

CYPRUS TRADING CORPORATION PLC

ΕΝΔΙΑΜΕΣΗ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΕΚΘΕΣΗΓια το τρίμηνο που έληξε στις 31 Μαρτίου 2014Π Ε Ρ Ι Ε Χ Ο Μ Ε Ν Α

	<u>Σελίδα</u>
1. Συνοπτικές ενδιάμεσες ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις	
- Συνοπτική ενοποιημένη κατάσταση συνολικών εσόδων	1
- Συνοπτική ενοποιημένη κατάσταση οικονομικής θέσης	2
- Συνοπτική ενοποιημένη κατάσταση αλλαγών στα ίδια κεφάλαια	3
- Συνοπτική ενοποιημένη κατάσταση των ταμειακών ροών	4
- Σημειώσεις στις συνοπτικές ενδιάμεσες ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις	5 – 19
2. Ενδιάμεση Έκθεση Διαχείρισης	20 – 21
3. Δήλωση των μελών του Διοικητικού Συμβουλίου και άλλων υπευθύνων της Εταιρείας για τις ενδιάμεσες οικονομικές καταστάσεις	22

CYPRUS TRADING CORPORATION PLC

ΣΥΝΟΠΤΙΚΗ ΕΝΟΠΙΟΗΜΕΝΗ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΣΥΝΟΛΙΚΩΝ ΕΣΟΔΩΝΓια το τρίμηνο που έληξε στις 31 Μαρτίου 2014

		Τρίμηνο που έληξε στις 31 Μαρτίου		Έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2013
	Σημ.	2014 €	2013 €	2013 €
Κύκλος εργασιών	3	65.053.141	65.723.356	313.158.275
Κόστος πωλήσεων		(49.203.499)	(50.716.128)	(231.945.134)
Μεικτά κέρδη		15.849.642	15.007.128	81.213.141
Άλλα εισοδήματα από εργασίες		4.360.850	4.005.146	17.184.965
Έξοδα διανομής και διαχείρισης		(14.602.146)	(16.019.833)	(64.122.461)
Κέρδη από εργασίες πριν από τις αποσβέσεις		5.608.346	2.992.441	34.275.645
Αποσβέσεις		(1.660.718)	(2.552.564)	(8.325.523)
Κέρδη από εργασίες πριν από τα καθαρά έξοδα χρηματοδότησης		3.947.628	439.877	25.950.122
Έσοδα χρηματοδότησης		850.829	1.303.607	1.913.210
Έξοδα χρηματοδότησης		(6.169.831)	(7.588.916)	(26.740.114)
Καθαρά έξοδα χρηματοδότησης		(5.319.002)	(6.285.309)	(24.826.904)
Μη επαναλαμβανόμενα έξοδα		-	-	(2.012.580)
Κέρδη/(ζημίες) από επενδυτικές δραστηριότητες	10	2.108.639	15.713.222	(13.206.973)
Μερίδιο (ζημιών)/κερδών από κοινοπραξίες	9	(762.000)	(775.000)	2.643.817
Μερίδιο ζημιών από συνδεδεμένες εταιρείες	10	-	(114.543)	(97.586)
(Ζημίες)/κέρδη πριν από τη φορολογία		(24.735)	8.978.247	(11.550.104)
Φορολογία	4	40.700	82.000	(2.516.282)
Κέρδη περιόδου/(ζημίες έτους)		15.965	9.060.347	(14.066.386)
Λοιπά συνολικά έξοδα:				
Αναβαλλόμενη φορολογία στην επανεκτίμηση		-	-	750.304
Επανεκτίμηση ακινήτων εγκαταστάσεων και εξοπλισμού		-	-	(11.693.286)
Λοιπά συνολικά έξοδα έτους μετά τη φορολογία		-	-	(10.942.982)
Συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα περιόδου/(έξοδα έτους)		15.965	9.060.347	(25.009.368)
Κέρδη/(ζημίες) αποδοτέα σε:				
Ιδιοκτήτες της Εταιρείας		(11.535)	3.352.834	(18.005.754)
Συμφέρον μειοψηφίας		27.500	5.707.513	3.939.368
Κέρδη περιόδου/(ζημίες έτους)		15.965	9.060.347	(14.066.386)
Συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα/(έξοδα) αποδοτέα σε:				
Ιδιοκτήτες της Εταιρείας		(11.535)	3.352.834	(27.382.203)
Συμφέρον μειοψηφίας		27.500	5.707.513	2.372.835
Συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα περιόδου/(έξοδα έτους)		15.965	9.060.347	(25.009.368)
(Ζημίες)/κέρδη ανά μετοχή				
(Βασικές και πλήρως κατανεμημένες ζημίες)/βασικά και πλήρως κατανεμημένα κέρδη/ ανά μετοχή των €0.85 (σεντ)	5	(0,01)	3,64	(19,57)

Οι σημειώσεις στις σελίδες 5 μέχρι 19 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος των συνοπτικών ενδιάμεσων οικονομικών καταστάσεων.

CYPRUS TRADING CORPORATION PLC

ΣΥΝΟΠΤΙΚΗ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΗ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΘΕΣΗΣ 31 ΜΑΡΤΙΟΥ 2014

	Σημ.	31 Μαρτίου 2014 €	31 Δεκεμβρίου 2013 €
Περιουσιακά στοιχεία			
Ακίνητα, εγκαταστάσεις και εξοπλισμός	6	273.389.937	274.800.287
Άυλα περιουσιακά στοιχεία	7	34.203.650	34.270.425
Επενδυτικά ακίνητα	8	166.898.857	166.075.295
Επενδύσεις σε κοινοπραξίες	9	16.030.642	16.770.642
Επενδύσεις σε συνδεδεμένες εταιρείες	10	19.880.397	20.896.758
Επενδύσεις διαθέσιμες προς πώληση		326.089	326.089
Επενδύσεις που αποτιμούνται σε δίκαιη αξία μέσω των αποτελεσμάτων	11	82.712.100	82.712.100
Δάνεια εισπρακτέα	12	25.821.992	24.015.777
Σύνολο μη κυκλοφορούντων περιουσιακών στοιχείων		619.263.664	619.867.373
Αποθέματα		45.598.235	41.830.447
Εμπορικές και λοιπές απαιτήσεις	13	33.078.968	28.183.742
Μετρητά στην τράπεζα και στο ταμείο		8.749.543	15.733.715
Σύνολο κυκλοφορούντων περιουσιακών στοιχείων		87.426.746	85.747.904
Σύνολο περιουσιακών στοιχείων		706.690.410	705.615.277
Ίδια κεφάλαια			
Μετοχικό κεφάλαιο	14	79.261.147	79.261.147
Υπέρ το άρτιο		4.255.873	4.255.873
Αποθεματικό ιδίων μετοχών		(1.644.529)	(1.644.529)
Αποθεματικά εύλογης αξίας		9.819.738	9.819.738
Αποθεματικό προσόδου		37.163.921	37.175.456
Διαφορά από μετατροπή μετοχικού κεφαλαίου σε Ευρώ		401.035	401.035
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων που αναλογούν στους Ιδιοκτήτες		129.257.185	129.268.720
Συμφέρον μειοψηφίας		56.708.221	56.680.721
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων		185.965.406	185.949.441
Υποχρεώσεις			
Δανεισμός	15	326.482.734	303.835.591
Αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις		13.089.789	13.155.789
Εμπορικές και λοιπές υποχρεώσεις	16	3.736.000	3.784.385
Σύνολο μη τρεχουσών υποχρεώσεων		343.308.523	320.775.765
Δανεισμός	15	89.179.956	112.600.834
Εμπορικές και λοιπές υποχρεώσεις	16	86.139.130	84.108.040
Τρέχουσες φορολογικές υποχρεώσεις		2.097.395	2.181.197
Σύνολο τρεχουσών υποχρεώσεων		177.416.481	198.890.071
Σύνολο υποχρεώσεων		520.725.004	519.665.836
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων και υποχρεώσεων		706.690.410	705.615.277

Οι συνοπτικές ενδιάμεσες οικονομικές καταστάσεις εγκρίθηκαν από το Διοικητικό Συμβούλιο στις 27 Μαΐου 2014.

Νίκος Κ. Σιακόλας
Εκτελεστικός Πρόεδρος

Μάριος Λουκαΐδης
Διευθύνων Σύμβουλος

Γιώργος Λουκά
Οικονομικός Διευθυντής

Οι σημειώσεις στις σελίδες 5 μέχρι 19 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος των συνοπτικών ενδιάμεσων οικονομικών καταστάσεων.

