

ΛΑΣΙΚΕΣ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΕΣ ΚΥΠΡΟΥ ΔΗΜΟΣΙΑ ΛΙΜΙΤΕΔ

**ΣΥΝΟΠΤΙΚΕΣ ΕΝΔΙΑΜΕΣΕΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ**

Για την εξάμηνη περίοδο που έληξε στις 30 Ιουνίου 2025

ΛΑΣΙΚΕΣ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΕΣ ΚΥΠΡΟΥ ΔΗΜΟΣΙΑ ΛΙΜΙΤΕΔ

ΣΥΝΟΠΤΙΚΕΣ ΕΝΔΙΑΜΕΣΕΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Για την εξαμηνιαία περίοδο που έληξε στις 30 Ιουνίου 2025

Π Ε Ρ Ι Ε Χ Ο Μ Ε Ν Α

	<u>Σελίδα</u>
Αξιωματούχοι, Επαγγελματικοί Σύμβουλοι και Τραπεζίτες	2
Δήλωση των μελών του Διοικητικού Συμβουλίου και των υπεύθυνων της Εταιρείας για την σύνταξη των συνοπτικών ενδιάμεσων ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων	3
Ενδιάμεση έκθεση διαχείρισης	4 - 7
Συνοπτική ενδιάμεση ενοποιημένη κατάσταση λογαριασμού αποτελεσμάτων	8
Συνοπτική ενδιάμεση ενοποιημένη κατάσταση συνολικών εσόδων	9
Συνοπτική ενδιάμεση ενοποιημένη κατάσταση χρηματοοικονομικής θέσης	10
Συνοπτική ενδιάμεση ενοποιημένη κατάσταση μεταβολών καθαρής θέσης	11 & 12
Συνοπτική ενδιάμεση ενοποιημένη κατάσταση των ταμειακών ροών	13
Σημειώσεις στις συνοπτικές ενδιάμεσες ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις	14 - 25

ΛΑΣΙΚΕΣ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΕΣ ΚΥΠΡΟΥ ΔΗΜΟΣΙΑ ΛΙΜΙΤΕΔ**ΑΞΙΩΜΑΤΟΥΧΟΙ, ΕΠΑΓΓΕΛΜΑΤΙΚΟΙ ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ ΚΑΙ ΤΡΑΠΕΖΙΤΕΣ**

Διοικητικοί Σύμβουλοι:	ΕΥΘΥΜΙΑ ΑΓΑΘΟΚΛΕΟΥΣ ΑΛΙΚΗ ΣΕΡΓΗ ΠΕΤΡΟΣ ΧΡΙΣΤΟΥ ΠΟΛΥΔΩΡΟΣ ΝΕΟΦΥΤΙΔΗΣ ΧΡΙΣΤΟΣ ΧΡΙΣΤΟΔΟΥΛΟΥ ΙΟΡΔΑΝΗΣ ΚΛΗΡΙΩΤΗΣ ΑΛΚΗΣ ΛΟΙΖΙΔΗΣ
Γραμματέας:	ΣΤΑΥΡΟΥΛΑ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΥ
Γενικός Διευθυντής:	ΧΑΡΗΣ ΧΑΡΑΛΑΜΠΟΥΣ
Διευθυντής Επιχειρήσεων:	ΠΕΤΡΟΣ ΚΩΜΟΔΙΚΗΣ
Οικονομικός Διευθυντής:	ΑΝΤΩΝΙΟΣ Α. ΚΙΜΙΣΙΗΣ
Υπεύθ. Εσωτερικού Ελέγχου:	ΓΕΩΡΓΙΑ ΔΗΜΗΤΡΗ
Ανεξάρτητοι Ελεγκτές:	ERNST & YOUNG CYPRUS LIMITED
Νομικοί Σύμβουλοι:	ΚΟΥΣΙΟΣ ΚΟΡΦΙΩΤΗΣ ΠΑΠΑΧΑΡΑΛΑΜΠΟΥΣ Δ.Ε.Π.Ε.
Τραπεζίτες:	ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΤΡΑΠΕΖΑ ΔΗΜΟΣΙΑ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΛΤΔ
Εγγεγραμμένο Γραφείο:	ΑΓΙΑΣ ΣΟΦΙΑΣ 1 2682 ΠΑΛΑΙΟΜΕΤΟΧΟ
Αριθμός Εγγραφής:	HE 2949
Ιστοσελίδα:	www.cfi.com.cy

ΔΑΣΙΚΕΣ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΕΣ ΚΥΠΡΟΥ ΔΗΜΟΣΙΑ ΛΙΜΙΤΕΔ

ΔΗΛΩΣΗ ΤΩΝ ΜΕΛΩΝ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΚΑΙ ΤΩΝ ΥΠΕΥΘΥΝΩΝ
ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ ΓΙΑ ΤΗΝ ΣΥΝΤΑΞΗ ΤΩΝ ΣΥΝΟΠΤΙΚΩΝ ΕΝΔΙΑΜΕΣΩΝ
ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ

Σύμφωνα με το Άρθρο 10, εδάφια 3(γ) και (7) του περί Προϋποθέσεων Διαφάνειας (Κινητές Αξίες προς Διαπραγμάτευση σε Ρυθμιζόμενη Αγορά) Νόμου του 2007 (“Νόμος”) εμείς τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου, και οι άλλοι υπεύθυνοι για τις συνοπτικές ενδιάμεσες ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας Δασικές Βιομηχανίες Κύπρου Δημόσια Λίμιτεδ (η “Εταιρεία”) για την περίοδο έξι μηνών που έληξε στις 30 Ιουνίου 2025, επιβεβαιώνουμε ότι, εξ’ όσων γνωρίζουμε:

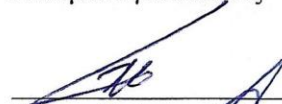
- (α) Οι συνοπτικές ενδιάμεσες ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις οι οποίες παρουσιάζονται στις σελίδες 8 μέχρι 25:
- (i) καταρτίστηκαν σύμφωνα με το Διεθνές Λογιστικό Πρότυπο Αρ. 34 “Ενδιάμεση Χρηματοοικονομική Πληροφόρηση” όπως αυτή υιοθετήθηκε από την Ευρωπαϊκή Ένωση, και σύμφωνα με τις διατάξεις του Άρθρου 10, εδάφιο (4) του Νόμου, και
 - (ii) παρέχουν αληθινή και δίκαιη εικόνα των στοιχείων του ενεργητικού και παθητικού, της οικονομικής κατάστασης και του κέρδους της Εταιρείας Δασικές Βιομηχανίες Κύπρου Δημόσια Λίμιτεδ και των θυγατρικών της που περιλαμβάνονται στις συνοπτικές ενδιάμεσες ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις ως σύνολο (το “Συγκρότημα”), και
- (β) Η ενδιάμεση έκθεση διαχείρισης παρέχει δίκαιη ανασκόπηση των πληροφοριών που απαιτούνται από το άρθρο 10, εδάφιο (6) του Νόμου.

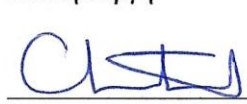
Μέλη Διοικητικού Συμβουλίου, Γενικός Διευθυντής και Οικονομικός Διευθυντής

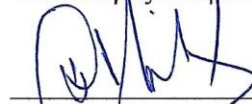

 Ευθυμία Αγαθοκλέους


 Αλίκη Σέργη


 Πολύδωρος Νεοφυτίδης


 Πέτρος Χρίστου

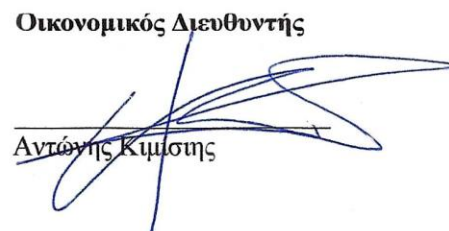

 Χρίστος Χριστοδούλου


 Ιορδάνης Κληριώτης


 Αλίκης Λοιζίδης

Γενικός Διευθυντής

 Χάρης Χαραλάμπους

Οικονομικός Διευθυντής

 Αντώνης Κίμισης

Λευκωσία, 22 Σεπτεμβρίου 2025

ΛΑΣΙΚΕΣ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΕΣ ΚΥΠΡΟΥ ΔΗΜΟΣΙΑ ΛΙΜΙΤΕΔ**ΕΝΔΙΑΜΕΣΗ ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ**

Για την εξάμηνη περίοδο που έληξε στις 30 Ιουνίου 2025

1. Το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρείας “Δασικές Βιομηχανίες Κύπρου Δημόσια Λίμιτεδ” σε συνεδρία του που έγινε στις 22 Σεπτεμβρίου 2025, μελέτησε και ενέκρινε τις συνοπτικές ενδιάμεσες ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις του Συγκροτήματος για την εξάμηνη περίοδο που έληξε στις 30 Ιουνίου 2025.
2. α) Οι συνοπτικές ενδιάμεσες ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις έχουν ετοιμαστεί σύμφωνα με το Διεθνές Λογιστικό Πρότυπο Αρ. 34 - “Ενδιάμεση Χρηματοοικονομική Πληροφόρηση” και πρέπει να διαβάζονται σε συνάρτηση με τις ελεγμένες ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2024. Έχουν χρησιμοποιηθεί οι ίδιες λογιστικές πολιτικές όπως και στις ετήσιες ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2024. Οι συνοπτικές ενδιάμεσες ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις δεν έχουν ελεγχθεί από τους εξωτερικούς ελεγκτές του Συγκροτήματος.

