρχή των δεδουλευμένων εσόδων ανάλογα με τα ποσά που καθίστανται εισπρακτέα.

Χρεωστικοί τόκοι και άλλα έξοδα δανεισμού διαγράφονται στα αποτελέσματα όπως πραγματοποιούνται.

**Μισθώσεις**

Οι μισθώσεις παρουσιάζονται ως κεφαλαιουχικές μισθώσεις όταν η σύμβαση μίσθωσης προνοεί ότι ο μισθωτής αναλαμβάνει ουσιαστικά όλους τους κινδύνους και οφέλη που απορρέουν από την ιδιοκτησία των εν λόγω στοιχείων. Αυτές οι μισθώσεις παρουσιάζονται στο χαμηλότερο της εύλογης αξίας και της σημερινής αξίας των ελάχιστων πληρωμών μίσθωσης στην αρχή της συμφωνίας, μείον συσσωρευμένες αποσβέσεις και απομείωση.

**Λειτουργικές μισθώσεις**

Μισθώσεις με τις οποίες οι κίνδυνοι και τα οφέλη που απορρέουν από την ιδιοκτησία παραμένουν με τον εκμισθωτή παρουσιάζονται ως λειτουργικές μισθώσεις.

**Χρηματοοικονομικά μέσα**

Τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία και οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις καταχωρούνται στην κατάσταση οικονομικής θέσης της Εταιρείας, από τη στιγμή που η Εταιρεία καθίσταται ένα μέρος εκ των συμβαλλομένων του χρηματοοικονομικού μέσου.

Απαιτήσεις από εμπορικές δραστηριότητες

Οι εμπορικοί και άλλοι χρεώστες αρχικά επιμετρούνται στην δίκαιη αξία και μεταγενέστερα επιμετρούνται στο αποσβεσμένο κόστος με τη χρήση της μεθόδου του πραγματικού επιτοκίου. Το υπόλοιπο των εμπορικών και άλλων χρεωστών παρουσιάζεται αφού αφαιρεθούν οι προβλέψεις για επισφαλείς απαιτήσεις που τυχόν να προκύψουν από τη συνήθη διεξαγωγή των εργασιών. Πρόβλεψη για επισφαλείς απαιτήσεις γίνεται μόνο για χρεώστες που τα χρέη τους θεωρούνται αμφίβολης είσπραξης.

Επενδύσεις

Οι επενδύσεις αναγνωρίζονται και διαγράφονται κατά την ημερομηνία της εμπορικής συναλλαγής όταν η αγορά ή η πώληση γίνεται βάση συμβολαίου του οποίου οι όροι απαιτούν παράδοση της επένδυσης μέσα στο καθιερωμένο από τη σχετιζόμενη αγορά χρονοδιάγραμμα, και αρχικά επιμετρώνται στην δίκαιη αξία τους, συμπεριλαμβανομένων και των άμεσων εξόδων που αποδίδονται στη συναλλαγή και ταξινομούνται ως ακολουθως:

• Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία στην εύλογη αξία μέσω των αποτελεσμάτων

Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία στην εύλογη αξία μέσω των αποτελεσμάτων είναι είτε εκείνα που ταξινομούνται ως επενδύσεις και κατέχονται για εμπορικούς σκοπούς, είτε εκείνα που προσδιορίζονται από την Εταιρεία, στη δίκαιη αξία μέσω των αποτελεσμάτων κατά την αρχική αναγνώριση.

Ένα χρηματοοικονομικό περιουσιακό στοιχείο περιλαμβάνεται σε αυτή την κατηγορία αν αποκτήθηκε για σκοπούς πώλησης ή επαναγοράς στο εγγύς μέλλον ή αποτελεί μέρος χαρτοφυλακίου εξατομικευμένων χρηματοοικονομικών μέσεων που είχαν κοινή διαχείριση και για τα οποία υπάρχουν τεκμηριωμένες ενδείξεις πρόσφατου σχεδίου βραχυπρόθεσμης αποκόμισης κερδών. Οποιαδήποτε κέρδη ή ζημιές που προκύπτουν από μεταβολές στη δίκαιη αξία τους περιλαμβάνονται στα αποτελέσματα της περιόδου.

#### Μετοχικό κεφάλαιο

Οι συνήθεις μετοχές ταξινομούνται ως ίδια κεφάλαια.

