

CYPRUS TRADING CORPORATION PLC

**ΣΥΝΟΠΤΙΚΕΣ ΕΝΔΙΑΜΕΣΕΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ**

Για το εξάμηνο που έληξε στις 30 Ιουνίου 2016

CYPRUS TRADING CORPORATION PLC

ΕΞΑΜΗΝΙΑΙΑ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΕΚΘΕΣΗΓια το εξάμηνο που έληξε στις 30 Ιουνίου 2016Π Ε Ρ Ι Ε Χ Ο Μ Ε Ν Α

	<u>Σελίδα</u>
1. Δήλωση των μελών του Διοικητικού Συμβουλίου και άλλων υπευθύνων της Εταιρείας για τις συνοπτικές ενδιάμεσες ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις	1
2. Ενδιάμεση Έκθεση Διαχείρισης	2 - 4
3. Συνοπτικές ενδιάμεσες ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις	
- Συνοπτική ενοποιημένη κατάσταση συνολικών εσόδων	5
- Συνοπτική ενοποιημένη κατάσταση οικονομικής θέσης	6
- Συνοπτική ενοποιημένη κατάσταση αλλαγών στα ίδια κεφάλαια	7 - 8
- Συνοπτική ενοποιημένη κατάσταση των ταμειακών ροών	9
- Σημειώσεις στις συνοπτικές ενδιάμεσες ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις	10 – 24

CYPRUS TRADING CORPORATION PLC

ΔΗΛΩΣΗ ΤΩΝ ΜΕΛΩΝ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΚΑΙ ΑΛΛΩΝ ΥΠΕΥΘΥΝΩΝ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ ΓΙΑ ΤΙΣ ΕΝΔΙΑΜΕΣΕΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Σύμφωνα με το Άρθρο 10, εδάφια 3(γ) και (7) του περί των Προϋποθέσεων Διαφάνειας (Κινητές Αξίες προς Διαπραγμάτευση σε Ρυθμιζόμενη Αγορά) Νόμου του 2007 ('Νόμος'), εμείς τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου και οι άλλοι υπεύθυνοι για τις ενδιάμεσες ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις της Cyprus Trading Corporation Plc για το εξάμηνο που έληξε στις 30 Ιουνίου 2016 επιβεβαιώνουμε ότι, εξ' όσων γνωρίζουμε:

- (α) Οι ενδιάμεσες ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις οι οποίες παρουσιάζονται στις σελίδες 5 μέχρι 24:
- (i) καταρτίστηκαν σύμφωνα με το Διεθνές Λογιστικό Πρότυπο 34 «Ενδιάμεση Οικονομική Έκθεση» όπως αυτό υιοθετήθηκε από την Ευρωπαϊκή Ένωση, και σύμφωνα με τις διατάξεις του Άρθρου 10, εδάφιο (4) του Νόμου, και
 - (ii) παρέχουν αληθινή και δίκαιη εικόνα των περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων, της οικονομικής θέσης και των κερδών ή ζημιών της Cyprus Trading Corporation Plc και των επιχειρήσεων που περιλαμβάνονται στις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις ως σύνολο, και
- (β) η ενδιάμεση έκθεση διαχείρισης παρέχει δίκαιη ανασκόπηση των πληροφοριών που απαιτούνται από το Άρθρο 10, εδάφιο (6) του Νόμου.

Μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου

Μάριος Ν. Σιακόλας - Εκτελεστικός Πρόεδρος

Σταύρος Αγρότης – Μη Εκτελεστικός Σύμβουλος

Δημήτρης Δημητρίου - Μη Εκτελεστικός Σύμβουλος

Γιαννάκης Ιωαννίδης – Μη Εκτελεστικός Σύμβουλος

Γιώργος Λουκά – Εκτελεστικός Σύμβουλος

Μάριος Λουκαΐδης - Εκτελεστικός Σύμβουλος

Μάριος Παναγίδης - Μη Εκτελεστικός Σύμβουλος

Ελένη Σιακόλα - Εκτελεστικός Σύμβουλος

Χρυσούλα Ν. Σιακόλα - Εκτελεστικός Σύμβουλος

Μενέλαος Κ. Σιακόλας - Μη Εκτελεστικός Σύμβουλος

Στέφος Στεφανίδης - Μη Εκτελεστικός Σύμβουλος

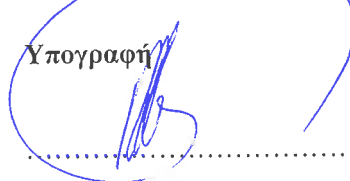
Χριστάκης Χαραλάμπους – Μη Εκτελεστικός Σύμβουλος

Υπεύθυνος σύνταξης των Ενδιάμεσων Οικονομικών Καταστάσεων

Γιάννης Πέτσας – Οικονομικός Διευθυντής Συγκροτήματος

Λευκωσία, 9 Σεπτεμβρίου 2016

Υπογραφή



.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

CYPRUS TRADING CORPORATION PLC

ΕΝΔΙΑΜΕΣΗ ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣΓια το εξάμηνο που έληξε στις 30 Ιουνίου 2016

1. Το Διοικητικό Συμβούλιο της Cyprus Trading Corporation Plc σε συνεδρία του που έγινε στις 9 Σεπτεμβρίου 2016, μελέτησε και ενέκρινε τα ενοποιημένα οικονομικά αποτελέσματα του Συγκροτήματος για το εξάμηνο που έληξε στις 30 Ιουνίου 2016 τα οποία δεν έχουν ελεγχθεί από τους εξωτερικούς ελεγκτές του Συγκροτήματος.
2. Οι συνοπτικές ενδιάμεσες ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις για το εξάμηνο που έληξε στις 30 Ιουνίου 2016 ετοιμάστηκαν με βάση το Διεθνές Λογιστικό Πρότυπο Αρ. 34 - "Ενδιάμεσες Οικονομικές Καταστάσεις".
3. Ο κύκλος εργασιών για το εξάμηνο του 2016 ανήλθε στα €138.136.000, σε σύγκριση με €135.422.000 το 2015, παρουσιάζοντας αύξηση 2,0%.

Τα μεικτά κέρδη και άλλα εισοδήματα ανήλθαν στα €37.867.000, σε σχέση με €35.011.000 το 2015, παρουσιάζοντας αύξηση 8,2%.

Μετά την αφαίρεση των λειτουργικών εξόδων, τα κέρδη προ φόρων, τόκων και αποσβέσεων (EBITDA), ανήλθαν σε €5.472.000 σε σχέση με €3.634.000 το 2015, παρουσιάζοντας σημαντική βελτίωση.

Τα αποτελέσματα του Συγκροτήματος μετά την αφαίρεση των αποσβέσεων των πάγιων και άυλων περιουσιακών στοιχείων, των καθαρών χρηματοδοτικών εξόδων, της φορολογίας και του αποτελέσματος από μη συνεχιζόμενες εργασίες, παρουσίασαν ζημιά ύψους €3.226.000, σε σύγκριση με ζημιά €2.131.000 το 2015.

Σημειώνεται ότι η ζημιά των €828.000 από τις μη συνεχιζόμενες δραστηριότητες για το πρώτο εξάμηνο του 2016 προέρχεται από τον τερματισμό μη επικερδών δραστηριοτήτων από το συγκρότημα της Ermes, ενώ το κέρδος των €4.828.000 για το αντίστοιχο εξάμηνο του 2015, προέρχεται από τις ITTL και Woolworth Commercial, τις εταιρείες που κατέχουν τα εμπορικά κέντρα The Mall of Cyprus και The Mall of Engomi. Οι επενδύσεις αυτές διατέθηκαν στις 23 Ιουλίου 2015.

4. Η καθαρή εσωτερική αξία της μετοχής της Εταιρείας, στις 30 Ιουνίου 2016, ήταν €1,13 ανά μετοχή των €0,85, (31/12/2015: €1,17).
5. Στις 6 Απριλίου 2016, υπογράφηκε συμφωνία μεταξύ της θυγατρικής του Συγκροτήματος της Ermes, Idee Distribution of Appliances Ltd, που εμπορεύεται στον τομέα των ηλεκτρικών και ηλεκτρονικών συσκευών, ιδιοκτήτριας της αλυσίδας καταστημάτων Scandia, και της E&G Electricplus Ltd, ιδιοκτήτριας της αλυσίδας καταστημάτων Megaelectric. Η συμφωνία προνοεί όπως οι δύο εταιρείες ιδρύσουν νέα εταιρεία, στην οποία θα μεταφερθούν όλες οι δραστηριότητες, προσωπικό, περιουσιακά στοιχεία και υποχρεώσεις των δύο εταιρειών. Η Ermes Department Stores Plc θα ελέγχει τη νέα εταιρεία κατέχοντας το 50% πλέον 1 μετοχή του μετοχικού της κεφαλαίου, έχοντας παράλληλα και την πλειοψηφία των μελών του Διοικητικού Συμβουλίου.

Έχει εξασφαλιστεί η έγκριση της Επιτροπής Προστασίας Ανταγωνισμού στις 24 Ιουνίου 2016 και αναμένεται ότι σύντομα θα ολοκληρωθεί η υλοποίηση της συμφωνίας. Μέσω του νέου σχήματος θα υπάρξει βελτίωση των προσφερόμενων υπηρεσιών και αύξηση της γκάμας των προσφερόμενων προϊόντων. Αναμένεται αύξηση του κύκλου εργασιών και σημαντική μείωση των εξόδων λόγω συνεργιών και οικονομιών κλίμακας, με αποτέλεσμα τη βελτίωση της κερδοφορίας του Συγκροτήματος.

