



12 Μαΐου 2014

κ. Νώντα Κλ. Μεταξά
Γενικό Διευθυντή
Χρηματιστήριο Αξιών Κύπρου
Λεωφόρος Βύρωνος 71-73
Τ.Θ. 25427, 1096 Λευκωσία

DEM/NM/14/123

Αξιότιμε κύριε Μεταξά,

Θέμα: Ενδιάμεση Κατάσταση Διαχείρισης

Σας ενημερώνουμε ότι σε συνεδρίασή του ημερομηνίας 12 Μαΐου 2014, το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρείας Δήμητρα Επενδυτική Δημόσια Λίμιτεδ ενέκρινε και παρουσιάζει την Ενδιάμεση Κατάσταση Διαχείρισης του Συγκροτήματος για την περίοδο από 1 Ιανουαρίου 2014 μέχρι 11 Μαΐου 2014, βάσει του άρθρου 11 του περί των Προϋποθέσεων Διαφάνειας (Κινητές Αξίες προς Διαπραγμάτευση σε Ρυθμιζόμενη Αγορά) Νόμου του 2007.

ΚΥΡΙΕΣ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΕΣ

Οι κύριες δραστηριότητες του Συγκροτήματος, που είναι η διαχείριση χαρτοφυλακίου επενδύσεων και οι επενδύσεις στον τομέα ανάπτυξης γης και ακινήτων, δεν παρουσίασαν οποιαδήποτε μεταβολή σε σχέση με το προηγούμενο έτος.

ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΑ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ ΚΑΙ ΟΥΣΙΩΔΗ ΓΕΓΟΝΟΤΑ

Κατά τη διάρκεια της περιόδου από 1 Ιανουαρίου 2014 μέχρι 11 Μαΐου 2014, το Συγκρότημα παρουσιάζει κέρδη σε αντίθεση με ζημιές που παρουσίαζε την αντίστοιχη περίοδο του 2013.

Αναφορικά με τις εργασίες της Εταιρείας και του Συγκροτήματος, δεν υπήρξαν οποιαδήποτε ουσιώδη γεγονότα και ουσιώδεις συναλλαγές κατά τη διάρκεια της υπό αναφορά περιόδου.

ΚΥΡΙΟΤΕΡΟΙ ΚΙΝΔΥΝΟΙ ΚΑΙ ΑΒΕΒΑΙΟΤΗΤΕΣ

Οι κυριότεροι κίνδυνοι που αντιμετωπίζει το Συγκρότημα δεν έχουν διαφοροποιηθεί από αυτούς που περιγράφονται στην Ετήσια Έκθεση για το έτος 2013.

ΠΡΟΟΠΤΙΚΕΣ ΓΙΑ ΤΟ ΥΠΟΛΟΙΠΟ ΤΟΥ 2014

Η συνεχιζόμενη οικονομική κρίση επηρεάζει σημαντικά τις χρηματαγορές, τον τομέα ανάπτυξης γης και ακινήτων και γενικά όλους τους τομείς της οικονομίας. Οι πρόσφατες εξελίξεις στην Κύπρο, με την αβεβαιότητα που επικρατεί στο τραπεζικό σύστημα και στην οικονομία γενικότερα, αναμένεται να επηρεάσουν τα μελλοντικά οικονομικά αποτελέσματα και τη χρηματοοικονομική θέση του Συγκροτήματος, σε βαθμό που δε μπορεί να προσδιοριστεί. Το βάθος και η διάρκεια της οικονομικής κρίσης δεν είναι δυνατό να προβλεφθούν. Ως εκ τούτου, το Διοικητικό Συμβούλιο, κάτω από τις συγκεκριμένες συνθήκες, δεν είναι σε θέση να διατυπώσει ασφαλή πρόβλεψη για τα αποτελέσματα του Συγκροτήματος για το έτος 2014, τα οποία θα εξαρτηθούν από την πορεία των χρηματιστηριακών δεικτών στην Κύπρο και στο εξωτερικό, καθώς επίσης και από την πορεία των κτηματαγορών στις χώρες στις οποίες το Συγκρότημα έχει επενδύσει σε ακίνητα.

Με εκτίμηση,



Δρ. Νίκος Μιχαηλίδης
Διευθύνων Σύμβουλος

Κοινοποίηση: Πρόεδρο Επιτροπής Κεφαλαιαγοράς Κύπρου
Λευκωσία