CYPRUS TRADING CORPORATION PLC

ΣΥΝΟΠΤΙΚΗ ΕΝΟΠΙΩΜΕΝΗ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΛΛΑΓΩΝ ΣΤΑ ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ

Για το τρίμηνο που έληξε στις 31 Μαρτίου 2014

	Μετοχικό κεφάλαιο €	Διαφορά από μετατροπή μετοχικού κεφαλαίου σε Ευρώ €	Αποθεματικό ιδίων μετοχών €	Υπέρ το άρτιο €	Αποθεματικό επανεκτίμησης €	Αποθεματικό επενδύσεων €	Αποθεματικό προσόδου €	Σύνολο €	Συμφέρον μειοψηφίας €	Σύνολο ιδίων κεφαλαίων €
Τρίμηνο που έληξε στις 31 Μαρτίου 2014										
Την 1 Ιανουαρίου 2014	79.261.147	401.035	(1.644.529)	4.255.873	7.655.148	2.164.590	37.175.456	129.268.720	56.680.721	185.949.441
Συγκεντρωτικά συνολικά (έξοδα)/έσοδα										
Ζήμιες περιόδου	-	-	-	-	-	-	(11.535)	(11.535)	27.500	15.965
Συγκεντρωτικά συνολικά (έξοδα)/έσοδα περιόδου	-	-	-	-	-	-	(11.535)	(11.535)	27.500	15.965
Στις 31 Μαρτίου 2014	79.261.147	401.035	(1.644.529)	4.255.873	7.655.148	2.164.590	37.163.921	129.257.185	56.708.221	185.965.406
Τρίμηνο που έληξε στις 31 Μαρτίου 2013										
Την 1 Ιανουαρίου 2013	79.261.147	401.035	(1.644.529)	4.255.873	17.031.597	2.164.590	70.990.796	172.460.509	68.857.374	241.317.883
Συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα περιόδου										
Κέρδη περιόδου	-	-	-	-	-	-	3.352.834	3.352.834	5.707.513	9.060.347
Συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα περιόδου	-	-	-	-	-	-	3.352.834	3.352.834	5.707.513	9.060.347
Συναλλαγές με τους Ιδιοκτήτες της Εταιρείας										
Συνεισφορές και διανομές	-	-	-	-	-	-	(33.885)	(33.885)	-	(33.885)
Μερίδιο από την άμυνα σε λογίζομενη διανομή μερίσματος συνδεδεμένης εταιρείας	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Αλλαγές στη συμμετοχή σε θυγατρικές εταιρείες										
Συμμετοχή μειοψηφίας από αγορά μεριδίου θυγατρικής εταιρείας	-	-	-	-	-	-	-	-	(11.379.290)	(11.379.290)
Συνολικές συναλλαγές με τους Ιδιοκτήτες της Εταιρείας	-	-	-	-	-	-	(33.885)	(33.885)	(11.379.290)	(11.413.175)
Στις 31 Μαρτίου 2013	79.261.147	401.035	(1.644.529)	4.255.873	17.031.597	2.164.590	74.309.745	175.779.458	63.185.597	238.965.055

Οι σημειώσεις στις σελίδες 5 μέχρι 19 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος των συνοπτικών ενδιάμεσων οικονομικών καταστάσεων.

CYPRUS TRADING CORPORATION PLC

ΣΥΝΟΠΤΙΚΗ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΗ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΤΩΝ ΤΑΜΕΙΑΚΩΝ ΡΟΩΝ

Για το τρίμηνο που έληξε στις 31 Μαρτίου 2014

	Τρίμηνο που έληξε στις 31 Μαρτίου	
	2014	2013
	€	€
Ροή μετρητών από εργασίες		
Κέρδη από εργασίες πριν τις αλλαγές στο κεφάλαιο κίνησης (Σημ. 17)	5.608.346	2.393.541
(Αύξηση)/μείωση στα αποθέματα	(3.767.788)	799.834
(Αύξηση)/μείωση στις εμπορικές και λοιπές απαιτήσεις	(4.803.517)	3.955.939
Αύξηση/(μείωση) στις εμπορικές και λοιπές υποχρεώσεις	<u>1.982.705</u>	<u>(5.493.046)</u>
Μετρητά (για)/από εργασίες	(980.254)	1.656.268
 Τόκοι που πληρώθηκαν	(6.169.831)	(7.588.916)
Φορολογία που πληρώθηκε	<u>(200.811)</u>	<u>(47.427)</u>
Καθαρά μετρητά για εργασίες	<u>(7.350.896)</u>	<u>(5.980.075)</u>
 Ροή μετρητών από επενδυτικές δραστηριότητες		
Πληρωμές για αγορά ακινήτων, εγκαταστάσεων και εξοπλισμού (Σημ. 6)	(208.437)	(107.421)
Πληρωμές για αγορά άυλων περιουσιακών στοιχείων (Σημ. 7)	(6.310)	(22.200)
Πληρωμές για αγορά επενδυτικών ακινήτων (Σημ. 8)	(823.562)	(5.329)
Πληρωμές για αγορά μετοχών σε θυγατρική εταιρεία (Σημ. 10)	-	(11.379.290)
Εισπράξεις από πώληση μετοχών σε συνδεδεμένες εταιρείες (Σημ. 10)	3.125.000	58.000.000
Εισπράξεις από πώληση ακινήτων, εγκαταστάσεων και εξοπλισμού	9.154	11.086
Τόκοι που εισπράχθηκαν	<u>441.757</u>	<u>839.004</u>
Καθαρά μετρητά από επενδυτικές δραστηριότητες	<u>2.537.602</u>	<u>47.335.850</u>
 Ροή μετρητών για χρηματοδοτικές δραστηριότητες		
Χορήγηση νέων δανείων (Σημ. 15)	7.500.000	1.300.000
Αποπληρωμή δανείων	(9.803.171)	(13.873.689)
Χορήγηση τραπεζικών και άλλων διευκολύνσεων	1.529.436	5.164.266
Χορήγηση δανείων σε συγγενικές εταιρείες (Σημ. 12)	(1.397.143)	(33.000)
Αποπληρωμή δανείων σε συγγενικές εταιρείες (Σημ. 12)	-	16.047.078
Μετρητά δεσμευμένα από την Τράπεζα Κύπρου (Σημ. 13)	-	<u>(2.174.486)</u>
Καθαρά μετρητά από χρηματοδοτικές δραστηριότητες	<u>(2.170.878)</u>	<u>6.430.169</u>
 (Μείωση)/αύξηση μετρητών και αντίστοιχων μετρητών	(6.984.172)	47.785.944
Μετρητά και αντίστοιχα μετρητών στην αρχή του τριμήνου	<u>15.733.715</u>	<u>11.176.989</u>
 Μετρητά και αντίστοιχα μετρητών στο τέλος του τριμήνου	<u>8.749.543</u>	<u>58.962.933</u>

Οι σημειώσεις στις σελίδες 5 μέχρι 19 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος των συνοπτικών ενδιάμεσων οικονομικών καταστάσεων.

CYPRUS TRADING CORPORATION PLC

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΣΥΝΟΠΤΙΚΕΣ ΕΝΔΙΑΜΕΣΕΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Για το τρίμηνο που έληξε στις 31 Μαρτίου 2014

1. ΣΗΜΑΝΤΙΚΕΣ ΛΟΓΙΣΤΙΚΕΣ ΠΟΛΙΤΙΚΕΣ

Γενικά

Η Cyprus Trading Corporation Plc (η 'Εταιρεία') συστάθηκε στην Κύπρο το 1977 ως Ιδιωτική Εταιρεία Περιορισμένης Ευθύνης, με την επωνυμία Cyprian Seaways Bonded Warehouses Limited. Το 1989 μετατράπηκε σε Δημόσια σύμφωνα με τις πρόνοιες του περί Εταιρειών Νόμου, αφού προηγουμένως εξαγόρασε την Cyprus Trading Corporation Limited, που ιδρύθηκε το 1927, και πήρε το όνομά της.

Οι συνοπτικές ενδιάμεσες ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις για την περίοδο από 1 Ιανουαρίου 2014 μέχρι 31 Μαρτίου 2014 αποτελούνται από την Εταιρεία και τις θυγατρικές της εταιρείες που μαζί αναφέρονται ως το 'Συγκρότημα' και το συμφέρον του Συγκροτήματος σε συνδεδεμένες εταιρείες.

Κύριες δραστηριότητες

Οι δραστηριότητες του Συγκροτήματος περιλαμβάνουν την εισαγωγή, διανομή και εμπορία μεγάλου αριθμού καταναλωτικών αγαθών, κεφαλαιουχικών προϊόντων, αυτοκινήτων και βαρέων μηχανημάτων, την παροχή προϊόντων και υπηρεσιών τηλεπικοινωνιών και τεχνολογίας (μέχρι τις 26 Μαρτίου 2013) και το λιανικό εμπόριο μέσω πολυκαταστημάτων και άλλων εξειδικευμένων καταστημάτων και την ιδιοκτησία και διαχείριση ακίνητης περιουσίας.

Βάση παρουσίασης

Οι συνοπτικές ενδιάμεσες ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις έχουν ετοιμαστεί σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (ΔΠΧΑ) όπως αυτά υιοθετήθηκαν από την Ευρωπαϊκή Ένωση (ΕΕ) και τις απαιτήσεις του περί Εταιρειών Νόμου, Κεφ. 113, της Κύπρου και τον Περί Αξιών και Χρηματιστηρίου Αξιών Κύπρου Νόμο, είναι για την περίοδο από 1 Ιανουαρίου 2014 μέχρι 31 Μαρτίου 2014 και παρουσιάζονται σε Ευρώ.

Βάση ετοιμασίας

Οι συνοπτικές ενδιάμεσες ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις που αναφέρονται στην περίοδο από 1 Ιανουαρίου 2014 μέχρι 31 Μαρτίου 2014 δεν έχουν ελεγχθεί από τους εξωτερικούς ελεγκτές του Συγκροτήματος. Οι τριμηνιαίες οικονομικές καταστάσεις έχουν ετοιμαστεί σύμφωνα με το Διεθνές Λογιστικό Πρότυπο Αρ. 34 – 'Ενδιάμεσες Οικονομικές Καταστάσεις' και πρέπει να διαβάζονται σε συνάρτηση με τις ελεγμένες ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2013.

