

CPI HOLDINGS PUBLIC LIMITED

ΕΚΘΕΣΗ ΚΑΙ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Περίοδος από 1 Ιανουαρίου 2025 μέχρι 30 Ιουνίου
2025

CPI HOLDINGS PUBLIC LIMITED

ΕΚΘΕΣΗ ΚΑΙ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Περίοδος από 1 Ιανουαρίου 2025 μέχρι 30 Ιουνίου 2025

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΣΕΛΙΔΑ

Διοικητικό Συμβούλιο και Άλλες Εταιρικές Πληροφορίες	1
Έκθεση Διαχείρισης	2 - 3
Δήλωση Ευθυνών των Μελών του Διοικητικού Συμβουλίου	4
Δήλωση των μελών του Διοικητικού Συμβουλίου και των υπευθύνων για τη σύνταξη των οικονομικών καταστάσεων της Εταιρείας	4
Κατάσταση Αποτελεσμάτων Και Λοιπών Συνολικών Εσόδων	5
Κατάσταση Χρηματοοικονομικής Θέσης	6
Κατάσταση Μεταβολών στα Ίδια Κεφάλαια	7
Κατάσταση Ταμειακών Ροών	8
Σημειώσεις στις Οικονομικές Καταστάσεις	9 - 14

CPI HOLDINGS PUBLIC LIMITED

ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ ΚΑΙ ΆΛΛΕΣ ΕΤΑΙΡΙΚΕΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ

Διοικητικό Συμβούλιο:	Άλκης Λοϊζίδης Πρόεδρος - Μη-Εκτελεστικός Σύμβουλος Madlen Koleva Μη-Εκτελεστικός Σύμβουλος Darin Simeonov Μη-Εκτελεστικός Σύμβουλος Αιμιλία Χριστοδούλου Διευθύνων Σύμβουλος
Γραμματέας Εταιρείας:	Global Capital Securities and Financial Services Limited
Ανεξάρτητοι Ελεγκτές:	A.Zissimos & Partners Ltd Εγκεκριμένοι Λογιστές και Εγγεγραμμένοι Ελεγκτές Λεωφόρος Αρχιεπισκόπου Μακαρίου ΙΙΙ 98, Φίλις Κορτ, 2ος Όροφος, Γραφείο 21 6017 Λάρνακα Κύπρος
Χρηματιστές	Global Capital Securities And Financial Services Ltd Αρχιεπισκόπου Μακαρίου ΙΙΙ, 50, Alpha House, 1ος Όροφος 1065, Λευκωσία Κύπρος
Νομικοί Σύμβουλοι:	Ιωαννίδης Δημητρίου Θεμιστοκλή Δέρβη 17-19, The City House 1066, Λευκωσία Κύπρος
Εγγεγραμμένο γραφείο:	Λεωφ. Αρχιεπισκόπου Μακαρίου ΙΙΙ, Αρ. 50 Alpha House, 1ος Όροφος Τ.Κ. 1065 Λευκωσία Κύπρος
Τραπεζίτες:	Texim Bank Plc
Αριθμός εγγραφής:	HE8306

ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ

Οι συνοπτικές ενδιάμεσες ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις, που εκφράζονται σε Ευρώ, έχουν ετοιμαστεί σύμφωνα με το Διεθνές Λογιστικό Πρότυπο 34 "Ενδιάμεσες Οικονομικές Καταστάσεις" και συνάδουν με τις πρόνοιες των περί Αξιών και Χρηματιστηρίου Αξιών Κύπρου Νόμων και Κανονισμών σε σχέση με την ανακοίνωση ενδιάμεσων αποτελεσμάτων.

Για την κατάρτιση των συνοπτικών ενδιάμεσων ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων για το πρώτο εξάμηνο του 2025 έχουν ακολουθηθεί οι ίδιες λογιστικές πολιτικές όπως στην κατάρτιση των ελεγμένων ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2024. Τα αποτελέσματα του πρώτου εξαμήνου του 2025 δεν έχουν ελεγχθεί από τους εξωτερικούς ελεγκτές του Συγκροτήματος.

Οι συνοπτικές ενδιάμεσες ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις δεν περιλαμβάνουν όλη την πληροφόρηση και τις γνωστοποιήσεις που απαιτούνται για τις ετήσιες ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις και θα πρέπει να διαβάζονται σε συνάρτηση με τις ελεγμένες ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις του Συγκροτήματος για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2024.

Κύριες δραστηριότητες και φύση εργασιών της Εταιρείας

Οι κύριες δραστηριότητες της Εταιρείας είναι οι επενδύσεις σε εταιρείες.