β) Οι κυριότεροι κίνδυνοι και αβεβαιότητες για το δεύτερο εξάμηνο του οικονομικού έτους 2025, ως απαιτείται από το άρθρο 10(6)(ε) του περί των Προϋποθέσεων Διαφάνειας (Κινητές Αξίες προς Διαπραγμάτευση σε Ρυθμιζόμενη Αγορά) Νόμου, περιγράφονται στη σημείωση 18 των Συνοπτικών Ενδιάμεσων Ενοποιημένων Οικονομικών Καταστάσεων του 2025.
3. Εκτιμήσεις για το β’ εξάμηνο του 2025

Αναφορικά με τις προοπτικές για την περίοδο από 1^η Ιουλίου μέχρι 31^η Δεκεμβρίου του τρέχοντος έτους, αλλά και σε σχέση με ολόκληρο το έτος 2025, το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρείας αναμένει ότι τα αποτελέσματα θα παραμείνουν περίπου στα ίδια επίπεδα σε σχέση με το 2024, εφόσον οι συνθήκες της αγοράς δεν επηρεαστούν από οποιεσδήποτε αρνητικές εξελίξεις.

Η Διεύθυνση παρακολουθεί επί καθημερινής βάσης την κατάσταση και ενημερώνει αναλόγως το Διοικητικό Συμβούλιο και προβαίνει σε διορθωτικές ενέργειες και αναθεωρήσεις των τιμών των προϊόντων, λαμβάνοντας πάντα υπόψη τις συνθήκες της αγοράς.
4. Ανασκόπηση αποτελεσμάτων

Το κέρδος πριν από τη φορολογία για το Συγκρότημα είναι €185.322 για τους πρώτους έξι μήνες του 2025, σε σύγκριση με το κέρδος της αντίστοιχης περσινής περιόδου ύψους €186.870 (αναφέρεται στη Συνοπτική Ενδιάμεση Ενοποιημένη Κατάσταση Λογαριασμού Αποτελεσμάτων - σελίδα 8).

ΛΑΣΙΚΕΣ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΕΣ ΚΥΠΡΟΥ ΔΗΜΟΣΙΑ ΛΙΜΙΤΕΔ

ΕΝΔΙΑΜΕΣΗ ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ

Για την εξάμηνη περίοδο που έληξε στις 30 Ιουνίου 2025

4. Ανασκόπηση αποτελεσμάτων (συνέχεια)

Κύκλος εργασιών

Οι συνολικές πωλήσεις του Συγκροτήματος για το πρώτο εξάμηνο του 2025 ανήλθαν σε €3.274.277 σε σύγκριση με €3.316.715 την αντίστοιχη περίοδο του 2024 παρουσιάζοντας μείωση ύψους €42.438 ή 1,28%.

Μεικτό κέρδος

Το μεικτό κέρδος του Συγκροτήματος για το πρώτο εξάμηνο του 2025 ανήλθε σε €869.246 σε σύγκριση με €884.172 την αντίστοιχη περίοδο του 2024 παρουσιάζοντας μείωση ύψους €14.926 ή 1,69%.

Καθαρά έξοδα χρηματοδότησης

Τα καθαρά έξοδα χρηματοδότησης για την πρώτη εξάμηνη περίοδο του 2025 είναι €51.061 σε σύγκριση με €46.520 την αντίστοιχη περίοδο του 2024 παρουσιάζοντας αύξηση ύψους €4.541 ή 9,76%.

Κέρδος από εργασίες πριν από τα καθαρά έξοδα χρηματοδότησης

Το κέρδος από εργασίες πριν από τα καθαρά έξοδα χρηματοδότησης για την πρώτη εξάμηνη περίοδο του 2025 είναι €236.383 έναντι κέρδους ύψους €233.390 την αντίστοιχη περίοδο του 2024 (αναφέρεται στη Συνοπτική Ενδιάμεση Ενοποιημένη Κατάσταση Λογαριασμού Αποτελεσμάτων - σελίδα 8).

Κέρδος που αναλογεί στους μετόχους της Εταιρείας

Το κέρδος που αναλογεί στους μετόχους για το πρώτο εξάμηνο του 2025 είναι €175.124 σε σύγκριση με κέρδος ύψους €175.086 την αντίστοιχη περίοδο του 2024.

Ακίνητα, εγκαταστάσεις και εξοπλισμός

Το Διοικητικό Συμβούλιο, με βάση σχετικά δεδομένα, έκρινε ότι η λογιστική αξία της γης και των κτιρίων του Συγκροτήματος προσομοιάζει της δίκαιης τους αξίας στις 31 Δεκεμβρίου 2024.

Μη – επαναλαμβανόμενες δραστηριότητες

Για τους πρώτους έξι μήνες του 2025 δεν υπήρξαν κέρδη ή ζημίες από μη επαναλαμβανόμενες δραστηριότητες ή και από δραστηριότητες οι οποίες είναι εκτός κυρίων δραστηριοτήτων του Συγκροτήματος.

5. Ορισμοί και χρήση Εναλλακτικών Δεικτών Μέτρησης Απόδοσης («ΕΔΜΑ»)

Η Διεύθυνση χρησιμοποιεί Εναλλακτικούς Δείκτες Μέτρησης Απόδοσης («ΕΔΜΑ») στα πλαίσια λήψης αποφάσεων σχετικά με τον χρηματοοικονομικό, λειτουργικό και στρατηγικό σχεδιασμό της καθώς και για την αξιολόγηση και την δημοσίευση των επιδόσεων της. Οι ΕΔΜΑ εξυπηρετούν στην καλύτερη κατανόηση των χρηματοοικονομικών και λειτουργικών αποτελεσμάτων της Εταιρείας, της χρηματοοικονομικής της θέσης καθώς και της κατάστασης ταμειακών ροών. Οι εναλλακτικοί δείκτες (ΕΔΜΑ) θα πρέπει να λαμβάνονται υπόψη πάντα σε συνδυασμό με τα οικονομικά αποτελέσματα που έχουν συνταχθεί σύμφωνα με τα ΔΠΧΑ και σε καμία περίπτωση δεν αντικαθιστούν αυτά.

ΛΑΣΙΚΕΣ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΕΣ ΚΥΠΡΟΥ ΔΗΜΟΣΙΑ ΛΙΜΙΤΕΔ

ΕΝΔΙΑΜΕΣΗ ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ

Για την εξάμηνη περίοδο που έληξε στις 30 Ιουνίου 2025

5. Ορισμοί και χρήση Εναλλακτικών Δεικτών Μέτρησης Απόδοσης («ΕΔΜΑ») (συνέχεια)

Δείκτες αποδοτικότητας

Για την πληρέστερη ανάλυση των λειτουργικών αποτελεσμάτων του, το Συγκρότημα χρησιμοποιεί τους πιο κάτω δείκτες, όπως αναφέρονται στη Συνοπτική Ενδιάμεση Ενοποιημένη Κατάσταση Λογαριασμού Αποτελεσμάτων - σελίδα 8:

- *Μεικτό κέρδος*: Ο δείκτης ισούται με τον κύκλο εργασιών μείον το κόστος πωλήσεων.
- *Κέρδος / (ζημία) από εργασίες πριν από τα καθαρά έξοδα χρηματοδότησης*: Ο δείκτης ισούται με το κέρδος / (ζημία) από εργασίες μείον τα έξοδα διοίκησης και πωλήσεων.
- *Κέρδος / (ζημία) περιόδου πριν από τη φορολογία*: Ο δείκτης ισούται με το κέρδος / (ζημία) από εργασίες πριν από τα καθαρά έξοδα χρηματοδότησης μείον τα καθαρά έξοδα χρηματοδότησης.

Η χρήση των πιο πάνω εναλλακτικών δεικτών μέτρησης απόδοσης γίνεται με στόχο την επαρκή αιτιολόγηση στην Έκθεση Διαχείρισης της διαμόρφωσης των αποτελεσμάτων κατά τη διάρκεια της περιόδου καθώς και των μεταβολών των αποτελεσμάτων σε σχέση με την αντίστοιχη προηγούμενη περίοδο.

6. α) Δανεισμός Διοικητικών Συμβούλων

Δεν έχει παραχωρηθεί οποιοσδήποτε δανεισμός προς τους Διοικητικούς Συμβούλους και δεν υπάρχουν χρεωστικά υπόλοιπα που τους αφορούν.

β) Συναλλαγές με συνδεδεμένα πρόσωπα

Δεν υπήρξαν σημαντικές συναλλαγές με συνδεδεμένα πρόσωπα για την εξάμηνη περίοδο που έληξε στις 30 Ιουνίου 2025.

7. Μελλοντικές εξελίξεις

Πορεία κατασκευαστικού τομέα, επιτόκια και πληθωρισμός

Κατά το 2025 οι πωλήσεις παρέμειναν στα ίδια επίπεδα συγκριτικά με την αντίστοιχη περίοδο του 2024, από τη βελτιωμένη πορεία του κατασκευαστικού κλάδου λόγω κυρίως της αποσυμφόρησης των πληθωριστικών πιέσεων και της σταδιακής μείωσης των επιτοκίων από την Ευρωπαϊκή Κεντρική Τράπεζα. Η πορεία του κατασκευαστικού κλάδου ενδεχομένως να επηρεαστεί αρνητικά από την εξέλιξη της επιβολής εμπορικών δασμών και τις ενδεχόμενες αναταράξεις στην εφοδιαστική αλυσίδα.

Διάθεση επενδυτικού ακινήτου

Το επενδυτικό ακίνητο που κατέχει η Εταιρεία στην Αραδίππου, πωλήθηκε στις 10 Ιουλίου 2025, για €220.000.

