

DOMESTIC INVESTMENTS PUBLIC COMPANY LIMITED

ΣΥΝΟΠΤΙΚΕΣ ΜΗ ΕΛΕΓΜΕΝΕΣ ΕΝΔΙΑΜΕΣΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

ΓΙΑ ΤΗΝ ΠΕΡΙΟΔΟ ΑΠΟ 1 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ 2015 ΜΕΧΡΙ 30 ΙΟΥΝΙΟΥ 2015

DOME INVESTMENTS PUBLIC COMPANY LIMITED

ΣΥΝΟΠΤΙΚΕΣ ΜΗ ΕΛΕΓΜΕΝΕΣ ΕΝΔΙΑΜΕΣΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

ΓΙΑ ΤΗΝ ΠΕΡΙΟΔΟ ΑΠΟ 1 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ 2015 ΜΕΧΡΙ 30 ΙΟΥΝΙΟΥ 2015

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

	<u>Σελίδα</u>
Αξιωματούχοι και Επαγγελματικοί Σύμβουλοι	1
Ενδιάμεση έκθεση διαχείρισης	2
Δήλωση των μελών του Διοικητικού Συμβουλίου και υπευθύνου για τη σύνταξη των συνοπτικών ενδιάμεσων οικονομικών καταστάσεων	3
Συνοπτική ενδιάμεση κατάσταση συνολικών εσόδων	4
Συνοπτική ενδιάμεση κατάσταση οικονομικής θέσης	5
Συνοπτική ενδιάμεση κατάσταση μεταβολών ιδίων κεφαλαίων	6
Συνοπτική ενδιάμεση κατάσταση ταμειακών ροών	7
Σημειώσεις στις συνοπτικές ενδιάμεσες οικονομικές καταστάσεις	8 - 12

ΑΞΙΩΜΑΤΟΥΧΟΙ ΚΑΙ ΕΠΑΓΓΕΛΜΑΤΙΚΟΙ ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ

Διοικητικό Συμβούλιο

Αναστασία Τσόκκου (Πρόεδρος)

Ανδρέας Τσόκκος (Διευθύνων Σύμβουλος)

Νίκος Μιχαηλίας

Νέστορας Κυριακίδης

Γραμματέας

Δημήτρης Παπαευέλθοντος

Ανεξάρτητοι Ελεγκτές

KPMG Limited

Νομικοί Σύμβουλοι

Αντώνης Ανδρέου & Σία Δ.Ε.Π.Ε.

Τράπεζες

Τράπεζα Κύπρου

Εγγεγραμμένο Γραφείο

Ξενοδοχείο DOME, Μακρόνησος, Αγία Νάπα

DOMEST INVESTMENTS PUBLIC COMPANY LIMITED

ΕΝΔΙΑΜΕΣΗ ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ

ΓΙΑ ΤΗΝ ΠΕΡΙΟΔΟ ΑΠΟ 1 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ 2015 ΜΕΧΡΙ 30 ΙΟΥΝΙΟΥ 2015

