

INTERFUND INVESTMENTS PLC

ΕΚΘΕΣΗ ΚΑΙ ΣΥΝΟΠΤΙΚΕΣ ΕΝΔΙΑΜΕΣΕΣ ΜΗ
ΕΛΕΓΜΕΝΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ
Περίοδος από 1 Ιανουαρίου 2025 μέχρι 30 Ιουνίου
2025

INTERFUND INVESTMENTS PLC

ΕΚΘΕΣΗ ΚΑΙ ΣΥΝΟΠΤΙΚΕΣ ΕΝΔΙΑΜΕΣΕΣ ΜΗ ΕΛΕΓΜΕΝΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Περίοδος από 1 Ιανουαρίου 2025 μέχρι 30 Ιουνίου 2025

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΣΕΛΙΔΑ

Διοικητικό Συμβούλιο και άλλοι αξιωματούχοι	1
Έκθεση Διαχείρισης	2 - 4
Δήλωση των μελών του Διοικητικού Συμβουλίου και των υπευθύνων για τη σύνταξη των οικονομικών καταστάσεων της Εταιρείας	5
Μη ελεγμένη κατάσταση αποτελεσμάτων και λοιπών συνολικών εσόδων	6
Μη ελεγμένη κατάσταση χρηματοοικονομικής θέσης	7
Μη ελεγμένη κατάσταση μεταβολών καθαρής θέσης	8
Μη ελεγμένη κατάσταση ταμειακών ροών	9
Σημειώσεις στις μη ελεγμένες οικονομικές καταστάσεις	10 - 16

INTERFUND INVESTMENTS PLC

ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ ΚΑΙ ΑΛΛΟΙ ΑΞΙΩΜΑΤΟΥΧΟΙ

Διοικητικό Συμβούλιο:	Γιάννος Σταυρινίδης Γιώργος Τρυπάτσας Plamen Borkov Paraskevon Vladislav Athanasov Yonchev
Γραμματέας Εταιρείας:	Brena Services Limited
Νομικοί Σύμβουλοι:	Georghios Colocassides LLC
Εγγεγραμμένο γραφείο:	8, Λεωφόρος Στασίνου, 2ος όροφος, Γραφείο 202, Photiades Business Centre, 1060, Λευκωσία, Κύπρος
Τραπεζίτες:	Τράπεζα Κύπρου Δημόσια Εταιρία Λτδ The Cyprus Development and Public Company Ltd Central Cooperative Bank
Αριθμός εγγραφής:	HE90198

INTERFUND INVESTMENTS PLC

ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ

Το Διοικητικό Συμβούλιο υποβάλλει την έκθεσή του μαζί με τις μη ελεγμένες οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας για την περίοδο από 1 Ιανουαρίου 2025 μέχρι 30 Ιουνίου 2025.

Κύρια δραστηριότητα και φύση εργασιών της Εταιρείας

Η κύρια δραστηριότητα της Εταιρείας, που δεν έχει αλλάξει από την προηγούμενη περίοδο, είναι η παροχή χρηματοδότησης και οι επενδύσεις, ως εταιρεία χαρτοφυλακίου επενδύσεων κλειστού τύπου, σε μετοχές δημοσίων και άλλων εταιρειών και σε χρεόγραφα.

Ανασκόπηση τρέχουσας κατάστασης, προβλεπόμενες μελλοντικές εξελίξεις και επιδόσεων των δραστηριοτήτων της Εταιρείας

Το κέρδος για την περίοδο που αναλογεί στους μετόχους ανέρχεται σε €178,715 (2024: €250,880). Η μείωση στην κερδοφορία οφείλεται στη μείωση των κερδών από εμπορία χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων στις €15,563 (2024: €588,280). Στις 30 Ιουνίου 2025 το σύνολο των περιουσιακών στοιχείων της Εταιρείας ήταν €22,908,567 (2024: €22,753,893) και τα καθαρά περιουσιακά στοιχεία ήταν €22,603,684 (2024: €22,424,969). Η οικονομική κατάσταση, εξέλιξη και επίδοση της Εταιρείας όπως παρουσιάζεται στις οικονομικές καταστάσεις θεωρείται ικανοποιητική.

Κυριότεροι κίνδυνοι που αντιμετωπίζει η Εταιρεία

Το χαρτοφυλάκιο της Εταιρείας σχετίζεται με τις παρακάτω κατηγορίες κινδύνων:

(α) Συστημικός κίνδυνος

Αφορά τον κίνδυνο που προκαλείται από παράγοντες που επηρεάζουν το σύνολο της αγοράς και κατά συνέπεια τους γενικούς δείκτες των χρηματιστηρίων. Ο κίνδυνος αυτός δεν μπορεί να αποφευχθεί με τη διασπορά των επενδύσεων του χαρτοφυλακίου. Ο κίνδυνος αυτός αποτελείται από τους ακόλουθους κινδύνους:

(i) Πολιτικός κίνδυνος

Αφορά τον κίνδυνο που απορρέει από αλλαγές στο οικονομικό, φορολογικό ή πολιτικό σκηνικό, οι οποίες δύναται να επηρεάσουν αρνητικά τις αγορές χρήματος και κεφαλαίου.

(ii) Κίνδυνος πληθωρισμού

Αφορά τον κίνδυνο μείωσης της πραγματικής αξίας των επενδύσεων εξαιτίας της ανόδου του πληθωρισμού.

(iii) Κίνδυνος επανεπένδυσης

Αφορά την πιθανότητα επανεπένδυσης χρημάτων από πώληση μιας επένδυσης με επιτόκια διαφορετικά από αυτά που επικρατούσαν όταν πραγματοποιήθηκε η αρχική επένδυση.