ΛΑΣΙΚΕΣ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΕΣ ΚΥΠΡΟΥ ΔΗΜΟΣΙΑ ΛΙΜΙΤΕΔ**ΕΝΔΙΑΜΕΣΗ ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ**

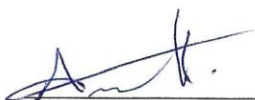
Για την εξαμηνιαία περίοδο που έληξε στις 30 Ιουνίου 2025

7. Μελλοντικές εξελίξεις (συνέχεια)*Διαχωρισμός βιομηχανικών οικοπέδων*

Η Εταιρεία βρίσκεται στη διαδικασία εκπόνησης μελέτης για το διαχωρισμό και ανάπτυξη βιομηχανικών οικοπέδων εντός του ανεκμετάλλετου μέρους του τεμαχίου που κατέχει στο Παλαιομέτοχο. Η μελλοντική υλοποίηση των εργασιών του διαχωρισμού αναμένεται να έχει θετική επίδραση στον ισολογισμό της Εταιρείας.

Το Διοικητικό Συμβούλιο και η Διεύθυνση παρακολουθούν επί καθημερινής βάσης τις συνθήκες της αγοράς και προβαίνουν σε διορθωτικές ενέργειες όσον αφορά τις δραστηριότητες του Συγκροτήματος με στόχο τη διατήρηση της υγιούς ρευστότητας και παράλληλα τη βελτιστοποίηση του κύκλου εργασιών, θέτοντας τις βάσεις για αύξηση της κερδοφορίας και προστασίας των συμφερόντων των μετόχων.

8. Η συνοπτική ενδιάμεση ενοποιημένη κατάσταση λογαριασμού αποτελεσμάτων μαζί με την Ενδιάμεση Έκθεση Διαχείρισης θα αποσταλούν στους μετόχους μετά την έγκριση των συνοπτικών ενδιάμεσων ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων του Συγκροτήματος. Αντίγραφα των μη ελεγμένων συνοπτικών ενδιάμεσων ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων θα είναι διαθέσιμα προς το επενδυτικό κοινό στην ιστοσελίδα της Εταιρείας, www.cfi.com.cy και στα κεντρικά γραφεία του Συγκροτήματος στη διεύθυνση Αγίας Σοφίας 1, 2682, Παλαιομέτοχο.



Ευθυμία Αγαθοκλέους
Πρόεδρος Διοικητικού Συμβουλίου



Χάρης Χαραλάμπους
Γενικός Διευθυντής

Λευκωσία, 22 Σεπτεμβρίου 2025

ΛΑΣΙΚΕΣ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΕΣ ΚΥΠΡΟΥ ΔΗΜΟΣΙΑ ΛΙΜΙΤΕΔ

ΣΥΝΟΠΤΙΚΗ ΕΝΔΙΑΜΕΣΗ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΗ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ
ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΥ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ

Για την εξαμηνιαία περίοδο που έληξε στις 30 Ιουνίου 2025

	Σημ.	1/01/2025 - 30/06/2025 €	1/01/2024 - 30/06/2024 €
Κύκλος εργασιών		3.274.277	3.316.715
Κόστος πωλήσεων		<u>(2.405.031)</u>	<u>(2.432.543)</u>
Μεικτό κέρδος		869.246	884.172
Άλλα εισοδήματα	4	<u>6.388</u>	<u>5.027</u>
		<u>875.634</u>	<u>889.199</u>
Έξοδα διοίκησης		(366.259)	(401.073)
Έξοδα πωλήσεων		<u>(272.992)</u>	<u>(254.736)</u>
		<u>(639.251)</u>	<u>(655.809)</u>
Κέρδος από εργασίες πριν από τα καθαρά έξοδα χρηματοδότησης		<u>236.383</u>	<u>233.390</u>
Έξοδα χρηματοδότησης		<u>(51.061)</u>	<u>(46.520)</u>
Καθαρά έξοδα χρηματοδότησης	5	<u>(51.061)</u>	<u>(46.520)</u>
Κέρδος περιόδου πριν από τη φορολογία		185.322	186.870
Φορολογία	6	<u>(7.740)</u>	<u>(7.561)</u>
Κέρδος περιόδου		<u>177.582</u>	<u>179.309</u>
Κέρδος περιόδου που αναλογεί σε:			
Μετόχους της Εταιρείας		175.124	175.086
Μη ελέγχουσες συμμετοχές		<u>2.458</u>	<u>4.223</u>
Κέρδος περιόδου		<u>177.582</u>	<u>179.309</u>
Βασικό και πλήρως κατανεμημένο κέρδος ανά μετοχή (σεντ)	7	<u>5,72</u>	<u>5,72</u>

Οι σημειώσεις στις σελίδες 14 μέχρι 25 είναι αναπόσπαστο μέρος αυτών των συνοπτικών ενδιάμεσων ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων.

ΛΑΣΙΚΕΣ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΕΣ ΚΥΠΡΟΥ ΔΗΜΟΣΙΑ ΛΙΜΙΤΕΔ

ΣΥΝΟΠΤΙΚΗ ΕΝΔΙΑΜΕΣΗ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΗ
ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΣΥΝΟΛΙΚΩΝ ΕΣΟΔΩΝ

Για την εξάμηνη περίοδο που έληξε στις 30 Ιουνίου 2025

	Σημ.	1/01/2025- 30/06/2025 €	1/01/2024 - 30/06/2024 €
Κέρδος περιόδου		<u>177.582</u>	<u>179.309</u>
Λοιπά συνολικά έσοδα			
Αναβαλλόμενη φορολογία	14	<u>4.544</u>	<u>15.773</u>
Λοιπά συνολικά έσοδα περιόδου		<u>4.544</u>	<u>15.773</u>
Συνολικά έσοδα περιόδου		<u>182.126</u>	<u>195.082</u>
Συνολικά έσοδα που αναλογούν σε:			
Μετόχους της Εταιρείας		179.668	190.859
Μη ελέγχουσες συμμετοχές		<u>2.458</u>	<u>4.223</u>
Συνολικά έσοδα περιόδου		<u>182.126</u>	<u>195.082</u>

Οι σημειώσεις στις σελίδες 14 μέχρι 25 είναι αναπόσπαστο μέρος αυτών των συνοπτικών ενδιάμεσων ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων.

ΛΑΣΙΚΕΣ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΕΣ ΚΥΠΡΟΥ ΔΗΜΟΣΙΑ ΛΙΜΙΤΕΔ

ΣΥΝΟΠΤΙΚΗ ΕΝΔΙΑΜΕΣΗ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΗ
ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΘΕΣΗΣ

Για την εξαμηνιαία περίοδο που έληξε στις 30 Ιουνίου 2025

	Σημ.	Μη ελεγμένα 30/06/2025 €	Ελεγμένα 31/12/2024 €
Στοιχεία ενεργητικού			
Ακίνητα, εγκαταστάσεις και εξοπλισμός	8	12.180.682	12.255.821
Ακίνητα για επένδυση	9	<u>245.000</u>	<u>245.000</u>
Σύνολο μη κυκλοφορούντων στοιχείων ενεργητικού		<u>12.425.682</u>	<u>12.500.821</u>
Αποθέματα		3.454.101	3.528.652
Εμπορικές και λοιπές απαιτήσεις		859.218	490.518
Μετρητά στην τράπεζα και στο ταμείο		<u>26.054</u>	<u>65.993</u>
Σύνολο κυκλοφορούντων στοιχείων ενεργητικού		<u>4.339.373</u>	<u>4.085.163</u>
Σύνολο στοιχείων ενεργητικού		<u>16.765.055</u>	<u>16.585.984</u>
Ίδια κεφάλαια			
Μετοχικό κεφάλαιο	12	5.231.885	5.231.885
Αποθεματικά		<u>6.251.966</u>	<u>6.078.478</u>
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων που αναλογούν στους μετόχους της Εταιρείας		11.483.851	11.310.363
Μη ελέγχουσες συμμετοχές		<u>157.143</u>	<u>155.016</u>
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων		<u>11.640.994</u>	<u>11.465.379</u>
Υποχρεώσεις			
Δάνεια και χρηματοδοτήσεις	13	999.756	1.007.190
Αναβαλλόμενη φορολογία	14	<u>1.527.012</u>	<u>1.523.816</u>
Σύνολο μη τρεχουσών υποχρεώσεων		<u>2.526.768</u>	<u>2.531.006</u>
Τραπεζικά παρατραβήγματα		1.739.487	1.684.271
Τρέχουσες δόσεις μακροπρόθεσμων δανείων	13	117.367	228.431
Εμπορικές και λοιπές υποχρεώσεις		740.439	674.375
Τρέχουσες φορολογικές υποχρεώσεις		-	<u>2.522</u>
Σύνολο τρεχουσών υποχρεώσεων		<u>2.597.293</u>	<u>2.589.599</u>
Σύνολο υποχρεώσεων		<u>5.124.061</u>	<u>5.120.605</u>
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων και υποχρεώσεων		<u>16.765.055</u>	<u>16.585.984</u>

Οι σημειώσεις στις σελίδες 14 μέχρι 25 είναι αναπόσπαστο μέρος αυτών των συνοπτικών ενδιάμεσων ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων.