Οι λογιστικές πολιτικές που ακολουθούνται με συνέπεια αναφορικά με στοιχεία που κρίνονται σημαντικά ή ουσιώδη για τα αποτελέσματα χρήσεων και για την παρουσίαση της οικονομικής κατάστασης του Συγκροτήματος είναι οι ίδιες με τις λογιστικές πολιτικές που ακολουθήθηκαν στις ελεγμένες ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2013, εκτός από την υιοθέτηση από το Συγκρότημα των νέων και τροποποιημένων ΔΠΧΑ που είναι εφαρμόσιμα για λογιστικές περιόδους που αρχίζουν την 1 Ιανουαρίου 2014.

CYPRUS TRADING CORPORATION PLC

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΣΥΝΟΠΤΙΚΕΣ ΕΝΔΙΑΜΕΣΕΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Για το τρίμηνο που έληξε στις 31 Μαρτίου 2014

1. ΣΗΜΑΝΤΙΚΕΣ ΛΟΓΙΣΤΙΚΕΣ ΠΟΛΙΤΙΚΕΣ (συνέχεια)

Βάση ετοιμασίας (συνέχεια)

Η υιοθέτηση αυτή δεν είχε επιφέρει σημαντικές αλλαγές στις λογιστικές πολιτικές του Συγκροτήματος, με εξαίρεση τα πιο κάτω:

- ΔΠΧΑ 11 “Από Κοινού Διευθετήσεις”. Το ΔΠΧΑ 11 είναι μια πιο ρεαλιστική αντανάκλαση των από κοινού διευθετήσεων εστιάζοντας στα δικαιώματα και τις υποχρεώσεις του διακανονισμού παρά τη νομική μορφή τους. Υπάρχουν δύο κατηγορίες από κοινού διευθετήσεων: κοινές επιχειρήσεις και κοινοπραξίες. Οι κοινές επιχειρήσεις προκύπτουν όταν ο διαχειριστής μιας κοινής διευθέτησης έχει δικαιώματα στα περιουσιακά στοιχεία και υποχρεώσεις που αφορούν τη διευθέτηση και, επομένως, λογίζει το συμφέρον του σε περιουσιακά στοιχεία, υποχρεώσεις, έσοδα και έξοδα. Οι κοινοπραξίες προκύπτουν όταν ο διαχειριστής της κοινής διευθέτησης έχει δικαιώματα στα καθαρά περιουσιακά στοιχεία της διευθέτησης και ως εκ τούτου υπολογίζει το συμφέρον του με βάση τη μέθοδο της καθαρής θέσης. Η αναλογική ενοποίηση των κοινοπραξιών δεν επιτρέπεται πλέον. Το πρότυπο ισχύει για ετήσιες περιόδους που αρχίζουν από ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2014. Ως αποτέλεσμα των πιο πάνω, οι επενδύσεις του Συγκροτήματος εμπίπτουν στην κατηγορία κοινοπραξίας και ως εκ τούτου το συμφέρον του Συγκροτήματος θα αναγνωρίζεται με βάση τη μέθοδο της καθαρής θέσης.

Κατά την ημερομηνία έγκρισης αυτών των ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων μια σειρά από νέα πρότυπα και τροποποιήσεις προτύπων και διερμηνείες που ισχύουν για λογιστικές περιόδους που αρχίζουν μετά την 1 Ιανουαρίου 2014, και δεν έχουν εφαρμοστεί στην ετοιμασία αυτών των ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων. Κανένα από αυτά δεν αναμένεται να έχει σημαντική επίδραση στις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις του Συγκροτήματος.

2. ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΚΟ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝ ΤΟΥ ΣΥΓΚΡΟΤΗΜΑΤΟΣ

Γενικά γεγονότα

Οι διαπραγματεύσεις της Κυπριακής Κυβέρνησης με την Ευρωπαϊκή Επιτροπή, την Ευρωπαϊκή Κεντρική Τράπεζα και το Διεθνές Νομισματικό Ταμείο (η «Τρόικα»), για οικονομική στήριξη, κατέληξαν σε επίτευξη συμφωνίας και λήψη απόφασης από το Eurogroup στις 25 Μαρτίου 2013 σχετικά με τα βασικά στοιχεία που είναι απαραίτητα για ένα μελλοντικό πρόγραμμα μακροοικονομικής προσαρμογής που περιλαμβάνει την παροχή οικονομικής βοήθειας προς την Κυπριακή Δημοκρατία μέχρι €10 δισεκατομμύρια. Το πρόγραμμα στοχεύει να αντιμετωπίσει τις ασυνήθιστες οικονομικές προκλήσεις που αντιμετωπίζει η Κύπρος, και να αποκαταστήσει τη βιωσιμότητα του χρηματοπιστωτικού τομέα, με σκοπό την αποκατάσταση της βιώσιμης οικονομικής ανάπτυξης και την εξυγίανση των δημόσιων οικονομικών τα επόμενα χρόνια.

CYPRUS TRADING CORPORATION PLC

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΣΥΝΟΠΤΙΚΕΣ ΕΝΔΙΑΜΕΣΕΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Για το τρίμηνο που έληξε στις 31 Μαρτίου 2014

2. ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΚΟ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝ ΤΟΥ ΣΥΓΚΡΟΤΗΜΑΤΟΣ (συνέχεια)

Γενικά γεγονότα (συνέχεια)

Η απόφαση του Eurogroup για την Κύπρο περιλαμβάνει σχέδια για την αναδιάρθρωση του χρηματοπιστωτικού τομέα και διασφαλίζει τις καταθέσεις κάτω από €100.000, σύμφωνα με τη νομοθεσία της Ευρωπαϊκής Ένωσης. Επιπλέον, οι Κυπριακές αρχές επιβεβαίωσαν τη δέσμευσή τους να εντείνουν τις προσπάθειές τους στους τομείς της δημοσιονομικής εξυγίανσης, των διαρθρωτικών μεταρρυθμίσεων και των ιδιωτικοποιήσεων.

Στις 12 Απριλίου 2013 το Eurogroup χαιρέτισε τη συμφωνία που επιτεύχθηκε μεταξύ της Κύπρου και των θεσμικών οργάνων της Τρόικας σχετικά με το πρόγραμμα μακροοικονομικής προσαρμογής για την Κύπρο. Στη συνέχεια ολοκληρώθηκαν οι απαραίτητες διαδικασίες που απαιτούνταν για την επίσημη έγκριση από το Διοικητικό Συμβούλιο του Ευρωπαϊκού Μηχανισμού Σταθερότητας καθώς και η επικύρωση από κράτη μέλη της ευρωζώνης. Ως αποτέλεσμα της ολοκλήρωσης των πιο πάνω διαδικασιών ακολούθησε η αποδέσμευση της πρώτης δόσης της χρηματοδότησης της Κυπριακής Δημοκρατίας με βάση της πρόνοιες του σχετικού Μνημονίου.

Στις 22 Μαρτίου 2013, η Βουλή των Αντιπροσώπων ψήφισε νομοθεσία που αφορά την επιβολή περιοριστικών μέτρων αναφορικά με συναλλαγές που εκτελούνται μέσω των τραπεζικών ιδρυμάτων που λειτουργούν στην Κύπρο. Η έκταση και η διάρκεια των περιορισμών αποφασίζονται από τον Υπουργό Οικονομικών και τον Διοικητή της Κεντρικής Τράπεζας της Κύπρου, και αυτά έχουν τεθεί σε ισχύ στις 28 Μαρτίου 2013. Τα προσωρινά περιοριστικά μέτρα στις τραπεζικές συναλλαγές και τις συναλλαγές με μετρητά περιλαμβάνουν περιορισμούς στην ανάληψη μετρητών, στην εξαργύρωση επιταγών σε μετρητά και περιορισμούς στη μεταφορά χρημάτων σε άλλα πιστωτικά ιδρύματα στην Κύπρο και στο εξωτερικό. Επίσης τα μέτρα αυτά περιλαμβάνουν την υποχρεωτική ανανέωση ορισμένων καταθέσεων στη λήξη τους.

Στις 29 Μαρτίου 2013 η Κεντρική Τράπεζα της Κύπρου έκδωσε διατάγματα αναφορικά με τη Λαϊκή Τράπεζα και την Τράπεζα Κύπρου, εφαρμόζοντας μέτρα για τις δύο αυτές τράπεζες δυνάμει του περί Εξυγίανσης Πιστωτικών και Άλλων Ιδρυμάτων Νόμου του 2013.

Με βάση τα σχετικά διατάγματα, η Λαϊκή Τράπεζα υποβλήθηκε σε καθεστώς εξυγίανσης, βάσει απόφασης της Αρχής Εξυγίανσης. Στη Λαϊκή Τράπεζα παρέμειναν κυρίως ανασφάλιστες καταθέσεις και περιουσιακά στοιχεία εκτός Κύπρου. Τα περιουσιακά στοιχεία της Λαϊκής Τράπεζας στην Κύπρο, οι ασφαλισμένες καταθέσεις και η χρηματοδότηση από το Ευρωσύστημα έχουν μεταφερθεί στην Τράπεζα Κύπρου, με αποζημίωση για την αξία των καθαρών περιουσιακών στοιχείων που μεταφέρθηκαν την έκδοση μετοχών από την Τράπεζα Κύπρου προς τη Λαϊκή Τράπεζα.

Η διαδικασία ανακεφαλαιοποίησης της Τράπεζας Κύπρου ολοκληρώθηκε σύμφωνα με τα σχετικά διατάγματα της Αρχής Εξυγίανσης μέσω «Διάσωσης με Ίδια Μέσα», δηλαδή της μερικής μετατροπής ανασφάλιστων καταθέσεων σε μετοχές. Επίσης, οι κάτοχοι μετοχών και πιστωτικών τίτλων στην Τράπεζα Κύπρου στις 29 Μαρτίου 2013 έχουν συνεισφέρει στην ανακεφαλαιοποίηση της Τράπεζας Κύπρου μέσω της απορρόφησης ζημιών.