#### Προβλέψεις

Η Εταιρεία αναγνωρίζει προβλέψεις για δικαστικές, ενδεχόμενες ή άλλες υποχρεώσεις για γεγονότα που έχουν συμβεί όταν υπάρχει παρούσα υποχρέωση και είναι πιθανό να υπάρξει εκροή πόρων ή απώλεια οικονομικών ωφελημάτων της Εταιρείας για την ικανοποίηση των υποχρεώσεων και είναι δυνατή η βάσιμη εκτίμηση των υποχρεώσεων αυτών. Όταν η Εταιρεία αναμένει η πρόβλεψη να αποπληρωθεί, για παράδειγμα με βάση ένα ασφαλιστικό συμβόλαιο, η αποπληρωμή αναγνωρίζεται ως ξεχωριστό περιουσιακό στοιχείο μόνο όταν η αποπληρωμή είναι σχεδόν βέβαια.

#### Φορολογία

Ο τρέχων καταβλητέος φόρος βασίζεται στο φορολογητέο κέρδος της χρήσης. Το φορολογητέο κέρδος διαφέρει από το κέρδος που εμφανίζεται στα αποτελέσματα διότι το φορολογητέο κέρδος δεν συμπεριλαμβάνει έσοδα ή έξοδα που φορολογούνται ή εκπίπτουν, σε άλλες χρήσεις και επιπλέον δεν συμπεριλαμβάνει κονδύλια τα οποία ουδέποτε φορολογούνται ή εκπίπτουν. Η υποχρέωση της Εταιρείας για τον τρέχοντα φόρο υπολογίζεται σύμφωνα με τους ισχύοντες φορολογικούς συντελεστές ή αυτούς που ουσιαστικά έχουν θεσπιστεί κατά την ημερομηνία αναφοράς.

#### Συγκριτικά ποσά

Όπου χρειάζεται τα συγκριτικά ποσά αναπροσαρμόζονται για να συνάδουν με τις μεταβολές στην παρουσίαση του τρέχοντος έτους.

#### Τοκοφόρα δάνεια

Τα τοκοφόρα δάνεια αναφέρονται αρχικά στην δίκαιη τους αξία πλέον τυχόν αποδοτέα έξοδα της συναλλαγής και μεταγενέστερα στην τιμή χρεολυτικού κόστους χρησιμοποιώντας τον πραγματικό συντελεστή

### 3 Σημαντικές λογιστικές εκτιμήσεις και άσκηση κρίσης

Οι λογιστικοί υπολογισμοί και εκτιμήσεις αξιολογούνται σε συνεχή βάση και βασίζονται στην ιστορική εμπειρία και σε άλλους παράγοντες, συμπεριλαμβανομένων προσδοκιών σχετικά με μελλοντικά γεγονότα που πιστεύεται ότι είναι λογικά σύμφωνα με τις περιστάσεις.

Η Εταιρεία κάνει υπολογισμούς και παραδοχές σε σχέση με το μέλλον. Ως αποτέλεσμα οι λογιστικοί υπολογισμοί σπανίως ισούνται με τα πραγματικά αποτελέσματα. Οι υπολογισμοί και οι παραδοχές που πιθανόν να προκαλέσουν ουσιώδη αναπροσαρμογή στην λογιστική αξία περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων κατά την επόμενη οικονομική χρήση παρουσιάζονται πιο κάτω:

- **Προβλέψεις για επισφαλείς απαιτήσεις**

Η Εταιρεία εξετάζει αν υπάρχουν ενδείξεις αναφορικά με την πιθανότητα είσπραξης των οφειλόμενων ποσών από τους εμπορικούς και άλλους χρεώστες. Οι ενδείξεις στις οποίες βασίζεται η πρόβλεψη για επισφαλείς χρεώστες είναι το ιστορικό αποπληρωμής και η οικονομική κατάσταση του χρεώστη. Εάν υπάρχουν τέτοιες ενδείξεις, υπολογίζεται το ανακτήσιμο ποσό και δημιουργείται ανάλογη πρόβλεψη για επισφαλείς χρεώστες. Το ποσό της πρόβλεψης αναγνωρίζεται στα αποτελέσματα. Η αναθεώρηση του πιστωτικού κινδύνου είναι συνεχής και η μεθοδολογία και οι υποθέσεις για υπολογισμό της πρόβλεψης επισφαλών χρεωστών εξετάζονται σε τακτά χρονικά διαστήματα και αναπροσαρμόζονται ανάλογα.