ΛΑΣΙΚΕΣ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΕΣ ΚΥΠΡΟΥ ΔΗΜΟΣΙΑ ΛΙΜΙΤΕΔ

ΣΥΝΟΠΤΙΚΗ ΕΝΔΙΑΜΕΣΗ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΗ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΚΑΘΑΡΗΣ ΘΕΣΗΣ

Για την εξαμήνη περίοδο που έληξε στις 30 Ιουνίου 2025

	Ίδια κεφάλαια που αναλογούν στους μετόχους της Εταιρείας				Μη ελέγχουσες συμμετοχές €	Σύνολο ιδίων κεφαλαίων €
	Μετοχικό κεφάλαιο €	Αποθεματικό επανεκτίμησης ακινήτων €	Αποθεματικό προσόδου €	Σύνολο €		
Υπόλοιπο την 1 Ιανουαρίου 2025	<u>5.231.885</u>	<u>6.835.550</u>	<u>(757.072)</u>	<u>11.310.363</u>	<u>155.016</u>	<u>11.465.379</u>
Συνολικά έσοδα για την περίοδο						
Κέρδος περιόδου	<u>-</u>	<u>-</u>	<u>175.124</u>	<u>175.124</u>	<u>2.458</u>	<u>177.582</u>
Λοιπά συνολικά έσοδα						
Αναβαλλόμενη φορολογία	<u>-</u>	<u>4.544</u>	<u>-</u>	<u>4.544</u>	<u>-</u>	<u>4.544</u>
Λοιπά συνολικά έσοδα περιόδου	<u>-</u>	<u>4.544</u>	<u>-</u>	<u>4.544</u>	<u>-</u>	<u>4.544</u>
Συνολικά έσοδα περιόδου	<u>-</u>	<u>4.544</u>	<u>175.124</u>	<u>179.668</u>	<u>2.458</u>	<u>182.126</u>
Συναλλαγές με τους ιδιοκτήτες						
Έκτακτη εισφορά για την άμυνα σε λογιζόμενη διανομή μερίσματος	<u>-</u>	<u>-</u>	<u>(6.180)</u>	<u>(6.180)</u>	<u>(331)</u>	<u>(6.511)</u>
Συνολικές συναλλαγές με ιδιοκτήτες	<u>-</u>	<u>-</u>	<u>(6.180)</u>	<u>(6.180)</u>	<u>(331)</u>	<u>(6.511)</u>
Υπόλοιπο στις 30 Ιουνίου 2025	<u>5.231.885</u>	<u>6.840.094</u>	<u>(588.128)</u>	<u>11.483.851</u>	<u>157.143</u>	<u>11.640.994</u>

Οι σημειώσεις στις σελίδες 14 μέχρι 25 είναι αναπόσπαστο μέρος αυτών των συνοπτικών ενδιάμεσων ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων.

ΛΑΣΙΚΕΣ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΕΣ ΚΥΠΡΟΥ ΔΗΜΟΣΙΑ ΛΙΜΙΤΕΔ

ΣΥΝΟΠΤΙΚΗ ΕΝΔΙΑΜΕΣΗ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΗ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΚΑΘΑΡΗΣ ΘΕΣΗΣ

Για την εξάμηνη περίοδο που έληξε στις 30 Ιουνίου 2025

	Ίδια κεφάλαια που αναλογούν στους μετόχους της Εταιρείας				Μη ελέγχουσες συμμετοχές €	Σύνολο ιδίων κεφαλαίων €
	Μετοχικό κεφάλαιο €	Αποθεματικό επανεκτίμησης ακινήτων €	Αποθεματικό προσόδου €	Σύνολο €		
Υπόλοιπο την 1 Ιανουαρίου 2024	<u>5.231.885</u>	<u>6.843.312</u>	<u>(992.613)</u>	<u>11.082.584</u>	<u>151.540</u>	<u>11.234.124</u>
Συνολικά έξοδα για την περίοδο						
Κέρδος περιόδου	-	-	<u>175.086</u>	<u>175.086</u>	<u>4.223</u>	<u>179.309</u>
Λοιπά συνολικά έξοδα						
Αναβαλλόμενη φορολογία	-	<u>15.773</u>	-	<u>15.773</u>	-	<u>15.773</u>
Λοιπά συνολικά έξοδα περιόδου	-	<u>15.773</u>	-	<u>15.773</u>	-	<u>15.773</u>
Συνολικά έσοδα περιόδου	-	<u>15.773</u>	<u>175.086</u>	<u>190.859</u>	<u>4.223</u>	<u>195.082</u>
Συναλλαγές με τους ιδιοκτήτες						
Αύξηση συμμετοχής στο μετοχικό κεφάλαιο θυγατρικής εταιρείας			(195)	(195)	(3.917)	(4.112)
Έκτακτη εισφορά για την άμυνα σε λογιζόμενη διανομή μερίσματος	-	-	<u>(10.374)</u>	<u>(10.374)</u>	<u>(1.544)</u>	<u>(11.918)</u>
Συνολικές συναλλαγές με ιδιοκτήτες	-	-	<u>(10.569)</u>	<u>(10.569)</u>	<u>(5.461)</u>	<u>(16.030)</u>
Υπόλοιπο στις 30 Ιουνίου 2024	<u>5.231.885</u>	<u>6.859.085</u>	<u>(828.096)</u>	<u>11.262.874</u>	<u>150.302</u>	<u>11.413.176</u>

Οι σημειώσεις στις σελίδες 14 μέχρι 25 είναι αναπόσπαστο μέρος αυτών των συνοπτικών ενδιάμεσων ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων.

ΛΑΣΙΚΕΣ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΕΣ ΚΥΠΡΟΥ ΔΗΜΟΣΙΑ ΛΙΜΙΤΕΔ

ΣΥΝΟΠΤΙΚΗ ΕΝΔΙΑΜΕΣΗ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΗ
ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΤΩΝ ΤΑΜΕΙΑΚΩΝ ΡΟΩΝ

Για την εξάμηνη περίοδο που έληξε στις 30 Ιουνίου 2025

	Σημ.	1/01/2025 - 30/06/2025 €	1/01/2024 - 30/06/2024 €
Ροή μετρητών από εργασίες			
Κέρδος πριν από τη φορολογία		185.322	186.870
<i>Αναπροσαρμογές για:</i>			
Αποσβέσεις ακινήτων, εγκαταστάσεων, εξοπλισμού	8	99.545	95.830
Αποσβέσεις άυλων στοιχείων ενεργητικού	10	-	537
Τόκους πληρωτέους	5	<u>47.413</u>	<u>42.870</u>
Ροή μετρητών από εργασίες πριν τις αλλαγές στο κεφάλαιο κίνησης		332.280	326.107
Μείωση στα αποθέματα		74.551	136.340
Αύξηση στις εμπορικές και λοιπές απαιτήσεις		(371.227)	(406.816)
Μείωση στις εμπορικές και λοιπές υποχρεώσεις		<u>66.064</u>	<u>(532.427)</u>
Μετρητά που προήλθαν από / (χρησιμοποιήθηκαν για) εργασίες		<u>101.669</u>	<u>(476.796)</u>
Ροή μετρητών για επενδυτικές δραστηριότητες			
Πληρωμές για αγορά ακινήτων, εγκαταστάσεων και εξοπλισμού	8	(24.406)	(897)
Πληρωμή αμυντικής εισφοράς σε λογιζόμενη διανομή μερίσματος		<u>(6.506)</u>	<u>(11.918)</u>
Καθαρή ροή μετρητών για επενδυτικές δραστηριότητες		<u>(30.912)</u>	<u>(12.815)</u>
Ροή μετρητών για χρηματοδοτικές δραστηριότητες			
Αποπληρωμή δανείου	13	(138.875)	(138.989)
Τόκοι που πληρώθηκαν	5	<u>(27.036)</u>	<u>(18.076)</u>
Καθαρή ροή μετρητών για χρηματοδοτικές δραστηριότητες		<u>(165.911)</u>	<u>(157.065)</u>
Καθαρή μείωση σε μετρητά και αντίστοιχα μετρητών		(95.155)	(646.676)
Μετρητά και αντίστοιχα μετρητών στην αρχή της περιόδου		<u>(1.618.278)</u>	<u>(391.012)</u>
Μετρητά και αντίστοιχα μετρητών στο τέλος της περιόδου		<u>(1.713.433)</u>	<u>(1.037.688)</u>
Τα μετρητά και αντίστοιχα μετρητών αποτελούνται από:			
Μετρητά στην τράπεζα και στο ταμείο		26.054	10.900
Τραπεζικά παρατραβήγματα		<u>(1.739.487)</u>	<u>(1.048.588)</u>
		<u>(1.713.433)</u>	<u>(1.037.688)</u>

Οι σημειώσεις στις σελίδες 14 μέχρι 25 είναι αναπόσπαστο μέρος αυτών των συνοπτικών ενδιάμεσων ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων.

ΛΑΣΙΚΕΣ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΕΣ ΚΥΠΡΟΥ ΔΗΜΟΣΙΑ ΛΙΜΙΤΕΔ**ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΣΥΝΟΠΤΙΚΕΣ ΕΝΔΙΑΜΕΣΕΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ**

Για την εξάμηνη περίοδο που έληξε στις 30 Ιουνίου 2025

1. ΣΥΣΤΑΣΗ ΚΑΙ ΚΥΡΙΑ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΑ

Η εταιρεία "Δασικές Βιομηχανίες Κύπρου Δημόσια Λιμιτεδ" (η 'Εταιρεία') συστάθηκε στην Κύπρο στις 10 Μαρτίου 1970 ως δημόσια εταιρεία σύμφωνα με τις πρόνοιες του Περί Εταιρειών Νόμου της Κύπρου, Κεφ. 113. Η Κυπριακή Δημοκρατία κατέχει το 51% του εκδομένου κεφαλαίου της Εταιρείας.

Το εγγεγραμμένο γραφείο της Εταιρείας είναι στην οδό Αγίας Σοφίας 1, 2682 Παλαιομέτοχο.

Οι κύριες δραστηριότητες του Συγκροτήματος είναι η επένδυση μοριοπλακών και MDF, η παραγωγή προϊόντων ξυλείας και η πώληση-κόντρα πλακέ.

Δεν υπήρξαν οποιεσδήποτε σημαντικές αλλαγές στις δραστηριότητες του Συγκροτήματος σε σχέση με το προηγούμενο έτος.