CYPRUS TRADING CORPORATION PLC

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΣΥΝΟΠΤΙΚΕΣ ΕΝΔΙΑΜΕΣΕΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Για το τρίμηνο που έληξε στις 31 Μαρτίου 2014

2. ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΚΟ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝ ΤΟΥ ΣΥΓΚΡΟΤΗΜΑΤΟΣ (συνέχεια)

Γενικά γεγονότα (συνέχεια)

Στις 18 Απριλίου 2013 η Βουλή των Αντιπροσώπων ψήφισε την αύξηση του εταιρικού φόρου από 10% σε 12,5% με ισχύ από την 1 Ιανουαρίου 2013. Επίσης, ψηφίστηκε η αύξηση του συντελεστή έκτακτης αμυντικής εισφοράς από 15% σε 30% σε τόκους που δεν πηγάζουν από τη συνήθη διεξαγωγή των δραστηριοτήτων ή δεν συνδέονται στενά με αυτή με ισχύ από τις 29 Απριλίου 2013.

Μετά τα θετικά αποτελέσματα της πρώτης και της δεύτερης τριμηνιαίας αξιολόγησης του οικονομικού προγράμματος της Κύπρου από την Ευρωπαϊκή Επιτροπή, την Ευρωπαϊκή Κεντρική Τράπεζα και το Διεθνές Νομισματικό Ταμείο, κατά τη διάρκεια του 2013, το Eurogroup ενέκρινε την εκταμίευση των προγραμματισμένων δόσεων της οικονομικής βοήθειας προς την Κύπρο.

Ενδεχόμενοι κίνδυνοι

Η αβέβαιη οικονομική κατάσταση στην Κύπρο, η περιορισμένη διαθεσιμότητα ρευστότητας για δανειοδότηση, η ζημιά απομείωσης επί των τραπεζικών καταθέσεων και η επιβολή των πιο πάνω περιοριστικών μέτρων σε συνδυασμό με την τρέχουσα αστάθεια στο τραπεζικό σύστημα και την αναμενόμενη οικονομική ύφεση, θα μπορούσαν να επηρεάσουν:

- (α) την ικανότητα του Συγκροτήματος να λάβει νέο δανεισμό ή να αναχρηματοδοτήσει υφιστάμενο δανεισμό με όρους και προϋποθέσεις παρόμοιες με εκείνες που εφαρμόστηκαν σε προηγούμενες συναλλαγές του,
- (β) την ικανότητα των εμπορικών και άλλων χρεωστών του Συγκροτήματος να αποπληρώσουν τα οφειλόμενα ποσά προς το Συγκρότημα,
- (γ) την ικανότητα του Συγκροτήματος να έχει ικανοποιητικό κύκλο εργασιών και να διαθέσει τα υπάρχοντα αποθέματα ή να συνάψει συμβόλαια για την ανάπτυξη ακινήτων,
- (δ) την αποτίμηση της ακίνητης περιουσίας και των επενδύσεων που αποτιμούνται σε εύλογη αξία μέσω αποτελεσμάτων,
- (ε) τις αναμενόμενες ταμειακές ροές του Συγκροτήματος και κατ' επέκταση:
 - την αξιολόγηση απομείωσης για χρηματοοικονομικά και μη χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία,
 - την αποτίμηση περιουσιακών στοιχείων που αποτιμούνται σε εύλογη αξία με βάση προεξοφλημένες ταμειακές ροές,
 - την εκτίμηση της Διεύθυνσης για την ύπαρξη ικανοποιητικής χρηματοδοτικής υποστήριξης του Συγκροτήματος.

CYPRUS TRADING CORPORATION PLC

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΣΥΝΟΠΤΙΚΕΣ ΕΝΔΙΑΜΕΣΕΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Για το τρίμηνο που έληξε στις 31 Μαρτίου 2014

2. ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΚΟ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝ ΤΟΥ ΣΥΓΚΡΟΤΗΜΑΤΟΣ (συνέχεια)

Αξιολόγηση από τη διεύθυνση της Εταιρείας και του Συγκροτήματος

Η διεύθυνση της Εταιρείας και του Συγκροτήματος έχει αξιολογήσει:

- (α) Κατά πόσον οποιεσδήποτε προβλέψεις απομείωσης κρίνονται αναγκαίες για χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία που αναγνωρίζονται σε αποσβεσμένο κόστος, με την εξέταση της οικονομικής κατάστασης και των προοπτικών αυτών των περιουσιακών στοιχείων στο τέλος της περιόδου αναφοράς. Οι απομειώσεις για εμπορικά εισπρακτέα προσδιορίζονται με τη χρήση του μοντέλου «προκληθισών ζημιών» που απαιτείται από το Διεθνές Λογιστικό Πρότυπο 39 «Χρηματοπιστωτικά Μέσα: Αναγνώριση και Επμέτρηση». Το πρότυπο αυτό απαιτεί την αναγνώριση των ζημιών απομείωσης για εισπρακτέα που προέκυψαν από γεγονότα του παρελθόντος και δεν επιτρέπει την αναγνώριση ζημιών απομείωσης που θα μπορούσαν να προκύψουν από μελλοντικά γεγονότα, ασχέτως της πιθανότητας αυτών των μελλοντικών γεγονότων,
- (β) Εάν η καθαρή ρευστοποιήσιμη αξία των αποθεμάτων της Εταιρείας υπερβαίνει το κόστος κτήσης. Όταν η καθαρή ρευστοποιήσιμη αξία είναι χαμηλότερη από το κόστος κτήσης, η διαφορά θα πρέπει να χρεωθεί στο κέρδος ή τη ζημιά για το έτος.

Η διεύθυνση της Εταιρείας και του Συγκροτήματος δεν είναι σε θέση να προβλέψει όλες τις εξελίξεις που θα μπορούσαν να έχουν αντίκτυπο στην οικονομία της Κύπρου και κατά συνέπεια, ποια επίδραση, αν υπάρχει, θα μπορούσαν να έχουν στη μελλοντική χρηματοοικονομική επίδοση, τις ταμειακές ροές και τη χρηματοοικονομική θέση της Εταιρείας και του Συγκροτήματος.

Η διεύθυνση της Εταιρείας και του Συγκροτήματος εκτιμά ότι λαμβάνει όλα τα αναγκαία μέτρα για τη διατήρηση της βιωσιμότητας της Εταιρείας και του Συγκροτήματος και την επέκταση των εργασιών τους στο σημερινό επιχειρηματικό και οικονομικό περιβάλλον.

CYPRUS TRADING CORPORATION PLC

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΣΥΝΟΠΤΙΚΕΣ ΕΝΔΙΑΜΕΣΕΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Για το τρίμηνο που έληξε στις 31 Μαρτίου 2014

3. ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΚΟΙ ΤΟΜΕΙΣ

Πληροφορίες για λειτουργικούς τομείς προς αναφορά

Τρίμηνο που έληξε στις 31 Μαρτίου 2014

Κύκλος εργασιών Κέρδη/(ζημιές) περιόδου μετά από τη φορολογία	Λιανικό εμπόριο €	Εισαγωγή και διανομή €	Ιδιοκτησία και διαχείριση ακίνητης περιουσίας €	Επενδύσεων και άλλων €	Διαγραφές λόγω ενοποίησης €	Σύνολο €
	37.683.348	27.369.793	-	-	-	65.053.141
	(678.626)	1.017.384	887.409	(1.254.161)	43.959	15.965

Τρίμηνο που έληξε στις 31 Μαρτίου 2013

Κύκλος εργασιών Κέρδη/(ζημιές) περιόδου μετά από τη φορολογία	Λιανικό εμπόριο €	Εισαγωγή και διανομή €	Ιδιοκτησία και διαχείριση ακίνητης περιουσίας €	Επενδύσεων και άλλων €	Διαγραφές λόγω ενοποίησης €	Σύνολο €
	37.353.068	28.370.288	-	-	-	65.723.356
	(5.545.084)	768.864	39.091	17.489.098	(3.691.622)	9.060.347

CYPRUS TRADING CORPORATION PLC

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΣΥΝΟΠΤΙΚΕΣ ΕΝΔΙΑΜΕΣΕΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Για το τρίμηνο που έληξε στις 31 Μαρτίου 2014

4. ΦΟΡΟΛΟΓΙΑ

	Τρίμηνο που έληξε στις 31 Μαρτίου	
	2014	2013
	€	€
Εταιρικός φόρος	25.300	(176.000)
Έκτακτη εισφορά για την άμυνα	-	19.000
Αναβαλλόμενη φορολογία	<u>(66.000)</u>	<u>75.000</u>
Πίστωση περιόδου	<u>(40.700)</u>	<u>(82.000)</u>

5. (ΖΗΜΙΕΣ)/ΚΕΡΔΗ ΑΝΑ ΜΕΤΟΧΗ

	Τρίμηνο που έληξε στις 31 Μαρτίου	
	2014	2013
	€	€
(Ζημιές)/κέρδη που αναλογούν στους Ιδιοκτήτες της Εταιρείας	<u>(11.535)</u>	<u>3.352.834</u>
	Αριθμός Μετοχών	Αριθμός Μετοχών
Μεσοσταθμικός αριθμός μετοχών των €0,85 που ήταν εκδομένες κατά τη διάρκεια της περιόδου για σκοπούς του υπολογισμού των βασικών ζημιών ανά μετοχή (μη περιλαμβανομένων των ιδίων μετοχών)	<u>92.028.144</u>	<u>92.028.144</u>
(Βασικές και πλήρως κατανεμημένες ζημιές)/βασικά και πλήρως κατανεμημένα κέρδη ανά μετοχή των €0,85(σεντ)	<u>(0,01)</u>	<u>3,64</u>