INTERFUND INVESTMENTS PLC

ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ

(β) Μη συστημικός κίνδυνος

Αφορά τον κίνδυνο που εμπεριέχεται στην επιλογή αγοράς της μετοχής μιας συγκεκριμένης εταιρείας, η πορεία της οποίας συνδέεται με τα οικονομικά αποτελέσματα της, τις προοπτικές του κλάδου στον οποίο δραστηριοποιείται η εταιρεία και άλλους παράγοντες. Ο κίνδυνος αυτός είναι δυνατό να περιοριστεί μέσω της διασποράς των επενδύσεων ενός χαρτοφυλακίου σε διαφορετικούς μετοχικούς τίτλους και επενδύσεις. Παραμένουν όμως οι πιο κάτω κίνδυνοι:

(i) Πιστωτικός κίνδυνος

Αφορά την πιθανότητα να μην μπορέσει ο εκδότης να εκπληρώσει τις υποχρεώσεις του, όπως την πληρωμή μερίσματος, του κεφαλαίου, των τοκομεριδίων κ.λ.π. Η Εταιρεία είναι εκτεθειμένη σε πιστωτικό κίνδυνο μέσω παραχωρήσεων δανειακών διευκολύνσεων.

(ii) Κίνδυνος ρευστότητας

Αφορά την ευκολία με την οποία ο επενδυτής μπορεί να ρευστοποιήσει τους τίτλους του. Προσπάθεια ρευστοποίησης ενός τίτλου σε μια αγορά όπου δεν υπάρχει αντίστοιχη ζήτηση, ενδέχεται να προκαλέσει μεγάλες αυξομειώσεις στην τιμή του τίτλου. Τίτλοι και επενδύσεις με μεγάλη εμπορευσιμότητα ενέχουν μικρότερο κίνδυνο ρευστότητας.

(iii) Κίνδυνος τιμής αγοράς

Η Εταιρεία εκτίθεται σε κίνδυνο τιμής αγοράς λόγω των επενδύσεων που κατέχονται από την Εταιρεία και ταξινομούνται στον ισολογισμό σε χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία που αποτιμούνται σε δίκαιη αξία μέσω των αποτελεσμάτων. Η Εταιρεία δεν εκτίθεται σε κίνδυνο τιμών αγαθών.

Η διαχείριση του κινδύνου τιμής αγοράς επιτυγχάνεται κυρίως μέσω της διασποράς του χαρτοφυλακίου της Εταιρείας σε ένα ευρύ φάσμα επενδύσεων στα χρηματιστήρια της Κύπρου, της Ελλάδας, άλλων χρηματιστηρίων του εξωτερικού και σε επενδυτικά κεφάλαια.

Το Διοικητικό Συμβούλιο ενημερώνεται ανά δεκαπενθήμερο για την θέση και κατάσταση του χαρτοφυλακίου της Εταιρείας, το οποίο διαχειρίζεται εξωτερικός Διαχειριστής Επενδύσεων, και ενεργεί ανάλογα.

(iv) Κίνδυνος θεματοφυλακής

Ο κίνδυνος απώλειας στοιχείων του ενεργητικού του χαρτοφυλακίου, λόγω πράξεων ή παραλείψεων του θεματοφύλακα.

(vi) Επιτοκιακός κίνδυνος

Αύξηση των επιτοκίων προκαλεί μείωση στις τιμές των ομολόγων. Όσο μεγαλύτερη είναι η διάρκεια ενός ομολόγου ως τη λήξη του, τόσο υψηλότερος είναι ο επιτοκιακός κίνδυνος.

Αποτελέσματα

Τα αποτελέσματα της Εταιρείας για την περίοδο παρουσιάζονται στη σελίδα 6.

Μετοχικό κεφάλαιο

Δεν υπήρξαν μεταβολές στο μετοχικό κεφάλαιο της Εταιρείας κατά τη διάρκεια της υπό εξέταση περιόδου.

Υιοθέτηση και εφαρμογή του Κώδικα Εταιρικής Διακυβέρνησης

Η Εταιρεία αποδίδει ιδιαίτερη σημασία στην εφαρμογή πολιτικής, πρακτικών και διαδικασιών σωστής εταιρικής διακυβέρνησης. Η INTERFUND INVESTMENTS PLC, ως εταιρεία εισηγμένη στο Χρηματιστήριο Αξιών Κύπρου (ΧΑΚ), έχει υιοθετήσει τον Κώδικα Εταιρικής Διακυβέρνησης που καταρτίστηκε από το ΧΑΚ και εφαρμόζει τις αρχές του.

INTERFUND INVESTMENTS PLC

ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ

Το Συμβούλιο δεν έχει εκτελεστικές εξουσίες λόγω της φύσης των εργασιών της ως Εγκεκριμένος Επενδυτικός Οργανισμός και επομένως η Εταιρεία δεν εφαρμόζει τις πρόνοιες του Κώδικα που πηγάζουν από τις υποχρεώσεις των εκτελεστικών συμβούλων.

Τον Απρίλιο του 2024 το ΧΑΚ εξέδωσε αναθεωρημένο Κώδικα Εταιρικής Διακυβέρνησης. Η Εταιρεία έχει τηρήσει όλες τις διατάξεις του αναθεωρημένου Κώδικα.

Διοικητικό Συμβούλιο

Τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου στις 30 Ιουνίου 2025 και κατά την ημερομηνία της παρούσας έκθεσης παρουσιάζονται στη σελίδα 1. Όλοι τους ήταν μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου καθ' όλη τη διάρκεια της περιόδου από 1 Ιανουαρίου 2025 μέχρι 30 Ιουνίου 2025.

Σύμφωνα με το Καταστατικό της Εταιρείας, όλα τα υφιστάμενα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου διατηρούν το αξίωμά τους.

Δεν υπήρξαν οποιεσδήποτε σημαντικές μεταβολές στη σύνθεση, την κατανομή αρμοδιοτήτων και αμοιβή των μελών του Διοικητικού Συμβουλίου.