- **Φορολογία**

Για τον προσδιορισμό της πρόβλεψης για εταιρικό φόρο απαιτούνται σημαντικές εκτιμήσεις. Για συγκεκριμένες συναλλαγές και υπολογισμούς, ο προσδιορισμός της τελικής φορολογίας είναι αβέβαιος κατά τη συνήθη πορεία των εργασιών. Η Εταιρεία αναγνωρίζει υποχρεώσεις για προβλεπόμενα φορολογικά ζητήματα με βάση υπολογισμούς για το κατά πόσο θα προκύψει επιπρόσθετη φορολογία. Όπου το τελικό φορολογικό αποτέλεσμα αυτών των ζητημάτων διαφέρει από το ποσό που έχει αρχικά αναγνωρισθεί, οι διαφορές επηρεάζουν την πρόβλεψη για εταιρικό φόρο και αναβαλλόμενη φορολογία στη χρήση που έγινε ο προσδιορισμός της τελικής φορολογίας.

- **Απομείωση μη-χρηματοοικονομικών περιουσιακών**

Ο έλεγχος για απομείωσης διεξάγεται με την προεξόφληση των μελλοντικών ταμειακών ροών που αναμένεται να προκύψουν από τη χρήση των μη-χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων, χρησιμοποιώντας ένα προεξοφλητικό επιτόκιο που αντανάκλα τις παρούσες εκτιμήσεις της αγοράς και τους κινδύνους που σχετίζονται με το περιουσιακό στοιχείο. Όταν δεν είναι δυνατό να εκτιμηθεί η ανακτήσιμη αξία ενός επί μέρους περιουσιακού στοιχείου, η Εταιρεία εκτιμά την ανακτήσιμη αξία της μονάδας δημιουργίας ταμειακών ροών στην οποία ανήκει το περιουσιακό στοιχείο.

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 01/01/2024-<br>30/06/2024 | 01/01/2023-<br>30/06/2023 |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------|---------------------------|
| <b>4 Έσοδα</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |                           |                           |
| Συμβουλευτικές υπηρεσίες                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 13,500                    | 0                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | <b>13,500</b>             | <b>0</b>                  |
| Οι πωλήσεις αντιπροσωπεύουν υπηρεσίες που τιμολογήθηκαν κατά την διάρκεια του έτους και αναφέρονται μετά την αφαίρεση εμπορικών εκπτώσεων και φόρου προστιθέμενης αξίας. Η αναγνώριση του εσόδου σχετιζόμενου με τη συναλλαγή γίνεται με βάση το στάδιο της ολοκλήρωσης της συναλλαγής κατά την ημερομηνία του ισολογισμού. |                           |                           |
| <b>5 Κόστος</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |                           |                           |
| Ληφθείσες υπηρεσίες                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 1,286                     | -                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | <b>1,286</b>              | <b>-</b>                  |
| <b>6 Έξοδα διοίκησης</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |                           |                           |
| Αμοιβές και έξοδα τρίτων                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 5,675                     | 1,964                     |
| Λοιπά έξοδα                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 15,361                    | 5,172                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | <b>21,036</b>             | <b>7,136</b>              |
| <b>7 Έξοδα / έσοδα χρηματοδότησης</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                       |                           |                           |
| <b>Έξοδα χρηματοδότησης</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |                           |                           |
| Τόκοι πληρωτέοι                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |                           |                           |
| Τόκοι σε μακροπρόθεσμα δάνεια                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 18,000                    | -                         |
| Άλλα έξοδα χρηματοδότησης                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 357                       | -                         |
| <b>Σύνολο εξόδων χρηματοδότησης</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                         | <b>18,357</b>             | <b>-</b>                  |
| <b>Ζημιά από εμπορία μετοχών</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                            |                           |                           |
| Μη πραγματοποιηθένες ζημιά                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 4,086                     | -                         |
| Πραγματοποιηθένες ζημιά                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 1,533                     | -                         |
| <b>Σύνολο εσόδων χρηματοδότησης</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                         | <b>5,619</b>              | <b>-</b>                  |