CYPRUS TRADING CORPORATION PLC

ΕΝΔΙΑΜΕΣΗ ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣΓια το εξάμηνο που έληξε στις 30 Ιουνίου 2016

6. Κατά τη διάρκεια του πρώτου εξαμήνου του 2016, συνεχίστηκε η υλοποίηση του προγράμματος αναδιοργάνωσης και βελτίωσης των προσφερόμενων υπηρεσιών, καθώς και της βελτίωσης της κερδοφορίας του Συγκροτήματος. Συγκεκριμένα, στο Συγκρότημα της Ermes προχωρεί ο ανασχεδιασμός και εμπλουτισμός της γκάμας των προϊόντων των πολυκαταστημάτων και καταστημάτων του, και παράλληλα πολύ σημαντική είναι η συνεισφορά του νέου μεγάλου καταστήματος Super Home Center (DIY) στη Λάρνακα. Το Συγκρότημα της Woolworth προχώρησε στη μίσθωση του Πύργου Σιακόλα στην οδό Λήδρας, στη Λευκωσία, στη γνωστή αλυσίδα καταστημάτων H&M. Με βάση τη συμφωνία που επετεύχθη αναμένονται αυξημένα έσοδα. Όσον αφορά την αδειοδότηση του έργου Limni Bay, της εταιρείας Cyprus Limni Resorts & Golfcourses Plc, υπενθυμίζεται ότι η εταιρεία εξασφάλισε το Δεκέμβριο 2013 τις απαραίτητες πολεοδομικές άδειες για δύο γήπεδα γκολφ που επιτρέπουν την ανάπτυξη του Limni Bay resort στην Πόλη Χρυσοχούς. Επιπλέον, προχώρησε εντός του 2015 στην κατάθεση τροποποιητικών πολεοδομικών αιτήσεων για εξασφάλιση άδειας για την ανέγερση ξενοδοχειακής μονάδας 5 αστέρων υψηλών προδιαγραφών, δυναμικότητας έως 160 δωματίων. Ήδη η Περιβαλλοντική Αρχή έχει πρόσφατα εκδώσει την Περιβαλλοντική Γνωμάτευσή της για το έργο, που περιλαμβάνει και το ξενοδοχείο, και κατά συνέπεια αναμένεται σύντομα να εκδοθούν οι τροποποιημένες πολεοδομικές άδειες για το Master Plan των γηπέδων γκολφ. Παράλληλα, η Εταιρεία προχωρεί στην κατάθεση όλων των απαραίτητων αιτήσεων, μελετών και σχεδίων ώστε να εξασφαλίσει τις σχετικές άδειες οικοδομής και άλλες άδειες, σύμφωνα με την πολιτική για τα γήπεδα γκολφ. Επίσης, πολύ σημαντική θεωρείται για τη συνδεδεμένη Ακίνητα Λάκκος Μικέλλη Λτδ, η συμφωνία του διαχωρισμού σε οικοπέδα της μεγάλης ιδιόκτητης ακίνητης περιουσίας της, που βρίσκεται σε προνομιακή τοποθεσία στη είσοδο της Λευκωσίας, και της διανομής των οικοπέδων αυτών μεταξύ των συνιδιοκτητών. Με το διαχωρισμό των οικοπέδων παρέχεται στην εταιρεία η ευχέρεια να προχωρήσει στην ανάπτυξη ή τη διάθεση των ιδιόκτητων οικοπέδων που της αναλογούν, πράγμα το οποίο ουσιαστικά καθιστά την περιουσία αυτή πολύ πιο εμπορεύσιμη και της προσδίδει βελτιωμένες προοπτικές μελλοντικών εισοδημάτων και αύξησης της αξίας της. Όσον αφορά την Hermes Airports Ltd, μέχρι τις 31 Αυγούστου 2016 υπάρχει αυξημένη επιβατική κίνηση της τάξης του 16%, που αναμένεται να συνεχιστεί μέχρι και το τέλος του έτους, φθάνοντας περίπου τα 9 εκατομμύρια επιβάτες. Σε συνάρτηση και με την σημαντική αύξηση στον τουρισμό, όπου φέτος υπολογίζεται να ξεπεράσει τα 3 εκατομμύρια σε αφίξεις, καταγράφοντας μια αύξηση της τάξης του 20%, αναμένεται ότι θα υπάρχει αύξηση των εισοδημάτων της, και κατά συνέπεια της απόδοσης της. Τέλος, η θυγατρική εταιρεία Argosy Trading Company Ltd προχώρησε σε νέες συνεργασίες και άρχισε τη διανομή νέων προϊόντων εμπλουτίζοντας περεταίρω το χαρτοφυλάκιο της. Με τις πιο πάνω ενέργειες αναμένεται ότι τα αποτελέσματα του έτους θα είναι βελτιωμένα σε σχέση με τη περσινή χρονιά.
7. Το Διοικητικό Συμβούλιο και η Διεύθυνση του Συγκροτήματος σημειώνουν τις ενθαρρυντικές ενδείξεις σταθεροποίησης και βελτίωσης των δεικτών της οικονομίας. Στα θετικά της περιόδου σημειώνεται η αύξηση που παρατηρήθηκε στον τουρισμό και το ωράριο λειτουργίας των καταστημάτων που παραμένει ελεύθερο. Παραταύτα, τονίζουν ότι οι προκλήσεις στην οικονομία παραμένουν και ότι χρειάζεται προσεκτική διαχείριση σε όλους τους τομείς από όλους τους εμπλεκόμενους.
8. Οι κυριότεροι χρηματοοικονομικοί κίνδυνοι που αντιμετωπίζει το Συγκρότημα παρουσιάζονται στην Σημείωση 21 των συνοπτικών ενδιάμεσων ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων.
9. Σημαντικά γεγονότα που συνέβηκαν μετά την λήξη του εξαμήνου που έληξε στις 30 Ιουνίου 2016 παρουσιάζονται στην Σημείωση 22 των συνοπτικών ενδιάμεσων ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων.

CYPRUS TRADING CORPORATION PLC**ΕΝΔΙΑΜΕΣΗ ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ**

Για το εξάμηνο που έληξε στις 30 Ιουνίου 2016

10. Δεν υπήρχαν οποιεσδήποτε σημαντικές συναλλαγές με συγγενικά μέρη κατά την διάρκεια του εξαμήνου που έληξε στις 30 Ιουνίου 2016.
11. Οι ζημίες ανά μετοχή υπολογίστηκαν με βάση τις ζημίες για την περίοδο που αναλογούν στους ιδιοκτήτες της Εταιρείας και το μεσοσταθμικό αριθμό των μετοχών που ήταν εκδομένες κατά τη διάρκεια της περιόδου.
12. Αποσπάσματα των αποτελεσμάτων του πρώτου εξαμήνου του 2016 θα δημοσιευθούν σε εφημερίδα ημερήσιας κυκλοφορίας. Αντίγραφα ολόκληρου του κειμένου των συνοπτικών ενδιάμεσων ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων θα διατίθενται στο κοινό, χωρίς οποιαδήποτε επιβάρυνση, στα γραφεία της Εταιρείας, Μέγαρο Σιακόλα, Παλαιός Δρόμος Λευκωσίας-Λεμεσού, Λευκωσία, καθώς επίσης και στην ιστοσελίδα του Συγκροτήματος στο διαδίκτυο, στην ηλεκτρονική διεύθυνση www.ctcgroup.com.

Μάριος Ν. Σιακόλας
Εκτελεστικός Πρόεδρος

Λευκωσία, 9 Σεπτεμβρίου 2016

CYPRUS TRADING CORPORATION PLC

ΣΥΝΟΠΤΙΚΗ ΕΝΟΠΙΩΜΕΝΗ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΣΥΝΟΛΙΚΩΝ ΕΣΟΔΩΝ

Για το εξάμηνο που έληξε στις 30 Ιουνίου 2016

		Εξάμηνο που έληξε στις 30 Ιουνίου	
	Σημ.	2016 €	2015 €
Συνεχιζόμενες δραστηριότητες			
Κύκλος εργασιών	4	138.136.129	135.421.722
Κόστος πωλήσεων		(102.965.635)	(102.348.362)
Μεικτά κέρδη		35.170.494	33.073.360
Άλλα εισοδήματα από εργασίες		2.696.793	1.937.336
Έξοδα διανομής και διαχείρισης		(32.395.541)	(31.377.017)
Κέρδη από εργασίες πριν από τις αποσβέσεις		5.471.746	3.633.679
Αποσβέσεις		(2.614.055)	(2.678.240)
Κέρδη από εργασίες πριν από τα καθαρά έξοδα χρηματοδότησης		2.857.691	955.439
Έσοδα χρηματοδότησης		1.645.808	1.020.156
Έξοδα χρηματοδότησης		(6.521.741)	(8.568.433)
Καθαρά έξοδα χρηματοδότησης		(4.875.933)	(7.548.277)
Ζημίες πριν από τη φορολογία		(2.018.242)	(6.592.838)
Φορολογία	6	(379.814)	(366.364)
Ζημίες περιόδου από συνεχιζόμενες δραστηριότητες		(2.398.056)	(6.959.202)
Μη συνεχιζόμενες δραστηριότητες (Ζημίες)/κέρδη περιόδου μετά τη φορολογία από μη συνεχιζόμενες δραστηριότητες	5	(827.578)	4.828.000
Ζημίες και συγκεντρωτικά συνολικά έξοδα περιόδου		(3.225.634)	(2.131.202)
Ζημίες και συγκεντρωτικά συνολικά έξοδα αποδοτέα σε:			
Ιδιοκτήτες της Εταιρείας		(2.403.852)	(1.702.742)
Συμφέρον μειοψηφίας		(821.782)	(428.460)
Ζημίες και συγκεντρωτικά συνολικά έξοδα περιόδου		(3.225.634)	(2.131.202)
Ζημίες ανά μετοχή			
Βασικές και πλήρως κατανεμημένες ζημίες ανά μετοχή των €0,85 (σεντ):	7		
Συνεχιζόμενες δραστηριότητες		(1,99)	(5,55)
Μη συνεχιζόμενες δραστηριότητες		(0,59)	3,72
		(2,58)	(1,83)

Οι σημειώσεις στις σελίδες 10 μέχρι 24 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος των συνοπτικών ενδιάμεσων ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων.

