

**ΔΙΑΤΥΠΩΣΗ ΔΗΜΟΣΙΑΣ ΠΡΟΤΑΣΗΣ ΠΡΟΣ ΤΟΥΣ ΜΕΤΟΧΟΥΣ ΤΗΣ
ERMES DEPARTMENT STORES PLC
ΑΠΟ ΤΗΝ CYPRUS TRADING CORPORATION PLC**

Η δημόσια εταιρεία Cyprus Trading Corporation Plc ("CTC", "Προτείνοντας"), ανακοινώνει ότι στις 31 Μαρτίου 2026 αγόρασε 17.500.000 συνήθεις μετοχές της Ermes Department Stores Plc ("ERMES", "Υπό Εξαγορά Εταιρεία") που αντιστοιχούν στο 10,029% του εκδομένου μετοχικού της κεφαλαίου έναντι συνολικού τιμήματος €127,758.43, δηλαδή στην τιμή των €0,0073, δηλαδή 0,73 σεντ ανά μετοχή, από την Department Stores Realisations Limited (πρώην Debenhams Retail Plc) (η "Συναλλαγή").

Πριν από τη Συναλλαγή, η CTC κατείχε άμεσα 117.240.047 συνήθεις μετοχές της ERMES ονομαστικής αξίας €0,34 η κάθε μια που αντιπροσώπευαν το 67,186% του συνολικού εκδομένου μετοχικού κεφαλαίου της ERMES. Ο Προτείνοντας και τα πρόσωπα που θεωρούνται από τον περί Δημοσίων Προτάσεων Εξαγοράς Νόμο του 2007 έως 2022, Ν.41(I)/ 2007 (ο "Νόμος") ότι ενεργούν σε συνεννόηση με αυτόν κατείχαν συνολικά 118.266.176 μετοχές που αντιπροσώπευαν το 67,774% του συνολικού εκδομένου μετοχικού κεφαλαίου της ERMES. Σε συνέχεια της Συναλλαγής, η CTC υποχρεούται, βάσει του Άρθρου 13 του Νόμου, να υποβάλει Υποχρεωτική Δημόσια Πρόταση Εξαγοράς προς όλους τους μετόχους της ERMES.

Ως εκ των ανωτέρω, η CTC ανακοινώνει στο επενδυτικό κοινό, σύμφωνα με το Άρθρο 6(2) του Νόμου, τη διενέργεια υποχρεωτικής δημόσιας πρότασης εξαγοράς προς όλους τους μετόχους της ERMES για την απόκτηση μέχρι και του 100% του εκδομένου μετοχικού κεφαλαίου της ERMES (η "Δημόσια Πρόταση"). Η σκοπούμενη αντιπαροχή για την απόκτηση των τίτλων της ERMES είναι €0,014, δηλαδή 1,4 σεντ ανά μετοχή, πληρωτέα σε μετρητά, σε όλους τους μετόχους που θα αποδεχτούν τη Δημόσια Πρόταση.

Η εταιρεία Cyprus Trading Corporation Plc είναι δημόσια εταιρεία και οι μετοχές της διαπραγματεύονται στη Ρυθμιζόμενη Αγορά του Χρηματιστηρίου Αξιών Κύπρου. Οι κύριες δραστηριότητες της CTC και των θυγατρικών της εταιρειών (το "Συγκρότημα") περιλαμβάνουν την εισαγωγή, διανομή και εμπορία μεγάλου αριθμού προϊόντων ευρείας κατανάλωσης (FMCG), αυτοκινήτων και βαρέων μηχανημάτων, το λιανικό εμπόριο μέσω καταστημάτων και την ιδιοκτησία και διαχείριση ακίνητης περιουσίας. Επιπλέον, κατέχει ποσοστό συμμετοχής στη Hermes Airports Ltd, τη διαχειρίστρια εταιρεία των αεροδρομίων της Κύπρου.

Κατά την ημερομηνία της παρούσας, το συνολικό εκδομένο μετοχικό κεφάλαιο της ERMES αποτελείται από 174.499.710 συνήθεις μετοχές ονομαστικής αξίας €0,34 η κάθε μια (οι "Μετοχές"). Η CTC κατέχει άμεσα 134.740.047 Μετοχές που αντιπροσωπεύουν το 77,215% του συνολικού εκδομένου μετοχικού κεφαλαίου και των δικαιωμάτων ψήφου της ERMES. Ο Προτείνοντας μαζί με τα πρόσωπα που θεωρούνται από το Νόμο ότι ενεργούν σε συνεννόηση με αυτόν, κατέχουν συνολικά 135.766.176 Μετοχές που αντιπροσωπεύουν το 77,803% του συνολικού εκδομένου μετοχικού κεφαλαίου της ERMES.

Ο Προτείνοντας προβαίνει σε διευθετήσεις με πιστωτικό ίδρυμα της Κύπρου για την εξασφάλιση του απαιτούμενου κεφαλαίου για την καταβολή της απαιτούμενης αντιπαροχής προς τους μετόχους της ERMES που θα αποδεχτούν τη Δημόσια Πρόταση.

Η Δημόσια Πρόταση τελεί υπό την αίρεση να εξασφαλιστούν οι αναγκαίες εγκρίσεις από την Επιτροπή Κεφαλαιαγοράς Κύπρου (η "Επιτροπή"), ως αυτό προβλέπεται από το Νόμο. Η Δημόσια Πρόταση δεν υπόκειται σε οποιεσδήποτε άλλες κανονιστικές εγκρίσεις ή αιρέσεις.

Καθότι ο Προτείνοντας κατέχει ήδη ποσοστό πέραν του 50% των δικαιωμάτων ψήφου της Υπό Εξαγορά Εταιρείας, η Δημόσια Πρόταση θεωρείται επιτυχής ανεξάρτητα από τον αριθμό των μετοχών που θα αποκτηθούν στο πλαίσιο της Δημόσιας Πρότασης, με βάση το Άρθρο 10(1) του Νόμου.

Τα πλήρη στοιχεία και πληροφορίες για τη Δημόσια Πρόταση θα περιληφθούν στο Έγγραφο Δημόσιας Πρότασης το οποίο θα ετοιμαστεί σύμφωνα με τις πρόνοιες του Νόμου και τις σχετικές Οδηγίες της Επιτροπής αναφορικά με το περιεχόμενο του Εγγράφου Δημόσιας Πρότασης.

Η The Cyprus Investment and Securities Corporation Limited ("CISCO") ενεργεί ως σύμβουλος του Προτείνοντα στα πλαίσια και για τους σκοπούς της διαδικασίας της Δημόσιας Πρότασης. Επίσης, η CISCO ενεργεί ως Χειριστής Ανάδοχος στα πλαίσια της ΚΔΠ 96/2008 του ΧΑΚ ως τροποποιήθηκε.

Η ανακοίνωση αυτή γίνεται σύμφωνα με το Άρθρο 6 του Νόμου και της Οδηγίας ΟΔ41-2007-01 του 2012 της Επιτροπής.

Η παρούσα ανακοίνωση αποστέλλεται στην Επιτροπή, στο ΧΑΚ και στο Διοικητικό Συμβούλιο της Υπό Εξαγορά Εταιρείας.

Λευκωσία
02 Απριλίου 2026