01/01/2024- 01/01/2023-  
30/06/2024 30/06/2023

## 8 Φορολογία

Συμφιλίωση φορολογίας με βάση το φορολογητέο εισόδημα και φορολογίας με βάση το λογιστικό κέρδος του έτους:

|                                              |          |          |
|----------------------------------------------|----------|----------|
| Κέρδος / ( Ζημιά) πριν τη φορολογία          | (32,798) | (7,136)  |
| Φορολογία βάση τους φορολογικούς συντελεστές | (4,100)  | (892)    |
| Φορολογική επίδραση εξόδων που δεν εκπίπτουν | 702      | -        |
| Φορολογική επίδραση ζημιάς έτους             | 3,398    | 892      |
| <b>Φορολογία</b>                             | <b>-</b> | <b>-</b> |

Ο συντελεστής εταιρικού φόρου είναι 12,5%.

Κάτω από ορισμένες προϋποθέσεις τόκοι εισπρακτέοι μπορεί να υπόκεινται σε αμυντική εισφορά με ποσοστό 30% (15% μέχρι τις 29 Απριλίου 2013). Σε τέτοιες περιπτώσεις οι τόκοι αυτοί εξαιρούνται από εταιρικό φόρο. Σε ορισμένες περιπτώσεις μερίσματα από το εξωτερικό μπορεί να υπόκεινται σε αμυντική εισφορά με ποσοστό 20% για τα έτη 2012 και 2013 και 17% για το 2014 και μετά.

CPI HOLDINGS PUBLIC LIMITED

Σημειώσεις στις οικονομικές καταστάσεις  
Για την εξαμηνία που έληξε στις 30 Ιουνίου 2024

Ακίνητα, εγκαταστάσεις και εξοπλισμός

|                              | Μηχανήματα<br>και<br>εξοπλισμός<br>€ | Οχήματα<br>€         | Έπιπλα,<br>σκεύη &<br>εξοπλισμός<br>€ | Σύνολο<br>€           |
|------------------------------|--------------------------------------|----------------------|---------------------------------------|-----------------------|
| <b>Κόστος / Εκτίμηση</b>     |                                      |                      |                                       |                       |
| 01 Ιανουαρίου 2023           | 23,236                               | 37,351               | 54,709                                | 115,296               |
| 31 Δεκεμβρίου 2023           | <u>23,236</u>                        | <u>37,351</u>        | <u>54,709</u>                         | <u>115,296</u>        |
| 01 Ιανουαρίου 2024           | 23,236                               | 37,351               | 54,709                                | 115,296               |
| <b>30 June 2024</b>          | <b><u>23,236</u></b>                 | <b><u>37,351</u></b> | <b><u>54,709</u></b>                  | <b><u>115,296</u></b> |
| <b>Αποσβέσεις</b>            |                                      |                      |                                       |                       |
| 01 Ιανουαρίου 2023           | 23,236                               | 37,351               | 54,709                                | 115,296               |
| 31 Δεκεμβρίου 2023           | <u>23,236</u>                        | <u>37,351</u>        | <u>54,709</u>                         | <u>115,296</u>        |
| 01 Ιανουαρίου 2024           | 23,236                               | 37,351               | -                                     | 60,587                |
| <b>Καθαρή λογιστική αξία</b> |                                      |                      |                                       |                       |
| 31 Δεκεμβρίου 2023           | <u>-</u>                             | <u>-</u>             | <u>-</u>                              | <u>-</u>              |
| <b>30 June 2024</b>          | <b><u>-</u></b>                      | <b><u>-</u></b>      | <b><u>-</u></b>                       | <b><u>-</u></b>       |

## CPI HOLDINGS PUBLIC LIMITED

Σημειώσεις στις οικονομικές καταστάσεις

Για την εξαμηνία που έληξε στις 30 Ιουνίου 2024

01/01/2024- 01/01/2023-  
30/06/2024 30/06/2023  
€ €

**9 Εμπορικά εισπρακτέα**

Εμπορικά εισπρακτέα

|       |   |
|-------|---|
| 1,300 | - |
| 1,300 | - |

**10 Φόρος εισπρακτέος**

Προπληρωμές φόρων

Εισπρακτέα άμυνα

|     |     |
|-----|-----|
| 321 | 321 |
| 50  | 50  |
| 371 | 371 |

**11 Μετρητά και αντίστοιχα μετρητών**

Μετρητά στις τράπεζες

|         |   |
|---------|---|
| 530,226 | - |
| 530,226 | - |

**12 Μετοχικό κεφάλαιο**

Εγκεκριμένο

150,000,000 συνήθεις μετοχές προς €0.17 έκαστη

|            |            |
|------------|------------|
| 25,500,000 | 25,500,000 |
|------------|------------|