CYPRUS TRADING CORPORATION PLC

ΣΥΝΟΠΤΙΚΗ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΗ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΘΕΣΗΣ 30 ΙΟΥΝΙΟΥ 2016

	Σημ.	30 Ιουνίου 2016 €	31 Δεκεμβρίου 2015 €
Περιουσιακά στοιχεία			
Ακίνητα, εγκαταστάσεις και εξοπλισμός	8	185.224.686	186.855.942
Άυλα περιουσιακά στοιχεία	9	26.215.209	26.187.786
Επενδυτικά ακίνητα	10	26.385.203	26.369.684
Επενδύσεις σε συνδεδεμένες εταιρείες	11	19.510.311	19.510.311
Επενδύσεις διαθέσιμες προς πώληση		270.899	268.916
Επενδύσεις που αποτιμούνται σε δίκαιη αξία μέσω των αποτελεσμάτων	12	59.150.100	59.150.100
Δάνεια εισπρακτέα	13	87.051.904	69.656.321
Εμπορικές και λοιπές απαιτήσεις		593.875	548.003
Σύνολο μη κυκλοφορούντων περιουσιακών στοιχείων		404.402.187	388.547.063
Αποθέματα		46.781.540	43.792.465
Εμπορικές και λοιπές απαιτήσεις	14	27.770.860	26.398.064
Περιορισμένες τραπεζικές καταθέσεις		5.000.000	13.003.815
Μετρητά και αντίστοιχα μετρητών		3.458.432	6.423.067
Σύνολο κυκλοφορούντων περιουσιακών στοιχείων		83.010.832	89.617.411
Σύνολο περιουσιακών στοιχείων		487.413.019	478.164.474
Ίδια κεφάλαια			
Μετοχικό κεφάλαιο	15	79.261.147	79.261.147
Υπέρ το άρτιο		4.255.873	4.255.873
Αποθεματικό ιδίων μετοχών		(113.817)	(113.817)
Αποθεματικά δίκαιης αξίας		4.614.928	4.614.928
Αποθεματικό προσόδου		16.999.142	19.402.994
Διαφορά από μετατροπή μετοχικού κεφαλαίου σε Ευρώ		401.035	401.035
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων που αναλογούν στους ιδιοκτήτες		105.418.308	107.822.160
Συμφέρον μειοψηφίας		43.247.210	45.054.851
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων		148.665.518	152.877.011
Υποχρεώσεις			
Δανεισμός	16	185.788.383	164.254.733
Αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις		1.724.988	1.435.464
Σύνολο μη τρεχουσών υποχρεώσεων		187.513.371	165.690.197
Δανεισμός	16	85.495.776	95.196.935
Εμπορικές και λοιπές υποχρεώσεις	17	63.865.629	62.597.970
Τρέχουσες φορολογικές υποχρεώσεις		1.872.725	1.802.361
Σύνολο τρεχουσών υποχρεώσεων		151.234.130	159.597.266
Σύνολο υποχρεώσεων		338.747.501	325.287.463
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων και υποχρεώσεων		487.413.019	478.164.474

Οι συνοπτικές ενδιάμεσες ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις εγκρίθηκαν από το Διοικητικό Συμβούλιο στις 9 Σεπτεμβρίου 2016.

Μάριος Ν. Σιακόλας
Εκτελεστικός Πρόεδρος

Γιώργος Λουκά
Διοικητικός Σύμβουλος

Οι σημειώσεις στις σελίδες 10 μέχρι 24 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος των συνοπτικών ενδιάμεσων ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων.

CYPRUS TRADING CORPORATION PLC

ΣΥΝΟΠΤΙΚΗ ΕΝΟΠΙΩΜΕΝΗ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΛΛΑΓΩΝ ΣΤΑ ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ

Για το εξάμηνο που έληξε στις 30 Ιουνίου 2016

	Αποδοτέα σε ιδιοκτήτες της Εταιρείας							Συμφέρον μειοψηφίας	Σύνολο ιδίων κεφαλαίων
	Μετοχικό κεφάλαιο €	Διαφορά από μετατροπή μετοχικού κεφαλαίου σε Ευρώ €	Αποθεματικό υπέρ το άρτιο €	Αποθεματικό ιδίων μετοχών €	Αποθεματικό επανεκτίμησης €	Αποθεματικό επανεκτίμησης επενδύσεων €	Αποθεματικό προσόδου €	€	€
Εξάμηνο που έληξε στις 30 Ιουνίου 2015									
Την 1 Ιανουαρίου 2015	79.261.147	401.035	4.255.873	(1.644.529)	7.648.976	2.181.254	65.847.831	157.951.587	216.600.019
Συγκεντρωτικά συνολικά έξοδα περιόδου									
Ζημία περιόδου	-	-	-	-	-	-	(1.702.742)	(1.702.742)	(2.131.202)
Συγκεντρωτικά συνολικά έξοδα περιόδου	-	-	-	-	-	-	(1.702.742)	(1.702.742)	(2.131.202)
Συναλλαγές με ιδιοκτήτες της Εταιρείας									
Συνεισφορές από και διανομές σε ιδιοκτήτες της Εταιρείας	-	-	-	-	-	-	(1.530.712)	-	-
Διανομή ιδίων μετοχών σε ιδιοκτήτες	-	-	-	1.530.712	-	-	(1.530.712)	-	-
Αλλαγή στη συμμετοχή σε θυγατρική εταιρεία									
Μείωση στη συμμετοχή του Συγκροτήματος σε θυγατρική εταιρεία	-	-	-	-	-	-	(20.801)	70.801	50.000
Συνολικές αλλαγές στη συμμετοχή σε θυγατρική εταιρεία	-	-	-	-	-	-	(20.801)	70.801	50.000
Συνολικές συναλλαγές με ιδιοκτήτες της Εταιρείας									
Στις 30 Ιουνίου 2015	79.261.147	401.035	4.255.873	(113.817)	7.648.976	2.181.254	62.593.576	156.228.044	214.518.817

Οι σημειώσεις στις σελίδες 10 μέχρι 24 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος των συνολικών ενδιάμεσων ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων.

CYPRUS TRADING CORPORATION PLC

ΣΥΝΟΠΤΙΚΗ ΕΝΟΠΙΩΜΕΝΗ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΛΛΑΓΩΝ ΣΤΑ ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ

Για το εξάμηνο που έληξε στις 30 Ιουνίου 2016

	Αποδοτέα σε ιδιοκτήτες της Εταιρείας							Συμφών μειονηφίας	Σύνολο ιδίων κεφαλαίων
	Μετοχικό κεφάλαιο €	Διαφορά από μετατροπή μετοχικού κεφαλαίου σε Ευρώ €	Αποθεματικό υπέρ το όρτιο €	Αποθεματικό ιδίων μετοχών €	Αποθεματικό επανεκτίμησης €	Αποθεματικό επανεκτίμησης επενδύσεων €	Αποθεματικό προσόδου €	Σύνολο €	€
Εξάμηνο που έληξε στις 30 Ιουνίου 2016									
Την 1 Ιανουαρίου 2016	79.261.147	401.035	4.255.873	(113.817)	2.508.109	2.106.819	19.402.994	107.822.160	152.877.011
Συγκεντρωτικά συνολικά έξοδα περιόδου									
Ζημία περιόδου	-	-	-	-	-	-	(2.403.852)	(2.403.852)	(3.225.634)
Συγκεντρωτικά συνολικά έξοδα περιόδου	-	-	-	-	-	-	(2.403.852)	(2.403.852)	(3.225.634)
Συναλλαγές με ιδιοκτήτες της Εταιρείας									
Συνεισφορές από και διανομές σε ιδιοκτήτες της Εταιρείας									
Μέρισμα που πληρώθηκε από θυγατρική εταιρεία	-	-	-	-	-	-	-	-	(985.859)
Συνολικές συναλλαγές με ιδιοκτήτες της Εταιρείας	-	-	-	-	-	-	-	-	(985.859)
Στις 30 Ιουνίου 2016	79.261.147	401.035	4.255.873	(113.817)	2.508.109	2.106.819	16.999.142	105.418.308	148.665.518

Οι σημειώσεις στις σελίδες 10 μέχρι 24 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος των συνοπτικών ενδιάμεσων ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων.