6. ΑΚΙΝΗΤΑ, ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΚΑΙ ΕΞΟΠΛΙΣΜΟΣ

	31 Μαρτίου 2014	31 Δεκεμβρίου 2013
	€	€
Την 1 Ιανουαρίου	274.800.287	270.055.849
Προσθήκες	208.437	818.092
Εκποιήσεις	(9.154)	(153.712)
Αποσβέσεις	(1.609.633)	(8.276.569)
Επανεκτίμηση	-	(11.647.725)
Χρέωση απομείωσης από τερματισμό εργασιών	-	(1.813.594)
Μεταφορές από επενδυτικά ακίνητα	<u>-</u>	<u>25.817.946</u>
Στις 31 Μαρτίου/31 Δεκεμβρίου	<u>273.389.937</u>	<u>274.800.287</u>

CYPRUS TRADING CORPORATION PLC

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΣΥΝΟΠΤΙΚΕΣ ΕΝΔΙΑΜΕΣΕΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣΓια το τρίμηνο που έληξε στις 31 Μαρτίου 2014**7. ΑΥΛΑ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ**

	31 Μαρτίου 2014 €	31 Δεκεμβρίου 2013 €
Την 1 Ιανουαρίου	34.240.425	34.305.569
Προσθήκες	6.310	28.792
Αποσβέσεις	<u>(43.085)</u>	<u>(63.936)</u>
Στις 31 Μαρτίου/31 Δεκεμβρίου	<u>34.203.650</u>	<u>34.270.425</u>

8. ΕΠΕΝΔΥΤΙΚΑ ΑΚΙΝΗΤΑ

	31 Μαρτίου 2014 €	31 Δεκεμβρίου 2013 €
Την 1 Ιανουαρίου	166.075.295	193.756.162
Προσθήκες	823.562	881.227
Μεταφορές στα ακίνητα, εγκαταστάσεις και εξοπλισμός	-	(25.817.946)
Επανεκτίμηση	<u>-</u>	<u>(2.744.148)</u>
Στις 31 Μαρτίου/31 Δεκεμβρίου	<u>166.898.857</u>	<u>166.075.295</u>

9. ΕΠΕΝΔΥΣΕΙΣ ΣΕ ΚΟΙΝΟΠΡΑΞΙΕΣ

Το Συγκρότημα συμμετέχει από τον Σεπτέμβρη του 2007 στην κοινοπραξία British Forces Cyprus Retail (BFCR) βάσει συμφωνίας διάρκειας 5 ετών, η οποία επεκτάθηκε για μια περαιτέρω περίοδο δύο ετών, με την εταιρεία Sodexo Defence Services Limited για τη λειτουργία καταστημάτων στις Βρετανικές βάσεις, με ποσοστό συμμετοχής 50%.

Το Συγκρότημα από την 1 Ιανουαρίου 2009 συμμετέχει στην κοινοπραξία CTC-ARI Airports Limited με την εταιρεία AER Rianta (Middle East) WLL, μετά την εξαγορά του 50% των μετοχών της Εταιρείας που κατείχαν οι συγγενικές εταιρείες Cyprus Trading Corporation Plc, Woolworth (Cyprus) Properties Plc και N.K. Shacolas (Holdings) Limited.

Στις 6 Απριλίου 2010, η θυγατρική εταιρεία Ermes Department Stores Plc και η AER Rianta International (Middle East) WLL αντάλλαξαν το 50% των μετοχών που κατείχαν η κάθε μία στην CTC-ARI Airports Limited για μετοχές στην CTC-ARI Holdings Limited και ως αποτέλεσμα η CTC-ARI Airports Limited έγινε 100% θυγατρική της CTC-ARI Holdings Limited. Η θυγατρική εταιρεία Ermes Department Stores Plc και η AER Rianta International (Middle East) WLL κατέχουν τώρα 50% η κάθε μία στο μετοχικό κεφάλαιο της CTC-ARI Holdings Limited.

CYPRUS TRADING CORPORATION PLC

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΣΥΝΟΠΤΙΚΕΣ ΕΝΔΙΑΜΕΣΕΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣΓια το τρίμηνο που έληξε στις 31 Μαρτίου 2014**9. ΕΠΕΝΔΥΣΕΙΣ ΣΕ ΚΟΙΝΟΠΡΑΞΙΕΣ (συνέχεια)**

Το μερίδιο του Συγκροτήματος σε κοινοπραξίες, οι οποίες δεν είναι εισηγμένες στο Χρηματιστήριο είναι:

Όνομα	Κύρια δραστηριότητα	Χώρα σύστασης	31 Μαρτίου 2014	31 Δεκεμβρίου 2013
			% κατοχής μετοχών/ συμμετοχής	% κατοχής μετοχών/ συμμετοχής
CTC-Ari Holdings Limited	Λειτουργία των καταστημάτων στα αεροδρόμια Λάρνακας και Πάφου	Κύπρου	50	50
British Forces Cyprus Retail	Λειτουργία καταστημάτων στις Βρετανικές Βάσεις	Κύπρος	50	50

Λόγω της εφαρμογής του ΔΠΧΑ 11, από την 1 Ιανουαρίου 2014, η αναλογική ενοποίηση των κοινοπραξιών δεν επιτρέπεται πλέον. Ως αποτέλεσμα το συμφέρον του Συγκροτήματος θα αναγνωρίζεται με βάση τη μέθοδο της καθαρής θέσης. Τα Συγκριτικά ποσά έχουν αναπροσαρμοστεί για να λάβουν υπόψη τις πιο πάνω αλλαγές.

	31 Μαρτίου 2014 €	31 Δεκεμβρίου 2013 €
Την 1 Ιανουαρίου	16.800.642	16.156.825
Μερίδιο (ζημιάς)/κέρδους μετά τη φορολογία	(762.000)	2.643.817
Μέρισμα που εισπράχθηκε	-	(2.000.000)
Χρέωση για απόσβεση ευνοϊκού συμβολαίου	<u>(8.000)</u>	<u>(30.000)</u>
Στις 31 Μαρτίου / 31 Δεκεμβρίου	<u>16.030.642</u>	<u>16.770.642</u>

Οι επενδύσεις σε κοινοπραξίες περιλαμβάνουν υπεραξία ύψους €7.452.462. Μέρος της υπεραξίας ύψους €627.959 αντιπροσωπεύει ευνοϊκό συμβόλαιο που υπέγραψε η εταιρεία CTC-ARI Airports Limited με την Hermes Airports Limited για την αποκλειστική διαχείριση των καταστημάτων αδασμολογήτων του αεροδρομίου Λάρνακας και Πάφου. Το ευνοϊκό συμβόλαιο διαγράφεται με τη σταθερή μέθοδο σε διάρκεια 21 ετών και συνάδει με τη λήξη του συμβολαίου το 2031.

CYPRUS TRADING CORPORATION PLC

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΣΥΝΟΠΤΙΚΕΣ ΕΝΔΙΑΜΕΣΕΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Για το τρίμηνο που έληξε στις 31 Μαρτίου 2014

9. ΕΠΕΝΔΥΣΕΙΣ ΣΕ ΚΟΙΝΟΠΡΑΞΙΕΣ (συνέχεια)

Το μερίδιο του Συγκροτήματος στα αποτελέσματα των κοινοπραξιών που συμμετέχει που δεν είναι εισηγμένες, και στα συνολικά περιουσιακά στοιχεία και υποχρεώσεις είναι ως εξής

Όνομα	Περιουσιακά στοιχεία €	Υποχρεώσεις €	Εισοδήματα €	(Ζημιά)/ κέρδος €
31 Μαρτίου 2014				
CTC-ARI Holdings Limited	15.691.000	11.063.000	4.500.000	(762.000)
British Forces Cyprus Retail	<u>1.351.000</u>	<u>2.501.000</u>	<u>1.570.000</u>	<u>-</u>
	<u>17.042.000</u>	<u>13.564.000</u>	<u>6.070.000</u>	<u>(762.000)</u>
31 Μαρτίου 2013				
CTC-ARI Holdings Limited	17.428.000	11.931.000	43.940.000	2.643.817
British Forces Cyprus Retail	<u>1.575.000</u>	<u>2.597.000</u>	<u>7.401.000</u>	<u>-</u>
	<u>19.003.000</u>	<u>14.528.000</u>	<u>51.341.000</u>	<u>2.643.817</u>

Ενδεχόμενες υποχρεώσεις στην CTC-ARI Holdings Limited

Στις 31 Δεκεμβρίου 2011, η εταιρεία CTC-ARI Airports Limited, θυγατρική της CTC-ARI Holdings Limited, διαφωνούσε με τη Hermes Airports Limited για τη μέθοδο του υπολογισμού των δικαιωμάτων παραχώρησης χώρων εκμετάλλευσης. Το συνολικό ποσό υπό αμφισβήτηση για τα έτη 2009, 2010 και 2011 ανερχόταν σε €4.224.708, για το οποίο έγινε πρόβλεψη ύψους €2.824.708 στις Οικονομικές Καταστάσεις του Συγκροτήματος για το έτος 2011. Στις 8 Οκτωβρίου 2012 το θέμα παρατέμφθηκε σε διαδικασία επίλυσης διαφορών. Η διαδικασία πραγματοποιήθηκε στο Λονδίνο το Νοέμβριο του 2012 κατά τη διάρκεια της οποίας η κοινοπραξία δικαιώθηκε πλήρως για την ορθότητα των θέσεων της.