Το εγκεκριμένο, εκδομένο και πλήρως εξοφλημένο κεφάλαιο της εταιρείας ήταν:

01 Ιανουαρίου - συνήθεις μετοχές προς €0.17 έκαστη

31 Δεκεμβρίου - συνήθεις μετοχές προς €0.17 έκαστη

|           |           |
|-----------|-----------|
| 4,165,335 | 4,165,335 |
| 4,165,335 | 4,165,335 |

**13 Εμπορικά και άλλα πληρωτέα**

Εμπορικοί πιστωτές

Λογαριασμοί συμβούλων και μετόχων

|        |   |
|--------|---|
| 935    | - |
| 68,869 | - |
| 69,804 | - |

Η εύλογη αξία των εμπορικών και άλλων πληρωτέων προσεγγίζει την λογιστική τους αξία κατά την ημερομηνία του ισολογισμού.

**14 Βραχυπρόθεσμες προβλέψεις**

Φόροι πληρωτέοι (Φ.Π.Α., Φόροι από μισθούς, κ.τ.λ.)

Οφειλόμενα έξοδα

|        |     |
|--------|-----|
| 1,568  | -   |
| 9,901  | 300 |
| 11,469 | 300 |

**15 Δάνεια****α. Δάνεια και χρηματοδοτήσεις**

Υπόλοιπο την 01 Ιανουαρίου 2024

Αποπληρωμές

Τόκος

Υπόλοιπο την 30 June 2024

|         |        |
|---------|--------|
| 86,690  | 47,407 |
| 606,817 | 39,283 |
| 18,000  | 0      |
| 711,507 | 86,690 |

**β. Μακροπρόθεσμα δάνεια**

Δάνεια οφειλόμενα:

Πέραν των πέντε ετών

Υπόλοιπο την 30 June 2024

|         |        |
|---------|--------|
| 711,507 | 86,690 |
| 711,507 | 86,690 |

**16 Διαχείριση χρηματοοικονομικού κινδύνου****Παράγοντες χρηματοοικονομικού κινδύνου**

Η Εταιρεία εκτίθεται σε πιστωτικό κίνδυνο, κίνδυνο επιτοκίου, κίνδυνο ρευστότητας, λειτουργικό κίνδυνο, νομικό κίνδυνο, κίνδυνο απώλειας φήμης, κίνδυνο διαχείρισης κεφαλαίου και άλλους κινδύνους που προκύπτουν από τα χρηματοοικονομικά μέσα που κατέχει. Η πολιτική που εφαρμόζει η Εταιρεία στη διαχείριση των κινδύνων ώστε να τους ελέγχει, εξηγείται πιο κάτω:

**Κίνδυνος επιτοκίου**

Ο κίνδυνος επιτοκίου είναι ο κίνδυνος όπου η αξία των χρηματοοικονομικών μέσων διακυμαίνεται εξαιτίας μεταβολών στα επιτόκια της αγοράς. Η Εταιρεία εκτίθεται σε κίνδυνο επιτοκίου αναφορικά με τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία. Τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία της Εταιρείας σε κυμαινόμενα επιτόκια εκθέτει την Εταιρεία σε κίνδυνο επιτοκίου που αφορά τις ταμειακές ροές. Τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία σε σταθερά επιτόκια εκθέτουν την Εταιρεία σε κίνδυνο επιτοκίου που αφορά την εύλογη αξία. Η διεύθυνση της Εταιρείας παρακολουθεί τις διακυμάνσεις στα επιτόκια σε συνεχή βάση και ενεργεί ανάλογα.