CYPRUS TRADING CORPORATION PLC

ΣΥΝΟΠΤΙΚΗ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΗ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΤΩΝ ΤΑΜΕΙΑΚΩΝ ΡΟΩΝ

Για το εξάμηνο που έληξε στις 30 Ιουνίου 2016

		Εξάμηνο που έληξε στις 30 Ιουνίου	
	Σημ.	2016 €	2015 €
Ροή μετρητών από εργασίες			
Κέρδη από εργασίες πριν τις αλλαγές στο κεφάλαιο κίνησης	18	4.721.754	9.025.296
Αύξηση στα αποθέματα		(2.989.075)	(2.265.865)
Αύξηση στις εμπορικές και λοιπές απαιτήσεις		(1.352.432)	(699.033)
Αύξηση/(μείωση) στις εμπορικές και λοιπές υποχρεώσεις		<u>3.340.936</u>	<u>(2.131.699)</u>
Μετρητά από εργασίες		3.721.183	3.928.699
Τόκοι που πληρώθηκαν		(6.521.741)	(8.568.433)
Φορολογία που πληρώθηκε		<u>(54.388)</u>	<u>-</u>
Καθαρά μετρητά για εργασίες		<u>(2.854.946)</u>	<u>(4.639.734)</u>
Ροή μετρητών για επενδυτικές δραστηριότητες			
Πληρωμές για αγορά ακινήτων, εγκαταστάσεων και εξοπλισμού	8	(1.038.562)	(2.106.815)
Πληρωμές για αγορά άυλων περιουσιακών στοιχείων	9	(72.794)	(32.694)
Πληρωμές για αγορά επενδυτικών ακινήτων	10	(15.519)	(1.372.270)
Εισπράξεις από πώληση ακινήτων, εγκαταστάσεων και εξοπλισμού		23.548	14.559
Πληρωμές για αγορά επενδύσεων διαθέσιμων προς πώληση		(1.983)	-
Εισπράξεις από πώληση μετοχών σε θυγατρική εταιρεία	20	-	50.000
Επενδύσεις σε περιορισμένες τραπεζικές καταθέσεις		8.003.815	-
Τόκοι που εισπράχθηκαν		<u>154.300</u>	<u>-</u>
Καθαρά μετρητά από/(για) επενδυτικές δραστηριότητες		<u>7.052.805</u>	<u>(3.447.220)</u>
Ροή μετρητών για χρηματοδοτικές δραστηριότητες			
Χορήγηση νέων δανείων	16	13.354.443	150.000
Αποπληρωμή δανείων		(1.882.227)	(5.138.419)
Χορήγηση τραπεζικών και άλλων διευκολύνσεων		360.275	10.538.920
Χορήγηση δανείων σε συγγενικές εταιρείες	13	(18.009.126)	(2.438.843)
Δόσεις που εισπράχθηκαν από χρηματοδοτική μίσθωση		-	52.766
Μερίσματα που πληρώθηκαν		<u>(985.859)</u>	<u>-</u>
Καθαρά μετρητά (για)/από χρηματοδοτικές δραστηριότητες		<u>(7.162.494)</u>	<u>3.164.424</u>
Μείωση μετρητών και αντίστοιχων μετρητών		(2.964.635)	(4.922.530)
Μετρητά και αντίστοιχα μετρητών που μεταφέρθηκαν στην ομάδα διάθεσης και ταξινομούνται ως διακρατούμενα προς πώληση		-	(440.000)
Μετρητά και αντίστοιχα μετρητών στην αρχή του εξαμήνου		<u>6.423.067</u>	<u>8.729.327</u>
Μετρητά και αντίστοιχα μετρητών στο τέλος του εξαμήνου		<u>3.458.432</u>	<u>3.366.797</u>

Οι σημειώσεις στις σελίδες 10 μέχρι 24 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος των συνοπτικών ενδιάμεσων ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων.

CYPRUS TRADING CORPORATION PLC

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΣΥΝΟΠΤΙΚΕΣ ΕΝΔΙΑΜΕΣΕΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Για το εξάμηνο που έληξε στις 30 Ιουνίου 2016

1. ΣΥΣΤΑΣΗ ΚΑΙ ΚΥΡΙΕΣ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΕΣ

Γενικά

Η Cyprus Trading Corporation Plc (η 'Εταιρεία') συστάθηκε στην Κύπρο το 1977 ως Ιδιωτική Εταιρεία Περιορισμένης Ευθύνης, με την επωνυμία Cyprian Seaways Bonded Warehouses Limited. Το 1989 μετατράπηκε σε Δημόσια σύμφωνα με τις πρόνοιες του περί Εταιρειών Νόμου, αφού προηγουμένως εξαγόρασε την Cyprus Trading Corporation Limited, που ιδρύθηκε το 1927, και πήρε το όνομά της.

Το εγγεγραμμένο γραφείο της Εταιρείας είναι στο Μέγαρο Σιακόλα, Παλαιός Δρόμος Λευκωσίας-Λεμεσού, Αθαλάσσα, Λευκωσία.

Κύριες δραστηριότητες

Οι κύριες δραστηριότητες του Συγκροτήματος περιλαμβάνουν την εισαγωγή, διανομή και εμπορία μεγάλου αριθμού καταναλωτικών αγαθών, αυτοκινήτων και βαρέων μηχανημάτων, το λιανικό εμπόριο μέσω πολυκαταστημάτων και άλλων εξειδικευμένων καταστημάτων και την ιδιοκτησία και διαχείριση ακίνητης περιουσίας.

2. ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΚΟ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝ ΤΟΥ ΣΥΓΚΡΟΤΗΜΑΤΟΣ

Η Κυπριακή οικονομία έχει επηρεαστεί αρνητικά από την οικονομική κρίση κατά τα τελευταία έτη. Οι αρνητικές συνέπειες έχουν σε κάποιο βαθμό αντιμετωπιστεί, μετά από διαπραγματεύσεις και την επίτευξη σχετικών συμφωνιών με την Ευρωπαϊκή Επιτροπή, την Ευρωπαϊκή Κεντρική Τράπεζα και το Διεθνές Νομισματικό Ταμείο ('ΔΝΤ'), για οικονομική βοήθεια η οποία εξαρτιόταν από την δημιουργία και την εφαρμογή ενός Οικονομικού Προγράμματος Προσαρμογής για την χώρα. Το σχέδιο είχε επίσης ως αποτέλεσμα την αναδιάρθρωση των δυο μεγαλύτερων τραπεζών στην Κύπρο μέσω «Διάσωσης με Ίδια Μέσα».

Η Κυπριακή κυβέρνηση εκπλήρωσε επιτυχώς νωρίτερα απ' ότι αναμενόταν το Οικονομικό Πρόγραμμα Προσαρμογής και εξήλθε του προγράμματος στις 7 Μαρτίου 2016, έχοντας χρησιμοποιήσει μόνο τα €7,25 δισεκατομμύρια από το σύνολο των €10 δισεκατομμυρίων που προνοούσε το Πρόγραμμα. Με βάση τους νέους ευρωπαϊκούς κανονισμούς η Κύπρος θα συνεχίσει να τελεί υπό την επίβλεψη των δανειστών της με εξαμηνίες μεταπρογραμματικές επισκέψεις μέχρι την αποπληρωμή του 75% της οικονομικής βοήθειας που έλαβε.

Παρόλο που έχουν αρχίσει να παρουσιάζονται σημάδια βελτίωσης κυρίως στο μακροοικονομικό περιβάλλον της οικονομίας της χώρας, σημαντικές προκλήσεις παραμένουν που θα μπορούσαν να επηρεάσουν τις προβλέψεις των ταμειακών ροών του Συγκροτήματος και την εκτίμηση της απομείωσης των χρηματοοικονομικών και μη χρηματοοικονομικών περιουσιακών του στοιχείων.

CYPRUS TRADING CORPORATION PLC

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΣΥΝΟΠΤΙΚΕΣ ΕΝΔΙΑΜΕΣΕΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Για το εξάμηνο που έληξε στις 30 Ιουνίου 2016

2. ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΚΟ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝ ΤΟΥ ΣΥΓΚΡΟΤΗΜΑΤΟΣ

Η Διεύθυνση του Συγκροτήματος δεν είναι σε θέση να προβλέψει όλες τις εξελίξεις που θα μπορούσαν να έχουν αντίκτυπο στην οικονομία της Κύπρου και κατά συνέπεια, ποια επίδραση, αν υπάρξει, θα μπορούσαν να έχουν στη μελλοντική χρηματοοικονομική επίδοση, τις ταμειακές ροές και τη χρηματοοικονομική θέση του Συγκροτήματος.

Με βάση την αξιολόγηση που έγινε, η Διεύθυνση του Συγκροτήματος έχει συμπεράνει ότι δεν χρειάζονται προβλέψεις ή χρεώσεις απομείωσης.

Η Διεύθυνση του Συγκροτήματος εκτιμά ότι λαμβάνει όλα τα αναγκαία μέτρα για τη διατήρηση της βιωσιμότητας του Συγκροτήματος και την επέκταση των εργασιών της στο παρόν επιχειρηματικό και οικονομικό περιβάλλον.

3. ΒΑΣΗ ΕΤΟΙΜΑΣΙΑΣ

Δήλωση συμμόρφωσης

Οι συνοπτικές ενδιάμεσες ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις έχουν ετοιμαστεί σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (ΔΠΧΑ) όπως αυτά υιοθετήθηκαν από την Ευρωπαϊκή Ένωση (ΕΕ) και τις απαιτήσεις του περί Αξιών και Χρηματιστηρίου Αξιών Κύπρου Νόμο.

Βάση επιμέτρησης

Οι συνοπτικές ενδιάμεσες ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις για την περίοδο από 1 Ιανουαρίου 2016 μέχρι 30 Ιουνίου 2016 αποτελούνται από την Εταιρεία και τις θυγατρικές της εταιρείες που μαζί αναφέρονται ως το 'Συγκρότημα' και το συμφέρον του Συγκροτήματος σε συνδεδεμένες εταιρείες.

Βάση ετοιμασίας

Οι συνοπτικές ενδιάμεσες ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις που αναφέρονται στην περίοδο από 1 Ιανουαρίου 2016 μέχρι 30 Ιουνίου 2016 δεν έχουν ελεγχθεί από τους εξωτερικούς ελεγκτές του Συγκροτήματος. Οι εξαμηνιαίες οικονομικές καταστάσεις έχουν ετοιμαστεί σύμφωνα με το Διεθνές Λογιστικό Πρότυπο Αρ. 34 – 'Ενδιάμεσες Οικονομικές Καταστάσεις' και πρέπει να διαβάζονται σε συνάρτηση με τις ελεγμένες ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2015.

