

1^η ΕΝΔΙΑΜΕΣΗ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ 2013

ΣΥΣΤΑΣΗ ΚΑΙ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΕΣ

Η εταιρεία K. Kythreotis Holdings Public Ltd (‘η Εταιρεία’) συστάθηκε στην Κύπρο στις 11 Δεκεμβρίου 1970, ως ιδιωτική εταιρεία περιορισμένης ευθύνης και στις 3 Φεβρουαρίου, 2000, μετατράπηκε από ιδιωτική σε δημόσια.

Η κύρια δραστηριότητα της Εταιρείας είναι η παραγωγή και διάθεση αμμοχαλικών για χρήση στην οικοδομική βιομηχανία. Είναι η μητρική εταιρεία του Συγκροτήματος, έχοντας ως εξαρτημένες τις εταιρείες K. Κυθραιώτης - Σκυρόδεμα Λίμιτεδ και Κύθρομακ (Ασφάλτινκ) Λίμιτεδ με ποσοστό 100%. Η κύρια δραστηριότητα της K. Κυθραιώτης - Σκυρόδεμα Λίμιτεδ είναι η παραγωγή και διάθεση σκυροδέματος στην οικοδομική βιομηχανία. Η κύρια δραστηριότητα της Κύθρομακ (Ασφάλτινκ) Λτδ είναι τα τεχνικά κατασκευαστικά έργα καθώς και η συμμετοχή της κατά 1/3 σε εταιρεία παραγωγής ασφαλτικού σκυροδέματος.

ΑΝΑΣΚΟΠΗΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ

Για καλύτερη ενημέρωση του επενδυτικού κοινού η ανασκόπηση αυτή πρέπει να διαβάζεται σε συνάρτηση με τις ετήσιες οικονομικές καταστάσεις για το έτος που έληξε στις 31/12/2012.

Το τρίμηνο που έληξε στις 31 Μαρτίου 2013 έδειξε ελαφρώς μειωμένη ζημία σε σύγκριση με την αντίστοιχη περσινή περίοδο. Ο κύκλος εργασιών μειώθηκε κατά 14,8%, η μικτή ζημιά αυξήθηκε κατά 6,7% με ποσοστό μικτής ζημιάς 5,7% σε σχέση με 4,5% κατά το περσινό αντίστοιχο τρίμηνο. Το αποτέλεσμα μετά τη φορολογία είναι βελτιωμένο και παρουσιάζει ζημιά 22,7% στον κύκλο εργασιών σε σχέση με 23,7% κατά το περσινό αντίστοιχο τρίμηνο.

ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ

Αλλαγές στα κύρια στοιχεία στον ενοποιημένο λογαριασμό αποτελεσμάτων

	Τρίμηνο μέχρι 31/3/2013	Τρίμηνο μέχρι 31/3/2012
	€'000	€'000
Κύκλος Εργασιών	1.975	2.317
Κόστος πωλήσεων	(2.087)	(2.422)
Μικτή Ζημιά	(112)	(105)
Έξοδα Διαχείρισης και Πωλήσεων	(282)	(380)
Ζημιά μετά τη φορολογία	(448)	(548)
Ζημιά ανά μετοχή (σεντ)	(1,1)	(1,3)



Κύκλος Εργασιών

Ο κύκλος εργασιών κατά το Πρώτο Τρίμηνο του 2013 παρουσιάζει μείωση κατά 15% . Η μείωση παρουσιάζεται σε όλους τους τομείς δραστηριότητας του Συγκροτήματος ως συνέπεια της πολυήμερης απεργίας στην οικοδομική βιομηχανία, της αδράνειας κατά τις μέρες που ήταν κλειστές οι τράπεζες λόγω έλλειψης διαθέσιμων μετρητών και της μείωσης στη ζήτηση λόγω της ύφεσης στον κατασκευαστικό τομέα.