Κατά την ημερομηνία παρουσίασης των οικονομικών καταστάσεων η ανάλυση των τοκοφόρων χρηματοοικονομικών μέσων σε σχέση με τα επιτόκια ήταν:

**Χρηματοοικονομικά μέσα κυμαινόμενου επιτοκίου**

Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία

530,226

-

Χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις

711,507

86,690

|           |        |
|-----------|--------|
| 1,241,733 | 86,690 |
|-----------|--------|

**Ανάλυση ευαισθησίας**

Η αύξηση των επιτοκίων κατά 100 βασικές μονάδες στις 31 Δεκεμβρίου 2024 θα είχε ως αποτέλεσμα την αύξηση /(μείωση) στα ίδια κεφάλαια και τα αποτελέσματα όπως παρουσιάζεται πιο κάτω. Ο υπολογισμός αυτός προϋποθέτει ότι άλλοι παράγοντες και συγκεκριμένα οι τιμές συναλλάγματος παραμένουν σταθεροί. Σε περίπτωση μείωσης των επιτοκίων κατά 100 βασικές μονάδες θα προκύψει η ίδια αλλά αντίθετη επίδραση στα ίδια κεφάλαια και τα αποτελέσματα.

**Χρηματοοικονομικά μέσα κυμαινόμενου επιτοκίου**

12,417

867

12,417

867

**Πιστωτικός κίνδυνος**

Ο πιστωτικός κίνδυνος προκύπτει όταν η αδυναμία συμβαλλόμενων μερών να εξοφλήσουν τις υποχρεώσεις τους θα μπορούσε να μειώσει το ποσό των μελλοντικών ταμειακών εισροών από χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία κατά την ημερομηνία αναφοράς.

Η λογιστική αξία των χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων αντιπροσωπεύει τη μέγιστη έκθεση στον πιστωτικό κίνδυνο. Η μέγιστη έκθεση σε πιστωτικό κίνδυνο κατά την ημερομηνία παρουσίασης των οικονομικών καταστάσεων ήταν:

Εμπορικά εισπρακτέα

1,300

-

Μετρητά στην τράπεζα

530,226

-

531,526

-

**Κίνδυνος ρευστότητας**

Ο κίνδυνος ρευστότητας είναι ο κίνδυνος που προκύπτει όταν η λήξη των περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων δεν συμπίπτουν. Όταν οι λήξεις δεν συμπίπτουν, η αποδοτικότητα μπορεί να αυξηθεί αλλά ταυτόχρονα μπορεί να αυξηθεί ο κίνδυνος ζημιών.

Οι ακόλουθοι πίνακες παρουσιάζουν την αναμενόμενη χρονολογική λήξη των χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων της Εταιρείας. Οι πίνακες έχουν ετοιμαστεί με βάση τις συμβατικές μη-προεξοφλημένες ταμειακές ροές των χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων και βάσει της ενωρίτερης ημερομηνίας κατά την οποία η Εταιρεία μπορεί να υποχρεωθεί να πληρώσει.

Πιο κάτω παρουσιάζονται οι συμβατικές λήξεις των χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων, περιλαμβανομένων των εκτιμημένων πληρωμών τόκου:

|                                  | Λογιστική<br>αξία | Συμβατικές<br>ταμειακές<br>ροές | Εντός 3<br>μηνών | Μεταξύ 3<br>και 12<br>μηνών | Μεταξύ 1 και 5<br>έτη | Πέραν των 5<br>ετών |
|----------------------------------|-------------------|---------------------------------|------------------|-----------------------------|-----------------------|---------------------|
|                                  | €                 | €                               | €                | €                           | €                     | €                   |
| <b>Την 30 June 2024</b>          |                   |                                 |                  |                             |                       |                     |
| Τραπεζικά δάνεια                 | 711,507           | 711,507                         | -                | -                           | -                     | 711,507             |
| Εμπορικές και λοιπές υποχρεώσεις | 81,273            | 81,273                          | 81,273           | -                           | -                     | -                   |
|                                  | <u>792,780</u>    | <u>792,780</u>                  | <u>81,273</u>    | <u>-</u>                    | <u>-</u>              | <u>711,507</u>      |
| <b>Την 31 Δεκεμβρίου 2023</b>    |                   |                                 |                  |                             |                       |                     |
| Τραπεζικά δάνεια                 | 86,690            | 86,690                          | -                | -                           | -                     | 86,690              |
| Εμπορικές και λοιπές υποχρεώσεις | 300               | 300                             | 300              | -                           | -                     | -                   |
|                                  | <u>86,990</u>     | <u>86,990</u>                   | <u>300</u>       | <u>-</u>                    | <u>-</u>              | <u>86,690</u>       |