2. ΒΑΣΗ ΠΑΡΟΥΣΙΑΣΗΣ

Οι συνοπτικές ενδιάμεσες ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις για την περίοδο από 1 Ιανουαρίου 2025 μέχρι 30 Ιουνίου 2025 περιλαμβάνουν την Εταιρεία και τις θυγατρικές της εταιρείες (που μαζί θα αναφέρονται ως το "Συγκρότημα").

Οι συνοπτικές ενδιάμεσες ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις ετοιμάστηκαν σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (ΔΠΧΑ) όπως αυτά υιοθετήθηκαν από την Ευρωπαϊκή Ένωση (ΕΕ), και πιο συγκεκριμένα με το Διεθνές Λογιστικό Πρότυπο Αρ. 34 - "Ενδιάμεση Χρηματοοικονομική Πληροφόρηση" και πρέπει να διαβάζονται σε συνάρτηση με τις ελεγχμένες ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2024.

Οι συνοπτικές ενδιάμεσες ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις για την εξάμηνη περίοδο που έληξε στις 30 Ιουνίου 2025 παρουσιάζονται σε Ευρώ το οποίο είναι το κυρίως χρησιμοποιούμενο νόμισμα που παρουσιάζει καλύτερα την ουσία των οικονομικών πράξεων και δραστηριοτήτων του Συγκροτήματος.

Οι συνοπτικές ενδιάμεσες ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις που αναφέρονται στην εξάμηνη περίοδο που έληξε στις 30 Ιουνίου 2025 δεν έχουν ελεγχθεί από τους εξωτερικούς ελεγκτές του Συγκροτήματος.

3. ΣΗΜΑΝΤΙΚΕΣ ΛΟΓΙΣΤΙΚΕΣ ΠΟΛΙΤΙΚΕΣ

Οι συνοπτικές ενδιάμεσες ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις για την εξάμηνη περίοδο που έληξε στις 30 Ιουνίου 2025 ετοιμάστηκαν με βάση τις ίδιες λογιστικές πολιτικές που εφαρμόστηκαν για την κατάρτιση των ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2024, εκτός από την υιοθέτηση από το Συγκρότημα των νέων και τροποποιημένων ΔΠΧΑ με ισχύ από την 1^η Ιανουαρίου 2025.

Το Διοικητικό Συμβούλιο αναμένει ότι η υιοθέτηση των νέων και τροποποιημένων ΔΠΧΑ σε μελλοντικές περιόδους δεν θα έχει σημαντική επίδραση στις συνοπτικές ενδιάμεσες ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις του Συγκροτήματος.

ΛΑΣΙΚΕΣ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΕΣ ΚΥΠΡΟΥ ΔΗΜΟΣΙΑ ΛΙΜΙΤΕΔ
ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΣΥΝΟΠΤΙΚΕΣ ΕΝΔΙΑΜΕΣΕΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Για την εξαμηνιαία περίοδο που έληξε στις 30 Ιουνίου 2025

4. ΑΛΛΑ ΕΙΣΟΔΗΜΑΤΑ

	1/01/2025 - 30/06/2025 €	1/01/2024 - 30/06/2024 €
Άλλα έσοδα	<u>6.388</u>	<u>5.027</u>
	<u>6.388</u>	<u>5.027</u>

5. ΚΑΘΑΡΑ ΕΞΟΔΑ ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΗΣΗΣ

	1/01/2025 - 30/06/2025 €	1/01/2024 - 30/06/2024 €
Τόκοι τραπεζικών παρατραβηγμάτων	(27.036)	(18.076)
Τόκοι δανείων	(20.377)	(24.794)
Τραπεζικά έξοδα	<u>(3.648)</u>	<u>(3.650)</u>
Καθαρά έξοδα χρηματοδότησης	<u>(51.061)</u>	<u>(46.520)</u>

6. ΦΟΡΟΛΟΓΙΑ

	Σημ.	1/01/2025 - 30/06/2025 €	1/01/2024 - 30/06/2024 €
Αναβαλλόμενη φορολογία	14	<u>(7.740)</u>	<u>(7.561)</u>

7. ΚΕΡΔΟΣ ΑΝΑ ΜΕΤΟΧΗ

	1/01/2025 - 30/06/2025	1/01/2024 - 30/06/2024
Βασικό και πλήρως κατανεμημένο κέρδος που αναλογεί στους μετόχους (€)	<u>175.124</u>	<u>175.086</u>
Μεσοσταθμικός αριθμός μετοχών που ήταν εκδομένες κατά τη διάρκεια της περιόδου	<u>3.059.582</u>	<u>3.059.582</u>
Βασικό και πλήρως κατανεμημένο κέρδος ανά μετοχή (€ σεντ)	<u>5,72</u>	<u>5,72</u>

ΛΑΣΙΚΕΣ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΕΣ ΚΥΠΡΟΥ ΔΗΜΟΣΙΑ ΛΙΜΙΤΕΔ

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΣΥΝΟΠΤΙΚΕΣ ΕΝΔΙΑΜΕΣΕΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Για την εξαμηνιαία περίοδο που έληξε στις 30 Ιουνίου 2025

8. ΑΚΙΝΗΤΑ, ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΚΑΙ ΕΞΟΠΛΙΣΜΟΣ

	Γη και κτίρια €	Ηλεκτρονικοί υπολογιστές €	Μηχανήματα, εγκαταστάσεις και εξοπλισμός €	Σύνολο €
30 Ιουνίου 2025				
Κόστος ή εκτίμηση				
Υπόλοιπο την 1 Ιανουαρίου	11.450.000	265.804	6.107.829	17.823.633
Προσθήκες	-	3.716	20.690	24.406
Εκποιήσεις	-	-	-	-
Υπόλοιπο στις 30 Ιουνίου	<u>11.450.000</u>	<u>269.520</u>	<u>6.128.519</u>	<u>17.848.039</u>
Συσσωρευμένες αποσβέσεις				
Υπόλοιπο την 1 Ιανουαρίου	192.992	261.585	5.113.235	5.567.812
Επιβάρυνση περιόδου	47.500	968	51.077	99.545
Εκποιήσεις	-	-	-	-
Υπόλοιπο στις 30 Ιουνίου	<u>240.492</u>	<u>262.553</u>	<u>5.164.312</u>	<u>5.667.357</u>
Καθαρή λογιστική αξία				
Υπόλοιπο στις 30 Ιουνίου	<u>11.209.508</u>	<u>6.967</u>	<u>964.207</u>	<u>12.180.682</u>
	Γη και κτίρια €	Ηλεκτρονικοί υπολογιστές €	Μηχανήματα, εγκαταστάσεις και εξοπλισμός €	Σύνολο €
31 Δεκεμβρίου 2024				
Κόστος ή εκτίμηση				
Υπόλοιπο την 1 Ιανουαρίου	11.450.000	265.804	6.037.349	17.753.153
Προσθήκες	-	-	70.480	70.480
Υπόλοιπο στις 31 Δεκεμβρίου	<u>11.450.000</u>	<u>265.804</u>	<u>6.107.829</u>	<u>17.823.633</u>
Συσσωρευμένες αποσβέσεις				
Υπόλοιπο την 1 Ιανουαρίου	97.992	259.944	5.018.462	5.376.398
Επιβάρυνση έτους	95.000	1.641	94.773	191.414
Υπόλοιπο στις 31 Δεκεμβρίου	<u>192.992</u>	<u>261.585</u>	<u>5.113.235</u>	<u>5.567.812</u>
Καθαρή λογιστική αξία				
Υπόλοιπο στις 31 Δεκεμβρίου	<u>11.257.008</u>	<u>4.219</u>	<u>994.594</u>	<u>12.255.821</u>

ΛΑΣΙΚΕΣ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΕΣ ΚΥΠΡΟΥ ΔΗΜΟΣΙΑ ΛΙΜΙΤΕΔ
ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΣΥΝΟΠΤΙΚΕΣ ΕΝΔΙΑΜΕΣΕΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Για την εξαμηνιαία περίοδο που έληξε στις 30 Ιουνίου 2025

9. ΑΚΙΝΗΤΑ ΓΙΑ ΕΠΕΝΔΥΣΗ

	30/06/2025 €	31/12/2024 €
Υπόλοιπο στις 30 Ιουνίου 2025 / 31 Δεκεμβρίου 2024	<u>245.000</u>	<u>245.000</u>

10. ΑΥΛΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ

	30/06/2025 €	31/12/2024 €
<i>Λογισμικά</i>		
Κόστος		
Υπόλοιπο την 1 Ιανουαρίου	153.394	153.394
Προσθήκες	<u>-</u>	<u>-</u>
Υπόλοιπο στις 30 Ιουνίου 2025 / 31 Δεκεμβρίου 2024	<u>153.394</u>	<u>153.394</u>
Συσσωρευμένες χρεολύσεις		
Υπόλοιπο την 1 Ιανουαρίου	153.394	152.605
Χρεόλυση περιόδου / έτους	<u>-</u>	<u>789</u>
Υπόλοιπο στις 30 Ιουνίου 2025 / 31 Δεκεμβρίου 2024	<u>153.394</u>	<u>153.394</u>
Καθαρή λογιστική αξία		
Υπόλοιπο στις 30 Ιουνίου 2025 / 31 Δεκεμβρίου 2024	<u>-</u>	<u>-</u>

ΛΑΣΙΚΕΣ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΕΣ ΚΥΠΡΟΥ ΔΗΜΟΣΙΑ ΛΙΜΙΤΕΔ

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΣΥΝΟΠΤΙΚΕΣ ΕΝΔΙΑΜΕΣΕΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Για την εξαμηνιαία περίοδο που έληξε στις 30 Ιουνίου 2025

11. ΕΠΕΝΔΥΣΕΙΣ ΣΕ ΘΥΓΑΤΡΙΚΕΣ ΕΤΑΙΡΕΙΕΣ

Λεπτομέρειες των θυγατρικών είναι ως ακολούθως:

Όνομα	30/06/2025 Συμμετοχή %	2024 Συμμετοχή %	30/06/2025 €	2024 €
Ply Engineered Products Factory Limited	84,32	84,32	679.097	679.097
Xyloform Limited	100,00	100,00	-	-
			<u>679.097</u>	<u>679.097</u>

Η Εταιρεία αξιολογεί περιοδικά τη δυνατότητα ανάκτησης των επενδύσεων σε θυγατρικές όποτε υπάρχουν δείκτες απομείωσης. Οι δείκτες απομείωσης αξίας περιλαμβάνουν παράγοντες, όπως μείωση των εσόδων, των κερδών ή των ταμειακών ροών ή δυσμενείς μεταβολές στην οικονομική ή πολιτική σταθερότητα μιας συγκεκριμένης χώρας, που μπορεί να δείχνουν ότι η λογιστική αξία των στοιχείων ενεργητικού μπορεί να μην είναι ανακτήσιμη. Δεν υπήρξαν δείκτες απομείωσης της αξίας της επένδυσης στις 30 Ιουνίου 2025 και 31 Δεκεμβρίου 2024.