1. Το Διοικητικό Συμβούλιο της Dome Investments Public Company Limited σε συνεδρία του που έγινε στις 27 Αυγούστου 2015 μελέτησε και ενέκρινε τα αποτελέσματα της Εταιρείας για το πρώτο εξάμηνο του 2015.
2. Οι συνοπτικές ενδιάμεσες οικονομικές καταστάσεις που ετοιμάστηκαν σύμφωνα με το Διεθνές Λογιστικό Πρότυπο (ΔΛΠ) Αρ. 34 «Ενδιάμεση Οικονομική Έκθεση» δεν έχουν ελεγχθεί από τους εξωτερικούς ελεγκτές της Εταιρείας.
3. Οι δραστηριότητες της Εταιρείας, οι οποίες δεν έχουν αλλάξει από τον προηγούμενο χρόνο είναι ξενοδοχειακές επιχειρήσεις στην Κύπρο.
4. Τα αποτελέσματα της Εταιρείας επηρεάζονται από την εποχικότητα της τουριστικής βιομηχανίας στην Κύπρο και ως εκ τούτου τα αποτελέσματα του πρώτου εξάμηνου του έτους έχουν χαμηλότερη απόδοση από το δεύτερο εξάμηνο. Η Εταιρεία ουσιαστικά αποκτά το μεγαλύτερο ποσό των εισοδημάτων και του κέρδους της μέσα στο δεύτερο εξάμηνο του έτους.
5. Ο κύκλος εργασιών της Εταιρείας κατά το πρώτο εξάμηνο του 2015 ανήλθε σε €1.414.676 σε σύγκριση με €1.315.638 το πρώτο εξάμηνο του 2014 σημειώνοντας αύξηση €99.038. Αυτό οφείλεται στην αυξημένη πληρότητα που παρουσίασε το ξενοδοχείο της Εταιρείας μέσα στο πρώτο εξάμηνο του 2015.
6. Η καθαρή συναλλαγματική ζημιά για την εξαμηνια ανήλθε σε €2.297.638 σε σύγκριση με ζημιά ύψους €130.694 για την αντίστοιχη περίοδο του 2014. Η καθαρή συναλλαγματική ζημιά για το 2015 συμπεριλαμβάνει πραγματοποιηθείσα συναλλαγματική ζημιά ύψους €6.038.617 που πρόέκυψε από την μετατροπή δανεισμού της εταιρείας από Ελβετικά Φράγκα σε Ευρώ στις 30 Ιουνίου 2015 και μη πραγματοποιηθέν συναλλαγματικό κέρδος ύψους €3.740.979 που οφείλεται στην μεταβολή της συναλλαγματικής ισοτιμίας του Ελβετικού Φράγκου με το Ευρώ κατά την περίοδο υπό αναφορά.
7. Η καθαρή ζημιά μετά την φορολογία για την περίοδο ανήλθε στα €2.415.988 σε σύγκριση με ζημιά €215.672 για την αντίστοιχη περίοδο του 2014. Ο κυριότεροι λόγοι της αύξησης της ζημιάς είναι η καθαρή συναλλαγματική ζημιά ύψους €2.297.638 το πρώτο εξάμηνο του 2015 σε σύγκριση με ζημιά €130.694 την αντίστοιχη περσινή περίοδο.
8. Όσον αφορά τις προοπτικές για το δεύτερο εξάμηνο του τρέχοντος έτους το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρείας πιστεύει ότι αυτές θα είναι καλύτερες από αυτές του πρώτου, κυρίως γιατί τα αποτελέσματα από εργασίες αναμένονται να επηρεαστούν θετικά από την παραδοσιακά αυξημένη άφιξη τουριστών κατά τους μήνες του καλοκαιριού.
9. Τα συνοπτικά ενδιάμεσα οικονομικά αποτελέσματα της Εταιρείας και η ενδιάμεση έκθεση διαχείρισης θα αποσταλούν στους μετόχους της Εταιρείας και θα είναι διαθέσιμα στην ιστοσελίδα της ιθύνουσας Εταιρείας, A.Tsokkos Hotels Public Ltd, www.tsokkos.com. Το επενδυτικό κοινό μπορεί να προμηθευτεί αντίγραφο ολόκληρου του κειμένου των συνοπτικών ενδιάμεσων οικονομικών καταστάσεων, χωρίς οποιαδήποτε επιβάρυνση, από το εγγεγραμμένο γραφείο της Εταιρείας που βρίσκεται στο ξενοδοχείο DOME, Μακρόνησος, Αγία Νάπα, και από τα κεντρικά γραφεία της ιθύνουσας Εταιρείας, στο Παραλίμνι, τηλ. 23848000.


Αναστασία Τσόκκου
Πρόεδρος Διοικητικού Συμβουλίου

Αγία Νάπα, 27 Αυγούστου 2015

DOMEST INVESTMENTS PUBLIC COMPANY LIMITED

ΔΗΛΩΣΗ ΤΩΝ ΜΕΛΩΝ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΚΑΙ ΥΠΕΥΘΥΝΟΥ ΓΙΑ ΤΗΝ ΣΥΝΤΑΞΗ ΤΩΝ ΣΥΝΟΠΤΙΚΩΝ ΕΝΔΙΑΜΕΣΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ

Σύμφωνα με το άρθρο 10, εδάφια (3)(γ) και (7) του περί των Προϋποθέσεων Διαφάνειας (Κινητές Αξίες προς Διαπραγμάτευση σε Ρυθμιζόμενη Αγορά) Νόμο του 2007 και 2009 («Νόμος»), εμείς τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου και οι άλλοι υπεύθυνοι για τις συνοπτικές ενδιάμεσες οικονομικές καταστάσεις της Dome Investments Public Company Limited για την περίοδο από 1 Ιανουαρίου 2015 μέχρι 30 Ιουνίου 2015 επιβεβαιώνουμε ότι, εξ' όσων γνωρίζουμε:

- (α) Οι συνοπτικές ενδιάμεσες οικονομικές καταστάσεις οι οποίες παρουσιάζονται στις σελίδες 4 μέχρι 12:
 - (i) Καταρτίστηκαν σύμφωνα με το Διεθνές Λογιστικό Πρότυπο Αρ. 34 «Ενδιάμεση Οικονομική Έκθεση» όπως αυτό υιοθετήθηκε από την Ευρωπαϊκή Ένωση και σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 10, εδάφιο (4) του Νόμου, και
 - (ii) Παρέχουν αληθινή και δίκαιη εικόνα των στοιχείων του ενεργητικού και παθητικού, της οικονομικής κατάστασης και του κέρδους ή ζημιάς της Dome Investments Public Company Limited.
- (β) Η ενδιάμεση έκθεση διαχείρισης παρέχει δίκαιη ανασκόπηση (fair review) των πληροφοριών που απαιτούνται από το Άρθρο 10 εδάφιο (6) του Νόμου.

Μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου

Εκτελεστικοί

Αναστασία Τσόκκου (Πρόεδρος)

Ανδρέας Τσόκκος (Διευθύνων Σύμβουλος)

Μη εκτελεστικοί

Νίκος Μιχαηλίδης

Νέστορας Κυριακίδης

Υπεύθυνος για τη σύνταξη των συνοπτικών ενδιάμεσων οικονομικών καταστάσεων

Δημήτρης Σιούφτας (Οικονομικός Διευθυντής Συγκροτήματος)

Αγία Νάπα, 27 Αυγούστου 2015

DOME INVESTMENTS PUBLIC COMPANY LIMITED

ΣΥΝΟΠΤΙΚΗ ΕΝΔΙΑΜΕΣΗ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΣΥΝΟΛΙΚΩΝ ΕΣΟΔΩΝ

ΓΙΑ ΤΗΝ ΠΕΡΙΟΔΟ ΑΠΟ 1 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ 2015 ΜΕΧΡΙ 30 ΙΟΥΝΙΟΥ 2015

		Μη εξελεγμένη εξαμηνία που έληξε	
	Σημ.	30/06/2015 €	30/06/2014 €
Εισοδήματα		1.414.676	1.315.638
Κόστος πωλήσεων		<u>(830.456)</u>	<u>(744.765)</u>
Λειτουργικό κέρδος		584.220	570.873
Αποσβέσεις		<u>(240.000)</u>	<u>(192.000)</u>
Μεικτό κέρδος		344.220	378.873
Έξοδα διοίκησης		(94.661)	(78.624)
Έξοδα διανομής και πωλήσεων		<u>(5.028)</u>	<u>(17.786)</u>
Κέρδος από εργασίες		244.531	282.463
Έξοδα χρηματοδότησης		(342.881)	(345.441)
Μη πραγματοποιηθέν συναλλαγματικό κέρδος/(ζημιά)		3.740.979	(130.694)
Πραγματοποιηθείσα συναλλαγματική ζημιά		<u>(6.038.617)</u>	<u>--</u>
Καθαρά έξοδα χρηματοδότησης		<u>(2.640.519)</u>	<u>(476.135)</u>
Ζημιά πριν από τη φορολογία		(2.395.988)	(193.672)
Φορολογία	4	<u>(20.000)</u>	<u>(22.000)</u>
Ζημιά περιόδου		(2.415.988)	(215.672)
Λοιπά συνολικά έσοδα			
Αναβαλλόμενη φορολογία στην επανεκτίμηση γης και κτιρίων	10	<u>16.000</u>	<u>18.000</u>
Συνολικά έξοδα για την περίοδο		<u>(2.399.988)</u>	<u>(197.672)</u>
Βασική και πλήρως κατανεμημένη ζημιά ανά μετοχή (σεντ)	5	<u>(9,66)</u>	<u>(0,86)</u>

Οι σημειώσεις στις σελίδες 8 μέχρι 12 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος των συνοπτικών ενδιάμεσων οικονομικών καταστάσεων.