Με εντολή του Διοικητικού Συμβουλίου,



Γιάννος Σταυρινίδης
Σύμβουλος

25 Σεπτεμβρίου 2025

INTERFUND INVESTMENTS PLC

ΔΗΛΩΣΗ ΤΩΝ ΜΕΛΩΝ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΚΑΙ ΤΩΝ ΥΠΕΥΘΥΝΩΝ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ ΓΙΑ ΤΗ ΣΥΝΤΑΞΗ ΤΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ

Σύμφωνα με το άρθρο 10, εδάφια (3)(γ) και (7) του περί των Προϋποθέσεων Διαφάνειας (Κινητές Αξίες προς Διαπραγμάτευση σε Ρυθμιζόμενη Αγορά) Νόμο του 2007 (N 190 (I)/2007) (ο 'Νόμος'), εμείς τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου και οι άλλοι υπεύθυνοι για τις οικονομικές καταστάσεις της INTERFUND INVESTMENTS PLC (η 'Εταιρεία') για την περίοδο από 1 Ιανουαρίου 2025 μέχρι 30 Ιουνίου 2025, επιβεβαιώνουμε ότι, εξ' όσων γνωρίζουμε:

(α) οι συνοπτικές ενδιάμεσες μη ελεγμένες οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας οι οποίες παρουσιάζονται στις σελίδες 6 μέχρι 16:

(i) Καταρτίστηκαν σύμφωνα με το Διεθνές Λογιστικό Πρότυπο 34 «Ενδιάμεσες Οικονομικές Καταστάσεις» και

(ii) Παρέχουν αληθινή και δίκαιη εικόνα των στοιχείων του ενεργητικού και παθητικού, της οικονομικής κατάστασης και του κέρδους ή ζημιών της Εταιρείας, και

(β) η Ενδιάμεση Έκθεση Διαχείρισης και οι σημειώσεις στις συνοπτικές ενδιάμεσες οικονομικές καταστάσεις παρέχουν δίκαιη ανασκόπηση των πληροφοριών που απαιτούνται από το Άρθρο 10, εδάφιο (6) του Νόμου.

Μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου

Γιάννος Σταυρινίδης

Γιώργος Τρυπάτσας

Plamen Borkov Paraskevon

Vladislav Athanasov Yonchev

25 Σεπτεμβρίου 2025

INTERFUND INVESTMENTS PLC

ΜΗ ΕΛΕΓΜΕΝΗ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΚΑΙ ΛΟΙΠΩΝ ΣΥΝΟΛΙΚΩΝ ΕΣΟΔΩΝ

Περίοδος από 1 Ιανουαρίου 2025 μέχρι 30 Ιουνίου 2025

	Σημ.	30/06/2025 €	30/06/2024 €
Έσοδα			
Πιστωτικοί τόκοι		268,706	271,127
Κέρδος από εμπορία χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων		15,563	588,280
Καθαρά κέρδη/(ζημιές) εύλογης αξίας σε χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία που αποτιμούνται στην εύλογη αξία μέσω των αποτελεσμάτων	12	21,403	(475,443)
Κέρδος από πώληση χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων που αποτιμούνται σε εύλογη αξία μέσω των αποτελεσμάτων		-	-
Ζημιά από εμπορία χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων		-	(4,667)
Έξοδα διοίκησης	6	(126,539)	(125,305)
Κέρδος από εργασίες		179,133	253,992
Έξοδα χρηματοδότησης		(418)	(3,112)
Καθαρά έξοδα χρηματοδότησης	9	(418)	(3,112)
Καθαρό κέρδος για την περίοδο		178,715	250,880
Λοιπά Συνολικά Έσοδα		-	-
		178,715	250,880
Κέρδος ανά μετοχή που κατανέμεται στους μετόχους της μητρικής εταιρείας (σεντ)	10	0.12	0.17

Οι σημειώσεις στις σελίδες 10 μέχρι 16 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των οικονομικών καταστάσεων.

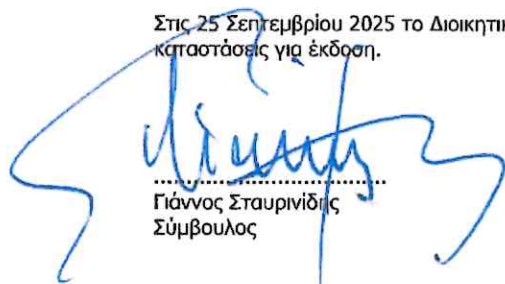
INTERFUND INVESTMENTS PLC

ΜΗ ΕΛΕΓΜΕΝΗ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΘΕΣΗΣ

30 Ιουνίου 2025

	Σημ.	30/06/2025 €	31/12/2024 €
ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ			
Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία			
Μετρητά και αντίστοιχα μετρητών	13	36,211	49,559
Εισπρακτέα ποσά	11	3,707	9,366
Δάνεια εισπρακτέα		6,505,689	6,316,540
Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία στην εύλογη αξία μέσω των αποτελεσμάτων	12	16,362,960	16,378,428
		<u>22,908,567</u>	<u>22,753,893</u>
Σύνολο περιουσιακών στοιχείων		<u>22,908,567</u>	<u>22,753,893</u>
ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ			
Ίδια κεφάλαια			
Μετοχικό κεφάλαιο	14	18,699,502	18,699,502
Αποθεματικό έκδοσης μετοχών υπέρ το άρτιο	14	5,114,497	5,114,497
Συσσωρευμένες ζημιές		(1,210,315)	(1,389,030)
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων		<u>22,603,684</u>	<u>22,424,969</u>
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις			
Πιστωτές και οφειλόμενα έξοδα	15	231,893	255,934
Τρέχουσες φορολογικές υποχρεώσεις	16	72,990	72,990
		<u>304,883</u>	<u>328,924</u>
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων και υποχρεώσεων		<u>22,908,567</u>	<u>22,753,893</u>

Στις 25 Σεπτεμβρίου 2025 το Διοικητικό Συμβούλιο της INTERFUND INVESTMENTS PLC ενέκρινε αυτές τις οικονομικές καταστάσεις για έκδοση.


.....
Γιάννος Σταυρινίδης
Σύμβουλος

Οι σημειώσεις στις σελίδες 10 μέχρι 16 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των οικονομικών καταστάσεων.

