

28 Δεκεμβρίου 2017

Χρηματιστήριο Αξιών Κύπρου
Λεωφόρος Βύρωνος 71-73
Τ.Θ. 25427, 1096 Λευκωσία

DEM/ΚΠ/17/253

Κύριοι,

Θέμα: Προειδοποίηση Κέρδους

Η Δήμητρα Επενδυτική Δημόσια Λίμιτεδ, με βάση τους σχετικούς κανονισμούς του Χρηματιστηρίου Αξιών Κύπρου και της Επιτροπής Κεφαλαιαγοράς και για την όσο το δυνατό καλύτερη ενημέρωση των μετόχων αλλά και του ευρύτερου επενδυτικού κοινού, ανακοινώνει ότι, με βάση τις μέχρι σήμερα ενδείξεις, το Συγκρότημα αναμένεται να καταγράψει κέρδος το έτος που λήγει στις 31 Δεκεμβρίου 2017 σε σχέση με ζημιά που κατέγραψε το προηγούμενο έτος. Στην πιο πάνω εκτίμηση δεν έχουν συμπεριληφθεί οι επανεκτιμήσεις των επενδύσεων του Συγκροτήματος σε ακίνητα, οι οποίες όμως δεν αναμένεται να διαφοροποιήσουν την πιο πάνω εκτίμηση.

Το κέρδος προκύπτει κατά κύριο λόγο από το χαρτοφυλάκιο επενδύσεων του Συγκροτήματος και συγκεκριμένα από τις επενδύσεις σε τίτλους στο Χρηματιστήριο Αξιών Κύπρου. Οι τόκοι εισπρακτέοι αναμένεται να είναι μειωμένοι σε σχέση με το προηγούμενο έτος λόγω της μείωσης των επιτοκίων.

Όσον αφορά το χαρτοφυλάκιο που είναι επενδυμένο στον τομέα ανάπτυξης γης και ακινήτων, τα ενοίκια εισπρακτέα κυμαίνονται περίπου στα επίπεδα του προηγούμενου έτους, όμως το τελικό πρόσημο για το πιο πάνω χαρτοφυλάκιο θα διαμορφωθεί μετά τη συμπερίληψη των επανεκτιμήσεων των ακινήτων.

Με εκτίμηση,



Κώστας Παφίτης
Οικονομικός Διευθυντής

Κοινοποίηση: Επιτροπή Κεφαλαιαγοράς
Λευκωσία