Ο παρακάτω πίνακας συνοψίζει τις πληροφορίες που αφορούν την Ply Engineered Products Factory Limited πριν οποιοσδήποτε ενδοεταιρικές απαλείψεις:

	30/06/2025	31/12/2024
Ποσοστό μη ελέγχουσας συμμετοχής	15,68%	15,68%
	30/06/2025 €	31/12/2024 €
Μη κυκλοφορούντα στοιχεία ενεργητικού	2	2
Κυκλοφορούντα στοιχεία ενεργητικού	964.778	946.485
Μη τρέχουσες υποχρεώσεις	<u>(15.191)</u>	<u>(7.938)</u>
Καθαρά στοιχεία ενεργητικού	<u>949.589</u>	<u>938.549</u>
	30/06/2025 €	30/06/2024 €
Εισοδήματα	152.774	238.346
Κόστος πωλήσεων	(140.235)	(204.201)
Κέρδος έτους	15.671	26.923
Κέρδος που αναλογεί σε μη ελέγχουσα συμμετοχή	<u>2.458</u>	<u>4.223</u>
Ροή μετρητών για εργασίες	8.880	(5.934)
Ροή μετρητών από επενδυτικές δραστηριότητες	-	(5.732)
Ροή μετρητών από χρηματοδοτικές δραστηριότητες	<u>8.534</u>	<u>11.978</u>
Καθαρή αλλαγή σε μετρητά και αντίστοιχα μετρητών	<u>17.414</u>	<u>312</u>

ΛΑΣΙΚΕΣ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΕΣ ΚΥΠΡΟΥ ΔΗΜΟΣΙΑ ΛΙΜΙΤΕΔ
ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΣΥΝΟΠΤΙΚΕΣ ΕΝΔΙΑΜΕΣΕΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Για την εξαμηνιαία περίοδο που έληξε στις 30 Ιουνίου 2025

12. ΜΕΤΟΧΙΚΟ ΚΕΦΑΛΑΙΟ

	30/06/2025 €	31/12/2024 €
Εγκεκριμένο		
Υπόλοιπο στις 30 Ιουνίου 2025 / 31 Δεκεμβρίου 2024 (10.000.000 συνήθεις μετοχές @ €1,71 η καθεμία)	<u>17.100.000</u>	<u>17.100.000</u>
Κεφάλαιο που εκδόθηκε και πληρώθηκε εξ' ολοκλήρου		
Υπόλοιπο στις 30 Ιουνίου 2025 / 31 Δεκεμβρίου 2024 (3.059.582 συνήθεις μετοχές @ €1,71 η καθεμία)	<u>5.231.885</u>	<u>5.231.885</u>

13. ΔΑΝΕΙΑ ΚΑΙ ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΗΣΕΙΣ

	30/06/2025 €	31/12/2024 €
Υπόλοιπο την 1 Ιανουαρίου	1.235.621	1.464.034
Αποπληρωμή κεφαλαίου και τόκου	(138.875)	(278.152)
Τόκος	<u>20.377</u>	<u>49.739</u>
Υπόλοιπο στις 30 Ιουνίου 2025 / 31 Δεκεμβρίου 2024	<u>1.117.123</u>	<u>1.235.621</u>
	30/06/2025 €	31/12/2024 €
Μη τρέχουσες υποχρεώσεις		
Τραπεζικά δάνεια	<u>999.756</u>	<u>1.007.190</u>
Τρέχουσες υποχρεώσεις		
Τραπεζικά δάνεια	<u>117.367</u>	<u>228.431</u>
Σύνολο	<u>1.117.123</u>	<u>1.235.621</u>

14. ΑΝΑΒΑΛΛΟΜΕΝΗ ΦΟΡΟΛΟΓΙΑ

	30/06/2025 €	31/12/2024 €
Υπόλοιπο την 1 Ιανουαρίου	1.523.816	1.534.954
Επανεκτίμηση γης και κτιρίων	(4.544)	(25.571)
Χρέωση στα αποτελέσματα	<u>7.740</u>	<u>14.433</u>
Υπόλοιπο στις 30 Ιουνίου 2025 / 31 Δεκεμβρίου 2024	<u>1.527.012</u>	<u>1.523.816</u>

ΛΑΣΙΚΕΣ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΕΣ ΚΥΠΡΟΥ ΔΗΜΟΣΙΑ ΛΙΜΙΤΕΔ

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΣΥΝΟΠΤΙΚΕΣ ΕΝΔΙΑΜΕΣΕΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Για την εξαμηνιαία περίοδο που έληξε στις 30 Ιουνίου 2025

14. ΑΝΑΒΑΛΛΟΜΕΝΗ ΦΟΡΟΛΟΓΙΑ (συνέχεια)*Η υποχρέωση για αναβαλλόμενη φορολογία προκύπτει ως ακολούθως:*

	30/06/2025	31/12/2024
	€	€
Επανεκτίμηση γης και κτιρίων	1.485.855	1.490.398
Κέρδη εύλογων αξιών σε επένδυση σε ακίνητα	34.807	34.686
Προσωρινές φορολογικές διαφορές	<u>6.350</u>	<u>(1.268)</u>
	<u>1.527.012</u>	<u>1.523.816</u>

Ο υπολογισμός για αναβαλλόμενη φορολογία στις προσωρινές διαφορές μεταξύ της λογιστικής αξίας περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων και της φορολογικής τους βάσης έγινε με συντελεστή 12,5%. Όσον αφορά την επανεκτίμηση της γης, έχει γίνει πρόβλεψη για αναβαλλόμενη φορολογία με συντελεστή 20% που είναι ο συντελεστής φόρου κεφαλαιουχικών κερδών.

15. ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΚΟ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝ ΤΟΥ ΣΥΓΚΡΟΤΗΜΑΤΟΣ

Η γεωπολιτική κατάσταση στην Ανατολική Ευρώπη κορυφώθηκε στις 24 Φεβρουαρίου 2022 με την έναρξη της διαμάχης μεταξύ της Ρωσίας και της Ουκρανίας. Κατά την ημερομηνία έγκρισης αυτών των ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων η διαμάχη μεγαλώνει καθώς η στρατιωτική δραστηριότητα συνεχίζεται. Επιπρόσθετα της επίδρασης των γεγονότων σε οντότητες που έχουν δραστηριότητες στην Ρωσία, Ουκρανία ή την Λευκορωσία ή που έχουν επιχειρηματικές σχέσεις με εταιρείες σε αυτές τις χώρες, η διαμάχη επηρεάζει όλο και περισσότερο τις οικονομίες και τις χρηματοοικονομικές αγορές παγκοσμίως επιδεινώνοντας τις συνεχιζόμενες οικονομικές προκλήσεις. Στην κρίση έχει προστεθεί και η διαμάχη στην Μέση Ανατολή με επίκεντρο την Λωρίδα της Γάζας, το Ισραήλ με επεκτάσεις στην ευρύτερη περιοχή. Επιπρόσθετα, η αλλαγή της Κυβέρνησης στις Ηνωμένες Πολιτείες Αμερικής πιθανών να επηρεάσει τις παγκόσμιες οικονομικές ισορροπίες σε σχέση με τους εισαγωγικούς δασμούς, οικονομικές και κοινωνικές πολιτικές με πιθανές επιπτώσεις και στα Ευρωπαϊκά κεκτημένα.

Οι επιπτώσεις στο Συγκρότημα εξαρτώνται σε μεγάλο βαθμό από την φύση και διάρκεια των αβέβαιων και μη προβλέψιμων γεγονότων, όπως είναι η περεταίρω στρατιωτική δράση, επιπρόσθετα περιοριστικά μέτρα και η αντίδραση των παγκόσμιων χρηματοοικονομικών αγορών στις συνεχείς εξελίξεις.

Οι οικονομικές επιπτώσεις των τρεχουσών κρίσεων στην παγκόσμια οικονομία και στις συνολικές επιχειρηματικές δραστηριότητες δεν μπορούν να εκτιμηθούν με βεβαιότητα σε αυτό το στάδιο λόγω του ρυθμού επέκτασης της διαμάχης και του υψηλού επιπέδου αβεβαιότητας που προκύπτει από την αδυναμία να προβλεφθεί αξιόπιστα το αποτέλεσμα.