INTERFUND INVESTMENTS PLC

ΜΗ ΕΛΕΓΜΕΝΗ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΚΑΘΑΡΗΣ ΘΕΣΗΣ

Περίοδος από 1 Ιανουαρίου 2025 μέχρι 30 Ιουνίου 2025

	Μετοχικό κεφάλαιο €	Αποθεματι- ό έκδοσης μετοχών υπέρ το άρτιο €	Συσσωρευ- μένες ζημιές €	Σύνολο €
Υπόλοιπο την 1 Ιανουαρίου 2024	18,699,502	5,114,497	(313,885)	23,500,114
Συνολικά έσοδα				
Καθαρό κέρδος για την περίοδο	-	-	250,880	250,880
Συνολικά Έσοδα για την περίοδο	-	-	250,880	250,880
Υπόλοιπο στις 30 Ιουνίου 2024	18,699,502	5,114,497	(63,005)	23,750,994
Υπόλοιπο την 1 Ιανουαρίου 2025	18,699,502	5,114,497	(1,389,030)	22,424,969
Συνολικά έσοδα				
Καθαρό κέρδος για την περίοδο	-	-	178,715	178,715
Συνολικά Έσοδα για την περίοδο	-	-	178,715	178,715
Υπόλοιπο στις 30 Ιουνίου 2025	18,699,502	5,114,497	(1,210,315)	22,603,684

Οι σημειώσεις στις σελίδες 10 μέχρι 16 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των οικονομικών καταστάσεων.

INTERFUND INVESTMENTS PLC

ΜΗ ΕΛΕΓΜΕΝΗ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΤΑΜΕΙΑΚΩΝ ΡΟΩΝ

Περίοδος από 1 Ιανουαρίου 2025 μέχρι 30 Ιουνίου 2025

	30/06/2025	30/06/2024
Σημ.	€	€
ΡΟΗ ΜΕΤΡΗΤΩΝ ΑΠΟ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΚΕΣ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΕΣ		
Κέρδος πριν τη φορολογία	178,715	250,880
Αναπροσαρμογές για:		
Κέρδος από πώληση χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων που αποτιμούνται σε εύλογη αξία μέσω των αποτελεσμάτων	(15,563)	(583,613)
(Κέρδη)/ζημιές εύλογων αξιών σε χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία που αποτιμούνται σε εύλογη αξία μέσω των αποτελεσμάτων	(21,403)	475,443
Πιστωτικούς τόκους	(268,706)	(271,127)
	(126,957)	(128,417)
Μεταβολές στο κεφάλαιο κινήσεως:		
Μείωση στα εισπρακτέα ποσά	5,659	5,558
Μείωση στα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία που αποτιμούνται σε εύλογη αξία μέσω των αποτελεσμάτων	131,991	2,942,769
Μείωση στους πιστωτές και οφειλόμενα έξοδα	(24,041)	(4,161)
Μετρητά (για)/που προήλθαν από εργασίες	(13,348)	2,815,749
Είσπραξη τόκων	-	206
Καθαρά μετρητά (για)/που προήλθαν από εργασίες	(13,348)	2,815,955
ΡΟΗ ΜΕΤΡΗΤΩΝ ΑΠΟ ΕΠΕΝΔΥΤΙΚΕΣ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΕΣ		
Δάνεια που παραχωρήθηκαν	-	(2,800,000)
Καθαρά μετρητά για επενδυτικές δραστηριότητες	-	(2,800,000)
ΡΟΗ ΜΕΤΡΗΤΩΝ ΑΠΟ ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΙΚΕΣ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΕΣ	-	-
Καθαρή (μείωση)/αύξηση σε μετρητά και αντίστοιχα μετρητών	(13,348)	15,955
Μετρητά και αντίστοιχα μετρητών στην αρχή της περιόδου	49,559	18,862
Μετρητά και αντίστοιχα μετρητών στο τέλος της περιόδου	36,211	34,815
13		

Οι σημειώσεις στις σελίδες 10 μέχρι 16 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των οικονομικών καταστάσεων.

INTERFUND INVESTMENTS PLC

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΜΗ ΕΛΕΓΜΕΝΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Περίοδος από 1 Ιανουαρίου 2025 μέχρι 30 Ιουνίου 2025

1. Σύσταση και κύριες δραστηριότητες

Χώρα σύστασης

Η INTERFUND INVESTMENTS PLC (η 'Εταιρεία') συστάθηκε στην Κύπρο στις 6 Νοεμβρίου 1997 ως ιδιωτική εταιρεία περιορισμένης ευθύνης σύμφωνα με τις πρόνοιες του περί Εταιρειών Νόμου της Κύπρου, Κεφ. 113. Το εγγεγραμμένο γραφείο της είναι στην Λεωφ. Στασίνου 8, 2ος όροφος, Γραφείο 202, Photiades Business Centre, 1060, Λευκωσία, Κύπρος.

Μη ελεγμένες οικονομικές καταστάσεις

Οι οικονομικές καταστάσεις για τις εξαμηνίες που έληξαν στις 30 Ιουνίου 2024 και 2025 αντίστοιχα, δεν έχουν ελεγχθεί από τους εξωτερικούς ελεγκτές της Εταιρείας.

Κύρια δραστηριότητα

Η κύρια δραστηριότητα της Εταιρείας, που δεν έχει αλλάξει από την προηγούμενη περίοδο, είναι η παροχή χρηματοδότησης και οι επενδύσεις, ως εταιρεία χαρτοφυλακίου επενδύσεων κλειστού τύπου, σε μετοχές δημοσίων και άλλων εταιρειών και σε χρεόγραφα.