Ανασκόπηση τρέχουσας κατάστασης, προβλεπόμενες μελλοντικές εξελίξεις και επιδόσεων των δραστηριοτήτων της Εταιρείας

Η ζημιά για την περίοδο που αναλογεί στους μετόχους ανέρχεται σε €94,678 (2024: €32,798). Στις 30 Ιουνίου 2025 το σύνολο των στοιχείων ενεργητικού της Εταιρείας ήταν €1,009,482 (2024: €1,077,698) και τα καθαρά στοιχεία ενεργητικού ήταν €146,923 (2024: €241,601). Η οικονομική κατάσταση, εξέλιξη και επίδοση της Εταιρείας όπως παρουσιάζεται στις οικονομικές καταστάσεις δεν θεωρούνται ικανοποιητικά και το Διοικητικό Συμβούλιο καταβάλλει προσπάθεια για περιορισμό των ζημιών.

Δεν υπήρξαν οποιαδήποτε εισοδήματα, κέρδη ή ζημιές από μη επαναλαμβανόμενες δραστηριότητες ή/και από δραστηριότητες οι οποίες είναι εκτός των κύριων δραστηριοτήτων του Συγκροτήματος κατά το πρώτο εξάμηνο του 2025.

Κίνδυνος τιμής αγοράς

Η Εταιρεία εκτίθεται σε κίνδυνο τιμής αγοράς μετοχικών τίτλων λόγω επενδύσεων που κατέχονται από την Εταιρεία και ταξινομούνται στην κατάσταση χρηματοοικονομικής θέσης, είτε ως επενδύσεις σε εύλογη αξία μέσω των Λοιπών Συνολικών Εισοδημάτων, είτε ως χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού που αποτιμούνται σε εύλογη αξία μέσω των αποτελεσμάτων. Η Εταιρεία δεν εκτίθεται σε κίνδυνο τιμών αγαθών.

Κίνδυνος ρευστότητας

Ο κίνδυνος ρευστότητας είναι ο κίνδυνος που προκύπτει όταν η λήξη των στοιχείων ενεργητικού και υποχρεώσεων δεν συμπίπτουν. Όταν οι λήξεις δεν συμπίπτουν, η αποδοτικότητα μπορεί να αυξηθεί αλλά ταυτόχρονα μπορεί να αυξηθεί ο κίνδυνος ζημιών. Η Εταιρεία εφαρμόζει διαδικασίες με σκοπό την ελαχιστοποίηση τέτοιων ζημιών όπως η διατήρηση ικανοποιητικών ποσών μετρητών και άλλων στοιχείων ενεργητικού με υψηλή ρευστότητα και με το να διατηρεί ένα ικανοποιητικό ποσό σε δεσμευμένες πιστωτικές διευκολύνσεις.

Αποτελέσματα

Τα αποτελέσματα της Εταιρείας για το έτος παρουσιάζονται στη σελίδα 5. Η καθαρή ζημιά για το έτος μεταφέρεται στα αποθεματικά. Το Διοικητικό Συμβούλιο δεν εισηγείται την πληρωμή μερίσματος και το καθαρό κέρδος για το έτος μεταφέρεται στα αποθεματικά.

Μετοχικό κεφάλαιο

Δεν υπήρξαν μεταβολές στο μετοχικό κεφάλαιο της Εταιρείας κατά τη διάρκεια του υπό εξέταση έτους.

ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ

Διοικητικό Συμβούλιο

Τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου στις 30 Ιουνίου 2025 και κατά την ημερομηνία της παρούσας έκθεσης παρουσιάζονται στη σελίδα 1. Όλοι τους ήταν μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου καθ' όλη τη διάρκεια του έτους που έληξε στις 30 Ιουνίου 2025.

Δεν υπάρχει ειδική διάταξη στο Καταστατικό της Εταιρείας σχετικά με την εναλλαγή του Διοικητικού Συμβουλίου. Ως εκ τούτου, όλοι οι Διευθυντές συνεχίζουν ασκούν τα καθήκοντά τους, εκτός αν παραιτηθούν ή απομακρυνθούν από τους μετόχους.

Δεν υπήρχαν οποιεσδήποτε αμοιβές για τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου.

Με εντολή του Διοικητικού Συμβουλίου,



Αιμιλία Χριστοδούλου
Διευθύνων Σύμβουλος

Λευκωσία, 17 Νοεμβρίου 2025

**ΔΗΛΩΣΗ ΤΩΝ ΜΕΛΩΝ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΚΑΙ ΤΩΝ
ΥΠΕΥΘΥΝΩΝ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ ΓΙΑ ΤΗ ΣΥΝΤΑΞΗ ΤΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ
ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ**

Σύμφωνα με το άρθρο 9, εδάφια (3)(γ) και (7) του περί των Προϋποθέσεων Διαφάνειας (Κινητές Αξίες προς Διαπραγμάτευση σε Ρυθμιζόμενη Αγορά) Νόμο του 2007 (Ν 190 (Ι)/2007) (ο 'Νόμος'), εμείς τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου και οι άλλοι υπεύθυνοι για τις οικονομικές καταστάσεις της CPI HOLDINGS PUBLIC LIMITED (η 'Εταιρεία') για την περίοδο που έληξε στις 30 Ιουνίου 2025, επιβεβαιώνουμε ότι, εξ' όσων γνωρίζουμε:

(α) οι συνοπτικές ενδιάμεσες ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις οι οποίες παρουσιάζονται στις σελίδες στις σελίδες 5 μέχρι 14:

(i) καταρτίστηκαν σύμφωνα με το Διεθνές Λογιστικό Πρότυπο 34 "Ενδιάμεση Οικονομική Έκθεση" όπως αυτό υιοθετήθηκε από την Ευρωπαϊκή Ένωση και σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 9, εδάφιο (4) του Νόμου, και

(ii) παρέχουν αληθινή και δίκαιη εικόνα των στοιχείων ενεργητικού και παθητικού, της οικονομικής κατάστασης και του κέρδους ή ζημιών της Εταιρείας και των επιχειρήσεων που περιλαμβάνονται στις οικονομικές καταστάσεις ως σύνολο και

(β) η ενδιάμεση έκθεση διαχείρισης παρέχει δίκαιη ανασκόπηση των πληροφοριών που απαιτούνται από το άρθρο 9, εδάφιο (6) του Νόμου.

Μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου



Αλκης Λοιζίδης - Πρόεδρος - Μη-Εκτελεστικός Σύμβουλος



Madlen Koleva - Μη-Εκτελεστικός Σύμβουλος



Darin Simedonov - Μη-Εκτελεστικός Σύμβουλος



Αννίολια Χριστοδούλου - Διευθύνων Σύμβουλος

Λευκωσία, 17 Νοεμβρίου 2025

CPI HOLDINGS PUBLIC LIMITED

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΚΑΙ ΛΟΙΠΩΝ ΣΥΝΟΛΙΚΩΝ ΕΣΟΔΩΝ

Περίοδος από 1 Ιανουαρίου 2025 μέχρι 30 Ιουνίου 2025

		01/01/2025- 30/6/2025	01/01/2024- 30/6/2024
	Σημ.	€	€
Εισοδήματα	3	-	13,500
Κόστος πωλήσεων	4	-	(1,286)
Μικτό κέρδος		-	12,214
Άλλα έσοδα εκμετάλλευσης		1,435	(5,619)
Έξοδα διοίκησης	5	(77,617)	(21,036)
Ζημιά από εργασίες		(76,182)	(14,441)
Έξοδα χρηματοδότησης	6	(18,496)	(18,357)
Καθαρή ζημιά για το έτος		(94,678)	(32,798)
Λοιπά Συνολικά Εισοδήματα		-	-
Συνολικά Εισοδήματα για το έτος		(94,678)	(32,798)

Οι σημειώσεις στις σελίδες 9 μέχρι 14 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των οικονομικών καταστάσεων.

CPI HOLDINGS PUBLIC LIMITED

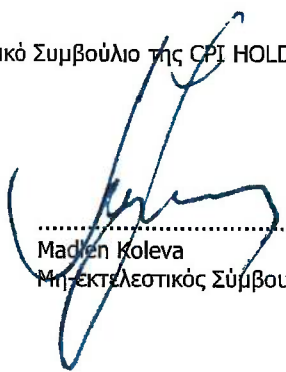
ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΘΕΣΗΣ

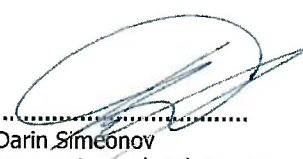
30 Ιουνίου 2025

		30/6/2025	31/12/2024
	Σημ.	€	€
Κυκλοφορούντα στοιχεία ενεργητικού			
Εισπρακτέα ποσά	7	26,850	5,537
Χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού που αποτιμούνται σε εύλογη αξία μέσω των αποτελεσμάτων	8	979,682	660,043
Μετρητά και αντίστοιχα μετρητών	9	2,950	412,118
		<u>1,009,482</u>	<u>1,077,698</u>
Σύνολο στοιχείων ενεργητικού		<u>1,009,482</u>	<u>1,077,698</u>
ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ			
Ίδια κεφάλαια			
Μετοχικό κεφάλαιο	10	4,165,335	4,165,335
Αποθεματικό έκδοσης μετοχών υπέρ το άρτιο		14,690,929	14,690,929
Συσσωρευμένες ζημιές		(18,709,341)	(18,614,663)
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων		<u>146,923</u>	<u>241,601</u>
Μη βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις			
Δανεισμός	11	660,510	642,510
Εμπορικοί και άλλοι πιστωτές	12	154,770	157,326
		<u>815,280</u>	<u>799,836</u>
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις			
Εμπορικοί και άλλοι πιστωτές	12	47,279	36,261
Σύνολο υποχρεώσεων		<u>862,559</u>	<u>836,097</u>
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων και υποχρεώσεων		<u>1,009,482</u>	<u>1,077,698</u>

Στις 17 Νοεμβρίου 2025 το Διοικητικό Συμβούλιο της CPI HOLDINGS PUBLIC LIMITED ενέκρινε αυτές τις οικονομικές καταστάσεις για έκδοση.


Αλκης Ασίδης
Πρόεδρος


Madlen Koleva
Μη-εκτελεστικός Σύμβουλος


Darin Simeonov
Μη-εκτελεστικός Σύμβουλος


Αιμιλία Χριστοδούλου
Διευθύνων Σύμβουλος

Οι σημειώσεις στις σελίδες 9 μέχρι 14 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των οικονομικών καταστάσεων.