Στις 21 Δεκεμβρίου 2012 η Hermes Airports Limited παρέπεμψε την πιο πάνω απόφαση σε διαιτησία. Η απόφαση αναμένεται να εκδοθεί το Σεπτεμβρίου του 2014.

Το Διοικητικό Συμβούλιο του Συγκροτήματος πιστεύει ότι η απόφαση πολύ δύσκολα μπορεί να ανατραπεί και ως εκ τούτου προχώρησε το 2012 στην αντιστροφή της πρόνοιας που έγινε το 2011 ύψους €2.824.708 και δεν παραχώρησε σε οποιανδήποτε πρόνοια το 2012, το 2013 και την περίοδο που έληξε στις 31 Μαρτίου 2014.

10. ΕΠΕΝΔΥΣΕΙΣ ΣΕ ΣΥΝΔΕΔΕΜΕΝΕΣ ΕΤΑΙΡΕΙΕΣ

	31 Μαρτίου 2014 €	31 Δεκεμβρίου 2013 €
Την 1 Ιανουαρίου	20.896.758	64.377.846
Μερίδιο αποτελεσμάτων περιόδου/έτους μετά τη φορολογία	-	(97.586)
Μερίσματα	-	(1.062.839)
Πώληση της συνδεδεμένης εταιρείας CTC-ARI (F&B) Limited	(1.016.361)	-
Πώληση της συνδεδεμένης εταιρείας MTN Cyprus Limited	-	(42.286.778)
Μερίδιο από την άμυνα σε λογιζόμενη διανομή μερίσματος συνδεδεμένης εταιρείας	-	(33.885)
Στις 31 Μαρτίου/31 Δεκεμβρίου	<u>19.880.397</u>	<u>20.896.758</u>

CYPRUS TRADING CORPORATION PLC

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΣΥΝΟΠΤΙΚΕΣ ΕΝΔΙΑΜΕΣΕΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Για το τρίμηνο που έληξε στις 31 Μαρτίου 2014

10. ΕΠΕΝΔΥΣΕΙΣ ΣΕ ΣΥΝΔΕΔΕΜΕΝΕΣ ΕΤΑΙΡΕΙΕΣ (συνέχεια)

Στις 24 Ιανουαρίου 2014, η θυγατρική εταιρεία Emres Department Stores Plc προχώρησε στην πώληση της επένδυσης της στην εταιρεία CTC-ARI (F&B) Ltd έναντι του ποσού των €3.125.000. Το κέρδος του Συγκροτήματος από την πιο πάνω πώληση ανήλθε €2.108.639 και συμπεριλαμβάνεται στα κέρδη από επενδυτικές δραστηριότητες στον λογαριασμό αποτελεσμάτων.

Στις 26 Μαρτίου 2013, η θυγατρική εταιρεία Amaracos Holding (CTC+PG) Limited πώλησε στην MTN Νοτίου Αφρικής, το μερίδιο της (ήτοι 50%) στο μετοχικό κεφάλαιο της MTN (Cyprus) Limited. Το συνολικό τίμημα αγοράς ήταν €58.000.000 και το κέρδος του Συγκροτήματος από την πώληση αυτή ανήλθε στα €15.713.222.

Μετά την ολοκλήρωση της πιο πάνω συναλλαγής η Εταιρεία αγόρασε από τη Grey Squirrel Services Limited (μέτοχος της οποίας είναι ο κ. Πάνος Γερμανός) το 49% του μετοχικού κεφαλαίου της Amaracos Holding (CTC+PG) Limited προς €11.379.290. Ως αποτέλεσμα η Εταιρεία κατέχει το 100% του εκδομένου μετοχικού κεφαλαίου της Amaracos Holding (CTC+PG) Limited.

11. ΕΠΕΝΔΥΣΕΙΣ ΠΟΥ ΑΠΟΤΙΜΟΥΝΤΑΙ ΣΕ ΔΙΚΑΙΗ ΑΞΙΑ ΜΕΣΩ ΤΩΝ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ

	31 Μαρτίου 2014 €	31 Δεκεμβρίου 2013 €
Μη εισηγμένοι τίτλοι	<u>82.712.100</u>	<u>82.712.100</u>

Οι επενδύσεις που αποτιμούνται σε εύλογη αξία μέσω των αποτελεσμάτων περιλαμβάνουν τις επενδύσεις του Συγκροτήματος στην 100% θυγατρική εταιρεία Chrysochou Merchants Limited η οποία κατέχει το 11,73% του μετοχικού κεφαλαίου της Cyprus Limni Resorts & GolfCourses Plc και στην Arsinoe Investments Limited με ποσοστό 49,65% η οποία κατέχει το 70,57% της Cyprus Limni Resorts & GolfCourses Plc.

Η Εταιρεία Cyprus Limni Resorts and GolfCourses Plc είναι ιδιοκτήτρια μεγάλης έκτασης γης στην πόλη Χρυσοχού, η οποία έχει εξασφαλίσει τις απαιτούμενες άδειες για ανάπτυξη της γης στο Resort Limni Bay το οποίο θα συμπεριλαμβάνει μεταξύ άλλων δυο γήπεδα γκόλφ, ξενοδοχείο 5 αστέρων, σημαντικό αριθμό οικιστικών μονάδων και άλλων συναφών αναπτύξεων.

Η Cyprus Limni Resorts and GolfCourses Plc είναι εισηγμένη εταιρεία και οι τίτλοι της διαπραγματεύονται στη «Νεοαναπτυσσόμενων Εταιρειών Αγορά» (Ν.Ε.Α.) του Χρηματιστηρίου Αξιών Κύπρου. Συνολικά εισήχθηκαν 300 εκατομμύρια μετοχές. Με την ενέργεια αυτή διευκολύνεται η μελλοντική προσέλκυση στρατηγικών και θεσμικών επενδυτών στο μετοχικό κεφάλαιο της εταιρείας.

CYPRUS TRADING CORPORATION PLC

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΣΥΝΟΠΤΙΚΕΣ ΕΝΔΙΑΜΕΣΕΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Για το τρίμηνο που έληξε στις 31 Μαρτίου 2014

12. ΔΑΝΕΙΑ ΕΙΣΠΡΑΚΤΕΑ

	31 Μαρτίου 2014 €	31 Δεκεμβρίου 2013 €
Μη κυκλοφορούν ενεργητικό		
Δάνεια σε συγγενικά μέρη	<u>25.821.992</u>	<u>24.015.077</u>

Τα δάνεια εισπρακτέα αναλύονται ως ακολούθως:

	31 Μαρτίου 2014 €	31 Δεκεμβρίου 2013 €
Εισπρακτέα		
Από 1 μέχρι 2 έτη	-	-
Από 2 μέχρι 5 έτη	-	-
Πέραν των 5 ετών	<u>25.821.992</u>	<u>24.015.077</u>
Σύνολο	<u>25.821.992</u>	<u>24.015.077</u>

Η κίνηση των πιο πάνω εισπρακτέων κατά τη διάρκεια της περιόδου/του έτους ήταν ως εξής:

	31 Μαρτίου 2014 €	31 Δεκεμβρίου 2013 €
Την 1 Ιανουαρίου	24.015.077	32.910.757
Χορήγηση νέων δανείων	1.397.143	6.538.963
Αποπληρωμή	-	(16.394.948)
Χρέωση απομείωσης	-	(825.000)
Τόκοι που κεφαλαιοποιήθηκαν	409.772	1.542.038
Μεταφορά από ποσά οφειλόμενα από συγγενικά μέρη	<u>-</u>	<u>243.970</u>
Στις 31 Μαρτίου / 31 Δεκεμβρίου	<u>25.821.992</u>	<u>24.015.777</u>

13. ΕΜΠΟΡΙΚΕΣ ΚΑΙ ΛΟΙΠΕΣ ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ

	31 Μαρτίου 2014 €	31 Δεκεμβρίου 2013 €
Εμπορικοί χρεώστες	19.598.122	16.760.363
Άλλοι χρεώστες και προπληρωμές	6.640.070	4.022.174
Τρέχουσες φορολογικές απαιτήσεις	619.899	528.190
Ποσά οφειλόμενα από συγγενικά μέρη	<u>6.220.877</u>	<u>6.873.015</u>
Σύνολο	<u>33.078.968</u>	<u>28.183.742</u>

CYPRUS TRADING CORPORATION PLC

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΣΥΝΟΠΤΙΚΕΣ ΕΝΔΙΑΜΕΣΕΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Για το τρίμηνο που έληξε στις 31 Μαρτίου 2014

14. ΜΕΤΟΧΙΚΟ ΚΕΦΑΛΑΙΟ

	31 Μαρτίου 2014 €	31 Δεκεμβρίου 2013 €
Εγκεκριμένο: 120.000.000 συνήθεις μετοχές των €0,85	<u>102.000.000</u>	<u>102.000.000</u>
Εκδοθέν: 93.248.408 συνήθεις μετοχές των €0,85	<u>79.261.147</u>	<u>79.261.147</u>
	31 Μαρτίου 2014	31 Δεκεμβρίου 2013
	Αριθμός συνήθων μετοχών	Αριθμός συνήθων μετοχών
	Μετοχικό κεφάλαιο €	Μετοχικό κεφάλαιο €
Εκδοθέν μετοχικό κεφάλαιο		
Την 1 Ιανουαρίου	<u>93.148.408</u>	<u>93.148.408</u>
Στις 31 Μαρτίου/31 Δεκεμβρίου	<u>93.148.408</u>	<u>93.148.408</u>