ΛΑΣΙΚΕΣ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΕΣ ΚΥΠΡΟΥ ΔΗΜΟΣΙΑ ΛΙΜΙΤΕΔ

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΣΥΝΟΠΤΙΚΕΣ ΕΝΔΙΑΜΕΣΕΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Για την εξαμηνιαία περίοδο που έληξε στις 30 Ιουνίου 2025

15. ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΚΟ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝ ΤΟΥ ΣΥΓΚΡΟΤΗΜΑΤΟΣ (συνέχεια)

Οι προκλήσεις για τις εταιρείες δύναται να περιλαμβάνουν την διαθεσιμότητα κεφαλαίων για την διασφάλιση πρόσβασης σε πρώτες ύλες, την ικανότητα χρηματοδότησης επιπρόσθετων πληρωμών και τον αυξημένο κίνδυνο μη εκτέλεσης συμβατικών υποχρεώσεων. Επιπρόσθετα, οι αυξανόμενες τιμές της ενέργειας, οι διακυμάνσεις στις συναλλαγματικές ισοτιμίες, η ανησυχία στις χρηματιστηριακές συναλλαγές, η αύξηση στα επιτόκια, οι διαταράξεις στην εφοδιαστική αλυσίδα και οι αυξανόμενες πληθωριστικές πιέσεις ενδέχεται να επηρεάσουν τις δραστηριότητες του Συγκροτήματος. Οι συνέπειες αυτές θα εξαρτηθούν από την έκταση και την διάρκεια των γεγονότων αυτών και παραμένουν άγνωστες.

Η Διεύθυνση έχει εξετάσει τις ιδιαίτερες συνθήκες και τους κινδύνους στους οποίους εκτίθεται το Συγκρότημα και έχει καταλήξει στο συμπέρασμα ότι δεν υπάρχει σημαντική επίπτωση στη κερδοφορία του Συγκροτήματος. Τα γεγονότα δεν αναμένεται να έχουν άμεσο ουσιαστικό αντίκτυπο στις επιχειρηματικές δραστηριότητες του Συγκροτήματος. Η Διεύθυνση θα συνεχίσει να παρακολουθεί στενά την κατάσταση και θα εκτιμήσει την ανάγκη για λήψη πρόσθετων μέτρων σε περίπτωση που οι κρίσεις παραταθούν.

Κόστος πρώτων υλών και ενέργειας

Το κόστος των πρώτων υλών που εισάγει το Συγκρότημα παρουσίασε σταθεροποιητικές τάσεις μετά τις αλλεπάλληλες αυξήσεις που παρατηρήθηκαν κατά τα τελευταία έτη. Λόγω των εξαγγελιών του Ντόναλντ Τραμπ (πρόεδρος Ηνωμένων Πολιτειών Αμερικής) είναι δύσκολο να υπάρξει ασφαλή πρόβλεψη όσον αφορά την περαιτέρω πορεία των τιμών.

Κόστος ενέργειας

Κατά το 2024 παρουσιάστηκε βελτιωμένο κόστος ηλεκτρικής ενέργειας σε σχέση με το 2023 λόγω της αλλαγής των προνοιών από πλευράς ΡΑΕΚ του σχεδίου net-billing που εφαρμόζει το Συγκρότημα. Η αύξηση της συχνότητας των περικοπών συστημάτων ΑΠΕ (Ανανεώσιμων Πηγών Ενέργειας) κατά τους τελευταίους μήνες από τον διαχειριστή ενδεχομένως να επηρεάσει αρνητικά το κόστος ενέργειας.

Κόστος προσωπικού

Κατά το 2024 υπήρξε επιβάρυνση στο κόστος προσωπικού λόγω της καταβολής της Αυτόματης Τιμαριθμικής Αναπροσαρμογής ύψους 1,86%. Στα πλαίσια της εξυγίανσης του τμήματος παραγωγής επενδυμένων με καπλαμά υπήρξε σημαντική ελάφρυνση όσον αφορά το κόστος προσωπικού λόγω των πλεονασμών που πραγματοποιήθηκαν περί τα τέλη του 2023. Επιπλέον θετική επίδραση στο εργατικό κόστος προέκυψε από τις αποχωρήσεις προσωπικού λόγω συνταξιοδότησης.

Πορεία κατασκευαστικού τομέα, επιτόκια και πληθωρισμός

Κατά το 2024 οι πωλήσεις επηρεάστηκαν θετικά από τη βελτίωση της πορείας του κατασκευαστικού κλάδου λόγω κυρίως της αποσυμφόρησης των πληθωριστικών πιέσεων και της σταδιακής μείωσης των επιτοκίων από την Ευρωπαϊκή Κεντρική Τράπεζα. Η πορεία του κατασκευαστικού κλάδου ενδεχομένως να επηρεαστεί αρνητικά από την εξέλιξη της επιβολής εμπορικών δασμών και τις ενδεχόμενες αναταράξεις στην εφοδιαστική αλυσίδα.

ΛΑΣΙΚΕΣ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΕΣ ΚΥΠΡΟΥ ΔΗΜΟΣΙΑ ΛΙΜΙΤΕΔ

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΣΥΝΟΠΤΙΚΕΣ ΕΝΔΙΑΜΕΣΕΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Για την εξαμηνιαία περίοδο που έληξε στις 30 Ιουνίου 2025

15. ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΚΟ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝ ΤΟΥ ΣΥΓΚΡΟΤΗΜΑΤΟΣ (συνέχεια)**Εξαγωγές στη Μέση Ανατολή**

Η παρουσία του Συγκροτήματος σε διεθνείς εκθέσεις της Μέσης Ανατολής επιβεβαίωσε το αυξημένο ενδιαφέρον και έχουν δημιουργηθεί τα απαιτούμενα κανάλια επικοινωνίας για άμεση αξιοποίηση ενδιαφέροντος και έναρξη εξαγωγών. Το Συγκρότημα ήδη εκτέλεσε αριθμό πιλοτικών παραγγελιών που λήφθηκαν από δυνητικούς πελάτες στη Μέση Ανατολή και αναμένει την αξιολόγηση τους ούτως ώστε να προκύψουν παραγγελίες σε σταθερή βάση. Αναμένεται ότι με τη βελτίωση της κατάστασης που έχει δημιουργηθεί με τη διένεξη στην Ερυθρά Θάλασσα και τον επηρεασμό της εφοδιαστικής αλυσίδας να υλοποιηθούν οι προβλεπόμενοι στόχοι όσον αφορά τις εξαγωγές.

Το Διοικητικό Συμβούλιο και η Διεύθυνση παρακολουθούν επί καθημερινής βάσης τις συνθήκες της αγοράς και προβαίνουν σε διορθωτικές ενέργειες όσον αφορά τις δραστηριότητες του Συγκροτήματος με στόχο τη διατήρηση της υγιούς ρευστότητας και παράλληλα τη βελτιστοποίηση του κύκλου εργασιών, θέτοντας τις βάσεις για αύξηση της κερδοφορίας και προστασίας των συμφερόντων των μετόχων.

16. ΣΥΜΜΕΤΟΧΗ ΣΥΜΒΟΥΛΩΝ ΣΤΟ ΚΕΦΑΛΑΙΟ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ

Τα ποσοστά συμμετοχής στο κεφάλαιο της Εταιρείας που κατείχαν άμεσα ή έμμεσα τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου της Εταιρείας (σύμφωνα με το Άρθρο (4) (β) της Οδηγίας ΟΔ 190-2007-04) στις 30 Ιουνίου 2025 και στις 31 Δεκεμβρίου 2024 ήταν τα ακόλουθα:

	30/6/2025	31/12/2024
	%	%
Ευθυμία Αγαθοκλέους	-	-
Πολύδωρος Νεοφυτίδης	-	-
Πέτρος Χρίστου	-	-
Χρίστος Χριστοδούλου	-	-
Ιορδάνης Κληριώτης	-	-
Αλίκη Σέργη	-	-
Άλκης Λοϊζίδης	-	-

17. ΜΕΤΟΧΟΙ ΠΟΥ ΚΑΤΕΧΟΥΝ ΠΕΡΑΝ ΤΟΥ 5% ΤΟΥ ΚΕΦΑΛΑΙΟΥ

Τα πρόσωπα τα οποία κατείχαν πέραν του 5% του μετοχικού κεφαλαίου στις 30 Ιουνίου 2025 και στις 31 Δεκεμβρίου 2024 ήταν τα ακόλουθα:

	30/06/2025	31/12/2024
	%	%
Κυπριακή Δημοκρατία	51,07	51,07
CLR Private Equity Ltd	21,03	21,03
Μινέρβα Ασφαλιστική Εταιρεία Δημόσια Λτδ	5,16	5,16

ΛΑΣΙΚΕΣ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΕΣ ΚΥΠΡΟΥ ΔΗΜΟΣΙΑ ΛΙΜΙΤΕΔ

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΣΥΝΟΠΤΙΚΕΣ ΕΝΔΙΑΜΕΣΕΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Για την εξαμηνιαία περίοδο που έληξε στις 30 Ιουνίου 2025

18. ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΑ ΜΕΣΑ ΚΑΙ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ ΚΙΝΔΥΝΩΝ

Οι κυριότεροι κίνδυνοι και αβεβαιότητες σε σχέση με τη λειτουργία του Συγκροτήματος δεν έχουν αλλάξει κατά τη διάρκεια της περιόδου σε σχέση με το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2024 και είναι ο πιστωτικός κίνδυνος, ο κίνδυνος ρευστότητας, ο κίνδυνος αγοράς και ο οποιοσδήποτε άλλος κίνδυνος που έχει σχέση με την οικοδομική βιομηχανία.

Το Διοικητικό Συμβούλιο έχει τη συνολική ευθύνη για την υιοθέτηση και επίβλεψη του πλαισίου διαχείρισης των χρηματοοικονομικών κινδύνων του Συγκροτήματος.