CPI HOLDINGS PUBLIC LIMITED

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΣΤΑ ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ

Περίοδος από 1 Ιανουαρίου 2025 μέχρι 30 Ιουνίου 2025

	Μετοχικό κεφάλαιο €	Αποθεματικό έκδοσης μετοχών υπέρ το άρτιο €	Συσσωρευμένες ζημιές €	Σύνολο €
Υπόλοιπο την 1 Ιανουαρίου 2024	4,165,335	14,690,929	(18,584,742)	271,522
Συνολικά εισοδήματα				
Καθαρή ζημιά για το έτος	-	-	(32,798)	(32,798)
Υπόλοιπο στις 30 Ιουνίου 2024	4,165,335	14,690,929	(18,617,540)	238,724
Υπόλοιπο στις 1 Ιανουαρίου 2025	4,165,335	14,690,929	(18,614,663)	241,601
Συνολικά εισοδήματα				
Καθαρή ζημιά για το έτος	-	-	(94,678)	(94,678)
Υπόλοιπο στις 30 Ιουνίου 2025	4,165,335	14,690,929	(18,709,341)	146,923

Εταιρείες που δεν διανέμουν το 70% των κερδών τους μετά τη φορολογία, όπως αυτά προσδιορίζονται με βάση τον περί Εκτάκτου Εισφοράς για την Άμυνα της Δημοκρατίας Νόμο, κατά τη διάρκεια των δύο ετών από το τέλος του φορολογικού έτους στο οποίο τα κέρδη αναφέρονται, λογίζονται κατά την 31 Δεκεμβρίου του δεύτερου έτους πως έχουν διανέμει αυτό το ποσό ως μέρισμα. Το ποσό της λογιζόμενης διανομής μερίσματος μειώνεται με οποιοδήποτε πραγματικό μέρισμα που ήδη διανεμήθηκε μέχρι την 31 Δεκεμβρίου του δεύτερου έτους για το έτος στο οποίο τα κέρδη αναφέρονται. Επί του ποσού της λογιζόμενης διανομής μερίσματος καταβάλλεται από την Εταιρεία για λογαριασμό των μετόχων έκτακτη αμυντική εισφορά με συντελεστή 17% (ισχύει από το 2014) όταν οι ενδιαφερόμενοι μέτοχοι είναι φυσικά πρόσωπα φορολογικοί κάτοικοι Κύπρου και έχουν την κατοικία τους (domicile) στην Κύπρο. Επιπρόσθετα, καταβάλλεται από την Εταιρεία για λογαριασμό των μετόχων εισφορά στο Γενικό Σύστημα Υγείας (ΓεΣΥ) με συντελεστή 2,65%, όταν οι ενδιαφερόμενοι μέτοχοι είναι φυσικά πρόσωπα φορολογικοί κάτοικοι Κύπρου ανεξαρτήτως κατοικίας (domicile) τους.

Οι σημειώσεις στις σελίδες 9 μέχρι 14 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των οικονομικών καταστάσεων.

CPI HOLDINGS PUBLIC LIMITED

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΤΑΜΕΙΑΚΩΝ ΡΟΩΝ

Περίοδος από 1 Ιανουαρίου 2025 μέχρι 30 Ιουνίου 2025

	01/01/2025 - 30/06/2025	01/01/2024 - 30/06/2024
Σημ.	€	€
ΡΟΗ ΜΕΤΡΗΤΩΝ ΑΠΟ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΚΕΣ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΕΣ		
Ζημιά πριν τη φορολογία	(94,678)	(32,798)
Αναπροσαρμογές για:		
(Κέρδη)/ζημιές εύλογων αξιών σε χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού που αποτιμούνται σε εύλογη αξία μέσω των αποτελεσμάτων	(1,435)	5,619
Χρεωστικούς τόκους	18,000	18,357
6	(78,113)	(8,822)
Μεταβολές στο κεφάλαιο κινήσεως:		
Εισπρακτέα ποσά	(21,313)	(1,300)
Χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού που αποτιμούνται σε εύλογη αξία μέσω των αποτελεσμάτων	(318,204)	-
Εμπορικοί και άλλοι πιστωτές	8,462	75,354
12	(409,168)	65,232
Μετρητά (για)/που προήλθαν από εργασίες	(409,168)	65,232
Πληρωμή τόκων	-	(18,357)
Καθαρά μετρητά (για)/που προήλθαν από εργασίες	(409,168)	46,875
ΡΟΗ ΜΕΤΡΗΤΩΝ ΑΠΟ ΕΠΕΝΔΥΤΙΚΕΣ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΕΣ		
	-	-
ΡΟΗ ΜΕΤΡΗΤΩΝ ΑΠΟ ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΙΚΕΣ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΕΣ		
Εισπράξεις από νέα δάνεια	-	624,817
Καθαρά μετρητά που προήλθαν από χρηματοδοτικές δραστηριότητες	-	624,817
Καθαρή (μείωση)/αύξηση σε μετρητά και ταυτόσημες αξίες	(409,168)	671,692
Μετρητά και ταυτόσημες αξίες στην αρχή του έτους	412,118	(141,466)
Μετρητά και ταυτόσημες αξίες στο τέλος του έτους	9 2,950	530,226

Οι σημειώσεις στις σελίδες 9 μέχρι 14 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των οικονομικών καταστάσεων.