CYPRUS TRADING CORPORATION PLC

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΣΥΝΟΠΤΙΚΕΣ ΕΝΔΙΑΜΕΣΕΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Για το εξάμηνο που έληξε στις 30 Ιουνίου 2016

3. ΒΑΣΗ ΕΤΟΙΜΑΣΙΑΣ (συνέχεια)

Λογιστικές πολιτικές

Οι λογιστικές πολιτικές που ακολουθούνται με συνέπεια αναφορικά με στοιχεία που κρίνονται σημαντικά ή ουσιώδη για τα αποτελέσματα χρήσεων και για την παρουσίαση της οικονομικής κατάστασης του Συγκροτήματος είναι οι ίδιες με τις λογιστικές πολιτικές που ακολουθήθηκαν στις ελεγμένες ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2015, εκτός από την υιοθέτηση από το Συγκρότημα των νέων και τροποποιημένων ΔΠΧΑ που είναι εφαρμόσιμα για λογιστικές περιόδους που αρχίζουν την 1 Ιανουαρίου 2016. Η υιοθέτηση αυτή δεν είχε επιφέρει σημαντικές αλλαγές στις λογιστικές πολιτικές του Συγκροτήματος.

Κατά την ημερομηνία έγκρισης αυτών των συνοπτικών ενδιάμεσων ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων έχουν εκδοθεί μια σειρά από νέα πρότυπα και τροποποιήσεις προτύπων και διερμηνείες που ισχύουν για λογιστικές περιόδους που αρχίζουν μετά την 1 Ιανουαρίου 2016. Κανένα από αυτά δεν αναμένεται να έχει σημαντική επίδραση στις συνοπτικές ενδιάμεσες ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις του Συγκροτήματος.

Νόμισμα λειτουργίας

Οι συνοπτικές ενδιάμεσες ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις παρουσιάζονται σε Ευρώ (€) το οποίο είναι το κυρίως χρησιμοποιημένο νόμισμα που παρουσιάζει καλύτερα την ουσία των οικονομικών πράξεων και δραστηριοτήτων των εταιρειών του Συγκροτήματος.

Συγκριτικά ποσά

Όπου χρειαζόταν τα συγκριτικά ποσά έχουν αναπροσαρμοστεί για να συνάδουν με τις αλλαγές στην παρουσίαση, που υιοθετήθηκαν στην τρέχουσα περίοδο.

CYPRUS TRADING CORPORATION PLC

**ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΣΥΝΟΠΤΙΚΕΣ ΕΝΔΙΑΜΕΣΕΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ**

Για το εξάμηνο που έληξε στις 30 Ιουνίου 2016

4. ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΚΟΙ ΤΟΜΕΙΣ

Πληροφορίες για λειτουργικούς τομείς προς αναφορά

	Λιανικό εμπόριο €	Εισαγωγή και διανομή €	Ιδιοκτησία και διαχείριση ακίνητης περιουσίας €	Επενδύσεων και άλλων €	Διαγραφές λόγω ενοποίησης €	Σύνολο €
Εξάμηνο έληξε στις 30 Ιουνίου 2016						
Κύκλος εργασιών	<u>82.638.627</u>	<u>58.149.558</u>	<u>-</u>	<u>-</u>	<u>(2.652.056)</u>	<u>138.136.129</u>
Ζημίες περιόδου μετά τη φορολογία από συνεχιζόμενες δραστηριότητες	<u>(1.309.494)</u>	<u>2.238.432</u>	<u>(574.872)</u>	<u>(2.687.799)</u>	<u>(64.323)</u>	<u>(2.398.056)</u>
Ζημίες περιόδου μετά τη φορολογία από μη συνεχιζόμενες δραστηριότητες (Σημ. 5)	<u>(827.578)</u>	<u>-</u>	<u>-</u>	<u>-</u>	<u>-</u>	<u>(827.578)</u>
Εξάμηνο έληξε στις 30 Ιουνίου 2015						
Κύκλος εργασιών	<u>81.425.809</u>	<u>56.959.371</u>	<u>-</u>	<u>-</u>	<u>(2.963.458)</u>	<u>135.421.722</u>
Ζημίες περιόδου μετά τη φορολογία από συνεχιζόμενες δραστηριότητες	<u>(4.210.045)</u>	<u>2.024.436</u>	<u>(1.898.041)</u>	<u>(2.823.800)</u>	<u>(51.752)</u>	<u>(6.959.202)</u>
Κέρδη περιόδου μετά τη φορολογία από μη συνεχιζόμενες δραστηριότητες (Σημ. 5)	<u>-</u>	<u>-</u>	<u>4.828.000</u>	<u>-</u>	<u>-</u>	<u>4.828.000</u>

CYPRUS TRADING CORPORATION PLC

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΣΥΝΟΠΤΙΚΕΣ ΕΝΔΙΑΜΕΣΕΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Για το εξάμηνο που έληξε στις 30 Ιουνίου 2016

5. (ΖΗΜΙΕΣ)/ΚΕΡΔΗ ΠΕΡΙΟΔΟΥ ΜΕΤΑ ΤΗ ΦΟΡΟΛΟΓΙΑ ΑΠΟ ΜΗ ΣΥΝΕΧΙΖΟΜΕΝΕΣ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΕΣ

	Εξάμηνο που έληξε στις 30 Ιουνίου	
	2016	2015
	€	€
Κέρδη περιόδου μετά τη φορολογία από πώληση ITTL Trade Tourist and Leisure Plc και Woolworth Commercial Center Plc (Σημ. 19)	-	4.828.000
Προβλέψεις για πιθανές αποζημιώσεις	<u>(827.578)</u>	-
	<u>(827.578)</u>	<u>4.828.000</u>

6. ΦΟΡΟΛΟΓΙΑ

	Εξάμηνο που έληξε στις 30 Ιουνίου	
	2016	2015
	€	€
Εταιρικός φόρος – περιόδου	76.061	119.238
Έκτακτη εισφορά για την άμυνα	28.327	50.126
Αναβαλλόμενη φορολογία	<u>275.426</u>	<u>197.000</u>
Χρέωση περιόδου	<u>379.814</u>	<u>366.364</u>

7. ΖΗΜΙΕΣ ΑΝΑ ΜΕΤΟΧΗ

	Εξάμηνο που έληξε στις 30 Ιουνίου	
	2016	2015
	€	€
Ζημίες από συνεχιζόμενες δραστηριότητες που αναλογούν στους ιδιοκτήτες της Εταιρείας	(1.849.457)	(5.170.212)
(Ζημίες)/κέρδη από μη συνεχιζόμενες δραστηριότητες που αναλογούν στους ιδιοκτήτες της Εταιρείας	<u>(554.395)</u>	<u>3.467.470</u>
Ζημίες περιόδου που αναλογούν στους ιδιοκτήτες της Εταιρείας	<u>(2.403.852)</u>	<u>(1.702.742)</u>
Μεσοσταθμικός αριθμός μετοχών των €0,85 που ήταν εκδομένες κατά τη διάρκεια της περιόδου	<u>93.248.408</u>	<u>93.248.408</u>
Βασικές και πλήρως καταναμεμημένες ζημίες ανά μετοχή (σεντ):		
Συνεχιζόμενες δραστηριότητες	(1,99)	(5,55)
Μη συνεχιζόμενες δραστηριότητες	<u>(0,59)</u>	<u>3,72</u>
	<u>(2,58)</u>	<u>(1,83)</u>

CYPRUS TRADING CORPORATION PLC

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΣΥΝΟΠΤΙΚΕΣ ΕΝΔΙΑΜΕΣΕΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Για το εξάμηνο που έληξε στις 30 Ιουνίου 2016

8. ΑΚΙΝΗΤΑ, ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΚΑΙ ΕΞΟΠΛΙΣΜΟΣ

	30 Ιουνίου 2016 €	31 Δεκεμβρίου 2015 €
Την 1 Ιανουαρίου	186.855.942	277.522.726
Προσθήκες	1.038.562	7.769.264
Εκποιήσεις	(23.548)	(1.831.793)
Αποσβέσεις	(2.646.270)	(2.338.477)
Μείωση λόγω πώλησης θυγατρικών εταιρειών	-	(72.237.077)
Μεταφορά από τα επενδυτικά ακίνητα (Σημ. 10)	-	(14.111.701)
Επανεκτίμηση	-	(7.917.000)
Στις 30 Ιουνίου/31 Δεκεμβρίου	<u>185.224.686</u>	<u>186.855.942</u>

9. ΑΥΛΑ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

	30 Ιουνίου 2016 €	31 Δεκεμβρίου 2015 €
Την 1 Ιανουαρίου	26.187.786	33.730.149
Προσθήκες	72.794	139.889
Μείωση εμπορικής εύνοιας λόγω πώλησης θυγατρικής εταιρείας	-	(15.932)
Απομείωση	-	(7.549.901)
Αποσβέσεις	(45.371)	(116.419)
Στις 30 Ιουνίου/31 Δεκεμβρίου	<u>26.215.209</u>	<u>26.187.786</u>

10. ΕΠΕΝΔΥΤΙΚΑ ΑΚΙΝΗΤΑ

	30 Ιουνίου 2016 €	31 Δεκεμβρίου 2015 €
Την 1 Ιανουαρίου	26.369.684	162.188.897
Προσθήκες	15.519	1.561.356
Μεταφορές από τα ακίνητα, εγκαταστάσεις και εξοπλισμός (Σημ. 8)	-	14.111.701
Μείωση λόγω πώλησης θυγατρικών εταιρειών	-	(151.420.247)
Έλλειμμα στην επανεκτίμηση	-	(408.587)
Μεταφορά στις κερδοζημιές λόγω πώλησης θυγατρικής εταιρείας	-	336.564
Στις 30 Ιουνίου/31 Δεκεμβρίου	<u>26.385.203</u>	<u>26.369.684</u>