DOME INVESTMENTS PUBLIC COMPANY LIMITED

ΣΥΝΟΠΤΙΚΗ ΕΝΔΙΑΜΕΣΗ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΘΕΣΗΣ

ΣΤΙΣ 30 ΙΟΥΝΙΟΥ 2015

	Σημ.	Μη εξελεγμένα 30/06/2015 €	Εξελεγμένα 31/12/2014 €
Περιουσιακά στοιχεία			
Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία			
Ακίνητα, μηχανήματα, εγκαταστάσεις και εξοπλισμός	6	<u>53.818.289</u>	<u>54.051.851</u>
Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία			
Αποθέματα		67.338	13.575
Εμπορικές και λοιπές απαιτήσεις		7.840.505	7.282.206
Μετρητά στην τράπεζα και στο ταμείο	7	<u>1.350</u>	<u>--</u>
Σύνολο κυκλοφορούντων περιουσιακών στοιχείων		<u>7.909.193</u>	<u>7.295.781</u>
Σύνολο περιουσιακών στοιχείων		<u>61.727.482</u>	<u>61.347.632</u>
Ίδια κεφάλαια			
Μετοχικό κεφάλαιο	8	10.750.000	10.750.000
Αποθεματικά		<u>20.124.058</u>	<u>22.524.046</u>
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων		<u>30.874.058</u>	<u>33.274.046</u>
Υποχρεώσεις			
Δάνεια και χρηματοδοτήσεις	9	17.376.934	14.763.288
Αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις	10	<u>7.842.908</u>	<u>7.838.908</u>
Σύνολο μη τρεχουσών υποχρεώσεων		<u>25.219.842</u>	<u>22.602.196</u>
Τραπεζικά παρατραβήγματα	7	385.254	419.608
Τρέχουσες δόσεις μακροπρόθεσμων δανείων	9	2.184.350	2.175.067
Εμπορικές και λοιπές υποχρεώσεις		2.924.323	2.737.060
Οφειλόμενη φορολογία	11	<u>139.655</u>	<u>139.655</u>
Σύνολο τρεχουσών υποχρεώσεων		<u>5.633.582</u>	<u>5.471.390</u>
Σύνολο υποχρεώσεων		<u>30.853.424</u>	<u>28.073.586</u>
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων και υποχρεώσεων		<u>61.727.482</u>	<u>61.347.632</u>

Οι συνοπτικές ενδιάμεσες οικονομικές καταστάσεις εγκρίθηκαν από το Διοικητικό Συμβούλιο στις 27 Αυγούστου 2015.


Αναστασία Τσόκκου
Πρόεδρος


Ανδρέας Τσόκκος
Διευθύνων Σύμβουλος

Οι σημειώσεις στις σελίδες 8 μέχρι 12 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος των συνοπτικών ενδιάμεσων οικονομικών καταστάσεων.

ΣΥΝΟΠΤΙΚΗ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ

ΓΙΑ ΤΗΝ ΠΕΡΙΟΔΟ ΑΠΟ 1 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ 2015 ΜΕΧΡΙ 30 ΙΟΥΝΙΟΥ 2015

	Μετοχικό κεφάλαιο €	Αποθεματικό εύλογης αξίας- γη και κτίρια €	Αποθεματικό προσόδου €	Σύνολο €
Υπόλοιπο 1 Ιανουαρίου 2014	10.750.000	26.193.551	(4.083.778)	32.859.773
Συνολικά έσοδα έτους	--	<u>132.782</u>	<u>281.492</u>	<u>414.274</u>
Υπόλοιπο 31 Δεκεμβρίου 2014	<u>10.750.000</u>	<u>26.326.333</u>	<u>(3.802.287)</u>	<u>33.274.046</u>
Υπόλοιπο 1 Ιανουαρίου 2015	10.750.000	26.326.333	(3.802.287)	33.274.046
Συνολικά έξοδα περιόδου	--	<u>16.000</u>	<u>(2.415.988)</u>	<u>(2.399.988)</u>
Υπόλοιπο 30 Ιουνίου 2015	<u>10.750.000</u>	<u>26.342.333</u>	<u>(6.218.275)</u>	<u>30.874.058</u>

Οι σημειώσεις στις σελίδες 8 μέχρι 12 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος των συνοπτικών ενδιάμεσων οικονομικών καταστάσεων.