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Περίοδος από 1 Ιανουαρίου 2025 μέχρι 30 Ιουνίου 2025

1. Σύσταση και κύριες δραστηριότητες

Χώρα σύστασης

Η Εταιρεία CPI HOLDINGS PUBLIC LIMITED (η 'Εταιρεία') συστάθηκε στην Κύπρο στις 12 Αυγούστου 1976 ως ιδιωτική εταιρεία περιορισμένης ευθύνης σύμφωνα με τις πρόνοιες του περί Εταιρειών Νόμου της Κύπρου, Κεφ. 113. Το εγγεγραμμένο γραφείο της είναι στην Λεωφ. Αρχιεπισκόπου Μακαρίου ΙΙΙ, Αρ. 50, Alpha House, 1ος Όροφος, Τ.Κ. 1065 Λευκωσία, Κύπρος.

Μη ελεγχόμενες οικονομικές καταστάσεις

Οι συνοπτικές ενδιάμεσες ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις αναφέρονται για την περίοδο από 1 Ιανουαρίου 2025 μέχρι 30 Ιουνίου 2025 και δεν έχουν ελεγχθεί από τους εξωτερικούς ελεγκτές του Συγκροτήματος. Οι συνοπτικές ενδιάμεσες ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις της CPI Holdings Public Limited (η «Εταιρεία») και όλων των εξαρτημένων εταιρειών της, που μαζί αναφέρονται ως το Συγκρότημα (το «Συγκρότημα»), εγκρίθηκαν για έκδοση με απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου στις 25 Σεπτεμβρίου 2025.

Κύριες δραστηριότητες και φύση εργασιών της Εταιρείας

Οι κύριες δραστηριότητες της Εταιρείας είναι οι επενδύσεις σε εταιρείες.

2. Ουσιώδεις πληροφορίες λογιστικής αρχής

Οι συνοπτικές ενδιάμεσες ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις ετοιμάστηκαν με βάση τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (ΔΠΧΑ) όπως αυτά υιοθετήθηκαν από την Ευρωπαϊκή Ένωση («ΕΕ») συμπεριλαμβανομένου και του Διεθνούς Λογιστικού Προτύπου 34 «Ενδιάμεσες Οικονομικές Καταστάσεις». Επιπρόσθετα, οι συνοπτικές ενδιάμεσες ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις έχουν ετοιμαστεί σύμφωνα με τις απαιτήσεις του περί Εταιρειών Νόμου της Κύπρου, Κεφ. 113, και τους Περί Αξιών και Χρηματιστηρίου Αξιών Κύπρου Νόμους και Κανονισμούς.

Οι λογιστικές αρχές που χρησιμοποιήθηκαν στην ετοιμασία των ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων είναι σύμφωνες με αυτές που χρησιμοποιήθηκαν στις ετήσιες οικονομικές καταστάσεις για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2024.

Έξοδα τα οποία δεν υφίστανται ομοιόμορφα κατά τη διάρκεια του οικονομικού έτους αναμένονται ή αναβάλλονται στην ενδιάμεση έκθεση, μόνο εάν θα ήταν επίσης κατάλληλο τέτοια κόστα να αναμένονται ή να αναβάλλονται στο τέλος του οικονομικού έτους.

Εταιρικός φόρος υπολογίζεται με βάση το αναμενόμενο ποσοστό φορολογίας που θα ισχύει για ολόκληρο το οικονομικό έτος.

Οι συνοπτικές ενδιάμεσες ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις παρουσιάζονται σε Ευρώ (€) το οποίο είναι το κυρίως χρησιμοποιούμενο νόμισμα που παρουσιάζει καλύτερα την ουσία των οικονομικών πράξεων και δραστηριοτήτων των εταιρειών του Συγκροτήματος. Οι συνοπτικές ενδιάμεσες ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις δεν περιλαμβάνουν όλη την πληροφόρηση και τις γνωστοποιήσεις που απαιτούνται για τις ετήσιες ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις και θα πρέπει να διαβάζονται σε συνάρτηση με τις ελεγχμένες ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις του Συγκροτήματος για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2024.

CPI HOLDINGS PUBLIC LIMITED

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Περίοδος από 1 Ιανουαρίου 2025 μέχρι 30 Ιουνίου 2025

3. Εισοδήματα

Το εισόδημα της Εταιρείας προέρχεται από συμβόλαια με πελάτες για τη μεταβίβαση αγαθών ή υπηρεσιών σε βάθος χρόνου ή σε δεδομένη χρονική στιγμή. Τα σημαντικότερα προϊόντα και υπηρεσίες που παρέχονται από την Εταιρεία αναλύονται ως ακολούθως.