Κόστος πωλήσεων

Το κόστος πωλήσεων ως ποσοστό στον κύκλο εργασιών για το Πρώτο Τρίμηνο είναι περίπου στα ίδια επίπεδα λόγω της ανελαστικότητας μεγάλου μέρους των εξόδων.

Μικτή ζημιά

Κατά το Πρώτο Τρίμηνο του 2013 παρουσιάζεται μικτή ζημιά 5,7% σε σχέση με μικτή ζημιά 4,5% το αντίστοιχο Τρίμηνο του 2012.

Έξοδα Διαχείρισης και Πωλήσεων

Τα έξοδα διαχείρισης και πωλήσεων παρουσιάζουν μείωση 25,8% σε σχέση με το αντίστοιχο περσινό τρίμηνο κυρίως ως αποτέλεσμα της πολιτικής περιορισμού όλων των εξόδων.

Ζημιά μετά τη φορολογία

Η ζημιά μετά τη φορολογία είναι αποτέλεσμα της μείωσης στον κύκλο εργασιών που επηρεάστηκε από τους εξωγενείς παράγοντες που περιγράφονται πιο πάνω, καθώς και της ανελαστικότητας μεγάλου μέρους τόσο των άμεσων όσο και των έμμεσων εξόδων σε όλους τους τομείς δραστηριότητας του Συγκροτήματος.

ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ ΠΟΥ ΑΦΟΡΟΥΝ ΤΗΝ ΠΕΡΙΟΔΟ ΑΠΟ 01/01/2013 ΜΕΧΡΙ ΤΗΝ ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΔΗΜΟΣΙΟΠΟΙΗΣΗΣ

ΡΕΥΣΤΟΤΗΤΑ ΚΑΙ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΙ ΠΟΡΟΙ

Η ρευστότητα του Συγκροτήματος παραμένει σε ικανοποιητικά επίπεδα. Η ροή μετρητών από λειτουργικές δραστηριότητες είναι θετική παρά το μειωμένο λειτουργικό κέρδος λόγω θετικών αλλαγών στο κεφάλαιο κίνησης. Το Συγκρότημα έχει χρησιμοποιήσει τη ροή μετρητών για αποπληρωμή υφιστάμενων χρηματοδοτικών υποχρεώσεων του, και για περιορισμένες αγορές νέων στοιχείων παγίου ενεργητικού.

Ως αποτέλεσμα της διαδικασίας εξυγίανσης της Λαϊκής Κυπριακής Τράπεζας Δημόσια Εταιρεία Λτδ και της αναδιάρθρωσης της Τράπεζας Κύπρου Δημόσια Εταιρεία Λτδ, έχουν δεσμευτεί καταθετικοί λογαριασμοί εξαρτημένης εταιρείας ύψους €322.499 στην Λαϊκή Τράπεζα και €21.484 στην Τράπεζα Κύπρου. Δεν είναι ακόμη γνωστοί οι όροι έκδοσης μετοχών ως αντιστάθμιση από την απώλεια καταθέσεων στην Τράπεζα Κύπρου.

ΜΗ ΕΠΑΝΑΛΑΜΒΑΝΟΜΕΝΕΣ Ή ΕΚΤΑΚΤΕΣ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΕΣ

Δεν υπήρχαν μη επαναλαμβανόμενες ή έκτακτες δραστηριότητες κατά την υπό ανασκόπηση περίοδο.

ΣΥΜΦΕΡΟΝ ΜΕΤΟΧΩΝ

Ο αριθμός των εκδομένων μετοχών παρέμεινε στις 42.450.000 συνήθεις μετοχές με ονομαστική αξία €0,17.

Το Διοικητικό Συμβούλιο αποφάσισε να μην προτείνει διανομή μερίσματος στην Ετήσια Γενική Συνέλευση λόγω της επιδεινωμένης κατάστασης στους τομείς δραστηριότητας του Συγκροτήματος καθώς και στην αβεβαιότητα δυνατότητας εξεύρεσης πόρων χρηματοδότησης κατά τους επόμενους μήνες ως αποτέλεσμα της κρίσης στον τραπεζικό τομέα. Η Ετήσια Γενική Συνέλευση ορίστηκε να συνέλθει στις 26/06/2013 και ώρα 18:00 στα κεντρικά γραφεία Διεύθυνσης της Εταιρείας στη Λεμεσό.