Λειτουργικό περιβάλλον της Εταιρείας

Στις 24 Φεβρουαρίου 2022, η Ρωσία εξαπέλυσε μια στρατιωτική επιχείρηση στην Ουκρανία. Πολλές κυβερνήσεις λαμβάνουν όλο και πιο αυστηρά μέτρα εναντίον της Ρωσίας και της Λευκορωσίας. Τα μέτρα αυτά έχουν επιβραδύνει την οικονομία τόσο της Κύπρου όσο και την παγκόσμια οικονομία, και υπάρχει πιθανότητα να συντελέσουν σε ευρύτερες επιπτώσεις στις αντίστοιχες οικονομίες καθώς τα μέτρα εξακολουθούν να ισχύουν για μεγαλύτερο χρονικό διάστημα. Η διαμάχη μπορεί να έχει σοβαρές συνέπειες στην κυπριακή οικονομία αλλά και παγκοσμίως, οι οποίες είναι δύσκολο να εκτιμηθούν με ακρίβεια. Η ανησυχία προς το παρών είναι η άνοδος του πληθωρισμού, η αβεβαιότητα κυρίως για τον τουρισμό και τις χρηματοοικονομικές υπηρεσίες και η αύξηση της τιμής των καυσίμων, που θα επηρεάσει τα εισοδήματα των νοικοκυριών και το κόστος λειτουργίας των επιχειρήσεων.

Η σύγκρουση Ισραήλ-Γάζας έχει κλιμακωθεί σημαντικά μετά την επίθεση της Χαμάς στις 7 Οκτωβρίου 2023. Εταιρείες με σημαντικές θυγατρικές, δραστηριότητες, επενδύσεις, συμβατικές ρυθμίσεις ή κοινοπραξίες στην περιοχή του πολέμου μπορεί να εκτεθούν σημαντικά. Εταιρείες που δεν έχουν άμεση έκθεση στο Ισραήλ και τη Λωρίδα της Γάζας είναι πιθανό να επηρεαστούν από τη συνολική οικονομική αβεβαιότητα, τις αρνητικές επιπτώσεις στην παγκόσμια οικονομία και τις μεγάλες χρηματοπιστωτικές αγορές που προκύπτουν από τον πόλεμο. Πρόκειται για μια ασταθή περίοδο και κατάσταση, ωστόσο, η Εταιρεία δεν εκτίθεται άμεσα.

Το Διοικητικό Συμβούλιο εξέτασε τις μοναδικές συνθήκες και τα ανοίγματα κινδύνου της Εταιρείας και κατέληξε στο συμπέρασμα ότι δεν υπάρχει σημαντική επίδραση στη θέση κερδοφορίας της Εταιρείας. Το γεγονός δεν αναμένεται να έχει άμεσο ουσιαστικό αντίκτυπο στις επιχειρηματικές δραστηριότητες. Το Διοικητικό Συμβούλιο θα συνεχίσει να παρακολουθεί στενά την κατάσταση.

2. Βάση ετοιμασίας

Οι οικονομικές καταστάσεις έχουν ετοιμαστεί σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (ΔΠΧΑ), όπως αυτά υιοθετήθηκαν από την Ευρωπαϊκή Ένωση (ΕΕ) και τις απαιτήσεις του περί Εταιρειών Νόμου της Κύπρου, Κεφ. 113. Οι οικονομικές καταστάσεις έχουν ετοιμαστεί με βάση την αρχή του ιστορικού κόστους όπως έχει τροποποιηθεί με την εκτίμηση σε εύλογη αξία των χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων της Εταιρείας.

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΜΗ ΕΛΕΓΜΕΝΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Περίοδος από 1 Ιανουαρίου 2025 μέχρι 30 Ιουνίου 2025

2. Βάση ετοιμασίας (συνέχεια)

Η ετοιμασία των οικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τα ΔΠΧΑ απαιτεί τη χρήση ορισμένων σημαντικών λογιστικών εκτιμήσεων και την άσκηση κρίσης από τη Διεύθυνση στη διαδικασία εφαρμογής των λογιστικών πολιτικών της Εταιρείας. Επίσης, απαιτείται η χρήση υπολογισμών και υποθέσεων που επηρεάζουν τα αναφερθέντα ποσά των περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων, τη γνωστοποίηση ενδεχόμενων απαιτήσεων και υποχρεώσεων κατά την ημερομηνία των οικονομικών καταστάσεων και τα αναφερθέντα ποσά εσόδων και εξόδων κατά τη διάρκεια της υπό αναφορά περιόδου. Παρά το γεγονός ότι αυτοί οι υπολογισμοί βασίζονται στην καλύτερη δυνατή γνώση της Διεύθυνσης της Εταιρείας σε σχέση με τις τρέχουσες συνθήκες και ενέργειες, τα πραγματικά αποτελέσματα μπορεί τελικά να διαφέρουν από αυτούς τους υπολογισμούς.

3. Υιοθέτηση καινούργιων ή αναθεωρημένων προτύπων και διερμηνειών

Κατά την τρέχουσα περίοδο, η Εταιρεία υιοθέτησε όλα τα νέα και αναθεωρημένα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (ΔΠΧΑ) τα οποία σχετίζονται με τις εργασίες της και είναι εφαρμόσιμα για λογιστικές περιόδους που αρχίζουν την 1 Ιανουαρίου 2025. Η υιοθέτηση αυτή δεν είχε επιφέρει σημαντικές μεταβολές στις λογιστικές πολιτικές της Εταιρείας.

4. Σημαντικές λογιστικές πολιτικές

Οι οικονομικές καταστάσεις, οι οποίες παρουσιάζονται σε Ευρώ, έχουν ετοιμαστεί σύμφωνα με τα Διεθνή Λογιστικά Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς, συμπεριλαμβανομένου και του Δ.Λ.Π. 34. 'Ενδιάμεση χρηματοοικονομική αναφορά'.

Οι λογιστικές πολιτικές που χρησιμοποιήθηκαν στην ετοιμασία των οικονομικών καταστάσεων είναι σύμφωνες με αυτές που χρησιμοποιήθηκαν στις ετήσιες οικονομικές καταστάσεις για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2024.