Οι πολιτικές διαχείρισης χρηματοοικονομικών κινδύνων του Συγκροτήματος υιοθετούνται για να εντοπίζονται και να αναλύονται οι κίνδυνοι που αντιμετωπίζει το Συγκρότημα, να τίθενται κατάλληλα όρια κινδύνων και ελέγχων, να παρακολουθούνται οι κίνδυνοι και η τήρηση των ορίων. Οι πολιτικές και τα συστήματα διαχείρισης χρηματοοικονομικών κινδύνων αναθεωρούνται συχνά για να αντανακλούν τις αλλαγές στις συνθήκες αγοράς και στις δραστηριότητες του Συγκροτήματος.

Διαχείριση του οικονομικού κινδύνου

(i) Πιστωτικός κίνδυνος

Ο πιστωτικός κίνδυνος προκύπτει όταν η αδυναμία των συμβαλλόμενων μερών να εξοφλήσουν τις υποχρεώσεις τους θα μπορούσε να μειώσει το ποσό των μελλοντικών ταμειακών εισροών από χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού κατά την ημερομηνία αναφοράς. Το Συγκρότημα εφαρμόζει διαδικασίες που να βεβαιώνουν ότι οι πωλήσεις προϊόντων και παροχή υπηρεσιών γίνονται σε πελάτες με κατάλληλη ιστορία αξιοπιστίας και παρακολουθεί σε συνεχή βάση τη χρονολογική κατάσταση των εισπρακτέων.

Εμπορικές και λοιπές απαιτήσεις

Η έκθεση του Συγκροτήματος στον πιστωτικό κίνδυνο επηρεάζεται κυρίως από τα ξεχωριστά χαρακτηριστικά του κάθε πελάτη. Ωστόσο, η διεύθυνση λαμβάνει υπόψη επίσης τους παράγοντες που μπορούν να επηρεάσουν τον πιστωτικό κίνδυνο της πελατειακής της βάσης, συμπεριλαμβανομένου του κινδύνου αθέτησης πληρωμών της βιομηχανίας και της χώρας στην οποία λειτουργούν οι πελάτες.

Το Διοικητικό Συμβούλιο έχει καθιερώσει μια πιστωτική πολιτική με βάση την οποία κάθε νέος πελάτης αναλύεται για την πιστοληπτική του ικανότητα πριν να καθορίσει το Συγκρότημα τους όρους αποπληρωμής.

Πέραν του 75% των εμπορικών απαιτήσεων είναι πελάτες της Εταιρείας για περισσότερα από 4 χρόνια, οι οποίοι δραστηριοποιούνται στην Κύπρο.

Το Συγκρότημα δεν απαιτεί εγγύηση για τους εμπορικούς και άλλους χρεώστες. Το Συγκρότημα δεν διακρατεί εμπορικούς χρεώστες και απαιτήσεις από συμβάσεις για τα οποία δεν έχει αναγνωρίσει πρόβλεψη για ζημιές απομείωσης λόγω κάλυψης από εγγύηση.

Το σύνολο των επί πιστώσει πελατών του Συγκροτήματος και της Εταιρείας αφορούν εταιρείες που δραστηριοποιούνται στην Κύπρο στον τομέα της εμπορίας προϊόντων ξυλείας.

ΛΑΣΙΚΕΣ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΕΣ ΚΥΠΡΟΥ ΔΗΜΟΣΙΑ ΛΙΜΙΤΕΔ

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΣΥΝΟΠΤΙΚΕΣ ΕΝΔΙΑΜΕΣΕΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Για την εξαμηνιαία περίοδο που έληξε στις 30 Ιουνίου 2025

18. ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΑ ΜΕΣΑ ΚΑΙ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ ΚΙΝΔΥΝΩΝ (συνέχεια)**Διαχείριση του οικονομικού κινδύνου (συνέχεια)****(ii) Κίνδυνος ρευστότητας**

Ο κίνδυνος ρευστότητας είναι ο κίνδυνος που προκύπτει όταν οι λήξεις των στοιχείων ενεργητικού και υποχρεώσεων δεν συμπίπτουν. Όταν οι λήξεις δεν συμπίπτουν, η αποδοτικότητα μπορεί να αυξηθεί αλλά ταυτόχρονα μπορεί να αυξηθεί ο κίνδυνος ζημιών. Το Συγκρότημα εφαρμόζει διαδικασίες με σκοπό την ελαχιστοποίηση τέτοιων ζημιών όπως τη διατήρηση ικανοποιητικών ποσών μετρητών και άλλων στοιχείων ενεργητικού με υψηλή ρευστότητα και με το να διατηρεί ένα ικανοποιητικό ποσό σε τραπεζικό όριο παρατραβήγματος.

(iii) Κίνδυνος αγοράς

Ο κίνδυνος αγοράς είναι ο κίνδυνος όπου μεταβολές στις τιμές αγοράς, όπως συναλλαγματικές αξίες, αξίες επιτοκίων και τιμές μετοχών, θα επηρεάσουν το εισόδημα ή την αξία των χρηματοοικονομικών μέσων που κατέχει το Συγκρότημα.

Ο σκοπός της διαχείρισης κινδύνου της αγοράς είναι η διαχείριση και ο έλεγχος της έκθεσης σε κίνδυνο της αγοράς στο πλαίσιο αποδεκτών παραμέτρων, με παράλληλη βελτίωση της απόδοσης.

Κίνδυνος επιτοκίου

Ο κίνδυνος επιτοκίου είναι ο κίνδυνος όπου η αξία των χρηματοοικονομικών μέσων διακυμαίνεται εξαιτίας μεταβολών στα επιτόκια της αγοράς. Ο δανεισμός σε κυμαινόμενα επιτόκια εκθέτει το Συγκρότημα σε κίνδυνο επιτοκίου που αφορά τις ταμειακές ροές. Ο δανεισμός σε σταθερά επιτόκια εκθέτει το Συγκρότημα σε κίνδυνο επιτοκίου που αφορά την εύλογη αξία. Η διεύθυνση του Συγκροτήματος παρακολουθεί τις διακυμάνσεις στα επιτόκια σε συνεχή βάση και ενεργεί ανάλογα.

(iv) Άλλοι κίνδυνοι

Το γενικότερο οικονομικό περιβάλλον που επικρατεί στην Κύπρο και διεθνώς ενδέχεται να επηρεάσει σε σημαντικό βαθμό τις δραστηριότητες του Συγκροτήματος. Έννοιες όπως ο πληθωρισμός, η ανεργία και εξέλιξη του ακαθάριστου εγχώριου προϊόντος (ΑΕΠ) είναι άμεσα συνυφασμένες με την οικονομική πορεία της κάθε χώρας και οποιαδήποτε μεταβολή αυτών καθώς και του εν γένει οικονομικού περιβάλλοντος δύναται να προκαλέσει αλυσιδωτές αντιδράσεις σε όλους τους τομείς επηρεάζοντας ανάλογα το Συγκρότημα.

Διαχείριση κεφαλαίου

Το Συγκρότημα διαχειρίζεται τα κεφάλαιά του ούτως ώστε να διασφαλίζει ότι θα συνεχίσει να λειτουργεί ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα και ταυτόχρονα να έχει ικανοποιητική απόδοση για τους μετόχους μέσω της βελτίωσης της αναλογίας ιδίων κεφαλαίων και δανεισμού. Η γενική στρατηγική του Συγκροτήματος δεν έχει αλλάξει κατά τη διάρκεια της περιόδου σε σχέση με το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2024.

ΛΑΣΙΚΕΣ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΕΣ ΚΥΠΡΟΥ ΔΗΜΟΣΙΑ ΛΙΜΙΤΕΔ**ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΣΥΝΟΠΤΙΚΕΣ ΕΝΔΙΑΜΕΣΕΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ**

Για την εξαμηνιαία περίοδο που έληξε στις 30 Ιουνίου 2025

19. ΔΡΩΣΑ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΜΟΝΑΔΑ

Η Διεύθυνση έχει εξετάσει τις ιδιαίτερες συνθήκες που θα μπορούσαν να έχουν σημαντικό αντίκτυπο στις επιχειρηματικές δραστηριότητες και τους κινδύνους στους οποίους εκτίθεται το Συγκρότημα και έχει καταλήξει στο συμπέρασμα ότι οι κυριότερες επιπτώσεις στις πωλήσεις και στη κερδοφορία του Συγκροτήματος ενδεχομένως να προκύψουν λόγω των γεγονότων που περιγράφονται στη σημείωση 15.

Η Διεύθυνση έχει αξιολογήσει την εμπορική δραστηριότητα και τις σχετικές ταμειακές ροές, χρησιμοποιώντας αναθεωρημένες υποθέσεις και ενσωματώνοντας διάφορα σενάρια στην αξιολόγηση των πραγματικών και δυνητικών χρηματοδοτικών αναγκών, λαμβάνοντας υπόψη τις κύριες επιπτώσεις που προσδιορίστηκαν παραπάνω. Από την ανάλυση που διενεργήθηκε δεν εντοπίστηκαν πρόσθετες ανάγκες ρευστότητας.

Η Διεύθυνση θα συνεχίσει να παρακολουθεί στενά την κατάσταση και να αξιολογεί πρόσθετα μέτρα ως εφεδρικό σχέδιο στην περίπτωση που η περίοδος διαταραχής παραταθεί.

20. ΓΕΓΟΝΟΤΑ ΜΕΤΑ ΤΗΝ ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΑΝΑΦΟΡΑΣ

Σημαντικά γεγονότα που συνέβησαν στο λειτουργικό περιβάλλον του Συγκροτήματος μετά την περίοδο αναφοράς, περιγράφονται στη σημείωση 15 των οικονομικών καταστάσεων.