CYPRUS TRADING CORPORATION PLC

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΣΥΝΟΠΤΙΚΕΣ ΕΝΔΙΑΜΕΣΕΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Για το εξάμηνο που έληξε στις 30 Ιουνίου 2016

11. ΕΠΕΝΔΥΣΕΙΣ ΣΕ ΣΥΝΔΕΔΕΜΕΝΕΣ ΕΤΑΙΡΕΙΕΣ

	30 Ιουνίου 2016 €	31 Δεκεμβρίου 2015 €
Την 1 Ιανουαρίου	19.510.311	19.096.893
Μερίδιο αποτελεσμάτων περιόδου/έτους μετά τη φορολογία	-	496.858
Μερίσματα εισπρακτέα	-	(83.440)
Στις 30 Ιουνίου/31 Δεκεμβρίου	<u>19.510.311</u>	<u>19.510.311</u>

12. ΕΠΕΝΔΥΣΕΙΣ ΠΟΥ ΑΠΟΤΙΜΟΥΝΤΑΙ ΣΕ ΔΙΚΑΙΗ ΑΞΙΑ ΜΕΣΩ ΤΩΝ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ

	30 Ιουνίου 2016 €	31 Δεκεμβρίου 2015 €
Μη εισηγμένοι τίτλοι που ορίστηκαν σε δίκαιη αξία μέσω των αποτελεσμάτων κατά την αρχική αναγνώριση	<u>59.150.100</u>	<u>59.150.100</u>

Οι επενδύσεις που αποτιμούνται σε εύλογη αξία μέσω των αποτελεσμάτων περιλαμβάνουν τις επενδύσεις της θυγατρικής εταιρείας Woolworth (Cyprus) Properties Plc στην 100% θυγατρική εταιρεία Chrysochou Merchants Limited η οποία κατέχει το 11,73% του μετοχικού κεφαλαίου της Cyprus Limni Resorts & GolfCourses Plc και στην Arsinoe Investments Limited με ποσοστό 49,65% η οποία κατέχει το 70,57% της Cyprus Limni Resorts & GolfCourses Plc.

Η Εταιρεία Cyprus Limni Resorts & GolfCourses Plc είναι ιδιοκτήτρια μεγάλης έκτασης γης στην Πόλη Χρυσοχούς, η οποία έχει εξασφαλίσει τις απαιτούμενες άδειες για ανάπτυξη της γης στο Resort Limni Bay το οποίο θα συμπεριλαμβάνει μεταξύ άλλων δυο γήπεδα γκόλφ, ξενοδοχείο 5 αστέρων, σημαντικό αριθμό οικιστικών μονάδων και άλλων συναφών αναπτύξεων.

Επενδύσεις που αποτιμούνται σε δίκαιη αξία μέσω των αποτελεσμάτων κατά την αρχική αναγνώριση είναι εκείνες η απόδοση των οποίων αξιολογείται με βάση την εύλογη αξία, σύμφωνα με την στοιχειοθετημένη επενδυτική στρατηγική του Συγκροτήματος. Πληροφορίες με βάση την δίκαιη αξία αυτήν των επενδύσεων παρέχονται εσωτερικά στα βασικά διευθυντικά στελέχη του Συγκροτήματος.

Η Cyprus Limni Resorts & GolfCourses Plc είναι εισηγμένη εταιρεία και οι τίτλοι της διαπραγματεύονται στη «Νεοαναπτυσσόμενων Εταιρειών Αγορά» (N.E.A.) του Χρηματιστηρίου Αξιών Κύπρου. Συνολικά εισήχθηκαν 300 εκατομμύρια μετοχές. Με την ενέργεια αυτή διευκολύνεται η μελλοντική προσέλκυση στρατηγικών και θεσμικών επενδυτών στο μετοχικό κεφάλαιο της εταιρείας.

CYPRUS TRADING CORPORATION PLC

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΣΥΝΟΠΤΙΚΕΣ ΕΝΔΙΑΜΕΣΕΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Για το εξάμηνο που έληξε στις 30 Ιουνίου 2016

13. ΔΑΝΕΙΑ ΕΙΣΠΡΑΚΤΕΑ

	30 Ιουνίου 2016 €	31 Δεκεμβρίου 2015 €
Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία		
Δάνεια σε συγγενικές εταιρείες	<u>87.051.904</u>	<u>69.656.321</u>
Τα δάνεια είναι εισπρακτέα ως ακολούθως: Πέραν των 5 ετών	<u>87.051.904</u>	<u>69.656.321</u>
Η κίνηση των πιο πάνω δανείων εισπρακτέων κατά τη διάρκεια της περιόδου/του έτους ήταν ως εξής:		
	30 Ιουνίου 2016 €	31 Δεκεμβρίου 2015 €
Την 1 Ιανουαρίου	69.656.321	32.993.567
Χορήγηση νέων δανείων	18.009.126	33.765.067
Τόκοι που κεφαλαιοποιήθηκαν και δεν πληρώθηκαν	1.445.636	2.398.325
Μεταφορά από ποσά οφειλόμενα (σε)/από συγγενικά μέρη	<u>(2.059.179)</u>	<u>499.362</u>
Στις 30 Ιουνίου / 31 Δεκεμβρίου	<u>87.051.904</u>	<u>69.656.321</u>

14. ΕΜΠΟΡΙΚΕΣ ΚΑΙ ΛΟΙΠΕΣ ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ

	30 Ιουνίου 2016 €	31 Δεκεμβρίου 2015 €
Εμπορικοί χρεώστες	13.910.807	13.921.969
Άλλοι χρεώστες και προπληρωμές	6.824.971	5.942.486
Ποσά οφειλόμενα από συγγενικά μέρη	6.439.758	5.958.649
Τρέχουσες φορολογικές απαιτήσεις	<u>595.324</u>	<u>574.960</u>
Σύνολο	<u>27.770.860</u>	<u>26.398.064</u>

15. ΜΕΤΟΧΙΚΟ ΚΕΦΑΛΑΙΟ

	30 Ιουνίου 2016 €	31 Δεκεμβρίου 2015 €
Εγκεκριμένο μετοχικό κεφάλαιο		
120.000.000 συνήθεις μετοχές των €0,85	<u>102.000.000</u>	<u>102.000.000</u>
Εκδοθέν μετοχικό κεφάλαιο		
93.248.408 συνήθεις μετοχές των €0,85	<u>79.261.147</u>	<u>79.261.147</u>

CYPRUS TRADING CORPORATION PLC

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΣΥΝΟΠΤΙΚΕΣ ΕΝΔΙΑΜΕΣΕΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Για το εξάμηνο που έληξε στις 30 Ιουνίου 2016

15. ΜΕΤΟΧΙΚΟ ΚΕΦΑΛΑΙΟ (συνέχεια)

	30 Ιουνίου 2016		31 Δεκεμβρίου 2015	
	Αριθμός συνήθων μετοχών	Μετοχικό κεφάλαιο €	Αριθμός συνήθων μετοχών	Μετοχικό κεφάλαιο €
Εκδοθέν μετοχικό κεφάλαιο				
Την 1 Ιανουαρίου	<u>93.248.408</u>	<u>79.261.147</u>	<u>93.248.408</u>	<u>79.261.147</u>
Στις 30 Ιουνίου / 31 Δεκεμβρίου	<u>93.248.408</u>	<u>79.261.147</u>	<u>93.248.408</u>	<u>79.261.147</u>

Ιδίες μετοχές

Το Διοικητικό Συμβούλιο σε συνεδρία του στις 28 Νοεμβρίου 2014, αποφάσισε όπως οι ίδιες μετοχές που κατείχε η Εταιρεία διατεθούν δωρεάν σε όλους του μετόχους της Εταιρείας κατ' αναλογία της συμμετοχής τους. Στις 2 Απριλίου 2015, ολοκληρώθηκε η διαδικασία μέσω του Χρηματιστηρίου Αξιών Κύπρου με την καταχώρηση των δωρεάν μετοχών στις μερίδες των δικαιούχων, όπου διατέθηκαν 1.207.853 ονομαστικής αξίας €0,85 κατ' αναλογία 1 δωρεάν μετοχής για κάθε 76 μετοχές που κατείχαν.