#### Λειτουργικός κίνδυνος

Ο λειτουργικός κίνδυνος είναι ο κίνδυνος που απορρέει από αδυναμία των συστημάτων τεχνολογίας και ελέγχων της Εταιρείας καθώς και ο κίνδυνος που προέρχεται από ανθρώπινο λάθος και φυσικές καταστροφές. Τα συστήματα της Εταιρείας ελέγχονται, συντηρούνται και αναβαθμίζονται επί συνεχούς βάσεως.

#### Νομικός κίνδυνος

Ο νομικός κίνδυνος είναι ο κίνδυνος χρηματικής απώλειας, διακοπής των λειτουργιών της Εταιρείας ή οποιασδήποτε άλλης αρνητικής κατάστασης που πηγάζει από την πιθανότητα μη εφαρμογής ή παράβασης νομικών συμβάσεων και κατά συνέπεια νομικών αγωγών. Ο κίνδυνος αυτός περιορίζεται μέσω των συμβολαίων που χρησιμοποιεί η Εταιρεία για να εκτελεί τις εργασίες της.

#### Κίνδυνος απώλειας φήμης

Ο κίνδυνος αυτός απορρέει από αρνητική δημοσιότητα όσον αφορά τις εργασίες της Εταιρείας, που είτε αληθινή είτε ψευδής, μπορεί να προκαλέσει μείωση της πελατειακής βάσης της, μείωση των εισοδημάτων και νομικές αγωγές εναντίον της Εταιρείας. Η Εταιρεία εφαρμόζει διαδικασίες με σκοπό την ελαχιστοποίηση του κινδύνου αυτού.

#### Κίνδυνος διαχείρισης κεφαλαίου

Οι επιδιώξεις της Εταιρείας όταν διαχειρίζεται κεφάλαια είναι η διασφάλιση της ικανότητας της Εταιρείας να συνεχίσει βάση της αρχής της δρώσας λειτουργικής μονάδας με σκοπό την παροχή αποδόσεων για τους μετόχους και ωφελήματα για άλλα πρόσωπα που έχουν συμφέροντα στην Εταιρεία και να διατηρήσει μια βέλτιστη κεφαλαιουχική δομή για να μειώσει το κόστος κεφαλαίου.

**17 Εύλογες αξίες****Εκτίμηση δίκαιων αξιών**

Η δίκαιη αξία των χρηματοοικονομικών μέσων που εμπορεύονται σε ενεργείς αγορές, όπως τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία διαθέσιμα προς πώληση που είναι εισηγμένα σε χρηματιστήριο, βασίζεται στις χρηματιστηριακές τιμές την ημερομηνία αναφοράς. Η χρηματιστηριακή τιμή που χρησιμοποιείται για τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία της Εταιρείας είναι η μεσοσταθμική τιμή κλεισίματος.

Η δίκαιη αξία των χρηματοοικονομικών μέσων τα οποία δεν εμπορεύονται σε ενεργείς αγορές καθορίζεται χρησιμοποιώντας διάφορες μεθόδους αποτίμησης αξιών. Η Εταιρεία χρησιμοποιεί διάφορες μεθόδους όπως μεθόδους προεξοφλημένων ταμειακών ροών και κάνει παραδοχές με βάση τις συνθήκες της αγοράς κατά την ημερομηνία αναφοράς.

Η ονομαστική αξία μείον υπολογιζόμενες πιστωτικές προσαρμογές για χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία και υποχρεώσεις με λήξη εντός ενός έτους θεωρείται ότι προσεγγίζει τις δίκαιες αξίες τους. Η δίκαιη αξία των χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων για σκοπούς γνωστοποίησης υπολογίζεται με την προεξόφληση των μελλοντικών συμβατικών ταμειακών ροών χρησιμοποιώντας το τρέχον επιτόκιο της αγοράς που είναι διαθέσιμο στην Εταιρεία για παρόμοια χρηματοοικονομικά μέσα.