15. ΔΑΝΕΙΣΜΟΣ

	31 Μαρτίου 2014 €	31 Δεκεμβρίου 2013 €
Τρέχουσες υποχρεώσεις		
Τραπεζικές διευκολύνσεις και λογαριασμοί φάκτορινγκ	73.652.689	72.123.253
Τραπεζικά δάνεια	<u>15.527.267</u>	<u>40.477.581</u>
	<u>89.179.956</u>	<u>112.600.834</u>
Μη τρέχουσες υποχρεώσεις		
Τραπεζικά δάνεια	319.222.734	297.999.240
Δάνειο από ιθύνουσα εταιρεία	<u>7.260.000</u>	<u>5.836.351</u>
	<u>326.482.734</u>	<u>303.835.591</u>
Σύνολο	<u>415.662.690</u>	<u>416.436.425</u>
Τα τραπεζικά και άλλα δάνεια αναλύονται ως ακολούθως:		
	31 Μαρτίου 2014 €	31 Δεκεμβρίου 2013 €
Αποπληρωτέα:		
Μέσα σε δώδεκα μήνες	<u>15.527.267</u>	<u>40.477.581</u>
Από 1 μέχρι 2 έτη	25.262.214	23.593.769
Από 2 μέχρι 5 έτη	55.428.727	38.342.652
Πέραν των 5 ετών	<u>245.791.793</u>	<u>241.899.170</u>
	<u>326.482.734</u>	<u>303.835.591</u>
Σύνολο	<u>342.010.001</u>	<u>344.313.172</u>

CYPRUS TRADING CORPORATION PLC

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΣΥΝΟΠΤΙΚΕΣ ΕΝΔΙΑΜΕΣΕΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Για το τρίμηνο που έληξε στις 31 Μαρτίου 20140

15. ΔΑΝΕΙΣΜΟΣ (συνέχεια)

Η κίνηση των πιο πάνω τραπεζικών και άλλων δανείων κατά τη διάρκεια της περιόδου/του έτους ήταν ως εξής:

	31 Μαρτίου 2014 €	31 Δεκεμβρίου 2013 €
Την 1 Ιανουαρίου	344.313.172	389.142.046
Χορήγηση νέων δανείων	7.500.000	6.811.637
Αποπληρωμή κεφαλαίου και τόκων	(12.350.113)	(71.387.588)
Τόκοι που πιστώθηκαν	2.546.942	19.581.012
Μεταφορά υπολοίπων από συγγενικές εταιρείες	-	166.065
Στις 31 Μαρτίου/31 Δεκεμβρίου	<u>342.010.001</u>	<u>344.313.172</u>

16. ΕΜΠΟΡΙΚΕΣ ΚΑΙ ΛΟΙΠΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ

	31 Μαρτίου 2014 €	31 Δεκεμβρίου 2013 €
Τρέχουσες υποχρεώσεις		
Εμπορικοί πιστωτές	39.225.389	39.778.400
Άλλοι πιστωτές και οφειλόμενα έξοδα	34.017.851	28.460.646
Ποσά οφειλόμενα σε συγγενικά μέρη	<u>12.895.890</u>	<u>15.868.994</u>
	86.139.130	84.108.040
Μη τρέχουσες υποχρεώσεις		
Παρακρατήσεις εργολάβων	<u>3.736.000</u>	<u>3.784.385</u>
	<u>3.736.000</u>	<u>3.784.385</u>
Σύνολο	<u>89.875.130</u>	<u>87.892.425</u>

17. ΚΕΡΔΗ ΑΠΟ ΕΡΓΑΣΙΕΣ ΠΡΙΝ ΤΙΣ ΑΛΛΑΓΕΣ ΣΤΟ ΚΕΦΑΛΑΙΟ ΚΙΝΗΣΗΣ

	Τρίμηνο που έληξε στις 31 Μαρτίου 2014 €	2013 €
(Ζημίες)/κέρδη πριν από τη φορολογία	(24.735)	8.866.347
Αναπροσαρμογές για:		
Αποσβέσεις - ακινήτων, εγκαταστάσεων και εξοπλισμού (Σημ. 6)	1.609.633	2.774.916
- άυλων περιουσιακών στοιχείων (Σημ. 7)	51.085	25.648
Απομείωση άυλων περιουσιακών στοιχείων	-	40.000
Τόκους πληρωτέους	6.169.831	7.588.916
Μερίδιο ζημιών από κοινοπραξίες (Σημ. 9)	762.000	-
Μερίδιο ζημιών συνδεδεμένων εταιρειών (Σημ. 10)	-	114.543
Κέρδη από επενδυτικές δραστηριότητες (Σημ. 10)	(2.108.639)	(15.713.222)
Τόκους εισπρακτέους	<u>(850.829)</u>	<u>(1.303.607)</u>
Κέρδη από εργασίες πριν τις αλλαγές στο κεφάλαιο κίνησης	<u>5.608.346</u>	<u>2.393.541</u>

CYPRUS TRADING CORPORATION PLC

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΣΥΝΟΠΤΙΚΕΣ ΕΝΔΙΑΜΕΣΕΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Για το τρίμηνο που έληξε στις 31 Μαρτίου 2014

18. ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΥ ΚΙΝΔΥΝΟΥ

Το Συγκρότημα εκτίθεται στους ακόλουθους κινδύνους που προκύπτουν από τα χρηματοοικονομικά στοιχεία που κατέχει:

- Πιστωτικό κίνδυνο
- Κίνδυνο ρευστότητας
- Κίνδυνο τιμής αγοράς (κίνδυνο επιτοκίου και συναλλαγματικό κίνδυνο)

Το Διοικητικό Συμβούλιο έχει την συνολική ευθύνη για την υιοθέτηση και επίβλεψη του πλαισίου διαχείρισης του χρηματοοικονομικού κινδύνου.

Οι αρχές διαχείρισης χρηματοοικονομικών κινδύνων του Συγκροτήματος υιοθετούνται για να εντοπίζονται και να αναλύονται οι κίνδυνοι που αντιμετωπίζει το Συγκρότημα, να θέτει κατάλληλα όρια κινδύνων και ελέγχων, να παρακολουθεί τους κινδύνους και να τηρεί τα όρια αυτά. Οι αρχές και τα συστήματα διαχείρισης χρηματοοικονομικών κινδύνων αναθεωρούνται συχνά για να αντανακλούν τις αλλαγές στις συνθήκες αγοράς και στις δραστηριότητες του Συγκροτήματος. Οι αρχές δεν έχουν αλλάξει ουσιαστικά από το τέλος του έτους.

19. ΓΕΓΟΝΟΤΑ ΜΕΤΑ ΤΗΝ ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΑΝΑΦΟΡΑΣ

Δεν υπήρχαν οποιαδήποτε ουσιώδη γεγονότα μετά την ημερομηνία αναφοράς που να επηρεάζουν σημαντικά την κατανόηση αυτών των συνοπτικών ενδιάμεσων ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων.

20. ΕΓΚΡΙΣΗ ΣΥΝΟΠΤΙΚΩΝ ΕΝΔΙΑΜΕΣΩΝ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ

Το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρείας σε συνεδρία του που έγινε στις 27 Μαΐου 2014 ενέκρινε τις συνοπτικές ενδιάμεσες ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις για το τρίμηνο που έληξε στις 31 Μαρτίου 2014.

Αποσπάσματα των αποτελεσμάτων του τριμήνου θα δημοσιευθούν σε εφημερίδες ημερησίας κυκλοφορίας στις 28 Μαΐου 2014. Αντίγραφα ολόκληρου του κειμένου των συνοπτικών ενδιάμεσων ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων θα διατίθενται στο κοινό στα γραφεία της Εταιρείας, Μέγαρο Σιακόλα, Παλαιός Δρόμος Λευκωσίας-Λεμεσού, Λευκωσία.

CYPRUS TRADING CORPORATION PLC

ΕΝΔΙΑΜΕΣΗ ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ

Για το τρίμηνο που έληξε στις 31 Μαρτίου 2014

1. Το Διοικητικό Συμβούλιο της Cyprus Trading Corporation Plc σε συνεδρία του που έγινε στις 27 Μαΐου 2014, μελέτησε και ενέκρινε τα ενοποιημένα οικονομικά αποτελέσματα του Συγκροτήματος για το τρίμηνο που έληξε στις 31 Μαρτίου 2014 τα οποία δεν έχουν ελεγχθεί από τους εξωτερικούς ελεγκτές του Συγκροτήματος.
2. Οι συνοπτικές ενδιάμεσες ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις για το τρίμηνο που έληξε στις 31 Μαρτίου 2014 ετοιμάστηκαν με βάση το Διεθνές Λογιστικό Πρότυπο Αρ. 34 - “Ενδιάμεσες Οικονομικές Καταστάσεις”.

Σημειώνεται ότι ο κύκλος εργασιών και οι άλλες κατηγορίες εξόδων/εσόδων που περιλαμβάνονται στις Ενοποιημένες Οικονομικές Καταστάσεις, επηρεάστηκαν από την εφαρμογή, από την 1^η Ιανουαρίου 2014, του Διεθνούς Προτύπου Χρηματοοικονομικής Αναφοράς 11 “Από Κοινού Διευθετήσεις”. Με βάση το πρότυπο αυτό, η αναλογική ενοποίηση των κοινοπραξιών δεν επιτρέπεται πλέον. Ως αποτέλεσμα, οι επενδύσεις του Συγκροτήματος στις κοινοπραξίες CTC-ARI (Holdings) Ltd και Ermes Department Stores Plc – Sodexo Ltd θα αναγνωρίζονται πλέον με τη μέθοδο της καθαρής θέσης. Τα συγκριτικά ποσά έχουν αναπροσαρμοστεί για να λάβουν υπόψη τις πιο πάνω αλλαγές.