Το συνολικό συμφέρον μετόχων μειώθηκε κατά το σύνολο της ζημιάς. Η εσωτερική αξία στις 31/03/2013 ήταν 37,3 σεντ ανά μετοχή.

ΚΥΡΙΟΤΕΡΟΙ ΚΙΝΔΥΝΟΙ ΚΑΙ ΑΒΕΒΑΙΟΤΗΤΕΣ

Τα κύρια χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία του Συγκροτήματος και της Εταιρείας είναι τα μετρητά στις τράπεζες, οι επενδύσεις και οι εμπορικοί χρεώστες. Οι κύριες χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις του Συγκροτήματος και της Εταιρείας είναι οι τραπεζικές διευκολύνσεις, τα δάνεια και οι εμπορικοί πιστωτές. Οι κυριότεροι χρηματοοικονομικοί κίνδυνοι και αβεβαιότητες που εκτίθεται το Συγκρότημα και η Εταιρεία αναφέρονται πιο κάτω και οι τρόποι αντιμετώπισης τους επεξηγούνται στις Οικονομικές Καταστάσεις για το έτος 2012:

- Πιστωτικός κίνδυνος
- Κίνδυνος ρευστότητας
- Κίνδυνος αγοράς
- Κίνδυνος επιτοκίων
- Κίνδυνος συναλλαγματικών διαφορών
- Κίνδυνος τιμών χρηματιστηρίου

ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΚΟ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ ΚΑΙ ΤΟΥ ΣΥΓΚΡΟΤΗΜΑΤΟΣ

Η Κυπριακή Κυβέρνηση έχει καταλήξει σε τελική συμφωνία με την Ευρωπαϊκή Επιτροπή, την Ευρωπαϊκή Κεντρική Τράπεζα και το Διεθνές Νομισματικό Ταμείο (η "Τρόικα") για οικονομική στήριξη, άλλα συνεχίζει να επικρατεί αβεβαιότητα ως προς την εξέλιξη του οικονομικού περιβάλλοντος στην Κύπρο.

Η περιορισμένη διαθεσιμότητα ρευστότητας για δανειοδότηση, σε συνδυασμό με τον αρνητικό ρυθμό ανάπτυξης της οικονομίας, θα μπορούσε να επηρεάσει:

- την ικανότητα της Εταιρείας και του Συγκροτήματος να λάβουν νέα δάνεια ή να αναχρηματοδοτήσουν υφιστάμενο δανεισμό με όρους και προϋποθέσεις παρόμοιες με εκείνες που εφαρμόστηκαν σε προηγούμενες συναλλαγές τους ή/και
- την ικανότητα των εμπορικών και άλλων οφειλετών της Εταιρείας και του Συγκροτήματος να αποπληρώσουν τις υποχρεώσεις τους ή/και
- την ικανότητα της Εταιρείας και του Συγκροτήματος να έχουν ικανοποιητικό κύκλο εργασιών και να διαθέσουν τα υπάρχοντα αποθέματα ή/και να προσφέρουν τις υπηρεσίες τους σε πελάτες.

Η επιδείνωση των λειτουργικών συνθηκών θα μπορούσε να έχει επίσης αντίκτυπο στις προβλέψεις ταμειακών ροών της Διεύθυνσης του Συγκροτήματος και την εκτίμηση της απομείωσης των χρηματοοικονομικών και μη χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων.