Ανάλυση εισοδήματος

	01/01/2025 - 30/06/2025	01/01/2024 - 30/06/2024
	€	€
Παροχή υπηρεσιών	-	13,500
	-	13,500

4. Κόστος πωλήσεων

	01/01/2025 - 30/06/2025	01/01/2024 - 30/06/2024
	€	€
Ληφθείσες υπηρεσίες	-	1,286
	-	1,286

5. Έξοδα διοίκησης

	01/01/2025 - 30/06/2025	01/01/2024 - 30/06/2024
	€	€
Δικαιώματα συμβούλων	36,000	-
Διάφορα έξοδα	4,859	4,900
Συνδρομές και εισφορές	-	1,000
Λογιστικά δικαιώματα	-	5,053
Δικηγορικά έξοδα	15,060	-
Άλλα επαγγελματικά δικαιώματα	16,080	5,675
Έξοδα τελών χρηματιστηρίου	5,618	4,408
	77,617	21,036

6. Έξοδα χρηματοδότησης

	01/01/2025 - 30/06/2025	01/01/2024 - 30/06/2024
	€	€
Τόκοι πληρωτέοι	18,000	18,000
Δικαιώματα τραπεζών	496	357
Έξοδα χρηματοδότησης	18,496	18,357

CPI HOLDINGS PUBLIC LIMITED

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Περίοδος από 1 Ιανουαρίου 2025 μέχρι 30 Ιουνίου 2025

7. Εισπρακτέα ποσά

	01/01/2025 - 30/06/2025	01/01/2024 - 31/12/2024
	€	€
Εμπορικά εισπρακτέα	300	300
Εισπρακτέα από θυγατρικές εταιρείες	20,173	-
Επιστρεπτέος Φόρος Προστιθέμενης Αξίας	6,377	5,237
	26,850	5,537

Η εύλογη αξία των εμπορικών και άλλων εισπρακτέων που έχουν λήξη εντός ενός έτους είναι περίπου η ίδια με τα ποσά που παρουσιάζονται πιο πάνω.

8. Χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού που αποτιμούνται σε εύλογη αξία μέσω των αποτελεσμάτων

	01/01/2025 - 30/06/2025	01/01/2024 - 31/12/2024
	€	€
Υπόλοιπο την 1 Ιανουαρίου	660,043	544,491
Προσθήκες	607,400	71,693
Πωλήσεις	(289,196)	(14,316)
Μεταβολή στην εύλογη αξία	1,435	58,175
Υπόλοιπο στις 30 Ιουνίου/31 Δεκεμβρίου	979,682	660,043

Στις 27 Ιουλίου 2023, η Εταιρεία υπέγραψε συμφωνία πώλησης και μεταβίβασης με την Global Capital Securities & Financial Services Ltd για την αγορά μετοχών Azusa Umbrella Fund. Η επένδυση στις 31 Δεκεμβρίου 2023 είχε αποτίμηση 43.000 ευρώ.

Στις 15 Σεπτεμβρίου 2023, η Εταιρεία υπέγραψε συμφωνία αγοράς μετοχών με τους Αναστάσιο Καραγιάννη, Σωκράτη Παπρανή, Παύλο Οικονόμου και Κωνσταντίνο Καραγιάννη για την αγορά του 100% των S.E.E. Capital Partners Raif V.C.I.C. Ltd μετοχών. Η επένδυση στις 31 Δεκεμβρίου 2023 είχε αποτίμηση 23.500 ευρώ.

Στις 31 Οκτωβρίου 2023, η Εταιρεία υπέγραψε συμφωνία πώλησης και μεταβίβασης με τον Nikolai Vladimirovich Ryzhkov για την αγορά μετοχών της Eurostatus Investment Funds. Η επένδυση στις 31 Δεκεμβρίου 2023 είχε αποτίμηση 35.000 ευρώ.

Στις 16 Νοεμβρίου 2023, η Εταιρεία αγόρασε 62.163 εισηγμένες στο Χρηματιστήριο της Βουλγαρίας μετοχές της Paldin Holding AD-Plovdiv (ISIN: BG110048989) για το ποσό των 1.087.853 BGN.

Στις 11 Δεκεμβρίου 2023, η Εταιρεία υπέγραψε Μνημόνιο Συνεργασίας με την SCSS Fund Management Ltd και κατέβαλε ποσό ύψους €10.000 ως τέλος για τη σύναψη συμφωνίας που αφορά την προγραμματισμένη εξαγορά του συνόλου του μετοχικού κεφαλαίου της εταιρείας.

Στις 20 Δεκεμβρίου 2023, η Εταιρεία πώλησε 33.330 μετοχές της Paldin Holding AD-Plovdiv (ISIN: BG110048989) εισηγμένες στο Χρηματιστήριο της Βουλγαρίας για το ποσό των 946.572 BGN.