Η διεύθυνση της Εταιρείας είναι της γνώμης ότι οι δίκαιες αξίες των χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων της Εταιρείας είναι περίπου οι ίδιες όπως και τα ποσά που εμφανίζονται στα βιβλία κατά το τέλος του έτους.

**18 Ανειλημμένες / ενδεχόμενες υποχρεώσεις**

Δεν υπήρχαν οποιεσδήποτε ανειλημμένες ή ενδεχόμενες υποχρεώσεις στις 30 Ιουνίου 2024.

**19 Δεσμεύσεις**

Η Εταιρεία δεν είχε κεφαλαιουχικές ή άλλες δεσμεύσεις στις 30 Ιουνίου 2024.

**20 Γεγονότα μετά το τέλος του έτους**

Δεν υπήρξαν ουσιώδη γεγονότα μετά το τέλος του έτους που να έχουν σχέση με την κατανόηση των οικονομικών καταστάσεων.

|                                              | 01/01/2024-<br>30/06/2024 | 01/01/2023-<br>30/06/2023 |
|----------------------------------------------|---------------------------|---------------------------|
|                                              | €                         | €                         |
| <b>Έσοδα</b>                                 |                           |                           |
| Συμβουλευτικές υπηρεσίες                     | 13,500                    | 0                         |
|                                              | <b>13,500</b>             | <b>0</b>                  |
| <b>Κόστος</b>                                |                           |                           |
| Υπηρεσίες ληφθείσες                          | 1,286                     | 0                         |
|                                              | <b>1,286</b>              | <b>0</b>                  |
| <b>Κόστος πωλήσεων</b>                       | <b>1,286</b>              | <b>0</b>                  |
| <b>Μεικτά κέρδη</b>                          | <b>12,214</b>             | <b>0</b>                  |
| <b>Έξοδα διοίκησης</b>                       |                           |                           |
| Αμοιβές και έξοδα τρίτων                     | 5,675                     | 1,964                     |
| Λογιστικά δικαιώματα                         | 5,053                     | 300                       |
| Διάφορα έξοδα διοίκησης                      | 8,164                     | 4,872                     |
| Έξοδα έρευνας                                | 1,144                     | 0                         |
| Συνδρομές                                    | 1,000                     | 0                         |
|                                              | <b>21,036</b>             | <b>7,136</b>              |
| <b>Καθαρά έξοδα χρηματοδότησης</b>           |                           |                           |
| <b>Έξοδα χρηματοδότησης</b>                  |                           |                           |
| Τόκοι σε μακροπρόθεσμα δάνεια                | 18,000                    | 0                         |
|                                              | <b>18,000</b>             | <b>0</b>                  |
| <b>Άλλα έξοδα χρηματοδότησης</b>             |                           |                           |
| Άλλα έξοδα χρηματοδότησης                    | 357                       | 0                         |
|                                              | <b>357</b>                | <b>0</b>                  |
| <b>Καθαρά έξοδα χρηματοδότησης</b>           | <b>18,357</b>             | <b>0</b>                  |
| Συναλλαγματικά κέρδη / ζημιές                | 5,619                     | 0                         |
| <b>Κέρδος από εργασίες πριν το φόρο</b>      | <b>(32,798)</b>           | <b>(7,136)</b>            |
| <b>Καθαρά Κέρδη / Ζημιές για την περίοδο</b> | <b>(32,798)</b>           | <b>(7,136)</b>            |

01/01/2024-

30/06/2024

€

**Προσδιορισμός Φορολογητέου Εισοδήματος****Φορολογητέο εισόδημα**

Κέρδος / Ζημιά όπως ο Λογαριασμός Αποτελεσμάτων πρίν την αφαίρεση του φόρου

(32,798)

**Τροποποιήσεις****Έξοδα που δεν επιτρέπονται**

Συναλλαγματική διαφορά που δεν έχει πραγματοποιηθεί

5,619

5,619

5,619

**Τροποποιήσεις****Φορολογητέο εισόδημα**

(27,179)

**Προσδιορισμός Φορολογητέου Εισοδήματος****Φορολογητέο εισόδημα για το έτος**

(27,179)

**Πηγές εισοδήματος**

Εμπόριο

(27,179)

(27,179)

(27,179)

**Φορολογητέο εισόδημα**