

DOME INVESTMENTS PUBLIC COMPANY LTD

ΕΝΔΕΙΞΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΟΣ ΚΑΙ ΕΠΕΞΗΓΗΜΑΤΙΚΗ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΓΙΑ ΤΟ ΕΤΟΣ ΠΟΥ ΕΛΗΞΕ ΣΤΙΣ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2012

ΕΝΔΕΙΞΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΟΣ	Μη Ελεγμένα 2012 €	Ελεγμένα 2011 €
Κύκλος Εργασιών	<u>4.502.751</u>	<u>3.910.198</u>
Κέρδος/(ζημιά) πριν την φορολογία	163.836	(450.394)
Φορολογία	<u>(233.582)</u>	<u>(250.485)</u>
Ζημιά για το έτος	<u>(69.746)</u>	<u>(700.879)</u>
Ζημιά ανά μετοχή (σεντ)	<u>(0,28)</u>	<u>(2,80)</u>
Μη πραγματοποιηθείσα συναλλαγματική ζημιά	<u>(92.869)</u>	<u>(175.531)</u>

Σημειώσεις:

1. Κατά την κατάρτιση της Ένδειξης Αποτελέσματος για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2012 ("Ένδειξη Αποτελέσματος"), εφαρμόστηκαν οι ίδιες λογιστικές αρχές και η ίδια βάση υπολογισμού όπως και στις ετήσιες οικονομικές καταστάσεις για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2011.
2. Η Ένδειξη Αποτελέσματος δεν έχει ελεγχθεί από τους εξωτερικούς ελεγκτές της Εταιρείας.
3. Έντυπα της Ένδειξης Αποτελέσματος καθώς και η επεξηγηματική κατάσταση θα διατίθενται στα Κεντρικά Γραφεία της A.Tsokkos Hotels Public Ltd στο Παραλίμνι.
4. Ο μεσοσταθμικός αριθμός μετοχών που έχει χρησιμοποιηθεί για τον υπολογισμό της ζημιάς ανά μετοχή στις 31 Δεκεμβρίου 2012 είναι 25.000.000 (31 Δεκεμβρίου 2011: 25.000.000).

ΕΠΕΞΗΓΗΜΑΤΙΚΗ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ 2012

1. Το Διοικητικό Συμβούλιο της DOME INVESTMENTS PUBLIC COMPANY LTD σε συνεδρία του που πραγματοποιήθηκε στις 27 Φεβρουαρίου 2013, μελέτησε και ενέκρινε την Ένδειξη Αποτελέσματος και την επεξηγηματική κατάσταση για τα αποτελέσματα της Εταιρείας για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2012.
2. Ο καθαρός κύκλος εργασιών της Εταιρείας ανήλθε σε €4.502.751 σε σύγκριση με €3.910.198 την αντίστοιχη περίοδο του 2011 σημειώνοντας αύξηση €592.553 (15%). Αυτό οφείλεται στην περσινή αναβάθμιση του ξενοδοχείου της Εταιρείας. Το κέρδος από εργασίες αυξήθηκε κατά €518.962 από €573.338 το 2011 σε €1.092.300 το 2012.
3. Η συναλλαγματική ζημιά που δεν πραγματοποιήθηκε ανήλθε σε €92.869 σε σύγκριση με συναλλαγματική ζημιά €175.531 για την αντίστοιχη περίοδο του 2011. Η ζημιά οφείλεται στην ενδυνάμωση της συναλλαγματικής ισοτιμίας του ελβετικού φράγκου με το Ευρώ στις 31 Δεκεμβρίου 2012, νόμισμα στο οποίο έχει σημαντικό δανεισμό την Εταιρεία. Με βάση την συναλλαγματική ισοτιμία του ελβετικού φράγκου με το Ευρώ στις 27 Φεβρουαρίου 2013, θα υπήρχε οριακό μη πραγματοποιηθέν συναλλαγματικό κέρδος αντί ζημιάς.
4. Τα καθαρά έξοδα χρηματοδότησης αυξήθηκαν κατά €186.867 από €648.728 το 2011 σε €835.595 την αντίστοιχη περίοδο του 2012. Αυτό οφείλεται στην αύξηση των δανειστικών επιτοκίων.
5. Το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρείας εκτιμά ότι υπό τις παρούσες συνθήκες και λαμβάνοντας υπόψη την οικονομική κατάσταση που επικρατεί στην Ευρωζώνη, τα αναμενόμενα αποτελέσματα του 2013 δυνατό να παρουσιάσουν διακυμάνσεις, οι οποίες λόγω των αβεβαιοτήτων που επικρατούν στις αγορές είναι δύσκολο να προβλεφθούν. Μέσα σε αυτό το κλίμα αβεβαιότητας η Διεύθυνση της Εταιρείας παίρνει μέτρα για την διασφάλιση της υγιούς ρευστότητας και την όσο το δυνατόν μεγαλύτερη συγκράτηση των λειτουργικών δαπανών.
6. Η Ένδειξη Αποτελέσματος και η επεξηγηματική κατάσταση θα αποσταλούν στους μετόχους και θα είναι διαθέσιμα στην ιστοσελίδα της Εταιρείας, www.tsokkos.com. Το επενδυτικό κοινό μπορεί να προμηθευτεί αντίγραφο της Ένδειξης Αποτελέσματος και της επεξηγηματικής κατάστασης, χωρίς οποιαδήποτε επιβάρυνση, από το εγγεγραμμένο γραφείο της Εταιρείας που βρίσκεται στο ξενοδοχείο Dome, Μακρόνησος, Αγία Νάπα, και από τα κεντρικά γραφεία της A.Tsokkos Hotels Public Ltd στο Παραλίμνι, τηλ. 23-848000.

Το Διοικητικό Συμβούλιο της Dome Investments Public Company Ltd

Αγία Νάπα, 27 Φεβρουαρίου 2013