Στις 22 Δεκεμβρίου 2023, η Εταιρεία αγόρασε 20.000 μετοχές της EFEKT Finance AD έναντι ποσού 20.000 BGN.

Στις 01 Φεβρουαρίου 2024, η Εταιρεία πώλησε 3.395 μετοχές της Paldin Holding AD-Plovdiv (ISIN: BG110048989) εισηγμένες στο Χρηματιστήριο της Βουλγαρίας για το ποσό των 93.405 BGN.

Στις 10 Ιουλίου 2024, η Εταιρεία απέκτησε 650.000 μετοχές της LEV Invest AD (ISIN: BG1100098075), έναντι συνολικού τιμήματος ύψους 44.408 BGN.

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Περίοδος από 1 Ιανουαρίου 2025 μέχρι 30 Ιουνίου 2025

8. Χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού που αποτιμούνται σε εύλογη αξία μέσω των αποτελεσμάτων (συνέχεια)

Στις 25 Ιουλίου 2024, η Εταιρεία προέβη σε συμφωνία για την απόκτηση του συνόλου του μετοχικού κεφαλαίου της SCSS Fund Management Ltd, έναντι συνολικού τιμήματος ύψους €140.000, το οποίο αντιπροσωπεύει υπερτίμημα επί του κεφαλαίου της εταιρείας. Η ολοκλήρωση της συναλλαγής τελεί υπό την αίρεση της λήψης προκαταρκτικής έγκρισης για την εκτέλεση της συμφωνίας από την Επιτροπή Κεφαλαιαγοράς Κύπρου. Η πρώτη πληρωμή ύψους €40.000 καταβλήθηκε επτά ημέρες μετά την υπογραφή της συμφωνίας. Η δεύτερη πληρωμή ύψους €100.000 θα καταβληθεί μετά τη χορήγηση της σχετικής έγκρισης από την Επιτροπή Κεφαλαιαγοράς Κύπρου.

Στις 02 Οκτωβρίου 2024, η Εταιρεία πώλησε 20.000 μετοχές της EFEKT Finance AD έναντι ποσού 21,000 BGN.

Στις 10 Φεβρουαρίου 2025, η Εταιρεία αγόρασε 500.000 μετοχές της Azusa Umbrella Fund AIF V.C.I.C Plc έναντι ποσού 500,000 EUR.

Σύμφωνα με το καθεστώς συναλλαγματικού συμβουλίου που εφαρμόζεται στη Βουλγαρία, το βουλγαρικό λέβα (BGN) είναι συνδεδεμένο με το ευρώ σε σταθερή ισοτιμία 1 EUR = 1,95583 BGN.

Τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία που αποτιμώνται στην εύλογη αξία μέσω των αποτελεσμάτων είναι μη χρηματοοικονομικά στοιχεία που είναι επιλέξιμα κατά τη λήξη της περιόδου κλεισίματος στις 30 Ιουνίου σύμφωνα με τις ισχύουσες διατάξεις του Χρηματοοικονομικού Κανονισμού και τις διεθνείς λογιστικές αρχές για την αναγνώριση και μέτρηση των χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων στην εύλογη αξία μέσω των αποτελεσμάτων.

Τα στοιχεία ταμειακών ροών για τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία που αποτιμώνται στην εύλογη αξία μέσω των αποτελεσμάτων παρουσιάζονται σε ξεχωριστό πίνακα στο συνημμένο παράρτημα των οικονομικών καταστάσεων του έτους κλεισίματος σύμφωνα με τις αρχές του κανονισμού αυτού.

Τα χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού που αποτιμούνται σε εύλογη αξία μέσω των αποτελεσμάτων είναι εμπορεύσιμες αξίες που εκτιμώνται σε αγοραία αξία στις τιμές κλεισίματος στις 30 Ιουνίου σύμφωνα με τις επίσημες τιμές αγοράς του Χρηματιστηρίου. Τα χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού που αποτιμούνται σε εύλογη αξία μέσω των αποτελεσμάτων ταξινομούνται ως κυκλοφορούντα στοιχεία ενεργητικού επειδή αναμένεται να ρευστοποιηθούν εντός δώδεκα μηνών από την ημερομηνία αναφοράς.

Στην κατάσταση ταμειακών ροών, τα χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού που αποτιμούνται σε εύλογη αξία μέσω των αποτελεσμάτων παρουσιάζονται στη ροή μετρητών από εργασίες ως μέρος των μεταβολών στο κεφάλαιο κίνησης. Στην κατάσταση αποτελεσμάτων και λοιπών συνολικών εσόδων, οι μεταβολές στις εύλογες αξίες των χρηματοοικονομικών στοιχείων ενεργητικού που αποτιμούνται σε εύλογη αξία μέσω των αποτελεσμάτων καταχωρούνται στα εισοδήματα εργασιών.

Η έκθεση της Εταιρείας σε κίνδυνο αγοράς αναφορικά με χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού γνωστοποιείται στη των οικονομικών καταστάσεων.