16. ΔΑΝΕΙΣΜΟΣ

	30 Ιουνίου 2016 €	31 Δεκεμβρίου 2015 €
Τρέχουσες υποχρεώσεις		
Τραπεζικές διευκολύνσεις και λογαριασμοί φάκτορινγκ	77.119.346	76.759.071
Τραπεζικά δάνεια	8.376.430	18.370.891
Άλλα δάνεια	-	66.973
	<u>85.495.776</u>	<u>95.196.935</u>
Μη τρέχουσες υποχρεώσεις		
Τραπεζικά δάνεια	185.137.833	163.623.752
Άλλα δάνεια	650.550	630.981
	<u>185.788.383</u>	<u>164.254.733</u>
Σύνολο	<u>271.284.159</u>	<u>259.451.668</u>

Τα τραπεζικά και άλλα δάνεια αναλύονται ως ακολούθως:

	30 Ιουνίου 2016 €	31 Δεκεμβρίου 2015 €
Αποπληρωτέα:		
Μέσα σε δώδεκα μήνες	<u>8.376.430</u>	<u>18.437.864</u>
Από 1 μέχρι 2 έτη	14.660.878	17.721.352
Από 2 μέχρι 5 έτη	64.811.836	105.512.927
Πέραν των 5 ετών	<u>106.315.669</u>	<u>41.020.454</u>
	<u>185.788.383</u>	<u>164.254.733</u>
Σύνολο	<u>194.164.813</u>	<u>182.692.597</u>

CYPRUS TRADING CORPORATION PLC

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΣΥΝΟΠΤΙΚΕΣ ΕΝΔΙΑΜΕΣΕΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Για το εξάμηνο που έληξε στις 30 Ιουνίου 2016

16. ΔΑΝΕΙΣΜΟΣ (συνέχεια)

Η κίνηση των πιο πάνω τραπεζικών και άλλων δανείων κατά τη διάρκεια της περιόδου/του έτους ήταν ως εξής:

	30 Ιουνίου 2016 €	31 Δεκεμβρίου 2015 €
Την 1 Ιανουαρίου	182.692.597	306.152.517
Χορήγηση νέων δανείων	13.354.443	158.500
Αποπληρωμή δανείων	(4.492.725)	(36.799.498)
Τόκοι που πιστώθηκαν	2.610.498	6.957.098
Μείωση λόγω πώλησης θυγατρικών εταιρειών	<u>-</u>	<u>(93.776.020)</u>
Στις 30 Ιουνίου/31 Δεκεμβρίου	<u>194.164.813</u>	<u>182.692.597</u>

17. ΕΜΠΟΡΙΚΕΣ ΚΑΙ ΛΟΙΠΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ

	30 Ιουνίου 2016 €	31 Δεκεμβρίου 2015 €
Τρέχουσες υποχρεώσεις		
Εμπορικοί πιστωτές	39.601.158	38.239.827
Άλλοι πιστωτές και οφειλόμενα έξοδα	23.927.613	24.011.559
Ποσά οφειλόμενα σε συγγενικά μέρη	<u>336.858</u>	<u>346.584</u>
Σύνολο	<u>63.865.629</u>	<u>62.597.970</u>

18. ΚΕΡΔΗ ΑΠΟ ΕΡΓΑΣΙΕΣ ΠΡΙΝ ΤΙΣ ΑΛΛΑΓΕΣ ΣΤΟ ΚΕΦΑΛΑΙΟ ΚΙΝΗΣΗΣ

	Εξάμηνο που έληξε στις 30 Ιουνίου 2016 €	2015 €
Ζημία μετά τη φορολογία	(3.225.634)	(2.131.202)
Αναπροσαρμογές για:		
Αποσβέσεις ακινήτων, εγκαταστάσεων και εξοπλισμού (Σημ. 8)	2.646.270	2.752.405
Αποσβέσεις άυλων περιουσιακών στοιχείων (Σημ. 9)	45.371	56.060
Φορολογία	379.814	793.364
Τόκους πληρωτέους	6.521.741	8.568.433
Απομείωση ακινήτων, εγκαταστάσεων και εξοπλισμού	-	6.392
Τόκους εισπρακτέους	<u>(1.645.808)</u>	<u>(1.020.156)</u>
Κέρδη από εργασίες πριν τις αλλαγές στο κεφάλαιο κίνησης	<u>4.721.754</u>	<u>9.025.296</u>

CYPRUS TRADING CORPORATION PLC

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΣΥΝΟΠΤΙΚΕΣ ΕΝΔΙΑΜΕΣΕΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Για το εξάμηνο που έληξε στις 30 Ιουνίου 2016

19. ΜΗ-ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝΤΑ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ ΠΟΥ ΑΝΗΚΟΥΝ ΣΤΗΝ ΟΜΑΔΑ ΔΙΑΘΕΣΗΣ ΚΑΙ ΤΑ ΟΠΟΙΑ ΤΑΞΙΝΟΜΟΥΝΤΑΙ ΩΣ ΔΙΑΚΡΑΤΟΥΜΕΝΑ ΠΡΟΣ ΠΩΛΗΣΗ ΚΑΙ ΜΗ-ΣΥΝΕΧΙΖΟΜΕΝΕΣ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΕΣ

Κατά την διάρκεια της περιόδου που έληξε στις 30 Ιουνίου 2016 δεν υπήρχαν οποιαδήποτε μη-κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία και υποχρεώσεις που ανήκουν στην ομάδα διάθεσης και τα οποία ταξινομούνται ως διακρατούμενα προς πώληση και μη-συνεχιζόμενες δραστηριότητες.

Τα περιουσιακά στοιχεία και οι υποχρεώσεις που ανήκουν στην ITTL Trade Tourist and Leisure Park Plc και Woolworth Commercial Center Plc, θυγατρικές εταιρείες του Συγκροτήματος, κατέχονταν για πώληση στις 30 Ιουνίου 2015 μετά από απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου της θυγατρικής εταιρείας Woolworth (Cyprus) Properties Plc να προχωρήσει σε διάθεση τους. Η συναλλαγή πώλησης ολοκληρώθηκε στις 23 Ιουλίου 2015.

α) Περιουσιακά στοιχεία που ανήκουν στην ομάδα διάθεσης τα οποία ταξινομούνται ως διακρατούμενα προς πώληση

	30 Ιουνίου 2015 €
Ακίνητα, εγκαταστάσεις και εξοπλισμός	71.156.757
Επενδυτικά ακίνητα	150.387.213
Εμπορικές και λοιπές απαιτήσεις	1.880.030
Μετρητά και αντίστοιχα μετρητών	<u>440.000</u>
Σύνολο	<u>223.864.000</u>

β) Υποχρεώσεις που ανήκουν στην ομάδα διάθεσης τα οποία ταξινομούνται ως διακρατούμενα προς πώληση

	30 Ιουνίου 2015 €
Μη τρέχουσες υποχρεώσεις	
Εμπορικές και λοιπές υποχρεώσεις	3.878.000
Δανεισμός	79.780.000
Αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις	<u>563.859</u>
	<u>84.221.859</u>
Τρέχουσες υποχρεώσεις	
Εμπορικές και λοιπές υποχρεώσεις	4.836.000
Τρέχουσες φορολογικές υποχρεώσεις	950.000
Δανεισμός	<u>9.240.000</u>
	<u>15.026.000</u>
Σύνολο	<u>99.247.859</u>

Τα πιο πάνω περιουσιακά στοιχεία και υποχρεώσεις παρουσιάζονται σε εύλογη αξία με βάση τις απαιτήσεις του ΔΠΧΑ5.

CYPRUS TRADING CORPORATION PLC

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΣΥΝΟΠΤΙΚΕΣ ΕΝΔΙΑΜΕΣΕΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Για το εξάμηνο που έληξε στις 30 Ιουνίου 2016

19. ΜΗ-ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝΤΑ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ ΠΟΥ ΑΝΗΚΟΥΝ ΣΤΗΝ ΟΜΑΔΑ ΔΙΑΘΕΣΗΣ ΚΑΙ ΤΑ ΟΠΟΙΑ ΤΑΞΙΝΟΜΟΥΝΤΑΙ ΩΣ ΔΙΑΚΡΑΤΟΥΜΕΝΑ ΠΡΟΣ ΠΩΛΗΣΗ ΚΑΙ ΜΗ ΣΥΝΕΧΙΖΟΜΕΝΕΣ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΕΣ (συνέχεια)

γ) Κέρδος από μη συνεχιζόμενες δραστηριότητες

Η ανάλυση του κέρδους από μη συνεχιζόμενες δραστηριότητες έχει ως εξής:

	30 Ιουνίου 2015 €
Άλλα εισοδήματα	7.629.000
Έξοδα διαχείρισης	(702.000)
Έξοδα χρηματοδότησης	<u>(1.284.000)</u>
Κέρδος περιόδου πριν τη φορολογία από μη συνεχιζόμενες δραστηριότητες	5.643.000
Χρέωση φορολογίας	<u>(815.000)</u>
Κέρδος περιόδου από μη συνεχιζόμενες δραστηριότητες	<u>4.828.000</u>

δ) Ταμειακές ροές

	30 Ιουνίου 2015 €
Μετρητά από εργασίες	7.140.000
Μετρητά για επενδυτικές δραστηριότητες	(1.334.000)
Μετρητά για χρηματοδοτικές δραστηριότητες	<u>(5.846.000)</u>
Συνολικές ταμειακές ροές	<u>(40.000)</u>

20. ΘΥΓΑΤΡΙΚΕΣ ΕΤΑΙΡΕΙΕΣ

α) Μείωση στη συμμετοχή του Συγκροτήματος σε θυγατρική εταιρεία

Τον Ιούνιο του 2015, η θυγατρική εταιρεία Woolworth (Cyprus) Properties Plc προχώρησε σε διάθεση προς τρίτα μέρη 0,5% του μετοχικού κεφαλαίου (50.000 μετοχές) της Woolworth Commercial Centre Plc. Η διάθεση των μετοχών έγινε έναντι του ποσού των €50.000, δηλαδή €1 ανά μετοχή.

Η συνολική ζημία για το Συγκρότημα από την πιο πάνω συναλλαγή ανέρχεται σε €20.801. Η μείωση του ποσοστού που ελέγχει το Συγκρότημα στην Woolworth Commercial Centre Plc δεν συνιστά απώλεια ελέγχου της εταιρείας και η ζημία που πραγματοποιήθηκε θεωρείται συναλλαγή με τους ιδιοκτήτες σύμφωνα με το ΔΠΧΑ10 και ως εκ τούτου αναγνωρίστηκε στα ίδια κεφάλαια.