Έξοδα τα οποία δεν υφίστανται ομοιόμορφα κατά τη διάρκεια του οικονομικού έτους αναμένονται ή αναβάλλονται στην ενδιάμεση έκθεση, μόνο εάν θα ήταν επίσης κατάλληλο τέτοια κόστη να αναμένονται ή να αναβάλλονται στο τέλος του οικονομικού έτους.

Εταιρικός φόρος υπολογίζεται με βάση το αναμενόμενο ποσοστό φορολογίας που θα ισχύει για ολόκληρο το οικονομικό έτος.

Αυτές οι οικονομικές καταστάσεις πρέπει να διαβάζονται παράλληλα με τις ετήσιες οικονομικές καταστάσεις για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2024.

5. Νέες λογιστικές ανακοινώσεις

Κατά την ημερομηνία έγκρισης αυτών των οικονομικών καταστάσεων είχαν εκδοθεί από το Συμβούλιο Διεθνών Λογιστικών Προτύπων πρότυπα και Διερμηνείες που δεν είχαν τεθεί ακόμη σε εφαρμογή. Μερικά από αυτά υιοθετήθηκαν από την Ευρωπαϊκή Ένωση και άλλα ακόμη. Το Διοικητικό Συμβούλιο αναμένει ότι η υιοθέτηση αυτών των προτύπων χρηματοοικονομικής αναφοράς σε μελλοντικές περιόδους δεν θα έχει σημαντική επίδραση στις οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας.

INTERFUND INVESTMENTS PLC

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΜΗ ΕΛΕΓΜΕΝΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Περίοδος από 1 Ιανουαρίου 2025 μέχρι 30 Ιουνίου 2025

6. Έξοδα διοίκησης

	30/06/2025	30/06/2024
	€	€
Αμοιβές Συμβούλων	23,463	23,138
Ασφάλιστρα	5,016	4,916
Διάφορα έξοδα	6,922	7,557
Συνδρομές και εισφορές	89	89
Αμοιβή ελεγκτών - τρέχουσας περιόδου	11,603	9,520
Αμοιβή ελεγκτών - προηγούμενων ετών	1,785	-
Δικηγορικά έξοδα	2,035	2,035
Άλλα επαγγελματικά δικαιώματα	7,926	9,349
Έξοδα διαχείρισης	58,025	59,026
Τέλη άδειας Κεφαλαιαγοράς	750	750
Έξοδα διοίκησης	8,925	8,925
	<u>126,539</u>	<u>125,305</u>

7. Έξοδα κατά είδος

	30/06/2025	30/06/2024
	€	€
Αμοιβές Συμβούλων (Σημ. 8)	23,463	23,138
Αμοιβή ελεγκτών - τρέχουσας περιόδου	11,603	9,520
Αμοιβή ελεγκτών - προηγούμενων ετών	1,785	-
Άλλα έξοδα	89,688	92,647
Σύνολο εξόδων	<u>126,539</u>	<u>125,305</u>

8. Αμοιβές Συμβούλων

	30/06/2025	30/06/2024
	€	€
Μισθοί	23,463	23,138
	<u>23,463</u>	<u>23,138</u>

9. Έξοδα χρηματοδότησης

	30/06/2025	30/06/2024
	€	€
Συναλλαγματική ζημιά	-	255
Διάφορα έξοδα χρηματοδότησης	418	2,857
Έξοδα χρηματοδότησης	<u>418</u>	<u>3,112</u>

10. Κέρδος ανά μετοχή που κατανέμεται στους μετόχους της μητρικής εταιρείας

	30/06/2025	30/06/2024
Κέρδος που αναλογεί στους μετόχους (€)	<u>178,715</u>	<u>250,880</u>
Μεσοσταθμικός αριθμός μετοχών που ήταν εκδομένες κατά τη διάρκεια της περιόδου	<u>143,842,324</u>	<u>143,842,324</u>
Κέρδος ανά μετοχή που κατανέμεται στους μετόχους της μητρικής εταιρείας (σεντ)	<u>0.12</u>	<u>0.17</u>

INTERFUND INVESTMENTS PLC

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΜΗ ΕΛΕΓΜΕΝΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Περίοδος από 1 Ιανουαρίου 2025 μέχρι 30 Ιουνίου 2025

11. Εισπρακτέα ποσά

	30/06/2025	31/12/2024
	€	€
Προκαταβολές και προπληρωμές	3,707	9,366
Δάνεια εισπρακτέα	6,505,689	6,316,540
	6,509,396	6,325,906

Η εύλογη αξία των εμπορικών και άλλων εισπρακτέων που έχουν λήξη εντός ενός έτους είναι περίπου η ίδια με τα ποσά που παρουσιάζονται πιο πάνω.

12. Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία στην εύλογη αξία μέσω των αποτελεσμάτων

	30/06/2025	31/12/2024
	Αγοραία Αξία	Αγοραία Αξία
	€	€

Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία που προσδιορίστηκαν ως τέτοια κατά την αρχική αναγνώριση ή μεταγενέστερα σύμφωνα με το ΔΠΧΑ 9

Χρηματιστήριο Αξιών Κύπρου	242,878	329,620
Χρηματιστήριο Αξιών Βουλγαρίας	5,534,680	5,460,934
Άλλα επενδυτικά κεφάλαια-Μη εισηγμένα	5,537,398	5,619,427
Δάνεια εισπρακτέα	5,048,004	4,968,447
	16,362,960	16,378,428

	30/06/2025	31/12/2024
	€	€
Χρηματοοικονομικός	8,913,000	8,881,262
Περιβάλλον, Κοινωνία, και Εταιρική Διακυβέρνηση (ESG)	5,048,004	4,968,447
Ακινήτων για επένδυση	2,315,835	2,310,615
Ευρείας Αγοράς	86,121	218,104
Σύνολο	16,362,960	16,378,428

	30/06/2025	31/12/2024
	€	€
Υπόλοιπο την 1 Ιανουαρίου	16,378,428	18,822,998
Προσθήκες/Προσθήκες	-	3,609,840
Πωλήσεις	(116,428)	(6,077,491)
Μεταβολή στην εύλογη αξία	21,403	(208,155)
Επιτόκιο	79,557	231,236
Υπόλοιπο στις 30 Ιουνίου/31 Δεκεμβρίου	16,362,960	16,378,428

Στις 9 Μαρτίου 2023 η Εταιρεία παραχώρησε δανειακή διευκόλυνση ύψους €4.456.463 στην ICA Invest Capital AG, μετατρέψιμο σε υποκείμενες μετοχές, με ημερομηνία αποπληρωμής στις 25 Μαρτίου 2027 και επιτόκιο 3,6%.