DOME INVESTMENTS PUBLIC COMPANY LIMITED

ΣΥΝΟΠΤΙΚΗ ΕΝΔΙΑΜΕΣΗ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΤΑΜΕΙΑΚΩΝ ΡΟΩΝ

ΓΙΑ ΤΗΝ ΠΕΡΙΟΔΟ ΑΠΟ 1 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ 2015 ΜΕΧΡΙ 30 ΙΟΥΝΙΟΥ 2015

		Μη εξελεγμένη εξαμηνία που έληξε	
		30/06/2015	30/06/2014
	Σημ.	€	€
Ροή μετρητών από εργασίες			
Ζημιά περιόδου		(2.415.988)	(215.672)
Αποσβέσεις ακινήτων, μηχανημάτων, εγκαταστάσεων και εξοπλισμού	6	240.000	192.000
Συναλλαγματική ζημιά		2.297.638	130.694
Τόκοι πληρωτέοι		325.171	339.480
Φορολογία	4	<u>20.000</u>	<u>22.000</u>
Ροή μετρητών από εργασίες πριν τις αλλαγές στο κεφάλαιο κίνησης		466.821	468.502
Αύξηση στα αποθέματα		(53.763)	(46.063)
Αύξηση στις εμπορικές και λοιπές απαιτήσεις		(558.299)	(468.486)
Αύξηση στις εμπορικές και λοιπές υποχρεώσεις		<u>187.263</u>	<u>414.158</u>
Ροή μετρητών από εργασίες		42.022	368.111
Φορολογία που πληρώθηκε		<u>--</u>	<u>--</u>
Καθαρή ροή μετρητών από εργασίες		<u>42.022</u>	<u>368.111</u>
Ροή μετρητών για επενδυτικές δραστηριότητες			
Πληρωμές για αγορά ακινήτων, μηχανημάτων, εγκαταστάσεων και εξοπλισμού		<u>(6.438)</u>	<u>(222.504)</u>
Καθαρή ροή μετρητών για επενδυτικές δραστηριότητες		<u>(6.438)</u>	<u>(222.504)</u>
Ροή μετρητών για χρηματοδοτικές δραστηριότητες			
Είσπραξη δανείων		325.291	331.191
Τόκοι που πληρώθηκαν		<u>(325.171)</u>	<u>(339.480)</u>
Καθαρή ροή μετρητών για χρηματοδοτικές δραστηριότητες		<u>120</u>	<u>(8.289)</u>
Καθαρή αύξηση μετρητών και αντίστοιχα μετρητών		35.704	137.318
Μετρητά και αντίστοιχα μετρητών στην αρχή της περιόδου	7	<u>(419.608)</u>	<u>(493.416)</u>
Μετρητά και αντίστοιχα μετρητών στο τέλος της περιόδου	7	<u><u>(383.904)</u></u>	<u><u>(356.098)</u></u>

Οι σημειώσεις στις σελίδες 8 μέχρι 12 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος των συνοπτικών ενδιάμεσων οικονομικών καταστάσεων.

DOME INVESTMENT PUBLIC COMPANY LTD

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΣΥΝΟΠΤΙΚΕΣ ΕΝΔΙΑΜΕΣΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

ΓΙΑ ΤΗΝ ΠΕΡΙΟΔΟ ΑΠΟ 1 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ 2015 ΜΕΧΡΙ 30 ΙΟΥΝΙΟΥ 2015

1. ΓΕΝΙΚΑ

Η Dome Investments Public Company Limited (“η Εταιρεία”) συστάθηκε στην Κύπρο το 1981 ως δημόσια Εταιρεία περιορισμένης ευθύνης και το εγγεγραμμένο γραφείο της βρίσκεται στο ξενοδοχείο DOME, Μακρόνησος, Αγία Νάπα.

Οι συνοπτικές ενδιάμεσες οικονομικές καταστάσεις για την περίοδο από 1 Ιανουαρίου μέχρι 30 Ιουνίου 2015 εγκρίθηκαν με απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου στις 27 Αυγούστου 2015 και δεν έχουν ελεγχθεί από τους εξωτερικούς ελεγκτές της Εταιρείας.