Το Διοικητικό Συμβούλιο έχει αξιολογήσει:

- κατά πόσον οποιεσδήποτε προβλέψεις απομείωσης κρίνονται αναγκαίες για χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία, με την εξέταση της οικονομικής κατάστασης και

των προοπτικών αυτών των περιουσιακών στοιχείων στο τέλος της περιόδου αναφοράς. Οι προβλέψεις για εμπορικά εισπρακτέα προσδιορίζονται με τη χρήση του μοντέλου «προκληθεισών ζημιών» που απαιτείται από τα ισχύοντα Λογιστικά Πρότυπα. Τα Πρότυπα αυτά απαιτούν την αναγνώριση των ζημιών απομείωσης για εισπρακτέα που προέκυψαν από γεγονότα του παρελθόντος και δεν επιτρέπουν την αναγνώριση ζημιών απομείωσης που θα μπορούσαν να προκύψουν από μελλοντικά γεγονότα, ασχέτως της πιθανότητας αυτών των μελλοντικών γεγονότων.

- εάν η καθαρή ρευστοποιήσιμη αξία των αποθεμάτων των εταιρειών του Συγκροτήματος υπερβαίνει το κόστος κτήσης. Όταν η καθαρή ρευστοποιήσιμη αξία είναι χαμηλότερη από το κόστος κτήσης, η διαφορά διαγράφεται στα αποτελέσματα για το έτος.

Το Διοικητικό Συμβούλιο δεν είναι σε θέση να προβλέψει όλες τις εξελίξεις που θα μπορούσαν να έχουν αντίκτυπο στην οικονομία της Κύπρου και κατά συνέπεια, ποια επίδραση, ενδεχομένως να έχουν στη μελλοντική χρηματοοικονομική επίδοση, τις ταμειακές ροές και τη χρηματοοικονομική θέση του Συγκροτήματος.

Με βάση την αξιολόγηση που έγινε εκτιμάται ότι δεν χρειάζονται επιπρόσθετες προβλέψεις ή χρεώσεις απομείωσης στις οικονομικές καταστάσεις. Επιπρόσθετα το Διοικητικό Συμβούλιο λαμβάνει τα αναγκαία δυνατά μέτρα για τη διατήρηση της βιωσιμότητας του Συγκροτήματος και τη διαχείριση των αρνητικών επιπτώσεων στις εργασίες του που ενδεχομένως να επιφέρει το παρόν επιχειρηματικό και οικονομικό περιβάλλον.

Το Διοικητικό Συμβούλιο αξιολογεί θετικά την ικανότητα των εταιρειών του Συγκροτήματος να συνεχίσουν ως δρώσες οικονομικές μονάδες.

ΟΥΣΙΩΔΗ ΓΕΓΟΝΟΤΑ ΚΑΙ ΣΥΝΑΛΛΑΓΕΣ

Δεν υπήρξαν ουσιώδη γεγονότα και συναλλαγές, πέραν από τις συνήθεις εργασίες του Συγκροτήματος, που να είχαν αντίκτυπο στην οικονομική κατάσταση της Εταιρείας και των θυγατρικών της.

ΣΥΝΑΛΛΑΓΕΣ ΣΥΝΔΕΔΕΜΕΝΩΝ ΠΡΟΣΩΠΩΝ

Πέραν από της συνήθεις εμπορικές συναλλαγές μεταξύ των εταιρειών του Συγκροτήματος που για το Πρώτο Τρίμηνο του 2013 ανέρχονταν σε €125.784 σε σχέση με €214.689 το αντίστοιχο Τρίμηνο του 2012 και τις συμβάσεις εργοδοσίας των Εκτελεστικών Διοικητικών Συμβούλων όπως περιγράφονται στην Ετήσια Έκθεση της Εταιρείας για το 2012, δεν υπήρξαν ουσιώδεις συναλλαγές συνδεδεμένων προσώπων.

ΣΤΟΧΟΙ ΚΑΙ ΠΡΟΟΠΤΙΚΕΣ

Επιδιώκεται βελτίωση του λειτουργικού κόστους.

Οι κρατούσες συνθήκες δεν επιτρέπουν ασφαλείς προβλέψεις.

Λεμεσός
15 Μαΐου 2013

Το Διοικητικό Συμβούλιο
της K. Kythreotis Holdings Public Limited