3. Ο κύκλος εργασιών για το τρίμηνο του 2014 ανήλθε στα €65.053.000, σε σύγκριση με €65.723.000 το 2013, σημειώνοντας σταθεροποίηση με μια μικρή μείωση €670.000 ή 1,03%.

Οι αποσβέσεις όλων των εταιρειών του Συγκροτήματος για την περίοδο ανήλθαν σε €1.660.000, σε σύγκριση με €2.205.000 το 2013. Οι αποσβέσεις αυτές δεν αποτελούν ταμειακή εκροή.

Τα καθαρά κέρδη του Συγκροτήματος για το τρίμηνο του 2014 ανήλθαν σε €16.000, σε σύγκριση με κέρδος €9.408.000 το 2013. Τα αποτελέσματα του πρώτου τριμήνου του 2014 έχουν επηρεαστεί θετικά κατά €2,1 εκ. από την διάθεση της επένδυσης του συμφέροντος του Συγκροτήματος στην Cyprus Airports (F&B) Ltd (καφεστιάτορια στα δύο αεροδρόμια), που όπως ανακοινώθηκε έγινε τον Ιανουάριο του 2014. Εξαιρουμένου του κέρδους από τη διάθεση αυτή αλλά και του κέρδους από την αντίστοιχη διάθεση της συμμετοχής στην MTN (Cyprus) Ltd κατά το πρώτο τρίμηνο του 2013, τα αποτελέσματα του Συγκροτήματος παρουσιάζουν σημαντική βελτίωση, ήτοι κατά €4,6 εκ. Οι έγκαιρες και συγκεκριμένες ενέργειες του Συγκροτήματος από την πριν την έναρξη της οικονομικής κρίσης περίοδο συνεχίζουν να έχουν θετικά αποτελέσματα με μείωση στα λειτουργικά του έξοδα κατά €1,4 εκ. ή 8,6% κατά το πρώτο τρίμηνο του 2014 σε σύγκριση με το αντίστοιχο τρίμηνο του 2013, πέραν των σημαντικών μειώσεων των λειτουργικών εξόδων που ήδη έγιναν τα προηγούμενα χρόνια.

Σημειώνεται επίσης, ότι ο κύκλος εργασιών και τα αποτελέσματα του Συγκροτήματος, λόγω και της δραστηριοποίησης του στο τομέα του λιανικού εμπορίου επηρεάζονται από την εποχικότητα των πωλήσεων. Κάθε χρόνο το πρώτο τρίμηνο του έτους, ο τομέας αυτός έχει το συγκριτικά χαμηλότερο κύκλο εργασιών από τα άλλα τρίμηνα και οι δύο από τους τρεις μήνες της περιόδου αυτής είναι μήνες εκπτώσεων, με χαμηλότερη κερδοφορία.

CYPRUS TRADING CORPORATION PLC**ΕΝΔΙΑΜΕΣΗ ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ**

Για το τρίμηνο που έληξε στις 31 Μαρτίου 2014

4. Το Διοικητικό Συμβούλιο και η Διεύθυνση σημειώνουν μια σταθεροποίηση στις επιδόσεις του Συγκροτήματος, που γενικώς παρατηρείται ότι έχει επέλθει στην οικονομία, όπως επίσης και τις θετικές εκθέσεις της Τρόικας, αλλά και τις πρόσφατες αναβαθμίσεις της Κυπριακής οικονομίας από τους διεθνείς οίκους αξιολόγησης. Παρόλες όμως τις ενδείξεις σταθεροποίησης, η κατάσταση στην οικονομία συνεχίζει να παραμένει δύσκολη και αμφίβολη. Το Διοικητικό Συμβούλιο και η Διεύθυνση συνεχίζουν να διαχειρίζονται προσεκτικά τη σημερινή δύσκολη κατάσταση και να καταβάλλουν προσπάθειες για περαιτέρω μείωση των δαπανών, μείωση του πιστωτικού κινδύνου και αναδιοργάνωση των εργασιών του, ώστε να παραμείνει ανταγωνιστικό και ικανό να αντεπεξέρχεται στις υποχρεώσεις του.
5. Οι κυριότεροι χρηματοοικονομικοί κίνδυνοι που αντιμετωπίζει το Συγκρότημα παρουσιάζονται στην Σημείωση 18 των τριμηνιαίων οικονομικών καταστάσεων.
6. Σημαντικά γεγονότα που συνέβηκαν μετά την λήξη του τριμήνου που έληξε στις 31 Μαρτίου 2014 παρουσιάζονται στην Σημείωση 19 των τριμηνιαίων οικονομικών καταστάσεων.
7. Δεν υπήρχαν οποιεσδήποτε σημαντικές συναλλαγές με συγγενικά μέρη κατά την διάρκεια του τριμήνου που έληξε στις 31 Μαρτίου 2014.
8. Τα κέρδη ανά μετοχή υπολογίστηκαν με βάση το κέρδος για την περίοδο που αναλογεί στους Ιδιοκτήτες της Εταιρείας και το μεσοσταθμικό αριθμό των μετοχών που ήταν εκδομένες κατά τη διάρκεια της περιόδου.
9. Αποσπάσματα των αποτελεσμάτων του πρώτου τριμήνου του 2014 θα δημοσιευθούν σε εφημερίδες ημερήσιας κυκλοφορίας. Αντίγραφα ολόκληρου του κειμένου των συνοπτικών ενδιάμεσων ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων θα διατίθενται προς το κοινό, χωρίς οποιαδήποτε επιβάρυνση, στα γραφεία της Εταιρείας, Μέγαρο Σιακόλα, Παλιός Δρόμος Λευκωσίας-Λεμεσού, Λευκωσία, καθώς επίσης και στην ιστοσελίδα του Συγκροτήματος στο διαδίκτυο, στην ηλεκτρονική διεύθυνση www.ctcgroup.com.

Νίκος Κ. Σιακόλας
Εκτελεστικός Πρόεδρος

Λευκωσία, 27 Μαΐου 2014

CYPRUS TRADING CORPORATION PLC

ΔΗΛΩΣΗ ΤΩΝ ΜΕΛΩΝ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΚΑΙ ΑΛΛΩΝ ΥΠΕΥΘΥΝΩΝ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ ΓΙΑ ΤΙΣ ΕΝΔΙΑΜΕΣΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Σύμφωνα με το Άρθρο 10, εδάφια 3(γ) και (7) του περί των Προϋποθέσεων Διαφάνειας (Κινητές Αξίες προς Διαπραγμάτευση σε Ρυθμιζόμενη Αγορά) Νόμου του 2007 ('Νόμος'), εμείς τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου και οι άλλοι υπεύθυνοι για τις ενδιάμεσες οικονομικές καταστάσεις της Cyprus Trading Corporation Plc για την περίοδο τριών μηνών που έληξε στις 31 Μαρτίου 2013 επιβεβαιώνουμε ότι, εξ' όσων γνωρίζουμε:

- (α) Οι ενδιάμεσες ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις οι οποίες παρουσιάζονται στις σελίδες 1 μέχρι 19:
 - (i) καταρτίστηκαν σύμφωνα με το Διεθνές Λογιστικό Πρότυπο 34 «Ενδιάμεση Οικονομική Έκθεση» όπως αυτό υιοθετήθηκε από την Ευρωπαϊκή Ένωση, και σύμφωνα με τις διατάξεις του Άρθρου 10, εδάφιο (4) του Νόμου, και
 - (ii) παρέχουν αληθινή και δίκαιη εικόνα περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων, της οικονομικής κατάστασης και του κέρδους ή ζημιών της Cyprus Trading Corporation Plc και των επιχειρήσεων που περιλαμβάνονται στους ενδιάμεσους ενοποιημένους λογαριασμούς ως σύνολο, και
- (β) η ενδιάμεση έκθεση διαχείρισης παρέχει δίκαιη ανασκόπηση των πληροφοριών που απαιτούνται από το Άρθρο 10, εδάφιο (6) του Νόμου.

Μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου

Νίκος Κ. Σιακόλας - Εκτελεστικός Πρόεδρος

Μάριος Λουκαΐδης - Διευθύνων Σύμβουλος

Δημήτρης Δημητρίου - Μη Εκτελεστικός Σύμβουλος

Δημήτρης Π. Ιωάννου - Μη Εκτελεστικός Σύμβουλος

Κώστας Ζ. Σεβέρης - Μη Εκτελεστικός Σύμβουλος

Μάριος Παναγίδης - Μη Εκτελεστικός Σύμβουλος

Μάριος Ν. Σιακόλας - Εκτελεστικός Σύμβουλος

Μενέλαος Κωνστ. Σιακόλας - Μη Εκτελεστικός Σύμβουλος

Ντίνος Λευκαρίτης – Μη Εκτελεστικός Σύμβουλος

Χάρης Χαραλάμους – Μη Εκτελεστικός Σύμβουλος

Χρυσούλα Ν. Σιακόλα - Εκτελεστικός Σύμβουλος

Υπεύθυνος σύνταξης των Ενδιάμεσων Οικονομικών Καταστάσεων

Γιώργος Λουκά – Οικονομικός Διευθυντής

Υπογραφή

Λευκωσία, 27 Μαΐου 2014

CYPRUS TRADING CORPORATION PLC

ΕΝΔΙΑΜΕΣΗ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΕΚΘΕΣΗ

Για το τρίμηνο που έληξε στις 31 Μαρτίου 2014