2. ΣΗΜΑΝΤΙΚΕΣ ΛΟΓΙΣΤΙΚΕΣ ΑΡΧΕΣ

(α) ΒΑΣΗ ΠΑΡΟΥΣΙΑΣΗΣ

Οι συνοπτικές ενδιάμεσες οικονομικές καταστάσεις έχουν ετοιμαστεί σύμφωνα με το Διεθνές Λογιστικό Πρότυπο Αρ. 34 - «Ενδιάμεση Οικονομική Έκθεση» όπως αυτό υιοθετήθηκε από την Ευρωπαϊκή Ένωση «ΕΕ» και πρέπει να διαβάζονται σε συνάρτηση με τις ελεγμένες οικονομικές καταστάσεις για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2014 οι οποίες έχουν καταρτιστεί σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς «ΔΠΧΑ» όπως αυτά υιοθετήθηκαν από την ΕΕ.

Οι συνοπτικές ενδιάμεσες οικονομικές καταστάσεις για την εξαμηνία που έληξε στις 30 Ιουνίου 2015 παρουσιάζονται σε Ευρώ το οποίο είναι το κυρίως χρησιμοποιούμενο νόμισμα της Εταιρείας.

Όπου χρειάζεται τα συγκριτικά ποσά αναπροσαρμόζονται για να συνάδουν με τις αλλαγές στην παρουσίαση της τρέχουσας περιόδου.

(β) ΒΑΣΗ ΕΤΟΙΜΑΣΙΑΣ

Οι συνοπτικές ενδιάμεσες οικονομικές καταστάσεις ετοιμάστηκαν με βάση τα ΔΠΧΑ όπως αυτά υιοθετήθηκαν από την ΕΕ.

Οι συνοπτικές ενδιάμεσες οικονομικές καταστάσεις για την εξαμηνία που έληξε στις 30 Ιουνίου 2015 ετοιμάστηκαν με βάση τις ίδιες λογιστικές αρχές που εφαρμόστηκαν για την κατάρτιση των οικονομικών καταστάσεων για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2014, εκτός από την υιοθέτηση από την Εταιρεία των νέων και τροποποιημένων ΔΠΧΑ από την 1^η Ιανουαρίου 2015.

3. ΕΠΟΧΙΚΟΤΗΤΑ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ

Τα αποτελέσματα της Εταιρείας επηρεάζονται από την εποχικότητα της τουριστικής βιομηχανίας στην Κύπρο και ως εκ τούτου τα αποτελέσματα του πρώτου εξαμήνου του έτους συνήθως έχουν χαμηλότερη απόδοση από το δεύτερο εξάμηνο. Η Εταιρεία αποκτά το μεγαλύτερο ποσό των εισοδημάτων της μέσα στο δεύτερο εξάμηνο του έτους.

DOMI INVESTMENT PUBLIC COMPANY LTD

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΣΥΝΟΠΤΙΚΕΣ ΕΝΔΙΑΜΕΣΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

ΓΙΑ ΤΗΝ ΠΕΡΙΟΔΟ ΑΠΟ 1 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ 2015 ΜΕΧΡΙ 30 ΙΟΥΝΙΟΥ 2015

4. ΦΟΡΟΛΟΓΙΑ

	Εξαμηνία που έληξε	
	30/06/2015	30/06/2014
	€	€
Αναβαλλόμενη φορολογία περιόδου	<u>20.000</u>	<u>22.000</u>

5. ΖΗΜΙΑ ΑΝΑ ΜΕΤΟΧΗ

	Εξαμηνία που έληξε	
	30/06/2015	30/06/2014
Ζημιά που αναλογεί στους μετόχους (€)	<u>(2.415.988)</u>	<u>(215.672)</u>
Μεσοσταθμικός αριθμός μετοχών που ήταν εκδομένες κατά τη διάρκεια της περιόδου	<u>25.000.000</u>	<u>25.000.000</u>
Βασική και πλήρως κατανεμημένη ζημιά ανά μετοχή (σεντ)	<u>(9,66)</u>	<u>(0,86)</u>

6. ΑΚΙΝΗΤΑ, ΜΗΧΑΝΗΜΑΤΑ, ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΚΑΙ ΕΞΟΠΛΙΣΜΟΣ

	30/06/2015	31/12/2014
	€	€
Κίνηση εξαμήνου 2015/έτους 2014		
Καθαρή αξία 1 Ιανουαρίου	54.051.851	54.330.708
Προσθήκες περιόδου/έτους	6.438	289.537
Αποσβέσεις περιόδου/έτους	<u>(240.000)</u>	<u>(568.394)</u>
Καθαρή λογιστική αξία 30 Ιουνίου/31 Δεκεμβρίου	<u>53.818.289</u>	<u>54.051.851</u>