CYPRUS TRADING CORPORATION PLC

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΣΥΝΟΠΤΙΚΕΣ ΕΝΔΙΑΜΕΣΕΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Για το εξάμηνο που έληξε στις 30 Ιουνίου 2016

20. ΘΥΓΑΤΡΙΚΕΣ ΕΤΑΙΡΕΙΕΣ

β) Συμφέρον μειοψηφίας

Οι ακόλουθες θυγατρικές εταιρείες έχουν σημαντικό ποσοστό συμφέρον μειοψηφίας:

Όνομα	Χώρα σύστασης	Λειτουργικοί τομείς	Ποσοστό που κατέχεται από το συμφέρον μειοψηφίας	
			30/6/2016	31/12/2015
Συγκρότημα Woolworth (Cyprus) Properties Plc	Κύπρος	Ιδιοκτησία και διαχείριση ακίνητης περιουσίας	77,04%	77,04%
Συγκρότημα Ermes Department Stores Plc	Κύπρος	Λιανικό εμπόριο	66,99%	66,99%

Συνοπτικές χρηματοοικονομικές πληροφορίες θυγατρικών εταιρειών με σημαντικό ποσοστό συμφέρον μειοψηφίας

Πιο κάτω παρουσιάζονται οι συνοπτικές χρηματοοικονομικές πληροφορίες για τις θυγατρικές εταιρείες των οποίων το συμφέρον μειοψηφίας κατέχει σημαντικό ποσοστό στο μετοχικό κεφάλαιο της εταιρείας.

	Συγκρότημα Woolworth (Cyprus) Properties Plc		Συγκρότημα Ermes Department Stores Plc	
	30/6/2016 €	31/12/2015 €	30/6/2016 €	31/12/2015 €
Κύκλος εργασιών	-	-	69.605.000	151.284.000
Άλλα εισοδήματα	3.083.000	6.964.000	684.000	1.496.000
Ζημίες περιόδου/έτους από συνεχιζόμενες δραστηριότητες	(469.000)	(27.064.000)	(1.894.000)	(4.207.000)
Ζημίες περιόδου/έτους από μη συνεχιζόμενες δραστηριότητες	-	775.000	(828.000)	(13.656.000)
Κέρδη περιόδου/έτους αποδοτέα στο συμφέρον μειοψηφίας	-	1.945.000	191.000	683.000
Λοιπά συνολικά έξοδα περιόδου/έτους	-	-	-	(12.000)
Συγκεντρωτικά συνολικά έξοδα περιόδου/έτους	(469.000)	(26.289.000)	(2.722.000)	(17.874.000)
Συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα περιόδου/έτους αποδοτέα στο συμφέρον μειοψηφίας	-	1.945.000	191.000	677.000

CYPRUS TRADING CORPORATION PLC

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΣΥΝΟΠΤΙΚΕΣ ΕΝΔΙΑΜΕΣΕΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Για το εξάμηνο που έληξε στις 30 Ιουνίου 2016

20. ΘΥΓΑΤΡΙΚΕΣ ΕΤΑΙΡΕΙΕΣ (συνέχεια)

β) Συμφέρον μειοψηφίας (συνέχεια)

	Συγκρότημα Woolworth (Cyprus) Properties Plc		Συγκρότημα Ermes Department Stores Plc	
	30/6/2016	31/12/2015	30/6/2016	31/12/2015
	€	€	€	€
Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία	7.772.000	14.405.000	38.749.000	36.944.000
Μη-κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία	272.591.000	265.852.000	100.591.000	101.518.000
Τρέχουσες υποχρεώσεις	(9.999.000)	(15.135.000)	(77.186.000)	(75.170.000)
Μη-τρέχουσες υποχρεώσεις	(134.309.000)	(128.598.000)	(4.471.000)	(1.906.000)
Καθαρά περιουσιακά στοιχεία	136.055.000	136.524.000	57.683.000	61.386.000
Καθαρά περιουσιακά στοιχεία αποδοτέα στο συμφέρον μειοψηφίας	-	-	6.222.000	7.011.000
Καθαρά μετρητά (για)/από εργασίες	(4.872.000)	16.141.000	(4.306.000)	1.816.000
Καθαρά μετρητά από επενδυτικές δραστηριότητες	9.083.000	16.983.000	(1.536.000)	(624.000)
Καθαρά μετρητά για χρηματοδοτικές δραστηριότητες	(3.310.000)	(33.803.000)	1.300.000	(4.233.000)
Μείωση μετρητών και αντίστοιχων μετρητών	901.000	(679.000)	(4.542.000)	(3.041.000)
Μερίσματα που πληρώθηκαν στο συμφέρον μειοψηφίας	-	-	(986.000)	-

Οι πιο πάνω πληροφορίες είναι πριν οποιεσδήποτε ενδοεταιρικές απαλείψεις και παρουσιάζονται προσαρμοσμένες με τις διαφορές στις λογιστικές πολιτικές μεταξύ του Συγκροτήματος και των θυγατρικών εταιριών.

γ) Scandia και Megaelectric

Στις 6 Απριλίου 2016, υπογράφηκε συμφωνία μεταξύ της θυγατρικής του Συγκροτήματος της Ermes, Idea Distribution of Appliances Ltd, που εμπορεύεται στον τομέα των ηλεκτρικών και ηλεκτρονικών συσκευών, ιδιοκτήτριας της αλυσίδας καταστημάτων Scandia, και της E&G Electricplus Ltd, ιδιοκτήτριας της αλυσίδας καταστημάτων Megaelectric. Η συμφωνία προνοεί όπως οι δύο εταιρείες ιδρύσουν νέα εταιρεία, στην οποία θα μεταφερθούν όλες οι δραστηριότητες, προσωπικό, περιουσιακά στοιχεία και υποχρεώσεις των δύο εταιριών. Η Ermes Department Stores Plc θα ελέγχει τη νέα εταιρεία κατέχοντας το 50% πλέον 1 μετοχή του μετοχικού της κεφαλαίου, έχοντας παράλληλα και την πλειοψηφία των μελών του Διοικητικού Συμβουλίου.

Έχει εξασφαλιστεί η έγκριση της Επιτροπής Προστασίας Ανταγωνισμού στις 24 Ιουνίου 2016 και αναμένεται ότι σύντομα θα ολοκληρωθεί η υλοποίηση της συμφωνίας. Μέσω του νέου σχήματος θα υπάρξει βελτίωση των προσφερόμενων υπηρεσιών και αύξηση της γκάμας των προσφερόμενων προϊόντων. Αναμένεται αύξηση του κύκλου εργασιών και σημαντική μείωση των εξόδων λόγω συνεργειών και οικονομιών κλίμακας, με αποτέλεσμα τη βελτίωση της κερδοφορίας του Συγκροτήματος.

CYPRUS TRADING CORPORATION PLC

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΣΥΝΟΠΤΙΚΕΣ ΕΝΔΙΑΜΕΣΕΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣΓια το εξάμηνο που έληξε στις 30 Ιουνίου 2016**21. ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΥ ΚΙΝΔΥΝΟΥ**

Το Συγκρότημα εκτίθεται στους ακόλουθους κινδύνους που προκύπτουν από τα χρηματοοικονομικά στοιχεία που κατέχει:

- Πιστωτικό κίνδυνο
- Κίνδυνο ρευστότητας
- Κίνδυνο τιμής αγοράς (κίνδυνο επιτοκίου και συναλλαγματικό κίνδυνο)

Το Διοικητικό Συμβούλιο έχει τη συνολική ευθύνη για την υιοθέτηση και επίβλεψη του πλαισίου διαχείρισης του χρηματοοικονομικού κινδύνου.

Οι αρχές διαχείρισης χρηματοοικονομικών κινδύνων του Συγκροτήματος υιοθετούνται για να εντοπίζονται και να αναλύονται οι κίνδυνοι που αντιμετωπίζει το Συγκρότημα, να θέτει κατάλληλα όρια κινδύνων και ελέγχων, να παρακολουθεί τους κινδύνους και να τηρεί τα όρια αυτά. Οι αρχές και τα συστήματα διαχείρισης χρηματοοικονομικών κινδύνων αναθεωρούνται συχνά για να αντανακλούν τις αλλαγές στις συνθήκες αγοράς και στις δραστηριότητες του Συγκροτήματος. Οι αρχές δεν έχουν αλλάξει ουσιαστικά από αυτές που αναφέρονται στις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2015.

22. ΓΕΓΟΝΟΤΑ ΜΕΤΑ ΤΟ ΤΕΛΟΣ ΤΗΣ ΠΕΡΙΟΔΟΥ ΑΝΑΦΟΡΑΣ

Δεν υπήρξαν οποιαδήποτε άλλα σημαντικά γεγονότα μετά το τέλος της περιόδου αναφοράς που να επηρεάζουν την κατανόηση των ενδιάμεσων συνοπτικών ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων.

23. ΕΓΚΡΙΣΗ ΣΥΝΟΠΤΙΚΩΝ ΕΝΔΙΑΜΕΣΩΝ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ

Το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρείας σε συνεδρία του που έγινε στις 9 Σεπτεμβρίου 2016 ενέκρινε τις συνοπτικές ενδιάμεσες ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις για το εξάμηνο που έληξε στις 30 Ιουνίου 2016.

Αποσπάσματα των αποτελεσμάτων του εξαμήνου θα δημοσιευθούν σε εφημερίδα ημερήσιας κυκλοφορίας στις 12 Σεπτεμβρίου 2016. Αντίγραφα ολόκληρου του κειμένου των συνοπτικών ενδιάμεσων ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων θα διατίθενται στο κοινό στα γραφεία της Εταιρείας, Μέγαρο Σιακόλα, Παλιός Δρόμος Λευκωσίας-Λεμεσού, Λευκωσία, καθώς επίσης και στην ιστοσελίδα του Συγκροτήματος στο διαδίκτυο, στην ηλεκτρονική διεύθυνση www.ctcgroupp.com.