



31 Δεκεμβρίου 2014

Χρηματιστήριο Αξιών Κύπρου
Λεωφόρος Βύρωνος 71-73
Τ.Θ. 25427, 1096 Λευκωσία

DEM/CP/14/405

Κύριοι,

Θέμα: Προειδοποίηση Κέρδους

Η Δήμητρα Επενδυτική Δημόσια Λίμιτεδ, με βάση τους σχετικούς κανονισμούς του Χρηματιστηρίου Αξιών Κύπρου και της Επιτροπής Κεφαλαιαγοράς και για την όσο το δυνατό καλύτερη ενημέρωση των μετόχων αλλά και του ευρύτερου επενδυτικού κοινού, ανακοινώνει ότι, με βάση τις μέχρι σήμερα ενδείξεις, το Συγκρότημα αναμένεται να καταγράψει ζημιές το έτος 2014 σε αντίθεση με κέρδη που καταγράφηκαν το προηγούμενο έτος. Στην πιο πάνω εκτίμηση δεν έχουν συμπεριληφθεί οι επανεκτιμήσεις των επενδύσεων του Συγκροτήματος σε ακίνητα, οι οποίες όμως δεν αναμένεται να διαφοροποιήσουν την εκτίμηση για ζημιές.

Οι ζημιές προκύπτουν από το χαρτοφυλάκιο επενδύσεων του Συγκροτήματος και συγκεκριμένα από τις επενδύσεις σε χρηματιστηριακούς τίτλους, κυρίως από την επένδυση στην Ελληνική Τράπεζα. Το πιο πάνω χαρτοφυλάκιο κατέγραψε σημαντικές μη πραγματοποιηθείσες ζημιές λόγω της αρνητικής πορείας του Χρηματιστηρίου Αξιών Κύπρου σε αντίθεση με σημαντικά μη πραγματοποιηθέντα κέρδη που καταγράφηκαν το προηγούμενο έτος. Όσον αφορά το χαρτοφυλάκιο που είναι επενδυμένο στον τομέα ανάπτυξης γης και ακινήτων, τα ενοίκια εισπρακτέα είναι μεν μειωμένα σε σχέση με το προηγούμενο έτος, όμως το τελικό πρόσημο για το πιο πάνω χαρτοφυλάκιο θα διαμορφωθεί μετά τη συμπερίληψη των επανεκτιμήσεων των ακινήτων.

Με εκτίμηση,

Κώστας Παφίτης
Οικονομικός Διευθυντής

*Κοινοποίηση: Επιτροπή Κεφαλαιαγοράς
Λευκωσία*