7. ΜΕΤΡΗΤΑ ΚΑΙ ΑΝΤΙΣΤΟΙΧΑ ΜΕΤΡΗΤΩΝ

Για σκοπούς της κατάστασης ταμειακών ροών τα μετρητά και αντίστοιχα μετρητών περιλαμβάνουν:

	30/06/2015	31/12/2014
	€	€
Μετρητά στην τράπεζα και στο ταμείο	1.350	--
Τραπεζικά παρατραβήγματα	<u>(385.254)</u>	<u>(419.608)</u>
	<u>(383.904)</u>	<u>(419.608)</u>

DOME INVESTMENT PUBLIC COMPANY LTD

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΣΥΝΟΠΤΙΚΕΣ ΕΝΔΙΑΜΕΣΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

ΓΙΑ ΤΗΝ ΠΕΡΙΟΔΟ ΑΠΟ 1 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ 2015 ΜΕΧΡΙ 30 ΙΟΥΝΙΟΥ 2015

8. ΜΕΤΟΧΙΚΟ ΚΕΦΑΛΑΙΟ

	30/06/2015 Αριθμός μετοχών	30/06/2015 €	31/12/2014 Αριθμός μετοχών	31/12/2014 €
Εγκεκριμένο				
Συνήθεις μετοχές των €0,43 η καθεμιά	<u>100.000.000</u>	<u>43.000.000</u>	<u>100.000.000</u>	<u>43.000.000</u>
Εκδομένο και πλήρως πληρωμένο				
Συνήθεις μετοχές των €0,43 η καθεμιά	<u>25.000.000</u>	<u>10.750.000</u>	<u>25.000.000</u>	<u>10.750.000</u>

9. ΔΑΝΕΙΑ ΚΑΙ ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΗΣΕΙΣ

	30/06/2015 €	31/12/2014 €
Τρέχουσες υποχρεώσεις		
Τραπεζικά δάνεια	2.184.350	2.175.067
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις		
Τραπεζικά δάνεια	<u>17.376.934</u>	<u>14.763.288</u>
	<u>19.561.284</u>	<u>19.938.355</u>
Τα μακροπρόθεσμα δάνεια είναι αποπληρωτέα ως ακολούθως:		
Μεταξύ δύο και πέντε ετών	2.645.547	2.587.468
Πέραν των πέντε ετών	<u>14.731.387</u>	<u>12.175.820</u>
	<u>17.376.934</u>	<u>14.763.288</u>

Τα πιο πάνω δάνεια και τραπεζικά παρατραβήγματα είναι εξασφαλισμένα με υποθήκες πάνω στην εκμισθωμένη γη και το ξενοδοχειακό συγκρότημα που αναγέρθηκε σ' αυτή καθώς επίσης και με κυμαινόμενες επιβαρύνσεις πάνω στο σύνολο του ενεργητικού της Εταιρείας, με προσωπικές εγγυήσεις των Συμβούλων της Εταιρείας και με εγγύηση της μητρικής εταιρείας A. Tsokkos Hotels Public Ltd.

DOME INVESTMENT PUBLIC COMPANY LTD

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΣΥΝΟΠΤΙΚΕΣ ΕΝΔΙΑΜΕΣΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

ΓΙΑ ΤΗΝ ΠΕΡΙΟΔΟ ΑΠΟ 1 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ 2015 ΜΕΧΡΙ 30 ΙΟΥΝΙΟΥ 2015

10. ΑΝΑΒΑΛΛΟΜΕΝΗ ΦΟΡΟΛΟΓΙΑ

Η πρόβλεψη για αναβαλλόμενη φορολογία προκύπτει ως ακολούθως:

Υποχρεώσεις αναβαλλόμενης φορολογίας

	Επανεκτίμηση εκμισθωμένης και ιδιόκτητης γης και κτιρίων €	Προσωρινές φορολογικές διαφορές €	Σύνολο €
Υπόλοιπο 1 Ιανουαρίου 2014	7.251.647	682.004	7.933.651
Χρέωση/(πίστωση) ως ακολούθως:			
Κατάσταση συνολικών εσόδων	--	38.039	38.039
Λοιπά συνολικά έσοδα	<u>(132.782)</u>	<u>--</u>	<u>(132.782)</u>
Υπόλοιπο 31 Δεκεμβρίου 2014	<u>7.118.865</u>	<u>720.043</u>	<u>7.838.908</u>
Υπόλοιπο 1 Ιανουαρίου 2015	7.118.865	720.043	7.838.908
Χρέωση/(πίστωση) ως ακολούθως:			
Κατάσταση συνολικών εσόδων	--	20.000	20.000
Λοιπά συνολικά έσοδα	<u>(16.000)</u>	<u>--</u>	<u>(16.000)</u>
Υπόλοιπο 30 Ιουνίου 2015	<u>7.102.865</u>	<u>740.043</u>	<u>7.842.908</u>