Η εύλογη αξία του μετατρέψιμου δανείου ύψους €5,048,004, που συμπεριλαμβάνεται στις επενδύσεις της Εταιρείας που αποτιμούνται σε Επίπεδο 3, προσδιορίζεται χρησιμοποιώντας ως μέθοδο αποτίμησης το μοντέλο Black - Scholes καθώς και της μεθόδου του αποσβεσμένου κόστους. Για την αποτίμηση του δανείου παραχωρήθηκαν χρηματοοικονομικές πληροφορίες που καταρτίζονται σύμφωνα με τα ΔΠΧΑ και χρησιμοποιήθηκε έκπτωση 20% στη λογιστική αξία της ICA Invest Capital AG κατά το έτος 2024 λόγω της απουσίας ελεγχμένων οικονομικών πληροφοριών.

INTERFUND INVESTMENTS PLC

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΜΗ ΕΛΕΓΜΕΝΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Περίοδος από 1 Ιανουαρίου 2025 μέχρι 30 Ιουνίου 2025

12. Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία στην εύλογη αξία μέσω των αποτελεσμάτων (συνέχεια)

Τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία που αποτιμούνται σε εύλογη αξία μέσω των αποτελεσμάτων είναι εμπορεύσιμες αξίες που εκτιμώνται σε αγοραία αξία στις τιμές κλεισίματος στις 30 Ιουνίου σύμφωνα με τις επίσημες τιμές πλειοδότησης του Χρηματιστηρίου και μετοχικούς τίτλους στο Επίπεδο 3 όπου η αγορά δεν ήταν ενεργή και ως εκ τούτου ο προσδιορισμός της δίκαιης αξίας αυτών των χρηματοοικονομικών μέσων καθορίστηκε χρησιμοποιώντας μεθόδους αποτίμησης.

Η δίκαιη αξία των χρηματοοικονομικών μέσων που κατηγοριοποιήθηκαν στο επίπεδο 3 κατά την περίοδο 01 Ιανουαρίου 2025 μέχρι 30 Ιουνίου 2025 καθορίστηκε με τη χρήση της καθαρής αξίας (NAV) της επένδυσης όπως καθορίζεται από τον Διαχειριστή επενδύσεων και από την αξία ιδιωτικής τοποθέτησης που καταβλήθηκε από μη συνδεδεμένο μέρος μέσα στην περίοδο.

Όσον αφορά την επένδυση της Εταιρείας στην Black Sea Property Plc που κατηγοριοποιείται στο επίπεδο 3 κατά το έτος 2024 λόγω αδράνειας αγοράς, η εύλογη αξία της μετοχής καθορίστηκε από την αποτίμηση ανεξάρτητου εκτιμητή. Χρησιμοποιήθηκε έκπτωση 20% λόγω έλλειψης εμπορευσιμότητας και 10% λόγω έλλειψης ελεγμένων οικονομικών πληροφοριών.

Τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία που αποτιμούνται σε εύλογη αξία μέσω των αποτελεσμάτων ταξινομούνται ως κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία επειδή αποτελούν μέρος του κύκλου εργασιών της Εταιρείας.

Στην κατάσταση ταμειακών ροών, τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία που αποτιμούνται σε εύλογη αξία μέσω των αποτελεσμάτων παρουσιάζονται στη ροή μετρητών από εργασίες ως μέρος των μεταβολών στο κεφάλαιο κίνησης. Στην κατάσταση συνολικού εσόδου, οι μεταβολές στις εύλογες αξίες των χρηματοοικονομικών στοιχείων ενεργητικού που αποτιμούνται σε εύλογη αξία μέσω των αποτελεσμάτων καταχωρούνται στα έσοδα εργασιών.

13. Μετρητά και αντίστοιχα μετρητών

Τα τραπεζικά υπόλοιπα αναλύονται ως ακολούθως:

	30/06/2025	31/12/2024
	€	€
Μετρητά στην τράπεζα και στο ταμείο	36,211	49,559
	36,211	49,559

Μετρητά και αντίστοιχα μετρητών κατά νόμισμα:

	30/06/2025	31/12/2024
	€	€
Βουλγαρικό λέβα	1,860	1,980
Ευρώ	34,351	47,579
	36,211	49,559

INTERFUND INVESTMENTS PLC

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΜΗ ΕΛΕΓΜΕΝΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Περίοδος από 1 Ιανουαρίου 2025 μέχρι 30 Ιουνίου 2025

14. Μετοχικό κεφάλαιο και αποθεματικό έκδοσης μετοχών υπέρ το άρτιο

	2025 Αριθμός μετοχών	2025 €	2024 Αριθμός μετοχών	2024 €
Εγκεκριμένο				
Συνήθεις μετοχές του €0,13 η καθεμία	980,769,230	127,500,000	980,769,230	127,500,000
Κεφάλαιο που εκδόθηκε και πληρώθηκε εξ' ολοκλήρου				
	Αριθμός μετοχών	Μετοχικό κεφάλαιο €	Αποθεματικό έκδοσης μετοχών υπέρ το άρτιο €	Σύνολο €
Υπόλοιπο την 1 Ιανουαρίου 2024	143,842,324	18,699,502	5,114,497	23,813,999
Έκδοση μετοχών	-	-	-	-
Υπόλοιπο στις 31 Δεκεμβρίου 2024	143,842,324	18,699,502	5,114,497	23,813,999
Υπόλοιπο την 1 Ιανουαρίου 2025	143,842,324	18,699,502	5,114,497	23,813,999
Υπόλοιπο στις 30 Ιουνίου 2025	143,842,324	18,699,502	5,114,497	23,813,999

Ο συνολικός εγκεκριμένος αριθμός συνήθων μετοχών είναι 980.769.230 μετοχές (2024: 980.769.230 μετοχές), με ονομαστική αξία €0,13 (2024: €0,13) ανά μετοχή. Όλες οι εκδομένες μετοχές είναι πληρωμένες εξολοκλήρου και έχουν τα ίδια δικαιώματα.