9. Μετρητά και αντίστοιχα μετρητών

Τα τραπεζικά υπόλοιπα αναλύονται ως ακολούθως:

	01/01/2025 - 30/06/2025	01/12/2024 - 31/12/2024
	€	€
Μετρητά με χρηματιστές	650	12,785
Μετρητά στην τράπεζα	2,300	399,333
	<u>2,950</u>	<u>412,118</u>

CPI HOLDINGS PUBLIC LIMITED

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Περίοδος από 1 Ιανουαρίου 2025 μέχρι 30 Ιουνίου 2025

10. Μετοχικό κεφάλαιο

	2025 Αριθμός μετοχών	2025 €	2024 Αριθμός μετοχών	2024 €
Εγκεκριμένο				
Συνήθεις μετοχές του €0.17 η καθεμιά	150,000,000	25,500,000	150,000,000	25,500,000
Κεφάλαιο που εκδόθηκε και πληρώθηκε εξ' ολοκλήρου				
Υπόλοιπο την 1 Ιανουαρίου	24,378,620	4,165,335	24,378,620	4,165,335
Υπόλοιπο στις 30 Ιουνίου/31 Δεκεμβρίου	24,378,620	4,165,335	24,378,620	4,165,335

11. Δανεισμός

	01/01/2025 - 30/06/2025 €	01/12/2024 - 31/12/2024 €
Μη βραχυπρόθεσμα δάνεια		
Δάνεια από συμβούλους (Σημ. 13.3)	660,510	642,510
	660,510	642,510

Τα μη βραχυπρόθεσμα δάνεια είναι αποπληρωτέα ως ακολούθως:

	2025 €	2024 €
Πέραν των πέντε ετών	660,510	642,510

12. Εμπορικοί και άλλοι πιστωτές

	01/01/2025 - 30/06/2025 €	01/12/2024 - 31/12/2024 €
Πιστωτικά υπόλοιπα τρεχούμενων λογαριασμών συμβούλων (Σημ. 13.3)	154,770	157,326
Οφειλόμενα έξοδα	34,575	27,268
Άλλοι πιστωτές	12,704	8,993
	202,049	193,587
Μείον μη κυκλοφορούντα πιστωτικά ποσά	(154,770)	(157,326)
Κυκλοφορούν μέρος	47,279	36,261

Η εύλογη αξία των εμπορικών και άλλων πιστωτών που έχουν λήξη εντός ενός έτους είναι περίπου η ίδια με τα ποσά που παρουσιάζονται πιο πάνω.

CPI HOLDINGS PUBLIC LIMITED

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Περίοδος από 1 Ιανουαρίου 2025 μέχρι 30 Ιουνίου 2025

13. Συναλλαγές και υπόλοιπα με συνδεδεμένα μέρη

13.1 Αμοιβή Συμβούλων

Η αμοιβή των Συμβούλων και άλλων σημαντικών μελών της Διεύθυνσης ήταν ως εξής:

	01/01/2025 - 30/6/2025	01/01/2024 - 30/6/2024
	€	€
Αμοιβή Συμβούλων υπό εκτελεστική ιδιότητα	<u>36,000</u>	<u>-</u>

13.2 Δάνεια από Διευθυντές (Σημ. 11)

	01/01/2025 - 30/6/2025	01/01/2024 - 31/12/2024
	€	€
Αιμιλία Χριστοδούλου	<u>660,510</u>	<u>642,510</u>

Στις 26 Οκτωβρίου 2023, η Εταιρεία υπέγραψε δανειακή σύμβαση με τη Διευθυντή Αιμιλία Χριστοδούλου για δανεισμό ύψους 600,000 ευρώ.

Το δάνειο παραχωρήθηκε με 6% επιτόκιο και η αποπληρωμή είναι έως τις 26 Οκτωβρίου 2028.

13.3 Πιστωτικά υπόλοιπα τρεχούμενων λογαριασμών συμβούλων (Σημ. 12)

	01/01/2025 - 30/6/2025	01/12/2024 - 31/12/2024
	€	€
Αιμιλία Χριστοδούλου	<u>154,770</u>	<u>157,326</u>

Οι τρεχούμενοι λογαριασμοί των συμβούλων δεν φέρουν τόκο και δεν έχουν προκαθορισμένη ημερομηνία αποπληρωμής.

14. Μέτοχοι που κατέχουν πέραν του 5% του μετοχικού κεφαλαίου

Τα πρόσωπα τα οποία κατείχαν πέραν του 5% του μετοχικού κεφαλαίου στις 30 Ιουνίου 2025 και 31 Δεκεμβρίου 2024 ήταν τα ακόλουθα:

	30/6/2025 %	31/12/2024 %
Simeonov Darin Ivanov	23.86	23.86
Madlen Koleva	13.45	13.45
Χριστοφής Χριστοδούλου	23.86	23.86
Solakov Antim	23.85	23.85

15. Γεγονότα μετά την περίοδο αναφοράς

Δεν υπήρξαν σημαντικά γεγονότα μετά την περίοδο αναφοράς που να έχουν σχέση με την κατανόηση των οικονομικών καταστάσεων.