Η αναβαλλόμενη φορολογία υπολογίζεται πλήρως πάνω σε όλες τις προσωρινές διαφορές με τη μέθοδο της υποχρέωσης χρησιμοποιώντας τα εφαρμόσιμα ποσοστά φορολογίας, 12,5% για προσωρινές φορολογικές διαφορές και επανεκτίμηση κτιρίων και 20% για φορολογική υποχρέωση από την επανεκτίμηση γης.

11. ΟΦΕΙΛΟΜΕΝΗ ΦΟΡΟΛΟΓΙΑ

	30/06/2015 €	31/12/2014 €
Έκτακτη εισφορά για την άμυνα	<u>139.655</u>	<u>139.655</u>

12. ΣΥΝΑΛΛΑΓΕΣ ΜΕ ΣΥΓΓΕΝΙΚΑ ΜΕΡΗ

Οι πιο κάτω συναλλαγές έγιναν με συγγενικά μέρη:

Εισπρακτέα από τη μητρική εταιρεία

	30/06/2015 €	31/12/2014 €
A. Tsokkos Hotels Public Ltd	<u>6.422.485</u>	<u>7.079.723</u>

DOME INVESTMENT PUBLIC COMPANY LTD

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΣΥΝΟΠΤΙΚΕΣ ΕΝΔΙΑΜΕΣΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

ΓΙΑ ΤΗΝ ΠΕΡΙΟΔΟ ΑΠΟ 1 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ 2015 ΜΕΧΡΙ 30 ΙΟΥΝΙΟΥ 2015

13. ΣΥΜΜΕΤΟΧΗ ΣΥΜΒΟΥΛΩΝ ΣΤΟ ΚΕΦΑΛΑΙΟ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ

Το ποσοστό στο μετοχικό κεφάλαιο της Εταιρείας που κατέχουν κατά κυριότητα, άμεσα ή έμμεσα, τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου, η σύζυγος και τα ανήλικα τέκνα τους στις 31 Δεκεμβρίου 2014 και 30 Ιουνίου 2015 ήταν ως ακολούθως:

	30/06/2015 %	31/12/2014 %
Αναστασία Τσόκκου	--	--
Ανδρέας Τσόκκος	99,162	99,162
Νίκος Μιχαηλίας	--	--
Νέστορας Κυριακίδης	--	--

Το συμφέρον του κυρίου Ανδρέα Τσόκκου αποτελείται από την έμμεση συμμετοχή του που προκύπτει από το ποσοστό που κατέχει η Α.ΤΣΟΚΚΟΣ HOTELS PUBLIC LTD στην οποία είναι μεγαλομέτοχος και Πρόεδρος του Διοικητικού Συμβουλίου.

14. ΜΕΤΟΧΟΙ ΠΟΥ ΚΑΤΕΧΟΥΝ ΠΕΡΑΝ ΤΟΥ 5% ΤΟΥ ΚΕΦΑΛΑΙΟΥ

Οι μέτοχοι που κατείχαν πέραν του 5% του μετοχικού κεφαλαίου της Εταιρείας στις 31 Δεκεμβρίου 2014 και 30 Ιουνίου 2015 ήταν ως ακολούθως:

	30/06/2015 %	31/12/2014 %
A. Tsokkos Hotels Public Ltd	99,162	99,162

15. ΓΕΓΟΝΟΤΑ ΜΕΤΑ ΤΗΝ ΠΕΡΙΟΔΟ ΑΝΑΦΟΡΑΣ

Δεν συνέβηκαν οποιαδήποτε άλλα σημαντικά γεγονότα μετά την περίοδο αναφοράς που θα μπορούσαν να επηρεάσουν αισθητά τις συνοπτικές ενδιάμεσες οικονομικές καταστάσεις.