15. Πιστωτές και οφειλόμενα έξοδα

	30/06/2025 €	31/12/2024 €
Πιστωτικά υπόλοιπα τρεχούμενων λογαριασμών συμβούλων (Σημ. 17.2)	23,138	46,275
Πληρωτέα Μερίσματα	120,960	120,960
Οφειλόμενα έξοδα	41,315	53,199
Άλλοι πιστωτές	46,480	35,500
	231,893	255,934

Η εύλογη αξία των εμπορικών και άλλων πιστωτών που έχουν λήξη εντός ενός έτους είναι περίπου η ίδια με τα ποσά που παρουσιάζονται πιο πάνω.

16. Τρέχουσες φορολογικές υποχρεώσεις

	30/06/2025 €	31/12/2024 €
Εταιρικός φόρος	72,990	72,990
	72,990	72,990

17. Συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη

Η Εταιρεία είναι δημόσια εταιρεία και οι μετοχές τις διαπραγματεύονται στο Χρηματιστήριο Αξιών Κύπρου. Ο κυριότερος μέτοχος της Εταιρείας στις 30 Ιουνίου ήταν η Clearstream Banking η οποία κατείχε άμεσα με 67.83% (2024: 62,47%) του μετοχικού κεφαλαίου της Εταιρείας. Άλλοι μέτοχοι μέχρι την ημερομηνία έγκρισης αυτών των οικονομικών καταστάσεων ήταν η Eurobank Bulgaria οι οποίοι κατέχει άμεσα το 13.60% (2024: 15,06%) του μετοχικού κεφαλαίου της Εταιρείας.

INTERFUND INVESTMENTS PLC

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΜΗ ΕΛΕΓΜΕΝΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Περίοδος από 1 Ιανουαρίου 2025 μέχρι 30 Ιουνίου 2025

17. Συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη (συνέχεια)

Οι πιο κάτω συναλλαγές έγιναν με συνδεδεμένα μέρη:

17.1 Αμοιβή Συμβούλων

Η αμοιβή των Συμβούλων και άλλων σημαντικών μελών της Διεύθυνσης ήταν ως εξής:

	30/06/2025	30/06/2024
	€	€
Δικαιώματα Συμβούλων για προηγούμενα χρόνια	325	-
Αμοιβή Συμβούλων υπό εκτελεστική ιδιότητα	23,138	23,138
	<u>23,463</u>	<u>23,138</u>

17.2 Πιστωτικά υπόλοιπα τρεχούμενων λογαριασμών συμβούλων (Σημ. 15)

	30/06/2025	31/12/2024
	€	€
Σύμβουλοι	23,138	46,275
	-	-
	<u>23,138</u>	<u>46,275</u>

Οι τρεχούμενοι λογαριασμοί των συμβούλων δεν φέρουν τόκο και δεν έχουν προκαθορισμένη ημερομηνία αποπληρωμής.

18. Σημαντικές συμβάσεις με όργανα διοίκησης

Κατά τη λήξη του οικονομικού έτους, δεν υπήρχαν οποιεσδήποτε αξιολογες συμβάσεις μεταξύ της Εταιρείας και των οργάνων διοίκησής της.

19. Γεγονότα μετά την περίοδο αναφοράς

Η γεωπολιτική κατάσταση στην Ανατολική Ευρώπη και τη Μέση Ανατολή παραμένει έντονη με τη συνέχιση της σύγκρουσης μεταξύ Ρωσίας και Ουκρανίας και της σύγκρουσης Ισραήλ και Γάζας. Κατά την ημερομηνία έγκρισης των οικονομικών καταστάσεων, η διαμάχη βρίσκεται σε εξέλιξη καθώς οι στρατιωτικές επιχειρήσεις συνεχίζονται και επιβάλλονται επιπλέον κυρώσεις.

Εντός του 2025, οι πιθανότητες παγκόσμιας οικονομικής ύφεσης έχουν αυξηθεί κατακόρυφα κυρίως λόγω του εμπορικού πολέμου που έχει ξεσπάσει μεταξύ των ΗΠΑ και του υπόλοιπου κόσμου. Ο νέος πρόεδρος των ΗΠΑ, Ντόναλντ Τράμπ, έχει ενεργοποιήσει από τις 2 Απριλίου 2025 διατάγματα που επιβάλλουν δασμούς στα εισαγόμενα στις ΗΠΑ προϊόντα από σχεδόν όλες τις χώρες του πλανήτη. Η Εταιρεία δεν κατέχει άμεσα επενδύσεις σε κλάδους που επηρεάζονται από την κλιμάκωση του εμπορικού πολέμου αλλά οι επιπτώσεις του επηρεάζουν έμμεσα την παγκόσμια οικονομία και τους κλάδους στους οποίους έχει επενδύσει η Εταιρεία.

Το Διοικητικό Συμβούλιο εξέτασε τις μοναδικές συνθήκες και τα ανοίγματα κινδύνου της Εταιρείας και κατέληξε στο συμπέρασμα ότι δεν υπάρχει σημαντική επίδραση στη θέση κερδοφορίας της Εταιρείας. Η εκδήλωση δεν αναμένεται να έχει άμεσο ουσιαστικό αντίκτυπο στις επιχειρηματικές δραστηριότητες. Το Διοικητικό Συμβούλιο θα συνεχίσει να παρακολουθεί στενά την κατάσταση.